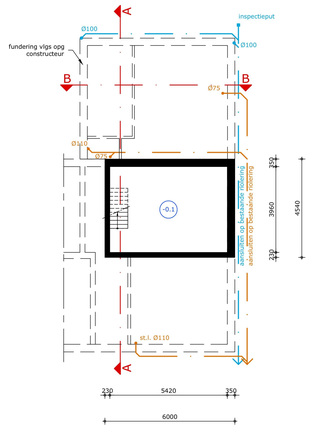
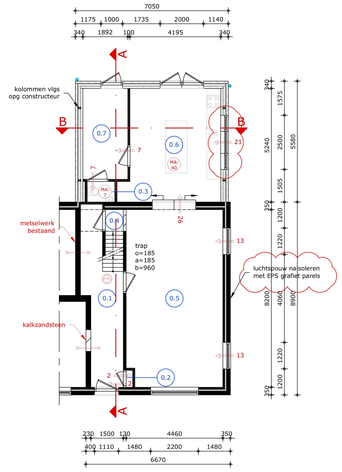
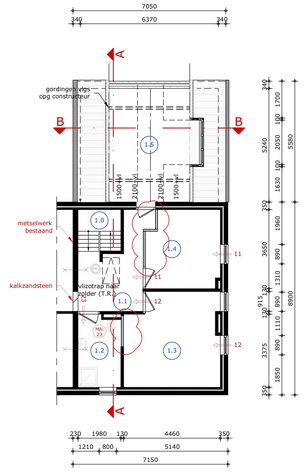


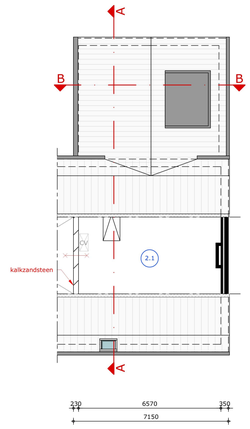
PLATTEGROND niveau -1 gewijzigd



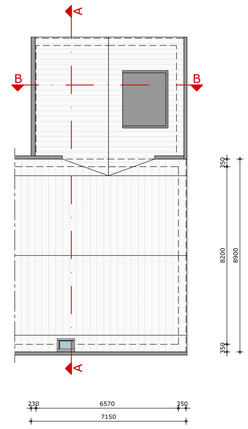
PLATTEGROND niveau 0 gewijzigd



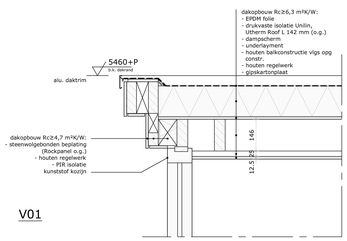
PLATTEGROND niveau 1 gewijzigd



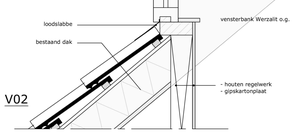
PLATTEGROND niveau 2 gewijzigd



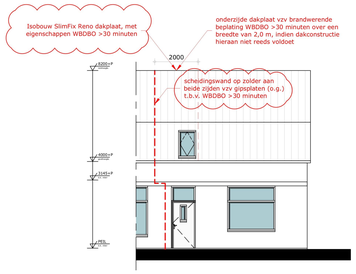
DAKAANZICHT



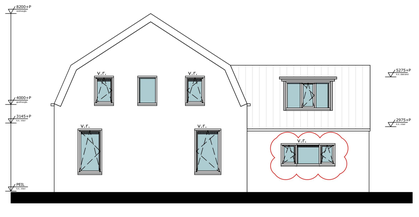
V01



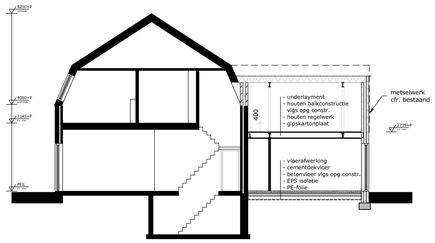
V02



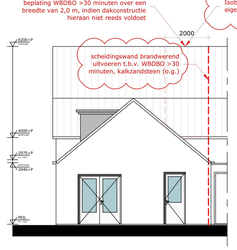
VOORGEVEL



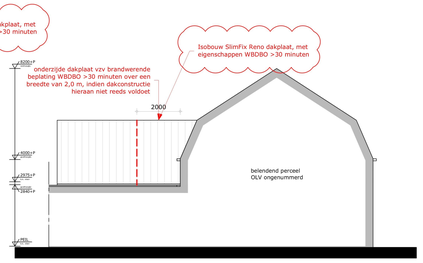
RECHTERGEVEL



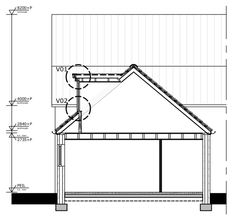
DOORSNEDE A-A



ACHTERGEVEL



LINKERGEVEL



DOORSNEDE B-B

MATERIALEN

Bouwdeel	*Materiaal*	*Kleur*
daktrim	aluminium	naturel
dakkapel	steenwolgebonden beplating	grijs RAL 7005
kozijnen	kunststof	antraciet
deuren	kunststof	antraciet

Renvooi in het kader van het bouwbesluit

Werken met en opslag van gevaarlijke stoffen is niet van toepassing.
Hoogte bouwwerk: bovenkant vloer ligt 50 mm boven het maaiveld.
Tegelvloerafwerking: De vloeren van de sanitaire ruimten worden voorzien van vloertegels.
Tegelwandafwerking: Alle wanden van de sanitaire ruimten worden van vloer tot het plafond betegeld.
In de uitwendige scheidingsconstructie zijn alle openingen tot 600 mm onder het maaiveld kleiner dan 1 cm.
Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m cfr. art. 3.73 Openingen van het bouwbesluit.
Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.
Hang- en sluitwerk minimaal SKG-klasse 2.
De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteweerstand welke voldoet aan art. 5.6 van het Bouwbesluit 2012. Bij het vernieuwen of vervangen van isolatielagen geldt een warmteweerstand van 2,6 m² · K/W voor een vloer, 1,4 m² · K/W voor een gevel en 2,1 m² · K/W voor een dak, bepaald volgens NTA 8800. Bij het vernieuwen of vervangen van ramen, deuren en kozijnen geldt een warmtedoorgangscoëfficiënt van ten hoogste 2,2 W/m² · K, bepaald volgens NTA 8800.
De kunststof kozijnen thermisch onderbroken uitvoeren en voorzien van HR++ dubbelglas.

De warmtevoorziening vindt plaats vanuit de technische ruimte op zolder.

Elektra-installatie aanleggen conform NEN 1010:2003.
Waterleiding aanleggen conform NEN 1006.
Drinkwater installatie aanleggen conform NEN 1006:2002.
Toe- en afvoeren verbrandingstoestellen aanleggen conform NEN 2757:2001.
Riolerering aanleggen conform NEN 3215:2002 en NTR 3216:2003.
Afmetingen en indeling meteruimte conform NEN 2768.

Brandwerende voorzieningen

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel voldoet aan brandklasse D.

Voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer en trap die grenst aan de binnenlucht geldt rookklasse s1t en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid met betrekking tot bezwijken te bezitten van die voldoet aan artikel 2.10. Indien de permanente vuurbelasting van het bouwwerk niet groter is dan 500 MJ/m2 dan mag deze waarde worden verminderd met 30 minuten. De draagconstructie moet zodanig zijn dat bij brand in één van de brandcompartimenten de draagconstructie en de brandmuren van een aangrenzende brandcompartiment blijft staan.

Een uiterste grenstoestand van een bouwconstructie waarvan het bezwijken leidt tot het onbruikbaar worden van een vluchtroute, wordt gedurende 30 minuten niet overschreden bij de volgens NEN 6702 bepaalde bijzondere belastingscombinaties die kunnen optreden bij brand.

Materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m2 (Ø 140 mm) en grenzend aan meer dan een brandcompartiment, moet onbrandbaar zijn over een dikte van ten minste 0,01 meter gemeten loodrecht op de binnenzijde. Dit geldt niet indien de schacht, de koker of het kanaal ligt in, en uitsluitend is bestemd voor, een of meer boven elkaar gelegen toiletruimten of badruimten. Ook bij doorvoeringen en openingen kleiner dan bovengenoemde diameter door brandwerende wanden dienen brandwerende voorzieningen te worden aangebracht (brandkleppen, manchetten, applicatietechniek, o.i.d.)

Een voorziening voor de afvoer van rook is, bepaald conform NEN 6062 brandveilig (art. 2.59).

Symbool	Omschrijving
	30 min. WBDBO
	rookmelder cfr. NEN 2555

Ventilatiebalans

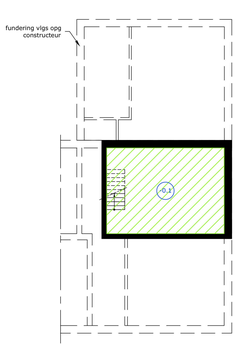
14 natuurlijke doorstroom
HA mechanische afvoer
- waar nodig deuren voorzien van rooster
- ramen voorzien van Duco rooster (type GlasMax ZR, luchtspleet 10 en 15 mm, 15,9 en 21,1 dm³/s/m³)

Alle beton, staal en houtconstructies volgens nader in te dienen tekeningen en berekeningen van constructeur

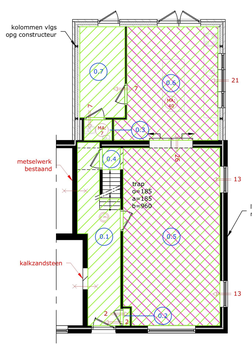
Alle maten in het werk controleren

Renvooi:

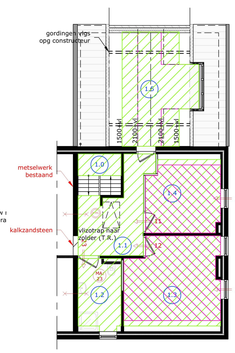
- metselwerk (bestaand)
- metselwerk baksteen (schoon metselwerk)
- metselwerk kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- isolatie
- gewapend beton
- dekvloer
- metal-stud (lichte scheidingswand)
- gebruiksoppervlakte
- verblijfsruimte
- v.r. ventilatierooster



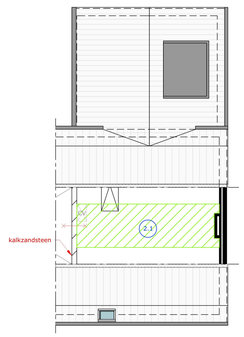
PLATTEGROND niveau -1 gewijzigd



PLATTEGROND niveau 0 gewijzigd



PLATTEGROND niveau 1 gewijzigd



PLATTEGROND niveau 2 gewijzigd

INDELING - DAGLICHT - VENTILATIE

NR.	RUIMTE	VR (m²)	GO (m²)	GEBRUIKSFUNCTIE	BENAMING BOUWBESLUIT	MAX. AANTAL PERSONEN	DAGLICHTTOETREDING		VENTILATIEBALANS						
							BENODIGD (m²)	AANWEZIG (m²)	EIS (dm³/s)	AANVOER			AFVOER		
										VOORZIENING	VAN RUIMTE	CAP. (dm³/s)	VOORZIENING	NAAR RUIMTE	CAP. (dm³/s)
	NIVEAU 0														
0.1	entree		12,2	woonfunctie	verkeersruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
0.2	m.k.		0,2	woonfunctie	meterruimte		-	-	2	deurrooster	0.1	2	deurrooster	0.1	2
0.3	toilet		1,2	woonfunctie	toiletruimte		-	-	7	deurspleet	0.1	7	MV	buiten	7
0.4	gang		0,8	woonfunctie	verkeersruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
0.5	woonkamer	36,2	36,2	woonfunctie	verblijfsruimte		0,5	5,3	26	ventilatierooster	buiten	26	doorgang	0.6	26
0.6	keuken	22,6	23,1	woonfunctie	verblijfsruimte		0,5	2,6	21	ventilatierooster	buiten + 0.5	47	MV + deurspleet	buiten + 0.7	47
0.7	bijkeuken		8,7	woonfunctie	functieruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	subtotaal	**58,8**	**82,4**												
	NIVEAU 1														
1.0	bordes		2,0	woonfunctie	verkeersruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	overloop		10,4	woonfunctie	verkeersruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	badkamer		6,4	woonfunctie	badruimte		-	-	14	deurspleet	1.1	23	MV	buiten	23
1.3	slaapkamer	16,1	17,3	woonfunctie	verblijfsruimte		0,5	0,7	12	ventilatierooster	buiten	12	deurspleet	1.1	12
1.4	slaapkamer	10,5	11,2	woonfunctie	verblijfsruimte		0,5	0,7	11	ventilatierooster	buiten	11	deurspleet	1.1	11
1.5	berging		15,6	woonfunctie	functieruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	subtotaal	**26,6**	**62,9**												
	NIVEAU 2														
2.1	zolder		12,8	woonfunctie	technische ruimte		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	subtotaal		**12,8**												
	totaal	**85,4**	**158,1**	VG ≥ 55% van GO; GEEN EIS											

INDELING - DAGLICHT - VENTILATIE

NR.	RUIMTE	VR (m²)	GO (m²)	GEBRUIKSFUNCTIE	BENAMING BOUWBESLUIT	MAX. AANTAL PERSONEN	DAGLICHTTOETREDING		VENTILATIEBALANS						
							BENODIGD (m²)	AANWEZIG (m²)	EIS (dm³/s)	AANVOER			AFVOER		
										VOORZIENING	VAN RUIMTE	CAP. (dm³/s)	VOORZIENING	NAAR RUIMTE	CAP. (dm³/s)
	NIVEAU 0														
-0.1	kelder		20,0	overige gebruiksfunctie	functieruimte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	subtotaal		**20,0**												
	totaal		**20,0**	VG ≥ 55% van GO; GEEN EIS											

Schaal: 1:1000
Gemeente: Nederweert
Sectie: L
Nummer: 4040

aelmans
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
tel.: 0475-459260
www.aelmans.com
Parklaan 21
5261 LR Vught
tel.: 073-3032700
www.aelmans.com

Onderwerp	Vergunningstekening nieuwe toestand plattegronden, gevels, doorsneden, situatie	Bladnr:	B02
Project	Verbouw [redacted] te Ospel		
Opdrachtgever	[redacted]		
Adres	[redacted]	*Projectleider*	[redacted]
Woonplaats	6035 RZ Ospel	*Projectnummer*	D217797
Telefoon	[redacted]	*Schaal*	1:10/100
Datum	27-09-2021	*Bladformaat*	A0
Wijziging	25-02-2022 revC	*Getekend*	[redacted]