



Bezoekadres: Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail : bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 6758527/
OMV.22.02.00388QC

Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 25 februari 2022

Aan Gemeente Rotterdam
t.a.v. [REDACTED]
[REDACTED]
3076 CK Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 22 februari 2022 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning
aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Baden Powellaan 2 te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze
vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar
de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

drs. A.F.C.M. Mulder,
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht
**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar
de juridische bijsluiter.



Blad: 2/4

Kenmerk: 6758527 / OMV.22.02.00388

Activiteit kappen

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Voorschriften
- Besluit
- Juridische bijsluiter

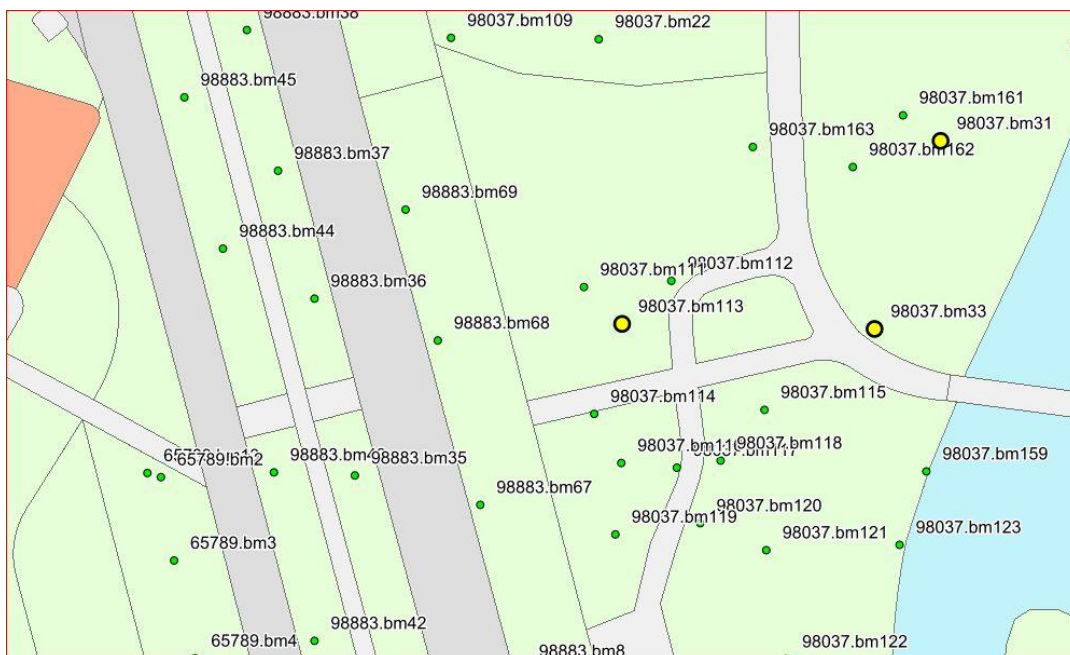
Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 1 boom vanwege een boomveiligheidscontrole.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- de aanvrager van de vergunning geeft aan dat voor de Hollandse iep, boom-id 98037.bm113, in Het Park, nabij Baden Powellaan 2, een spoedeisend belang geldt. Volgens artikel 6:2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het bevoegd gezag bepalen dat in gevallen waarin het onverwijld in werking treden van een beschikking nodig is, de vergunning terstond na haar bekendmaking, in werking treedt;
- Uit de boomveiligheidscontrole, de foto's en het verslag van de boominspecteur van 21 februari 2022 is gebleken dat er inderdaad een spoedeisend belang geldt.
- de boom heeft aan de stamvoet een plakoksel. De plakoksel is aan één kant gescheurd, en heeft een klankafwijking rondom de scheur. De aanhechting zit los, waardoor er een groot risico en direct gevaar is op uitscheuren van de plakoksel.
- voor de Hollandse iep geldt boomstatus "Uniciteit" (Monumentaal). Omdat de boom een risico vormt voor de veiligheid in de omgeving, moet deze gekapt worden;
- met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht. De zorgplicht staat omschreven in artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) "Het bevoegd gezag verleent de vergunning, indien deze wordt gevraagd ten einde te voldoen aan de wettelijke zorgplicht van de aanvrager";
- het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.



Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. de Hollandse iep met boom-id 98037.bm 13 in Het Park nabij Baden Powellaan 2 mag na bekendmaking direct gekapt worden;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 1 boom met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 30/35cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet;

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van 1 boom uit uw plan (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam*).



Blad: 4/4

Kenmerk: 6758527 / OMV.22.02.00388

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. *(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)*

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.