

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanvraagnummer | 6782671 |
| Aanvraagnaam | Nieuwbouw woning Hoebenakker te Nederweert |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 02-03-2022 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Het betreft het nieuw bouwen van een vrijstaande woning op het plan Hoebenakker kavel K6 te Nederweert |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | n.v.t. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | n.v.t. |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Nederweert |
| Bezoekadres: | Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert |
| Postadres: | Postbus 2728 6030 AA Nederweert |
| Telefoonnummer: | 0495-677111 |
| Faxnummer: | 0495-633245 |
| E-mailadres: | info@nederweert.nl |
| Website: | www.nederweert.nl |
| Contactpersoon: | wordt nog toegekend |
| Bereikbaar op: | van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente | Nederweert |
| Kadastrale gemeente | Nederweert |
| Kadastrale sectie | X |
| Kadastraal perceelnummer | 0 |
| Bouwplannaam | Hoebenakker |
| Bouwnummer | K6 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|---|
| Eventuele toelichting op locatie | De kadastrale gegevens zijn bij ons niet bekend |
|----------------------------------|---|



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 274

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 741

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 194
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 114

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|----------------|--------------------|
| Gevels | baksteen mw DF | zandkleur rood |
| - Plint gebouw | - | - |
| - Gevelbekleding | - | - |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | specie | grijs |
| Kozijnen | kunststof | RAL 7021 antraciet |
| - Ramen | kunststof | RAL 7021 antraciet |
| - Deuren | kunststof | RAL 7021 antraciet |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | Rockpanel | RAL 9001 gebr wit |
| Dakbedekking | dakpan/bitumen | zwart/natuur |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Mandenmaker

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? ca. 4,0 meter breed en 7,5 meter lang

Welk materiaal wordt gebruikt? gebakken klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---|-----------------|-------------------|
| 221322_BENG-rapport- _2mrt2022_pdf | 221322 BENG- rapport_2mrt2022.pdf | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |
| B01_bestektekening_PDF | B01 bestektekening-.PDF | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit | 02-03-2022 | In behandeling |
| B02_horizontale_det- ails_PDF | B02 horizontale details.PDF | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid | 02-03-2022 | In behandeling |
| B03_verticale_detai- ls_PDF | B03 verticale details.PDF | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid | 02-03-2022 | In behandeling |
| B04_kozijnstaat_PDF | B04 kozijnstaat.PDF | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid | 02-03-2022 | In behandeling |
| B05_bouwbesluit_PDF | B05 bouwbesluit.PDF | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |
| Bouwbesluitrapport_pdf | Bouwbesluitrap- port.pdf | Energiezuinigheid en milieu | 02-03-2022 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|--|-----------------|-----------------|
| | | Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | | |
| GA211746_R01_V-1_0_pdf | GA211746.R01.V-1.0.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 02-03-2022 | In behandeling |
| M21-745_V2_2022-02--10_pdf | M21-745_V2_202-2-02-10.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 02-03-2022 | In behandeling |
| M21-745sb-01-31jan2-022_pdf | M21-745sb-01-3-1jan2022.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 02-03-2022 | In behandeling |
| MPG_berekening_pdf | MPG berekening.pdf | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |
| pportage_stikstofdepositieberekening_pdf | Rapportage stikstofdepositieberekening.pdf | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |
| stromingsschema_pdf | stromingsschema.pdf | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |
| voorlopig_energielabel_pdf | voorlopig energielabel.pdf | Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 02-03-2022 | In behandeling |