

Details mantelzorgwoning

MATERIAAL- EN KLEURENSTAAT

- Buitenbekleding: Verduurzaamd vuren hout rabat
 - Kozijnen: Kunststof kozijnen antraciet
 - Windveer/boei: Antraciet
 - Dak: Stalen dakpanplaten zwart
 - Dakgoot: Zink
 - Raamdorpels: Verduurzaamd vuren hout rabat
-
- Rookmelders: zie tekening pagina 3
 - Waterverwarming via boiler, koken op inductie, elektrische radiatoren als verwarming
 - Ramen zijn voorzien van HR++ glas
 - Badkamer is voorzien van waterdichte kunststof grosfillex beplating
 - Wanden in woonkamer zijn afgewerkt met 12 mm coverboard
 - Plafond is afgewerkt met 10 mm Anges-plafondplaten
 - Percentage verblijfsgebied t.o.v. totale oppervlakte: 72,15% (26,49 m2 van 36,75 m2)

DAGLICHTTOETREDING

	Opp. m2	Glas opp. m2	% van vloeropp.
Verblijfsruimte (woonkamer)	19,49	3,934	20,18
Verblijfsruimte (slaapkamer 1)	7	2,208	31,54
Technische ruimte	6,75	0,316	4,68
Bad- en toiletruimte	3,5	0,128	3,65

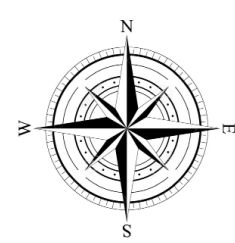
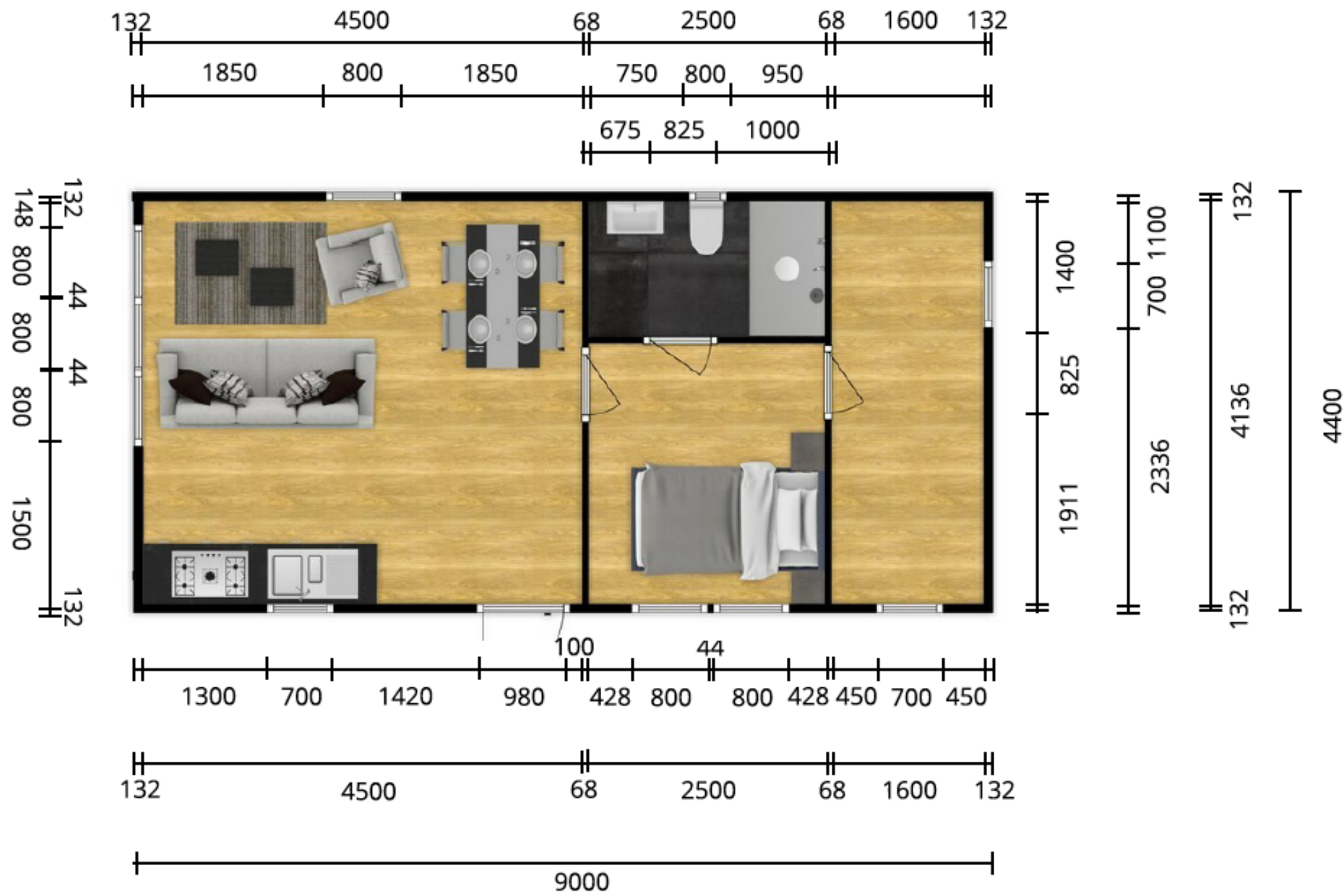
ISOLATIEWAARDEN

	Rc-waarde
Wanden	4,191
Dak	5,541
Vloer	4,231

VENTILATIE PER RUIMTE

	Opp. m2	dm3/s	minimaal	geregeld middels
Verblijfsruimte (woonkamer)	19,49	-	> 25 dm3/s	2x draaikiepraam, 1x raam met Duco ventilatie-rooster, 1x deur, WTW unit Awenta HRV100P
Verblijfsruimte (slaapkamer 1)	7	-	> 25 dm3/s	1x draaikiepraam, 3x deur, WTW unit Awenta HR-V100P
Technische ruimte	6,75	-	> 4 dm3/s	2x kiepraam, 1x deur
Bad- en toiletruimte	3,5	-	> 50,4 dm3/s	1x draaikiepraam, WTW unit Awenta HRV100P

Plattegrond & afmetingen



Rookmelders & riolering

ROOKMELDERS



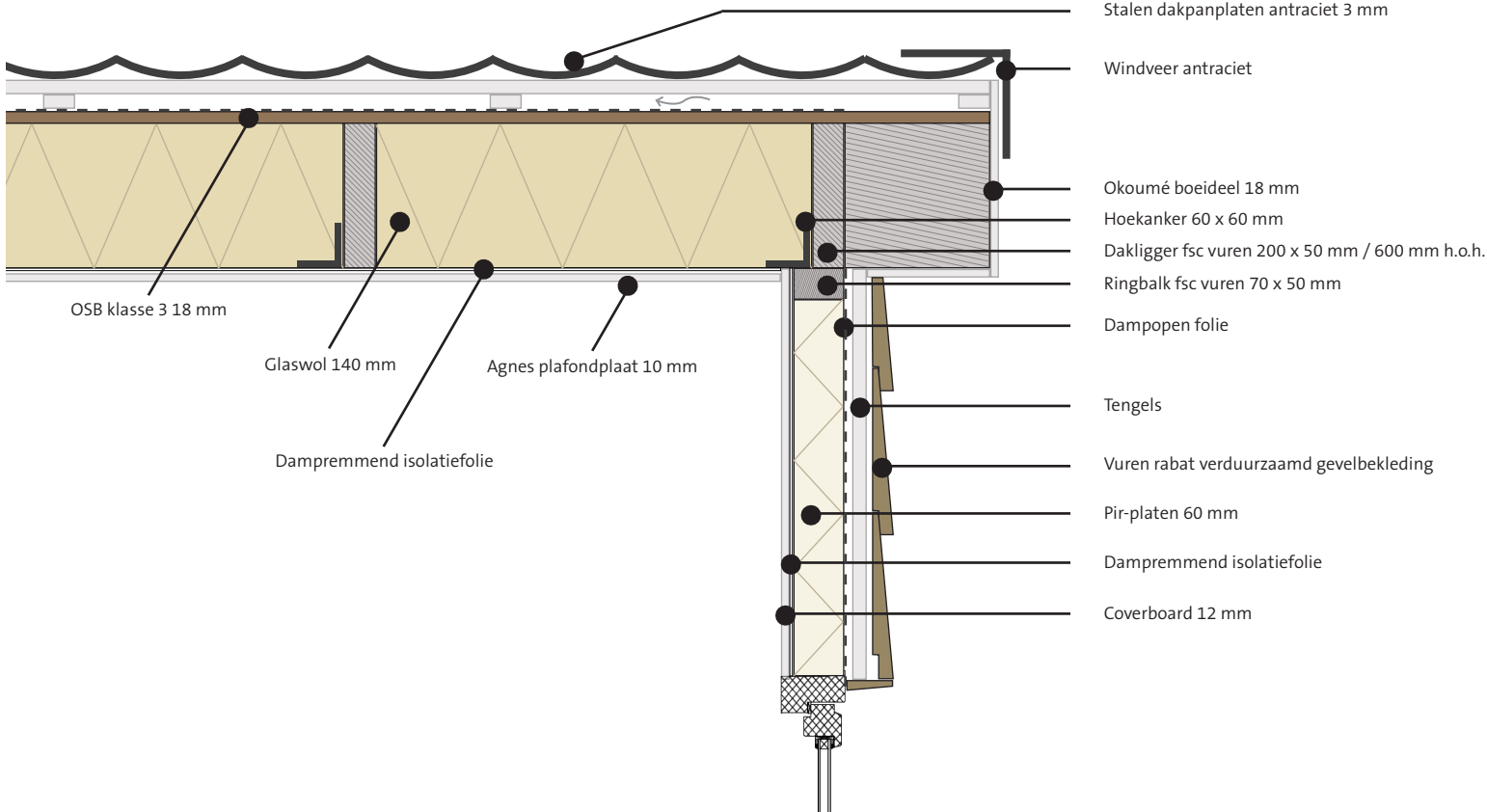
RIOLERING & HWA



* Indicatieve locatie riolering, exacte locatie n.n.b.

** Indien separate hwa-afvoer aanwezig is, anders aansluiting op riolering

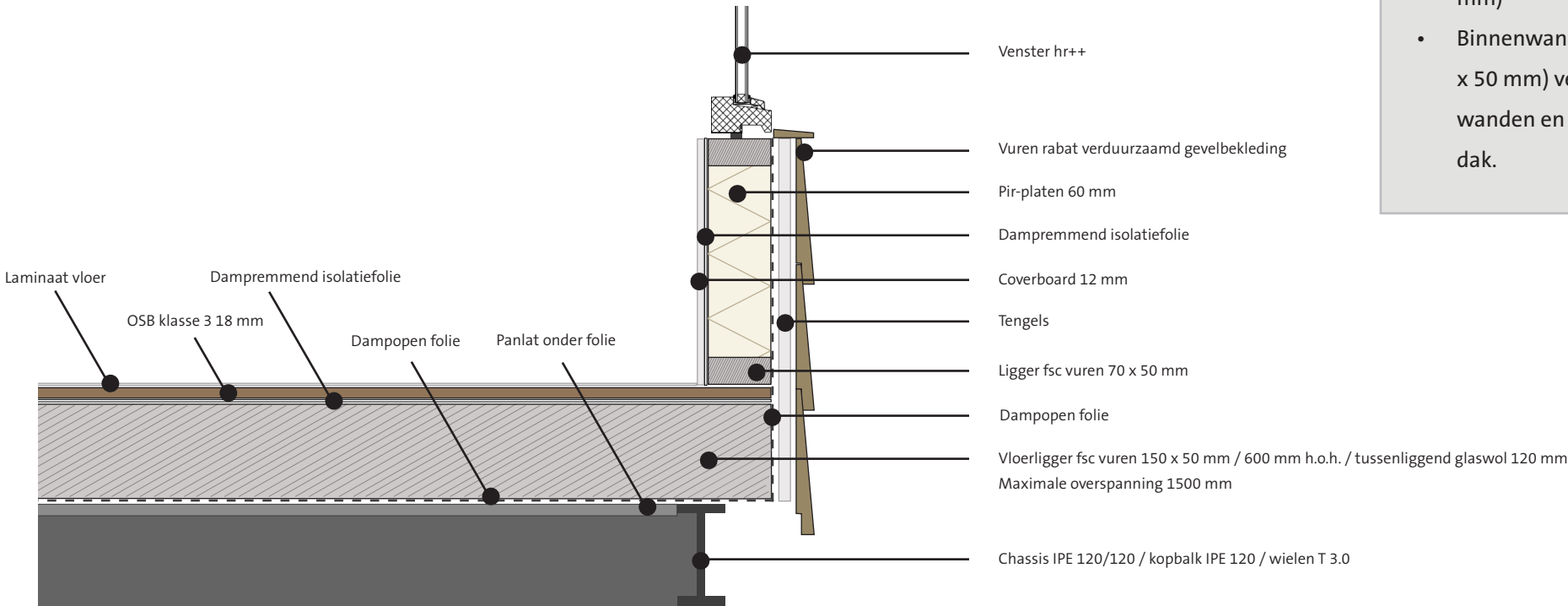
DETAIL 1 | DAK - WAND - RAAM (noord)



VERBINDINGEN

- Alle houtverbindingen minimaal twee schroeven van 5,0 x 100
- Alle hoekankers minimaal vier schroeven van 5,0 x 60
- Alle panlatten en tengels zijn vastgezet met (rvs) nagels
- Houten vloerliggers minimaal met 40 schroeven aan frame bevestigd
- Windverbanden 30 x 1,5 mm op alle gevels

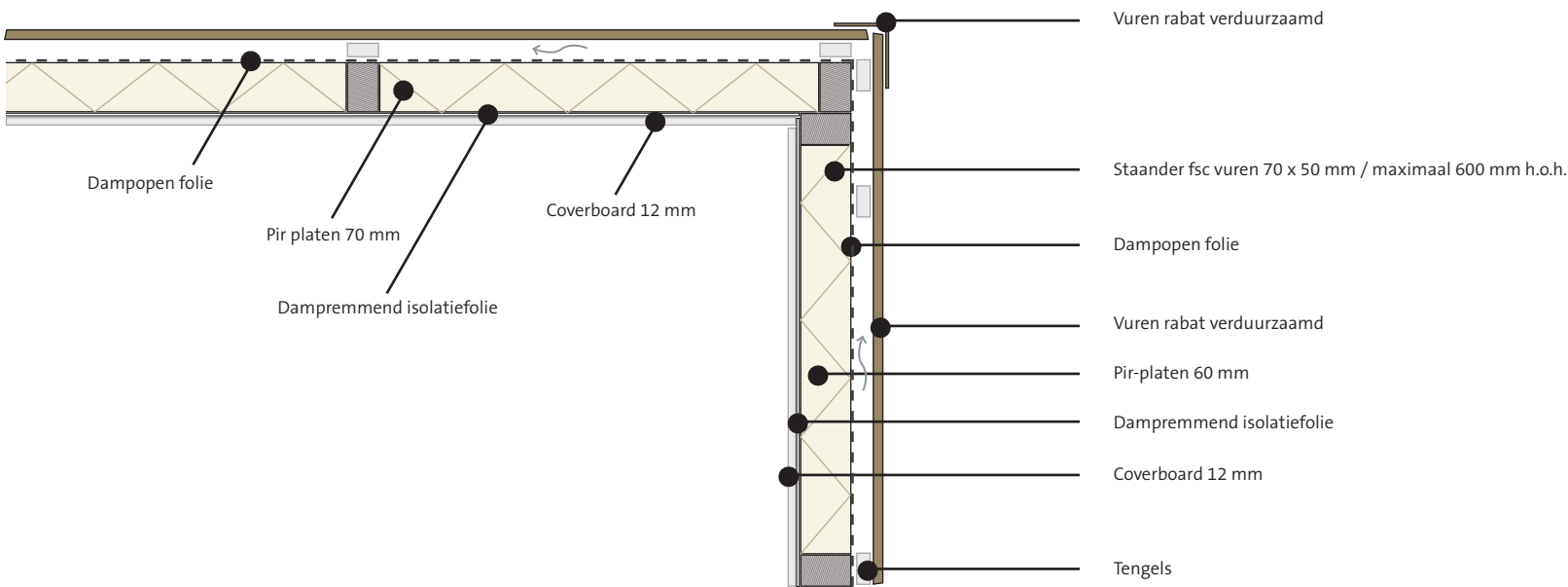
DETAIL 2 | VLOER - WAND - RAAM (west)



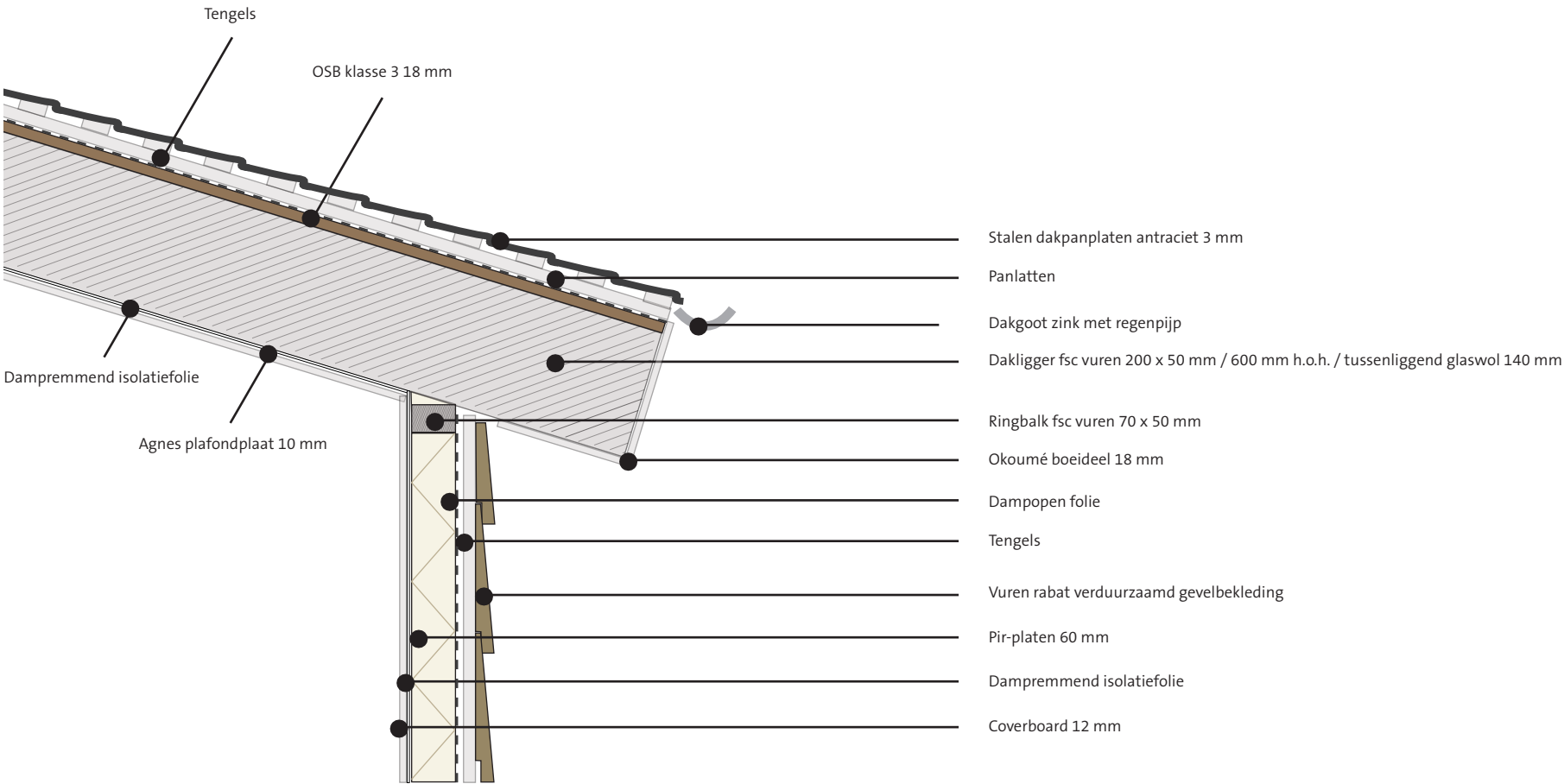
WANDEN

- Buitenwanden vangen de daklast op (staanders 70 x 50 mm)
- Binnenwanden (staanders 50 x 50 mm) verbinden buitenwanden en ondersteunen dak.

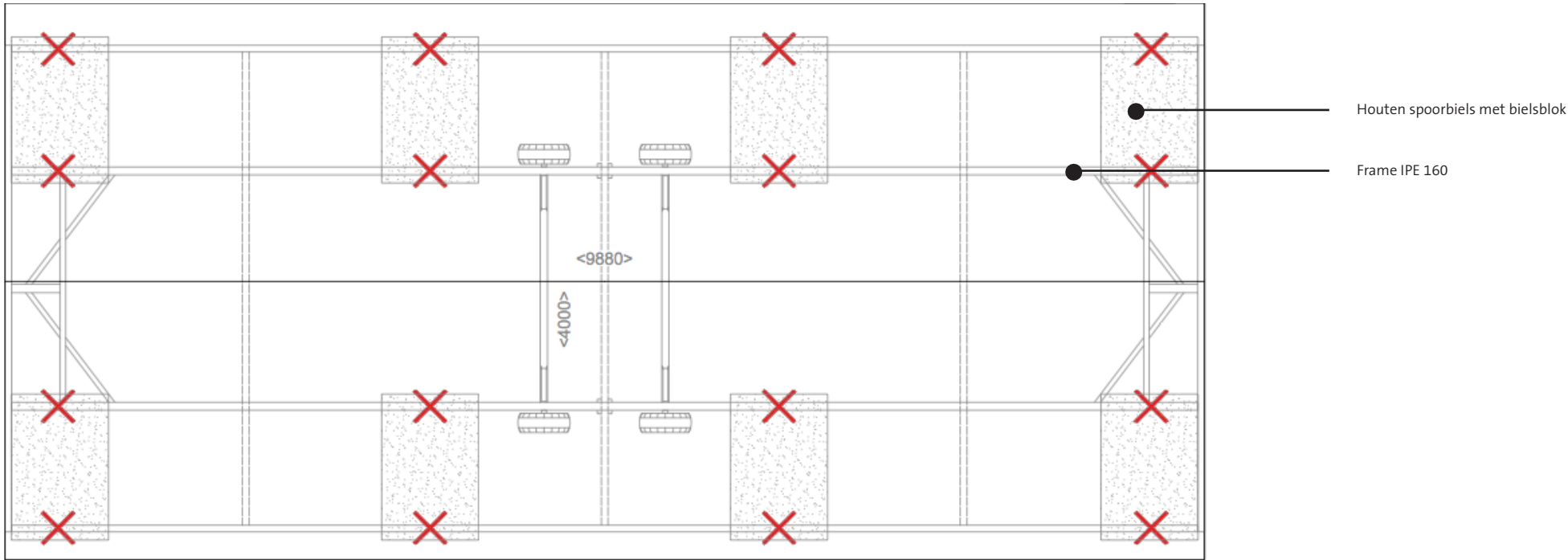
DETAIL 3 | WAND - WAND (boven)



DETAIL 4 | WAND - DAK - GOOT (oost)



DETAIL 7 | FUNDERING (bovenaanzicht)



Details aanbouw

MATERIAAL- EN KLEURENSTAAT

- Buitenbekleding: Verduurzaamd vuren hout rabat
 - Kozijnen: Kunststof kozijnen antraciet
 - Windveer/boei: Antraciet
 - Dak: Stalen dakpanplaten zwart
 - Dakgoot: Zink
 - Raamdorpels: Verduurzaamd vuren hout rabat
-
- Rookmelders: zie tekening pagina 3
 - Waterverwarming via boiler, koken op inductie, elektrische radiatoren als verwarming
 - Ramen zijn voorzien van HR++ glas
 - Badkamer is voorzien van waterdichte kunststof grosfillex beplating
 - Wanden in woonkamer zijn afgewerkt met 12 mm coverboard
 - Plafond is afgewerkt met 10 mm Anges-plafondplaten
 - Percentage verblijfsgebied t.o.v. totale oppervlakte: 66,54% (38,98 m2 van 58,58 m2)

DAGLICHTTOETREDING

	Opp. m2	Glas opp. m2	% van vloeropp.
Verblijfsruimte (ruimte 1)	25,39	7,626	30,03
Verblijfsruimte (ruimte 2)	8,24	1,049	12,73
Verblijfsruimte (ruimte 3)	5,28	0,183	3,46
Technische ruimte	13,07	1,049	8,02
Toiletruimte	0,9	-	-
Badruimte	5,7	0,183	3,21

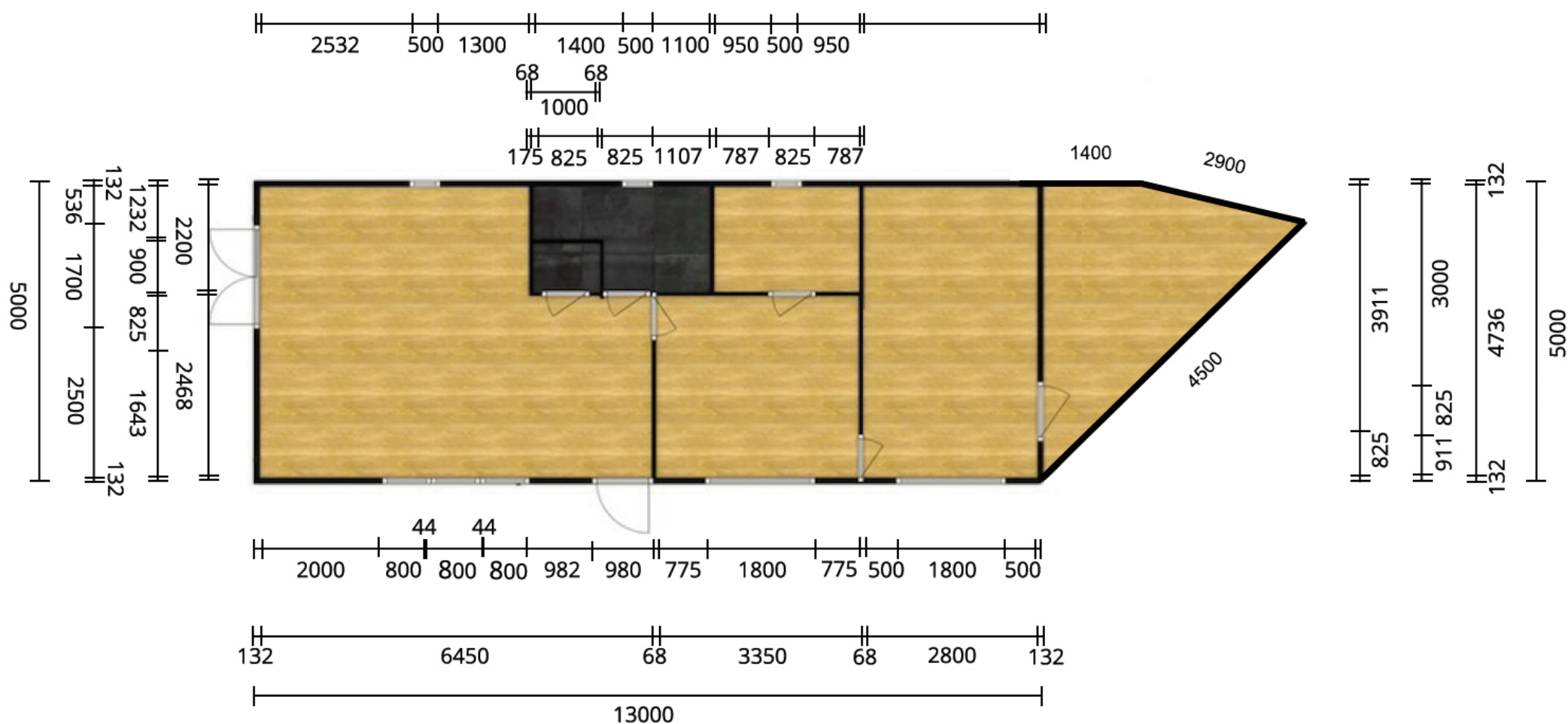
ISOLATIEWAARDEN

	Rc-waarde
Wanden	4,691
Dak	7,441
Vloer	4,231

VENTILATIE PER RUIMTE

	Opp. m2	dm3/s	minimaal	geregeld middels
Verblijfsruimte (ruimte 1)	25,39	-	> 25 dm3/s	1x draaikiepraam, 1x raam met Duco ventilatie-rooster, 4x deur, WTW unit Awenta HRV100P
Verblijfsruimte (ruimte 2)	8,24	-	> 25 dm3/s	1x draaikiepraam, 3x deur, WTW unit Awenta HR-V100P
Verblijfsruimte (ruimte 3)	5,28	-	> 25 dm3/s	1x draaikiepraam, 1x deur, WTW unit Awenta HR-V100P
Technische ruimte	13,07	-	> 4 dm3/s	1x kiepraam, 2x deur
Toiletruimte	0,9		> 25,2 dm3/s	1x afzuiging in plafond
Badruimte	5,7	-	> 50,4 dm3/s	1x draaikiepraam, 1x afzuiging in wand, WTW unit Awenta HRV100P

Plattegrond & afmetingen



Rookmelders & riolering

ROOKMELDERS



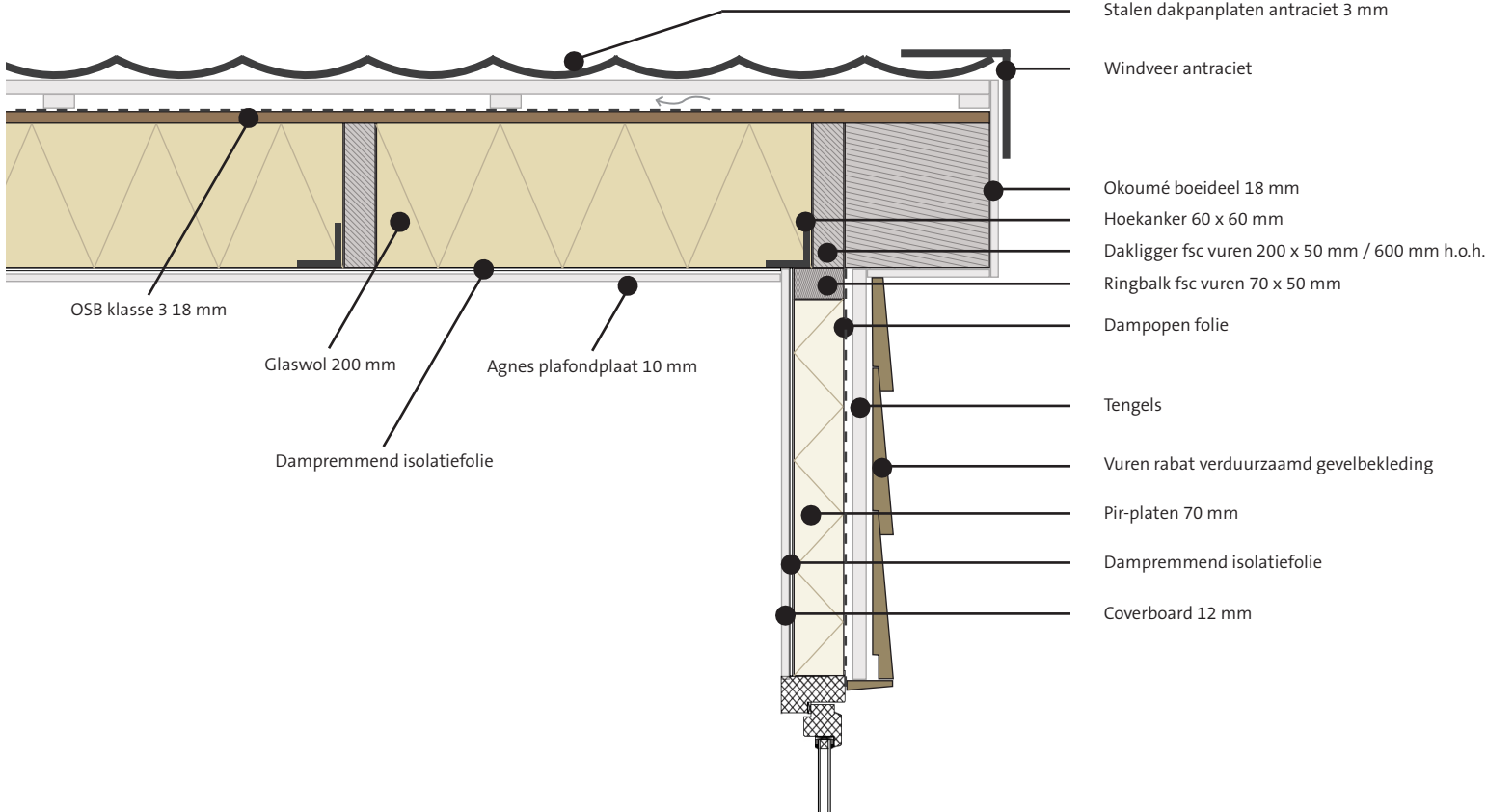
RIOLERING & HWA



* Indicatieve locatie riolering, exacte locatie n.n.b.

** Indien separate hwa-afvoer aanwezig is, anders aansluiting op riolering

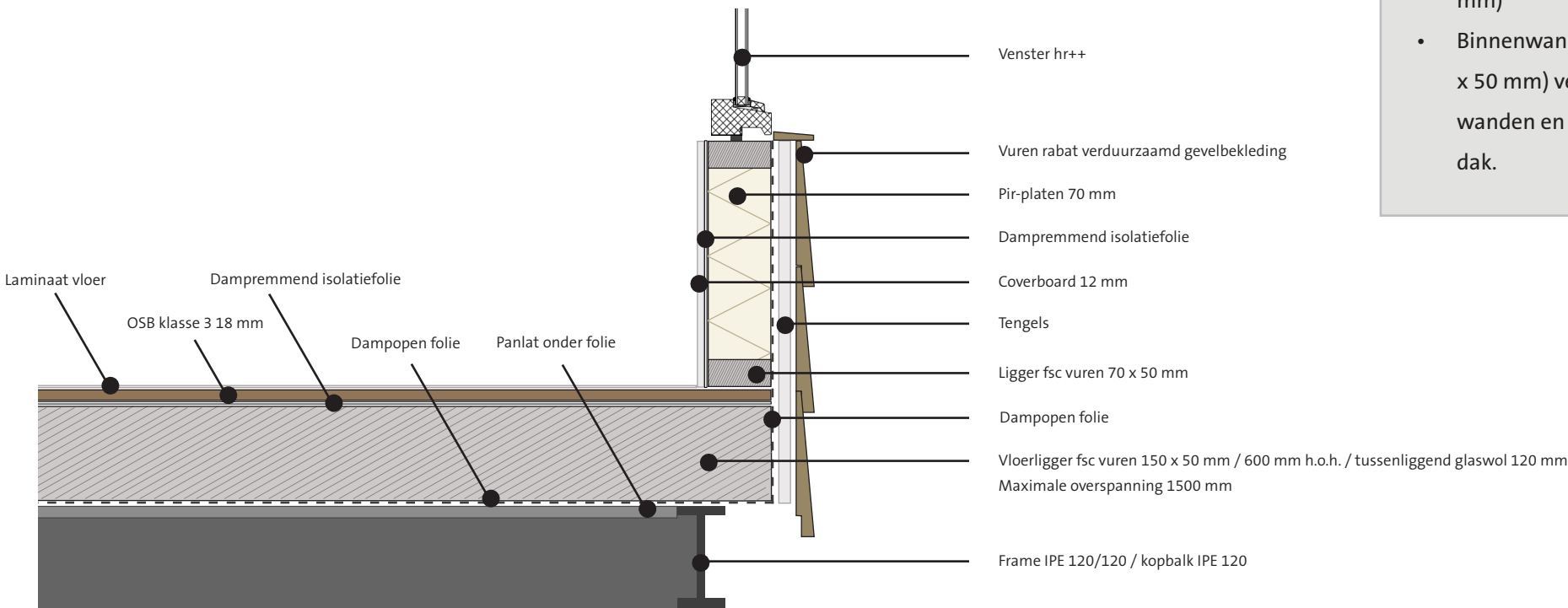
DETAIL 1 | DAK - WAND - RAAM (noord)



VERBINDINGEN

- Alle houtverbindingen minimaal twee schroeven van 5,0 x 100
- Alle hoekankers minimaal vier schroeven van 5,0 x 60
- Alle panlatten en tengels zijn vastgezet met (rvs) nagels
- Houten vloerliggers minimaal met 40 schroeven aan frame bevestigd
- Windverbanden 30 x 1,5 mm op alle gevels

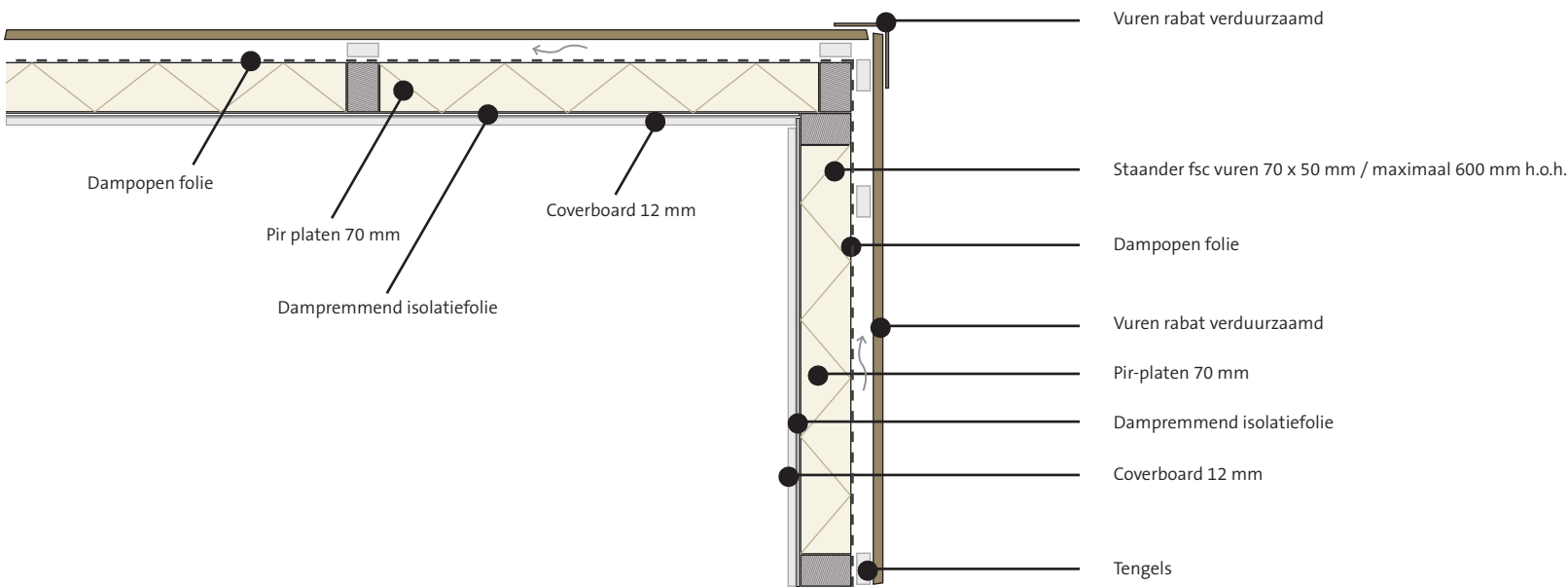
DETAIL 2 | VLOER - WAND - RAAM (west)



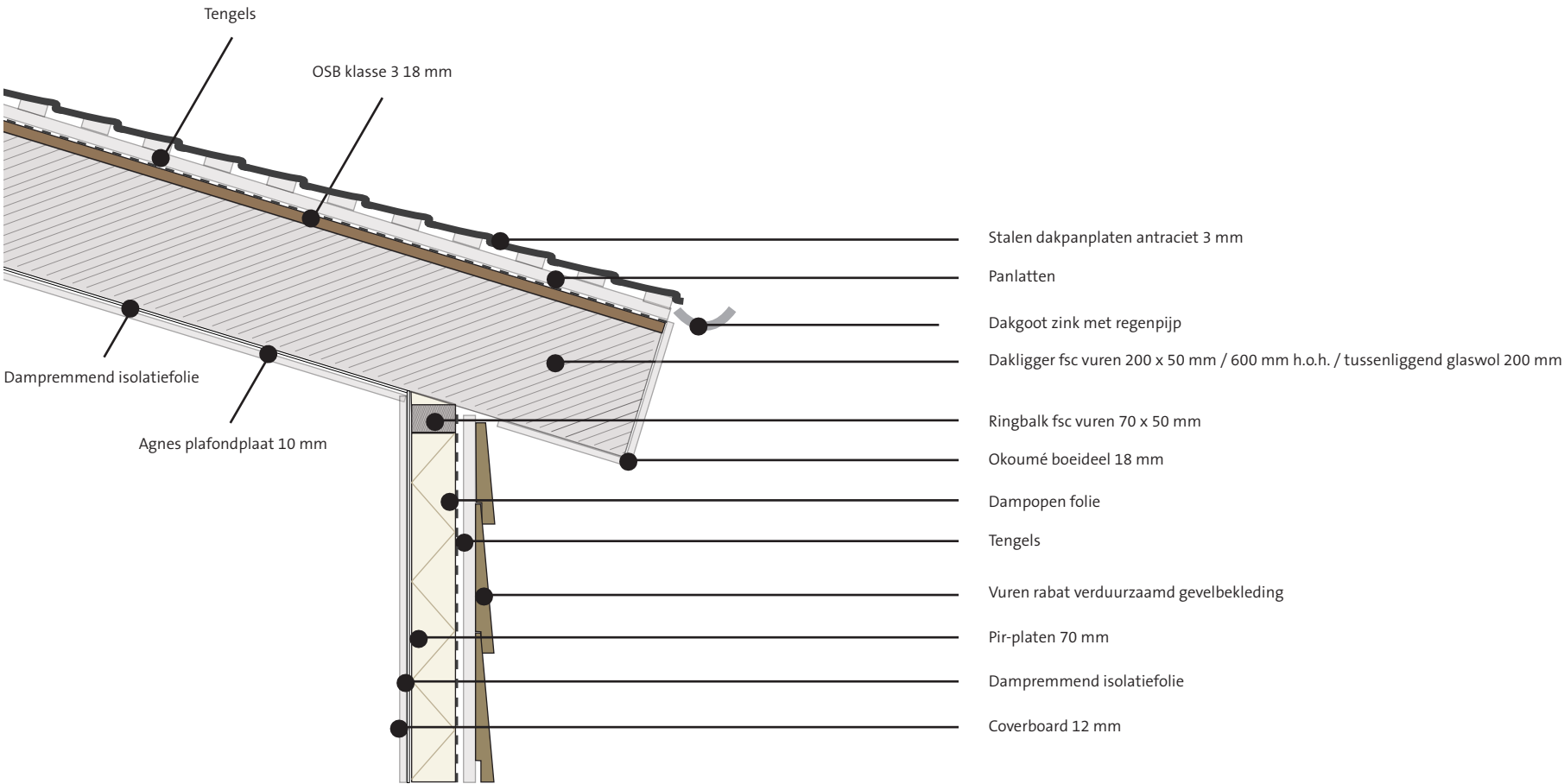
WANDEN

- Buitenwanden vangen de daklast op (staanders 70 x 50 mm)
- Binnenwanden (staanders 50 x 50 mm) verbinden buitenwanden en ondersteunen dak.

DETAIL 3 | WAND - WAND (boven)



DETAIL 4 | WAND - DAK - GOOT (oost)



DETAIL 7 | FUNDERING (bovenaanzicht)

