

Versie februari 2022

DMS#2028997

Herziend Projectplan Kadeversterking Gaagweg 2 Schipluiden (traject B113_1) gemeente Midden-Delfland



Status:	Definitief
Projectfase:	Uitvoering
Projectnummer:	701969
Datum:	Februari 2022
Opsteller:	Muriël Houdé

1.	Inleiding	4
2.	Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1	Locatie	5
2.2	Werkzaamheden	5
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	10
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	10
2.5	Relatie met de beleidregels	10
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	10
3.	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	11
3.1	Werkmethode	11
3.2	Bouwlogistiek en planning	11
4.	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	12
4.1	Onderzoeken	12
4.2	Beperken nadelige effecten	12
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	12
5.	Procedure	14
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	14
5.2	Rechtsbescherming	14
5.3	Financieel nadeel	14
6.	Bijlagen	15

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd.

In dit projectplan vallen de maatregelen onder het gebied van waterveiligheid en waterkwaliteit. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid, ecologische waterkwaliteit.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale en polderkades.
- Het ophogen van te lage regionale en polderkades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Voorgaande besluitvorming

Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van groot kadeonderhoud. Het kadeonderhoud langs de Gaagweg aan de Gaag en Zijde in Schipluiden valt hieronder.

Dit projectplan

Na afronding van het definitieve ontwerp (maart 2020) en het vastgestelde projectplan (Projectplan Kadeversterking Gaagweg 2 Schipluiden, traject B113_1, april 2020) is nader onderzoek gedaan naar de ligging van de fundering van de woning. Naar aanleiding hiervan is een aanvulling op het ontwerp gedaan, dat opgenomen moet worden in de legger van Delfland. Daarom is dit projectplan geschreven en vervangt daarmee ook het projectplan uit april 2020.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een regionale waterkering langs de Gaagweg binnen traject B113_1. De waterkering is te laag en moet worden opgehoogd om aan de veiligheidsklasse van de provincie te voldoen. In dit traject wordt een strook langs de kering van het boezemwater gedempt. Ook is in het ontwerp een ondersteunende waterkerende constructie onder water en een nieuwe houten keerwand langs de woning opgenomen. Deze constructies en het dempen van het water zijn reden tot het schrijven van dit projectplan om de legger aan te passen.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

In Figuur 1 is een overzicht van alle vakken binnen het project BGO Midden Delfland waarin traject B113_1 voor dit projectplan in rood is omcirkeld. De locatie bevindt zich in de gemeente Midden-Delfland. Het traject heeft een totale lengte van circa 220 m. De andere trajecten worden uitgevoerd in 2019-2022. De meeste trajecten worden uitgevoerd conform de legger, en worden geen extra toevoegingen gedaan aan het waterstaatswerk. Wanneer dit wel gebeurt zal een apart projectplan gemaakt worden. De ligging van de locaties waar dit projectplan geldt is weergegeven in Figuur 2.

Het gaat hier om particuliere eigenaren, de kadastrale gegevens zijn weergegeven in de Bijlage, Figuur .



Figuur 1: Locatie van traject B113_1 binnen het project BGO Midden Delfland (rode cirkel)



Figuur 2: Locatie van traject B113_1, de blauwe streep (2) geeft aan waar een deel van het boezemwater wordt gedempt, de groene streep (1) geeft aan de bestaande houten beschoeiing wordt vervangen, dit deel is in 2 type verdeeld, zie paragraaf 2.2.4.

2.2 Werkzaamheden

2.2.1 BGO Midden-Delfland

De regionale kering ter plekke van de projectplanlocaties maakt deel uit van de Klaas Engelbrechtspolder. Het naastgelegen peilvak heeft een peil van NAP -2,22 m. De boezem van Delfland verzorgt de afwatering van de omliggende polders. Het boezemsysteem van Delfland heeft een peil van NAP -0,43 m.

2.2.2 Specifieke werkzaamheden versterken waterkering

Deze regionale kering is getoetst en ingemeten, waarbij de kade op hoogte niet voldeed aan de voorgeschreven afmetingen om te voldoen aan de provinciale verordening (IPO-klasse). Normaal gesproken zou de kade binnen het huidige leggerprofiel worden opgehoogd als onderhoud aan de kade, dan is geen projectplan nodig.

In de zone van het waterstaatswerk zijn bomen van cultuurhistorische/landschappelijke waarde aanwezig die het beeld bepalen. Daarnaast bevindt zich aan de Gaagweg een oude boerderij en huis. Om de kadeversterking uit te voeren is maatwerk nodig zodat de bebouwing en bomen niet beschadigd raken en het beeld behouden blijft. Traject B113_1 kan worden opgedeeld in twee delen waarbij onderscheid is gemaakt op basis van de werkzaamheden (Figuur 2). In dit projectplan beschrijven wij het ontwerp waarin het behoud van de woningen en het ophogen van de kade gecombineerd zijn. Het huidige ontwerp bestaat uit het behouden en verbeteren (verhogen) van de huidige kade.

2.2.3 Ontwerpkeuze

In onderstaande subparagrafen wordt de onderbouwing gegeven van het gekozen ontwerp.

2.2.4 Ontwerpkeuze

In deze paragraaf is de ontwerpkeuze uitgelegd.

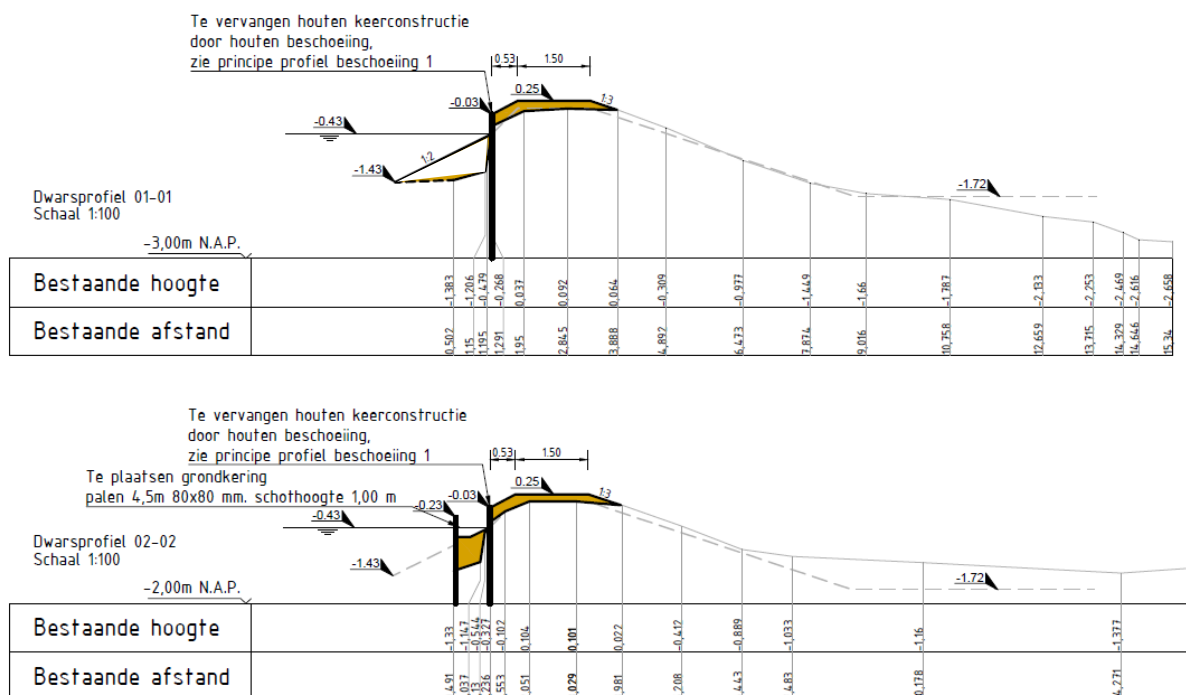
Deelvak 1¹

Ten opzichte van het ontwerp 2020 is het ontwerp van deelvak 1 grotendeels gelijk gebleven, wel is het deelvak verdeeld in 2 verschillende deelontwerpen. Het noordelijke deel (zie doorsnede 1) is gelijk gebleven, alleen is besloten om hier het onderwatertalud weg te laten. Op dit moment is ook geen onderwatertalud aanwezig en de nieuwe beschoeiing is zwaarder dan de huidige en zal in de legger opgenomen worden als ondersteunende waterkerende constructie. Dit maakt dat beoordeeld is dat de stabiliteit van de kering gewaarborgd wordt ook zonder onderwatertalud. Deze zou mede door de hoge doorstroomsnelheid toch wegspoelen. De beschoeiing bestaat uit hardhouten palen 100x100 mm, 6 m lang plus daarvoor nog een grondkering met hardhouten palen 80x80 mm, 4,50 lang en tussen deze schotten een kleiaanvulling. Deze samengestelde constructie houdt de kering in stand, zelfs bij omwaaien van bomen, inclusief de daarbij ontstaande ontgrondingskuil. Daarnaast is het achterland nagenoeg verheeld, namelijk van -0,10 tot +0,10 m NAP.

Langs het zuidelijke deel van het deelvak 1 (zie doorsnede 2) is een ondersteunende waterkerende constructie onder water water voor de beschoeiing geplaatst, in plaats van een onderwatertalud bestaande uit grond/klei. Richting de woning is een hogere stabiliteit van de kering gewenst en de wens om wel oeverbegroeiing op de het onderwatertalud te laten groeien. De grondkering onder water draagt bij aan het behoud van het onderwatertalud en het huidige doorstroomprofiel (door het niet aanbrengen van een onderwatertalud). Het aanbrengen van een standaard onderwaterprofiel draagt bij aan het verkleinen van het doorstroomprofiel, wat een nog grotere kans veroorzaakt tot het wegspoelen van het onderwaterprofiel. Dit vanwege de hogere doorstroomsnelheid en de golven van vele boten. De ruimte tussen de grondkering en beschoeiing zal in diepte variëren, om de biodiversiteit te vergroten.

Er is een berekening gemaakt wat de afname van het doorstroomprofiel tussen het aanbrengen van een onderwatertalud en het plaatsen van de grondkering onder water. Hierbij is aangenomen dat het water tussen de grondkering en de beschoeiing geen bijdrage levert aan het doorstroomprofiel. Hieruit volgt dat het vernieuwd aanbrengen van een onderwatertalud een grotere afname van het doorstroomprofiel veroorzaakt dan de plaatsing van de grondkering (0,7 m² t.o.v. 0,5 m²). Op deze manier ondersteunt de grondkering de kering, blijft het doorstroomprofiel behouden en wordt bijgedragen aan biodiversiteit.

¹ Dit is deelvak 1 zoals te zien op figuur 2, minus het gedeelte van de insteeksloot.



Figuur 3: Ontwerptekening deelvak 1² noordelijk en zuidelijk.

Deelvak 2

In dit gedeelte is het ontwerp aangepast zodat de kade verder van de fundering van de woning komt te liggen en is de hoeveelheid klei verminderd om de mogelijke zettingen te reduceren. Het ontwerp van de kering is versmald door 2 aanpassingen. De eerste aanpassing is het buitentalud bestaande uit grond/klei te vervangen voor een ondersteunende waterkerende constructie die aan de legger toegevoegd zal worden. De tweede aanpassing is het reduceren van het buitentalud naar 1:1. Met deze aanpassingen is de breedte van de kering gereduceerd, maar wordt aan de minimale kruinbreedte van 1,5 m op leggerhoogte voldaan.

In beide ontwerpen moet een deel van de watergang gedempt worden om op afstand van de woning te blijven. In het huidige ontwerp is de hoeveelheid te dempen water minder geworden. Doordat de nieuwe beschoeiing 0,8 m uit de oude oeverlijn komt te staan. Dit maakt de hoeveelheid te dempen water minder dan in het ontwerp 2020. Ten behoeve van noodzakelijke kadeverbeteringen is het dempen van primaire watergangen toegestaan zolang de waterveiligheid geborgd blijft. Het dempen van water is in het huidige ontwerp minder dan in het ontwerp uit 2020. In het ontwerp van 2020 is de hoeveelheid te dempen water gecompenseerd met het graven van primair water elders (zie par. 4.2). Het nieuwe ontwerp voldoet aan de beleidsregels.

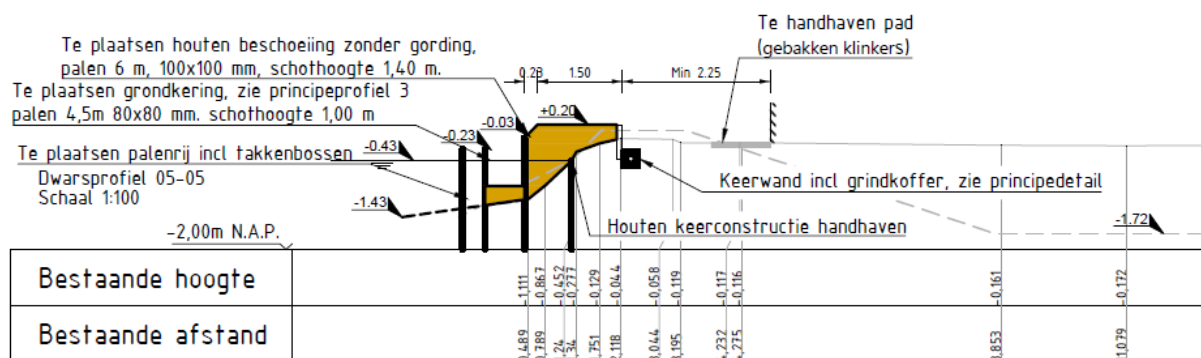
Naast het versmallen van de kering is ook in dit deelvak 2 een ondersteunende waterkerende constructie onder water geplaatst, die in de plaats komt van een onderwatertalud bestaande uit klei. Deze ondersteunende waterkerende constructie draagt bij aan een hogere stabiliteit ter plaatse van de woning, wat noodzakelijk is. Bovendien draagt oeverbegroeiing op het onderwatertalud bij aan het voorkomen van oeverafkalving en aan de ecologische doelstellingen van Delfland. Deze aanpassing mag geen vermindering van het doorstroomprofiel geven. Daarom is een vergelijking gemaakt tussen de vermindering van het doorstroomprofiel in het ontwerp 2020 en het huidige ontwerp.

² Dit is deelvak 1 zoals te zien op figuur 2, minus het gedeelte van de insteeksloot.

Het positieve advies dat eerder door de afdeling Waterhuishouding en Waterkeringen is gegeven over het dempen van de watergang (DMS 1444851) ging met name over het doorstroomprofiel. In dit advies is uitgegaan van een demping van 1,0 m over een lengte van 60 m, met de daarbijbehorende demping van het doorstroomprofiel. De grootte van de demping in het doorstroomprofiel van het huidige ontwerp mag dit niet overschrijden. Door de aanleg van een grondkering onder water wordt het doorstroomprofiel verkleind. Immers het water tussen de grondkering en de beschoeiing draagt niet bij aan het doorstroomprofiel.

Ter plaatse van deelvak 1 wordt het doostroomprofiel groter in het ontwerp 2021 dan vergeleken met het ontwerp uit 2020. In het huidige onwerp 2021, vermindert het het doorstroomprofiel ter plaatse van de woning ten opzichte van het ontwerp 2020.

De twee deelvakken bij elkaar opgeteld maakt dat het doorstroomprofiel in 2021 groter is dan in het ontwerp 2020. Ofwel het te dempen doorstroomprofiel netto minder dan in het ontwerp 2020. De maatgevende doorsnede waarmee het advies heeft gerekend ligt verder ten westen van de boederij. De doorsnede ter plaatse van deelvak 1 (bij de woning) is de watergang breder. Daarom is een controle uitgevoerd of het doorstroomprofiel niet onacceptabel kleiner wordt dan waarmee in het advies gerekend is. Er is gebleken dat het doorstroomprofiel door de plaatsing van de ondersteunende waterkerende constructie niet minder wordt dan de maatgevende situatie zoals aangehouden in het rapport.



Figuur 4: Ontwerptekening deelvak 2.

2.2.5 Waterveiligheid

Na het groot onderhoud moet de kering voor een langere periode aan de waterveiligheidsregels voldoen. De waterveiligheid van het ontwerp is gebaseerd opdat de ondersteunende constructie op een hoogte hoger dan de legger wordt aangelegd.

Dit ontwerp is intern getoetst en akkoord bevonden door de beleidsafdeling Waterkeringen die verantwoordelijk is voor het waterkeringenbeleid en de toetsing aan de provinciale verordening.

2.2.6 Beheermaatregelen

De beschoeiing kan gaan zetten, maar de hoogte moet boven de leggerhoogte blijven. Daarom moet de beschoeiing om de 5 jaar worden ingemeten.

Zowel de te plaatsen beschoeiingsconstructie van deelvak 1 als die van deelvak 2 is dusdanig van afmeting en hoogte (ca. 40 cm + boezempeil) dat een lange duurzaamheid kan worden gegarandeerd. Het aangebrachte kadeprofiel/de kleiophoging zal door Delfland in periodieke inspecties worden meegenomen.

Om de effecten van de ophoging op de omgeving te meten is er een monitoringsplan opgesteld. In dit monitoringsplan is opgenomen dat het grondwater, zettingen van het maaiveld, meetbouts in de woningen en trillingen tijdens de werkzaamheden worden gemeten.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Buitengebied Gras 2014 vastgesteld. De gronden zijn bestemd als wonen en tuin. Het gebied heeft een dubbelbestemming waterstaat-waterkering en archeologie. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De kade is opgenomen in de Legger Regionale Waterkeringen. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd.

In de legger staan de verplichtingen voor beheer en onderhoud omschreven. Hierin staat beschreven dat Delfland verantwoordelijk is voor het buitengewoon onderhoud aan de waterkering, waaronder het project BGO Midden-Delfland valt. Na dit onderhoud moet de waterkering voldoen aan de eisen zoals opgenomen in de provinciale verordening. Het dagelijks onderhoud van de kering ligt bij de perceeleigenaar zelf, waaronder maaien, dichten van molsgaten e.d. In dit ontwerp is ook opgenomen dat het onderhoud aan mogelijke oevervegetatie en de wilgentakken onder het dagelijks onderhoud valt, dus bij de perceeleigenaar.

De wijzigingen van de waterkering zoals omschreven in dit projectplan zullen worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel medegebruik Regionale Waterkeringen;
- Beleidsregel werken in het profiel van wateren;
- Beleidsregel dempen en graven;
- Beleidsregel veendijken 2008.

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van dit projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten voor het aanbrengen van de nieuwe kleilaag nodig voor de kadeverbetering en ophoging. Daarnaast is er meldingsplicht voor het gedeeltelijk dempen van de watergang en het aanbrengen van de grond op oevers en talud ter versteviging. Beide activiteiten worden gemeld door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden is verder een quick scan uitgevoerd ten behoeve van de ontheffing Wet Natuurbescherming; er is geen ontheffing nodig.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Het werk is gegund aan de aannemer V.O.F. Berkhout Schipluiden. De aannemer heeft een ontwerp opgesteld aan de hand van de eisen van Delfland. Vervolgens zal de aannemer de kadewerkzaamheden uitvoeren.

De objecten zoals tegels, beplanting, een aantal bomen en vlonders worden van de kade verwijderd.

Vervolgens wordt eerst de nieuwe houten beschoeiing geplaatst en grond aangebracht aan de buitenzijde. Daarachter wordt de huidige houten grondconstructie verwijderd en wordt de kade laagsgewijs opgehoogd met klei. De kruin van de kade wordt verbreed. Als laatste wordt de kade afgewerkt en ingezaaid/graszoden aangebracht.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Er wordt zoveel mogelijk vanaf het water gewerkt. De materialen en klei worden vanaf de weg overgezet op een ponton in het water. Vanaf het ponton worden de materialen en klei overgezet in de tuinen. Met klein materieel in de tuin wordt de kade vervolgens opgehoogd. Met de peilbeheerder van Delfland zijn afspraken gemaakt over het plaatsen van deze pontons in de watergang. Zo worden de pontons aan het einde van de werkdag aan de zijkant van de watergang vastgezet.

De werkzaamheden worden eerste kwartaal 2022 uitgevoerd.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Archeologisch onderzoek;
- Inventarisatie ligging kabels en leidingen;
- Inventarisatie flora en fauna;
- Inventarisatie bomen;
- Historisch bodemonderzoek;
- Niet gesprongen explosieven (NGE).

De Clic-melding geeft aan dat er geen kabels en leidingen liggen binnen het ontwerp voor de kadeversterking.

Uit de Flora en Fauna inventarisatie blijkt dat er geen extra maatregelen nodig zijn, anders dan werken conform de gedragscode Unie van Waterschappen.

De inventarisatie is door de gemeente Midden-Delfland gedaan, naar aanleiding daarvan is besloten dat er een vijftal bomen een cultuurhistorische en landschappelijke waarde hebben die behouden moeten blijven. Om alle bomen te kunnen behouden is een buitenwaartse verzwaring noodzakelijk, omdat de bomen anders in het Leggerprofiel staan. Dit is volgens het beleid van Delfland onder geen omstandigheid toegestaan. De buitenwaartse verzwaring biedt hierin een oplossing.

Uit het onderzoek naar NGE is gebleken dat er geen NGE worden aangetroffen binnen het werkgebied.

4.2 Beperken nadelige effecten

Aan en afvoer van materiaal

Er wordt gewerkt vanaf het water om schade aan bruggen en tuinen te voorkomen. De klei wordt per vrachtwagen overgezet op het ponton. Daartoe zal tijdelijk een deel van de Kleine Zijdekade worden afgezet. Dit is een parallelstraat waar geen doorgaand verkeer overheen komt. Het verkeer kan passeren.

Ecologie

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de Gedragscode Unie van Waterschappen.

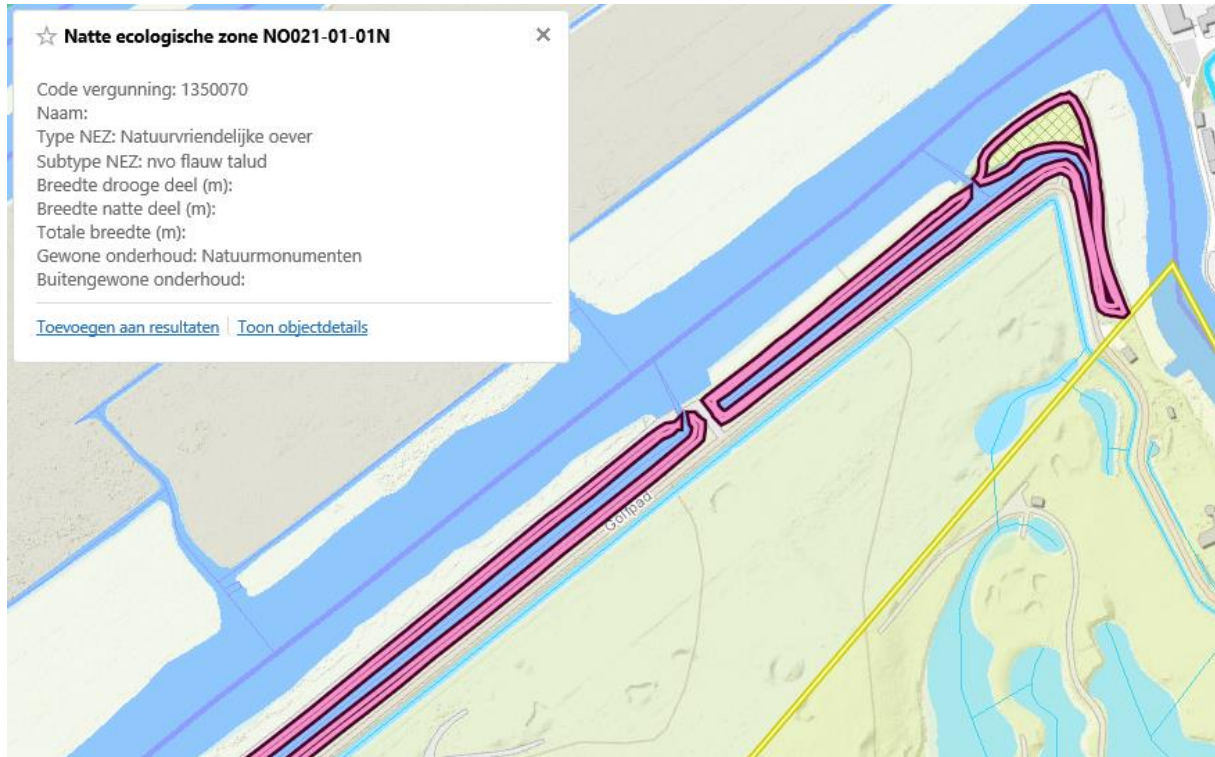
Effect op woningen

Omdat de werkzaamheden plaatsvinden vlak langs woningen (op staal gefundeerd), zijn de werkzaamheden erop gericht zettingen, trillingen en zakkingen als gevolg van grondwaterstandsveranderingen zoveel als mogelijk te beperken. Hiervoor worden hoogtemetingen, trillingsmetingen, zettingsmetingen en grondwaterstandsmetingen uitgevoerd. En er wordt een bouwkundige voor en na-opname van de woning gedaan.

Dempen en graven

De houten beschoeiing komt ca. 80 cm van de bestaande waterlijn af. Dit komt neer op ca. 51 m² aan te dempen water. De waterafvoer wordt niet belemmerd door de demping. De Zijde is meer dan voldoende breed. Wel moet het oppervlak worden gecompenseerd om water te kunnen bergen bij peilstijgingen. Er is in de nabijheid van dit project geen ruimte om nieuw water te graven. De boezem is immers ingeklemd tussen waterkeringen. Bij graven van nieuw water zouden de keringen verlegd moeten worden. Dat heeft hoge kosten en een hoge impact op de omgeving tot gevolg.

In de Broekpolder te Maasland (Midden-Delfland) is (projectplan Natuurvriendelijke oever en Vispaaiplaats Vlaardingervaart-zuid, vastgesteld op 28 mei 2013) ruim 2 ha nieuw water gegraven. Van dit nieuw aangelegde water is slechts 75 m² gebruikt om elders gedempt water te compenseren (projectplan Kadeverbetering Trekkade (111_1b), vastgesteld op 4 augustus 2015). Het restant biedt voldoende water om de ca. 51 m² gedempt water voor dit project te compenseren. Zie figuur 6.



Figuur 6 locatie compensatie voor het te dempen water.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Vooraf aan de uitvoering wordt door een onafhankelijk bureau een bouwkundige vooropname uitgevoerd aan de omliggende woningen. Daarnaast worden er voorafgaande aan de werkzaamheden trillingsmeters en hoogtematen geplaatst. De trillingsmeters zullen gedurende uitvoering uitgelezen worden en nauwlettend in de gaten gehouden. Mochten de trillingen de norm(en) overschrijden, dan worden er maatregelen getroffen en zo nodig wordt het werk stilgelegd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

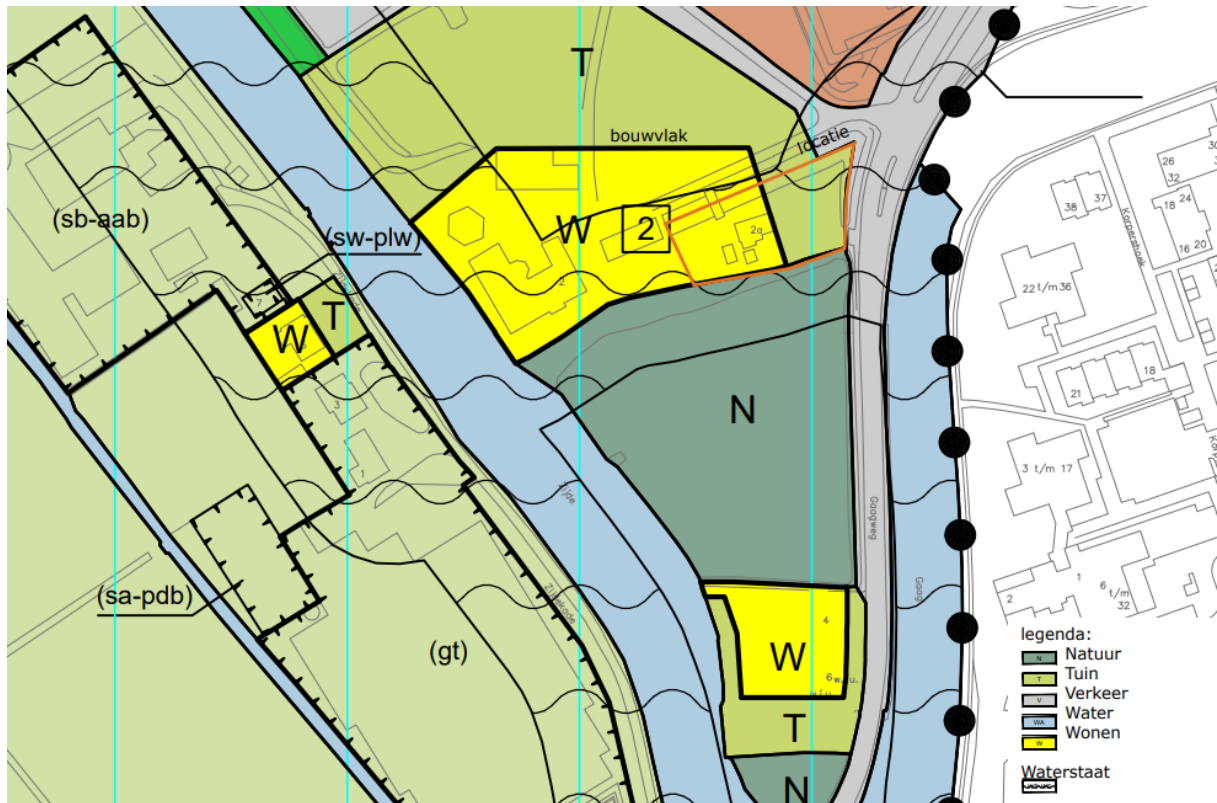
De werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom en Delflands eigendom. Met de particuliere eigenaren zijn gesprekken gevoerd over het principe van het ontwerp. Het uitvoeringsontwerp is per brief voorgelegd aan de eigenaren, waarna de eigenaren twee weken de tijd hebben gehad om op het ontwerp en de gemaakte afspraken te reageren. Het ontwerp is door de bewoners geaccepteerd.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door publicatie in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd. N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.



Figuur 8 Uitsnede van bestemmingsplan Buitengebied Gras (2014). Geel is wonen, groen is tuin, donkergroen is natuur en blauw is water.