

Gemeente Hof van Twente
T.a.v. [REDACTED]
De Hófte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: vergunningen@hofvantwente.nl

Almelo, 28 februari 2022

Betreft: BUS-evaluatie - Burgemeester Nilantlaan in Markelo
Locatiecode: OV173504537
Zaaknummer: Z2021-ODT-029711

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte [REDACTED],

Op 30 november 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen van Sweco Nederland B.V., namens Gemeente Hof van Twente. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering ter plaatse van de speeltuin aan de Burgemeester Nilantlaan in Markelo.

De locatie is kadastraal bekend als:

Kadastrale Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Markelo	I	4914

Bij de aanvraag hebben wij het volgende document ontvangen:

- Evaluatie Immobiel BUS sanering Speeltuin nabij Burgemeester Nilantlaan Markelo (opgesteld door Sweco Nederland B.V., ondertekend op 30 november 2021).

BESLUIT

- Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

OVERWEGINGEN

Op 18 februari 2021 hebben wij de BUS-melding, categorie immobiel, ontvangen voor de locatie Burgemeester Nilantlaan in Markelo.

Bij de BUS-melding zijn de volgende stukken gevoegd:

- Melding Immobiel BUS sanering Speeltuin nabij Burgemeester Nilantlaan Markelo, opgesteld door Sweco Nederland B.V., ondertekend op 18 februari 2021;
- Verkennend asbest in bodemonderzoek Burgemeester Nilantlaan te Markelo, Sweco, projectnummer 370568-02, d.d. 06-03-2020;
- Nader asbest in bodemonderzoek Burgemeester Nilantlaan te Markelo, Sweco, projectnummer 375112, d.d. 19-01-2021;
- Beknopt vooronderzoek Burgemeester Nilantlaan te Markelo, Sweco, zonder kenmerk, zonder datum.

Uit het evaluatieverslag van de sanering blijkt dat:

- De sanering gestart op 12 april 2021 en is beëindigd op 22 april 2021.
- Bij de sanering is de sterke asbestverontreiniging in de grond gesaneerd door afgraving. De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbestverontreiniging tot aan de terugsaneerwaarde "Wonen" (100 mg/kg.ds).
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente (hierna: ODT).
- In afwijking op de BUS-melding zijn de volgende afwijkingen opgetreden bij de uitvoering:
 - In de BUS melding was aangegeven dat de grond van 0-0,6 m -mv herbruikt zou worden. Tijdens de uitvoering is echter in deze laag asbestverdacht materiaal aangetroffen. Daarom is deze grond ook als verontreinigd afgevoerd.
 - Aan de hand van de resultaten van het noordelijke wandmonster (Pw4) is er aanvullend gesaneerd. Eerst is in noordelijke richting (achter Pw4) een drietal sleuven gegraven. Deze sleuven zijn visueel beoordeeld door de milieukundige begeleider. Op basis van hiervan is er verder gegraven.
 - Deze afwijkingen zijn gemeld aan en akkoord bevonden door de toezichthouder van de ODT.
- Per saldo is dus ruimer en plaatselijk dieper ontgraven, en is er meer verontreinigde grond afgevoerd. Er is in totaal over circa 153 m² ontgraven van 0,0 tot maximaal 1,0 m-maaiveld. Hierbij is circa 195 m³ grond vrijgekomen.
- Alle vrijgekomen sterk met asbest verontreinigde grond (circa 314 ton) is afgevoerd naar een erkende verwerker.
- In de monsters van de bodem en de wanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan.
- In de ontgraving is totaal circa 195 m³ schone grond (<AW2000) toegepast.
- Er is ter plaatse van de saneringslocatie geen sprake van een restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbepijking(en).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

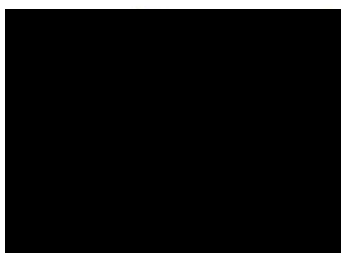
BEZWAAR

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage (bijlage 1) kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Vragen?

Neem dan contact op met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken

Afschriften:

- Projectbureau Bodem Asbest Sanering, t.a.v. [REDACTED],
bas@hofvantwente.nl
- Sweco Nederland B.V. t.a.v. [REDACTED]@sweco.nl
- Publicatie provincie Overijssel, Proceduremedewerkers@overijssel.nl

BIJLAGE 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen.

Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op: www.rechtspraak.nl

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.