

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2803752

1. Inleiding

Op 23 oktober 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten van de woning middels een aanbouw op het perceel Patrijsstraat 14 in Katwijk bestaande uit de volgende onderdelen:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Strijdig gebruik (art. 2.1 lid 1c) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 11 november 2021 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 27 december 2021 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 46 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Wij beslissen omtrent een aanvraag om omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. Op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo kunnen wij de beslissing omtrent een aanvraag om een omgevingsvergunning eenmaal met ten hoogste 6 weken verlengen. Van deze mogelijkheid is bij verlengingsbesluit van 26 januari 2022 gebruik gemaakt. Hierdoor is de fatale termijn waarbinnen moet worden beslist opgeschoven naar 16 maart 2022.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Strijdig gebruik (art. 2.1 lid 1c) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Aanvraag_omgevingsvergunning;
3. AO_GS_AVR01_Algemene_Voorwaarden_Renvooi_bewerkt_211217;



4. AO_GS_BRVoo_en_BRV-01Betreft_pos_Rookmelders_211214;
5. Begel_schrijven_Uitg.p._Bouwfysica_Patrijsstr_14;
6. C20211208 AO_Constr.berekeningen_dd_211115_versie_1.0.

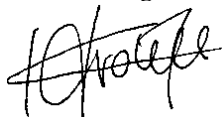
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 23 februari 2022

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2803752, voor het vergroten van de woning middels een aanbouw op het perceel Patrijsstraat 14 in Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "K-Katwijk aan Zee 2015".

Het perceel maakt deel uit van het bestemmingsplan 'Katwijk aan Zee 2015' en kent de bestemming 'Wonen' met de aanduidingen 'bouwvlak', 'aaneengebouwd', maximum dakhelling van 20°, maximum goothoogte van 6,5 meter en maximum bouwhoogte van 8 meter, met dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie verwachtingsgebied 2'. Tevens gelden het Parapluplan Parkeren Katwijk en Parapluplan Standplaatsen Katwijk.

Op grond van artikel 20.1 van de regels van het bestemmingsplan zijn de voor 'Tuin-1' aangewezen gronden bestemd voor tuinen bij de op de aangrenzende gronden gelegen hoofdgebouwen. De vergroting van de

woning op deze bestemming is niet ten dienste van de bestemming Tuin, maar wordt ten dienste van de woonbestemming gebouwd.

Op grond van artikel 20.2.1 onder a van de regels van het bestemmingsplan mogen op deze gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd.

Op grond van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt de aanvraag in dat geval mede aangemerkt als een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1, onder c, en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

Op grond van artikel 2.12 lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo kan voor de aangevraagde activiteit omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 4, aanhef, onderdeel 9 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

Bij deze vergunning hoort ook het activiteitenblad 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Daarin staat hoe wij het afwijken van het bestemmingsplan onderzocht hebben, en hoe wij dat gemotiveerd hebben.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 24 januari 2022 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester. De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 5. Stempelwijken

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de aanbouw zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit

Toetsingsgronden

Op grond van artikel 2.12 lid 1 van de Wabo kan de omgevingsvergunning voor deze activiteit slechts worden verleend:

- a. indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of de beheersverordening:
 1. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
 2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
 3. indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- b. indien de activiteit in strijd is met het exploitatieplan: met toepassing van de daarin opgenomen regels inzake afwijking;
- c. indien de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk: voor zover de betrokken regels afwijking daarvan toestaan;
- d. indien de activiteit in strijd is met een voorbereidingsbesluit: met toepassing van de in het voorbereidingsbesluit opgenomen regels inzake afwijking.

Bestemmingsplan

De aangevraagde activiteit is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan K-Katwijk aan Zee 2015

Het perceel maakt deel uit van het bestemmingsplan 'Katwijk aan Zee 2015' en kent de bestemming 'Wonen' met de aanduidingen 'bouwvlak', 'aaneengebouwd', maximum dakhelling van 20°, maximum goothoogte van 6,5 meter en maximum bouwhoogte van 8 meter, met dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie verwachtingsgebied 2'. Tevens gelden het Parapluplan Parkeren Katwijk en Parapluplan Standplaatsen Katwijk.

Op grond van artikel 20.1 van de regels van het bestemmingsplan zijn de voor 'Tuin-1' aangewezen gronden bestemd voor tuinen bij de op de aangrenzende gronden gelegen hoofdgebouwen. De vergroting van de woning op deze bestemming is niet ten dienste van de bestemming Tuin, maar wordt ten dienste van de woonbestemming gebouwd.

Op grond van artikel 20.2.1 onder a van de regels van het bestemmingsplan mogen op deze gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd.

Op grond van artikel 2.10, lid 2 van de Wabo wordt de aanvraag in dat geval mede aangemerkt als een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1, onder c, en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

Op grond van artikel 2.12, lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo kan voor de aangevraagde activiteit omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 4, aanhef, onderdeel 3 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

Toetsingskaders

De gemeente Katwijk legt haar bestemmingen vast in een bestemmingsplan. Hiermee wordt de rechtszekerheid van alle burgers in Katwijk gewaarborgd. Wanneer het beoogde gebruik niet past binnen de bestemming, wordt onderzocht of het mogelijk is om dit gebruik toe te staan. Onder gebruik wordt ook bouwen begrepen. Het afwijken van het bestemmingsplan moet zijn gebaseerd op relevant beleid en

richtlijnen. Dit beleid en deze richtlijnen vormen daarmee de toetsingskaders. Voor dit initiatief betreft het onderstaande toetsingskaders.

- ✓ Kruimelgevallen beleid.

Ruimtelijke beoordeling

Patrijsstraat is onderdeel van een rij woningen die allen nagenoeg identiek zijn. De stedenbouwkundige uitstraling is redelijk sober. Het is stedenbouwkundig voorstelbaar om bij een hoekpand afwijkend een verbijzondering aan te brengen. Dat is wel afhankelijk van de wijze waarop.

Het voorgelegde plan is in verhouding tot de rest van de woning(en) ondergeschikt aan de hoofdbewoning.

Het is terug liggend geplaatst ten opzichte van de denkbeeldige voorgevelrooilijn en één bouwlaag.

Ruimtelijk gezien zorgt dit voor een acceptabele impact en is het in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening.

Gelet hierop kan voor deze activiteit met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo omgevingsvergunning worden verleend.

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 23 februari 2022
no. 2803752 / 2021-17469

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6464315
Aanvraagnaam	Aanvraag aanbouw en verbouwing Patrijsstraat 14
Uw referentiecode	20212503
Ingediend op	23-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het slopen van een bestaande garage en hiervoor in de plaats realiseren van een nieuwe aanbouw met berging, keuken, tuinkamer. Het realiseren van een nieuwe toegang naar het souterrain en het intern verbouwen van de woning op de bgg door het verwijderen van een tussenmuur en diverse aanpassingen in het souterrain.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2225PP
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Patrijsstraat
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande garage wordt gesloopt tgv een nieuwe aanbouw met berging, keuken en tuinkamer en nieuwe toegang naar het souterrain wordt gerealiseerd alsmede een diepere wolfskuil aan de achterzijde van de woning tgv de slaapkamer in het souterrain.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

25

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

52

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

64

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

160

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 90

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 213

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 195

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	zandkleur/beige
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	hout	green wash/RAL 8000
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Platvoeg	licht grijs
Kozijnen	eiken	green wash/RAL 8000
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	eiken	green wash/RAL 8000
Dakbedekking	epdm/bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
212503_tekeningenlijst_dd_22-10-2021_pdf	212503_tekeningenlijst dd 22-10-2021.pdf	Anders	23-10-2021	In behandeling
raat_14__Familie_van_der_plas_211023_pdf	20212503_Aanvraag omgevingsvergunning_Patrijsstraat 14_Familie van der plas_211023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	23-10-2021	In behandeling
Uitkomst_principeverzoek_dd_210623_pdf	Uitkomst principeverzoek dd 210623.pdf	Welstand	23-10-2021	In behandeling

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 04-01-2022

Behoort bij besluit van
 burgemeester en wethouders
 van de gemeente Katwijk

d.d. 23 februari 2022
 no. 2803752 / 2021-17469

Mij bekend, clustermanager
 Vergunningen, Toezicht &
 Handhaving



PATRIJSSTRAAT 14

Kadastrale kaart

Uw referentie: kadaster



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 11 maart 2021

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Katwijk

B

6778

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Situatie tekening	tek.nr.:	A0_ST01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:		rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		
				Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl



Voorgevel



Achtergevel

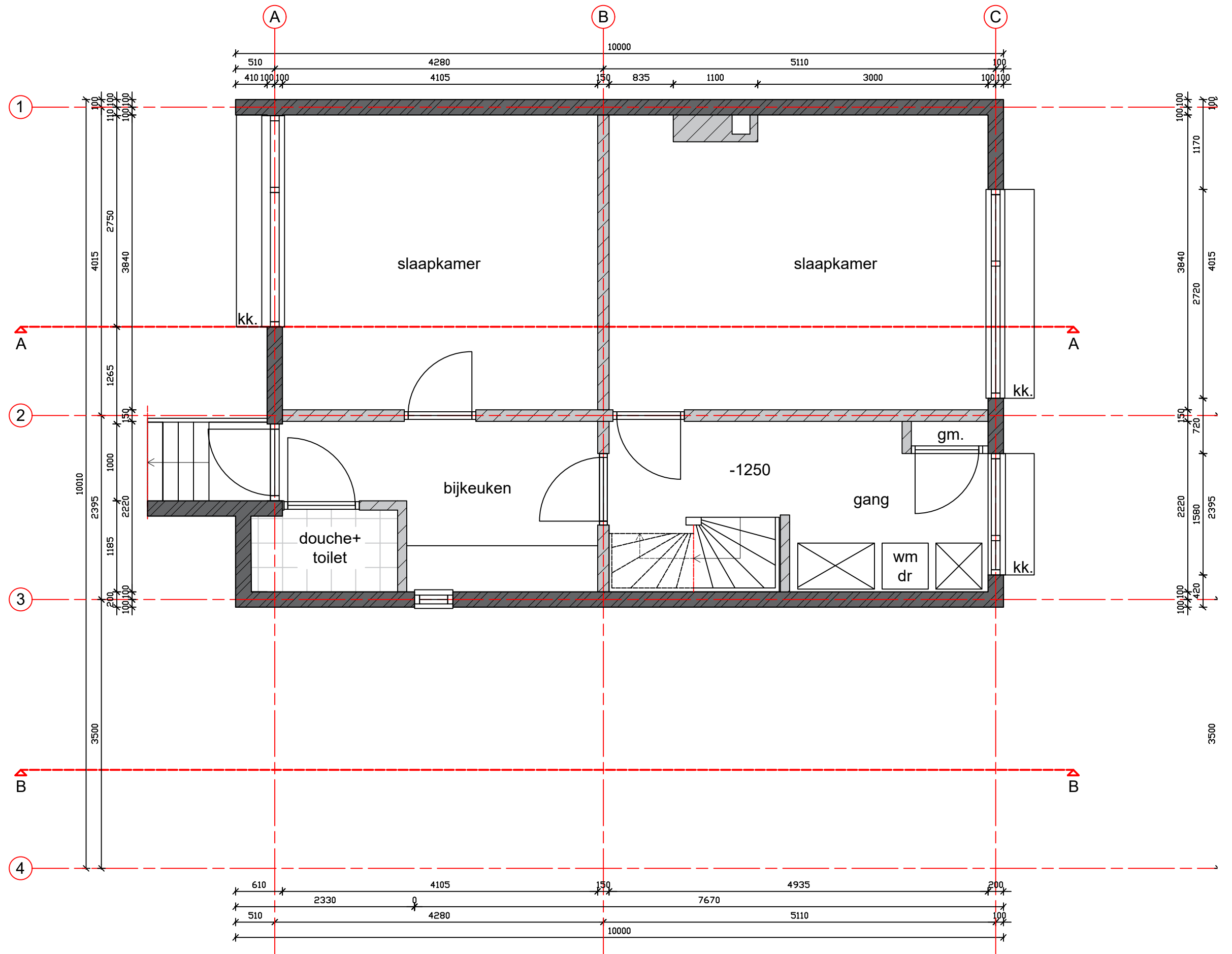


Zijgevel

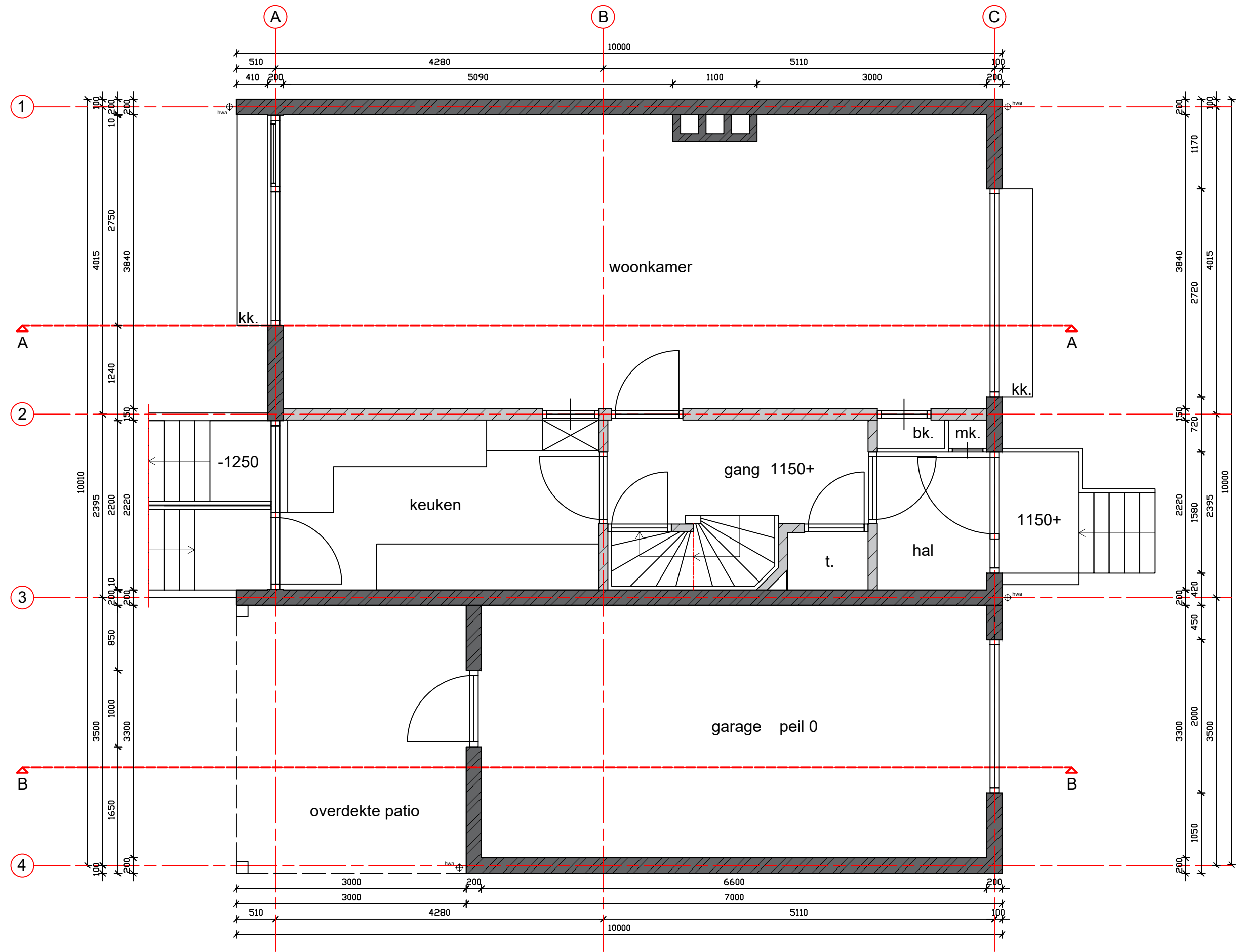


Achtergevel vanaf de Merelstraat

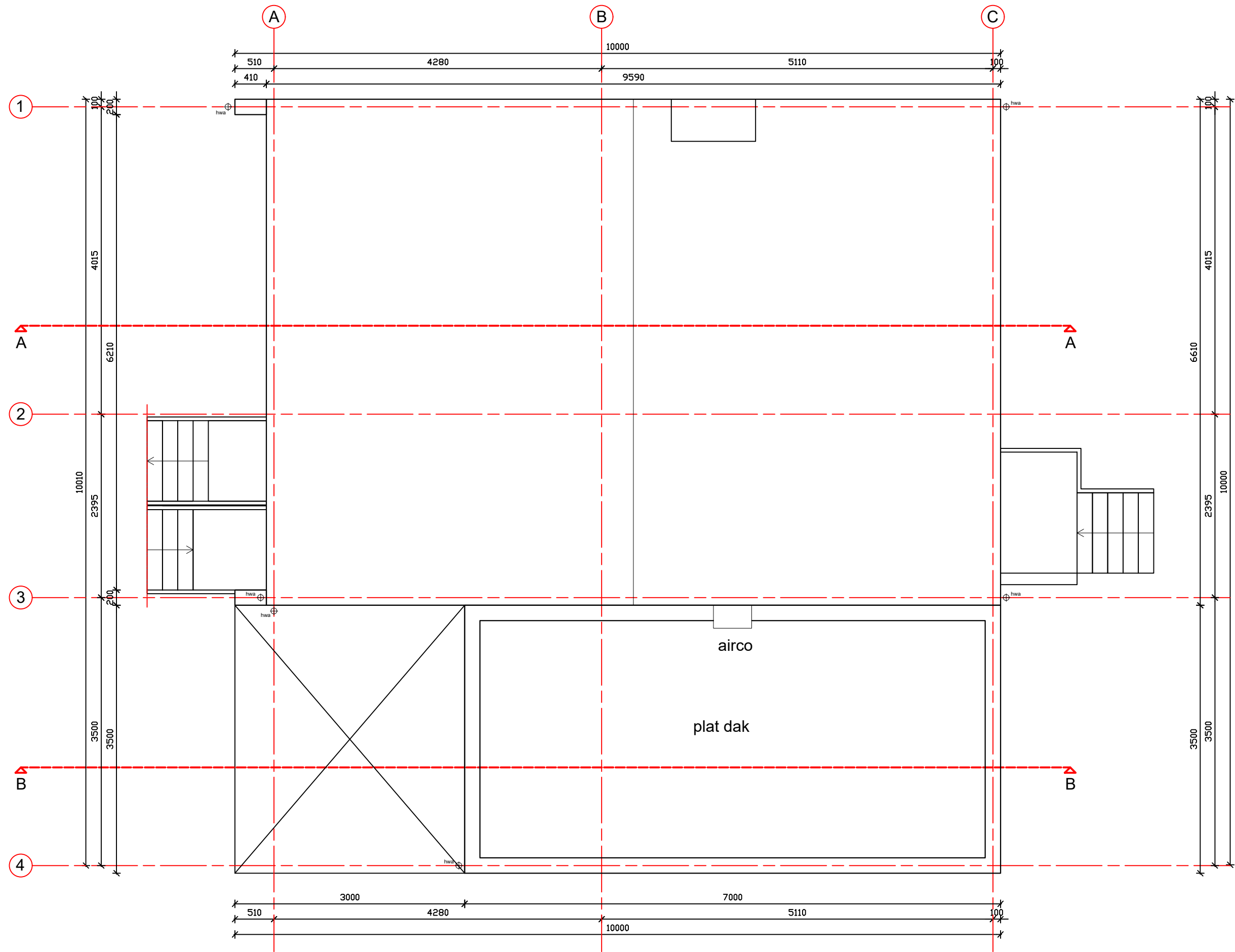
BESTAANDE SITUATIE



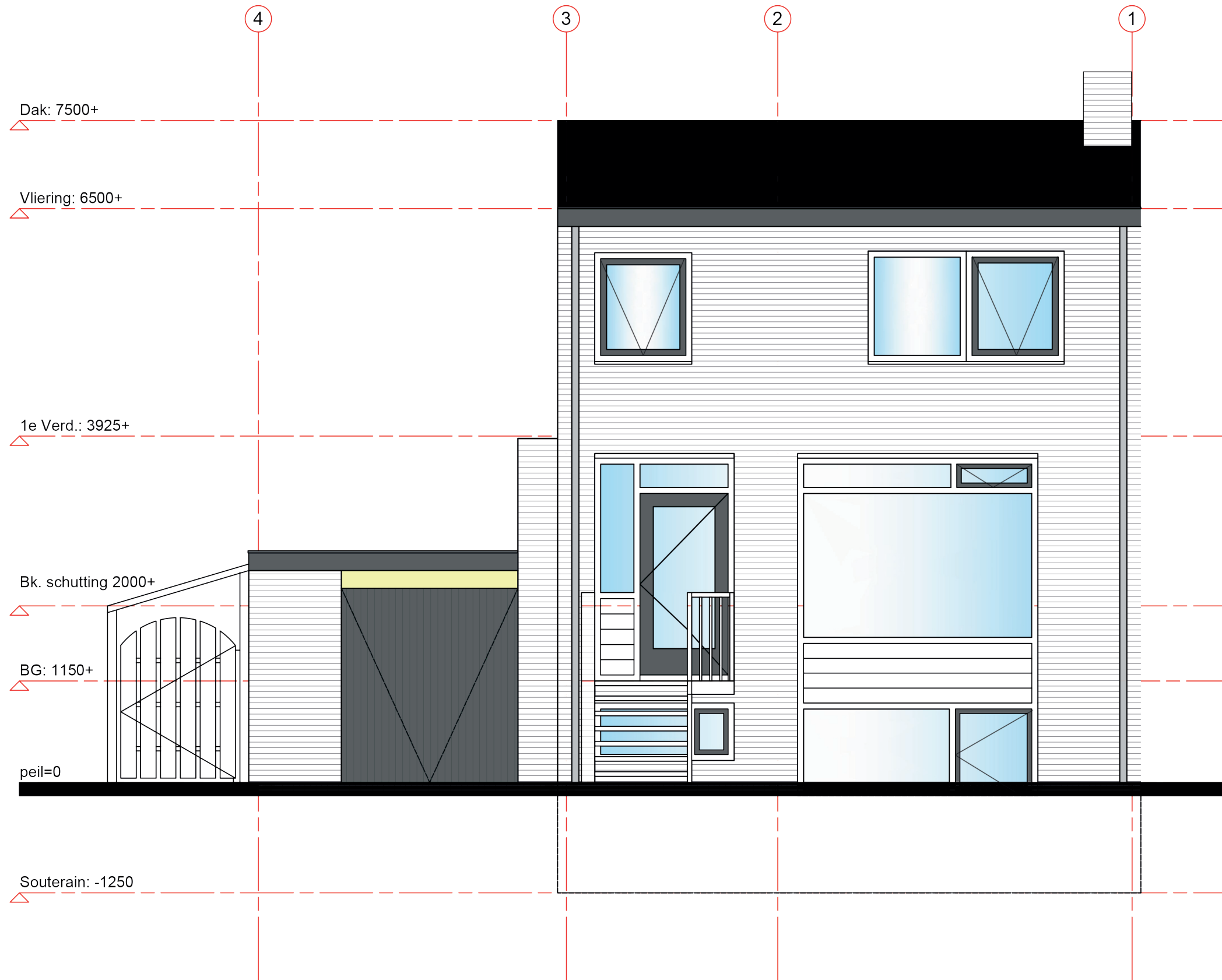
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_BS_P-01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
getekend:	YG	rev. d:		



project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	BGG plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_BS_P00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:		

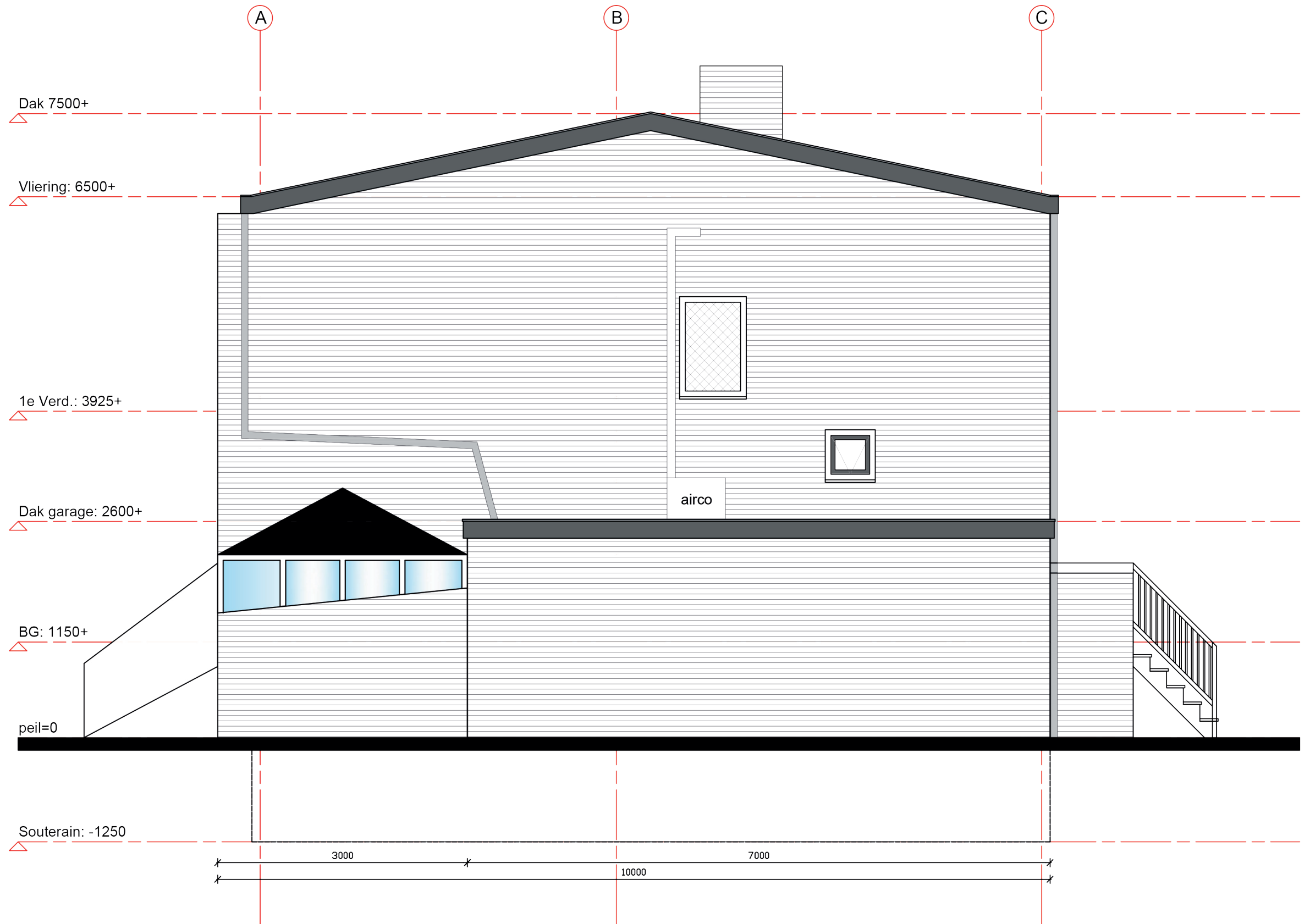


project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Dakoverzicht plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_BS_DA01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:		



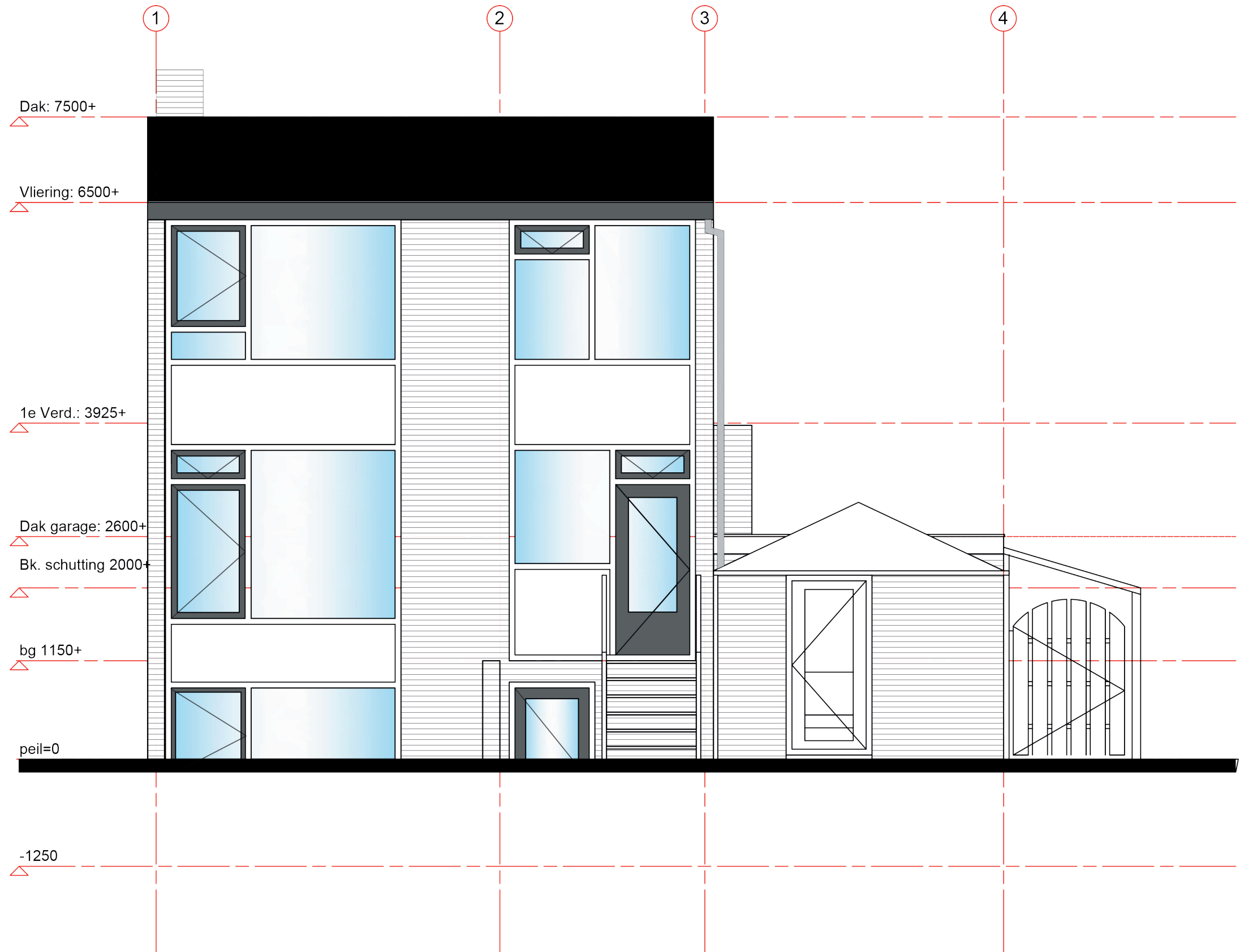
Bestaande Situatie: Voorgevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Groot Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Aanzicht Voorgevel	tek.nr.:	A0_BS_G00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



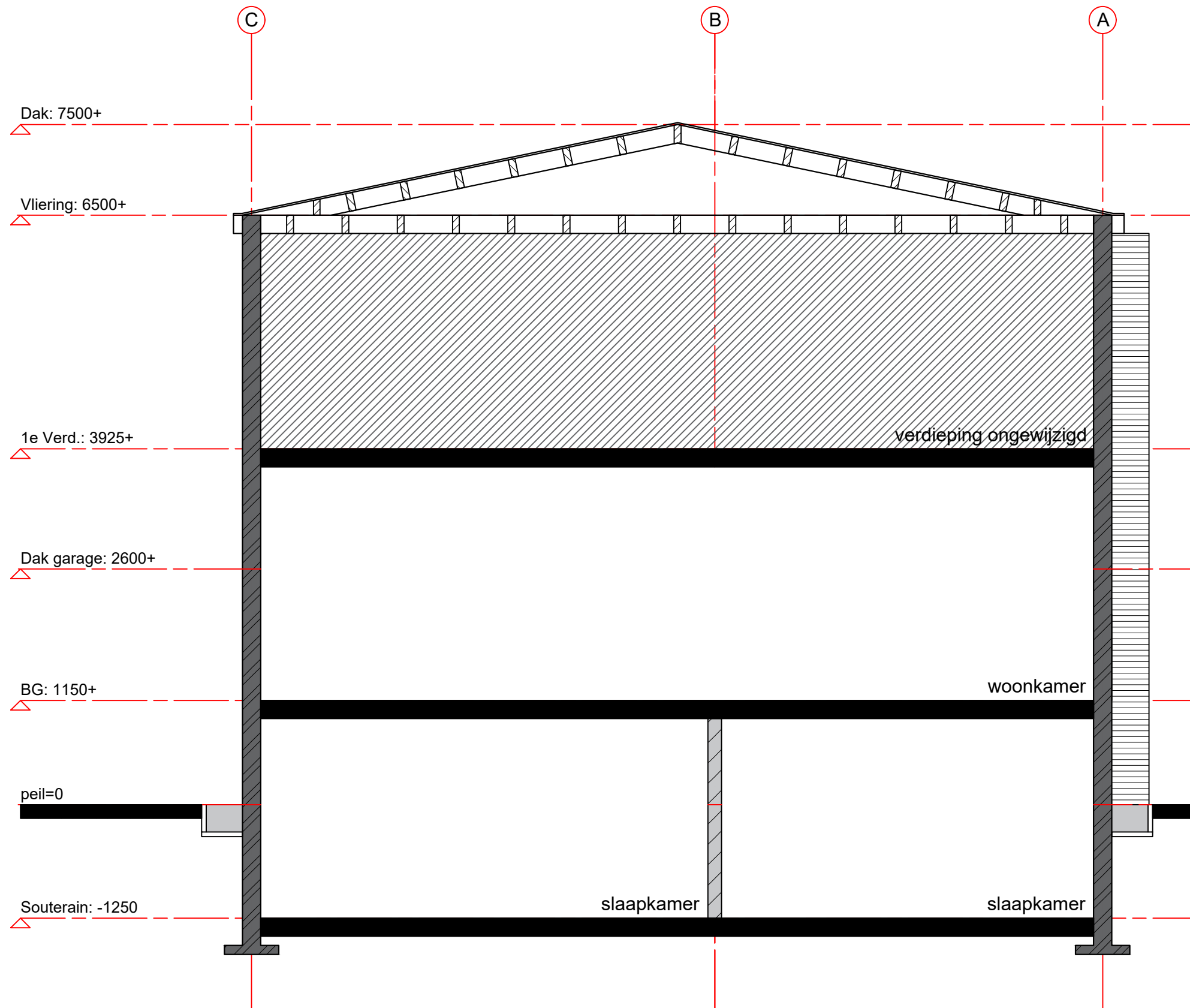
Bestaande Situatie: Linkergevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerp-tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Aanzicht Linkergevel	tek.nr.:	A0_BS_G01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



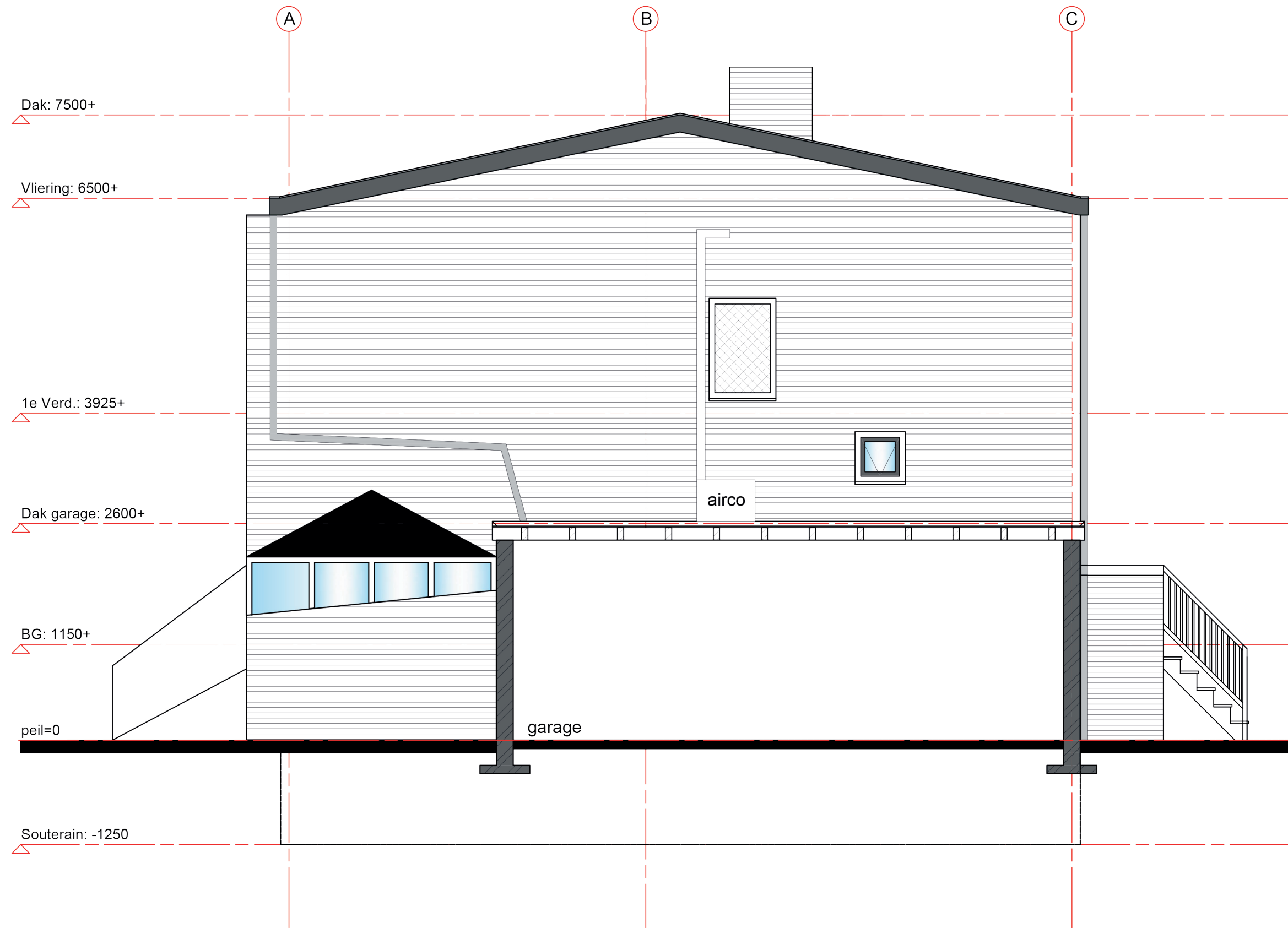
Bestaande Situatie: Achtergevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Gijlt De Hoope-Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht Achtergevel	tek.nr.: A0_BS_G02	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:	



Bestaande Situatie: Doorsnede A-A | 1:50

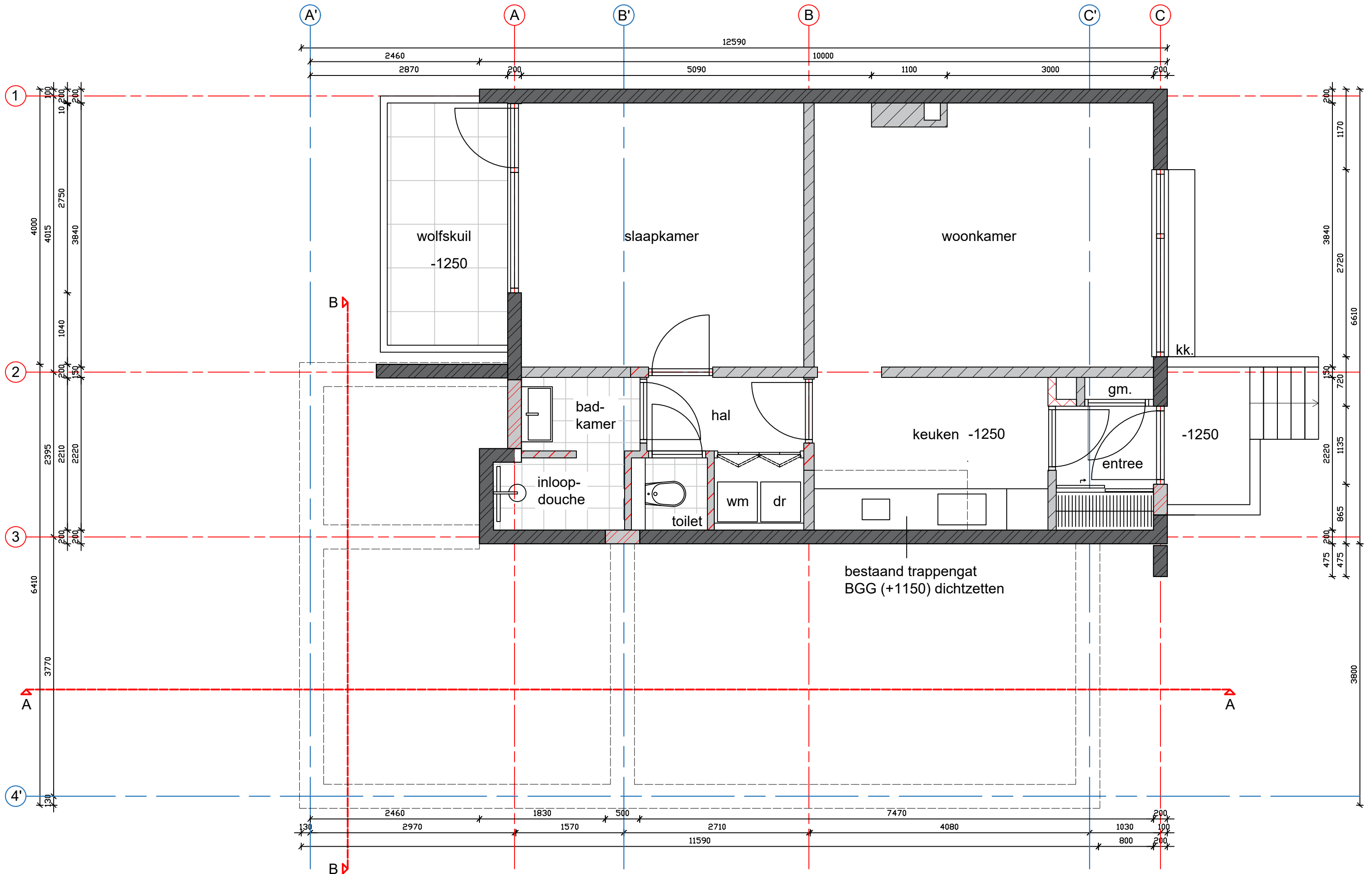
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Doorsnede A-A	tek.nr.:	A0_BS_D00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		
				Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.



Bestaande Situatie: Doorsnede B-B | 1:50

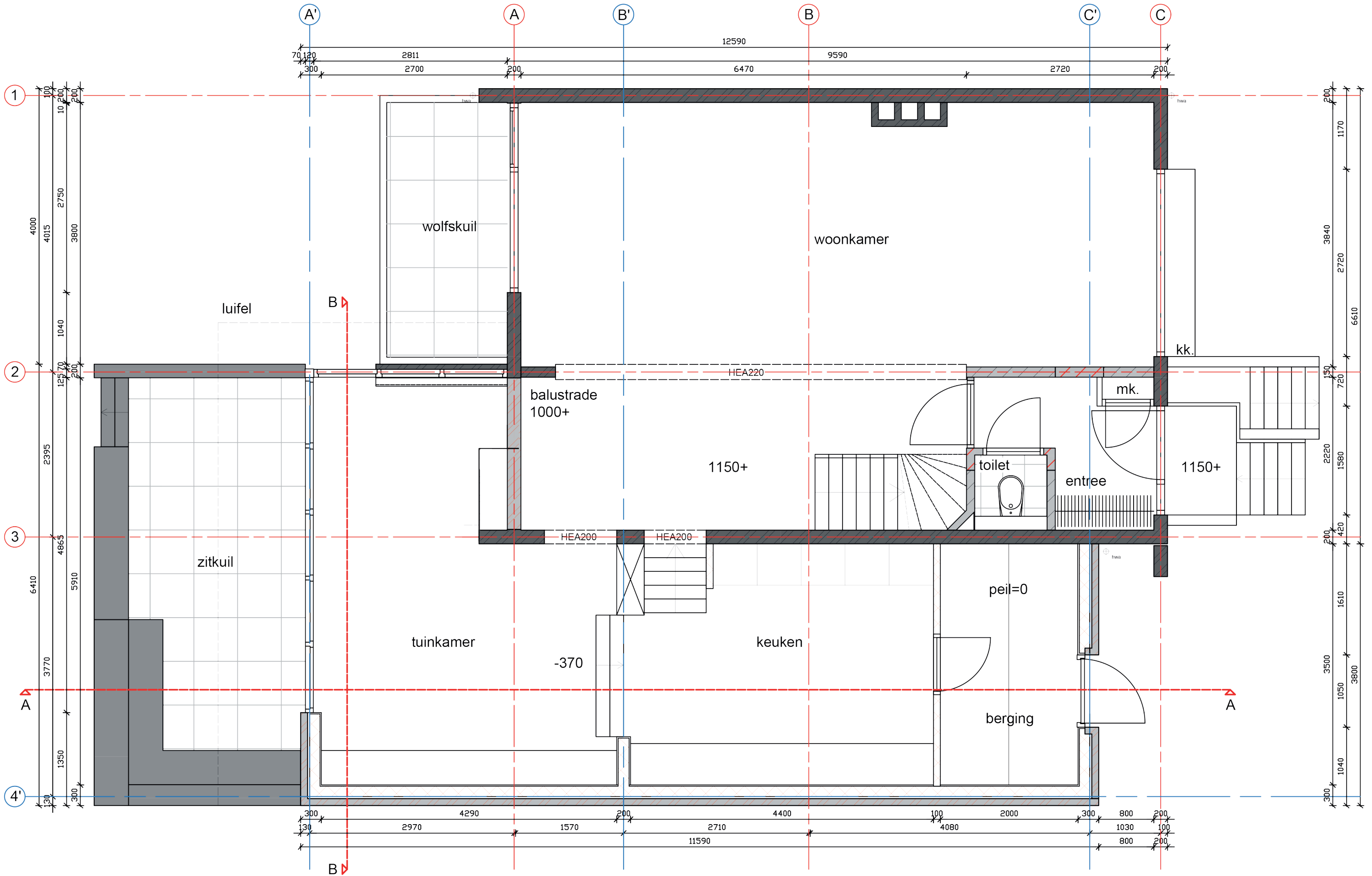
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Gijlt De Hoope-Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Doorsnede B-B	tek.nr.: A0_BS_D01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:	

GEWIJZIGDE SITUATIE



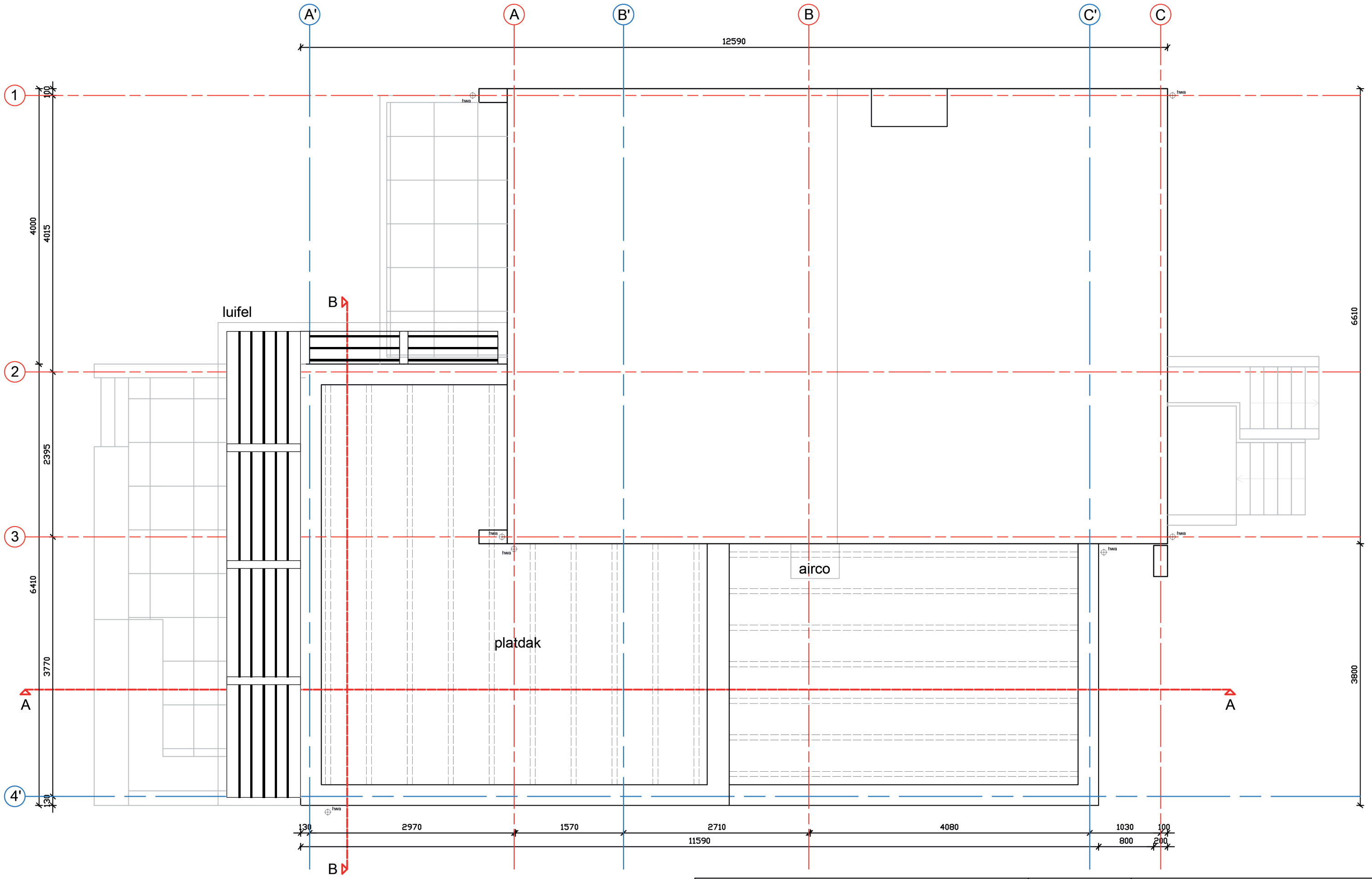
Nieuwe Situatie: Souterrain | 1:50

project:	Woonhuis Patrijstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Liet op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_GS_P-01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
getekend:	YG	rev. d:		



Nieuwe Situatie: Begane Grond | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	BBG plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_GS_P00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



Nieuwe Situatie: Dak | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Dakoverzicht plattegrond situatie	tek.nr.:	A0_GS_DA01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		

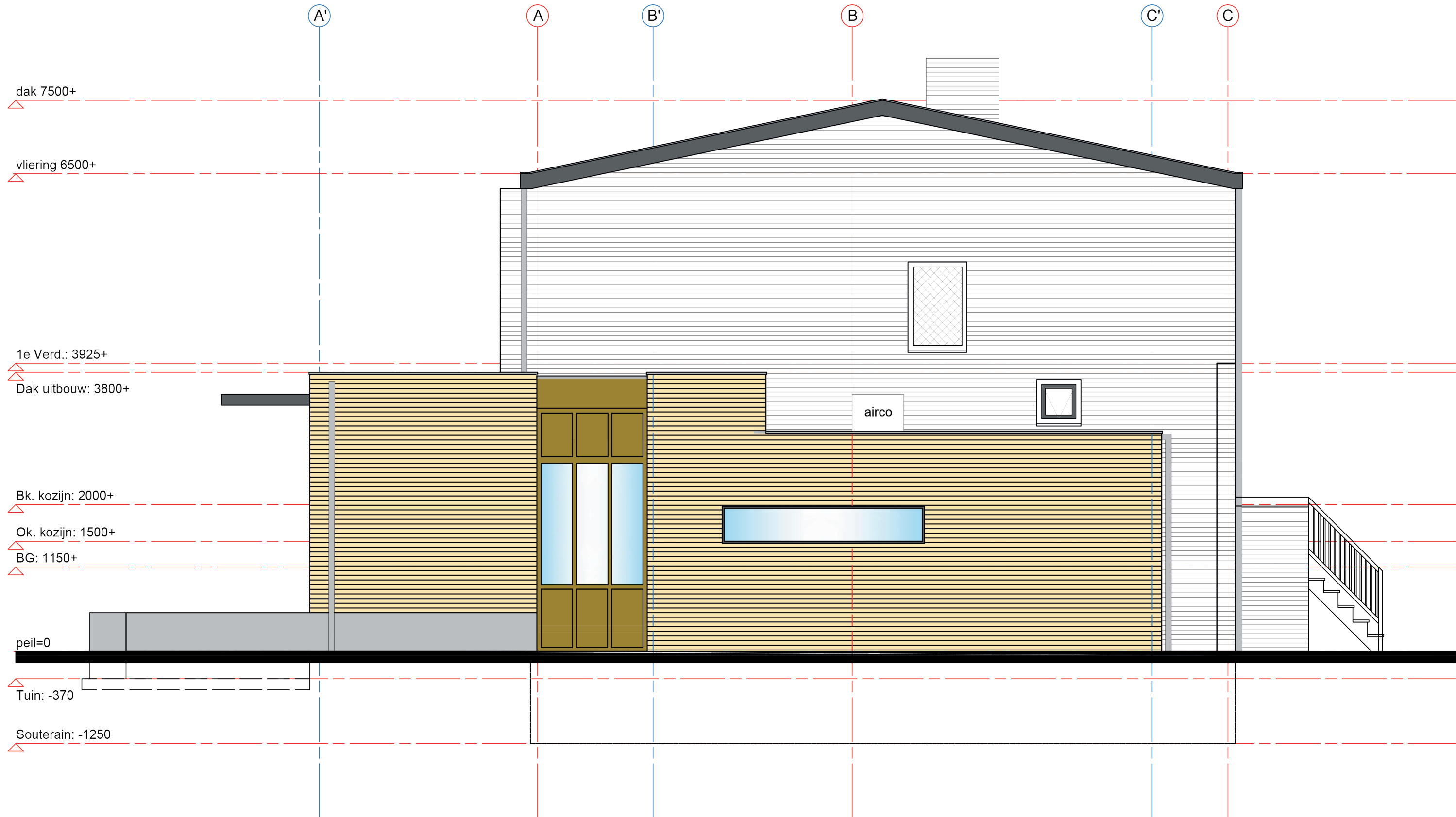


Materialisatie aanbouw
eiken boeideel
baksteen metselwerk
eiken houten kozijnen
houten gevel delen
luifel

- green wash/RAL 8000
- Peteresen D71, afm. 228x108x40mm FF
- green wash/RAL8000
- verduurzaamd hout green wash/RAL 8000
- staal/RAL 7006 met houten lamellen

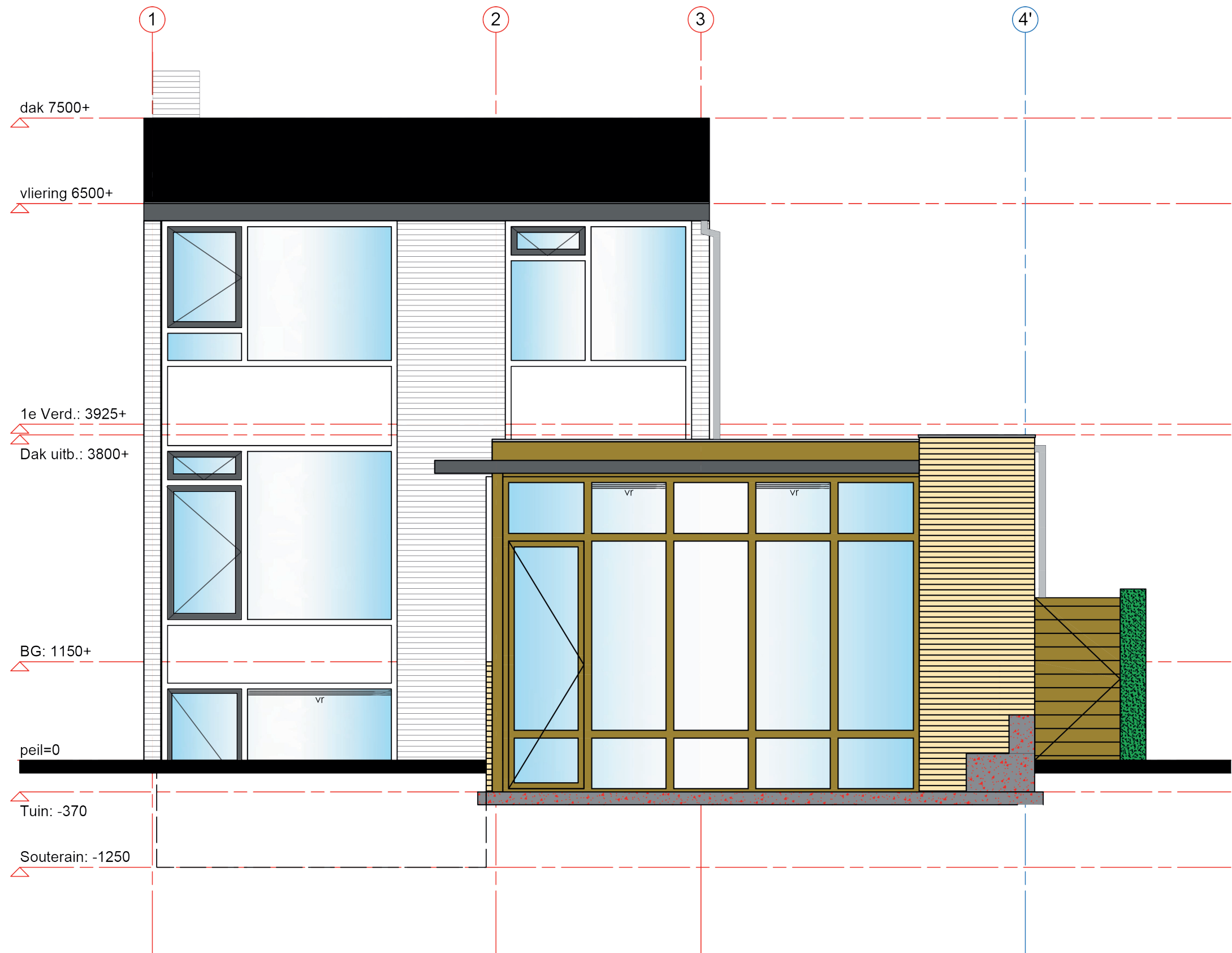
Nieuwe Situatie: Voorgevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm
onderwerp:	Aanzicht Voorgevel	tek.nr.: A0_GS_G00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	



Nieuwe Situatie: Linkergevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht linkergevel	tek.nr.: A0_GS_G01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.

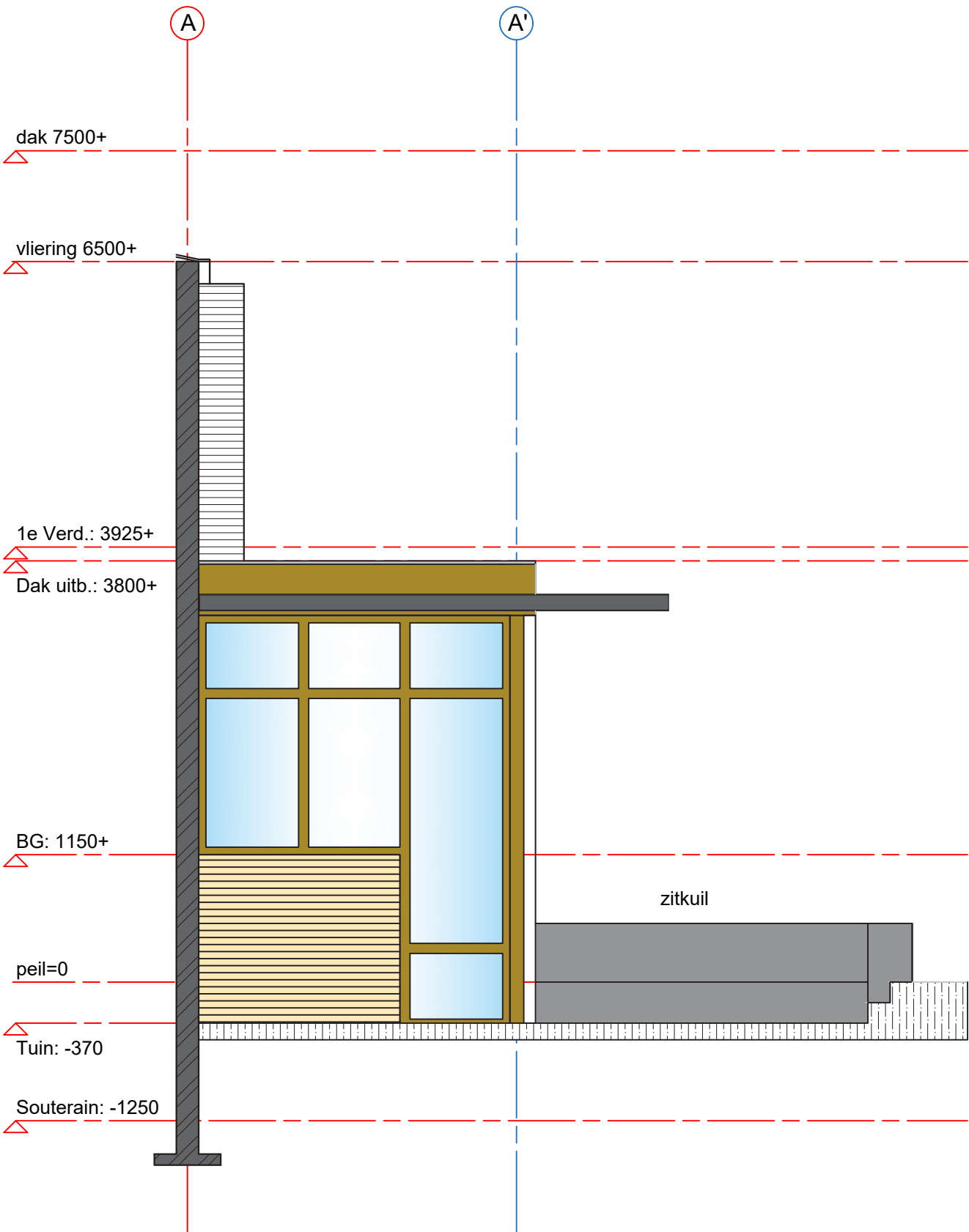


Nieuwe Situatie: Achtergevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie	tek.nr.: A0_GS_G02	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	

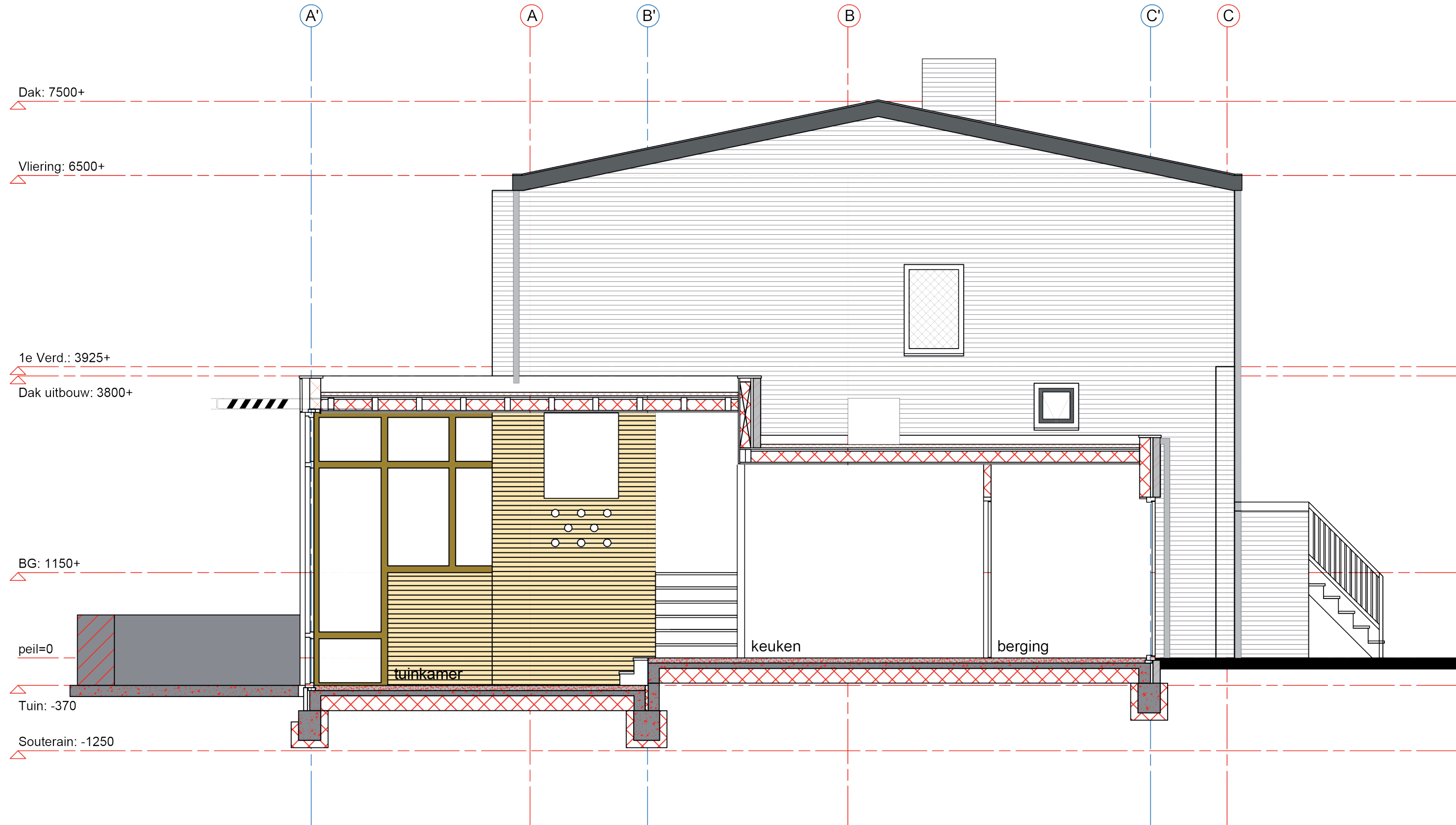
Henny Gijlt
De Hoope-Krocht 86
2201 TZ Noordwijk

071 5605560
info@studiozo.nl
www.studiozo.nl



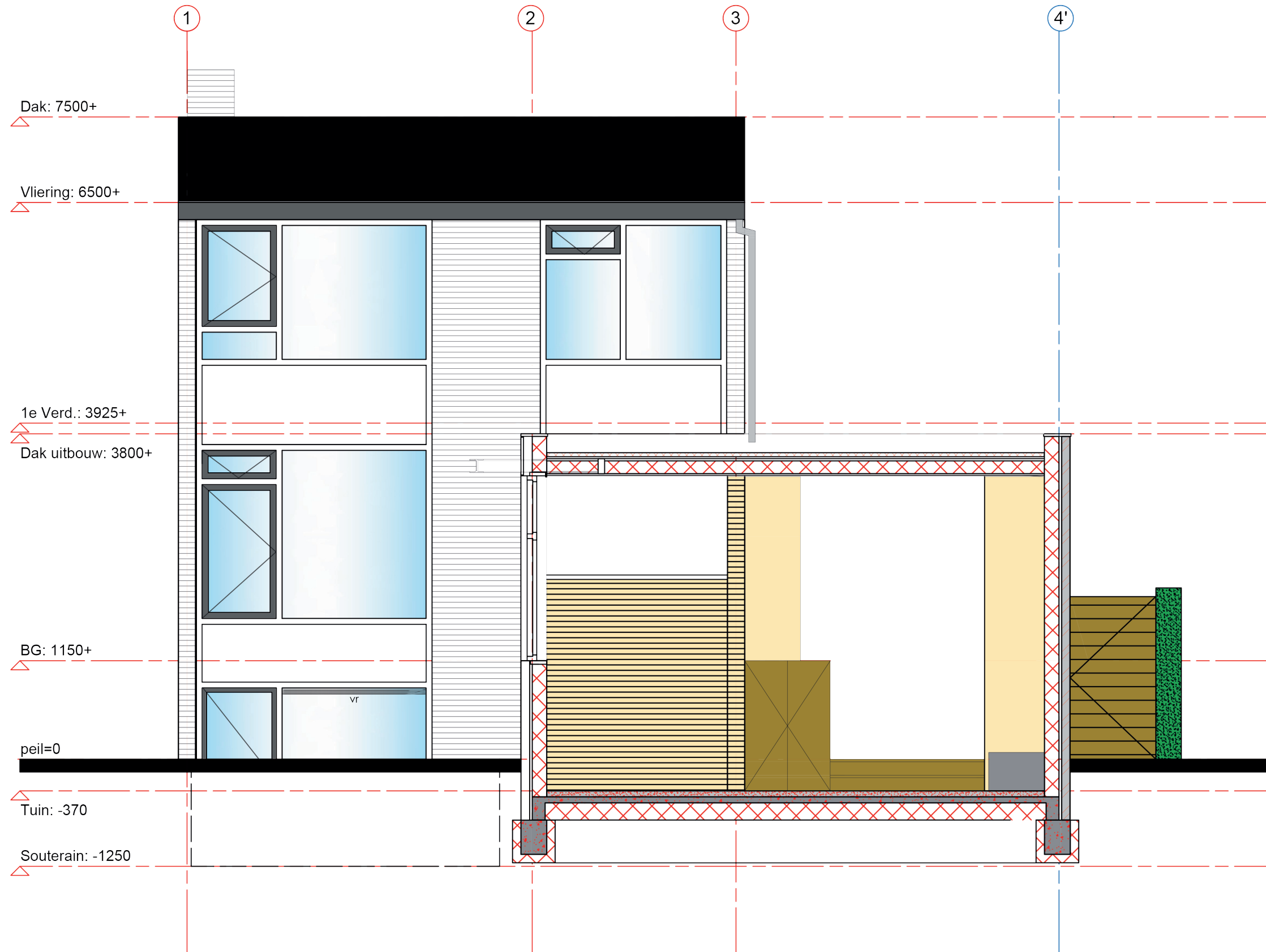
Nieuwe Situatie: Rechterzijgevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht Rechtergevel	tek.nr.:	A0_GS_G03	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		
				Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.



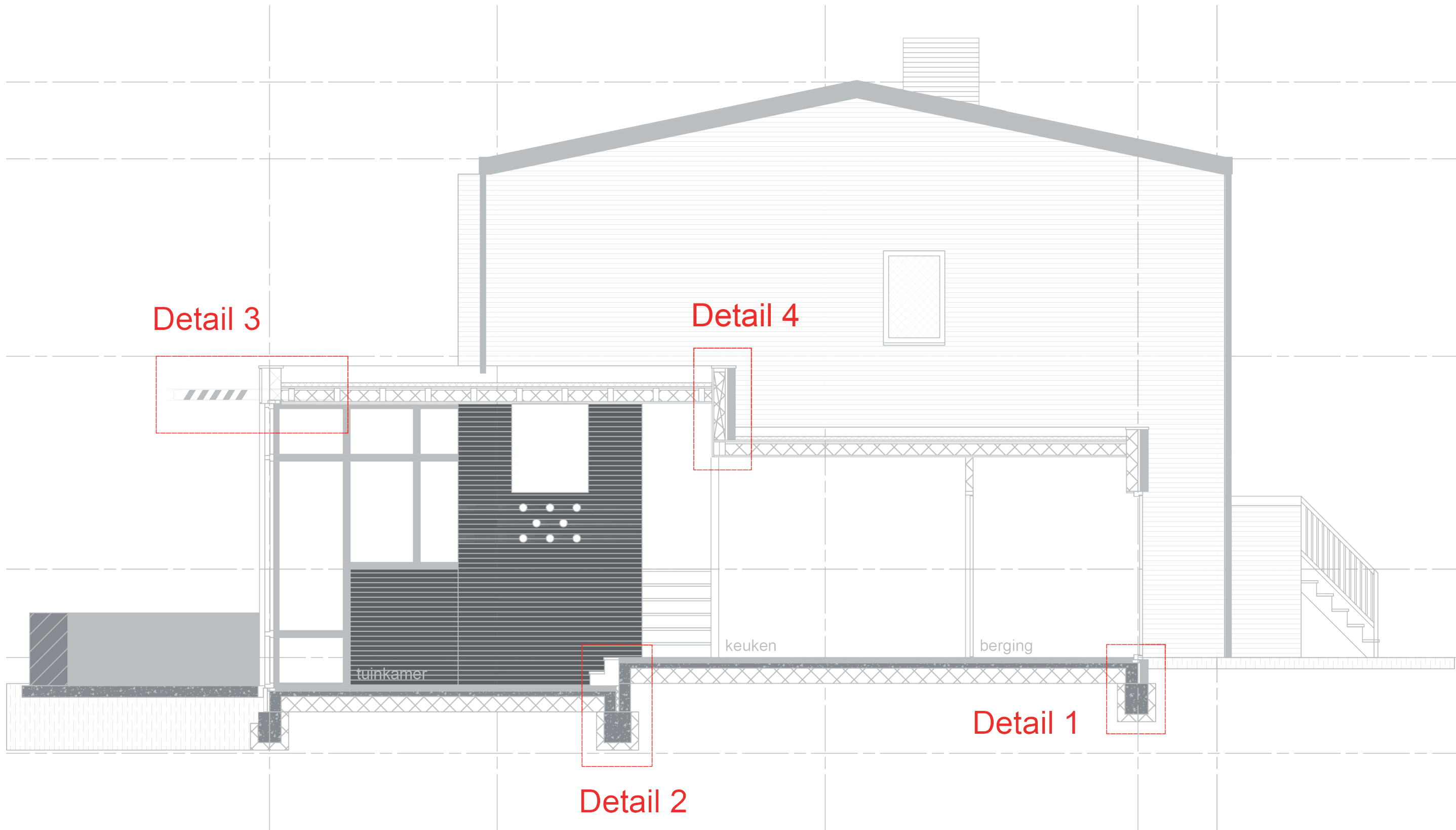
Nieuwe Situatie: Doorsnede A-A | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Gijlt De Hooze Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Doorsnede A-A	tek.nr.:	A0_GS_D00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



Nieuwe Situatie: Doorsnede B-B | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Gijlt De Hoope-Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Doorsnede B-B	tek.nr.: A0_GS_D01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:	

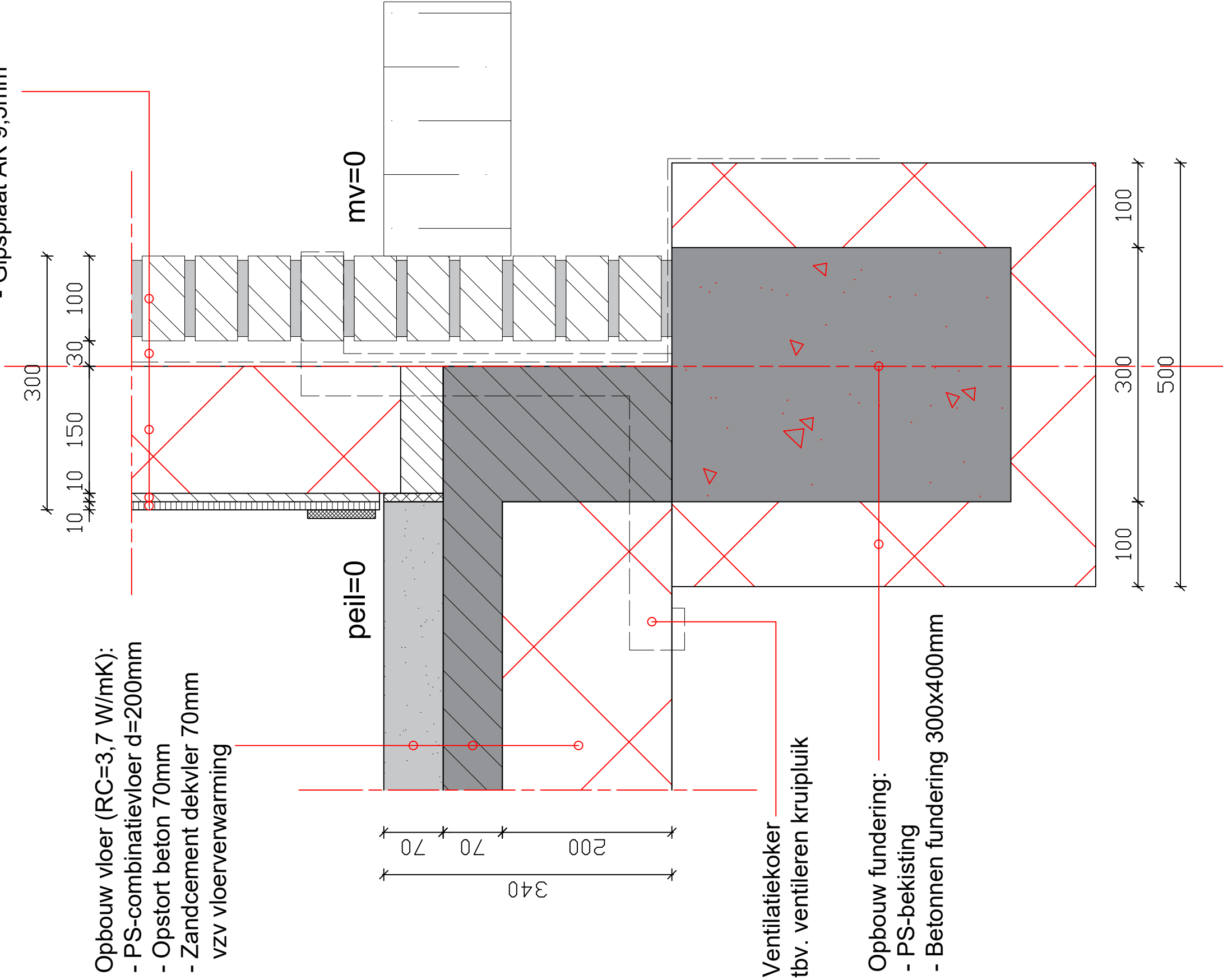


Overzicht detailblad

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Gijlt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Detailblad	tek.nr.:	A0_GS_DET00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		
				Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.

- Opbouw gevel (Rc=4,7 W/mK):
- Gevelmetselwerk d=100mm
 - Luchtsponw 30mm vzv
 - waterwerende+dampdoorlatende folie
 - Houten regelwerk vuren C 50x150mm
 - Isolatie 150mm Mupan
 - OSB plaat 10mm
 - Gipsplaat AK 9,5mm

- Opbouw vloer (RC=3,7 W/mK):
- PS-combinatievloer d=200mm
 - Opstort beton 70mm
 - Zandcement dekvler 70mm
 - vzv vloerverwarming



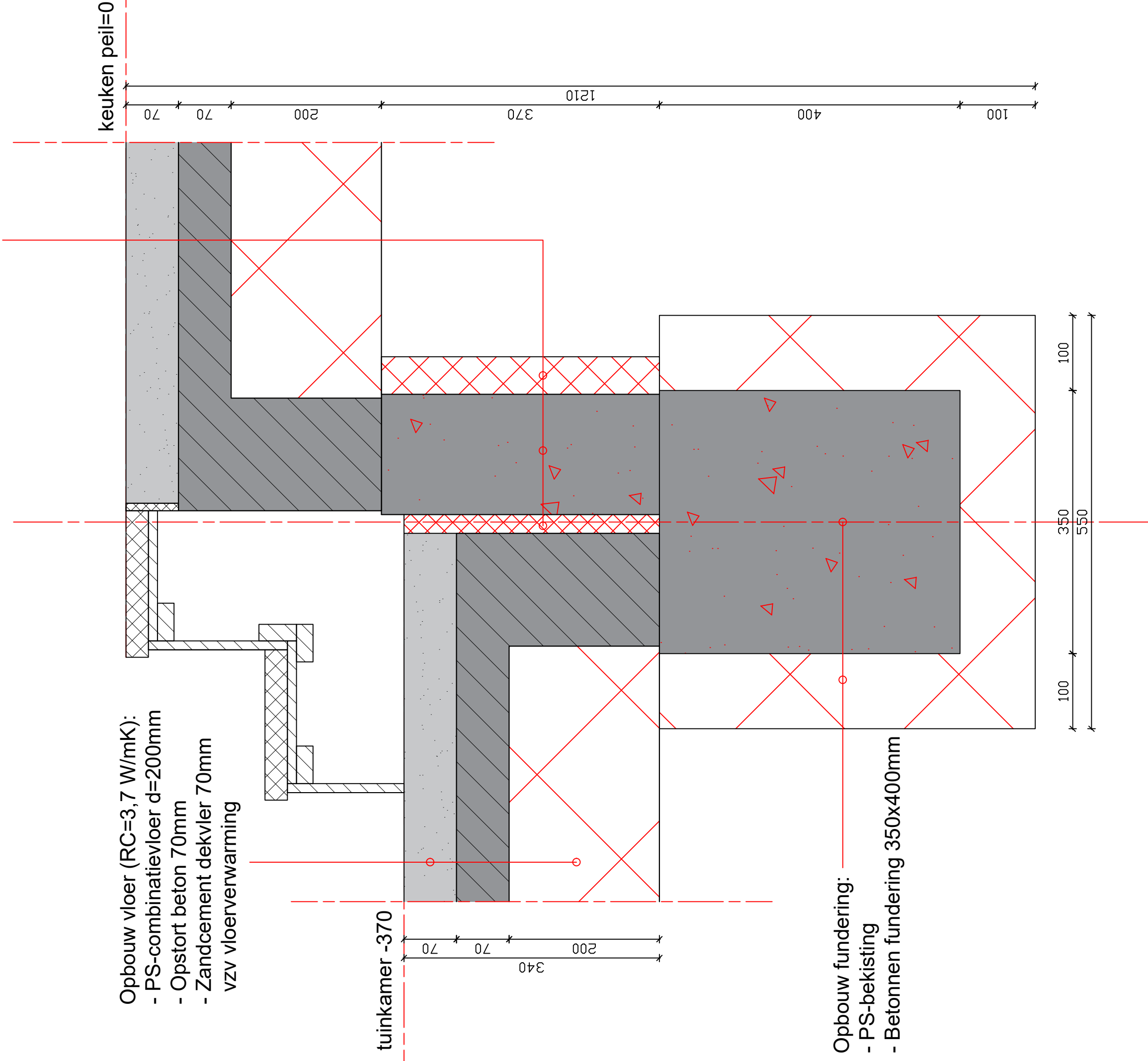
Ventilatiekoker
tbv. ventileren kruipluik

- Opbouw fundering:
- PS-bekisting
 - Betonnen fundering 300x400mm

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudioOzo Architectonisch in vorm	Henry Gys De Hooge Kruis 86 2201 TZ Noordwijk www.studiozo.nl 071 5605580 info@studiozo.nl
onderwerp:	Detail 01	tek.nr.: A0_GS_DET01		
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudioOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:5	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		

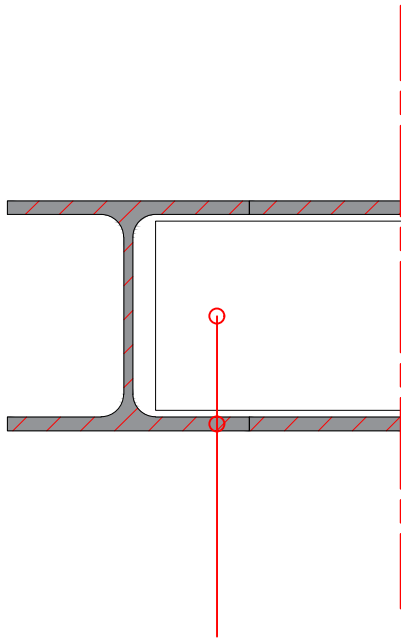
- Opbouw oplegging vloer:
- Passtuk tempex (dilatatie vloer)
 - Betonnen opstort i.h.w.g.
 - Wediplaat 2-laags tbv. koude brug

- Opbouw vloer (RC=3,7 W/mK):
- PS-combinatievloer d=200mm
 - Opstort beton 70mm
 - Zandcement dekvler 70mm
- vzv vloerverwarming

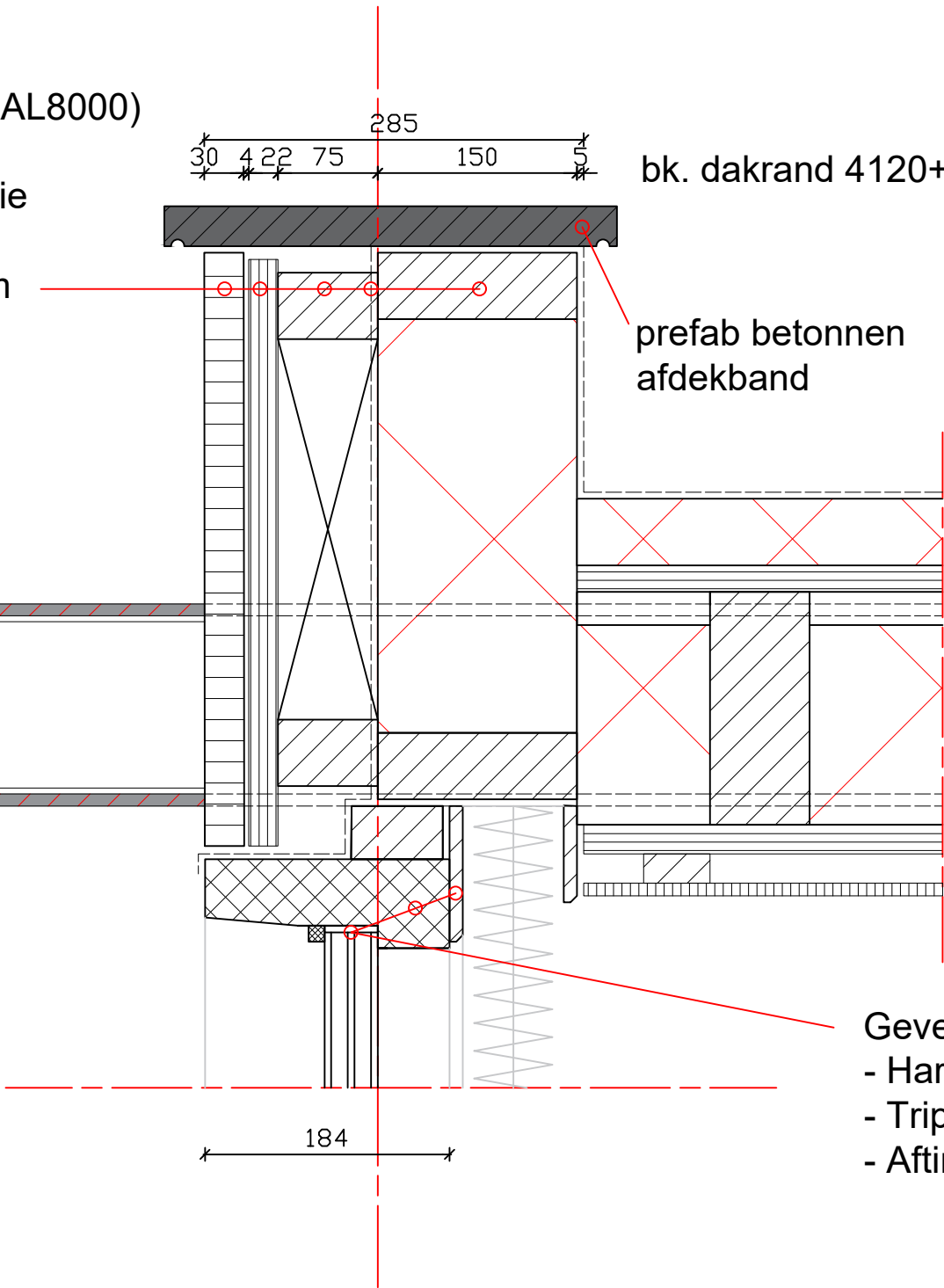


project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudioOzo Architectonisch in vorm	Henny Guly, Dipl. architect 2201 TZ Noordwijk 071 8605580 www.studiozo.nl
onderwerp:	Detail 02	tek.nr.:	A0_GS_DET02		
status:	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021		
rev. a:	DO	rev. a:			
rev. b:	1:5	rev. b:		Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudioOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.	
rev. c:	A3	rev. c:			
getekend:	YG	rev. d:			

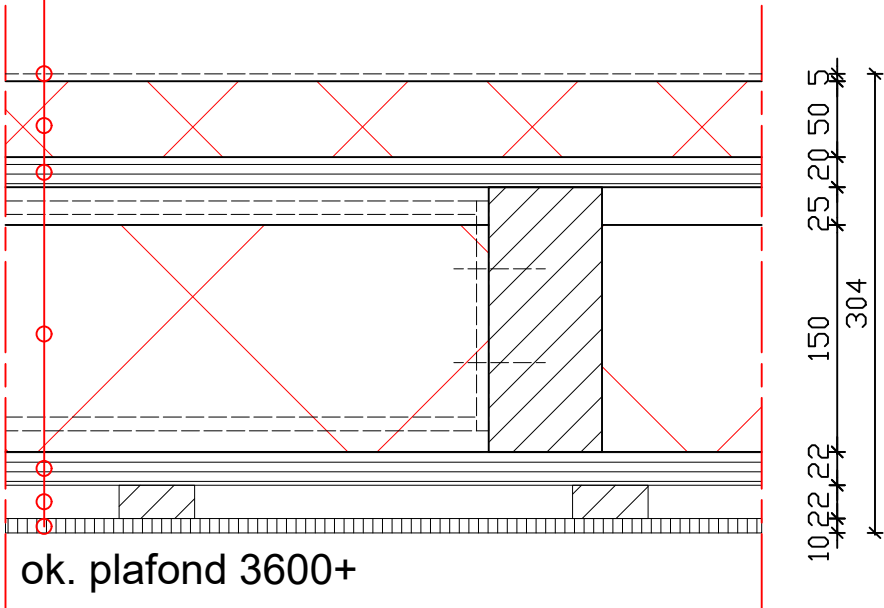
- Opbouw gevel (Rc=4,7 W/mK):
- Eiken gevelbeplating green wash (RAL8000)
 - Luchtspouw 100mm vzv waterwerende+dampdoorlatende folie
 - Rachelwerk vuren C 22x50mm
 - Houten regelwerk vuren C 50x75mm
 - Dakopstand vuren C50x175mm
 - Isolatie d=150mm Mupan



- Opbouw luifel:
- Stalen ligger HEA160 koppelen aan houten balklaag dak
 - Balken structuur oplegging in flens
 - Verduurzaamd houten lamellen green wash/RAL 8000

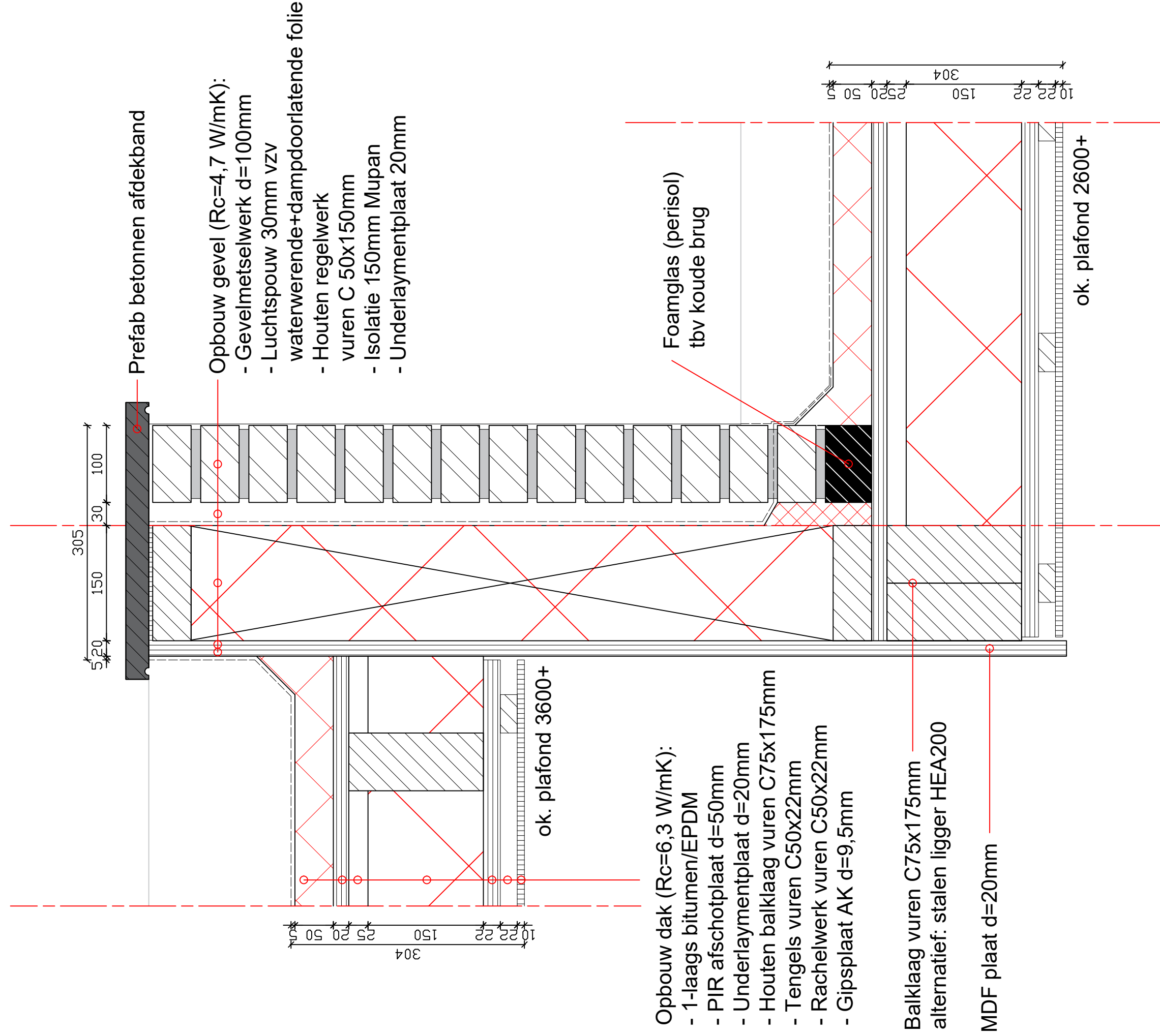


- Opbouw dak (Rc=6,3 W/mK):
- 1-laags bitumen/EPDM
 - PIR afschotplaat d=50mm
 - Underlaymentplaat d=20mm
 - Houten balklaag vuren C75x175mm
 - Isolatie d=150mm Mupan
 - Tengels vuren C50x22mm
 - Rachelwerk vuren C50x22mm
 - Gipsplaat AK d=9,5mm

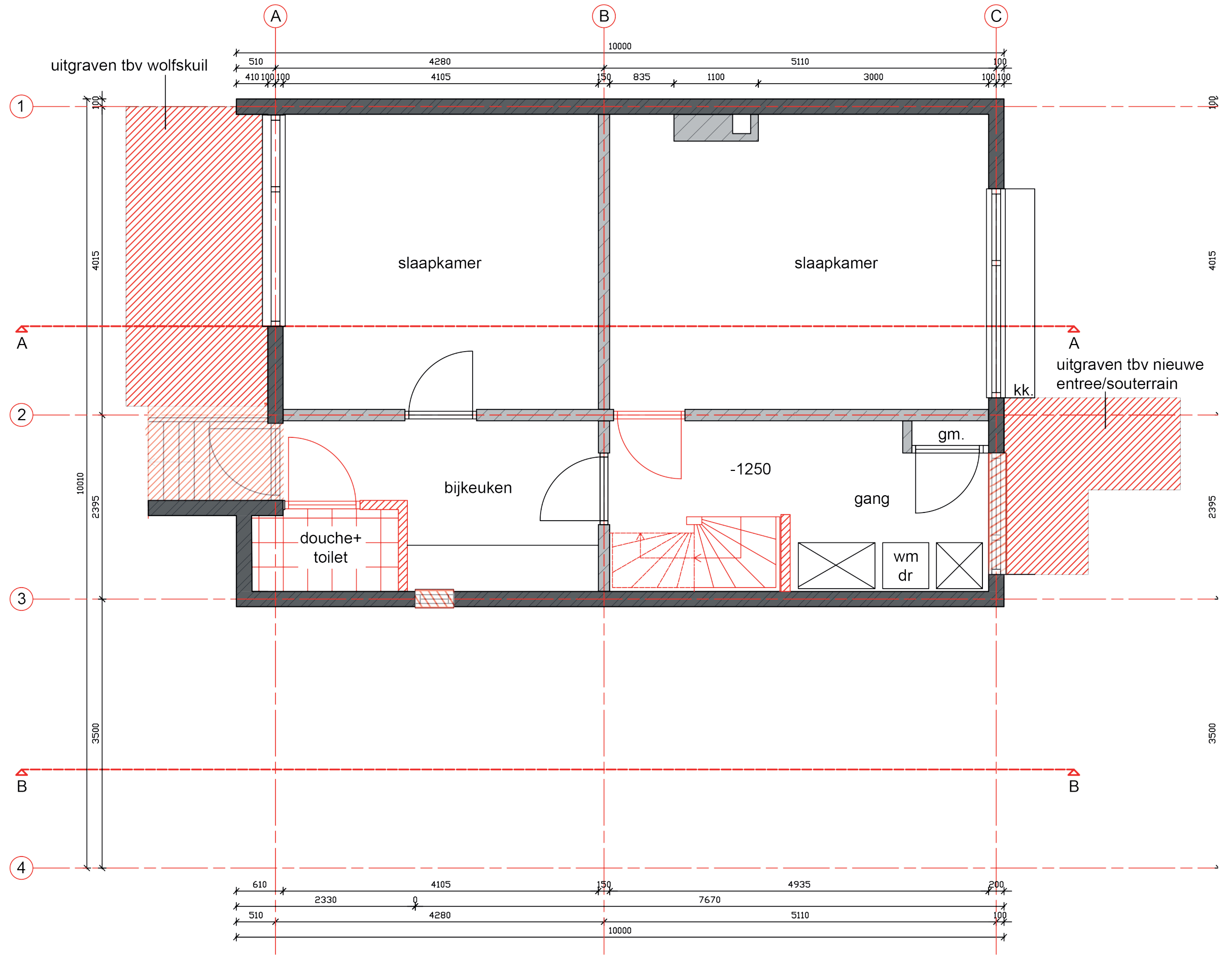


- Gevelkozijnen:
- Hardhouten gevelkozijnen green wash (RAL9008)
 - Triple beglazing, U-waarde: 0,7
 - Aftimmerlatten tbv. koof gordijnen

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Detail 03	tek.nr.:	A0_GS_DET03	
status:	DO	datum:	22-10-2021	
schaal:	1:5	rev. a:		
formaat:	A3	rev. b:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. c:		
		rev. d:		

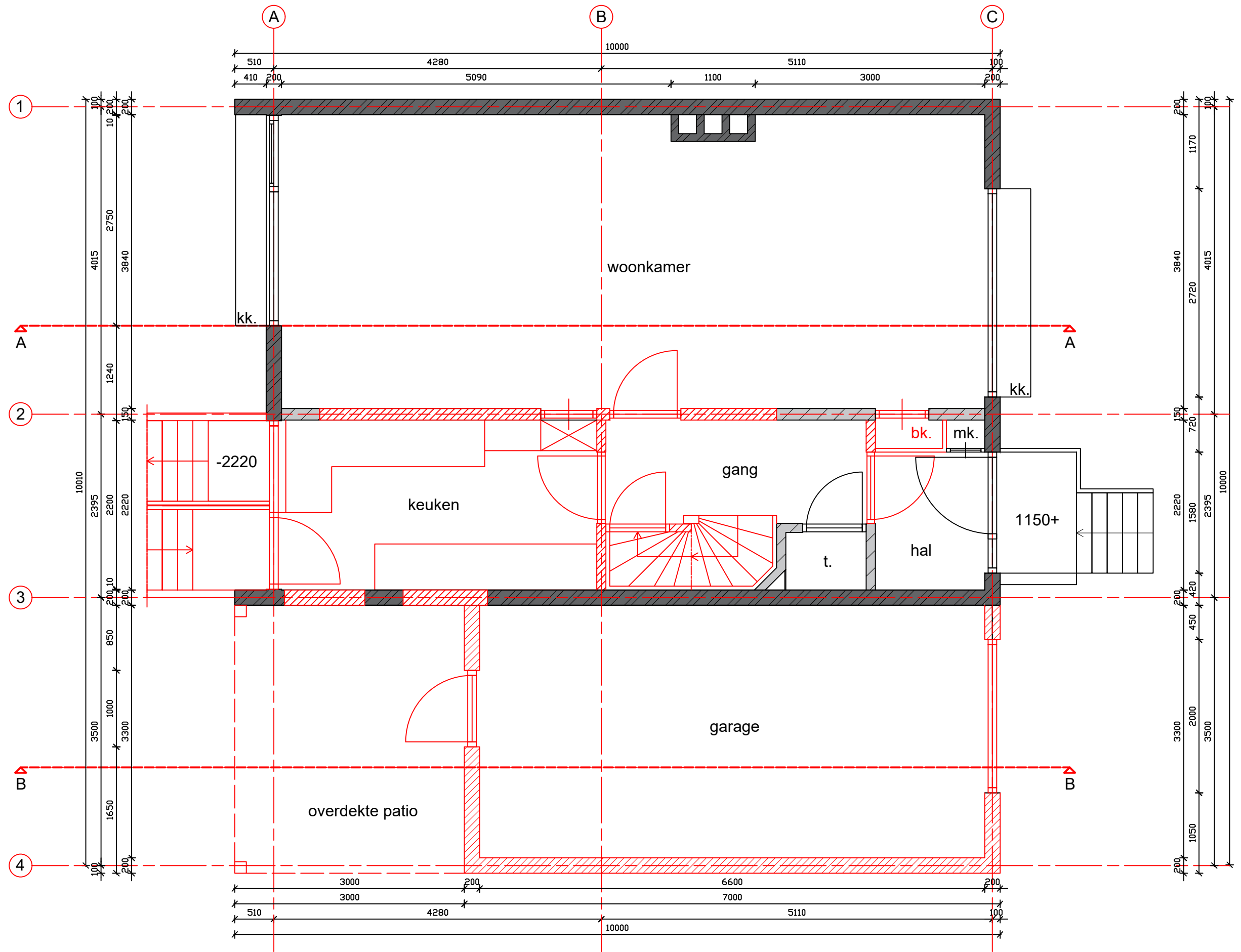


project:	Woonhuis Patrijssstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	071 6634369 info@studio0zo.nl www.studio0zo.nl
onderwerp:	Detail 04	tek.nr.: A0_GS_DET04	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	
status:	DO	rev. a:	Dit is een ontwerpkeuring waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk overdragen te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van Studio0zo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
schaal:	1:5	rev. b:	
maat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	



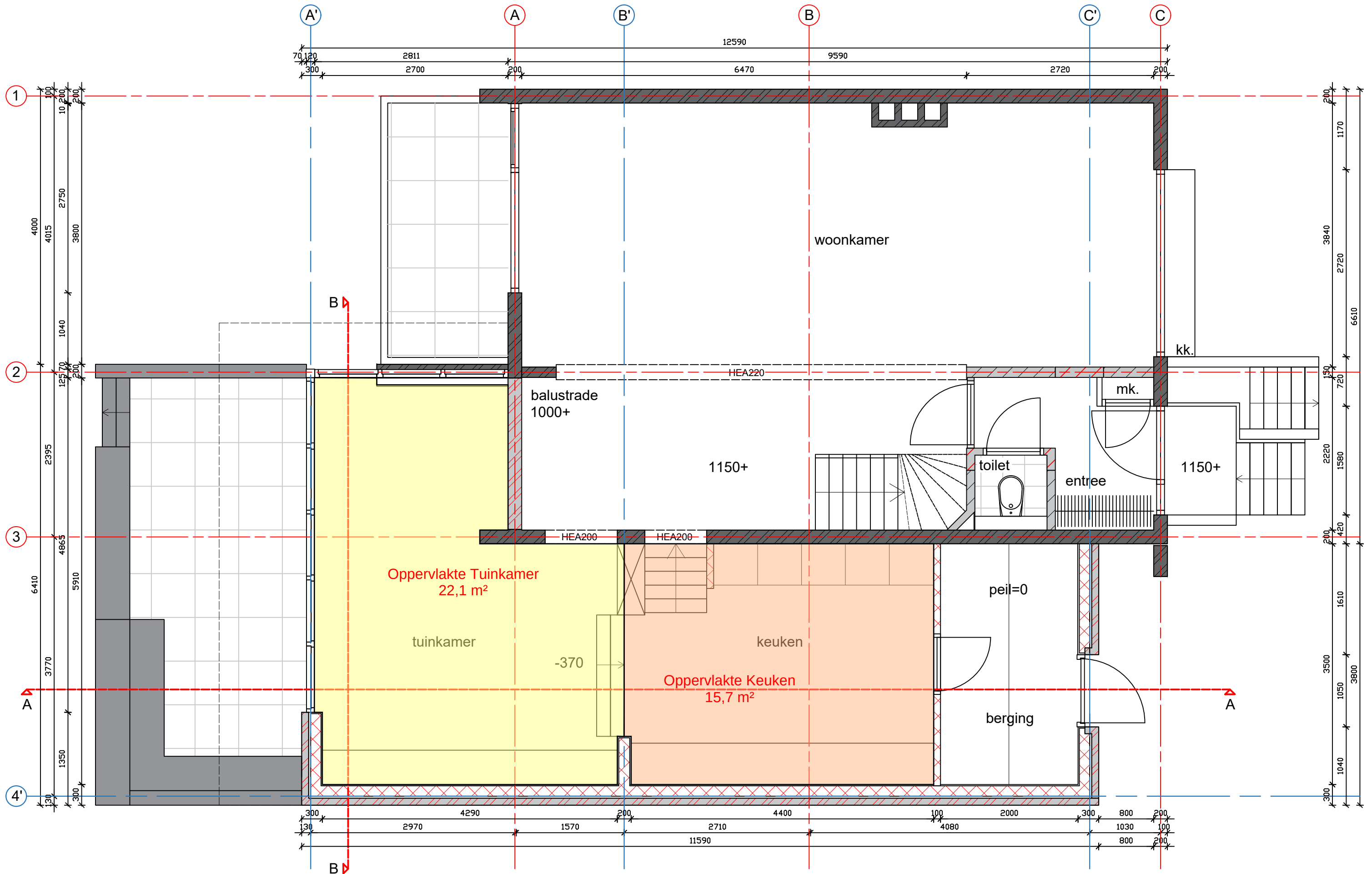
Slooptekening Souterrain | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl Let op! Dit is een ontwerp-tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Slooptekening Souterrain	tek.nr.:	A0_SL01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



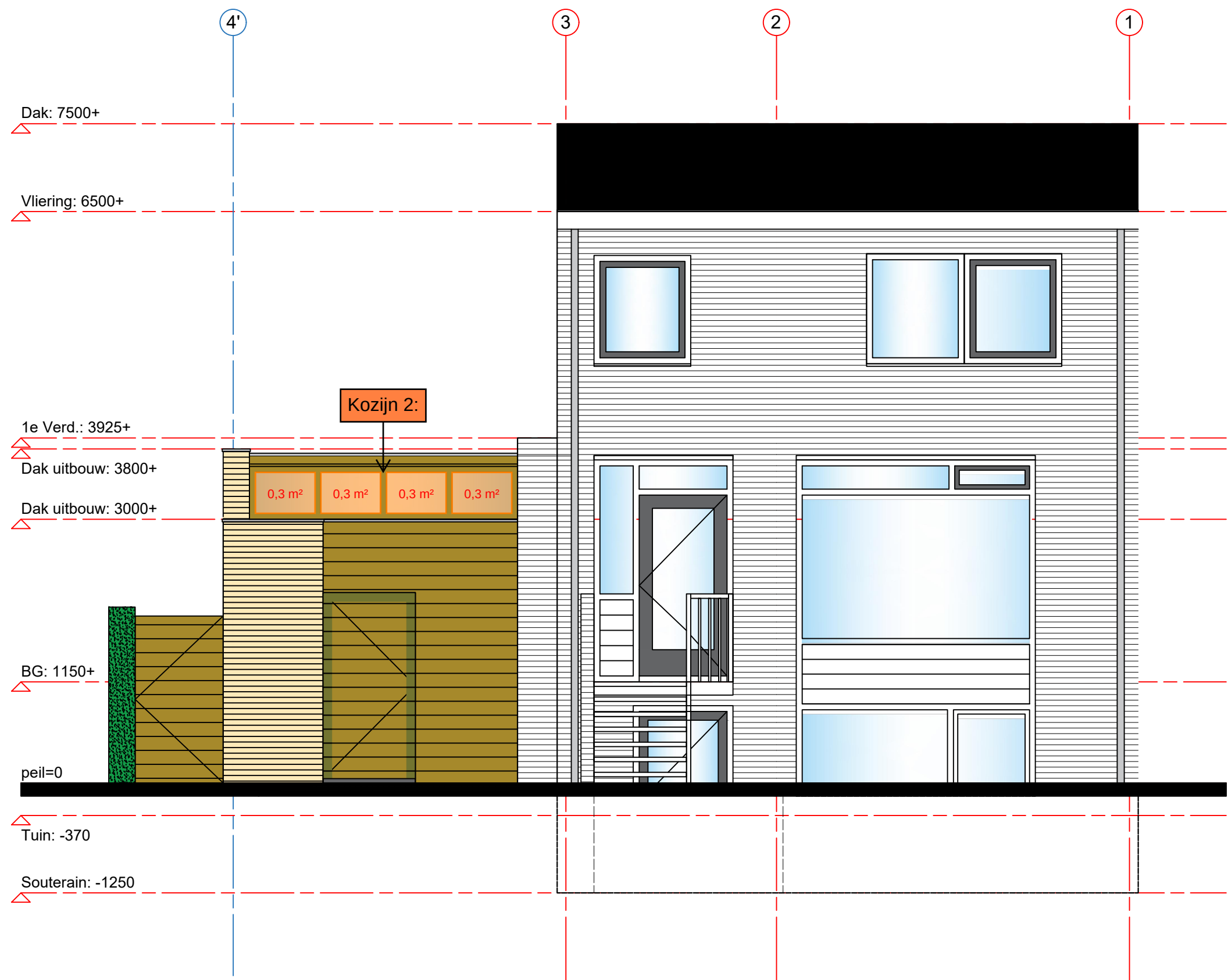
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Slopen Begane Grond	tek.nr.:	A0_SL02	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	22-10-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.

DAGLICHTBEREKENING



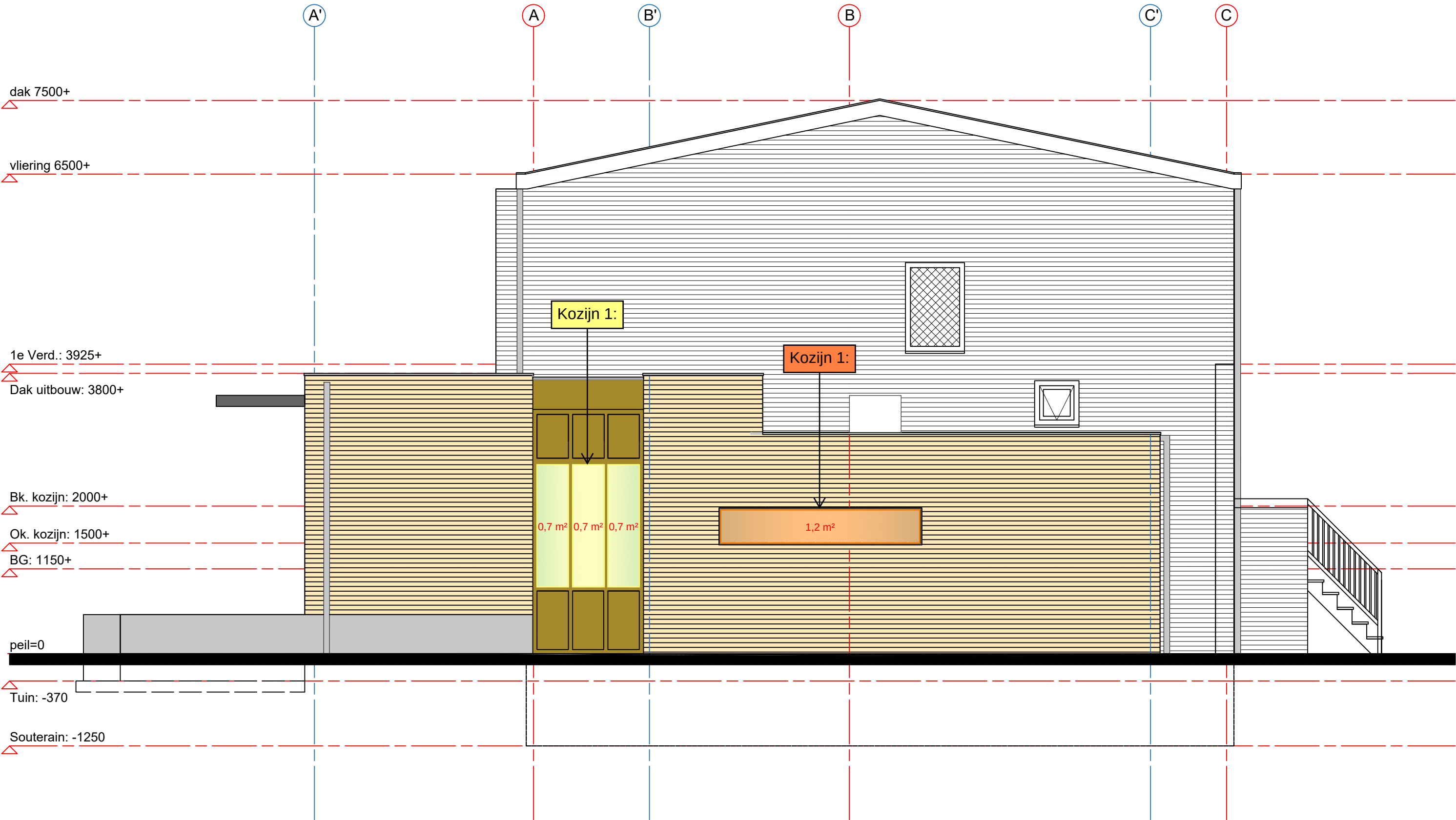
Nieuwe Situatie: Begane Grond | 1:50

project:	Woonhuis Patrijstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	BBG plattegrond situatie/daglicht berekening	tek.nr.:	A0_GS_DLB00	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:		



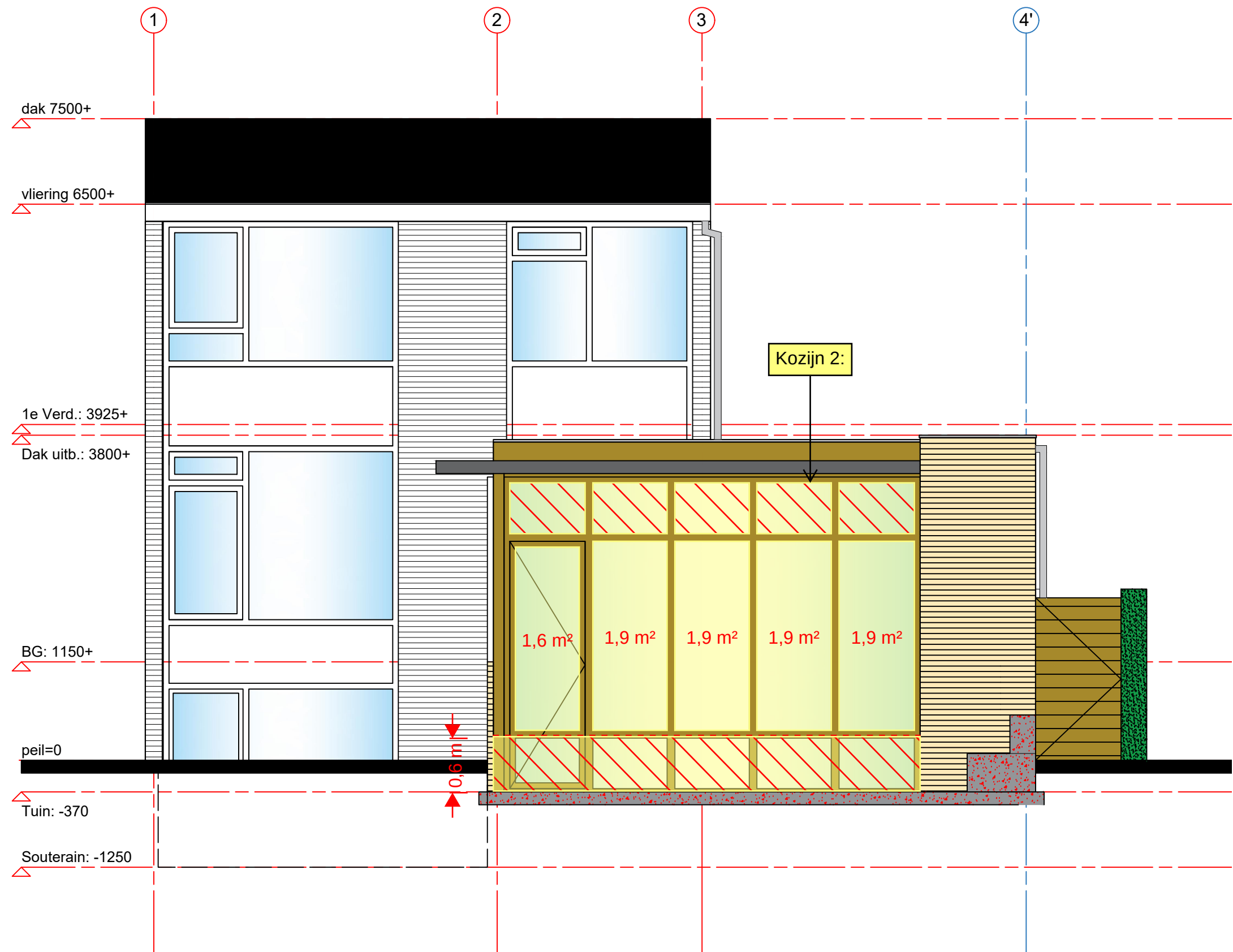
Nieuwe Situatie: Voorgevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht Voorgevel/daglicht berekening	tek.nr.: A0_GS_DLB01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 26-11-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:	



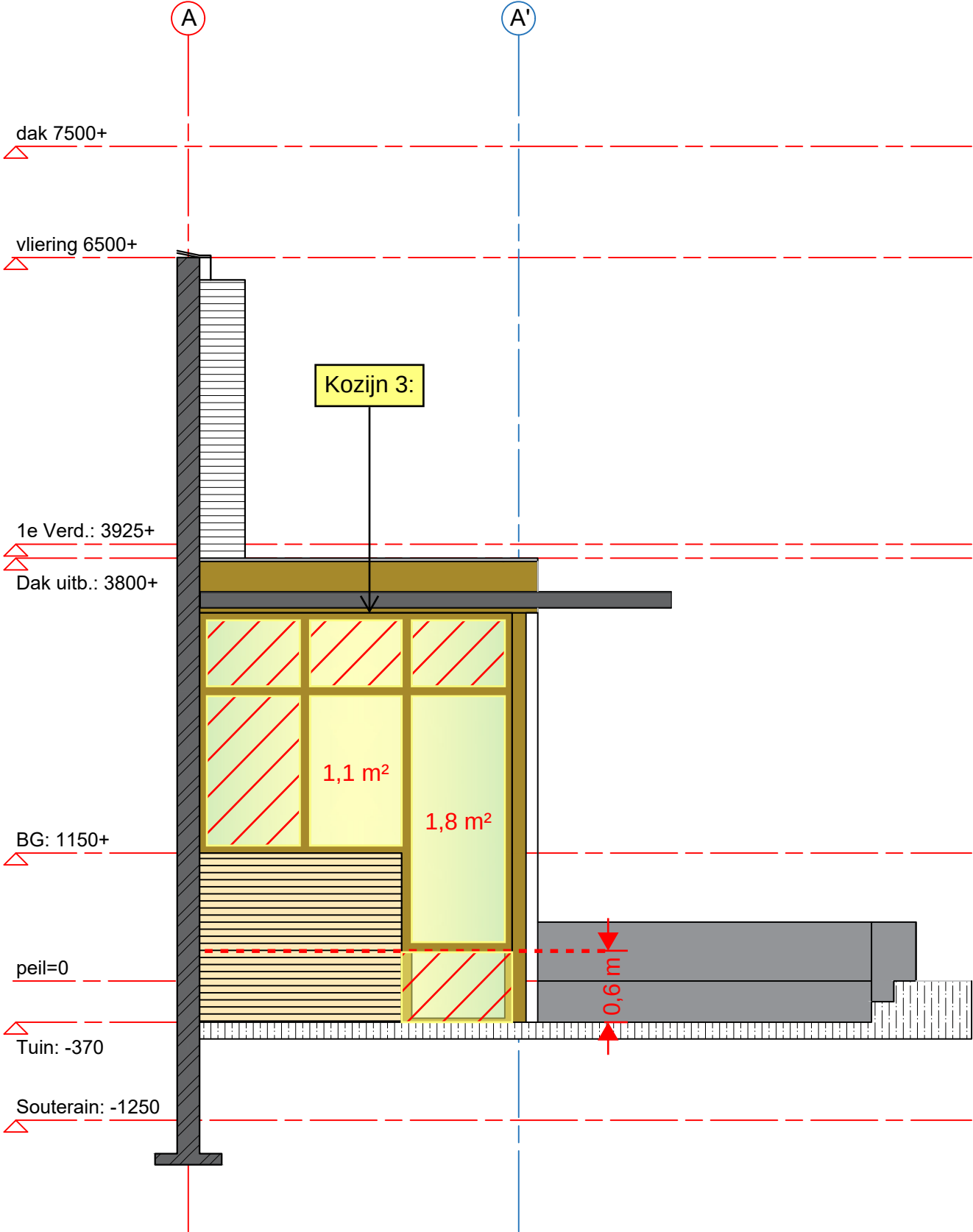
Nieuwe Situatie: Linkergevel | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht linkergevel/daglicht berekening	tek.nr.:	A0_GS_DLB02	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:		



Nieuwe Situatie: Achtergevel | 1:50

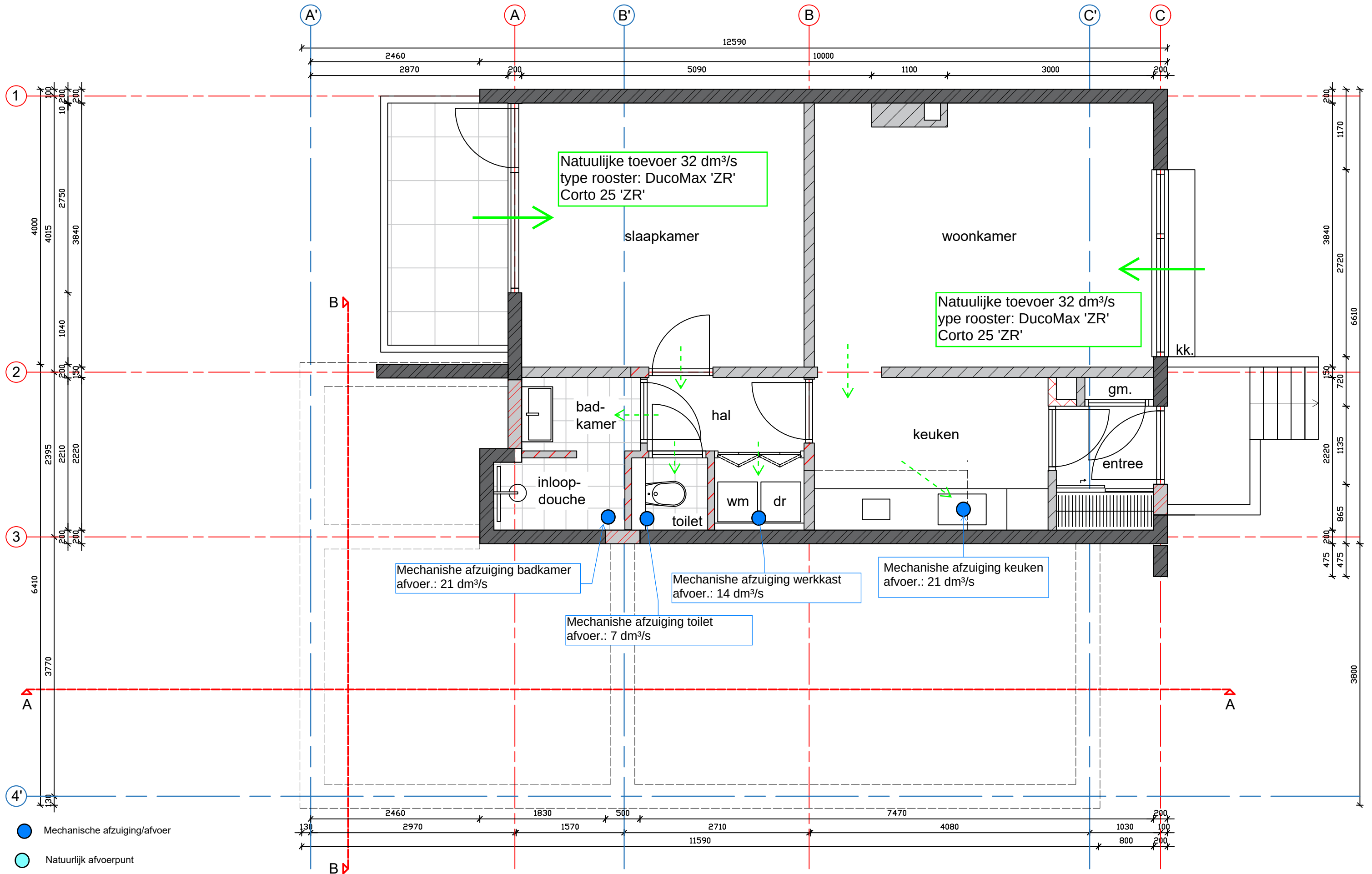
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht achtergevel/daglicht berekening	tek.nr.: A0_GS_DLB03	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 26-11-2021	
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:	



Nieuwe Situatie: Rechterzijgevel | 1:50

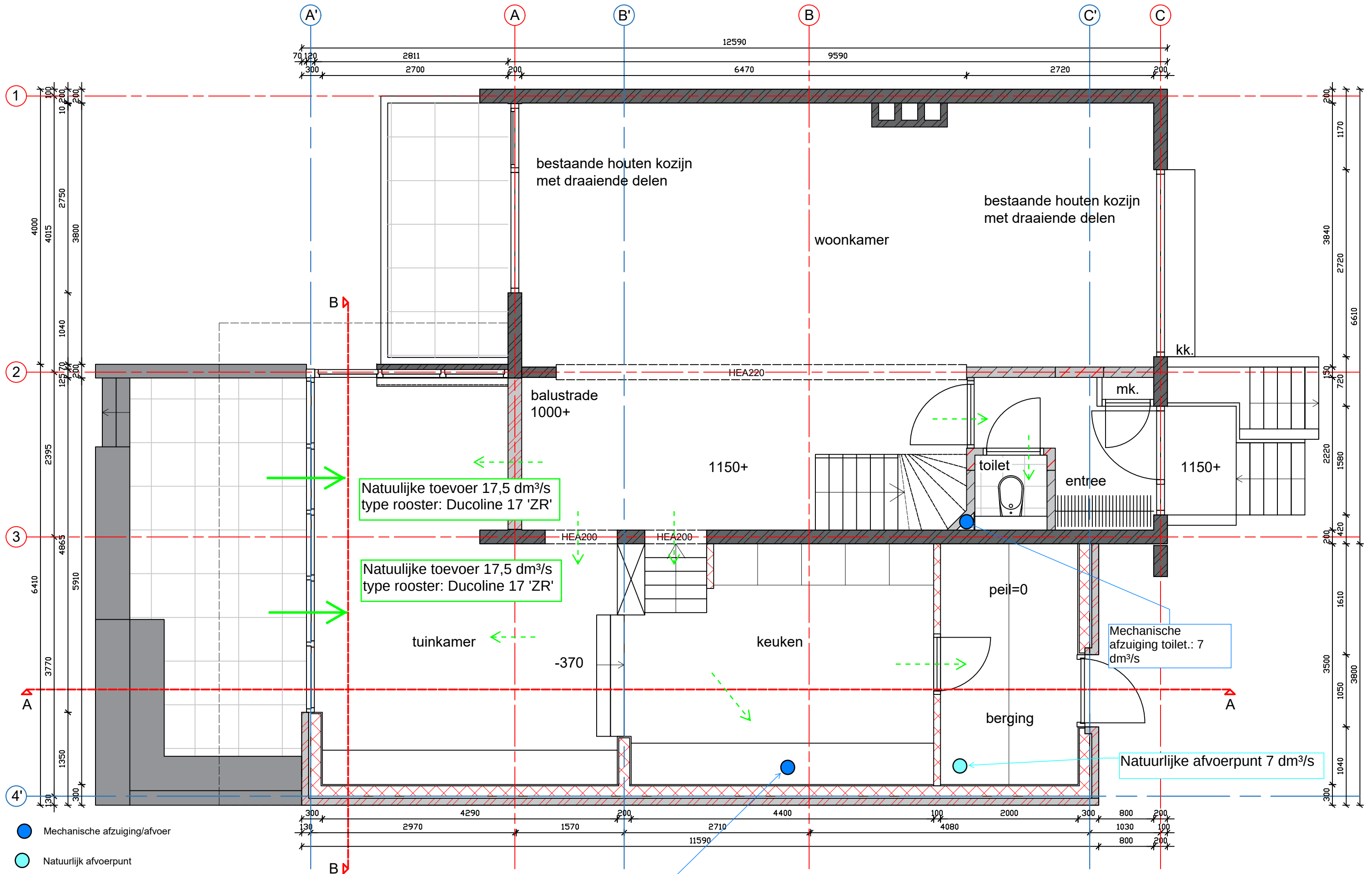
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Aanzicht Rechtergevel/daglicht berekening	tek.nr.:	A0_GS_DLB04	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
getekend:	YG	rev. d:		

VENTILATIE



- Mechanische afzuiging/afvoer
- Natuurlijk afvoerpunt

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie/positie ventilatie	tek.nr.:	A0_GS_VEN-01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
getekend:	YG	rev. d:		

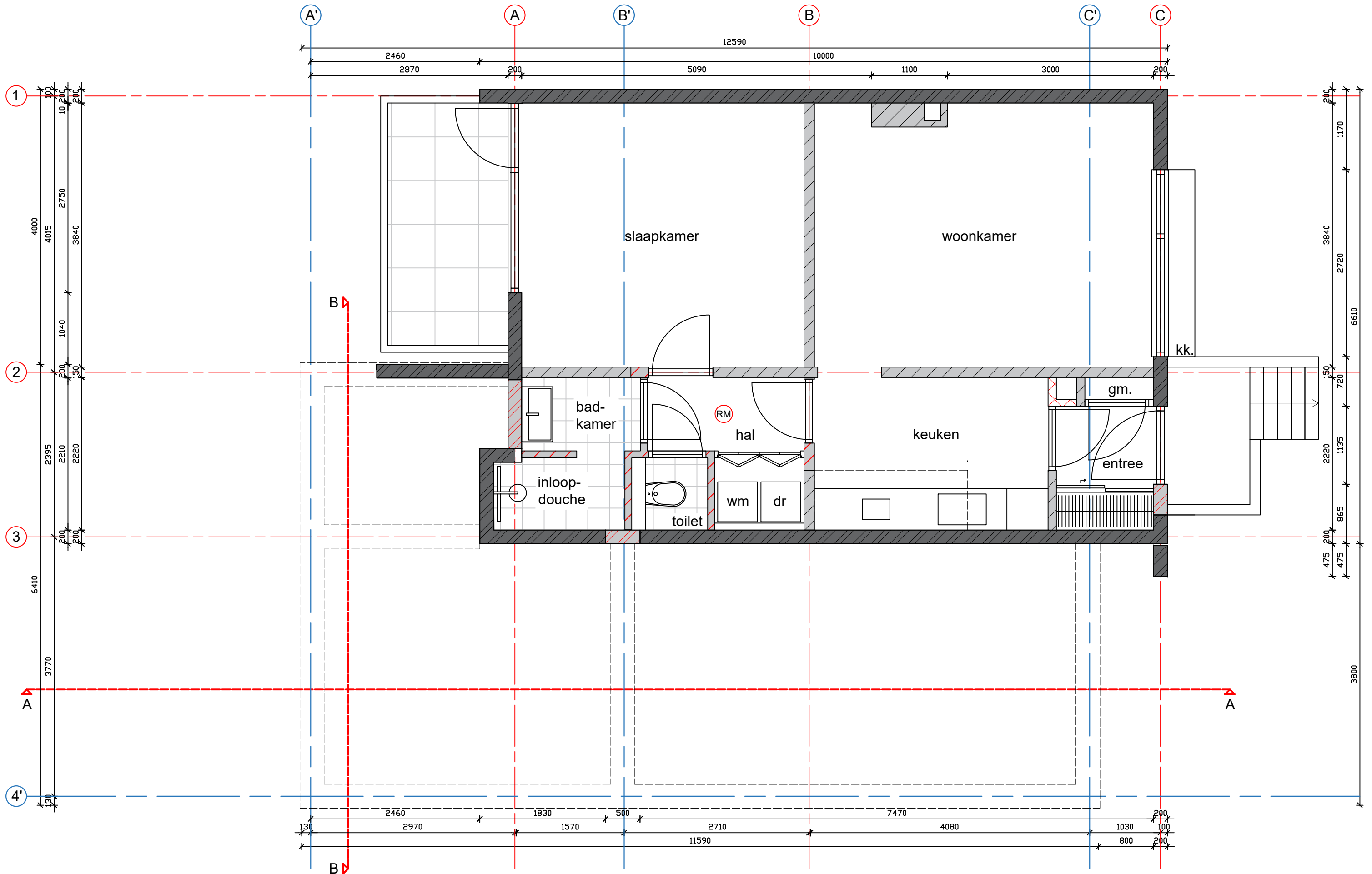


- Mechanische afzuiging/afvoer
- Natuurlijk afvoerpunt

Mechanische afzuiging keuken
afvoer.: 21 dm³/s

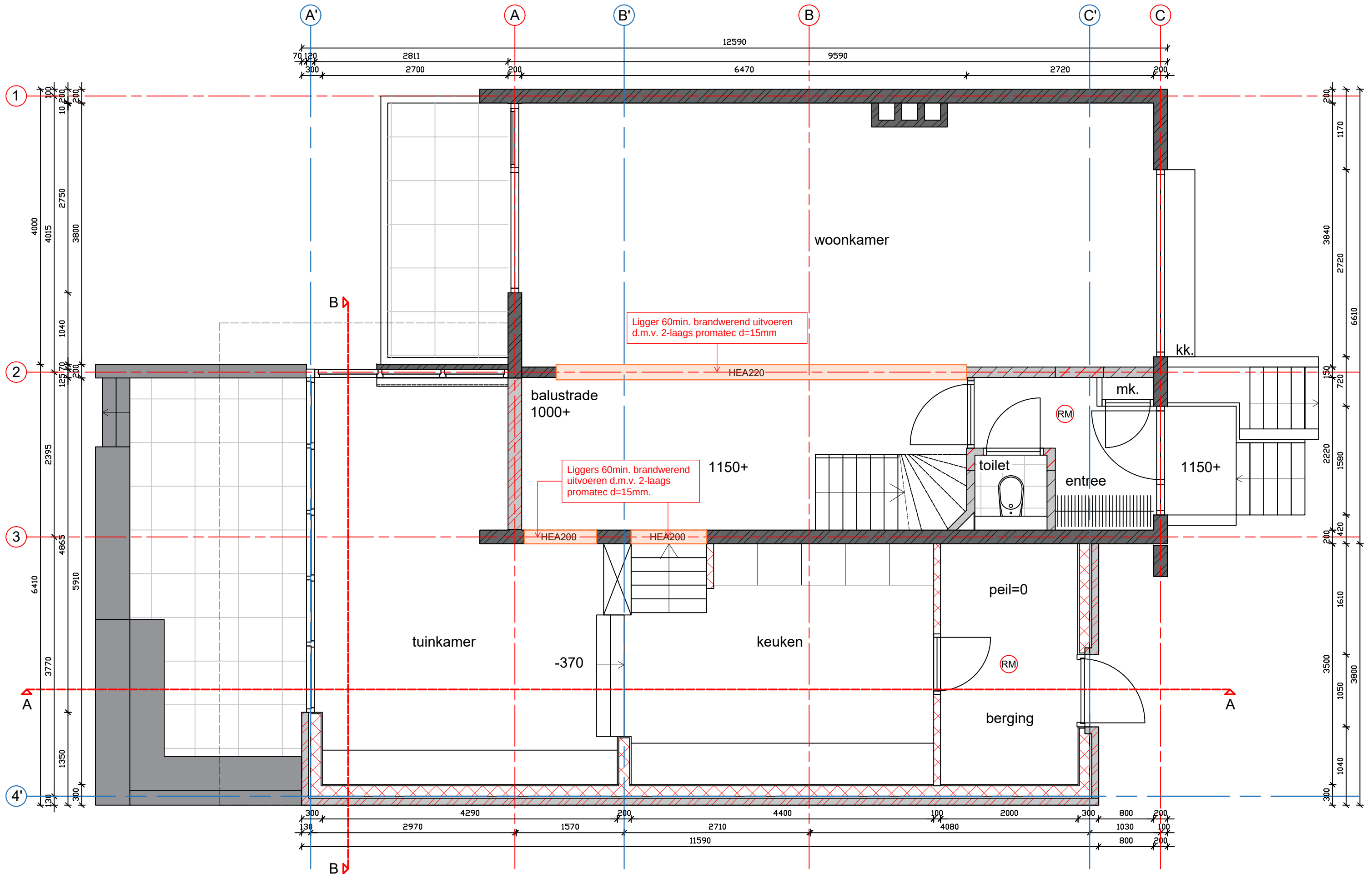
project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	BBG plattegrond situatie/positie ventilatie	tek.nr.:	A0_GS_VEN00	
status:	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
schaal:	DO	rev. a:		
formaat:	1:50	rev. b:		
getekend:	YG	rev. c:		
		rev. d:		

BRANDVEILIGHEID



Nieuwe Situatie: Souterrain | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie/positie rookmelders	tek.nr.:	A0_GS_BRV01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1:50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		



Nieuwe Situatie: Begane Grond | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	BBG plattegrond situatie/positie rookmelders	tek.nr.:	A0_GS_BRV00	
status:	DO	datum:	26-11-2021	
schaal:	1:50	rev. a:		
formaat:	A3	rev. b:		
getekend:	YG	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
		rev. d:		

ALGEMEEN

- Veiligheidsglas voldoet aan Bouwbesluit.
- Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur.
- E en W installaties worden in de besteksfase verder uitgewerkt.
- Kleuren en materialen conform geveltekening.

WEREN VAN RATTEN EN MUIZEN:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m¹. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

INBRAAKWERENDHEID:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

INTEGRAAL TOEGANKELIJKHEIDSECTOR:

De begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig zijn. Ook in het gebouw zijn er op ditzelfde niveau geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig. Alle nieuw te plaatsen deuren naar toegankelijke ruimten s 900x2300 Alle nieuwe deuren tpv natte ruimten voor zien van een waterbestendige dorpel

LUCHTDICHTHEID:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0.2m³/s is. M.b.t. kozijnen waarin zich beweegbare delen bevinden zullen aansluitingen worden uitgevoerd d.m.v. een dubbele kierdichting.

EPN

- Verwarming en warmtapwater: zie rapportage berekening
- Alle glasopeningen voorzien van isolerende dubbel beglazing.
- Detaillering van de woning uitvoeren volgens de minimale eisen van het vigerende Bouwbesluit en de betreffende NEN, normbladen en ministeriele regelgeving.
- Goede naad- en kierdichting ter plaatste van draaiende delen (passief-huis niveau).
- Kozijnaansluiting voorzien van goede naad- en kierdichting.
- Alle dakdoorvoeren goed luchtdicht afdichten.

GELUID

- Karakteristieke geluidswering van de uitwendige scheidingconstructie conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.1 Art. 3.2 met min. waarde van 20 dB volgens NEN5077
- Bescherming tegen geluid van installaties conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.3 Art. 3.9 met een bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van te hoogste 30 dB volgens NEN5077
- De geluid-absorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.3 Art 3.13
- De geluidwering tussen niet gemeenschappelijke verblijfsruimten conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.4 Art. 3.17a
- De geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfunctie conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.4 Art 3.17

VENTILATIE

- Alle ventilatie technische en verwarmingstechnische voorzieningen volgens berekening en tekening adviseur installatietechniek, zie
- Ventilatie volgens vigerende Bouwbesluit, NEN 1087 en NPR 1088.
- Type ventilatie: Mechanische toe- en afvoer; WTW balansventilatie
- De nieuwe kozijnen en dr. delen van de nieuwbouw uitvoeren in eiken (o.g.a.) en v.v. isolerende HR-beglazing en aluminium klepventilatioorsters (Duco Ducoline 17/23 ZR).
- Het bestaande kozijn in de achtergevel aanpassen tpv de slaapkamer in het souterrain en vv een deur/ het bestaande kozijn in de voorgevel aanpassen tpv de woonkamer in het souterrain en beide kozijnen v.v. isolerende HR-beglazing en aluminium klepventilatioorsters (Duco DucoMax 'ZR' Corto 25 'ZR')

WERING VAN VOCHT BUITEN:

Alle uitwendige scheidingsconstructies worden waterdicht uitgevoerd (conform art. 3.21 van het bouwbesluit).

WERING VAN VOCHT BINNEN:

Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wateropname <0,01kg(m²s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit). Toilet/Badkamers/Wasruimte: wandtegelwerk tot onderkant vloer vloer voorzien van vloertegels



BRANDVEILIGHEID:

Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand. Rookmelders: rookmelder conform NEN 2555; aangesloten op het lichtnet; met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

INSTALLATIE:

- Binnenriolering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- PV panelen dienen te voldoen aan CE certificatie
- De indeling van de kanalen en leidingen in de leidingkoker(s) volgens berekening en tekening van de installateur(s).

KOZIJNEN/DEUREN

- Alle kozijnen en draaiende delen voorzien van binnenbeglazing.
- Alle kozijnen dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096
- Alle binnendeuren die toegang bieden aan een verblijfsruimte cq. -gebied moeten een minimale doorgang bieden van 2300 mm.
- Minimale doorgang naar een verblijfsruimte cq. -gebied is 850 mm
- Kozijnen dienen voorzien te zijn van goede naad- en kierdichting, SBR 2000.
- Toepassen veiligheidsbeglazing (sterkte) en/of conform NEN 3569 (letselschade)
- Geen enkele opening in de uitwendige scheidingsconstructie is breder dan 10 mm.
- Alle binnendeuren dienen aan de onderzijde te voorzien in de ventilatiebehoefte.
- Ter plaatse van een toegangsdeur maximale opstap 20 mm.

TRAPPEN/BALUSTRADES

- Conform vigerende bouwbesluit
- Aantrede minimaal 220 mm & Optrede maximaal 188 mm
- Balustrades: 1000 mm + b.k. vloer, tussenafstand spijlen <100mm

Betekenis afkortingen

hwa = hemelwaterafvoer
kk = koekoek
t. = toilet
bk. = bergkast
mk. = meterkast
vr = ventilatieroster

Alle maten en constructies en vermogens dienen onderling in het werk te worden gemeten en gecontroleerd.

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	202125 03	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt De Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp	Algemene Voorwaarden/Renvooi	tek.nr.:	A0_GS_AVR01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021	
status:	DO	rev. a:		
schaal:	1: 50	rev. b:		
formaat:	A3	rev. c:		
getekend:	YG	rev. d:		
				Let op: Dit is een ontwerp-tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.

Auteursrechten voorbehouden conform “De Nieuwe Regeling 2011”

StudiOzo, of diens rechtverkrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, van maquettes en modellen alsmede van alle andere voorwerpen of informatiedragers, die van zijn ontwerp een afbeelding of voorstelling vormen, of die zijn bedoeld in de Auteurswet 1912 of in de Eenvormige Beneluxwet inzake Tekeningen en Modellen.



Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk

De Hooge Krocht 86
2201 TZ Noordwijk

Tav dhr. V. Rocha da Fonseca
Afd.: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Uw kenmerk: -/2021/17469

Studiozo

Architectonisch in vorm

T 0031 (0)71 5605560

info@studiozo.nl

www.studiozo.nl

kvk rijnsland 33294149

btw.nr NL002056775B93

IBAN: NL44INGB0652799043

BIC: INGBNL2A

Betreft: uw verzoek om aanvullende gegevens inzake;

- Constructie berek./tek. + brandwerendheid draagconstr.(separaat toegevoegd aan het OLO)
- Brandveiligheid(rookmelder in de tekening(en)
- Toelichting/Berekeningen daglicht, ventilatie, spuien

Project: Patrijsstraat 14, Katwijk

Projectnr.: 212503

Datum: 29 november 2021

Geachte heer Rocha de Fonseca,

Zoals door u verzocht zijn de aanvullende gegevens en de bij behorende tekeningen reeds door mij aan het OLO toegevoegd;

DAGLICHTBEREKENING

212503_AO_GS_DLB00 BGG plattegrondsituatie/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB01 Aanzicht Voorgevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB02 Aanzicht Linkergevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB03 Aanzicht Achtergevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB04 Aanzicht Rechtergevel/Daglicht Berekening

VENTILATIE

212503_AO_GS_VEN00 BGG plattegrondsituatie/Posities Ventilatie

212503_AO_BS_VEN-01 Souterrain plattegrond situatie/Posities Ventilatie

BRANDVEILIGHEID

212503_AO_GS_BRV00 BGG plattegrondsituatie/Posities Rookmelders

212503_AO_BS_BRV-01 Souterrain plattegrond situatie/Posities Rookmelders

BEREKENINGEN/RENVOOI

212503_AO_GS Berekeningen Daglicht Toetreding en Ventilatie

Vertrouwend u hiermee juist te hebben geïnformeerd,

In afwachting van uw goedkeuring en te verkrijgen vergunning,

Met vriendelijke groeten,

Henny Guijt
Studiozo

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 23 februari 2022
no. 2803752 / 2021-17469

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Bijlage:

- Brandveiligheid(rookmelder in de tekening(en)
- Toelichting/Berekeningen daglicht, ventilatie, spuien

Op alle opdrachten en
overeenkomsten zijn van
toepassing "De
Rechtsverhouding
opdrachtgever-architect,
ingenieur en adviseur
DNR2011", welke verkort
wordt aangehaald als
"DNR 2011" zoals deze op
3 juli 2013 zijn
gedeponeerd ter griffie
van de Rechtbank te
Amsterdam onder
nummer 56/2013.

Project: Patrijsstraat 14, Katwijk

Projectnr.: 212503

Betreft:

- Brandveiligheid(rookmelder in de tekening(en)
- Toelichting/Berekeningen daglicht, ventilatie, spuien

Datum: 211129

Rev: geen

Aantal bladen: 2

StudioOzo

Architectonisch in vorm

T 0031 (0)71 5605560

info@studiozo.nl

www.studiozo.nl

kvk rijland 33294149

btw.nr NL002056775B93

IBAN: NL44INGB0652799043

BIC: INGBNL2A

Uitgangspunten Bouwfysica: Patrijsstraat 14 Katwijk aan Zee

In dit begeleidend schrijven worden onderstaande bouwfysische onderdelen omschreven t.b.v. de verbouwing aan de Patrijsstraat 14 in Katwijk aan Zee. Dit document dient ter aanvulling op de omgevingsaanvraag op verzoek van de Gemeente Katwijk.

De volgende onderdelen worden hierin besproken:

- Ventilatie
- Daglicht
- Brandveiligheid

o Ventilatie:

Souterrain/Begane grond: De aanvoer van lucht zal geschieden middels natuurlijke aanvoer via de ramen t.p.v. de gevelkozijnen. De verspreiding/doorstroming van de lucht zal verlopen via de diverse openingen en via onderzijde binnendeuren. Het afvoeren kan geschieden door de mechanische/natuurlijke afvoerpunten die zich bevinden in de natte ruimtes. Zie bijgevoegde tekening ter verduidelijking

VENTILATIE

212503_AO_GS_VEN00 BGG plattegrondsituatie/Posities Ventilatie

212503_AO_BS_VEN-01 Souterrain plattegrond situatie/Posities Ventilatie

o Daglicht:

In de nieuwe situatie van de woning t.p.v. de aanbouw, bevinden zich twee verblijfsruimten. Deze dienen te voldoen aan de daglichteis die vastgesteld is in het Bouwbesluit. Als vuistregel stellen wij dat het equivalente daglichtoppervlakte dient te voldoen aan minimaal 10% van het oppervlak betreft de verblijfsruimte.

Zoals eerder vermeld bevinden zich in de aanbouw twee verblijfsruimte:

- Tuinkamer: 22,1 m²
- Keuken: 15,7 m²

Minimale eis per verblijfsruimte:

- Tuinkamer: 10% van 22,1 m² = 2,21 m² (equivalente daglichtoppervlak)
- Keuken: 10% van 15,7 m² = 1,57 m² (equivalente daglichtoppervlak)

Op alle opdrachten en overeenkomsten zijn van toepassing "De Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR2011", welke verkort wordt aangehaald als "DNR 2011" zoals deze op 3 juli 2013 zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 56/2013.

Berekening daglicht:

Zie bijlage ter verduidelijking van de berekening;

DAGLICHTBEREKENING

212503_AO_GS_DLB00 BGG plattegrondsituatie/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB01 Aanzicht Voorgevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB02 Aanzicht Linkergevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB03 Aanzicht Achtergevel/Daglicht Berekening

212503_AO_GS_DLB04 Aanzicht Rechtergevel/Daglicht Berekening

Als toelichting op de berekening, hebben wij vooraf bepaald welke daglichtoppervlakten niet worden vastgesteld aan een belemmering. Deze belemmering beperkt het daglicht wat terecht komt in de verblijfsruimte. De raamoppervlakte die niet worden meegenomen in de berekening zijn voorzien van een arcering. Mocht het resultaat van de berekening niet voldoen, dan worden deze raamoppervlakten alsnog ondervonden aan de daglicht berekening.

Berekening Tuinkamer:

Formule daglicht berekening: $A_{e,i} = A_{d,i} * C_{b,l} * C_{u,l} * C_{LTA}$

- Kozijn 1: $2,1 \text{ m}^2 * 0,8 * 1 * 1 = 1,68 \text{ m}^2$

- Kozijn 2: $9,3 \text{ m}^2 * 0,8 * 1 * 1 = 7,44 \text{ m}^2$

- Kozijn 3: $2,9 \text{ m}^2 * 0,8 * 1 * 1 = 2,32 \text{ m}^2$

Totaal equivalente daglichtoppervlak = $11,44 \text{ m}^2$

Conclusie: **Voldoet $\geq 2,21 \text{ m}^2$ (min. eis daglichtoppervlak)**

Berekening Keuken:

Formule daglicht berekening: $A_{e,i} = A_{d,i} * C_{b,l} * C_{u,l} * C_{LTA}$

- Kozijn 1: $1,2 \text{ m}^2 * 0,8 * 1 * 1 = 0,96 \text{ m}^2$

- Kozijn 2: $1,2 \text{ m}^2 * 0,8 * 1 * 1 = 0,96 \text{ m}^2$

- Totaal equivalente daglichtoppervlak = $1,92 \text{ m}^2$

- Conclusie: **Voldoet $\geq 1,57 \text{ m}^2$ (min. eis daglichtoppervlak)**

Aanvullend: De keuken zal ook voordeel hebben van het lichtinval via de tuinkamer.

hiermee wordt de lichtinval alleen nog maar vergroot.

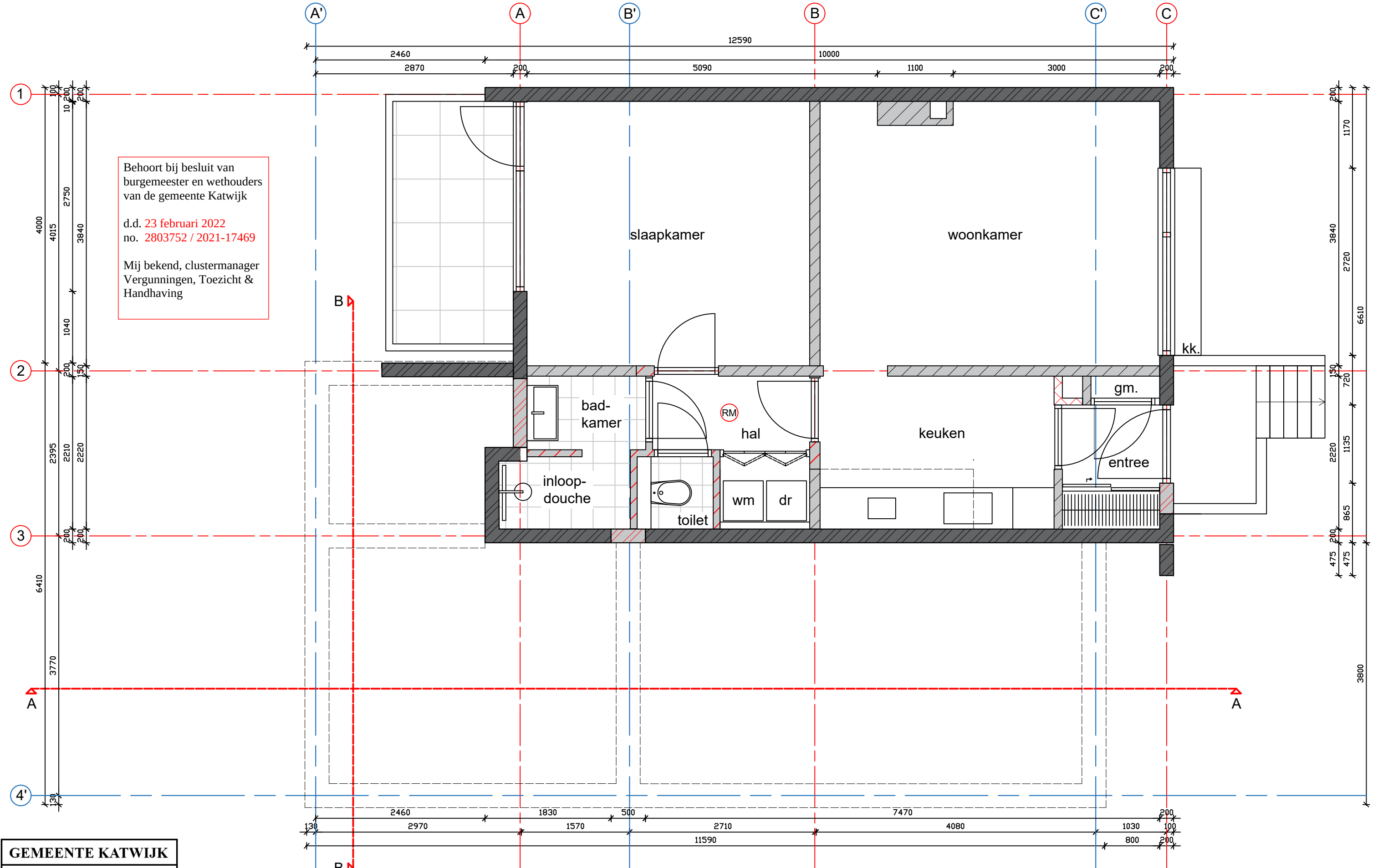
o Brandveiligheid:

Iedere woning dient te worden voorzien van een degelijke brandmeldinstallatie, in woningen vertaald dat zich in rookmelders. In het souterrain adviseren wij een rookmelder t.p.v. de gang grenzend aan de natte ruimten. Voor de begane grond adviseren wij om 2 rookmelders te plaatsen. Waarvan 1 zich bevindt in de hal/entree bestaande woning en de tweede bevindt zich in de berging van de aanbouw. Hiermee komen wij tot een conclusie dat de brandveiligheid is gewaarborgd. Zie bijlage te verduidelijking;

BRANDVEILIGHEID

212503_AO_GS_BRV00 BGG plattegrondsituatie/Posities Rookmelders

212503_AO_BS_BRV-01 Souterrain plattegrond situatie/Posities Rookmelders



GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 04-01-2022

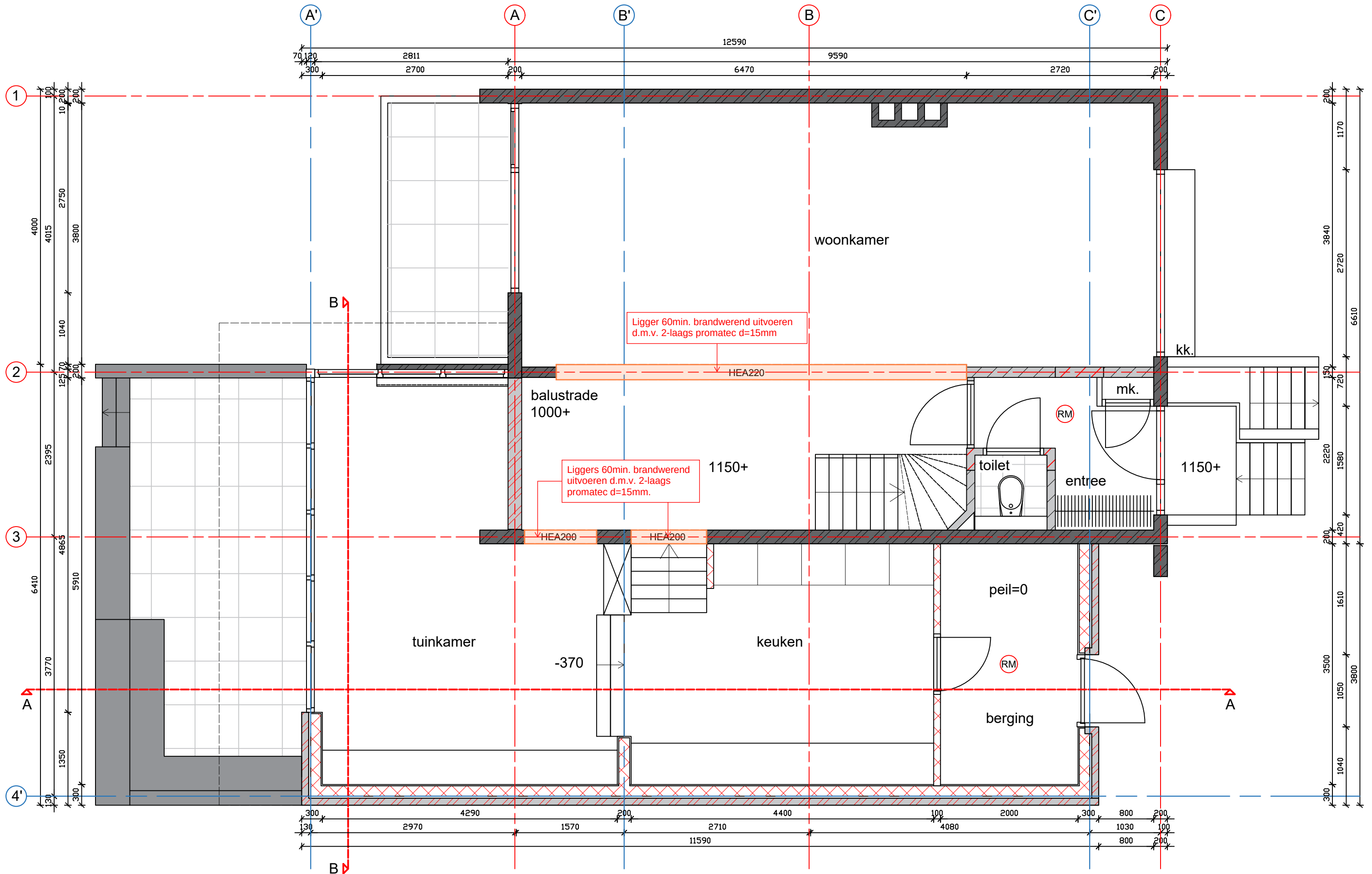
Nieuwe Situatie: Souterrain | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503
onderwerp:	Souterrain plattegrond situatie/positie rookmelders	tek.nr.:	A0_GS_BRV01
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum:	26-11-2021
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	

StudiOzo
Architectonisch in vorm

Henny Guyt
Die Hooge Krocht 86
2201 TZ Noordwijk
071 5605560
info@studiozo.nl
www.studiozo.nl

Let op!
Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd.
Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.



Nieuwe Situatie: Begane Grond | 1:50

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.:	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Guyt Die Hooge Krocht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5605560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	BBG plattegrond situatie/positie rookmelders	tek.nr.:	A0_GS_BRV00	
status:	DO	datum:	26-11-2021	
schaal:	1:50	rev. a:		
formaat:	A3	rev. b:		
getekend:	YG	rev. c:		Let op! Dit is een ontwerp tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
		rev. d:		

STATISCHE BEREKENING

Betreft: Uitbouw Patrijsstraat 14 Katwijk

Onderdeel: Constructieberekening

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 23 februari 2022
no. 2803752 / 2021-17469

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Opdrachtgever: Dhr. J. van Duijn
WBS Bouw

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien  d.d. 04-01-2022

 **R. WILLEMS** Gecontroleerd
advies- en tekenburo bouwkunde
Datum: 08-12-2021 Paraaf: 
Hermesweg 17 Tel: 0118-416763
4382 ND Vlissingen www.atbwillems.nl
KvK 22037888

Auteur: D.B.
Status: Definitief ontwerp
Datum: 15 november 2021
Versie: 1.0



1 Inhoudsopgave

1	Inhoudsopgave	2
2	Inleiding	3
3	Aangehouden belastingen	4
4	Doorbraken	5
4.1	OVERZICHT	5
4.2	DOORBRAAK STRAMIEN 2	6
4.3	KOLOMMEN STRAMIEN 2	7
4.4	DOORBRAKEN STRAMIEN 3	8
5	Daken	9
5.1	DAK KEUKEN/BERGING	9
6	Vloeropbouw	18
6.1	PS-ISOLATIE VLOER	18
7	Funderingen	19
7.1	OVERZICHT	19
7.2	FUNDERINGSTROKEN	20
7.3	WAPENING FUNDERINGSSTROKEN	22
7.4	SONDERING EN GRONDSPANNING	22

Bijlage: Schetsen

2 Inleiding

Algemeen

Het werk aan de Patrijsstraat 14 te Katwijk, betreft in hoofdlijnen:

Het verantwoorden van een 1-laagse aanbouw aan de linkerzijde van de woning t.b.v. een keuken en een tuinkamer.

De aanbouw krijgt een nieuwe ps-isolatie vloer en wordt gefundeerd op betonstroken welke, net als de woning en de te verwijderen garage, op staal worden gefundeerd.

In de bestaande woning wordt op de begane grond een tweetal kleine doorbraken gemaakt in de buitenmuur t.p.v. de nieuwe doorgang naar de uitbouw en een grote doorbraak om de woonkamer uit te breiden.

Voorschriften

De voorschriften die voor de berekening van toepassing zijn:

- NEN-EN 1990 Grondslagen van het constructief ontwerp;
- NEN-EN 1991-1-1 Belastingen op constructies – Algemene belastingen;
- NEN-EN 1991-1-3 Belastingen op constructies – Sneeuwbelasting;
- NEN-EN 1992-1-1 Ontwerp en berekening van betonconstructies – Algemeen;
- NEN-EN 1993-1-1 Ontwerp en berekening van staalconstructies – Algemeen;
- NEN-EN 1995-1-1 Ontwerp en berekening van houtconstructies – Algemeen;
- NEN-8700 Beoordeling van de constructieve veiligheid van een bestaand bouwwerk bij verbouw en afkeuren.

Uitgangspunten

Uitgangspunten voor de berekening zijn:

- Ontwerplevensduurklasse 3;
- Ontwerplevensduur 50 jaar;
- Categorie A;
- Gevolgklasse CC1;

Uiterste grenstoestand; CC1:

Vgl. 6.10a: $1,2 \cdot G_{k,j;sup} + 1,35 \cdot \psi_0 \cdot Q_{k;1}$
 $0,9 \cdot G_{k,j;sup} + 1,35 \cdot \psi_0 \cdot Q_{k;1}$

Vgl. 6.10b: $1,1 \cdot G_{k,j;sup} + 1,35 \cdot Q_{k;1}$
 $0,9 \cdot G_{k,j;sup} + 1,35 \cdot Q_{k;1}$

3 Aangehouden belastingen

Dak aanbouw:

Permanente belasting:

- Houten balklaag, beschot, plafond en isolatie $q_{p;rep} = 0,55 \text{ kN/m}^2$

Veranderlijke belasting:

- Pers. en mat. ($A < 10\text{m}^2$) ($\psi_0 = 0$; $\psi_1 = 0$; $\psi_2 = 0$) $q_{v;rep} = 1,0 \text{ kN/m}^2$
- Sneeuwbelasting ($\psi_0 = 0$; $\psi_1 = 0,2$; $\psi_2 = 0$) $q_{v;rep} = 0,56 \text{ kN/m}^2$

I.v.m. sneeuwophoping doordat de aanbouw tegen een hogere woning staat, moet gerekend worden met een verhoogde sneeuwbelasting. Gerekend wordt met een verhoogde sneeuwlast van $1,2\text{kN/m}^2$ over het gehele dakvlak.

Begane grondvloer aanbouw:

Permanente belasting:

- Systeenvloer (210mm) $q_{p;rep} = 1,94 \text{ kN/m}^2$
- Afwerkvloer ($0,07\text{m} \cdot 20\text{kN/m}^3$) $q_{p;rep} = 1,40 \text{ kN/m}^2$
- Totaal: $q_{p;rep} = 3,34 \text{ kN/m}^2$

Veranderlijke belasting:

- Vloerbelasting $q_{v;rep} = 1,75 \text{ kN/m}^2$

Bestaande verdiepingsvloeren:

Permanente belasting:

- Houten balklaagvloeren + plafond $q_{p;rep} = 0,55 \text{ kN/m}^2$

Veranderlijke belasting:

- Vloerbelasting (cat. A) ($\psi_0 = 0,4$; $\psi_1 = 0,5$; $\psi_2 = 0,3$) $= 1,75 \text{ kN/m}^2$
- Lichte scheidingswanden $= 0,50 \text{ kN/m}^2$
- $q_{v;rep} = 2,25 \text{ kN/m}^2$

Bestaand dak:

Permanente belasting:

- Pannendak ($\alpha = 45^\circ$) ($0,65\text{kN/m}^2 / \cos 45^\circ$) $q_{p;rep} = 0,92 \text{ kN/m}^2$

Veranderlijke belasting:

- Dakbelasting ($\alpha = 45^\circ$) ($\psi_0 = 0$; $\psi_1 = 0,2$; $\psi_2 = 0$) $q_{v;rep} = 0,42 \text{ kN/m}^2$

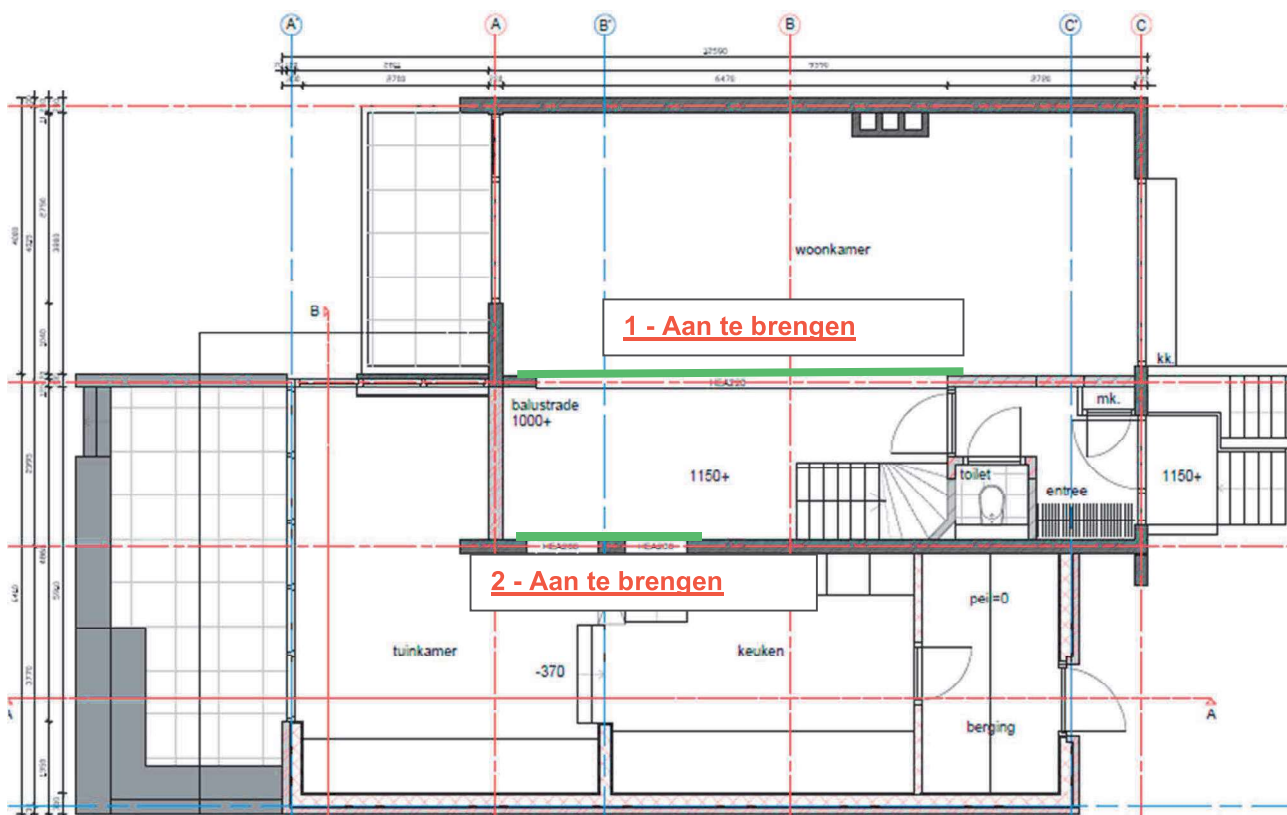
Overige onderdelen:

Permanente belasting:

- Gevelpui / HSB-wand $q_{p;rep} = 0,60 \text{ kN/m}^2$
- half-steens metselwerk $q_{p;rep} = 2,00 \text{ kN/m}^2$
- Bestaand gevel (steens) $q_{p;rep} = 4,00 \text{ kN/m}^2$
- Bestaand gevel (anderhalf-steens) $q_{p;rep} = 6,00 \text{ kN/m}^2$

4 Doorbraken

4.1 OVERZICHT

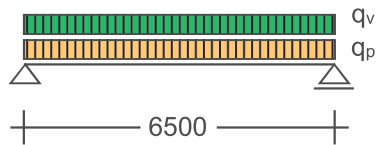


4.2 DOORBRAAK STRAMIEN 2

Doorbraak

Overspanning: 6,5m

Schema:



Permanente belasting

- Uit 1 ^{ste} vloer	$(\frac{1}{2} \cdot 6,6\text{m} \cdot 0,55\text{kN/m}^2)$	= 1,8 kN/m ¹
- Uit metselwerk (steens)	$(2,65\text{m} \cdot 4,0\text{kN/m}^2)$	= 10,6 kN/m ¹
- Uit vliering	$(\frac{1}{2} \cdot 6,6\text{m} \cdot 0,55\text{kN/m}^2)$	= 1,8 kN/m ¹
	$q_{p,1}$	= 14,2 kN/m ¹

Veranderlijke belasting:

- Uit 1 ^{ste} vloer	$(\frac{1}{2} \cdot 6,6\text{m} \cdot 2,5\text{kN/m}^2)$	= 8,25 kN/m ¹
- Uit vliering	$(\frac{1}{2} \cdot 6,6\text{m} \cdot 1,75\text{kN/m}^2)$	= 5,61 kN/m ¹
	$q_{v,1}$	= 13,86 kN/m ¹

Berekening:

$$q_{E;d} = 1,1 \cdot 14,2\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 13,86\text{kN/m}^1 = 34,3\text{kN/m}^1$$
$$M_{E;d} = 1/8 \cdot 34,3\text{kN/m}^1 \cdot 6,5^2 = 181,1\text{kNm}$$

$$W_y = 836 \cdot 10^3\text{mm}^3 \text{ [HEA260]}$$

$$\sigma_{s;d} = \frac{M_{E;d}}{W_y} = \frac{181,1 \cdot 10^6}{836 \cdot 10^3} = 217\text{N/mm}^2 < 235\text{N/mm}^2$$

Toegepaste ligger: HEA260

Ligger onder spanning aanbrengen, voor verwijderen stempels!

Aan weersijden 10 stempels á 1000kg

4.3 KOLOMMEN STRAMIEN 2

Maximale belasting: $N_{E,d} = 34,3 \cdot 6,6 \text{ m} / 2 = 113,2 \text{ kN}$
Kolomlengte: $l = 2,8 \text{ m}$

Berekening Kolom

Technosoft Construct release 6.70a

15 nov 2021

Project : Patrijsstraat 14
Onderdeel : kolom
Datum : 15/11/2021
Eenheden : kN/m/rad

Toegepaste normen volgens Eurocode met Nederlandse NB

Belastingen	NEN-EN 1990:2002	C2:2010	NB:2011 (nl)
	NEN-EN 1991-1-1:2002	C1:2009	NB:2011 (nl)
Staal	NEN-EN 1993-1-1:2006	C2:2011, A1:2016	NB:2016 (nl)

Knikstabiliteit. (S)

Profielnaam	: K120/120/4CF		
Doorsnedeklasse	: 1	Moment begin [kNm]	: 11.30
Gewalst/gelast (1/2)	: 1	Moment midden [kNm]	: 5.65
Vloeispanning [N/mm ²]	: 275	Moment eind [kNm]	: 0.00
Chi LT	: 0.890	Normaalkracht [kN]	: -113.20
L-systeem [m]	: 2.80	Aanpend.belasting [kN]	: -113.20
Kniklengte in het vlak	: 2.80	Belastingfactor	: 1.00
Kniklengte uit het vlak	: 2.80		
Algemeen:			
in het vlak (sterke as)	Geschoord		
uit het vlak (zwakke as)	Geschoord		

Resultaten

Toegepast artikel	: 6.3.3		
Chi y	: 0.734	Chi z	: 0.734
Unity-check y-as	: 0.671	Unity-check z-as	: 0.309

Toegepaste kolom: koker 120x120x4,0, S275 met voetplaat 200x200x8,

Kolommen moeten minimaal 250mm uit de springen in het souterrain worden geplaatst.

Spreiding door wanden souterrain:
Wanden in het souterrain zijn minimaal 1,5meter lang.

Door de spreiding wordt de reactie uit de kolom gespreid op de bestaande fundering op staal.

Reactie betreft: 113,2kN
Oppervlakte spreiding: 220mm*1500mm

Spanning toename door reactie = $113,2 \cdot 10^3 \text{ N} / (1500 \cdot 220) = 0,34 \text{ N/mm}^2$

De verwijderde belasting uit metselwerk op begane grond: $6,3 \text{ mm} / 2 \cdot 2,65 \text{ m} \cdot 4,0 \text{ kN/m}^2 = 33,4 \text{ kN}$

Zelfde spanning afname door weghalen belasting op penant = $33,4 \cdot 10^3 \text{ N} / (1500 \cdot 220) = 0,10 \text{ N/mm}^2$

Toename plaatselijke spanning betreft: $0,34 - 0,10 = 0,24 \text{ N/mm}^2$

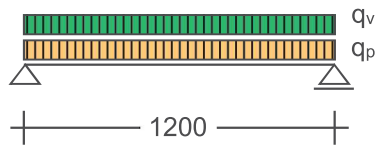
Akkoord!

4.4 DOORBRAKEN STRAMIEN 3

Latei t.p.v. doorbraak buitengevel

Overspanning: 1,2m

Schema:



Permanente belasting

- Uit vloeren (2x)	$(2 \cdot \frac{1}{2} \cdot 2,3 \text{m} \cdot 0,55 \text{kN/m}^2)$	$= 1,27 \text{ kN/m}^1$
- Uit metselwerk (steens)	$(4,0 \text{m} \cdot 4,0 \text{kN/m}^2)$	$= 16,0 \text{ kN/m}^1$
- Uit dakconstructie	$(\frac{1}{2} \cdot 6,6 \text{m} \cdot 0,92 \text{kN/m}^2)$	$= 3,0 \text{ kN/m}^1$
	$q_{p;1}$	$= 20,27 \text{ kN/m}^1$

Veranderlijke belasting:

- Uit vloeren (2x vol)	$(2 \cdot \frac{1}{2} \cdot 2,3 \text{m} \cdot 2,25 \text{kN/m}^2)$	$q_{v;1}$	$= 5,2 \text{ kN/m}^1$
- Uit dak ($\psi_0 = 0$)	$(2 \cdot \frac{1}{2} \cdot 6,6 \text{m} \cdot 0,56 \text{kN/m}^2) \cdot \psi_0 = 0$	$q_{v;2}$	$= 0,0 \text{ kN/m}^1$

Berekening:

$$q_{E;d} = 1,1 \cdot 20,27 \text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 5,2 \text{kN/m}^1 = 9,5 \text{kN/m}^1$$
$$M_{E;d} = 1/8 \cdot 9,5 \text{kN/m}^1 \cdot 1,2^2 = 1,71 \text{kNm}$$

$$W_y = 294 \cdot 10^3 \text{mm}^3 \text{ [HEA180]}$$

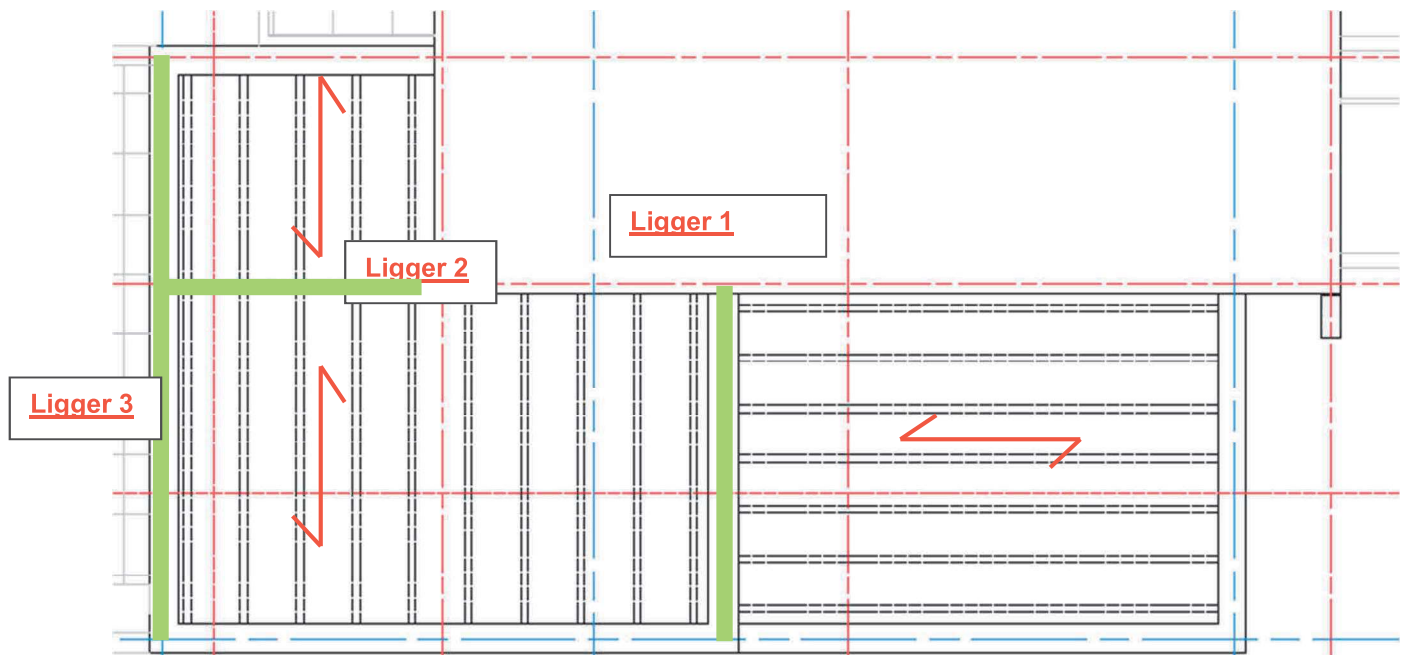
$$\sigma_{s;d} = \frac{M_{E;d}}{W_y} = \frac{1,71 \cdot 10^6}{294 \cdot 10^3} = 5,8 \text{N/mm}^2 < 235 \text{N/mm}^2$$

Toegepaste ligger: Praktisch toegepast HEA180, i.v.m. breedte metselwerk
Ligger onder spanning aanbrengen, voor verwijderen stempels!

5 Daken

5.1 DAK KEUKEN/BERGING

OVERZICHT



STANDAARD BALKLAAG

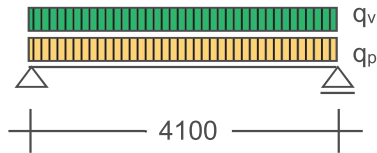
Maximale overspanning: 4,10m

Toegepast houtkwaliteit C18 (standaard bouw hout)

Balken 71x171mm (h.o.h. 600mm)

$$W_y = 1/6 \cdot 71 \cdot 171^2 = 346.019 \text{ mm}^3$$

Schema:



Belastingen:

Blijvende belasting

- Uit dak $(0,55 \text{ kN/m}^2 \cdot 0,6 \text{ m})$ $q_p = 0,33 \text{ kN/m}^1$

Veranderlijke belasting

- Uit dakbelasting $(1,2 \text{ kN/m}^2 \cdot 0,60 \text{ m})$ $q_v = 0,72 \text{ kN/m}^1$

Berekening:

$$q_d = 1,1 \cdot 0,33 \text{ kN/m}^1 + 1,35 \cdot 0,72 \text{ kN/m}^1 = 1,34 \text{ kN/m}^1$$

$$M_d = 1/8 \cdot 1,34 \text{ kN/m}^1 \cdot 4,10^2 = 2,81 \text{ kNm}$$

$$\sigma_{m;y;d} = \frac{M_d}{W_y} = \frac{2,81 \cdot 10^6}{346.019} = 8,12 \text{ N/mm}^2$$

Rekenwaarde buigsterkte voor houtsterkte C18:

$$f_{m;y;d} = k_{\text{mod}} \cdot \frac{f_{m,k}}{\gamma_m} = 0,65 \cdot \frac{18}{1,3} = 9,0 \text{ N/mm}^2$$

$k_{\text{mod}} = 0,65$ (klimaatklasse 1; belastingduurklasse: middellang)

$k_h = 1,3$ (gezaagd hout)

Toets: $\sigma_{m;y;d} \leq f_{m;y;d}$ **Akkoord**

BALKLAAG LUIFEL

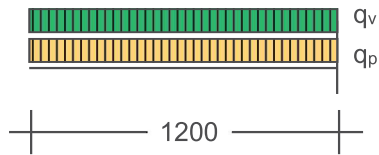
Maximale overspanning: 1,20m

Toegepast houtkwaliteit C18 (standaard bouwhout)

Balken 71x171mm (h.o.h. 600mm)

$$W_y = 1/6 * 71 * 171^2 = 346.019 \text{ mm}^3$$

Schema:



Belastingen:

Blijvende belasting

- Uit dak (0,55kN/m²*0,60m) $q_p = 0,33 \text{ kN/m}^1$

Veranderlijke belasting

- Uit dakbelasting (1,2kN/m²*0,60m) $q_v = 0,72 \text{ kN/m}^1$

Berekening:

$$q_d = 1,1 * 0,33 \text{ kN/m}^1 + 1,35 * 0,72 \text{ kN/m}^1 = 1,34 \text{ kN/m}^1$$

$$M_d = 1/2 * 1,34 \text{ kN/m}^1 * 1,20^2 = 0,96 \text{ kNm}$$

$$\sigma_{m;y;d} = \frac{M_d}{W_y} = \frac{0,96 * 10^6}{346.019} = 2,77 \text{ N / mm}^2$$

Rekenwaarde buigsterkte voor houtsterkte C18:

$$f_{m;y;d} = k_{\text{mod}} * \frac{f_{m,k}}{\gamma_m} = 0,65 * \frac{18}{1,3} = 9,0 \text{ N / mm}^2$$

$k_{\text{mod}} = 0,65$ (klimaatklasse 1; belastingduurklasse: middellang)

$k_h = 1,3$ (gezaagd hout)

Toets: $\sigma_{m;y;d} \leq f_{m;y;d}$ **Akkoord**

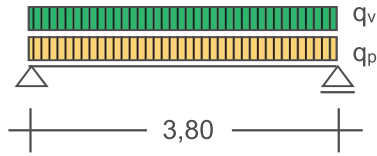
DAKLIGGER 1, SPRONG KEUKEN-TUINKAMER

Maximale overspanning: 3,80m

Toegepast houtkwaliteit C18 (standaard bouwhout)

$$W_y = 2 * 1/6 * 96 * 196^2 = 1.229.312 \text{ mm}^3$$

Schema:



Belastingen:

Blijvende belasting

- Uit dak (0,55kN/m²*1/2*4,1m) $q_p = 1,13 \text{ kN/m}^1$
- Dakopstand (HSB+half steens (2,5kN/m²*1,0m) $q_p = 2,5 \text{ kN/m}^1$

Veranderlijke belasting

- Uit dakbelasting (1,2kN/m²*1/2*4,1m) $q_v = 2,46 \text{ kN/m}^1$

Berekening:

$$q_d = 1,1 * 3,63 \text{ kN/m}^1 + 1,35 * 2,46 \text{ kN/m}^1 = 7,3 \text{ kN/m}^1$$

$$M_d = 1/8 * 7,3 \text{ kN/m}^1 * 3,8^2 = 13,2 \text{ kNm}$$

$$\sigma_{m;y;d} = \frac{M_d}{W_y} = \frac{13,2 * 10^6}{1.229.312} = 10,7 \text{ N/mm}^2$$

Rekenwaarde buigsterkte voor houtsterkte C18:

$$f_{m;y;d} = k_{\text{mod}} * \frac{f_{m,k}}{\gamma_m} = 0,80 * \frac{18}{1,3} = 11,1 \text{ N/mm}^2$$

$k_{\text{mod}} = 0,8$ (klimaatklasse 1; belastingduurklasse: kort)

$k_h = 1,3$ (gezaagd hout)

Toets: $\sigma_{m;y;d} \leq f_{m;y;d}$ **Akkoord**

Toegepast: dubbele houtenbalk 96*196mm. Gekoppeld over gehele lengte!

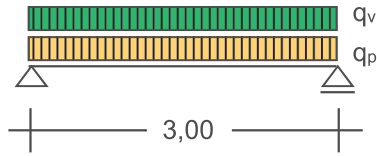
DAKLIGGER 2

Maximale overspanning: 3,00m

Toegepast houtkwaliteit C18 (standaard bouwhout)

$$W_y = 2 \cdot \frac{1}{6} \cdot 71 \cdot 171^2 = 692.037 \text{ mm}^3$$

Schema:



Belastingen:

Blijvende belasting

$$\begin{aligned} - \text{ Uit dak} & \quad (0,55 \text{ kN/m}^2 \cdot \frac{1}{2} \cdot 6,4 \text{ m}) \quad q_p = 1,76 \text{ kN/m}^1 \end{aligned}$$

Veranderlijke belasting

$$\begin{aligned} - \text{ Uit dakbelasting} & \quad (1,2 \text{ kN/m}^2 \cdot \frac{1}{2} \cdot 6,4 \text{ m}) \quad q_v = 3,84 \text{ kN/m}^1 \end{aligned}$$

Berekening:

$$q_d = 1,1 \cdot 1,79 \text{ kN/m}^1 + 1,35 \cdot 3,90 \text{ kN/m}^1 = 7,12 \text{ kN/m}^1$$

$$M_d = \frac{1}{8} \cdot 7,12 \text{ kN/m}^1 \cdot 3,0^2 = 8,0 \text{ kNm}$$

$$\sigma_{m;y;d} = \frac{M_d}{W_y} = \frac{8,0 \cdot 10^6}{692.037} = 11,2 \text{ N/mm}^2$$

Rekenwaarde buigsterkte voor houtsterkte C18:

$$f_{m;y;d} = k_{\text{mod}} \cdot \frac{f_{m,k}}{\gamma_m} = 0,80 \cdot \frac{18}{1,3} = 11,1 \text{ N/mm}^2$$

$$k_{\text{mod}} = 0,8 \quad (\text{klimaatklasse 1; belastingduurklasse: kort})$$

$$k_h = 1,3 \quad (\text{gezaagd hout})$$

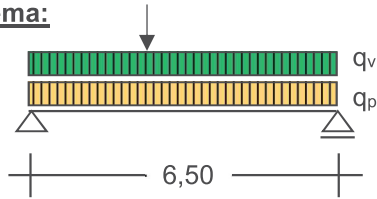
Toets: $\sigma_{m;y;d} \leq f_{m;y;d}$ **Akkoord**

Toegepast: dubbele houtenbalk 71*171mm. Gekoppeld over gehele lengte!

DAKLIGGER 3, BOVEN GLASPUI T.B.V. LUIFEL

Maximale overspanning: 6,50m

Schema:



Belastingen:

Blijvende belasting

- Uit dak luifel	(0,55kN/m ² *1,2m)	q _p	= 0,66 kN/m ¹
- Dakligger 2	(1,76kN/m ² *3,0m/2)	Q _p	= 2,64 kN

Veranderlijke belasting

- Uit dakbelasting luifel	(1,2kN/m ² *1,2m)	q _v	= 1,44 kN/m ¹
- Dakligger 2	(3,84kN/m ² *3,0m/2)	Q _v	= 5,76 kN

Berekening:

Technosoft Liggers release 6.71b

15 nov 2021

Dimensies.....: kN/m/rad

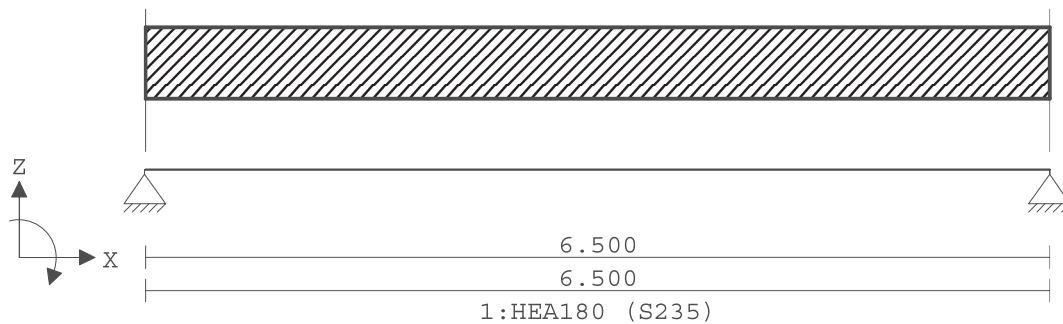
Datum.....: 15/11/2021

Toegepaste normen volgens Eurocode met Nederlandse NB

Belastingen	NEN-EN 1990:2002	C2:2010	NB:2011 (nl)
	NEN-EN 1991-1-1:2002	C1:2009	NB:2011 (nl)
Staal	NEN-EN 1993-1-1:2006	C2:2011,A1:2016	NB:2016 (nl)

GEOMETRIE

Ligger:1



VELDLENGTEN

Ligger:1

Veld	Vanaf	Tot	Lengte
1	0.000	6.500	6.500

MATERIALEN

Mt	Omschrijving	E-modulus [N/mm ²]	S.G.	Pois.	Uitz. coëff
1	S235	210000	78.5	0.30	1.2000e-05

PROFIELEN [mm]

Prof.	Omschrijving	Materiaal	Oppervlak	Traagheid	Vormf.
1	HEA180	1:S235	4.5300e+03	2.5100e+07	0.00

PROFIELEN vervolg [mm]

Prof.	Staaftype	Breedte	Hoogte	e	Type	b1	h1	b2	h2
1	0:Normaal	180	171	85.5					

PROFIELVORMEN [mm]

1 HEA180


BELASTINGGEVALLEN

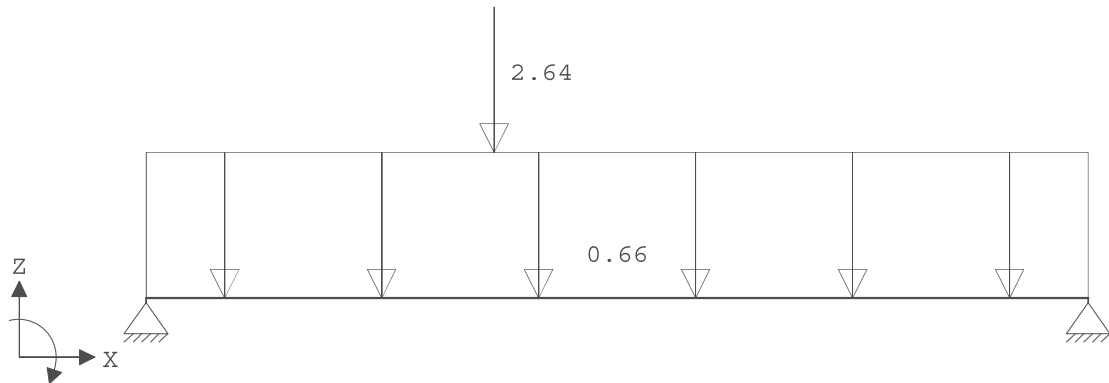
B.G.	Omschrijving	Belast/onbelast	ψ_0	ψ_1	ψ_2	e.g.
1	Permanent	2:Permanent EN1991				-1.00
2	Veranderlijk	1:Schaakbord EN1991	0.40	0.50	0.30	0.00

BELASTINGGEVALLEN

B.G.	Omschrijving	Type
1	Permanent	1 Permanente belasting
2	Veranderlijk	2 Ver. bel. pers. ed. (p_rep)

VELDBELASTINGEN

Ligger:1 B.G:1 Permanent

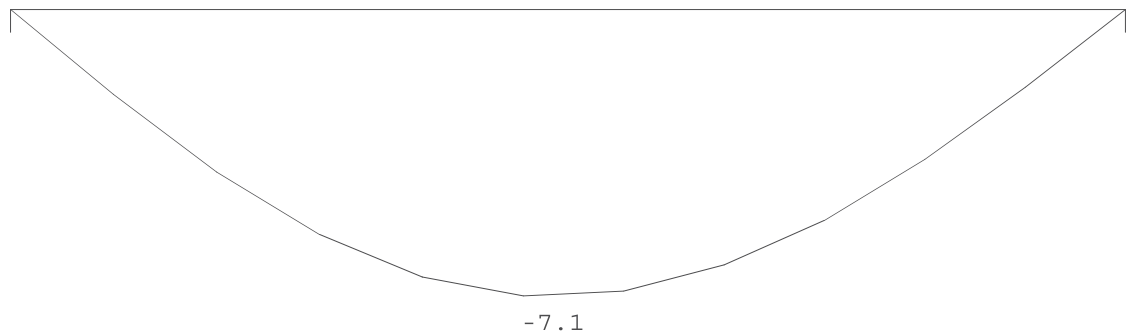

VELDBELASTINGEN

Ligger:1 B.G:1 Permanent

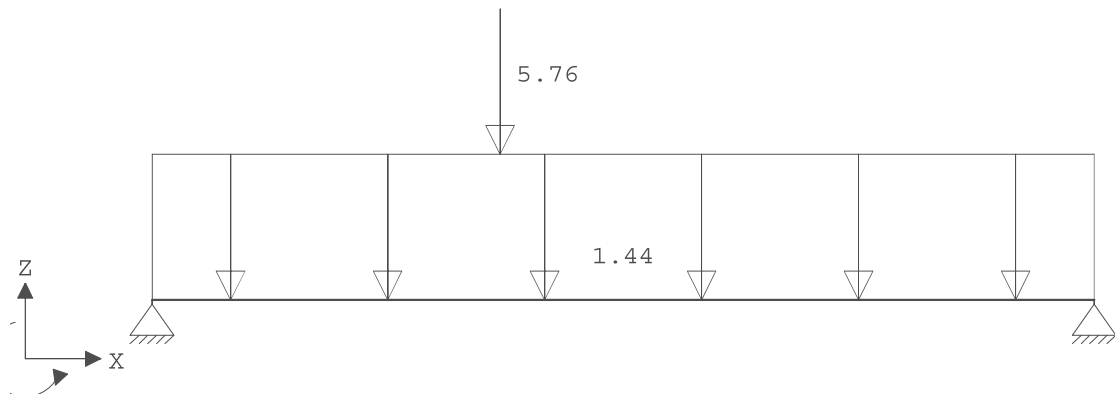
Last Ref.	Type	Omschrijving	q1/p/m	q2	psi	Afstand	Lengte
1	1:q-last		-0.660	-0.660		0.000	6.500
2	8:Puntlast			-2.640		2.400	

VERPLAATSINGEN [mm]

Ligger:1 B.G:1 Permanent


VELDBELASTINGEN

Ligger:1 B.G:2 Veranderlijk



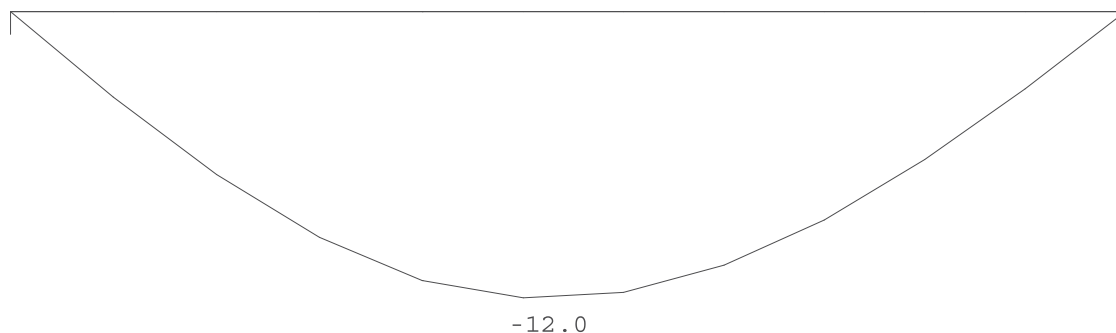
VELDBELASTINGEN

Ligger:1 B.G:2 Veranderlijk

Last Ref.	Type	Omschrijving	q1/p/m	q2	psi	Afstand	Lengte
1	1:q-last		-1.440	-1.440		0.000	6.500
2	8:Puntlast		-5.760			2.400	

VERPLAATSINGEN [mm]

Ligger:1 B.G:2 Veranderlijk

**BELASTINGCOMBINATIES**

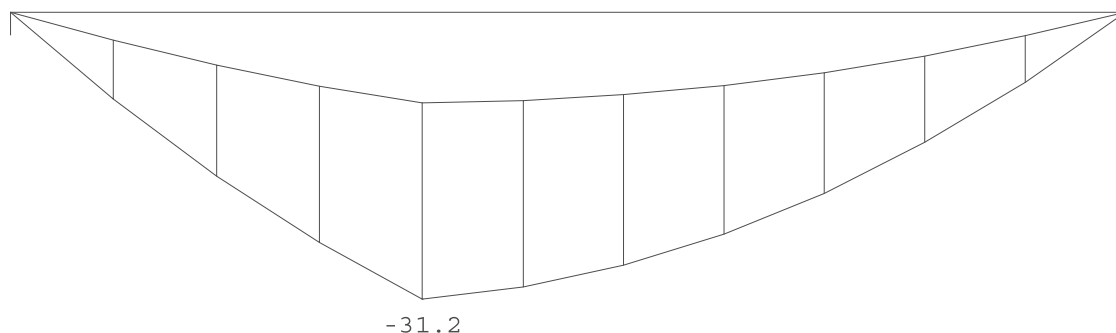
BC Type	BG Gen.	Factor	BG Gen.	Factor	BG Gen.	Factor	BG Gen.	Factor
1 Fund.	1 Perm	1.20	2 psi0	1.35				
2 Fund.	1 Perm	1.10	2 Extr	1.35				

GUNSTIGE WERKING PERMANENTE BELASTINGEN

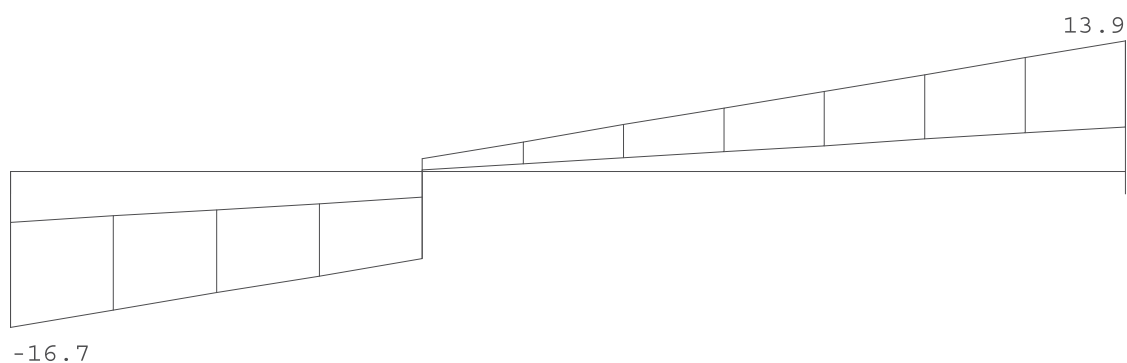
BC Velden met gunstige werking
1 Geen
2 Geen

OMHULLENDE VAN DE FUNDAMENTELE COMBINATIES**MOMENTEN**

Ligger:1 Fundamentele combinatie

**DWARSKRACHTEN**

Ligger:1 Fundamentele combinatie



Fmin:5.5

4.70

Fmax:16.7

13.9

REACTIES

Ligger:1 Fundamentele combinatie

Stp	Fmin	Fmax	Mmin	Mmax
1	5.46	16.69	0.00	0.00
2	4.70	13.89	0.00	0.00

STAALPROFIELEN - ALGEMENE GEGEVENS

Ligger:1

Stabiliteit: Classificatie gehele constructie:

Geschoord

PROFIEL/MATERIAAL

P/M nr.	Profielnaam	Vloeisp. [N/mm ²]	Productie methode	Min. drsn. klasse
---------	-------------	-------------------------------	-------------------	-------------------

1	HEA180	235	Gewalst	1
---	--------	-----	---------	---

Partiële veiligheidsfactoren:

Gamma M;0 : 1.00 Gamma M;1 : 1.00

KIPSTABILITEIT

Ligger:1

Staafl	Plts. aangr.	l gaffel	Kipsteunafstanden [m]	
--------	--------------	----------	-----------------------	--

1	1.0*h	boven:	6.50	6.500
		onder:	6.50	6.500

TOETSING SPANNINGEN

Ligger:1

Staafl	P/M nr.	BC	Sit	Kl	Plaats	Norm	Artikel	Formule	Hoogste toetsing U.C. [N/mm ²]	Opm.
--------	---------	----	-----	----	--------	------	---------	---------	--	------

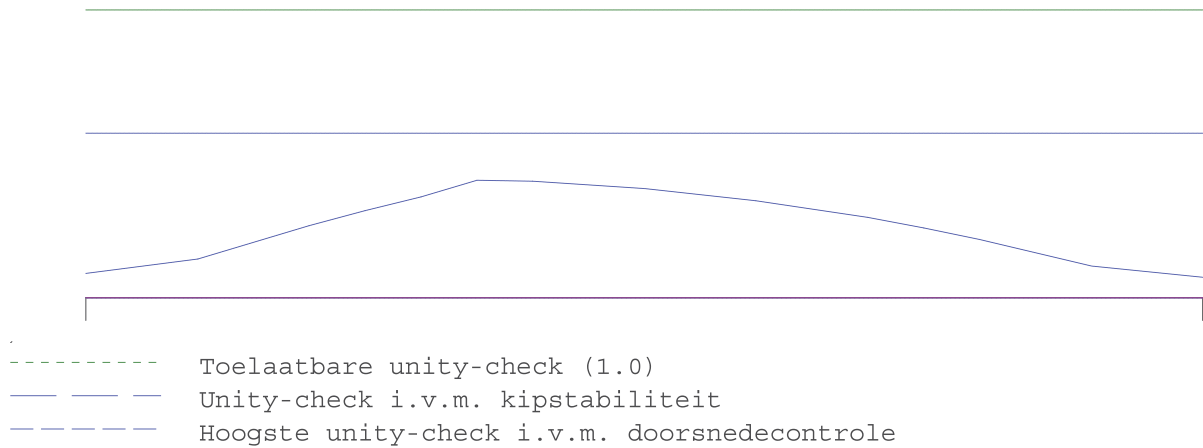
1	1	2	1	1	Staafl	EN3-1-1	6.3.2	(6.54)	0.571 134	46
---	---	---	---	---	--------	---------	-------	--------	-----------	----

Opmerkingen:

[46] T.b.v. kip is een equivalente Q-last berekend.

UNITY-CHECK'S

Ligger:1 OMHULLENDE VAN ALLES

**Toegepast: HEA180, S235**

6 Vloeropbouw

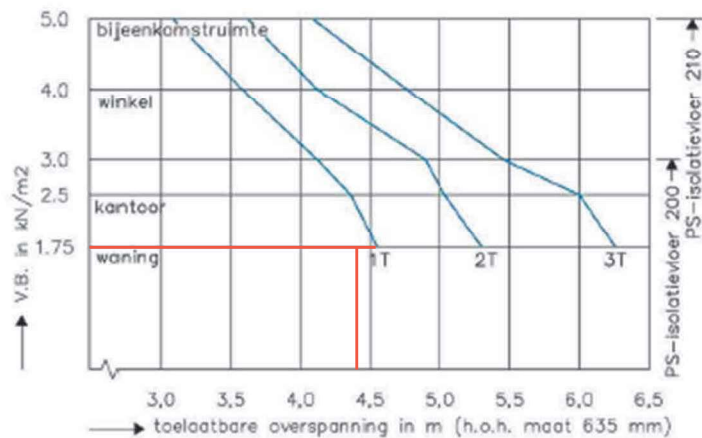
6.1 PS-ISOLATIE VLOER

De vloer heeft een maximale overspanning van 4,4m.

Volgens onderstaand tabel volstaat dan met ligger om de 635mm en de enkele ligger met lichte wapening (1T)

Toegepast: Ps-isolatievloer 200.

Grafiek draagvermogen enkele liggers



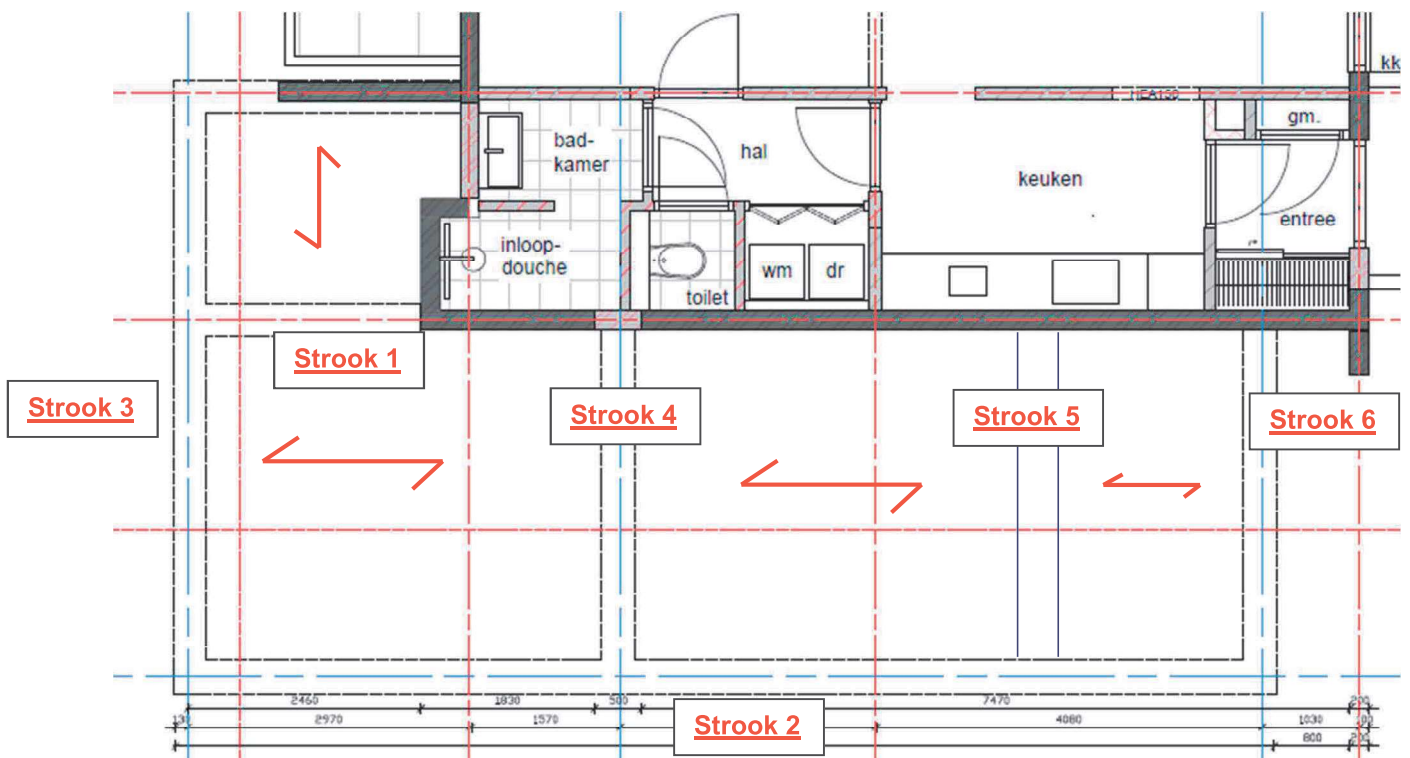
1T – enkele ligger met lichte wapening

2T – enkele ligger met gemiddelde wapening

3T – enkele ligger met zware wapening

7 Funderingen

7.1 OVERZICHT



FUNDERINGSSTROOK 1

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook	$(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$	= 5,0	kN/m ¹
- Uit vloerbelasting	$(0,5 \cdot 2,3\text{m} \cdot 3,34\text{kN/m}^2)$	= 3,8	kN/m ¹

Veranderlijke belasting

- Uit vloerbelasting	$(0,5 \cdot 2,3\text{m} \cdot 2,25\text{kN/m}^2)$	= 2,6	kN/m ¹
----------------------	---	-------	-------------------

$$q_d = 1,1 \cdot 8,80\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 2,60\text{kN/m}^1 = 13,2\text{kN/m}^1$$

FUNDERINGSSTROOK 2

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook	$(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$	= 5,0	kN/m ¹
- Uit HSB+steens m.w.	$(3,8\text{m} \cdot 2,5\text{kN/m}^2)$	= 9,5	kN/m ¹
- Uit Dakbelasting	$(0,5 \cdot 3,6\text{m} \cdot 0,55\text{kN/m}^2)$	= 1,0	kN/m ¹
-			

Veranderlijke belasting

- Uit Dakbelasting	$(0,5 \cdot 3,6\text{m} \cdot 1,20\text{kN/m}^2) \cdot \psi_0 = 0$	= 0	kN/m ¹
--------------------	--	-----	-------------------

$$q_d = 1,1 \cdot 15,50\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 0,00\text{kN/m}^1 = 17,10\text{kN/m}^1$$

FUNDERINGSSTROOK 3

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook	$(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$	= 5,0	kN/m ¹
- Uit vloerbelasting	$(0,5 \cdot 4,3\text{m} \cdot 3,34\text{kN/m}^2)$	= 7,2	kN/m ¹
- Uit glazen pui	$(3,8\text{m} \cdot 0,5\text{kN/m}^2)$	= 1,9	kN/m ¹
-			

Veranderlijke belasting

- Uit vloerbelasting	$(0,5 \cdot 4,3\text{m} \cdot 2,25\text{kN/m}^2)$	= 4,8	kN/m ¹
----------------------	---	-------	-------------------

$$q_d = 1,1 \cdot 14,10\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 4,80\text{kN/m}^1 = 22,00\text{kN/m}^1$$

FUNDERINGSSTROOK 4

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook $(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$ = 5,0 kN/m¹
- Uit vloerbelasting $((0,5 \cdot 4,3\text{m} + 0,5 \cdot 4,4\text{m}) \cdot 3,34\text{kN/m}^2)$ = 14,5 kN/m¹
- Uit hoogte sprong $(0,4\text{m} \cdot 2,0 \text{ kN/m}^2)$ = 0,50 kN/m¹

Veranderlijke belasting

- Uit vloerbelasting $((0,5 \cdot 4,3\text{m} + 0,5 \cdot 4,4\text{m}) \cdot 2,25\text{kN/m}^2)$ = 9,8 kN/m¹

$$q_d = 1,1 \cdot 20,0\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 9,80\text{kN/m}^1 = 35,20\text{kN/m}^1 \quad \textbf{Maatgevend}$$

FUNDERINGSSTROOK 5

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook $(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$ = 5,0 kN/m¹
- Uit vloerbelasting $((0,5 \cdot 4,3\text{m} + 0,5 \cdot 2,0\text{m}) \cdot 3,34\text{kN/m}^2)$ = 10,5 kN/m¹
- Uit HSB-wand $(3,8\text{m} \cdot 0,50 \text{ kN/m}^2)$ = 1,90 kN/m¹

Veranderlijke belasting

- Uit vloerbelasting $((0,5 \cdot 4,3\text{m} + 0,5 \cdot 2,0\text{m}) \cdot 2,25\text{kN/m}^2)$ = 7,1 kN/m¹

$$q_d = 1,1 \cdot 17,4\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 7,1\text{kN/m}^1 = 28,70\text{kN/m}^1$$

FUNDERINGSSTROOK 6

Belastingen:

Permanente belasting

- Uit e.g. strook $(1,0\text{m} \cdot 0,20\text{m} \cdot 25,0\text{N/m}^3)$ = 5,0 kN/m¹
- Uit vloerbelasting $(0,5 \cdot 2,0\text{m} \cdot 3,34\text{kN/m}^2)$ = 3,34 kN/m¹
- Uit HSB+steens m.w. $(3,8\text{m} \cdot 2,5\text{kN/m}^2)$ = 9,5 kN/m¹
- Uit Dakbelasting $(0,5 \cdot 4,1\text{m} \cdot 0,55\text{kN/m}^2)$ = 1,1 kN/m¹

Veranderlijke belasting

- Uit vloerbelasting $(0,5 \cdot 2,0\text{m} \cdot 2,25\text{kN/m}^2)$ = 2,25 kN/m¹
- Uit Dakbelasting $(0,5 \cdot 3,6\text{m} \cdot 1,20\text{kN/m}^2) \cdot \psi_0=0$ = 0 kN/m¹

$$q_d = 1,1 \cdot 18,9\text{kN/m}^1 + 1,35 \cdot 2,25\text{kN/m}^1 = 23,8\text{kN/m}^1$$

7.3 WAPENING FUNDERINGSSTROKEN

De betonplaat wordt gelijkmatig verdeeld met de lijnlast en door het zandpakket geheel ondersteund. Hierdoor onderstaat er nagenoeg geen momenten inde funderingsplaat. De wordt praktisch gewapend met staven Ø8, zie onderstaande afbeelding.

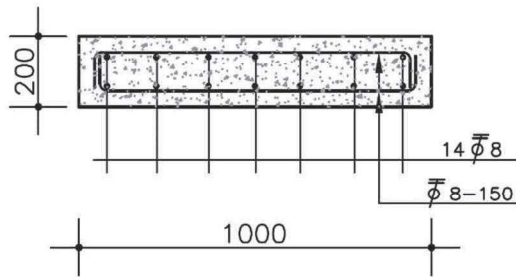
Eventuele moment bij draaiing over een halve breedte:

$$M_d = \frac{1}{2} * 35,2\text{kN/m}^1 * 0,5\text{m}^2 = 0,13\text{kNm}$$

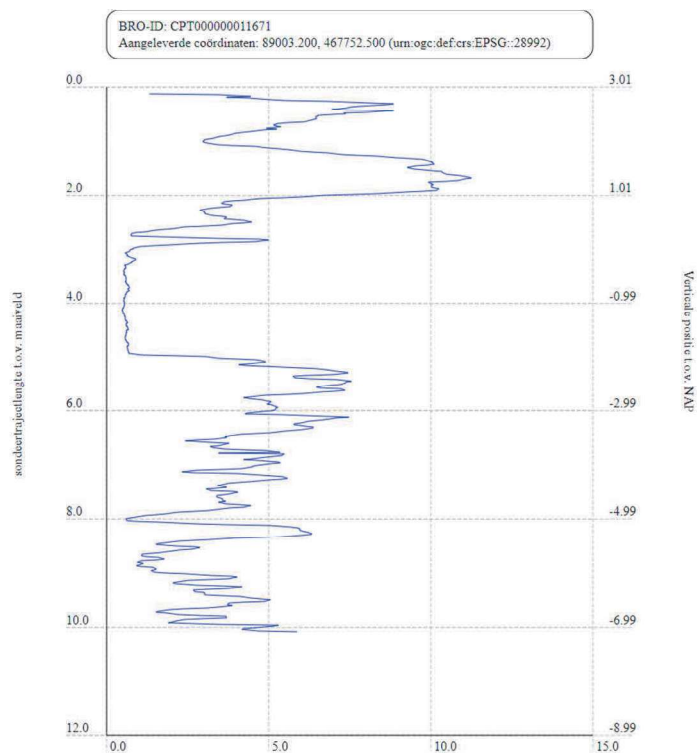
$$A_{s,\text{ben}} = 0,13 * 10^6 / (0,9 * 150 * 435) = 2\text{mm}^2/\text{m}^1$$

$$A_{s,\text{min}} = 0,15\% * 1000 * 200 = 300\text{mm}^2/\text{m}^1$$

Praktisch toegepast Ø8-150 = 335mm²/m¹



7.4 SONDERING EN GRONDSPANNING

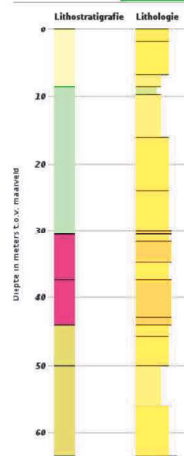


Geologisch booronderzoek

Identificatie B30E0042



Basisgegevens Boormonsterprofiel



Identificatie : B30E0042
 Coördinaten : 87470 , 468089 (RD)
 Maaiveld: 8.45 m t.o.v. NAP
 Beschikbare informatie: Digitale opnamegegevens
 Beschrijfmethode: Onbekend
 Kwaliteit interpretatie: Gevalideerd in ondergrondm

Lithostratigrafie
 NASC
 NA
 KROC
 KR
 LR

Lithologie
 Leem
 Zand fijne categorie
 Zand midden categorie
 Zand grove categorie

Diepte t.o.v. Maaiveld

Tussen 0 en 63.5 m

Maaiveld

Download

Uit de sondering en grondboring in de nabije omgeving is vast te stellen dat de bovenste lagen voornamelijk zandlagen zijn. Fundering op staal is hierdoor haalbaar.

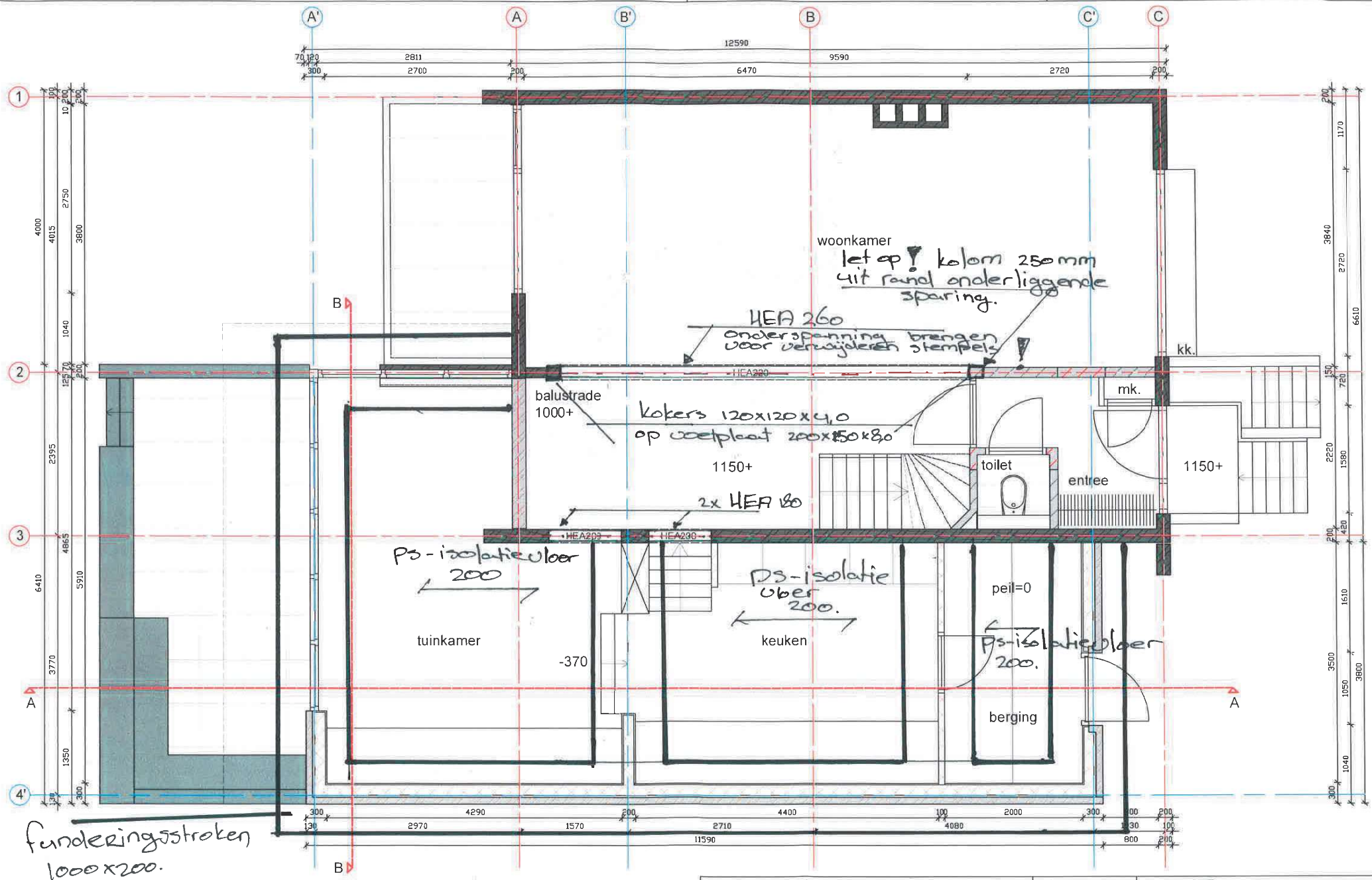
Maximale lijnlast stroken: $q_{r,d} = 35,2 \text{ kN/m}^1$ (paragraaf 7.2)

Belasting uit funderingsplaat $(35,2 \text{ kN/m}^1 / (1,0 \text{ m} \cdot 1,0 \text{ m})) =$

$0,035 \text{ N/mm}^2 < 0,20 \text{ N/mm}^2$

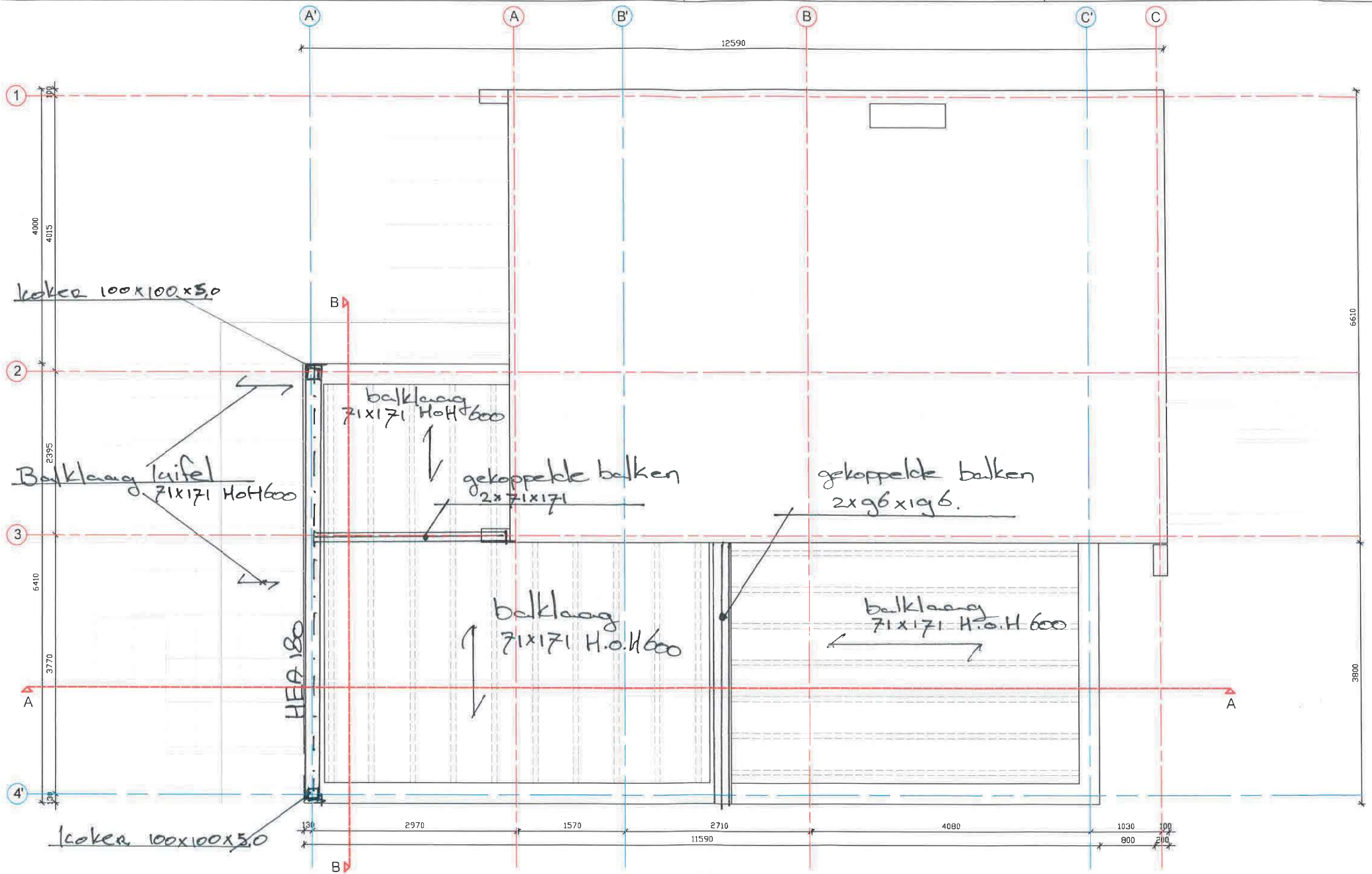
Voltoet, zie onderstaande tabel voor vaste zandgrond.

grondsoort	toelaatbare gronddruk	
	in kgf/cm^2	in N/cm^2 ¹⁾
Ingewaterd zand	0,5– 0,8	5– 8
Idem, bij gebruik van rivierzand en zeer zorgvuldige behandeling	0,8– 1,0	8– 10
Natuurlijke ongeroerde zandgrond op vaste onderlagen	2,0– 5,0	20– 50
Natuurlijke ongeroerde grindgrond op vaste onderlagen	3,0– 7,0	30– 70
Idem, voor zeer vaste grindlagen	7,0– 10,0	70– 100
Slappe klei of klei waaronder veenlaag, naar gelang van de dikte van de kleilaag	0,3– 0,8	3– 8
Leemhoudende grond met 30 à 70% zand	0,8– 1,6	8– 16
Vaste kleigrond, rustend op zand- of grindlagen, zonder mogelijkheid van zijdelings uitwijken	1,0– 2,0	10– 20
Zeer vaste (ten minste 3 m dikke) gele kleilagen of kleilagen vermengd met enig zand	4,0– 5,0	40– 50
Goed aaneengesloten mergel	3,0– 5,0	30– 50
Zeer vaste en harde mergel	5,0– 8,0	50– 80
Lagen van zachte zandsteen die in de hand verbreekt	1,5– 2,0	15– 20
Vast gesteente of rotsgrond	8,0– 20,0	80– 200



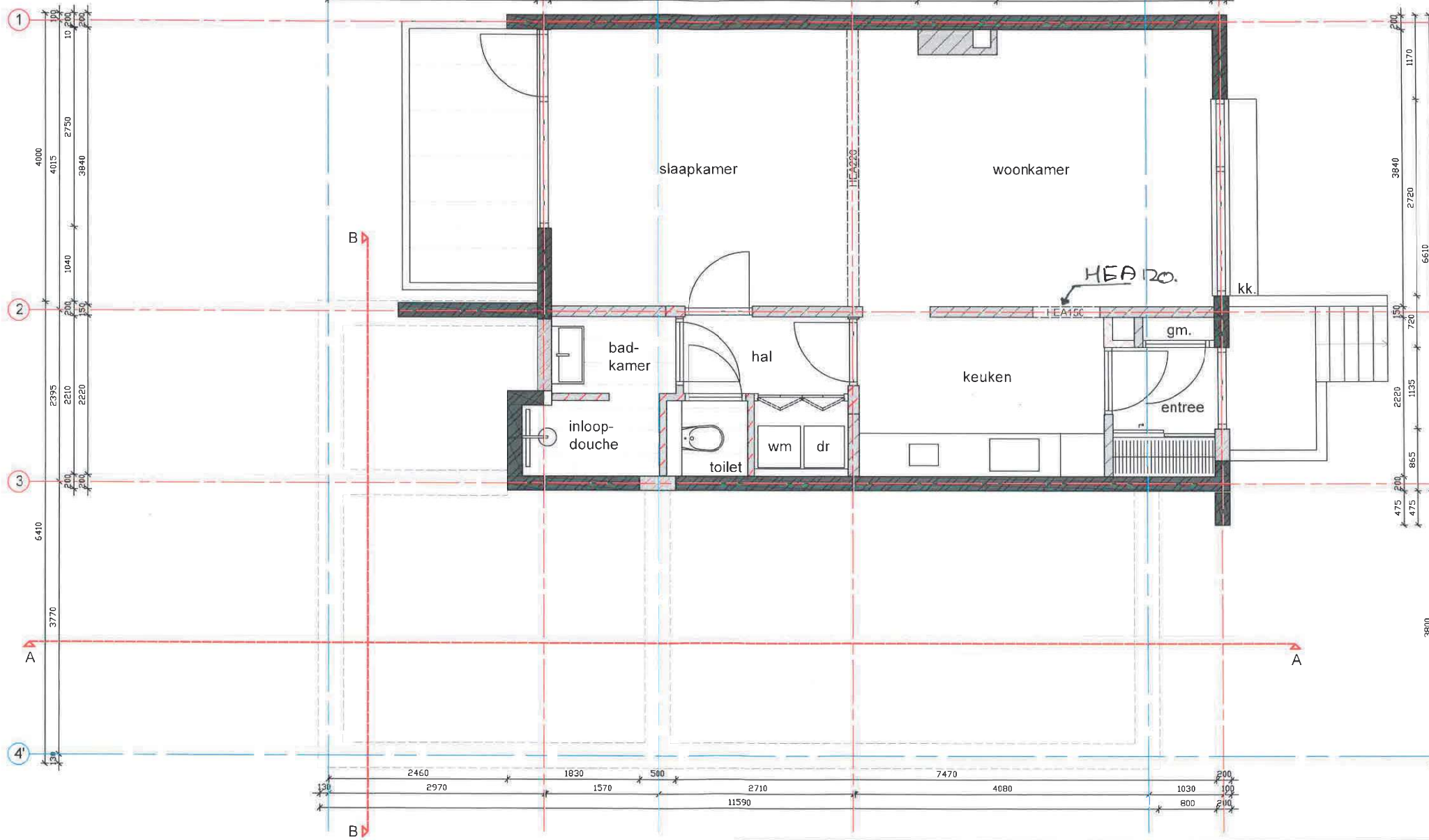
Nieuwe Situatie: Begane Grond | 1:50

project	Woonhuis Patrijnsstraat 14 Katwijk	projectnr.	20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henny Groot De Hager Kloost 10 2201 TZ Katwijk 011 5695566 h@gstudiOzo.nl www.studiozo.nl
onderwerp	BBG plattegrond situatie	tek.nr.	A0_GS_P00	
status	Aanvraag omgevingsvergunning	datum	22-10-2021	
schaal	1:50	rev. a		
formaat	A3	rev. b		
getekend	YG	rev. c		Dit is een ontwerptekening waarvan geen rechten kunnen worden ontleend op uitvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen het werk anderszins te worden gecompileerd. Deze tekening is het eigendom van StudiOzo en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gepubliceerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden getrokken.
		rev. d		



Nieuwe Situatie: Dak | 1:50

project	Woonhuis Patrijnsstraat 14 Katwijk	projectnr.	20212503	StudioOzo Architectonisch in vorm Henry Groot De Meester Kruis 80 2207 12 Katwijk 011 4600000 info@studioozo.nl www.studioozo.nl
onderwerp	Dakoverzicht plattegrond situatie	tek.nr.	A0_GS_DA01	
status	Aanvraag omgevingsvergunning	datum	22-10-2021	
schaal	1:50	rev. a		
formaat	A3	rev. b		
getekend	YG	rev. c		Let op! Dit is een ontwerp tekening waarvan geen rechten kunnen worden afgeleid of makelij en gereproduceerd. Alle maten en constructies dienen nauwkeurig te worden geverifieerd en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudioOzo en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden verspreid, noch in enige vorm worden gereproduceerd of anderszins openbaar gemaakt.
		rev. d		



Nieuwe Situatie: Souterrain | 1:50

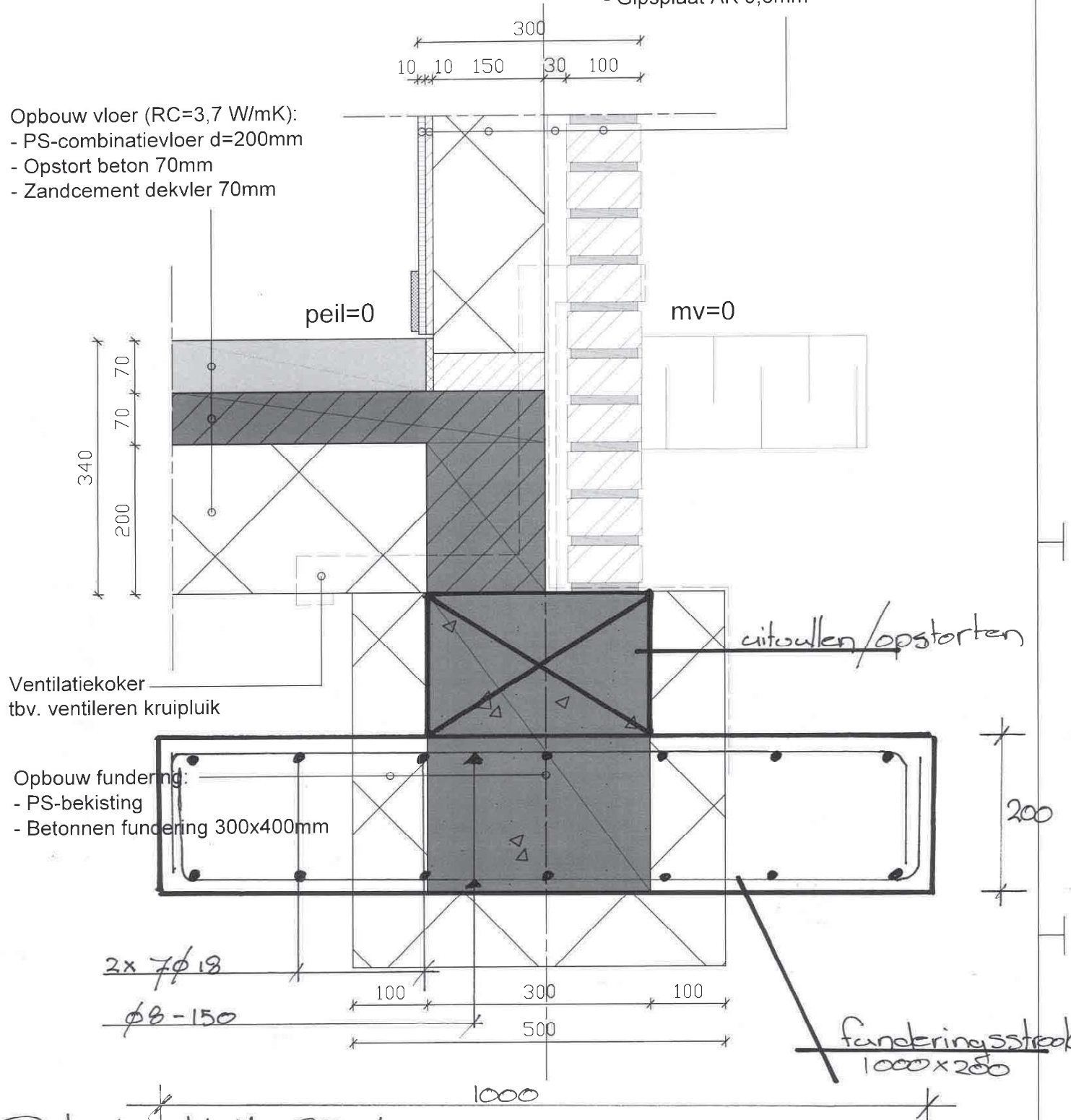
project	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.	20212503	StudioOzo Architectonisch in vorm Henry Gault De Hoge Koort 46 2201 TZ Noordwijk 071 5655566 info@studioozo.nl www.studioozo.nl
onderwerp	Souterrain plattegrond situatie	tek.nr.	A0_GS_P-01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum	22-10-2021	
status	DO	rev. a		
schaal	1:50	rev. b		
formaat	A3	rev. c		Dit is een ontwerp-situatie waarvan geen rechten kunnen worden afgeleid op materialen en constructies. Alle maten en constructies dienen het werk onderling te worden gecoördineerd. Deze tekening blijft eigendom van StudioOzo en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch art. 17, § 2, worden gegeven of anderszins worden gebruikt.
geleidend	YG	rev. d		

Opbouw gevel (Rc=4,7 W/mK):

- Gevelmetselwerk d=100mm vzv keimwerk
- Luchtspouw 30mm vzv waterwerende+dampdoorlatende folie
- Houten regelwerk vuren C 50x150mm
- Isolatie 150mm Mupan
- OSB plaat 10mm
- Gipsplaat AK 9,5mm

Opbouw vloer (RC=3,7 W/mK):

- PS-combinatievloer d=200mm
- Opstort beton 70mm
- Zandcement dekvler 70mm



Ventilatiekoker
tbv. ventileren kruipruimte

Opbouw fundering:

- PS-bekisting
- Betonnen fundering 300x400mm

2x 7φ18
φ8-150

funderingsstrook
1000x250

Betonkwaliteit C30/37
dekking d=30mm
Milieuklasse XC2.

Detail 01 | 1:5

project	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.	20212503	StudioOzo Architectonisch in vorm Timmy Oost Gie Hengevriest de 2021-12-12 www.studioozo.nl
onderwerp:	Detail 01	tek.nr.	A0_GS_DET01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum	22-10-2021	
status	DO	rev. a		
schaal:	1:5	rev. b		
formaat	A3	rev. c		
getekend	YG	rev. d		

Dit is een ontwerptekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudioOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.

ALGEMEEN

- Veiligheidsglas voldoet aan Bouwbesluit.
- Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur.
- E en W installaties worden in de besteksfase verder uitgewerkt.
- Kleuren en materialen conform geveltekening.

WEREN VAN RATTEN EN MUIZEN:

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m¹. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

INBRAAKWERENDHEID:

Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

INTEGRAAL TOEGANKELIJKHEIDSECTOR:

De begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig zijn. Ook in het gebouw zijn er op ditzelfde niveau geen hoogteverschillen > 0,02m¹ aanwezig. Alle nieuw te plaatsen deuren naar toegankelijke ruimten ≤ 900x2300 Alle nieuwe deuren tpv natte ruimten voor zien van een waterbestendige dorpel

LUCHTDICHTHEID:

In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0.2m²/s is. M.b.t. kozijnen waarin zich beweegbare delen bevinden zullen aansluitingen worden uitgevoerd d.m.v. een dubbele kierdichting.

EPN

- Verwarming en warmtapwater: zie rapportage berekening
- Alle glasopeningen voorzien van isolerende dubbel beglazing.
- Detaillering van de woning uitvoeren volgens de minimale eisen van het vigerende Bouwbesluit en de betreffende NEN, normbladen en ministeriele regelgeving.
- Goede naad- en kierdichting ter plaatste van draaiende delen (passief-huis niveau).
- Kozijnaansluiting voorzien van goede naad- en kierdichting.
- Alle dakdoorvoeren goed luchtdicht afdichten.

GELUID

- Karakteristieke geluidswering van de uitwendige scheidingconstructie conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.1 Art. 3.2 met min. waarde van 20 dB volgens NEN5077
- Bescherming tegen geluid van installaties conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.3 Art. 3.9 met een bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van te hoogste 30 dB volgens NEN5077
- De geluid-absorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.3 Art 3.13
- De geluidwering tussen niet gemeenschappelijke verblijfsruimten conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.4 Art. 3.17a
- De geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfunctie conform het vigerende bouwbesluit Afd. 3.4 Art 3.17

VENTILATIE

- Alle ventilatie technische en verwarmingstechnische voorzieningen volgens berekening en tekening adviseur installatietechniek, zie
- Ventilatie volgens vigerende Bouwbesluit, NEN 1087 en NPR 1088.
- Type ventilatie: Mechanische toe- en afvoer; WTW balansventilatie
- De nieuwe kozijnen en dr. delen uitvoeren in eiken (o.g.a.) en v.v. isolerende HR-beglazing en aluminium klepventilatieroosters (Duco Ducoline 17/23 ZR).

WERING VAN VOCHT BUITEN:

Alle uitwendige scheidingsconstructies worden waterdicht uitgevoerd (conform art. 3.21 van het bouwbesluit).

WERING VAN VOCHT BINNEN:

Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wateropname <0,01kg(m²s¹/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit). Toilet/Badkamers/Wasruimte: wandtegелwerk tot onderkant vloer vloer voorzien van vloertegels

RM

BRANDVEILIGHEID:

Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand. Rookmelders: rookmelder conform NEN 2555; aangesloten op het lichtnet; met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

INSTALLATIE:

- Binnenriolering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- PV panelen dienen te voldoen aan CE certificatie
- De indeling van de kanalen en leidingen in de leidingkoker(s) volgens berekening en tekening van de installateur(s).

KOZIJNEN/DEUREN

- Alle kozijnen en draaiende delen voorzien van binnenbeglazing.
- Alle kozijnen dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096
- Alle binnendeuren die toegang bieden aan een verblijfsruimte cq. -gebied moeten een minimale doorgang bieden van 2300 mm.
- Minimale doorgang naar een verblijfsruimte cq. -gebied is 850 mm
- Kozijnen dienen voorzien te zijn van goede naad- en kierdichting, SBR 2000.
- Toepassen veiligheidsbeglazing (sterkte) en/of conform NEN 3569 (letselschade)
- Geen enkele opening in de uitwendige scheidingsconstructie is breder dan 10 mm.
- Alle binnendeuren dienen aan de onderzijde te voorzien in de ventilatiebehoefte.
- Ter plaatse van een toegangsdeur maximale opstap 20 mm.

TRAPPEN/BALUSTRADES

- Conform vigerende bouwbesluit
- Aantrede minimaal 220 mm & Optrede maximaal188 mm
- Balustrades: 1000 mm + b.k. vloer, tussenafstand spijlen <100mm

Betekenis afkortingen

hwa = hemelwaterafvoer
kk = koekoek
t. = toilet
bk. = bergkast
mk. = meterkast

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 23 februari 2022
no. 2803752 / 2021-17469

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 04-01-2022

Alle maten en constructies en vermogens dienen onderling in het werk te worden gemeten en gecontroleerd.

project:	Woonhuis Patrijsstraat 14 Katwijk	projectnr.: 20212503	StudiOzo Architectonisch in vorm Henry Gijst Die Hooge Kreecht 86 2201 TZ Noordwijk 071 5905560 info@studiozo.nl www.studiozo.nl
onderwerp:	Algemene Voorwaarden/Renvooi	tek.nr.: A0_GS_AVR01	
	Aanvraag omgevingsvergunning	datum: 22-10-2021	Let op! Dit is een ontwerp-tekening waaraan geen rechten kunnen worden ontleend op maatvoering en constructies. Alle maten en constructies dienen in het werk onderling te worden gemeten en gecontroleerd. Deze tekening blijft eigendom van StudiOzo, en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch ter inzage worden gegeven of door derden worden gebruikt.
status:	DO	rev. a:	
schaal:	1:50	rev. b:	
formaat:	A3	rev. c:	
getekend:	YG	rev. d:	