

VanderHelm Milieubeheer B.V.

Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs

T 010 249 24 60
F 010 249 24 70
I www.vdhelm.nl
E info@vdhelm.nl

BIC RABONL2U
IBAN NL56 RABO 0354 4306 45
K.v.K. 27233428
B.T.W. nr. NL8009.49.481.B01

EVALUATIERAPPORT
GRONDSANERING LOOD
AAN DE MOLENWEG 33
TE BERKEL EN RODENRIJS

Opdrachtgever: Koppert Biological Systems B.V.
T.a.v. de 2E
Postbus 155
2650 AD Berkel en Rodenrijs

Adviesbureau: VanderHelm Milieubeheer B.V.
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs
tel: (010) 249 24 60
fax: (010) 249 24 70

Projectcode: KOB20211052
Uitgifte rapport: 28-1-2022
Status: Definitief

Projectleider:	Paraaf	Vrijgave:	Paraaf
2E	2E	2E	2E

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	ACHTERGRONDINFORMATIE	4
2.1	ALGEMEEN	4
2.2	VERONTREINIGINGSSITUATIE	4
2.3	SANERINGSPLAN	4
2.4	BETROKKEN PARTIJEN	5
3.	UITVOERING VAN DE SANERING	6
3.1	UITGANGSPUNTEN SANERING	6
3.2	BENODIGDE VERGUNNINGEN, MELDINGEN EN TOESTEMMINGEN	6
3.3	VOORBEREIDING	6
3.4	UITVOERING ALGEMEEN	6
3.5	BEMONSTERING EN ANALYSERESULTATEN	7
4.	SLOTCONCLUSIE	8

BIJLAGEN:

1. LOKALE SITUATIEKAART
2. CORRESPONDENTIE BEVOEGD GEZAG (MELDINGEN, BESCHIKKING E.D.)
3. VERONTREINIGINGSTEKENING (UIT SANERINGSPLAN)
4. TEKENINGEN MET ONTGRAVINGSCONTOUR EN CONTROLEMONSTERS
5. ANALYSERESULTATEN (INCLUSIEF TOETSINGSTABELLEN)
6. OVERZICHT AFGEVOERDE HOEVEELHEDEN
7. KADASTRALE GEGEVENS
8. ONAFHANKELIJKHEIDSVERKLARING MKB'ER



1. INLEIDING

In opdracht van Koppert Biological Systems B.V. is door VanderHelm Milieubeheer B.V. de milieukundige begeleiding verzorgd van de sanering op de locatie aan de Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs.

De locatie is in 2021 onderzocht door VanderHelm Milieubeheer B.V. middels een verkennend en nader milieukundig (asbest)bodemonderzoek (kenmerk KOB20210543, d.d. 3 september 2021).

Aanleiding tot de saneringswerkzaamheden zijn de resultaten uit het hier bovengenoemde bodemonderzoek alsmede de voorgenomen (her)inrichting van de locatie.

De doelstelling van de sanering is de sterke verontreiniging te saneren middels ontgraving van de grond met als terugsaneerwaarde, de interventiewaarde voor lood.

Ter plaatse is sprake van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging'.

Voor onderhavig geval treedt de DCMR Milieudienst Rijnmond op als bevoegd gezag.

Kwaliteitsborging

De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat van de BRL SIKB 6000 (Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg) en de huidige versie van het Protocol 6001 (Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg). VanderHelm Milieubeheer B.V. is voor deze beoordelingsrichtlijn gecertificeerd.

Onderhavig rapport is uitgevoerd in overeenstemming met het kwaliteitssysteem van VanderHelm Milieubeheer B.V. Dit kwaliteitssysteem is gecertificeerd conform de norm ISO 9001.

Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V. SGS Environmental Analytics B.V. is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie onder nummer L028.

Met deze kwaliteitsborging in de vorm van parafering van dit evaluatieverslag op de eerste pagina, verklaart de projectleider dat de kritische functies milieukundige processturing en milieukundige verificatie onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 6000.

Tevens verklaart de projectleider dat de kritische functies veldwerkzaamheden en monsternamen onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 (Veldwerk milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek).

VanderHelm Milieubeheer B.V. heeft geen financiële en/of juridische belangen bij de locatie van dit project.

2. ACHTERGRONDINFORMATIE

2.1 ALGEMEEN

Tabel 1.1: Basisgegevens

Algemeen	
Opdrachtgever en contactpersoon:	Koppert Biological Systems B.V.
Projectgebied:	Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs
Oppervlakte perceel:	7.000 m ²
Oppervlakte saneringslocatie:	205 m ² waarvan 103 m ³ sterk verontreinigd (0,5-1,0 m-mv)
Kadastrale aanduiding:	Gemeente: Berkel en Rodenrijs, sectie B, perceelnummer 11023 (gedeeltelijk)
RD-coördinaten:	X = 89.611 en Y = 443.061
Maaiveldhoogte t.o.v. NAP	-4.04 m
Eigenaar en opdrachtgever sanering:	Koppert Beheer B.V.
Soort onderzoek:	Meest recent: KOB20210543 verkennend en nader (asbest)bodemonderzoek, d.d. 3 september 2021
Voormalig gebruik:	Weiland en glastuinbouw
Huidig gebruik:	In de huidige situatie betreft de onderzoekslocatie een braakliggend terrein van het naastgelegen glastuinbouwbedrijf.
Toekomstig gebruik:	Ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt in de toekomst een bedrijfsgebouw gerealiseerd.

Voor de ligging van de locatie wordt verwezen naar bijlage 1 en voor de kadastrale gegevens wordt verwezen naar bijlage 7.

Voor een overzicht van alle betrokken partijen wordt verwezen naar paragraaf 2.4 van dit evaluatierapport.

2.2 VERONTREINIGINGSSITUATIE

De ondergrond is sterk verontreinigd met lood. De verontreiniging is binnen de bouwlocatie volledig in verticale en horizontale richting afgeperkt tot onder de tussenwaarde (licht verontreinigd) en vastgesteld dat sprake is van een “geval van ernstige bodemverontreiniging” zoals beschreven in de Wet bodembescherming. De sterke verontreiniging met lood heeft een omvang van tenminste 103 m³.

Samenvatting omvang verontreiniging

In onderstaande tabel 1.2 is de ingeschatte oppervlakte en omvang van de aangetroffen sterke verontreiniging met lood in de grond samengevat weergegeven.

Tabel 1.2. Inschatting sterk verontreinigde grond

Spot	Matrix	Verontreiniging > I		
		Traject	Oppervlakte	Volume
I (lood)	Grond	0,50 - 1,00 m-mv	circa 205 m ²	circa 103 m ³

2.3 SANERINGSPLAN

Ten behoeve van de sanering van de bovengenoemde verontreiniging is door VanderHelm Milieubeheer B.V. een saneringsplan (kenmerk KOB20211052, d.d. 08 oktober 2021) opgesteld, waarin de methode gedetailleerd staat beschreven. In bijlage 3 is de verontreinigingstekening uit het saneringsplan opgenomen.

De goedkeuring op het saneringsplan door het bevoegd gezag is opgenomen in bijlage 2.

2.4 BETROKKEN PARTIJEN

Bij de sanering zijn de volgende bedrijven en instanties betrokken:

De opdrachtgever en eigenaar is:

Koppert Biological Systems B.V.
Postbus 155
2650 AD Berkel en Rodenrijs

Bevoegd gezag:

DCMR Milieudienst Rijnmond
Contactpersoon: ^{2E} 
Postbus 843
3100 AV Schiedam

Milieukundige begeleiding (processturing en verificatie):

VanderHelm Milieubeheer B.V.
contactpersoon: ^{2E}  R.de ^{2E} 
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs

Arbeidsinspectie:

Arbeidsinspectie Regio Midden
Oudenoord 6
3513 ER Utrecht
Tel: 030 - 230 5600

Aannemer grondverzet:

Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V.
Hoekerstraat 11
3133 KR Vlaardingen

Afzetlocatie afgevoerd materiaal:

Mineralz Maasvlakte B.V.
Loswalweg 50
3199 LG Maasvlakte-Rotterdam

Vervoerder verontreinigde grond:

Gebroeders De Jongh
Van Riemsdijkweg 58 - 60
3088 HD Rotterdam

3. Uitvoering van de sanering

3.1 UITGANGSPUNTEN SANERING

Doelstelling

De sterk met lood verontreinigde grond wordt gesaneerd middels 'functioneel saneren', waarbij alleen de sterk verontreinigde grond zal worden ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Hierbij wordt alleen de sterk verontreinigde grond binnen het bouwvak van de toekomstige bebouwing ontgraven. Indien blijkt dat in de controlemonsters van de putwanden nog een sterke verontreiniging met lood aanwezig is zal hier een scheidingsfolie worden toegepast.

Als terugsaneerwaarde voor de grond wordt de interventiewaarde voor lood aangehouden. Gezien het bouwrijp maken van de locatie is het voornemen om de bouwput niet aan te vullen met grond.

Uitgangspunt is dat de bovengrond tot 0,4 m-mv voorafgaand aan de sanering reeds is verwijderd.

3.2 BENODIGDE VERGUNNINGEN, MELDINGEN EN TOESTEMMINGEN

Voor de uitvoering van de sanering is de volgende instemming van belang:

DCMR Milieudienst Rijnmond

Kenmerk: 9999245461_99991120164, d.d. 8 december 2021.

3.3 VOORBEREIDING

Ten behoeve van de sanering is een veiligheids- en gezondheidsplan opgesteld door Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V. (kenmerk: Plan van Aanpak / V&G plan Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, d.d. 24-12-2021).

3.4 UITVOERING ALGEMEEN

Op 11 januari 2022 is het terrein ingericht en verontreinigingsspot uitgezet door VanderHelm Milieubeheer B.V. Aannemer Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V. is bezig met het verwijderen van de bovengrond tot circa 0,4 m-mv. Deze werkzaamheden vallen buiten de saneringswerkzaamheden zoals beschreven in het saneringsplan.

Op 12 januari 2022 is de sterk met lood verontreinigde grond van circa 0,4 tot 1,0 m-mv ontgraven en afgevoerd onder afvalstroomnummer 080142120270 naar Mineralz Maasvlakte B.V. te Maasvlakte-Rotterdam. Hierna zijn door de milieukundig begeleider controlemonsters (PB01, PB02, PB03, PW01, PW02, PW03 en PW04) genomen van de putbodem en putwanden.

Op 13 januari 2022 is gebleken dat de controlemonsters van 12 januari 2022 voldoen aan de terugsaneerwaarde voor lood.

Gezien het bouwrijp maken van de locatie is de ontgravingsput niet aangevuld.

Op 13 januari 2022 is de eindmelding ingediend bij de DCMR Milieudienst Rijnmond.

De milieukundige begeleiding en het vaststellen van de saneringsgrenzen is uitgevoerd door VanderHelm Milieubeheer B.V. te Berkel en Rodenrijs. Zowel de milieukundige processturing als de milieukundige verificatie is uitgevoerd door de geregistreerde milieukundig begeleider de ^{2E} 

In onderstaande tabel is een totaal overzicht weergegeven van de totale afvoer van sterk verontreinigde grond met lood.

Voor een gedetailleerd overzicht van de afgevoerde hoeveelheden, wordt verwezen naar bijlage 6.

Tabel 3.1: Totaal overzicht hoeveelheden

Materiaal	Aard	Hoeveelheid	Eenheid	Bestemming	Afvalstroomnummer
Grond	Grond, sterk verontreinigd met lood	159,84	ton	Mineralz Maasvlakte B.V.	080142120270

Gezien het bouwrijp maken van de locatie is de ontgravingsput niet aangevuld.

3.5 BEMONSTERING EN ANALYSERESULTATEN

De wijze van (eind)controlemonsternamen is uitgevoerd conform de vigerende versie van het BRL SIKB Protocol 6001. Elk controlemonster is samengesteld uit minimaal 10 grepen. De controlemonsters zijn ten minste geanalyseerd op de desbetreffende verontreinigende parameter (betreffende lood). Op de ontgravingstekening (zie bijlage 4) is aangegeven waar de (controle)monsters zijn genomen.

Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V. SGS Environmental Analytics B.V. is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie onder nummer L028.

De resultaten van de controlemonsters zijn getoetst aan de terugsaneerwaarden (zie paragraaf 3.1). In de bijlagen zijn de analyseresultaten en de toetsingstabellen opgenomen (bijlage 5). Hieronder wordt een tabel weergegeven met de resultaten van de getoetste controlemonsters.

Tabel 3.3: Toetsing controlemonsters grond

Controle-monster	Parameter	Aangevoerde waarde	Terugsaneerwaarde	Overschrijding terugsaneerwaarde
PB01	Lood	< Achtergrondwaarde	< Interventiewaarde	Nee
PB02	Lood	< Achtergrondwaarde	< Interventiewaarde	Nee
PB03	Lood	< Achtergrondwaarde	< Interventiewaarde	Nee
PW01	Lood	Licht verontreinigd	< Interventiewaarde	Nee
PW02	Lood	Matig verontreinigd	< Interventiewaarde	Nee
PW03	Lood	Licht verontreinigd	< Interventiewaarde	Nee
PW04	Lood	< Achtergrondwaarde	< Interventiewaarde	Nee

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de controlemonsters van de grond voldoen aan de terugsaneerwaarde uit het saneringsplan voor lood.

4. SLOTCONCLUSIE

Op de locatie aan de Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs hebben saneringswerkzaamheden plaatsgevonden door Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V. te Vlaardingen. De milieukundige begeleiding is uitgevoerd door VanderHelm Milieubeheer B.V. uit Berkel en Rodenrijs.

Algemeen:

Terugkoppelend naar de saneringsdoelstelling kan geconcludeerd worden dat de saneringswerkzaamheden conform de doelstelling van het saneringsplan zijn uitgevoerd en dat de sanering geslaagd is en als afgerond wordt beschouwd.

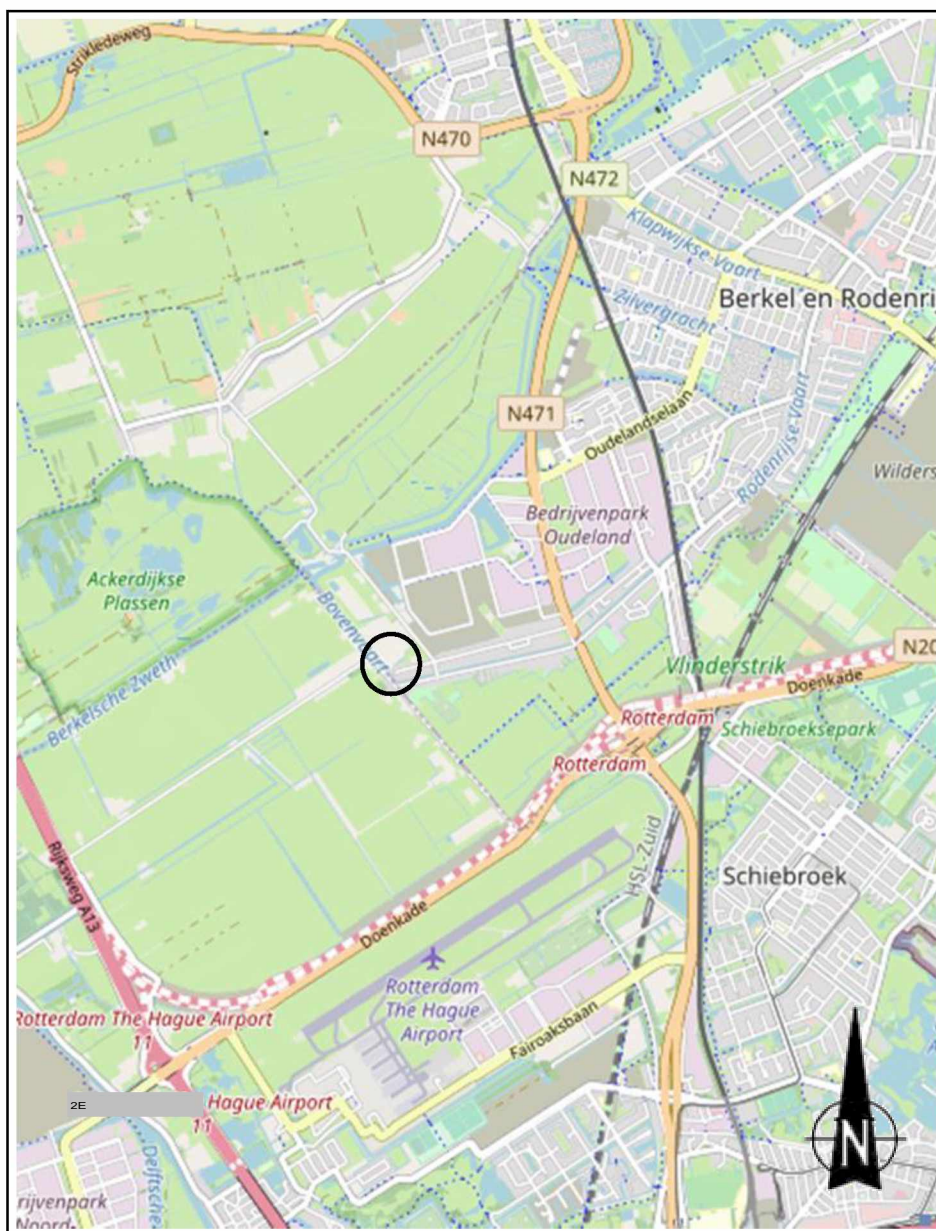
Nazorg:

Op de saneringslocatie is geen nazorg van toepassing ten aanzien van de uitgevoerde sanering.

Opgesteld door:

2E

BIJLAGE 1: LOKALE SITUATIEKAART



○ = Locatie

BIJLAGE 2: CORRESPONDENTIE BEVOEGD GEZAG



Beschikking

Koppert Biological Systems B.V.
T.a.v. de ^{2E} 
^{2E} @koppert.nl

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
9999245461_99991120164

Uw kenmerk
KOB20211052

Datum
8 december 2021

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
2 (kadastrale kaart
en locatietekening)

Onderwerp
Beschikking saneringsplan



Locatie

Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs geregistreerd onder locatiecode AA162102499 (Molenweg) en Zaak ID 9999245461.

Aanvraag

Op 8 oktober 2021 heeft het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland (hierna te noemen: het college) een melding ontvangen van Koppert B.V. op grond van de Wet bodembescherming (verder: Wbb).

De melder verzocht het college om de ernst van de verontreiniging en noodzaak van spoedige sanering vast te stellen en om in te stemmen met een saneringsplan.

Bij de melding zijn de volgende stukken ingediend:

- een meldingsformulier met kadastrale tekening met de contour van de verontreiniging;
- het rapport "Verkenkend milieukundig (asbest)- en nader bodemonderzoek aan de Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs" van 3 september 2021 met projectcode KOB20210543, opgesteld door VanderHelm Milieubeheer B.V.;
- het rapport "Saneringsplan betreffende de grondsanering locatie Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs" van 8 oktober 2021 met projectcode KOB20211052, opgesteld door VanderHelm Milieubeheer B.V.

Het college besluit op grond van de melding het volgende.

Besluit

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging waarvan spoedige sanering niet noodzakelijk is als bedoeld in de artikelen 29 en 37 Wbb.

Het college stemt op grond van artikel 39 juncto 40 Wbb in met het deelsaneringsplan voor de locatie. Deze instemming laat onverlet dat voor uitvoering van de sanering toestemming nodig kan zijn op grond van andere wet- en regelgeving.

De locatie dient gesaneerd te worden conform het beoordeelde saneringsplan, de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving en de Omgevingsverordening Zuid Holland.

Procedure

Omdat ter voorbereiding van de beschikking titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd (verkorte procedure), kunnen belanghebbenden eventuele bezwaren voor het eerst door middel van een bezwaarschrift kenbaar maken.

Toetsingskader

De beoordeling vindt plaats op grond van:

- de Wet bodembescherming (Wbb);
- de Circulaire bodemsanering 2013;
- het Besluit en Regeling bodemkwaliteit (BBK en RBK);
- het Besluit en Regeling Uniforme Saneringen (BUS en RUS);
- de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2018-2021 van de provincie Zuid-Holland;
- de Omgevingsverordening Zuid-Holland van 1 april 2019;
- de nota 'Beleidsregel diffuus lood in de bodem' van Provincie Zuid-Holland, van 14 januari 2020;
- NEN 5740(*): Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond;
- NTA 5755(*): Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek - Onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging;
- NEN 5707(*): Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond;
- het "Toetsingskader actuele gezondheidsrisico's bij bodemverontreiniging" van 20 februari 2020, opgesteld door de GGD Rotterdam-Rijnmond Team Gezondheid en Milieu Publieke Gezondheid Maatschappelijke Ontwikkeling.

(*)Voor de NEN documenten worden de actuele versies gehanteerd.

Ernst van het geval van verontreiniging

Uit de bij de melding verstrekte gegevens blijkt dat een sterke verontreiniging met lood is aangetoond in de grond. Het sterk verontreinigde bodemvolume is meer dan 25 m³ grond. De verontreiniging bevindt zich in de grond op een diepte van circa 0,5 tot minimaal 1,0 meter minus maaiveld (m-mv).

In de grond is asbest aangetoond in een gewogen gehalte (ver) onder de interventiewaarde.

Uit de Circulaire bodemsanering 2013 volgt dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood in de grond.

Noodzaak van spoedige sanering

Het huidige gebruik van de locatie is braakliggend en het toekomstige gebruik is bedrijven/kantoren.

Uit de Circulaire bodemsanering 2013 volgt dat bij het huidige of het toekomstige gebruik geen onaanvaardbare humane, ecologische en/of verspreidingsrisico's aanwezig zijn. Een spoedige sanering is niet noodzakelijk.

Saneringsplan

Het aangeboden saneringsplan is als deelsaneringsplan (artikel 40 Wbb) aangemerkt, omdat alleen binnen de contouren van het bouwvlak gegraven gaat worden en mogelijk erbuiten een sterke restverontreiniging achterblijft.

De deelsanering vindt plaats in het kader van een gewenste ontwikkeling op de locatie. Het belang van de bescherming van de bodem verzet zich niet tegen een deelsanering, omdat:

- er geen onaanvaardbare risico's zijn;
- de voorgenomen deelsanering een toekomstige sanering van het gehele geval niet belemmert.

De grondsanering vindt plaats door middel van ontgraving tot de terugsaneerwaarde (interventiewaarde) binnen de contouren van het bouwvlak van de toekomstige bebouwing. Naar verwachting wordt circa 103 m³ verontreinigde grond ontgraven. De grond wordt van de locatie afgevoerd naar een erkend reinigingsbedrijf. De ontgravingsput wordt niet aangevuld.

Indien de controlemonsters niet voldoen aan de terugsaneerwaarde wordt binnen de contouren van het bouwvlak verder gegraven tot de controlemonsters wel voldoen of de contouren van het bouwvlak worden bereikt. Indien in de controlemonsters op de grenzen van het bouwvlak nog overschrijdingen van de terugsaneerwaarde worden aangetoond, wordt scheidingsfolie aangebracht.

Nazorg

Na uitvoering van de sanering zal buiten het bouwvlak mogelijk een sterke verontreiniging in de bodem achterblijven. In dat geval zal gelijktijdig met het evaluatieverslag voor de achtergebleven verontreiniging een nazorgplan moeten worden ingediend.

Verplichte meldingen

Wijzigingen van het saneringsplan dienen uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering daarvan te worden gemeld via https://www.formdesk.com/dcmr/Melding_Wijziging_Afwijking.

Wijzigingen van het gebruik van de bodem die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen, dienen te worden gemeld.

Indien de saneringswerkzaamheden niet aanvangen binnen vijf jaar na dagtekening van deze beschikking, dienen de onderzoeksgegevens, voorafgaand aan de start van de sanering, geactualiseerd en gemeld te worden.

De start van de sanering dient uiterlijk twee weken voorafgaande aan de uitvoering daarvan aan het college van burgemeester en wethouders te worden gemeld. Voor deze melding moet u gebruik maken van het meldingsformulier https://www.formdesk.com/dcmr/Start_Deel_Sanering.

Meldingen dienen te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, p/a DCMR Milieudienst Rijnmond, bureau Bodem, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Bodemkwaliteitsverklaring

Op een deel van de onderzoekslocatie is een geval van ernstige bodemverontreiniging aangetoond. Voor de sanering is een (deel)saneringsplan goedgekeurd, dat tot doel heeft de bodem geschikt te maken voor het gebruik bedrijven/kantoren. De beoordeling of dit daadwerkelijk is gerealiseerd, wordt gedaan op basis van het evaluatieverslag van de sanering.

Registratie Wet kenbaarheid publiek rechtelijke beperkingen onroerende zaken

Deze beschikking is opgenomen in de registratie van het Kadaster op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

Op grond van artikel 2 van de Regeling beperkingenregistratie Wet bodembescherming vloeit een publiekrechtelijke beperking voort voor percelen waarvan het vaste deel van de bodem geheel of gedeeltelijk ernstig is verontreinigd. Op die percelen kan tevens een ernstige verontreiniging in het grondwater zijn ontstaan.

Op de bij deze beschikking gevoegde kadastrale kaart is de contour van de (onderzoeks)locatie en van het geval van ernstige bodemverontreiniging aangegeven.

De registratie heeft betrekking op het volgende perceel:

kadastrale gemeente : Berkel en Rodenrijs
sectie : B
nummer : 11023 (gedeeltelijk)

Aansprakelijkheid

Het college neemt de beschikking op grond van de door indiener aangeboden gegevens. Indien blijkt dat de overgelegde gegevens onjuist en/of onvolledig zijn, is de provincie Zuid-Holland niet aansprakelijk voor schade die als gevolg daarvan ontstaat, noch voor de kosten van een eventueel opnieuw uit te voeren sanering. De provincie Zuid-Holland is eveneens niet aansprakelijk voor schade ontstaan aan onroerende of roerende zaken als gevolg van de saneringsmaatregelen.

Begrippen

Lichte verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de achtergrondwaarde voor grond of streefwaarde voor grondwater overschrijden.

Matige verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de tussenwaarde overschrijden.

De tussenwaarde is de helft van de som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde voor grond of de helft van de som van de streefwaarde en de interventiewaarde voor grondwater. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor het uitvoeren van nader onderzoek.

Sterke verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.

De achtergrond-, streef- en interventiewaarden zijn opgenomen in Bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013.

Er is sprake van **een geval van ernstige bodemverontreiniging** indien meer dan 25 kubieke meter (m^3) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan $100 m^3$ gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd. In enkele specifieke situaties, bij gevoelige functies, kan bij concentraties onder de interventiewaarde ook sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging.

Contact

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, telefoon (010) 246 8000, e-mail: info@dcmr.nl, onder vermelding van ons kenmerk (9999245461_99991120164).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

2E

Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.

Instellen van bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bezwaar maken tegen deze beschikking. U kunt bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift bij de Gedeputeerde Staten. Een bezwaarschrift kan worden ingediend binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze (zie artikelen 3:41 en 3:42 Awb) is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- dagtekening;
- het kenmerk van de beschikking (9999245461) waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift dient te worden gericht Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, t.a.v. het Awb-secretariaat, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

U wordt verzocht een kopie van het bezwaarschrift te zenden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, bureau Bodem, Postbus 843, 3100 AV SCHIEDAM.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Ingevolge artikel 20.3 lid 1 van de Wet milieubeheer treedt deze beschikking in werking met ingang van de dag na de dag waarop de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift afloopt. Het bezwaar schorst de werking van de beschikking niet.

Indien gedurende de bezwaartermijn een bezwaarschrift is ingediend en ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Het verzoek moet ingevolge artikel 2 van bijlage 2 van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Bij deze voorzieningenrechter kan, indien een bezwaarschrift is ingediend, ook na afloop van de bezwaartermijn om een voorlopige voorziening worden verzocht. De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

U wordt verzocht een kopie van het verzoek om voorlopige voorziening te zenden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, bureau Bodem, Postbus 843, 3100 AV SCHIEDAM.

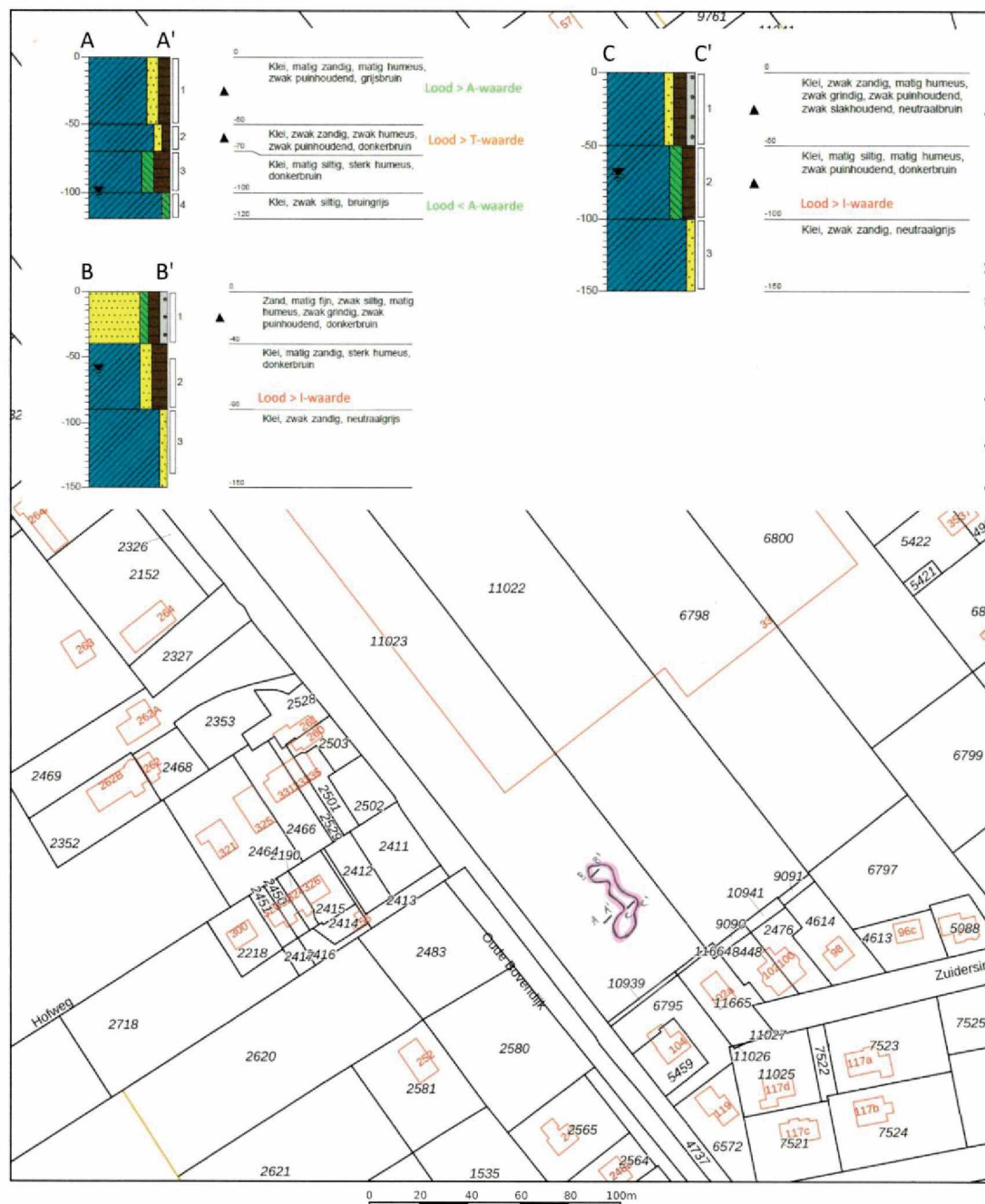
Een exemplaar van deze beschikking is gezonden aan:

- de gemeente Lansingerland, t.a.v. de 2E 2E @lansingerland.nl
- VanderHelm Milieubeheer B.V., t.a.v. 2E 2E @vdhelm.nl

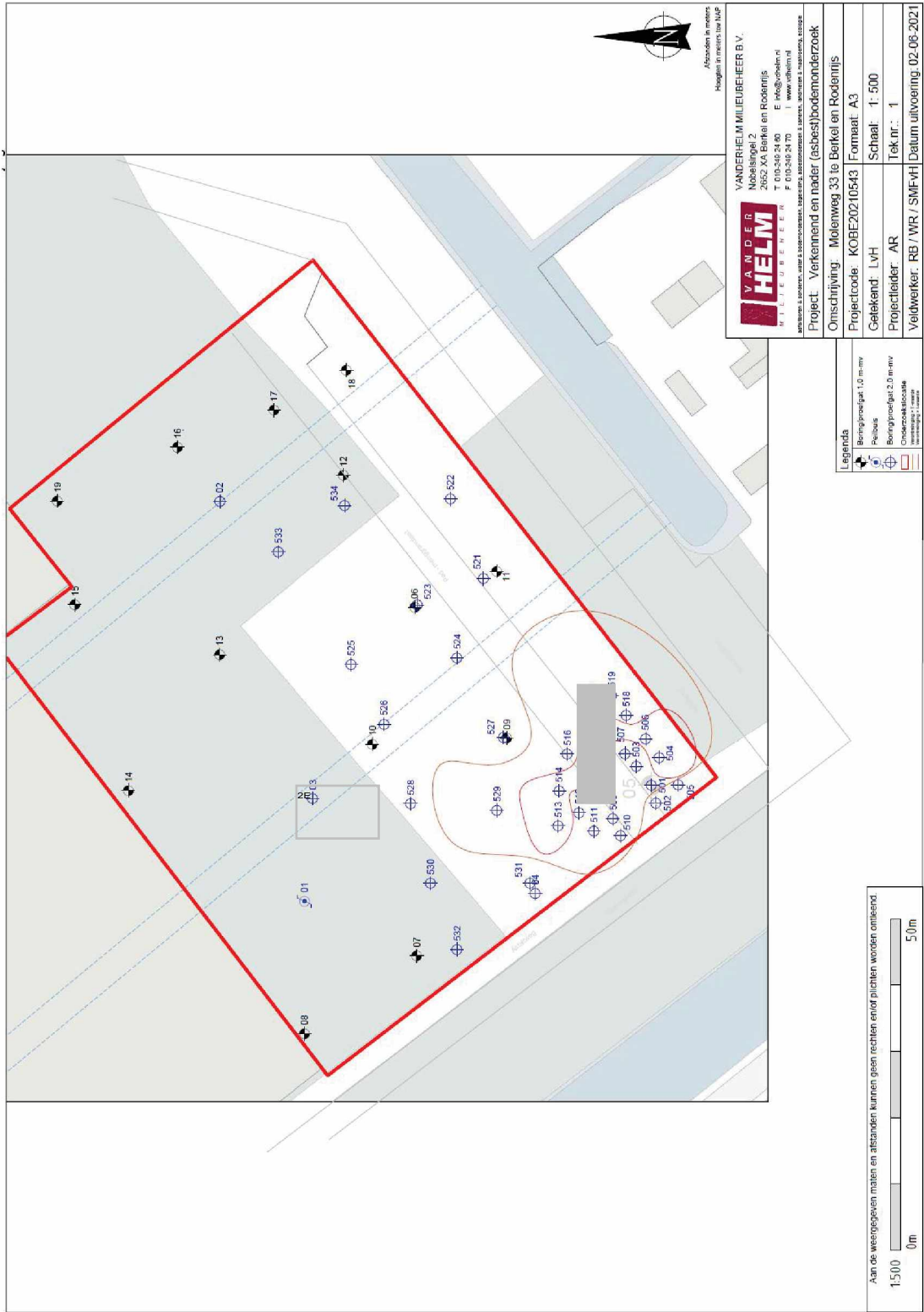
Bijlage: Kadastrale tekening

Kadastrale kaart

Uw referentie: KOBE20211052



Bijlage: situatietekening



Rode contour = bouwvlak

Van: DCMR Milieudienst Rijnmond <info@dcmr.nl>
Verzonden: maandag 20 december 2021 12:48
Aan: 2E
Onderwerp: Bevestiging melding KOB20211052

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van onderstaand formulier:

Meldingsformulieren werkzaamheden

Start (deel-)sanering

Dit formulier ondersteunt digitale meldingen tijdens saneringen

Let op: heeft u begeleidende documenten bij de aanvraag, dan wordt u later in dit formulier gevraagd de documenten veilig via **Cryptshare** te verzenden. U wordt geleid naar een locatie buiten dit formulier. Vergoet u de documenten na afloop van de werkzaamheden terugkomen naar dit formulier en klik op verzenden. Pas als dit formulier verzonden is kunnen wij uw aanvraag afnemen.

**Hierbij verklaar ik dat ik
dit formulier naar
waarheid invul**



Naam

E-Mail

Update 23 februari 2021: Na verzending ontvangt u geen mail meer op dit mailadres met daarin een link om de melding te bevestigen, maar ontvangt u binnen een uur een bevestiging. Ontvangt u geen bevestiging neem dan contact op met [Handhaving](#)

Naam Saneringslocatie:

Adres Saneringslocatie:

Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs

Uw kenmerk:

KOBE20211052

DCMR kenmerk:

9999245461_99991120164

Maak gebruik van de Google Maps marker om de locatie aan te geven. gebruik eventueel de zoekfunctie adres te zoeken.



Nabij adres

Molenweg 33, 2651 AC Berkel en Rodenrijs, Nederland

Latitude

51.972915

Longitude

4.43

Gegevens start (deel-)sanering

Datum start (deel-)sanering

12-01-2021

Verwacht duur van de
sanering (of verwachte
einddatum)

1 a 2 dagen

Veiligheidsklasse

Rood – niet-vluchtig

Gegevens milieukundige begeleiding

Bedrijf

VanderHelm Milieubeheer B.V.

KVK-Nummer

Nummer BRL-certificaat

EC SIK60072

Contactpersoon

Aanhef

heer

Voorletters

R

Naam

de

Adres	Nobelsingel	Huisnr.	2
Postcode	2652 XA	2E	en Rodenrijs
Telefoon	(010) 249 24 60		
Mobiel			
E-mail	2E @vdhelm.nl		

Gegevens opdrachtgever

Bedrijf	Koppert Biological Systems B.V.		
Contactpersoon			
Aanhef	heer		
Voorletters	L.	2E	
Adres	Postbus	Huisnr.	155
Postcode	2650 AD	2E	en Rodenrijs
Telefoon	(2E)		
Mobiel			
E-mail	2E @koppert.nl		

Gegevens uitvoerder

Bedrijf	Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V.
KVK-Nummer	27221082
Contactpersoon	

Aanhef

heer

Voorletters

A

Naam

2E

Adres

Hoekerstraat

Huisnr.

11

Postcode

3133 KR

Plaats

Vlaardingen

Telefoon

(2E

Mobiel

E-mail

2E

@blijdorp bv.nl

Toelichting/bijzonderheden

Bijlagen

Voor het toevoegen en versturen van de relevante bestanden vragen wij u om dit via de veilige omgeving van c



Deze link en volg de stappen zoals aangegeven in Cryptshare.

Let op dat u als ontvanger info@dcmr.nl invult en dat u geen wachtwoord gebruikt.

Vergeet na het verzenden in Cryptshare niet terug te keren naar dit formulier en deze ook te verze

Vul hier uw Tracking-ID Cryptshare in:

Verzend het formulier door op onderstaande verzendknop te drukken. Pas hierna kunnen wij uw aa
nemen.

Dit bericht is gegenereerd door Formdesk.
Maak uw formulieren online op www.formdesk.nl

2E

Van: DCMR Milieudienst Rijnmond <info@dcmr.nl>
Verzonden: donderdag 13 januari 2022 09:56
Aan: 2E
Onderwerp: Bevestiging melding Beëindiging (fase)bodemsanering

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van onderstaand formulier:

Meldingsformulieren tijdens werkzaamheden

Wijzigingen / einde einddiepte melding / eind sanering

Dit formulier ondersteunt digitale melding tijdens saneringen

Let op: heeft u begeleidende documenten bij de aanvraag, dan wordt u later in dit formulier gevraagd de documenten veilig via **Cryptshare** te verzenden. U wordt geleid naar een locatie buiten dit formulier. Vergoet u de documenten na afloop terugkomen naar dit formulier en klik op verzenden. Pas als dit formulier verzonden is kunnen wij uw aanvraag afnemen.

Hierbij verklaar ik dat ik dit formulier naar waarheid invul



Naam

2E

E-Mail

2E @vdhelm.nl

Na verzending ontvangt u een bevestiging op dit mailadres. Ontvangt u geen mailbericht neem dan contact op met

2E info@dcmr.nl

Naam Saneringslocatie:

Molenweg 33 Berkel en Rodenrijs

Adres Saneringslocatie:

Molenweg 33 Berkel en Rodenrijs

Uw kenmerk:

KOBE20211052

DCMR kenmerk:

9999245461

Betreft een melding:

Beëindiging (fase)bodemsanering

Einde sanering

Gegevens melding beëindiging (fase)bodemsanering

Datum beëindiging

13-01-2022

Toelichting/bijzonderheden

Bijlagen

Voor het toevoegen en versturen van de relevante bestanden vragen wij u om dit via de veilige omgeving van c

☐ [leze link](#) en volg de stappen zoals aangegeven in Cryptshare.

Let op dat u als ontvanger info@dcmr.nl invult en dat u geen wachtwoord gebruikt.

Vergeet na het verzenden in Cryptshare niet terug te keren naar dit formulier en deze ook te verze

Vul hier uw Tracking-ID Cryptshare in:



Hierbij geef ik toestemming voor de verwerking van mijn persoonsgegevens conform [de privacyverkla](#)

Privacystatement:

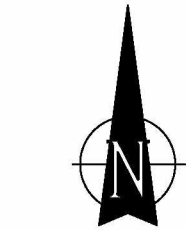
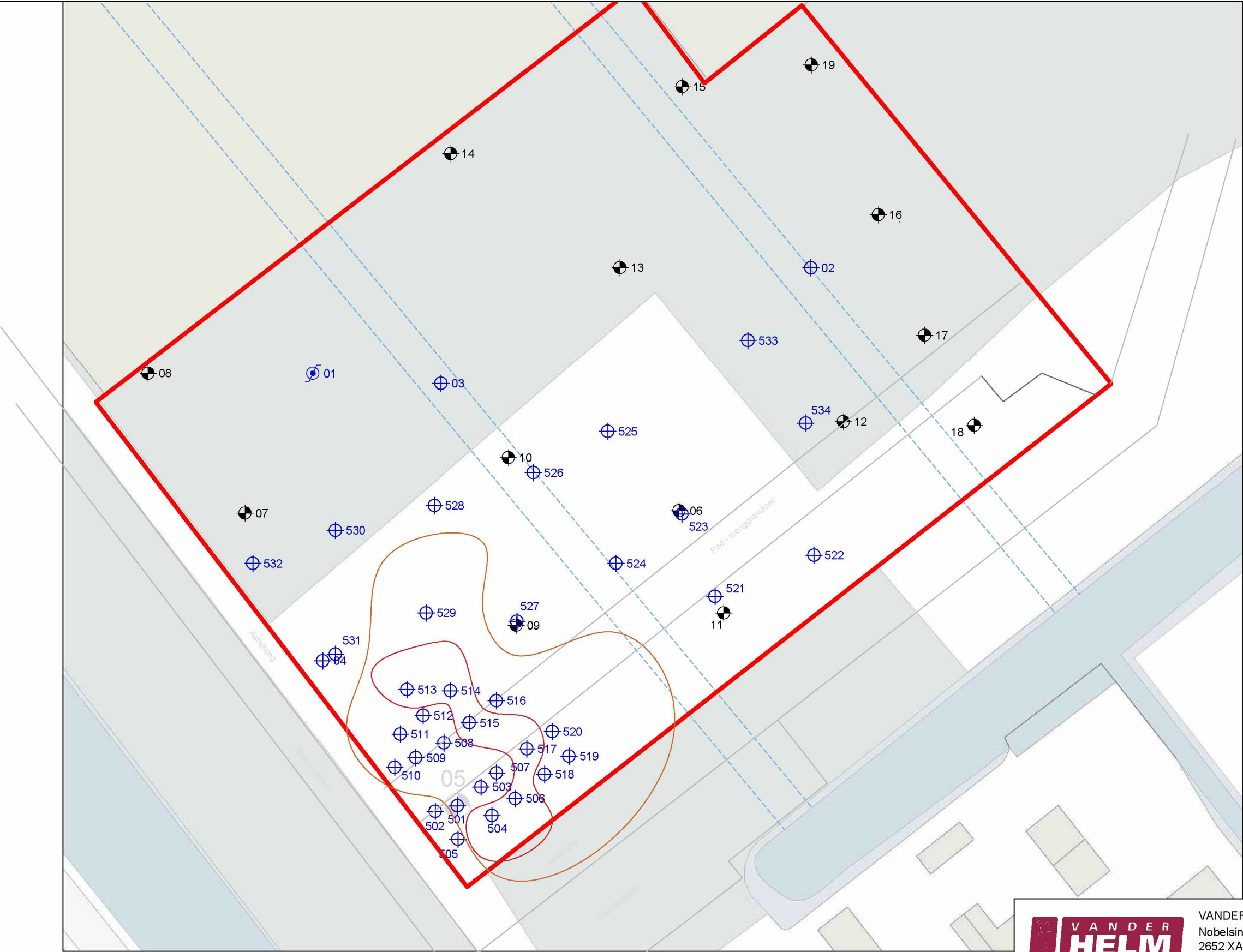
Uw gegevens worden alleen gebruikt in het kader van de behandeling van uw verzoek. Uw gegevens worden ni
alleen gebruikt in dit kader. Lees [hier](#) het volledige privacy statement van DCMR Milieudienst Rijnmond.

Verzend het formulier door op onderstaande verzendknop te drukken. Pas hierna kunnen wij uw aanpak nemen.

Dit bericht is gegenereerd door Formdesk.
Maak uw formulieren online op www.formdesk.nl

BIJLAGE 3: VERONTREINIGINGSTEKENING (UIT SANERINGSPLAN)





Afstanden in meters
Hoogten in meters tov NAP



VANDERHELM MILIEUBEHEER B.V.
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs
T 010-249 24 60 E info@vdhelm.nl
F 010-249 24 70 I www.vdhelm.nl

asfaltboren & sonderen, water & bodemonderzoek, begeleiding, asbestonderzoek & saneren, landmeten & maatvoering, ecologie

Project: Verkennend en nader (asbest)bodemonderzoek

Omschrijving: Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs

Projectcode: KOB20210543 Formaat: A3

Getekend: LvH Schaal: 1: 500

Projectleider: AR Tek.nr.: 1

Veldwerker: RB / WR / SMFvH Datum uitvoering: 02-06-2021

Legenda	
	Boring/proefgat 1,0 m-mv
	Peilbuis
	Boring/proefgat 2,0 m-mv
	Onderzoekslocatie
	Verontreiniging > T-waarde
	Verontreiniging > I-waarde

Aan de weergegeven maten en afstanden kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend.



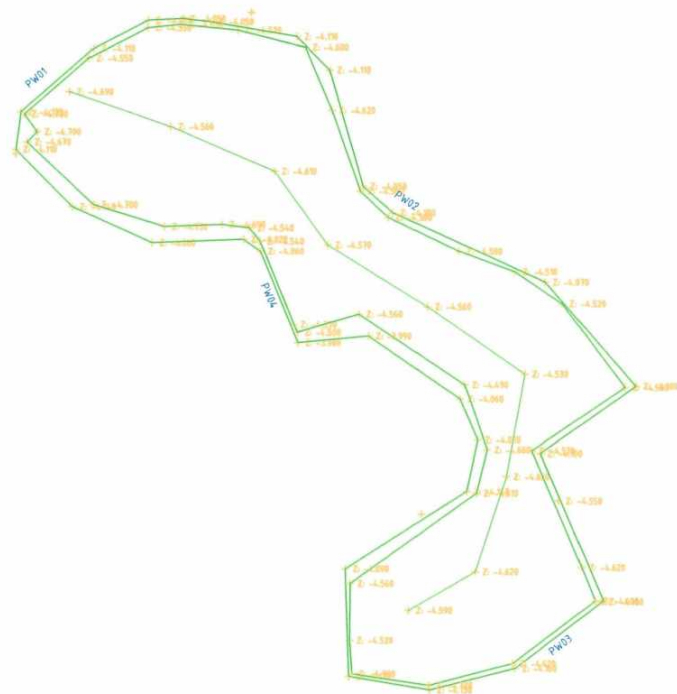
BIJLAGE 4: TEKENINGEN MET ONTGRAVINGSCONTOUR EN CONTROLEMONSTERS



Cut/Fill Summary

Name	Cut Factor	Fill Factor	2d Area	Cut	Fill	Net
0-0.5m-MV	1.000	1.000	218.21sq.m	103.92 Cu. M.	0.00 Cu. M.	103.92 Cu. M.<Cut>
Totals			218.21sq.m	103.92 Cu. M.	0.00 Cu. M.	103.92 Cu. M.<Cut>

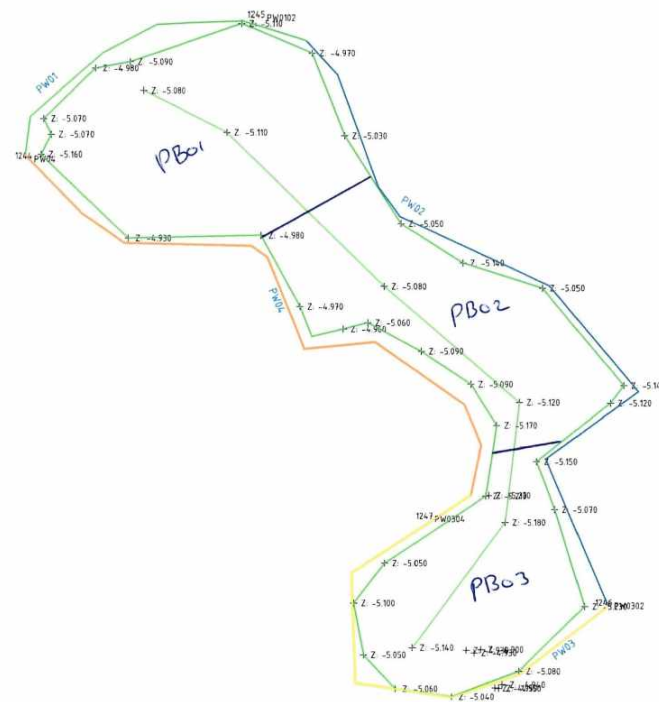
CUNET 0-0.5m-mv



Cut/Fill Summary

Name	Cut Factor	Fill Factor	2d Area	Cut	Fill	Net
0.5-1.0m-MV	1.000	1.000	218.01sq.m	101.31 Cu. M.	0.28 Cu. M.	101.03 Cu. M.<Cut>
Totals			218.01sq.m	101.31 Cu. M.	0.28 Cu. M.	101.03 Cu. M.<Cut>

CUNET 0.5-1.0m-mv



VERKLARING

- INSTEEL
- PUTBODEM



A																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

BIJLAGE 5: ANALYSERESULTATEN (INCLUSIEF TOETSINGSTABELLEN)



Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 13-01-2022 - 08:58)

Projectcode		KOB20211052				KOB20211052			
Projectnaam		LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1				LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1			
Monsteromschrijving		PB01				PB02			
Monstersoort		Grond (AS3000)				Grond (AS3000)			
Monster conclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde			
Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	63.7	63.7			63.4	63.4		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	2.5	2.5			2.2	2.2		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	12	12			13	13		
METALEN									
lood	mg/kg	<10	9.22	<=AW	-0.08	<10	9.13	<=AW	-0.09

Monstercode	Monsteromschrijving
13601637-001	PB01
13601794-001	PB02

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 13-01-2022 - 08:58)

Projectcode	KOB20211052					KOB20211052				
Projectnaam	LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1					LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1				
Monsteromschrijving	PB03					PW01				
Monstersoort	Grond (AS3000)					Grond (AS3000)				
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde					Overschrijding Achtergrondwaarde				
Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI	
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-		
droge stof	%	55.1	55.1			53.7	53.7			
gewicht artefacten	g	<1				<1				
aard van de artefacten	-	Geen				Geen				
organische stof (gloeiverlies)	%	3.3	3.3			12.0	12			
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd DS	10	10			20	20			
METALEN										
lood	mg/kg	13	17.5	<=AW	-0.07	110	114	WO	0.13	

Monstercode	Monsteromschrijving
13601795-001	PB03
13601796-001	PW01

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 13-01-2022 - 08:58)

Projectcode	KOB20211052					KOB20211052			
Projectnaam	LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1					LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1			
Monsteromschrijving	PW02					PW03			
Monstersoort	Grond (AS3000)					Grond (AS3000)			
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde					Overschrijding Achtergrondwaarde			
Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	57.8	57.8			57.0	57		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	14.6	14.6			8.9	8.9		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	18	18			21	21		
METALEN									
lood	mg/kg	360	370	IN	0.67	77	81.9	WO	0.07

Monstercode	Monsteromschrijving
13601797-001	PW02
13601798-001	PW03

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb*(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 13-01-2022 - 08:58)*

Projectcode	KOB20211052				
Projectnaam	LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1				
Monsteromschrijving	PW04				
Monstersoort	Grond (AS3000)				
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde				
Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-	
droge stof	%	57.2	57.2		
gewicht artefacten	g	<1			
aard van de artefacten	-	Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	9.0	9		
KORRELGROOTTEVERDELING					
lutum (bodem)	% vd DS	28	28		
METALEN					
lood	mg/kg	37	36.1	<=AW	-0.03

Monstercode
13601799-001

Monsteromschrijving
PW04

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
BI	SGS berekende BodemIndex waarde: $= (BT - (S \text{ of } AW)) / (I - (S \text{ of } AW))$

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Kleur informatie

Rood	> Interventiewaarde
Roze	> Industrie
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)
Blauw	>= Achtergrond waarde

Normenblad
Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
---------	---------	----	----	-----	---

METALEN					
lood	mg/kg	50	210	530	530

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

AW = Achtergrondwaarden

WO = Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen

IND = Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie

I = Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Analysrapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2
2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Uw projectnummer : KOB20211052
SGS rapportnummer : 13601637, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : 64WHD4HA

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director

Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Projectnummer KOB20211052
Rapportnummer 13601637 - 1

Orderdatum 12-01-2022
Startdatum 12-01-2022
Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PB01

Analyse Eenheid Q 001

monster voorbehandeling S Ja
droge stof gew.-% S 63.7
gewicht artefacten g S <1
aard van de artefacten - S geen

organische stof (gloeiverlies) % vd DS S 2.5

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem) % vd DS S 12

METALEN

lood mg/kgds S <10

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601637 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601637 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545719	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2
2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Uw projectnummer : KOB20211052
SGS rapportnummer : 13601794, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : 1EYIWTG4

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director

Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601794 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	PB02	
Analyse	Eenheid	Q	001
monster voorbehandeling		S	Ja
droge stof	gew.-%	S	63.4
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.2
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	13
METALEN			
lood	mg/kgds	S	<10

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601794 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Projectnummer KOBE20211052
Rapportnummer 13601794 - 1

Orderdatum 12-01-2022
Startdatum 12-01-2022
Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545713	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2

2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Uw projectnummer : KOB20211052
 SGS rapportnummer : 13601795, versienummer: 1.
 Rapport-verificatienummer : SD6PGWGC

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director

Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601795 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	PB03	
Analyse	Eenheid	Q	001
monster voorbehandeling		S	Ja
droge stof	gew.-%	S	55.1
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.3
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	10
METALEN			
lood	mg/kgds	S	13

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601795 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Projectnummer KOBE20211052
Rapportnummer 13601795 - 1

Orderdatum 12-01-2022
Startdatum 12-01-2022
Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545709	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2

2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Uw projectnummer : KOB20211052
 SGS rapportnummer : 13601796, versienummer: 1.
 Rapport-verificatienummer : E9JP3RRI

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601796 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PW01

Analyse Eenheid Q 001

monster voorbehandeling S Ja
 droge stof gew.-% S 53.7
 gewicht artefacten g S <1
 aard van de artefacten - S geen

organische stof (gloeiverlies) % vd DS S 12.0

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem) % vd DS S 20

METALEN

lood mg/kgds S 110

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601796 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601796 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545714	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2

2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Uw projectnummer : KOB20211052
 SGS rapportnummer : 13601797, versienummer: 1.
 Rapport-verificatienummer : JZQ6BI6N

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director

Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601797 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	PW02	
Analyse	Eenheid	Q	001
monster voorbehandeling		S	Ja
droge stof	gew.-%	S	57.8
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	14.6
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	18
METALEN			
lood	mg/kgds	S	360

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601797 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Projectnummer KOBE20211052
Rapportnummer 13601797 - 1

Orderdatum 12-01-2022
Startdatum 12-01-2022
Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545717	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2
2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Uw projectnummer : KOB20211052
SGS rapportnummer : 13601798, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : SS5VKWGJ

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director

Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601798 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PW03

Analyse Eenheid Q 001

monster voorbehandeling S Ja
 droge stof gew.-% S 57.0
 gewicht artefacten g S <1
 aard van de artefacten - S geen

organische stof (gloeiverlies) % vd DS S 8.9

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem) % vd DS S 21

METALEN

lood mg/kgds S 77

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601798 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
Projectnummer KOBE20211052
Rapportnummer 13601798 - 1

Orderdatum 12-01-2022
Startdatum 12-01-2022
Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545718	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Nobelsingel 2

2652 XA BERKEL EN RODENRIJS

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Uw projectnummer : KOB20211052
 SGS rapportnummer : 13601799, versienummer: 1.
 Rapport-verificatienummer : NQNJMAD2

Rotterdam, 13-01-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project KOB20211052. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters zoals deze door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



2E

2E

Technical Director



SGS Environmental Analytics B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM IN SCHRIJVING
 HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOB20211052
 Rapportnummer 13601799 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	PW04	
Analyse	Eenheid	Q	001
monster voorbehandeling		S	Ja
droge stof	gew.-%	S	57.2
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	9.0
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	28
METALEN			
lood	mg/kgds	S	37

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601799 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Analyserapport

VanderHelm Milieubeheer

2E

Projectnaam LvH, Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs, controlemonsters 1
 Projectnummer KOBE20211052
 Rapportnummer 13601799 - 1

Orderdatum 12-01-2022
 Startdatum 12-01-2022
 Rapportagedatum 13-01-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9545260	12-01-2022	12-01-2022	ALC201

Paraaf :



BIJLAGE 6: OVERZICHT AFGEVOERDE HOEVEELHEDEN



KOPPERT BIOLOGICAL SYSTEMS B.V.

Molenweg 33 te Berkel en Rodenrijs

VWM C.V.

Maasvlakte Rotterdam



Datum:	Afvalstroom nummer:	Bouwstof:	Kenteken:	Vrachtbriefnr.	Hoeveelheid (tonnage):
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	61-BLD-5	BC18442071	21.44
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	88-BKR-2	BC18442072	21.80
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	27-BKS-7	BC18442073	25.16
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	61-BLD-5	BC18442074	27.02
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	88-BKR-2	BC18442075	24.56
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	27-BKS-7	BC18442076	30.36
12/01/2022	080142120270	Verontreinigde grond	61-BLD-5	BC18442077	9.50

Totaal:

159.84

Nr.	Ordernr.	Afvalstroomnr.	Ingangsweging	Uitgangsweging	Nettogewicht	Beschrijving afvalstof	Vrachtbriefnummer	Voertuignr.	Eural Code	Bedrijf met naam
2E	2200-000311	080142120270	42.420,	20.980,	21.440,	Overig NGA in Bulk	BC18442071	61-BLD-5	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000312	080142120270	43.280,	21.480,	21.800,	Overig NGA in Bulk	BC18442072	88-BKR-2	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000316	080142120270	44.740,	19.580,	25.160,	Overig NGA in Bulk	BC18442073	27-BKS-7	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000327	080142120270	47.980,	20.960,	27.020,	Overig NGA in Bulk	BC18442074	61-BLD-5	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000330	080142120270	45.960,	21.400,	24.560,	Overig NGA in Bulk	BC18442075	88-BKR-2	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000333	080142120270	49.780,	19.420,	30.360,	Overig NGA in Bulk	BC18442076	27-BKS-7	17.05.04	Koppert B.V.
2E	2200-000338	080142120270	30.420,	20.920,	9.500,	Overig NGA in Bulk	BC18442077	61-BLD-5	17.05.04	Koppert B.V.
					159.840,					

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaar

afzender H&R Informedparts B.V.

straat + nr Mandelaweg 207.

postc. + woonpl. 2988DC Ridderkerk.

VIHB-nummer 24510216 VIHB

factuuradres
postbus of straat + nr Zie Boven
postc. + woonpl.

3^a Korpoert BV
ontdoener Verlingweg 14
straat + nr 2651 BE Birkel en Rodenrij's
postc. + woonpl.

4^a uitbesteed vervoerder GEBA DE JONGH
straat + nr V. RIEMSDIJWEG
postc. + woonpl. ROTTERDAM
VIHB-nummer 3115006

5 _____

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ondoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐

ontvanger/inzamelaar/
vervoerder _____

straat + nr _____

postc. + woonpl. _____

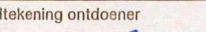
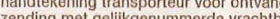
3^a

locatie van herkomst	Samering
straat + nr	molenweg 33
postc. + woonpl.	2651 AC Bunkel en Rodenys
datum aanvang transport	17-01-22

4^e locatie van bestemming VBM C.V.
straat + nr Loosdrechtse 50
postc. + woonpl. 3194 LG. Maarsseveldse Rotterdam
datum ontvangst transport 12-01-22.

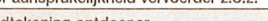
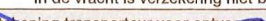
inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uifbested^(vak 4) route-inzameling ☐ ja ☒ nee
VIHB-nummer 24 500267 VIHB vervoerder route-inzameling ☐ ja ☒ nee
outelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
kenteken 61 BCD 5 repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

[illegible]

 Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen		 BC18442071
handtekening afzender	handtekening ontdeener 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

[illegible]

 Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.		 BC18442072
handtekening afzender	handtekening ontdoener 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 18V 	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ primaire ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaar
afzender **H2R Intermediairs B.V.**
straat + nr **Handelsweg 207**
postc. + woonpl. **2988 DC Riddolenkerk**
VIHB-nummer **ZHS10216VIHB.**

2
factuuradres
postbus of straat + nr **2x boven**
postc. + woonpl.

3^a
ontdoener **Koppert BV**
straat + nr **Veilingweg 14**
postc. + woonpl. **2651 BE Berkel en Rodenrijs**

4^a
uitbesteed vervoerder **Gebr. de Jongh**
straat + nr **Rottenblom**
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

5
getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☒ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder (vak 4a)
ontvanger/inzamelaar/vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.

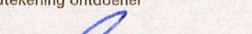
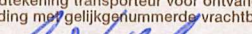
3^b
locatie van herkomst **Samering**
straat + nr **Molenweg 33**
postc. + woonpl. **2651 AE Berkel en Rodenrijs**
datum aanvang transport **12-01-22**

4^b
locatie van bestemming **VBM CV**
straat + nr **Loswalweg 50**
postc. + woonpl. **3199 LG Maastricht Rottterdam**
datum ontvangst transport **12-01-22**

6
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
outelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeteerende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

VIHB-nummer **ZHS00267VIHB**
kenteken **27-BKS-7**

[illegible]

 Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen		 BC18442073
handtekening afzender	handtekening ontdoener 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

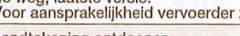
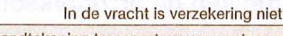
BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaar			
afzender H & R Intermediairs B.V. straat + nr Hampelsweg 21 postc. + woonpl. 2988 DC Riddaerkerk VIHB-nummer ZHS10216VIHB			
2 factuuradres Zie boven. postbus of straat + nr postc. + woonpl.			
3 ^a ontdoener Koppent B.V. straat + nr Verlingweg 1A postc. + woonpl. 2651 BE Berkel en Rodenrijs		3 ^b locatie van herkomst Samering straat + nr Molenweg 33 postc. + woonpl. 2651 AC Berkel en Rodenrijs datum aanvang transport 12-01-22	
4 ^a uitbesteed vervoerder Gebr. de Jongh. straat + nr Vermeersdijkweg postc. + woonpl. Zettersdam VIHB-nummer ZHS00267		4 ^b locatie van bestemming VBM C.V. straat + nr Loswalweg 50 postc. + woonpl. 3199 LG Maasvlakte Rotterdam datum ontvangst transport 12-01-22	
5 getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder (vak 4a)			
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder straat + nr postc. + woonpl.		route-inzameling ☐ ja ☒ nee VIHB-nummer ZHS00267 VIHB routelijst bijsluiten (zie toelichting) inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee zie toelichting	
kenteken 61 BLD 5			

[illegible]

 Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen		
handtekening afzender	handtekening ontdoener 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) afzender
2 ☐ ontvanger
3 ☐ handelaar
4 ☐ bemiddelaar
H&L Intermediairs B.
Mandelweg 207
2988 DC Ridderkerk
VIHB-nummer ZHS10216MIHB

2 _____
factuuradres Zie boven
postbus of straat + nr _____
postc. + woonpl. _____

3^A
ontdoener Koppert BV.
straat + nr Verlingweg 14
postc. + woonpl. 2651 BE

4^a -
 uitbesteed vervoerder Gebr. de Jongh
 straat + nr v Riendijkweg
 postc. + woonpl. Rotterdam
 VIMB-nummer ZHS60267 VIMB-

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbestede^(volk 4a) vervoerder route-inzameling ☐ ja ☒ nee
ontvanger/inzamelaar/
vervoerder ----- VIHB-nummer 2H500267VIHB ----- ☐ uitsluitend bijsluiten (zie toelichting)
straat + nr ----- inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
postc. + woonpl. ----- kenteken 58- BKR-3 ----- ☐ repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee

6 zie toelichting

afvalstroomnummer gebruikelijke benaming van de afvalstoffen

aantal/
verpakking

neural
code

verw.
meth.

geschatte
hoeveelheid
(kg)

080142120270

Verontreinigde Grond

17.05.07 G:01 30000

Age Group	Percentage
18-24	25%
25-34	20%
35-44	15%
45-54	10%
55-64	8%
65-74	5%
75-84	3%
85+	2%

Auteursrecht:
sVa / Stichting Vervoeradres,
Den Haag

handtekening afzender

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
 Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen

In de vracht-is verzekering niet begrepen

handtekening ontdoener

handtekening transporteur voor ontvangst der
zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BC18442075

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

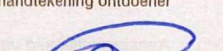
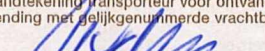
BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1	☐ primaire ontdoener	2	☐ ontvanger	3	☐ handelaar	4	☒ bemiddelaar
afzender H&R Intermediairs B.V.							
straat + nr Handelsweg 207							
postc. + woonpl. 2988 DC Ridderskerk							
VIHB-nummer ZHSIOZIBBVIHB							
2							
factuuradres Zie boven							
postbus of straat + nr							
postc. + woonpl.							
3 ^a							
ontdoener Koopert B.V.							
straat + nr Veilingweg 14							
postc. + woonpl. 2651 BE Berkel en Rodenrijs							
3 ^b							
locatie van herkomst Samering							
straat + nr Molenweg 33							
postc. + woonpl. 2651 AC Berkel en Rodenrijs							
datum aanvang transport 12-01-22							
4 ^a							
uitbesteed vervoerder Gebr. de Jongh							
straat + nr Rotterdam							
postc. + woonpl.							
VIHB-nummer							
5							
getransporteerd door:							
1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☒ uitbesteed vervoerder (vak 4a)							
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder							
VIHB-nummer ZHS00267VIHB							
route-inzameling ☐ ja ☒ nee							
routelijst bijsluiten (zie toelichting)							
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee							
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee							
kenteken 27-BKS-7							
zie toelichting							

[illegible]

Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen			 BC18442076
handtekening afzender	handtekening ontdoener 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	

7

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener ☐ 2 ☐ ontvanger ☐ 3 ☐ handelaar ☒ 4 bemiddelaar
afzender **H&R Intermediairs BV.**
straat + nr **Handelsweg 207**
postc. + woonpl. **2988 DG Ridderkerk**
VIHB-nummer **ZHS10216VIHB**

2
factuuradres
postbus of straat + nr **Zie boven.**
postc. + woonpl.

3^a
ontdoener **Koppert BV.**
straat + nr **Verlingweg 14**
postc. + woonpl. **2651 BE Berkel en Rodenrijs**

4^a
uitbesteed vervoerder **Gebr. de Jong.**
straat + nr
postc. + woonpl. **Rotterdam**
VIHB-nummer **ZHS00267**

5
getransporteerd door: ☐ 1 afzender ☐ 2 ontdoener ☐ 3 ontvanger ☐ 4 inzamelaar ☐ 5 vervoerder ☒ 6 uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/
vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.

6

3^b
locatie van herkomst **Samering**
straat + nr **Molenweg 33**
postc. + woonpl. **2651 AC Berkel en Rodenrijs**
datum aanvang transport **12-01-22**

4^b
locatie van bestemming **VBm c.v.**
straat + nr **Loswalweg 50**
postc. + woonpl. **3199 LG Maasvlakte Rotterdam**
datum ontvangst transport **12-01-22**

VIHB-nummer **ZHS00267VIHB**
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
kenteken **61-BKD-S**
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
08.01.421.20.270	Verontreinigde grond				17.05.04 Gr.01 15000

 Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.		In de vracht is verzekering niet begrepen	 BC18442077
handtekening afzender	handtekening ontdoener	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief		

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender of de ontvanger, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier)

BIJLAGE 7: KADASTRALE GEGEVENS



Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Berkel en Rodenrijs B 11023](#)

Kadastrale objectidentificatie : 015191102370000

Kadastrale grootte 17.326 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 89509 - 443114

Ontstaan uit [Berkel en Rodenrijs B 10940](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Wet bodembescherming: Instemming verslag

Basisregistratie Kadaster

Betrokken (rechts)persoon [Provincie Zuid-Holland](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 83273/00097](#)

Ingeschreven op 27-12-2021 om 09:00

Beperking op basis van een overheidsbesluit
(vestiging)

RECHTEN

- 1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1) en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 40043/16 Rotterdam](#)

Ingeschreven op 17-12-2002 om 09:46

Naam gerechtigde  B.V.

Adres Veilingweg 14

2651 BE BERKEL EN RODENRIJS

Postadres Postbus 155

2650 AD BERKEL EN RODENRIJS

Statutaire zetel BERKEL EN RODENRIJS

KvK-nummer [27230330](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

- 1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stukken [Hyp4 63933/167](#)

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

[Hyp4 10632/50 Rotterdam](#)

Ingeschreven op 12-07-1989

Naam gerechtigde 2E [Services B.V.](#)

Adres Concourslaan 17
9727 KC GRONINGEN

Postadres Postbus 181
9700 AD GRONINGEN

Statutaire zetel GRONINGEN

KvK-nummer 2E (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken [Hyp4 63933/167](#)

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 63825/00055](#)

Ingeschreven op 07-01-2014 om 11:01

Naamswijziging rechtspersoon

1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk 84 BKL01/5467 RTD

Naam gerechtigde [Gemeente Lansingerland](#)

Adres Tobias Asserlaan 1
2662 SB BERGSCHENHOEK

Postadres Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Statutaire zetel LANSINGERLAND

KvK-nummer [27366643](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stuk [Hyp4 55285/00018](#)

Ingeschreven op 22-08-2008 om 13:49

Naamswijziging rechtspersoon



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Berkel en Rodenrijs

B

11023

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 20 januari 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

BIJLAGE 8: ONAFHANKELIJSHEIDSVERKLARING MKB'ER



BIJLAGE 8: VERKLARING ONAFHANKELIJKHEID

Verklaring onafhankelijkheid milieukundige begeleiding					
Project	Projectcode	KOB20211052			
Verklaring	Onderstaande milieukundige begeleider(s) verklaren dat de milieukundige begeleiding, bemonstering en vastlegging van saneringswerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen uit de BRL 6000 (protocol 6001), waarbij gebruik is gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt.				
	Protocol	Naam	Datum	Paraaf	Functie
	☐ 6001	2E	21-1-2022		☐ MKB'er
	Afwijking BRL ☐ (Aanvinken en toelichten bij opmerkingen)				
Opmerkingen					