

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6695035
Aanvraagnaam	Aanvraag opbouw Nicolaas Beetsstraat 43
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-02-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het realiseren van een extra verdieping op de woning doormiddel van een opbouw. Hetzelfde als vorig jaar bij de burens is gedaan op nummers 37 en 39
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	diegene die nog nodig zijn waarvan ik dit niet weet
Bijlagen n.v.t. of al bekend	de burens op nummer 37 en 39 hebben een identieke opbouw vorig jaar gemaakt. alles is bekend bij de gemeente.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	P.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Coster

2 Verblijfsadres

Postcode	2321XD
Huisnummer	43
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nicolaas Beetsstraat
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Nicolaas Beetsstraat 43 2321XD Leiden
-------	--

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2321XD
Huisnummer	43
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nicolaas Beetsstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

26

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

71

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 118

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 26

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG-20220207-WA0011-.jpg	IMG-20220207-WA0011-.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
IMG-20220207-WA0012-.jpg	IMG-20220207-WA0012-.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
IMG-20220207-WA0013-.jpg	IMG-20220207-WA0013-.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
IMG-20220207-WA0014-.jpg	IMG-20220207-WA0014-.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
Bstraat_belastingberekeningen_3laags.pdf	NBstraat_belastingberekeningen_3laags.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
straat_Bouwtekeningen_3laags_Compleet.pdf	NBstraat_Bouwtekeningen_3laags_Compleet-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
Bstraat_Bouwtekeningen_3laags_Gevels.pdf	NBstraat_Bouwtekeningen_3laags_Gevels.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
NBstraat_OverigInformatie_3laags_1.pdf	NBstraat_OverigInformatie_3laags 1.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
NBstraat_OverigInformatie_3laags_2.pdf	NBstraat_OverigInformatie_3laags 2.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
NBstraat_OverigInformatie_3laags.pdf	NBstraat_OverigInformatie_3laags.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
NBstraat_Ventilatiebalans_3laags_pdf	NBstraat_Ventilatiebalans_3laags.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 60000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 60000