

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6766791
Aanvraagnaam	Aanvraag Optopping Vierlinghlaan
Uw referentiecode	VS0186-014
Ingediend op	25-02-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Dit betreft een uitbreiding van een bestand appartementen complex aan de vierlinghlaan 2-186. Er komen in totaal 20 appartementen bij. Deze bestaan uit 3 verschillende types.
Opmerking	Het constructieve rapport van de constructeur wordt nu opgesteld en zal bij gereedheid worden ingediend. Wij gaan ervanuit dat de aanvraag daarmee compleet is. Mochten er nog zaken ontbreken dan horen we dat graag zo snel mogelijk. met vriendelijke groet, Marcel van Bockhoven 0613035201
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructiever veiligheid V&G plan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	tunnelveiligheid gezondheid complexere bouwwerken installaties complexere bouwwerken gelijkwaardigheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/

Contactpersoon:

Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2332CZ
Huisnummer	186
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vierlinghlaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Vierlinghlaan 2-186

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat om de optopping op het oudergedeelte van het gebouw. (zuid zijde)
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Op het huidige appartementengebouw komen een 20tal nieuwe woningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 748

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

632

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	eternit cedral click	c11 cappucino(l. br)
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	eternit cedral click	c11 cappucino(l. br)
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	RAL 7022
- Ramen	hout	RAL 7022
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	staal	RAL 7022
Dakgoten en boeidelen	aluminium	RAL 7022
Dakbedekking	EPDM/sedum	groen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Staalconstructie - RAL 7022

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Vierlinghlaan_Bestaande_situatie_pdf	Vierlinghlaan Bestaande situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	25-02-2022	In behandeling
Vierlinghlaan_Nieuwe_situatie_pdf	Vierlinghlaan Nieuwe situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	25-02-2022	In behandeling
VS0186-014_Principedetails_pdf	VS0186-014_Principedetails.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	25-02-2022	In behandeling
014_Vierlinghlaan_BA_presentatieboek_pdf	VS0186-014_Vierlinghlaan BA presentatieboek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	25-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
R22006_001_01_.pdf	R22006.001.01.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	25-02-2022	In behandeling