



**Leidschendam-  
Voorburg**

BPD Ontwikkeling



Postbus 1005  
2260 BA Leidschendam  
Telefoon 14 070  
@Gemeente\_LV  
www.lv.nl/contact  
www.lv.nl

Datum 2 maart 2022

Ons kenmerk 755082

Contactpersoon



Telefoon



Onderwerp Bijlage II - Overzichtslijst van bij de omgevingsvergunning tweede fase behorende stukken – Het oprichten van honderddrieënvijftig woningen met parkeervoorzieningen, met bijbehorende bouwwerken, geen bouwwerk zijnde, en aanlegwerkzaamheden (locatie F3, G1 en H1 – Leytsche Hof), Landscheidingstraat 2 in Leidschendam

## **Bijlage II – Overzichtslijst van de bij de omgevingsvergunning tweede fase behorende stukken, kenmerk 755082**

### **Project: Het oprichten van honderddrieënvijftig woningen (F3, G1 en H1-locatie – Leytsche Hof) Landscheidingstraat 2 in Leidschendam**

| Documentnr.                                                                | omschrijving                                                              | datum      |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b><i>Aanvraagformulier, etc.</i></b>                                      |                                                                           |            |
| 6264451 / KCS 755082                                                       | Aanvraagformulier omgevingsvergunning                                     | 23-07-2021 |
| e-mailbericht                                                              | email aanvrager met bevestiging dat het om een 2e fase-aanvraag betreft   | 09-08-2021 |
| <b><i>Veiligheidsregio Haaglanden / Gemeente Leidschendam-Voorburg</i></b> |                                                                           |            |
| <b><i>Rapportage</i></b>                                                   |                                                                           |            |
| Documentnr.                                                                | Omschrijving                                                              | datum      |
| e-mailbericht                                                              | Verslag overleg brandweer                                                 | 03-02-2021 |
| VRH 2021122044969                                                          | 2 <sup>e</sup> advies Bouwen                                              | 03-01-2022 |
| IFV, versie 1.2                                                            | Brandveiligheid van parkeergarages met elektrisch aangedreven voertuigen, | 15-07-2021 |
| COBc                                                                       | Plan van Aanpak controle Structurele verlijming van gevels                | Juni 2021  |
| Bouwen met staal                                                           | Kwaliteitsrichtlijn applicatie brandwerende coating                       | 2010       |

*Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.*

| <b>ZRi</b>                         |                                                             |            |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Rapportage</b>                  |                                                             |            |
| Documentnr.                        | Omschrijving                                                | datum      |
| NLL1701R002                        | Brandveiligheidsconcept t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning | 21-05-2021 |
| NLL1701R003                        | Dossier BENG-berekeningen                                   | 03-06-2021 |
| NLL1701R004                        | Bouwfysica, akoestiek en duurzaamheid                       | 21-05-2021 |
| NLL1701M008                        | Erratum en addendum rapporten aanvraag omgevingsvergunning  | 15-09-2021 |
| NLL1701M008 – Bijlage 5            | Plattegronden eisen rookdoorgang Ra en R200                 | 15-09-2021 |
| NLL1701                            | Rapportage GPR Gebouw                                       | 21-05-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B34 – bn 107                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B34 – bn 108                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B34 – bn 109                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B34 – bn 110                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B35 – bn 111                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B35 – bn 112                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B36 – bn 113                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B36 – bn 114                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B37 – bn 115                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B38 – bn 116                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B38 – bn 117                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B38 – bn 118                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B38 – bn 119                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B39 – bn 120                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B39 – bn 121                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B39 – bn 121                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B39 – bn 121                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B40 – bn 122                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B40 – bn 123                                | 03-06-2021 |
| NLL1701                            | BENG-berekening B40 – bn 124                                | 03-06-2021 |
| <b>KOW</b>                         |                                                             |            |
| <b>Rapportage &amp; Tekeningen</b> |                                                             |            |
| Documentnr.                        | Omschrijving                                                | datum      |
| -                                  | Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen 2021          | 21-05-2021 |
| DO-900                             | Veiligheids- en Gezondheidsplan                             | 21-05-2021 |
| A-2016579                          | Rapportage gelijkwaardigheid buitenberging                  | 08-12-2021 |
| OV-010                             | Situatie                                                    | 21-05-2021 |

|          |                                                                |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------------|
| OV-099   | Totaal - kelder                                                | 08-12-2021 |
| OV-100   | Totaal – begane grond                                          | 13-01-2022 |
| OV-101   | Totaal – 1 <sup>e</sup> verdieping                             | 08-12-2021 |
| OV-A-100 | Blok A – begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping             | 08-12-2021 |
| OV-A-101 | Blok A – 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping           | 08-12-2021 |
| OV-A-102 | Blok A – 4 <sup>e</sup> en dakverdieping                       | 08-12-2021 |
| OV-B-100 | Blok B – begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping             | 08-12-2021 |
| OV-B-101 | Blok B – 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping           | 08-12-2021 |
| OV-B-102 | Blok B – dak                                                   | 08-12-2021 |
| OV-C-100 | Blok C – begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping             | 08-12-2021 |
| OV-C-101 | Blok C – 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping           | 08-12-2021 |
| OV-C-102 | Blok C – dak                                                   | 08-12-2021 |
| OV-D-100 | Blok D – begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping             | 08-12-2021 |
| OV-D-101 | Blok D – 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping           | 08-12-2021 |
| OV-D-102 | Blok D – 4 <sup>e</sup> en 5 <sup>e</sup> verdieping           | 08-12-2021 |
| OV-D-103 | Blok D – 6 <sup>e</sup> verdieping en dak                      | 08-12-2021 |
| OV-E-100 | Blok E – kelder en begane grond                                | 13-01-2022 |
| OV-E-101 | Blok E – 1 <sup>e</sup> t/m 4 <sup>e</sup> verdieping          | 08-12-2021 |
| OV-E-102 | Blok E – 5 <sup>e</sup> t/m 12 <sup>e</sup> verdieping         | 08-12-2021 |
| OV-E-103 | Blok E – dak                                                   | 08-12-2021 |
| OV-099T  | Kelder toegankelijkheid                                        | 08-12-2021 |
| OV-100T  | Begane grond toegankelijkheid                                  | 08-12-2021 |
| OV-101T  | 1 <sup>e</sup> verdieping toegankelijkheid                     | 08-12-2021 |
| OV-102T  | 2 <sup>e</sup> en 3 <sup>e</sup> verdieping toegankelijkheid   | 08-12-2021 |
| OV-104T  | 4 <sup>e</sup> verdieping toegankelijkheid                     | 08-12-2021 |
| OV-105T  | 5 <sup>e</sup> verdieping toegankelijkheid                     | 08-12-2021 |
| OV-106T  | 6 <sup>e</sup> t/m 12 <sup>e</sup> verdieping toegankelijkheid | 08-12-2021 |
| OV-150   | Sprinklerruimte                                                | 21-05-2021 |
| OV-151   | Bassin dektuin                                                 | 21-05-2021 |
| OV-200   | Zuidoost- en Zuidwestgevel                                     | 08-12-2021 |
| OV-201   | Noordoost- en Noordwestgevel                                   | 08-12-2021 |
| OV-202   | Binnengevels blok A en B                                       | 08-12-2021 |
| OV-203   | Binnengevels blok C en D                                       | 08-12-2021 |
| OV-204   | Binnengevels blok E                                            | 08-12-2021 |
| OV-A-300 | Blok A - doorsnedes                                            | 08-12-2021 |
| OV-B-300 | Blok B - doorsnedes                                            | 08-12-2021 |
| OV-C-300 | Blok C - doorsnedes                                            | 08-12-2021 |
| OV-D-300 | Blok D - doorsnedes                                            | 08-12-2021 |
| OV-E-300 | Blok E – doorsnedes E1 en E2                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-301 | Blok E – doorsnedes E3 en E4                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-303 | Blok E – doorsnedes E6 en E7                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-700 | Bebouwd terreinoppervlak                                       | 21-05-2021 |

|                       |                                                                |            |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| OV-E-701              | GO                                                             | 21-05-2021 |
| OV-E-702              | BVO                                                            | 21-05-2021 |
| OV-E-703              | Bruto inhoud                                                   | 21-05-2021 |
| OV-E-704              | Verblijfsgebieden en -ruimten                                  | 21-05-2021 |
| OV-E-710-01           | Begane grond verblijfsgebied                                   | 21-05-2021 |
| OV-E-710-02           | Begane grond woningen verblijfsgebied                          | 21-05-2021 |
| OV-E-711              | 1 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-712              | 2 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-713              | 3 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-714              | 4 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-715              | 5 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-716              | 6 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied                      | 21-05-2021 |
| OV-E-717              | 7 <sup>e</sup> t/m 9 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied   | 21-05-2021 |
| OV-E-718              | 10 <sup>e</sup> t/m 12 <sup>e</sup> verdieping verblijfsgebied | 21-05-2021 |
| OV-E-720-01           | Begane grond verblijfsruimte                                   | 21-05-2021 |
| OV-E-720-02           | Begane grond woningen verblijfsruimte                          | 21-05-2021 |
| OV-E-721              | 1 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-722              | 2 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-723              | 3 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-724              | 4 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-725              | 5 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-726              | 6 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte                      | 21-05-2021 |
| OV-E-727              | 7 <sup>e</sup> t/m 9 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte   | 21-05-2021 |
| OV-E-728              | 10 <sup>e</sup> t/m 12 <sup>e</sup> verdieping verblijfsruimte | 21-05-2021 |
| OV-E-800              | Isometrie V1                                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-801              | Isometrie V2                                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-802              | Isometrie V3                                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-803              | Isometrie V4                                                   | 08-12-2021 |
| OV-E-850              | Kleur- en materiaalstaat                                       | 08-12-2021 |
| <b>CWG Ingenieurs</b> |                                                                |            |
| <b>Rapportage</b>     |                                                                |            |
| Documentnr.           | Omschrijving                                                   | datum      |
| 201106_R01            | Bemalingsadvies Leidschendam Leytsche Hof                      | 08-03-2021 |
| <b>Geobest</b>        |                                                                |            |
| <b>Rapportage</b>     |                                                                |            |
| Documentnr.           | Omschrijving                                                   | datum      |
| 41152-R002-V1-RBO     | Indicatief paalfundering-, damwandadvies en trillingsprognose  | 25-05-2021 |

| <b>Swinn</b>                              |                                                           |            |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| <b><i>Rapportage &amp; Tekeningen</i></b> |                                                           |            |
| Documentnr.                               | Omschrijving                                              | datum      |
| B00 B                                     | Uitgangspunten blok A t/m E                               | 16-12-2021 |
| B101                                      | Stabiliteit en Gewichtberekening blok A t/m D en parkeren | 21-05-2021 |
| B102                                      | Stabiliteit en Gewichtberekening blok E                   | 21-05-2021 |
| D.00.00.P                                 | Stippenplan                                               | 20-07-2021 |
| D.00.01.V A                               | Kelder                                                    | 21-05-2021 |
| D.00.03.V A                               | Begane grond                                              | 21-05-2021 |
| D.01.00.V A                               | 1 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.02.00.V A                               | 2 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.03.00.V A                               | 3 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.04.00.V A                               | 4 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.05.00.V A                               | 5 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.06.00.V A                               | 6 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.07.00.V A                               | 7 <sup>e</sup> verdieping                                 | 21-05-2021 |
| D.08.00.V A                               | 8 <sup>e</sup> -Dak Verdieping                            | 21-05-2021 |
| D.50.01.V A                               | Blok A - Betonwanden kern                                 | 21-05-2021 |
| D.50.02.V A                               | Blok D - Betonwanden kern                                 | 21-05-2021 |
| D.50.03.V A                               | Blok E - Betonwanden kern                                 | 21-05-2021 |
| D.70.01.V A                               | Blok A - Wanden                                           | 21-05-2021 |
| D.70.02.V A                               | Blok B - Wanden                                           | 21-05-2021 |
| D.70.03.V A                               | Blok C - Wanden                                           | 21-05-2021 |
| D.70.04.V A                               | Blok D - Wanden                                           | 21-05-2021 |
| D.70.05.V A                               | Blok E – Wanden cijferassen                               | 21-05-2021 |
| D.70.06.V A                               | Blok E – Wanden letterassen                               | 21-05-2021 |
| D.80.00.V A                               | Details fundering                                         | 21-05-2021 |
| D.81.00.V A                               | Details verdiepingen                                      | 21-05-2021 |

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,




Seniormedewerker Klantcontactcentrum