

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6741729
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning: Twijnstraat 75bis, utrecht
Uw referentiecode	22112

Ingediend op	16-02-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het omzetten van een zelfstandige woning naar onzelfstandige woonruimten.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3511ZJ
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Twijnstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het realiseren van onzelfstandige woonruimten is in strijd met het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zelfstandige woning.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Onzelfstandige woonruimte.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0220209_Twijnstraat-75bis_Utrecht_BNS_pdf	20220209_Twijnstraat75bis_Utrecht_BNS.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-02-2022	In behandeling
0220209_Twijnstraat-75bis_Utrecht_DET_pdf	20220209_Twijnstraat75bis_Utrecht_DET.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-02-2022	In behandeling
20220209_Twijnstraat75bis_Utrecht_VB_pdf	20220209_Twijnstraat75bis_Utrecht_VB.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-02-2022	In behandeling