

WATERVERGUNNING

2020-028008/D2021-01-004356



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 12 februari 2021
Datum aanvraag: 4 december 2020
OLO nummer: 5642169
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met 14 dagen om de aanvraag aan te passen
Aanvulling aanvraag: 1 februari 2021
Aanvrager: Kwekerij Overgaag B.V., Hoefweg 40, 2678KK De Lier
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk
Locatie activiteit: Nieuweweg 13, Honselersdijk
Betreft: Herinrichting t.b.v. bedrijf, dempen en graven

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager heeft een nieuwe kas gebouwd aan de Nieuweweg 13 te Honselersdijk. Ten behoeve van de realisatie van de nieuwe kas en aansluiting van de nieuwe bebouwing op bestaande bebouwing is er water gedempt en gegraven. Binnen de verleende vergunning 2019-025783, d.d. 6 april 2020, is dit vastgelegd. Door de beschikbaarheid van een positief saldo op de waterbalans bij een andere reconstructie is het ontwerp voor het te realiseren oppervlaktewater gewijzigd. Dit nieuwe plan is vastgelegd in vergunning 2020-014353, d.d. 20 augustus 2020.

In de naaste omgeving van Kwekerij Overgaag wordt een nieuwe waterpartij gerealiseerd. Een deel van deze nieuwe waterpartij wordt beschikbaar gesteld aan de aanvrager. Hierdoor vindt er wederom een aanpassing plaats aan de inrichting van het gebied rond de reconstructie aan de Nieuweweg 13 te Honselersdijk.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 6.2 lid 1 sub a van de Waterwet is het verboden om zonder vergunning stoffen te brengen in een oppervlaktewaterlichaam.
- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aanvrager heeft in 2019 een plan ingediend voor het dempen van water, het graven van water en het wijzigen van het tracé van een regionale waterkering.

Voor dit plan is een vergunning verleend (nr. 2019-025783, d.d. 6 april 2020).

Het plan is gewijzigd met vergunning 2020-014353, d.d. 20 augustus 2020, waarbij gebruik gemaakt is van een surplus uit vergunning 2019-002338, d.d. 20 augustus 2020.

De huidige situatie is in januari 2021 door Delfland nagemeten en de gemeten gegevens komen overeen met de eerder verleende vergunningen en de nieuw ingediende aanvraag. Met de realisatie van het definitieve eindplan wordt een kloppende waterbalans gerealiseerd en kan de herinrichting worden afgerond.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.

8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd inclusief het graven van oppervlaktewater als onderdeel van watervergunning 2020-028010.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	zie tekening: Dempen en graven, blad nr. 02: Te dempen e.d., d.d. 01-02-2021
Lengte	zie tekening: Dempen en graven, blad nr. 02: Te dempen e.d., d.d. 01-02-2021
Bodembreedte	aansluiten op de bestaande bodem
Leggerdiepte	1 m is NAP -1,43 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,43 m

3. Er moet ten minste 35 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1393 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het dempingoverschot ter grootte van 1358 m² wordt gecompenseerd met het beschikbaar gestelde surplus van 1358 m² binnen vergunning nr. 2020-028010.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Kwekerij Overgaag B.V., Hoefweg 40, 2678KK De Lier, voor het:
 - graven van oppervlaktewater;
 - het dempen van oppervlaktewater;
 - gebruik maken van het surplus uit watervergunning 2020-028010.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening: Dempen en graven, blad nr. 01: Overzicht, d.d. 01-02-2021;
 - tekening: Dempen en graven, blad nr. 02: Te dempen e.d., d.d. 01-02-2021;
 - tekening: Dempen en graven, blad nr. 03: Niet gegraven, d.d. 01-02-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond