

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5642325
Aanvraagnaam	Grand Hotel Britannia Vlissingen
Uw referentiecode	17.021a
Ingediend op	30-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft de aanvraag voor het bouwen van een logiesgebouw gelegen aan de Boulevard Evertsen 244. Het logiesgebouw bestaat uit 205 eenheden met restaurant, fitness, wellness en bijbehorend parkeren.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens tunnelveiligheid

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
E-mailadres:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	4382AG
Huisnummer	244
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Boulevard Evertsen
Plaatsnaam	Vlissingen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie situatietekening
----------------------------------	----------------------



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het oorspronkelijke hotelkamergedeelte is reeds gesloopt. Op deze locatie zal nieuwbouw van het logiesgebouw plaatsvinden. Daarnaast zal het huidige paviljoen worden gesloopt en worden vervangen door nieuwbouw. Ingevulde oppervlakte BVO en Inhoud zijn exclusief de parkeergelegenheid aan de Kenau Hasselaarstraat. Deze opp. zijn terug te vinden in het document Oppervlakteoverzicht.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19218

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

64105

5 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2206

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Logiesgebouw (niet in gebruik)
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Logiesgebouw

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie geveltekeningen	zie geveltekeningen
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie geveltekeningen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Het betreft een in- en uitrit gelegen aan de Kenau Hasselaarstraat t.b.v. het parkeerterrein van Grand hotel Britannia. E.e.a. conform situatietekening.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☐ Zijerf
☒ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kenau Hasselaarstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

ca. 6 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

n.t.b.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2a_-_Windklimaat_pdf	2a - Windklimaat.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2b_-_Winddruk_pdf	2b - Winddruk.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2c_-_Bezonning_pdf	2c - Bezonning.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2d_-_Memo_luchtkwaliteit_pdf	2d - Memo luchtkwaliteit-.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2e_-_Memo_stikstofberekening_AERIUS_pdf	2e - Memo stikstofberekening AERIUS.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden		
2f_-_quicksan_flora_en_fauna_pdf	2f - quickscan flora en fauna.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2g_-_onderzoek_vleermuis_pdf	2g - onderzoek vleermuis.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2h_-_Parkeerbalans_pdf	2h - Parkeerbalans.-pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2j_-_Memo_SMA_pdf	2j - Memo SMA.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
2k_-_Watervergunning_pdf	2k - Watervergunning.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
3a_-_fundering_advies_pdf	3a - fundering advies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
3b_-_grondkering_advies_pdf	3b - grondkering advies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3c_-_DO-3D_views_pdf	3c - DO-3D views.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
3d_-_DO-doorsneden_pdf	3d -DO-doorsneden-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
3e_-_DO-plattegronden_pdf	3e -DO-plattegronden.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
3f_-_DO-tekeningenlijst_pdf	3f - DO-tekeningenlijst.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
4a_-_Technisch_uitgangspunten_pdf	4a - Technisch uitgangspunten-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	30-12-2020	In behandeling
4b_-_Bouwfysica_omg_verg_pdf	4b - Bouwfysica omg verg.pdf	Kwaliteitsverklaringen Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	30-12-2020	In behandeling
4c_-_Masterplan_brandveiligheid_pdf	4c - Masterplan brandveiligheid.pdf	Brandveiligheid	30-12-2020	In behandeling
3g_-_Uitgangsp_en_constr_ontwerp_pdf	3g - Uitgangsp en constr ontwerp.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
2i_-_Verk_bodemonderz_2020-12-23_pdf	2i - Verk bodemonderz. 2020-12-23.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	30-12-2020	In behandeling
BA-24_principedetailering_pdf	BA-24_principedetailering.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
BA-01_BRW_tm_BA-17_BRW_pdf	BA-01_BRW tm BA-17_BRW.pdf	Brandveiligheid Gelijkwaardigheid	30-12-2020	In behandeling
2020-12-29_Britannia_Impressies_pdf	2020-12-29 Britannia Impressies.pdf	Welstand	30-12-2020	In behandeling
2020-12-29_Fotos_bestaande_bebouwing_pdf	2020-12-29_Fotos bestaande bebouwing.pdf	Anders	30-12-2020	In behandeling
2020-12-29_oppervlakteoverzicht_pdf	2020-12-29_oppervlakteoverzicht.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
2020-12-29_tekeningenlijst_VDH_pdf	2020-12-29_tekeningenlijst VDH.pdf	Anders	30-12-2020	In behandeling
BA-18_tm_BA-23_pdf	BA-18 tm BA-23.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA-00_tm_BA-17A_pdf	BA-00 tm BA-17A.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
Doc__bij_aanvraag_o-mgevingsverg_pdf	Doc. bij aanvraag omgevingsverg.pdf	Anders	30-12-2020	In behandeling