



## 2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

2.1 Contactgegevens saneerder

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

Contactpersoon

2.2 Saneerder is

Eigenaar van één of meerdere van de percelen  Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 11

Anders, namelijk

## 3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

ja  nee

3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

Zware metalen  ja  nee

Overige anorganische stoffen  ja  nee

Pak  ja  nee

Organochloor bestrijdingsmiddelen  ja  nee

Minerale olie  ja  nee

Asbest  ja  nee

## 4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik Huidig Toekomstig

(Wonen met) moestuin of volkstuin

Wonen met (sier)tuin

Plaatsen waar kinderen spelen

Natuur

Landbouw

Groen met natuurwaarden

Overig (openbaar) groen

Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)

Infrastructuur

Bedrijfsterrein, industrie

Overig namelijk,

## 5 Saneringsuitvoering

5.1 De startdatum van de sanering was

dag maand jaar  
2 7 1 0 2 0 2 0

5.2 De einddatum van de sanering was

dag maand jaar  
0 1 1 2 2 0 2 0

5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

dag maand jaar  
0 1 1 2 2 0 2 0

- 5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie)  ja  nee > Zo nee, redenen vermelden bij 9
- 5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? | Tijdens de kritische werkzaamheden
- 5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen?  ja  nee > Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.
- 5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag?  ja  nee
- 5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd?  ja  nee
- 5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding?  ja  nee > Zo nee, ga verder met vraag 5.11.
- 5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld?  ja  nee > Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.  
> Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9
- 5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen €

## 6

## Saneringsaanpak en saneringsresultaat

- 6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt?  Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde > Vul 6a in
- Aanbrengen van leeflaag > Vul 6b in
- > **Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag.**
- Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag > Vul 6c in
- Ontgraving dunne stedelijke topklaag en aanbrengen van een aanvullaag > Vul 6d in
- > onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

**6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging**

- 6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was | m<sup>2</sup>
- 6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was | m

- 6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?
- De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit  ja  nee
- De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit  ja  nee
- De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit  ja  nee
- De vastgestelde Lokale Maximale Waarde  ja  nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6a.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in tabel invullen					
> Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.					
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden?  ja  nee

Kwaliteitsklasse <sup>1</sup>	Omvang	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>2</sup>	Herkomst
		m <sup>3</sup>	
		m <sup>3</sup>	
		m <sup>3</sup>	
		m <sup>3</sup>	

<sup>1</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>2</sup> Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

## 6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is                      m<sup>2</sup>

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag?  ja  nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is                      m<sup>3</sup>

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
					m <sup>2</sup>   m
					m <sup>2</sup>   m
					m <sup>2</sup>   m
					m <sup>2</sup>   m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht?  ja  nee

Zo ja, deze bestaat uit

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonedig met een dwarsprofiel.

Zo nee, waarom niet?

## 6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is                      120 m<sup>2</sup>

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag?  ja  nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is                      270 m<sup>3</sup>

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag?  ja  nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
					m <sup>2</sup>   m
					m <sup>2</sup>   m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

# Evaluatie Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

	Materiaal	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>1</sup>	Oppervlakte	Dikte
6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?	Asfalt			m <sup>2</sup>   m
> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.	Asfaltbeton			m <sup>2</sup>   m
	Beton		120 m <sup>2</sup>	m
	Stelconplaten			m <sup>2</sup>   m
	Klinkers/tegels			m <sup>2</sup>   m
	Bebouwing		120 m <sup>2</sup>	m
	Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel			m <sup>2</sup>   m
	Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel			m <sup>2</sup>   m
	Anders, namelijk:			

<sup>1</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

## 6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvullaag

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is  m<sup>2</sup>

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is  m (max 0,5 m)

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde?  ja  nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangehouden eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:					
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

## 7 Grondafvoer en grondverwerking

	Afvalstroomnummer <sup>1</sup> /meldingsnummer Bbk <sup>2</sup> Kwaliteitsklasse <sup>3</sup>	Omvang	Bestemming
7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in	0808120E0414	270 m <sup>3</sup>	459 ton   Boskalis Schiedam
		m <sup>3</sup>	ton
> Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ontdoener en acceptant bewaard worden.		m <sup>3</sup>	ton

<sup>1</sup> naar een verwerker

<sup>2</sup> naar een toepassingslocatie

<sup>3</sup> < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

	Plaats	Hoeveelheid
7.2 Als er verontreinigde grond (>1 waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen?	Onder leeflaag	m <sup>3</sup>
	Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag	m <sup>3</sup>
> Geef op tekening aan waar grond herschikt is	Onder bebouwing	m <sup>3</sup>

## 8 Nazorg

8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering?  ja  nee

8.2 Het betreft het instandhouden van  Leeflaag

Duurzaam aaneengesloten afdeklaag

Bebouwing

Anders, namelijk

## 9 Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

## 10 Bijlagen

10.1 Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd  ja

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie

---

Bemonsteringskaart (eindcontrole):

- Putwanden  ja  nvt

- Putbodem  ja  nvt

---

Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:

- Plaats van ontgraving  ja  nvt

- Plaats van herschikte grond  ja  nvt

- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag  ja  nvt

---

Melding wijzigingen (BUS)  ja  nvt

Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen  ja  nvt

Analysecertificaten grondmonsters  ja  nvt

Kwaliteitsverklaring aan vulgrond en/of afdeklaag  ja  nvt

---

> Indien bijgevoegd, geef aan welke Overig foto's eindsituatie  ja  nvt

## 11 Contactgegevens

11.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat  Huisnummer  Huisletter  Toevoeging

Postcode  Plaats

Telefoonnummer  E-mailadres

---

11.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat  Huisnummer  Huisletter  Toevoeging

Postcode  Plaats

Telefoonnummer  E-mailadres

11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam  
VanderHelm Milieubeheer B.V.

Dhr/Mw Contactpersoon  
Dhr. [REDACTED]

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging  
Nobelsingel 2

Postcode Plaats  
2 6 5 2 X A Berkel en Rodenrijs

Telefoonnummer E-mailadres  
[REDACTED] [REDACTED]@vdhelm.nl

11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

(Bedrijfs)Naam  
zie 11.3

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode Plaats

Telefoonnummer E-mailadres

Dhr/Mw Naam milieukundig begeleider  
Dhr. [REDACTED]

Telefoonnummer E-mailadres

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

(Bedrijfs)Naam  
zie 11.3

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode Plaats

Telefoonnummer E-mailadres

Naam milieukundig begeleider  
Dhr. [REDACTED]

Telefoonnummer E-mailadres

11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam  
Moerdijk Bodemsanering B.V.

Dhr/Mw Contactpersoon  
Dhr. [REDACTED]

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging  
Noordhoek 32 a

Postcode Plaats  
4 7 5 9 A A Noordhoek

Telefoonnummer E-mailadres  
[REDACTED] [REDACTED]moerdijkbodemsanering.nl

# Evaluatie Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

11.7a Overige betrokkenen 1

- > Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

Rol

---

(Bedrijfs)Naam

---

Dhr/Mw Contactpersoon

---

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

---

Postcode Plaats

---

Telefoonnummer E-mailadres

---

11.7b Overige betrokkenen 2

Rol

---

(Bedrijfs)Naam

---

Dhr/Mw Contactpersoon

---

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

---

Postcode Plaats

---

Telefoonnummer E-mailadres

---

11.7c Overige betrokkenen 3

Rol

---

(Bedrijfs)Naam

---

Dhr/Mw Contactpersoon

---

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

---

Postcode Plaats

---

Telefoonnummer E-mailadres

---

11.7d Overige betrokkenen 4

Rol

---

(Bedrijfs)Naam

---

Dhr/Mw Contactpersoon

---

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

---

Postcode Plaats

---

Telefoonnummer E-mailadres

---

## 12 Ondertekening

Hiermee verklaart ondergetekende(n) dat voorgaande naar waarheid is ingevuld en dat de sanering is uitgevoerd conform de voorwaarden van het Besluit en de Regeling uniforme saneringen.

Naam (in blokletters)

1.2.1 Ondertekening saneerder  
(opdrachtgever van de sanering)

> Indien evaluatieverslag wordt ingediend door gemachtigde namens saneerder, dient het evaluatieverslag tevens ondertekend te worden door de saneerder. Ook is het mogelijk een machtigingsformulier mee te zenden, waarmee de saneerder de gemachtigde machtigt voor het indienen en ondertekenen van dit formulier.

Datum

Plaats

Handtekening

Naam (in blokletters)

1.2.2 Milieukundig begeleider  
(onderdeel verificatie)

VanderHelm Milieubeheer B.V., de heer

Datum

Plaats

2

1

1

2

2

0

2

0

Berkel en Rodenrijs

Handtekening

Naam (in blokletters)

1.2.3 Ondertekening gemachtigde  
(indien melding ingevuld door  
andere partij dan saneerder)

Moerdijk Bodemsanering B.V., de heer

Datum

Plaats

2

1

1

2

2

0

2

0

Noordhoek

Handtekening





# Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

## 1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon

Eigenaar/erfpachter van de locatie \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_ naam contactpersoon \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ geeft aan akkoord te zijn dat \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_

van \_\_\_\_\_ optreedt als saneerder van de voorgenomen \_\_\_\_\_

naam locatie \_\_\_\_\_

werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

## 2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_ machtigt \_\_\_\_\_

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van Moerdijk Bodemsanering B.V.

tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie \_\_\_\_\_

naam locatie \_\_\_\_\_

Aegidiusstraat 196 AB te Rotterdam

Datum 04-09-2020

Handtekening \_\_\_\_\_



# Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

## 1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon

Eigenaar/erfpachter van de locatie \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_ naam contactpersoon \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ geeft aan akkoord te zijn dat \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_

van \_\_\_\_\_ optreedt als saneerder van de voorgenomen \_\_\_\_\_

naam locatie \_\_\_\_\_

werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

## 2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_ machtigt \_\_\_\_\_

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van Moerdijk Bodemsanering B.V.

tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie \_\_\_\_\_

naam locatie \_\_\_\_\_

Aegidiusstraat 196 AB te Rotterdam

Datum 04-09-2020 \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_



# Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

## 1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon

Eigenaar/erfpachter van de locatie \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_ naam contactpersoon \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ geeft aan akkoord te zijn dat \_\_\_\_\_

naam bedrijf \_\_\_\_\_

van \_\_\_\_\_ optreedt als saneerder van de voorgenomen \_\_\_\_\_

naam locatie \_\_\_\_\_

werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

## 2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van \_\_\_\_\_ machtigt \_\_\_\_\_

naam contactpersoon \_\_\_\_\_ naam bedrijf \_\_\_\_\_

De heer \_\_\_\_\_ van Moerdijk Bodemsanering B.V.

tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie

naam locatie \_\_\_\_\_

Aegidiusstraat 198 te Rotterdam

Datum \_\_\_\_\_

28-08-2020

Handtekening \_\_\_\_\_

## BIJLAGEN

### BUS-evaluatie categorie immobiel

1. Kadastraal bericht object
2. Saneringstekening
3. Kadastrale kaart met ingetekende contour
4. Transportbonnen afvoer grond
5. Eindsituatie d.v.m. foto's
6. Meldingsformulieren



# 1

# KADASTRAAL BERICHT OBJECT



## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

<b>Kadastrale aanduiding</b>	Kralingen F 3265 <small>Kadastrale objectidentificatie : 017580326570000</small>	
<b>Locaties</b>	AEGIDIUSSTR 196 AB 3061 XT ROTTERDAM Aegidiusstraat 196 A 3061 XT Rotterdam <small>Verblijfsobject ID: 0599010400020433</small> Aegidiusstraat 196 B 3061 XT Rotterdam <small>Verblijfsobject ID: 0599010400020432</small>	
<b>Kadastrale grootte</b>	67 m <sup>2</sup>	
<b>Grens en grootte</b>	Vastgesteld	
<b>Coördinaten</b>	94601 - 437363	
<b>Omschrijving</b>	Wonen	
<b>Koopsom</b>	€ 350.000	<b>Koopjaar</b> 2018

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.  
**Basisregistratie Kadaster**

### RECHTEN

<b>1 Eigendom (recht van)</b>		
<b>Aandeel</b>	1/2	
<b>Afkomstig uit stuk</b>	Hyp4 73675/56	<b>Ingeschreven op</b> 27-07-2018 om 13:24
<b>Naam gerechtigde</b>	De heer Stephan Ping Khoen Tan	
<b>Adres</b>	Singel 287 A 1012 WG AMSTERDAM	
<b>Geboren</b>	27-03-1978	<b>te</b> HAARLEM
<b>Geboorteland</b>	Nederland <small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>	
<b>Burgerlijke staat</b>	Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)	

<b>1 Eigendom (recht van)</b>		
<b>Aandeel</b>	1/4	



BETREFT

Kralingen F 3265

UW REFERENTIE

MORO20201248

GELEVERD OP

21-12-2020 - 14:18

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11084381300

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

18-12-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

18-12-2020 - 14:59

BLAD

2 van 2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 72483/200](#)

Ingeschreven op 29-01-2018 om 12:34

Naam gerechtigde [De heer Sikke Menno Kooistra](#)

Adres Cornelis Roelestraat 16 B  
1151 CB BROEK IN WATERLAND

Geboren 22-08-1976

te ROTTERDAM

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat [Gehuwd \(ten tijde van verkrijging\)](#)

### 1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/4

Afkomstig uit stuk [Hyp4 72483/200](#)

Ingeschreven op 29-01-2018 om 12:34

Naam gerechtigde [De heer Willem Egbert van Prooijen](#)

Adres Catslaan 3  
2111 CS AERDENHOUT

Geboren 27-05-1977

te ROTTERDAM

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat [Gehuwd \(ten tijde van verkrijging\)](#)

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** [Kralingen F 3266](#)

Kadastrale objectidentificatie : 017580326670000

**Locatie** [Aegidiusstraat 198](#)  
3061 XT Rotterdam

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0599010000178145](#)

**Kadastrale grootte** 67 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 94599 - 437358

**Omschrijving** Wonen

**Koopsom** € 340.000

**Koopjaar** 2019

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

### RECHTEN

#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 76148/189](#)

**Ingeschreven op** 05-08-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

**Naam gerechtigde** [De heer Hendrik Simon Kater](#)

**Adres** Euryzakade 111

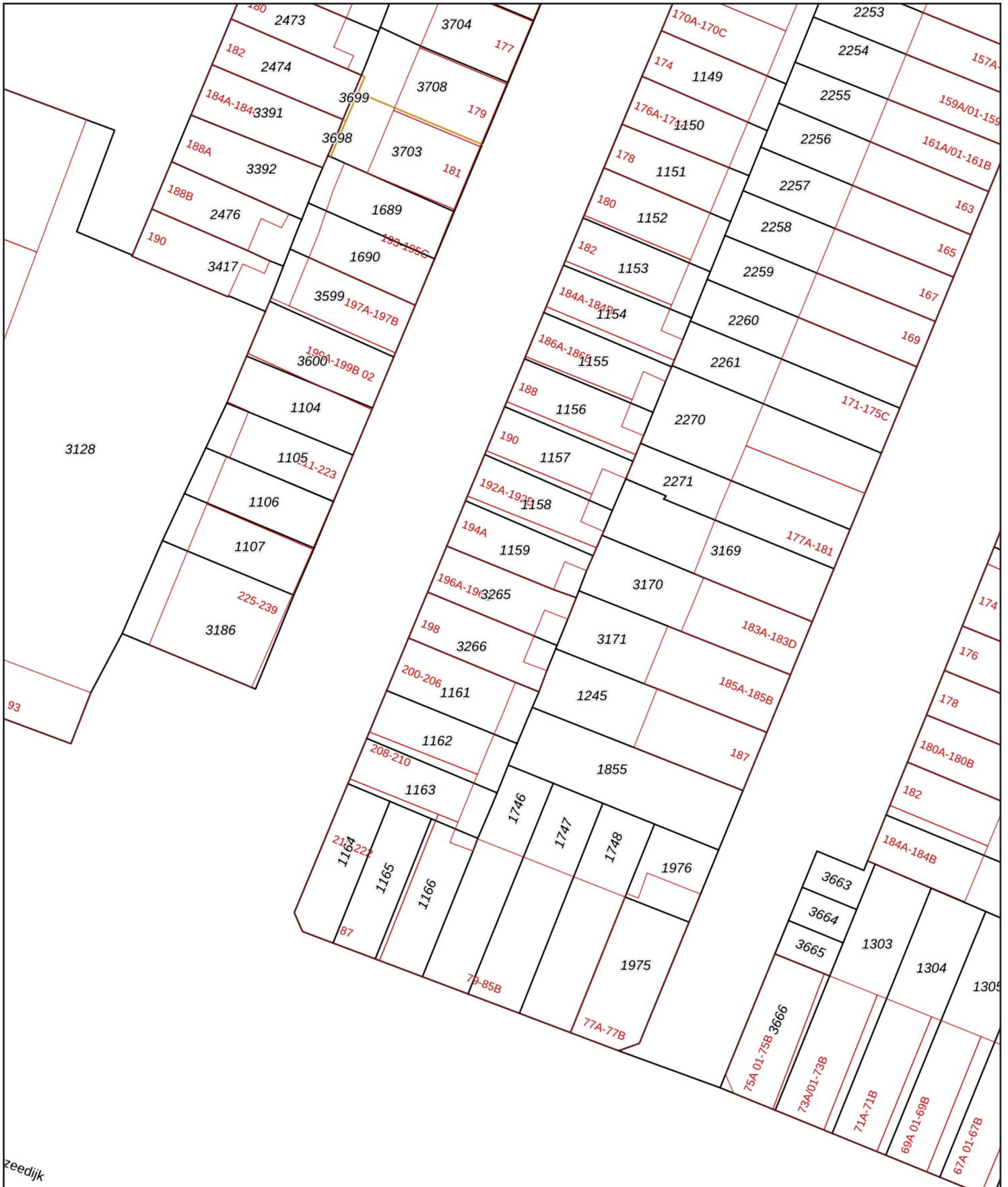
3331 MM ZWIJNDRECHT

**Geboren** 08-09-1948

**te** GRONINGEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen


**Burgerlijke staat** Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	Kralingen
	Huisnummer	Sectie	F
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	3265
- - -	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 december 2020  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

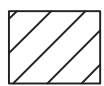
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



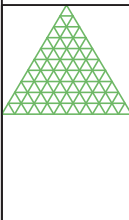
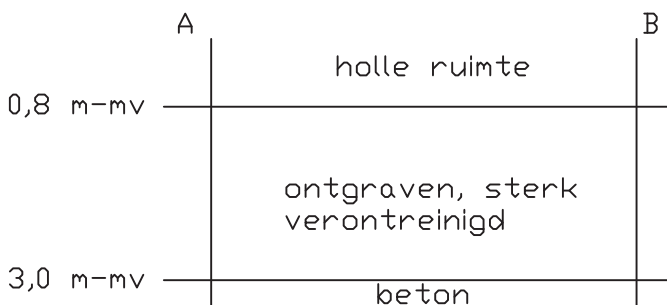
2

# SANERINGSTEKENING





saneringslocatie,  
ontgraven tot  
circa 3,0 m-mv



**Moerdijk  
Bodemsanering B.V.**

Schaal: 1 : 200    Get.: RH    Datum: 10-09-2020

Project: Aegidiusstraat 196-198 te Rotterdam

Project nr: 1268.99.202

Opdr. g. :

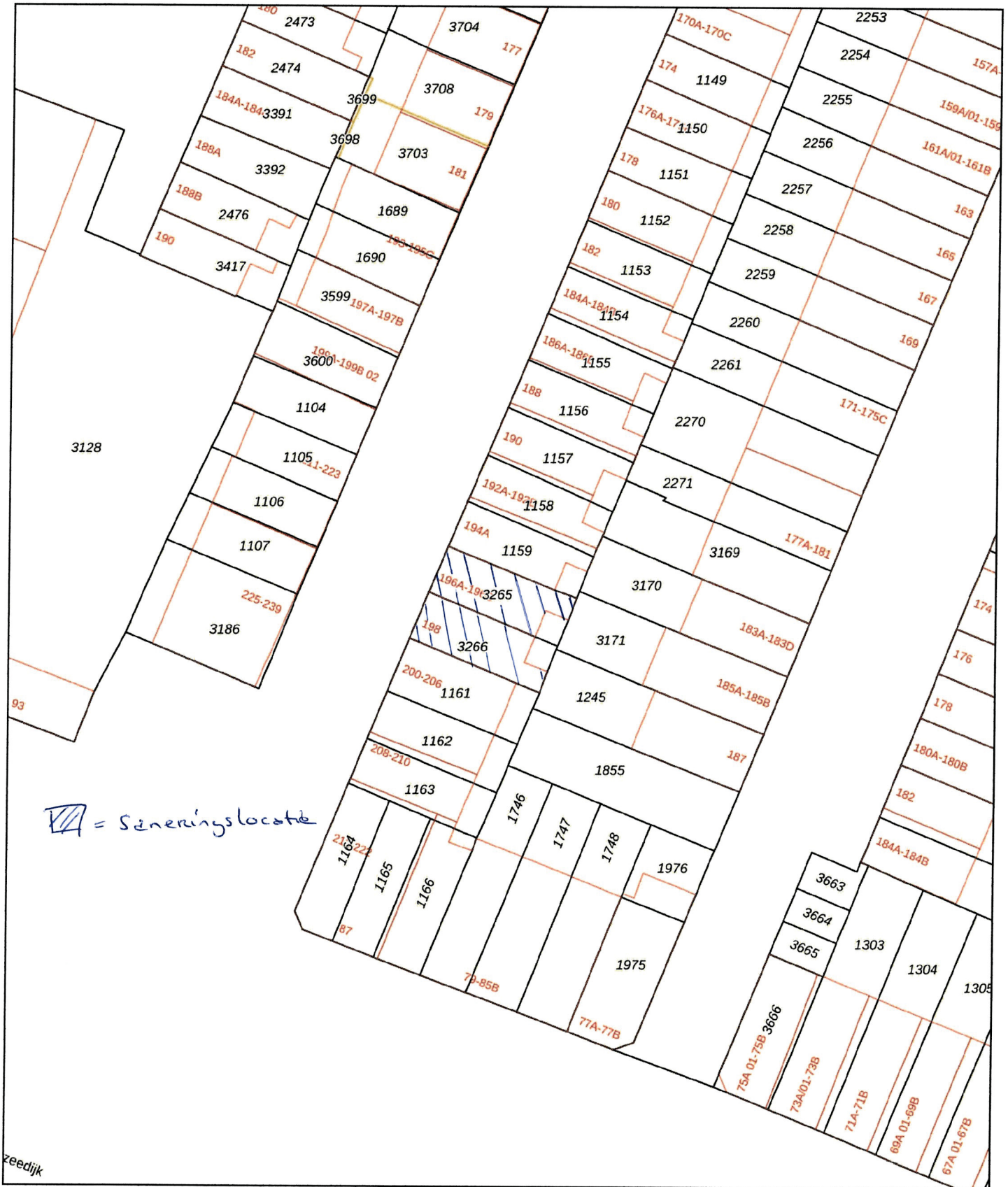
Formaat A4

bijlage: 1a

# 3


## KADASTRALE KAART MET INGETEKENDE CONTOUR





*Seneringslocatie*

0 5 10 15 20 25m

<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Kralingen</p> <p>Sectie F</p> <p>Perceel 3265</p>	<p><b>kadaster</b></p> 
--	---	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 december 2020  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

# 4

## **TRANSPORTBONNEN AFVOER GROND**



# Contract op vrachtniveau

Over de periode 01-01-2020 t/m 31-12-2020

**Administratie**

Boskalis Environmental BV

**Contract:** IGRE20GR414 MBS / Aegidiusstraat 196-198 te Rotterdam

Bon	Datum	Kenteken	AMvB-stroom	Artikel		Ingekomen	Uitgegaan
W00000019895	28-10-2020	64-BPL-4	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	15.520 Kg	0 Kg
W00000019933	28-10-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.720 Kg	0 Kg
W00000019996	29-10-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	19.380 Kg	0 Kg
W00000020037	30-10-2020	78-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	21.540 Kg	0 Kg
W00000020083	30-10-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	20.960 Kg	0 Kg
W00000020117	02-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	20.340 Kg	0 Kg
W00000020137	03-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.480 Kg	0 Kg
W00000020191	03-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.000 Kg	0 Kg
W00000020238	04-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.660 Kg	0 Kg
W00000020272	04-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.580 Kg	0 Kg
W00000020315	05-11-2020	64-BPL-4	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	13.480 Kg	0 Kg
W00000020372	06-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	20.000 Kg	0 Kg
W00000020412	06-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.820 Kg	0 Kg
W00000020466	09-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.120 Kg	0 Kg
W00000020492	10-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.380 Kg	0 Kg
W00000020511	10-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	17.300 Kg	0 Kg
W00000020560	11-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.620 Kg	0 Kg
W00000020585	12-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.160 Kg	0 Kg
W00000020627	12-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	14.700 Kg	0 Kg
W00000020668	13-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.860 Kg	0 Kg
W00000020727	16-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.220 Kg	0 Kg
W00000020781	18-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	19.480 Kg	0 Kg
W00000020866	18-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	17.380 Kg	0 Kg
W00000020967	19-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	18.960 Kg	0 Kg
W00000021027	20-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	16.320 Kg	0 Kg
W00000021068	23-11-2020	77-BKX-1	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	12.980 Kg	0 Kg
W00000021114	23-11-2020	92-BGR-6	0808120E0414	101	Grond verontr. met zw.	1.460 Kg	0 Kg
<b>Subtotaal</b>						459.420 Kg	0 Kg
<b>Totaal overzicht</b>						459.420 Kg	0 Kg

# 5

## EINDSITUATIE D.M.V. FOTO'S





# 6

# MELDINGSFORMULIEREN



## MELDINGEN TIJDENS SANERING

Gedeputeerde Staten van Zuid Holland c.q. Gemeente Rotterdam c.q Gemeente Schiedam

p/a DCMR Milieudienst Rijnmond  
Secretariaat Bureau Bodem  
Antwoordnummer 569  
3100 WB SCHIEDAM  
Telefax: (010) 2 468 283  
Emailadres: HandhavingBodem@dcmr.nl

Plaats van de saneringslocatie: Rotterdam

Adres van de saneringslocatie : : Aegidiusstraat 196-198

TC-code : 9999192648\_9999859892

AA-, RT-, DC- of SC-code: AA059925092

### **X** **Melding start (deel) sanering**

Deze melding moet <sup>1</sup> minstens twee weken voor start van de sanering worden ingevuld en ingezonden:

**Datum start** (deel) sanering: 27-10- 2020

Gegevens **milieukundige begeleiding**:

Naam bedrijf: .VanderHelm Milieubeheer

Adres : Nobelsingel 2

Postcode – plaats : 2652 XA Berkel en Rodenrijs

Contactpersoon : 

Telefoon : 010 

Gegevens **opdrachtgever**:

Naam bedrijf: Brefu Funderingstechnieken

Adres :

Postcode – plaats :

Contactpersoon : Dhr. 

Telefoon : ..... Mobiel : .....,

Z.O.Z.

<sup>1</sup>

Op grond van artikel 6.3, onder a van de Provinciale Milieuverordening bent u verplicht de aanvang van de saneringswerkzaamheden uiterlijk twee weken van tevoren te melden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Gegevens **uitvoerder** (de aannemer die de sanering uitvoert):

Naam bedrijf: .Moerdijk Bodemsanering BV

Adres : Noordhoek 32a

Postcode – plaats : 4759 AA Noordhoek

Contactpersoon

Telefoon

### **Melding wijziging start sanering**

Deze melding moet onverwijld worden ingevuld en ingezonden wanneer blijkt dat een oorspronkelijk geplande datum start sanering niet gerealiseerd wordt. Daarbij dient zo mogelijk een nieuwe datum start sanering te worden aangegeven. Indien de nieuwe datum nog niet bekend is dient later door middel van een nieuw exemplaar van dit formulier de nieuwe datum minstens twee weken voor start van de sanering kenbaar te worden gemaakt.

Oorspronkelijk geplande startdatum:.....

Reden voor uitstel:.....

Vermoedelijke nieuwe startdatum:.....

### **Melding bereiken einddiepte ontgraving sanering**

Deze melding moet worden gebruikt bij het bereiken van de einddiepte van de ontgraving bij een bodemsanering. Dit formulier moet 2 dagen voordat de einddiepte van de ontgraving wordt bereikt en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan, worden ingevuld en ingezonden. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes dient dit formulier per gedeelte te worden ingezonden.

Vermoedelijke datum bereiken einddiepte:.....

### **Melding beëindiging (fase)bodemsanering**

Dit formulier moet worden ingevuld en ingezonden uiterlijk binnen 1 week nadat de grondsanering dan wel grondwatersanering is beëindigd. Bij een gefaseerde sanering dient dit formulier na elke afgeronde fase binnen 1 week te worden ingezonden.

Datum beëindiging grondsanering / grondwatersanering:.....

### **Ondertekening**

Dit formulier is ingevuld door:

Naam

Functie : Projectleider

Plaats : Noordhoek

Datum: 23 oktober 2020

Handtekening : 

N.B.

Het niet tijdig melden van de start van de sanering en het bereiken van de einddiepte van de ontgraving is als feit opgenomen in de bestuurlijke strafbeschikking van 1 mei 2012 en kan er een boete worden opgelegd van maximaal € 2.000,- voor een natuurlijk persoon en €10.000,- voor een rechtspersoon.

## MELDINGEN TIJDENS SANERING

Gedeputeerde Staten van Zuid Holland c.q. Gemeente Rotterdam c.q. Gemeente Schiedam

p/a DCMR Milieudienst Rijnmond  
Secretariaat Bureau Bodem  
Antwoordnummer 569  
3100 WB SCHIEDAM  
Telefax: (010) 2 468 283  
Emailadres: HandhavingBodem@dcmr.nl

Plaats van de saneringslocatie: .....

Adres van de saneringslocatie : Aegidiusstraat 196-190 Rotterdam

TC-code : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

AA-, RT-, DC- of SC-code: AA 0599 25 092

**Melding start (deel) sanering**

Deze melding moet <sup>1</sup> minstens twee weken voor start van de sanering worden ingevuld en ingezonden:

**Datum start** (deel) sanering: .....

**Gegevens milieukundige begeleiding:**

Naam bedrijf: .....

Adres : .....

Postcode – plaats : .....

Contactpersoon : .....

Telefoon : ..... Mobiel : .....

**Gegevens opdrachtgever:**

Naam bedrijf: .....

Adres : .....

Postcode – plaats : .....

Contactpersoon : .....

Telefoon : ..... Mobiel : .....

Z.O.Z.

<sup>1</sup> Op grond van artikel 6.3, onder a van de Provinciale Milieuverordening bent u verplicht de aanvang van de saneringswerkzaamheden uiterlijk twee weken van tevoren te melden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Gegevens **uitvoerder** (de aannemer die de sanering uitvoert):

Naam bedrijf: .....  
Adres : .....  
Postcode – plaats : .....  
Contactpersoon : .....  
Telefoon : ..... Mobiel : .....

**Melding wijziging start sanering**

Deze melding moet onverwijld worden ingevuld en ingezonden wanneer blijkt dat een oorspronkelijk geplande datum start sanering niet gerealiseerd wordt. Daarbij dient zo mogelijk een nieuwe datum start sanering te worden aangegeven. Indien de nieuwe datum nog niet bekend is dient later door middel van een nieuw exemplaar van dit formulier de nieuwe datum minstens twee weken voor start van de sanering kenbaar te worden gemaakt.

Oorspronkelijk geplande startdatum:.....

Reden voor uitstel:.....

Vermoedelijke nieuwe startdatum:.....

**Melding bereiken einddiepte ontgraving sanering**

Deze melding moet worden gebruikt bij het bereiken van de einddiepte van de ontgraving bij een bodemsanering. Dit formulier moet 2 dagen voordat de einddiepte van de ontgraving wordt bereikt en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan, worden ingevuld en ingezonden. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes dient dit formulier per gedeelte te worden ingezonden.

Vermoedelijke datum bereiken einddiepte:.....

**Melding beëindiging (fase)bodemsanering**

Dit formulier moet worden ingevuld en ingezonden uiterlijk binnen 1 week nadat de grondsanering dan wel grondwatersanering is beëindigd. Bij een gefaseerde sanering dient dit formulier na elke afgeronde fase binnen 1 week te worden ingezonden.

Datum beëindiging grondsanering / grondwatersanering: 01 december 2020.....

**Ondertekening**

Dit formulier is ingevuld door:

Naam : Vanderhelm Milieubeheer B.V. .....  
Functie : Projectleider .....  
Plaats : Berkel en Rodenbos ..... Datum: 1-12-2020 .....

Handtekening : .....  


N.B.

Het niet tijdig melden van de start van de sanering en het bereiken van de einddiepte van de ontgraving is als feit opgenomen in de bestuurlijke strafbeschikking van 1 mei 2012 en kan er een boete worden opgelegd van maximaal € 2.000,- voor een natuurlijk persoon en €10.000,- voor een rechtspersoon.