



Datum
21 januari 2021

Ons kenmerk
21.003190

Projectnummer
01.0347/005

Dijkverleggings- plan de Aa,

Dijkvak 9a (Oud Aa 14)

Gemeente Stichtse Vecht, Provincie Utrecht

Inhoud dijkverleggingsplan de Aa, Dijkvak 9a

A: Situatieschets

B: Infopakket dijkvak 9a

C: Huidige legger P049-001 (tabel, kaarten, profiel)

D: Ontwerp-legger P049 (tabel, kaarten, profielen)

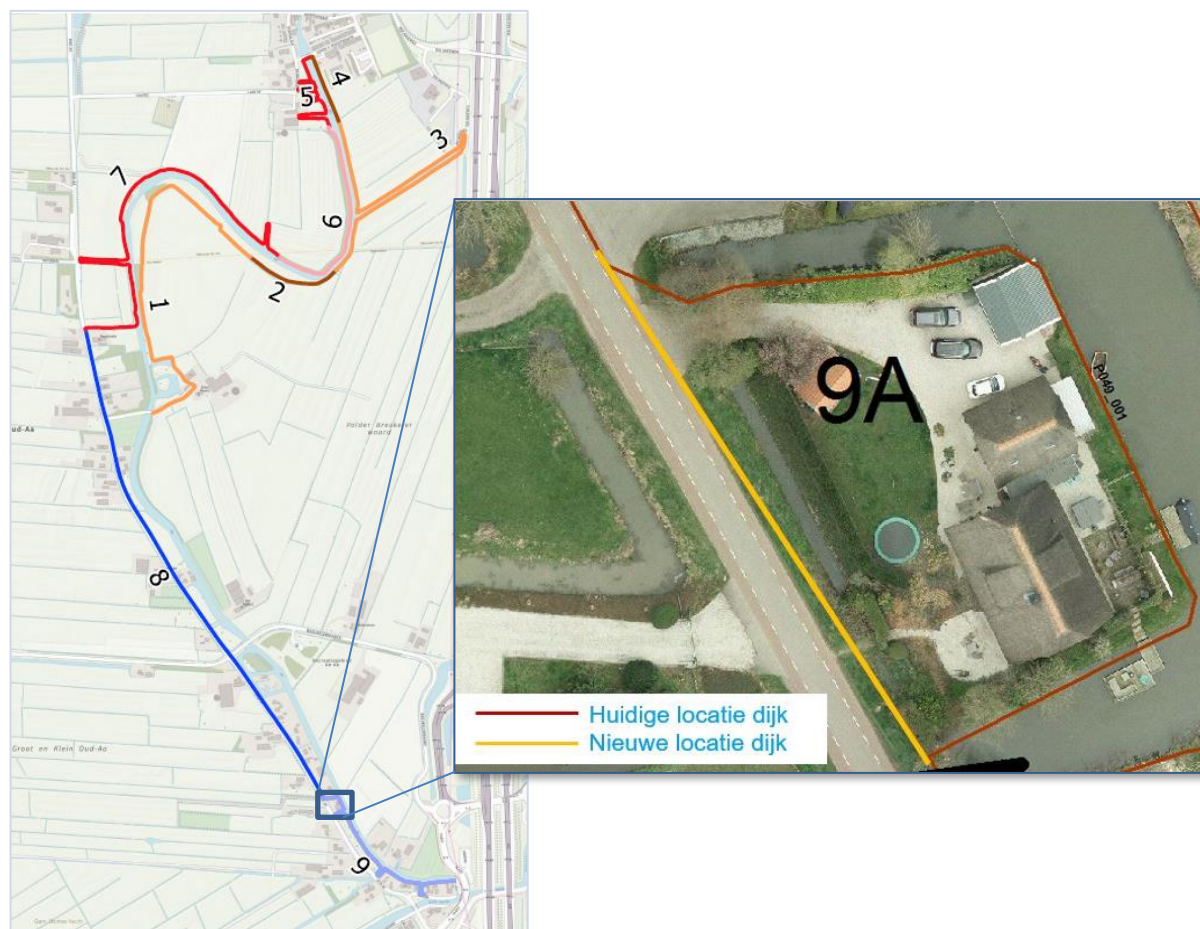
Leeswijzer:

In bijlage A wordt de huidige en nieuwe situatie weergegeven in een kaart.

Het infopakket in bijlage B is het informatiepakket met alle relevante informatie over de dijkverbeteringsvarianten en de gevolgen zoals die naar de bewoners is verstuurd.

In bijlage C en D staan respectievelijk de huidige legger van dijktraject P049 en de nieuwe legger na de dijkverlegging.

A: Situatieschets dijkverlegging Oud Aa 14



Figuur 1 Dijkverbetering De Aa met uitsnede dijkvak 9a (Oud Aa 14)



B: Infopakket dijkvak 9a

Informatie Dijkverbetering de Aa dijkvak 9a

Datum
25 mei 2020

Contactpersoon
D. Barnas
aa@waternet.nl

Telefoonnummer
0900-93 94

Projectnummer
01.0379/005

1 Waarom gaan we de dijk verbeteren?

Waternet controleert (voor het waterschap Amstel, Gooi en Vecht) de dijken iedere 12 jaar heel grondig. In 2012 is de dijk langs de Aa getoetst. Bij de toetsing is gebleken dat 6 van de 7 kilometer dijk onvoldoende hoog en/of sterk is. Door het uitvoeren van dijkverbeteringsmaatregelen kan de dijk weer aan de normen voldoen en voldoende bescherming bieden tegen overstromingen in de toekomst.

2 Hoe gaan we de dijk verbeteren?

2.1 Afweging van verschillende varianten

We onderzoeken verschillende varianten voor het verbeteren van de dijk. Een dijkverbeteringsvariant is een maatregel die ervoor zorgt dat de dijk weer voldoet aan de vastgestelde normen. De varianten moeten voldoen aan de eisen op het gebied van waterveiligheid. Nadat is vastgesteld dat de varianten voldoen aan de technische (veiligheids-) eisen is er gekeken naar de andere waarden en functies van de dijk, zoals infrastructuur, wonen, werken en recreatie, landschap, natuur en cultuurhistorie. Naast deze omgevingsaspecten wordt het draagvlak van belanghebbenden uit de omgeving ook meegenomen in de afweging.

Uit de variantenafweging komen de volgende drie varianten naar voren als kansrijk.

- Variant 1: Constructieve oplossing
- Variant 2: Verleggen leggerlijn
- Variant 3: Ophogen in grond

2.2 Hoe zien de kansrijke varianten er bij u uit en welke effecten hebben ze?

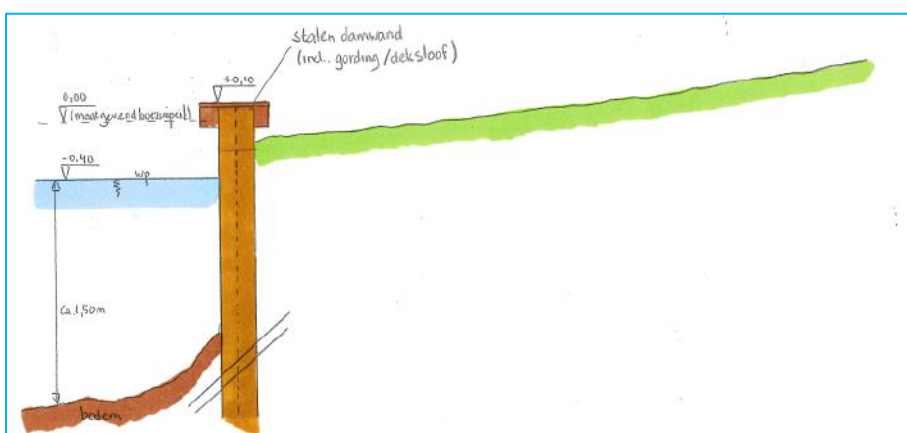
Opgave ter hoogte van uw perceel

Ter hoogte van uw perceel (dijkvak 9A, zie bijlage 1 voor projectgebied) loopt de dijk langs de oever van de Aa. De dijk is hier niet hoog genoeg. De dijk moet hier weer op hoogte gebracht worden voor de komende 30 jaar.

Op de volgende pagina's worden de verschillende varianten beschreven.

Variant 1: Constructieve oplossing

Een waterkerende constructie (in dit geval een damwand) neemt de functie van de dijk over (zie Figuur 1). We passen niets aan aan de hoogte en breedte van de dijk en de begroeiing kan in het ontwerp blijven staan. Mogelijk dient er tijdens de uitvoering wel bepaalde begroeiing die op de dijk staat verwijderd te worden. De constructie wordt aangebracht aan de oeverzijde en komt dus op de locatie van de huidige dijk. Omdat de constructie in het zand geplaatst wordt, zakt het niet in de bodem. De hoogte van de constructie wordt NAP +0,10m. Dit is ongeveer 50 cm boven het waterpeil boven de Aa.



Figuur 1 Variant 1: Constructieve oplossing

De voor- en nadelen van variant 1 'Constructieve oplossing' staan weergegeven in onderstaande tabel:

Voordelen van variant 1	Nadelen van variant 1
Een damwand in de oeverrand is eventueel vanaf de overkant of vanaf het water te inspecteren.	Er vindt een leggerwijziging plaats waardoor de afmetingen van de kern- en/of beschermingszones wijzigen. Deze zones hebben ieder zijn eigen beperkingen zoals vastgelegd in de Keur AGV 2019 en kunnen o.a. van invloed zijn op zijn op de markt- en WOZ-waarde van onroerende zaken.
Er is beperkte ruimtebeslag op de percelen, alleen als de damwand met grond aangevuld wordt. Na uitvoering kan de tuin weer ingericht worden.	Een constructie als een damwand is moeilijker uitbreidbaar en vervangbaar dan een dijk in grond.
Voor de bewoners is het voordelig dat bij het toepassen van de constructieve oplossing het beheer en onderhoud van de constructie bij het waterschap komt te liggen. Dit houdt in dat de bewoners zelf geen beschoeiing meer hoeven te plaatsen en te onderhouden.	Impact op de huidige landschappelijke waarden. Het verandert het landelijk karakter van de omgeving. Er is wel al beschoeiing op deze locatie.

	Kans op schade door trillingen bij het huis tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Tijdens de uitvoering vindt er monitoring plaats om schade te voorkomen.
	Er is ruimte voor de uitvoering nodig (lange damwanden van +/- 10 meter).

Datum
25 mei 2020

Pagina
3 van 10

Variant 2: Verleggen leggerlijn

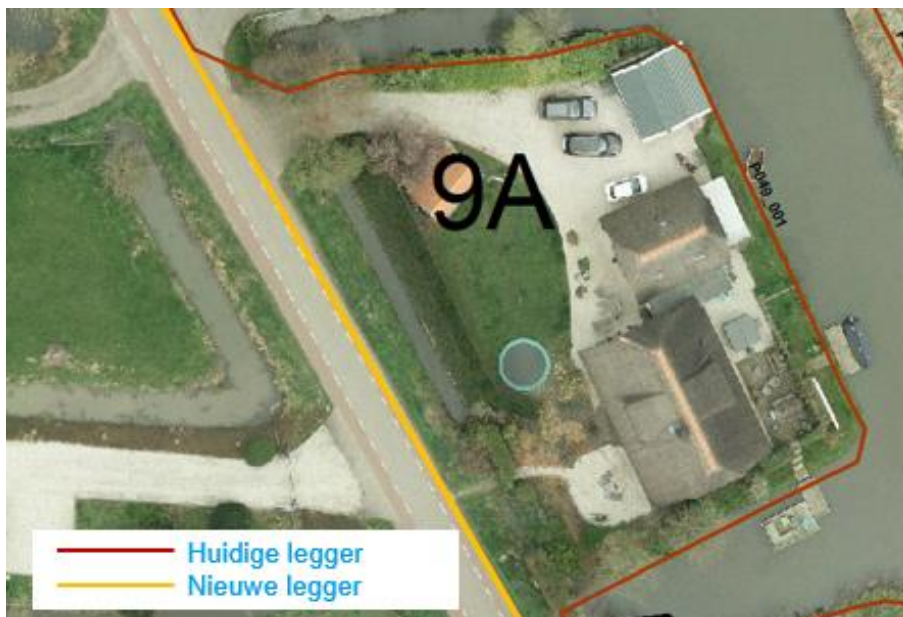
Het verleggen van de leggerlijn gebeurt vaker, ook tijdens dijkverbeteringen. In zo'n geval worden de voordelen en nadelen van de mogelijke locaties inzichtelijk gemaakt. Hier gaat om het verleggen van de leggerlijn van de oeverrand naar een andere locatie waardoor de waterkering verder landinwaarts komt te liggen. Hierdoor komen enkele percelen 'in het boezemland' te liggen (zie Figuur 2). Het verleggen van de leggerlijn waarbij panden 'in het boezemland' geplaatst worden komt slechts incidenteel voor.

De legger = een register of administratiesysteem waar het waterschap de afmetingen en begrenzingen van al haar waterkeringen en watergangen in bijhoudt. In de legger staat de precieze locatie van de dijken aangeven en hoe hoog en breed iedere dijk moet zijn.



Figuur 2 Variant 2: Verleggen leggerlijn

De legger wordt meestal verlegd naar een locatie waar de toekomstige dijk voor de komende 30 jaar op hoogte ligt of minimaal opgehoogd hoeft te worden. In dit geval zou de legger verplaatst worden naar de weg (zie Figuur 3).



Figuur 3 Locatie leggerlijn

Aan het in het boezemland geplaatst worden van de percelen met woningen zitten consequenties vast. Omdat het bewust door het waterschap plaatsen van woningen in het boezemland bijna niet voorkomt, zijn deze locaties aan het bestuur van het waterschap voorgelegd. Het bestuur heeft aangegeven dat Waternet de consequenties hiervan in beeld moeten brengen en de bewoners hierover moeten informeren.

In het boezemland' = Dit betekent dan dat men buiten de dijk(ring) van de regionale keringen woont. Dit gebied valt wel binnen de bescherming van de primaire kering, waarmee de basisveiligheid van een individu met een beschermingsniveau van 10^{-5} per jaar, zoals is vastgesteld door het Rijk, gegarandeerd is.

De voor- en nadelen van variant 2 'Verleggen leggerlijn' staan weergegeven in onderstaande tabel:

Voordelen van variant 2	Nadelen van variant 2
De nieuwe dijk is makkelijker te beheren en te onderhouden. Het is overzichtelijker en voor de toekomst uitbreidbaar.	Er vindt een leggerwijziging plaats waardoor de afmetingen van de kern- en/of beschermingszones wijzigen. Deze zones hebben ieder zijn eigen beperkingen zoals vastgelegd in de Keur AGV 2019 en kunnen o.a. van invloed zijn op zijn op de markt- en WOZ-waarde van onroerende zaken.
De tuin van de woning blijft intact.	Eén woning wordt "in het boezemland" geplaatst en is niet meer beschermd tegen het boezemwater. Zie ook hoofdstuk 3 voor extra gevolgen van het in boezemland plaatsen van percelen met woningen.

Datum
25 mei 2020

Pagina
4 van 10

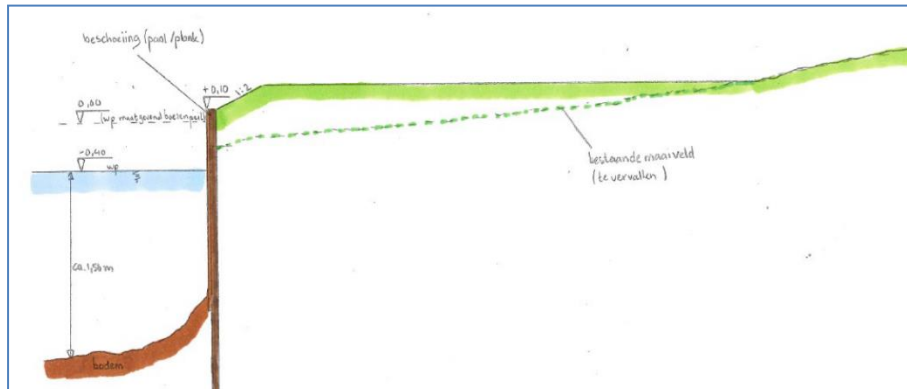
Het te beheren dijktraject wordt korter.	Bij het verleggen van de legger zal de weg opgehoogd moeten worden. De aanwezige kabels & leidingen moeten hierdoor waarschijnlijk worden opgehaald.
De in 2015 aangebrachte beschoeiing kan blijven staan.	De dijk is minder herkenbaar als dijk, als die niet langs de oeverlijn loopt. Maar in het noordelijke gedeelte van dit dijktraject loopt de dijk nu ook al over de weg.
	Bij een situatie met maatgevend hoogwater, zullen de tuinen mogelijk tot aan de drempel van de woningen onder water staan. Zie ook paragraaf 3.1 Risico op overstroming.

Datum
25 mei 2020

Pagina
5 van 10

Variant 3: Ophogen kruin (met grond)

Een verhoging tot NAP+0,40m is vereist om de dijk voor 30 jaar op hoogte te laten voldoen. Aan de oeverrand is op de meeste locatie op dit moment beschoeiing aanwezig (zie Figuur 4).



Figuur 4 Variant 3: Ophogen kruin met grond

De voor- en nadelen van variant 3 'Ophogen kruin met grond' staan weergegeven in onderstaande tabel:

Voordelen van variant 3	Nadelen van variant 3
De legger blijft op dezelfde locatie als nu, aan de oeverrand. Er vindt geen wijziging van de locatie van de legger plaats.	Er is ruimtebeslag op het perceel van de woning. De woning en tuin staan dicht tegen de dijk aan.
	Er is geen ruimte om de dijk in de toekomst in grond uit te breiden.
	Er staan tuininrichting, struiken en bomen op de dijk die wellicht de ophoging in grond niet overleven.

	Er is weinig ruimte voor uitvoering in de omgeving van de woning.
	Er is kans op extra zettingen door de slappe en drassige ondergrond.
	Er is kans op schade op de woning door zetting van de grond tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.
	Bereikbaarheid van de woning kan hinder ondervinden tijdens de uitvoering.

Datum
25 mei 2020

Pagina
6 van 10

Deze variant is na het inzichtelijk maken van de effecten afgefallen. Vooral het ruimtebeslag op de percelen, de beperkte mogelijkheden voor uitbreiding in de toekomst en de grote kans op hinder tijdens de uitvoering (zettingen en uitvoeringshinder) zijn hierin doorslaggevend geweest.

3 Extra uitleg van gevolgen van in het boezemland plaatsen van percelen met woningen

3.1 Risico op overstroming

Door de verlegging van de kering naar de weg komen de percelen met de woningen 'in het boezemland' te liggen. De woningen 'in het boezemland' zijn niet beschermd door secundaire dijken. Ze staan onder de directe invloed van het boezemwater. Het waterschap heeft als taak het boezemwater op een vast waterpeil te houden (NAP -0,40 m.) en de polders achter de secundaire keringen te beschermen tot het maatgevend boezempeil van NAP 0,00m. Vaak zijn de gebieden in het boezemland hooggelegen, waardoor er bij hoogwater niet direct overlast ontstaat. Bij extreme omstandigheden wanneer de waterstanden hoger zijn dan het maatgevend boezempeil kan er water op de percelen komen te staan. Er kan dan overlast door het water ontstaan. Het risico daarop is buiten de dijken groter dan binnen de dijken. Wel is zo dat bij waterstanden hoger dan het maatgevend boezempeil ook de achter de regionale keringen gelegen gebieden niet meer beschermd tegen het water uit de boezem. De waterstand is immers hoger dan de norm.

De situatie op de Aa

De Aa is onderdeel van de Amstelboezem. Onder normale omstandigheden staat de Amstellandboezem in open verbinding met het Amsterdam-Rijnkanaal en Noordzeekanaal (ARK en NZK). Regelmatig komt het voor dat de waterafvoer bij IJmuiden naar zee niet optimaal is (bv door opstuwing op zee door sterke (noord-) westenwind of gelijke waterstanden binnen- en buitendijs). Hierdoor is soms niet de volledige afvoercapaciteit beschikbaar, waardoor de waterstanden stijgen. Het waterschap houdt de waterstanden in deze situaties extra goed in de gaten. Bij een hogere waterstand dan worden de sluisen van het IJfront in Amsterdam en het Amsterdam-Rijnkanaalfront gesloten. Ook zetten we Gemaal Zeeburg aan. Hiermee houden we de waterstanden in de Amstellandboezem ongeacht de situatie in IJmuiden onder controle.

Het streefpeil in de Aa NAP -0,40 m. Maar afhankelijk van de omstandigheden zoals bovenstaand beschreven kan de waterstand van de Aa hoger zijn. Een waterstand van -0,20 m NAP is gemiddeld nu al elk jaar te verwachten op de Groote Heicop, en dus ook in de Aa. Een waterstand van -0,10 m NAP verwachten we gemiddeld eens per 10 jaar en 0,00 m NAP eens per 40 jaar. Door als gezamenlijke waterbeheerders slimme aanvullende maatregelen te treffen, kunnen we de herhalingstijd verlengen (hoge waterstanden komen dan minder vaak voor). Desondanks zullen hoge waterstanden in het zuidelijke deel van het waterschapsgebied met enige regelmaat voorkomen.

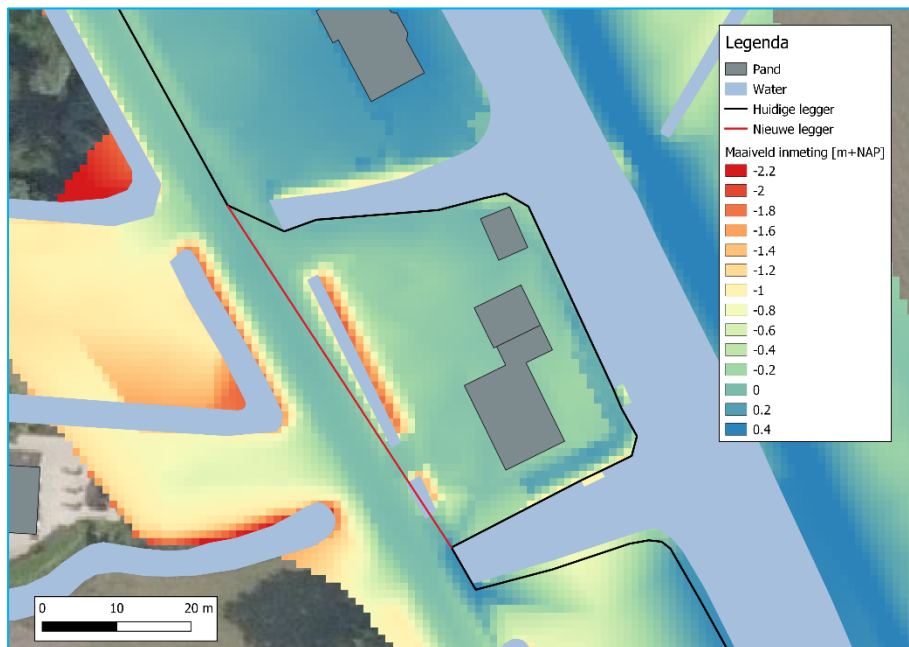
Datum
25 mei 2020

Pagina
7 van 10

Klimaatverandering leidt naar de toekomst toe tot zeespiegelstijging en ook perioden van heviger neerslag dan we nu gewend zijn. Dit betekent ook uitdagingen voor het waterschap en de andere waterbeheerders in de regio. Als we vervolgens kijken naar de impact van de klimaatscenario's uit 2014 op de herhalingstijden van 0,00 m NAP, dan zien we dat de herhalingstijd richting 2085 fors afneemt. M.a.w. we verwachten in de komende jaren dat het bereiken van een waterstand van NAP 0,00 in de Aa vaker voor gaat komen (eens in de 5 tot 15 jaar in 2085). Het blijft daarom belangrijk voor het waterschap om extra maatregelen te nemen, zowel binnen de polders en boezem, als in het grotere watersysteem van het ARK-NZK.

Wat betekent dit voor uw perceel?

We hebben hoogtemetingen op uw perceel laten uitvoeren. Met deze gegevens kunnen we inzichtelijk maken wat de hoogte van het maaiveld van uw perceel. In Figuur 5 ziet u de maaiveldhoogtes van uw perceel in kaart gebracht.



Figuur 5 Hoogte maaiveld op uw perceel

De maaiveldhoogte van uw perceel ligt tussen de NAP -0,10m en NAP +0,40m. Dat betekent dat delen van uw perceel lager liggen dan het maatgevend boezempeil van NAP 0,00m. Bij het toepassen van variant 2 'Verleggen leggerlijn' hebben deze delen de kans om overstroomd te raken als de waterstand in de Aa hoger komt dan NAP -

0,40m. Indien variant 1 'Constructieve oplossing' wordt toegepast worden het gehele perceel beschermt door een damwand tot NAP +0,10m.

Datum
25 mei 2020

Pagina
8 van 10

Overstroombaar boezemland

Onder de Keur AGV 2019 geldt het volgende: boezemland dat niet bebouwd is en lager ligt dan 0,0 meter NAP is overstroombaar boezemland. Voor gevallen waarbij de dijk wordt verlegd en er daardoor boezemland ontstaat, dient beoordeeld te worden of er sprake is van overstroombaar boezemland. Overstroombaar boezemland telt mee voor de afvoercapaciteit van het watersysteem en wordt op een kaart geregistreerd. In Keur 2019 is de grens bij NAP 0,00 m. Dat is ook het maatgevend boezempeil. Het is verstandig om nu al vast te leggen welk gedeelte van de percelen die 'in het boezemgebied' geplaatst worden, overstroombaar boezemland zijn en welke niet. Dit is belangrijk omdat de aanmerking van boezemland of overstroombaar boezemland bepaalt welke regels van de Keur van toepassing zijn. Dit is van toepassing als u bijvoorbeeld uw perceel wilt ophogen of als u een uitbouw wilt plaatsen op uw perceel. U kunt de Keur AGV 2019 vinden op <https://www.agv.nl/onze-taken/keur/>.

De mogelijkheid bestaat om de percelen tijdens de dijkverbetering op hoogte te brengen. De verantwoordelijkheid over het daarna op hoogte houden van de percelen zullen nader toegelicht en vastgelegd moeten worden met de perceeleigenaren.

3.2 Mogelijke financiële gevolgen

Effecten op de marktwaarde van de onroerende zaken

De waarde van de onroerende zaken op uw perceel wordt onder meer bepaald door de ligging ervan binnen de secundaire waterkering. Indien de nieuwe waterkering meer landinwaarts wordt verlegd, zullen de objecten buiten de secundaire waterkering komen te liggen, en daarmee buitendijks en in het boezemland. Ondanks dat ze nog wel binnen de beschermingsring van de primaire waterkering liggen, geeft de ligging aan de buitenzijde van een secundaire waterkering een zeker risico op wateroverlast.

Daartegenover staat dat het verleggen van de waterkering in de legger ook het verleggen van de daaraan gekoppelde zones (kernzone en beschermingszone) met zich meebrengt. Aan deze zones zijn Keurvoorschriften gekoppeld, bijvoorbeeld ten aanzien van de bebouwingsmogelijkheden op deze percelen. Op dit moment wordt het grootste gedeelte van uw perceel in beslag genomen door de kernzone. Bij het verplaatsen van de waterkering naar de weg, zal de kernzone ook verplaatsen naar de weg. Hierdoor zal een aanzienlijk deel van de kernzone op het perceel komen te vervallen. De beschermingszone en diens beperkingen blijven nog wel van kracht. Dit kan voordelig zijn voor de marktwaarde.

Op basis van bovenstaande schat onafhankelijk adviesbureau SAOZ (zie bijlage 2) dat de marktwaarde van uw onroerende zaken na de voorgenoemde verandering zal afnemen met 4%.

Na aftrek van een minimaal normaal maatschappelijk risico van 2%, vergoedt het waterschap zo ongeveer 50% van de totale afname van de marktwaarde van uw onroerende zaken in de vorm van nadeelcompensatie.

Effecten op de waterschapsbelasting en WOZ-waarde

Binnen het beheergebied van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht geeft 'in het boezemland' wonen geen vrijstelling van of korting op de waterschapsbelasting. De waterschapsbelasting wordt wel (deels) bepaald door de hoogte van de WOZ-waarde. De WOZ-waarde wordt bepaald door de gemeente. Indien een tuin bij een woning van een dijkbewoner (deels) in beheer is bij het waterschap dient de gemeente bij de waardering van de woning krachtens de Wet WOZ dat deel van het perceel buiten beschouwing te laten. Bij een leggerwijzing naar de weg, wordt de kernzone op het perceel minder. Dit zal waarschijnlijk tot gevolg hebben dat de WOZ-waarde toeneemt. Daartegenover staat dat de vermindering van de waarde van de onroerende zaken die in het boezemland komen te liggen, ook van invloed zal zijn op de WOZ-waardering. Immers, een lagere marktwaarde zal ook leiden tot een lagere WOZ-waarde en een lagere belastingdruk.

Uit onderzoek van Saoz blijkt dat dat te verwachten is dat voor- en nadelen van het verleggen van de leggerlijn elkaar zodanig zullen opheffen dat van een relevante stijging van de WOZ-waarde in ieder geval geen sprake zal zijn.

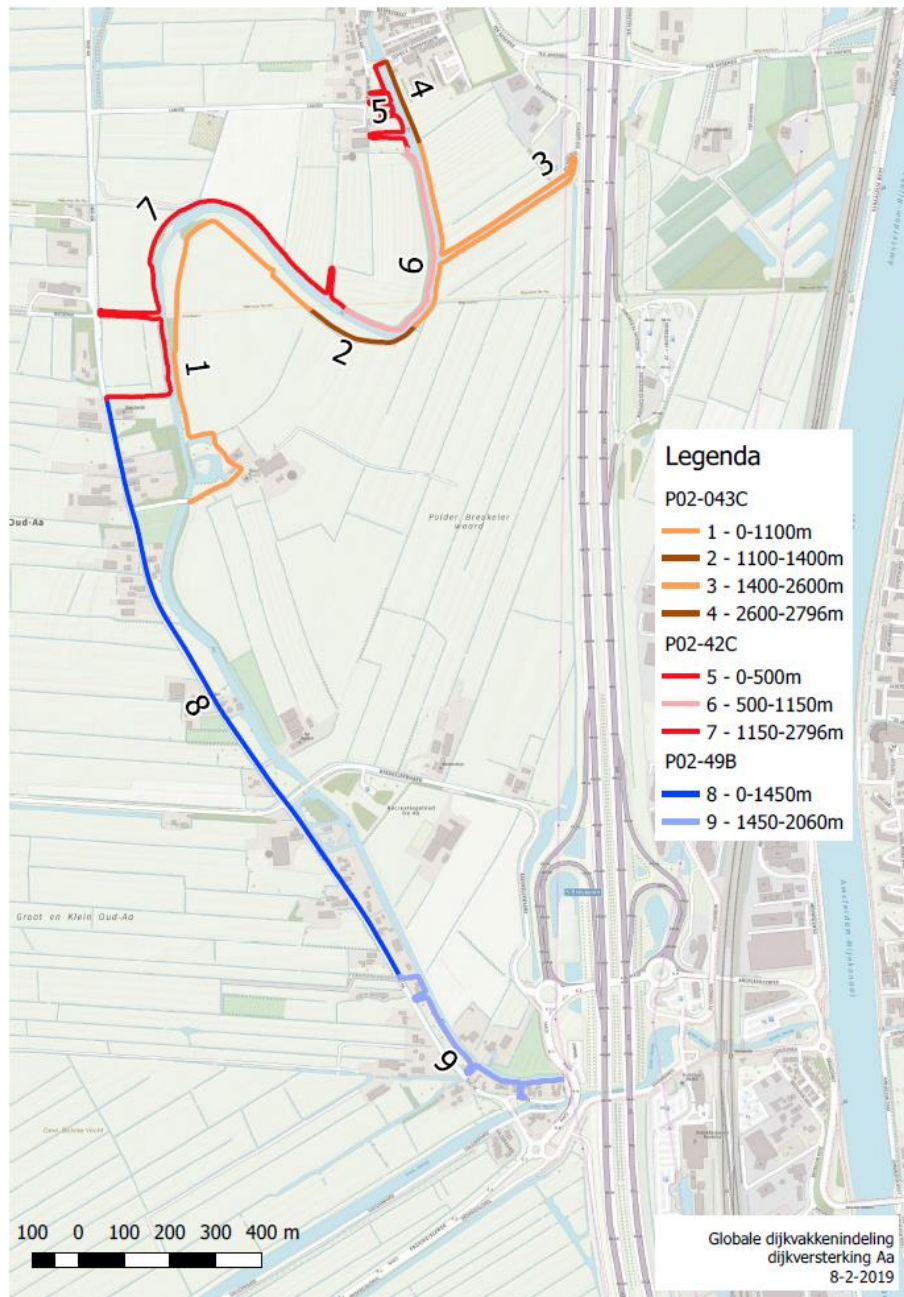
Effecten op verzekeringen gekoppeld aan de onroerende zaak

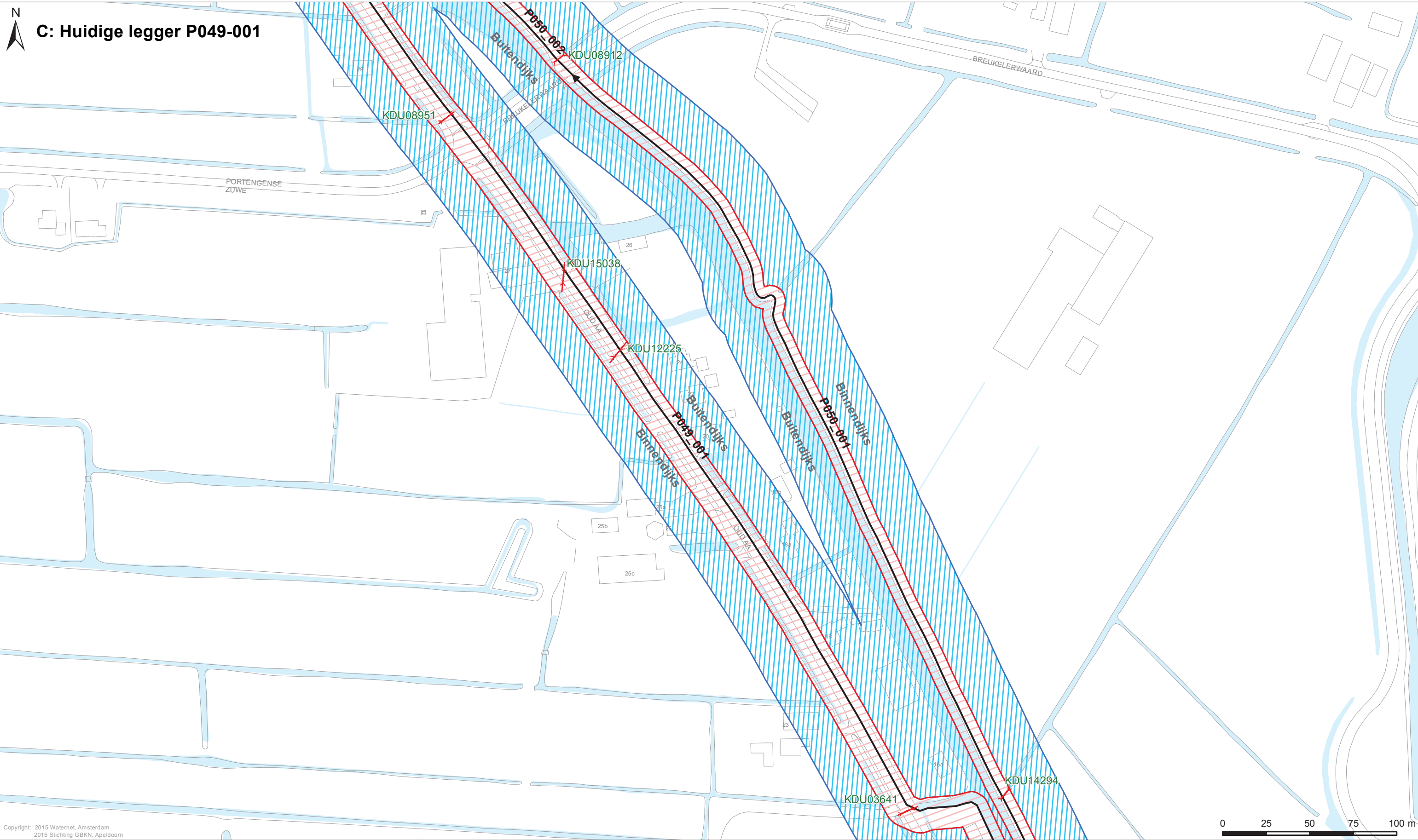
Uit onderzoek van Saoz blijkt dat de verzekerbareid van een onroerende zaak, bijvoorbeeld ten aanzien van een opstalverzekering, niet is gerelateerd aan de ligging van de onroerende zaak binnen of buiten een waterkeringsbescherming.

Het is niet gebruikelijk is om een overstromingsverzekering af te sluiten in Nederland, zeker niet als de onroerende zaak binnen de waterkering is gelegen. Over het algemeen kunnen buitendijks gelegen objecten niet verzekerd worden tegen overstroming.

Datum
25 mei 2020

Pagina
9 van 10





Copyright: 2015 Waternet, Amsterdam
2015 Stichting GBKN, Apeldoorn

Legenda

Keringen

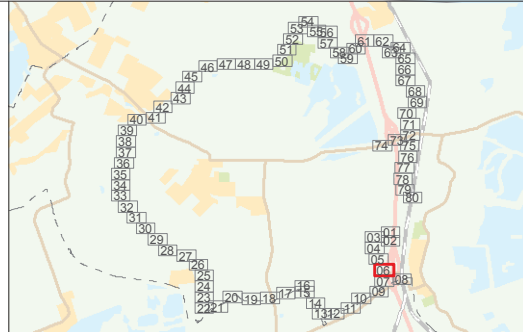
- Referentielijn
- Kernzone
- Binnenbeschermingszone
- Buitenbeschermingszone

Overig

- Afwijkende onderhoudsverplichting
- Water
- Overige topografie

Kunstwerken

- Gemalen
- Bruggen
- Stuwen
- Duikers
- Inlaten
- Sifons
- Sluizen



LEGGER VAN DE SECUNDAIRE WATERKERINGEN IN MIJDRECHT EN VINKEVEEN MET DE DAARTOE BEHORENDE KUNSTWERKEN

Vastgesteld door het Algemeen Bestuur van het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht bij besluit AB BBV15.0226 d.d. 02-07-2015

Dr. Ir. G.M. van den Top
dijkgraaf

Drs. H.J. Kelderman
secretaris-directeur

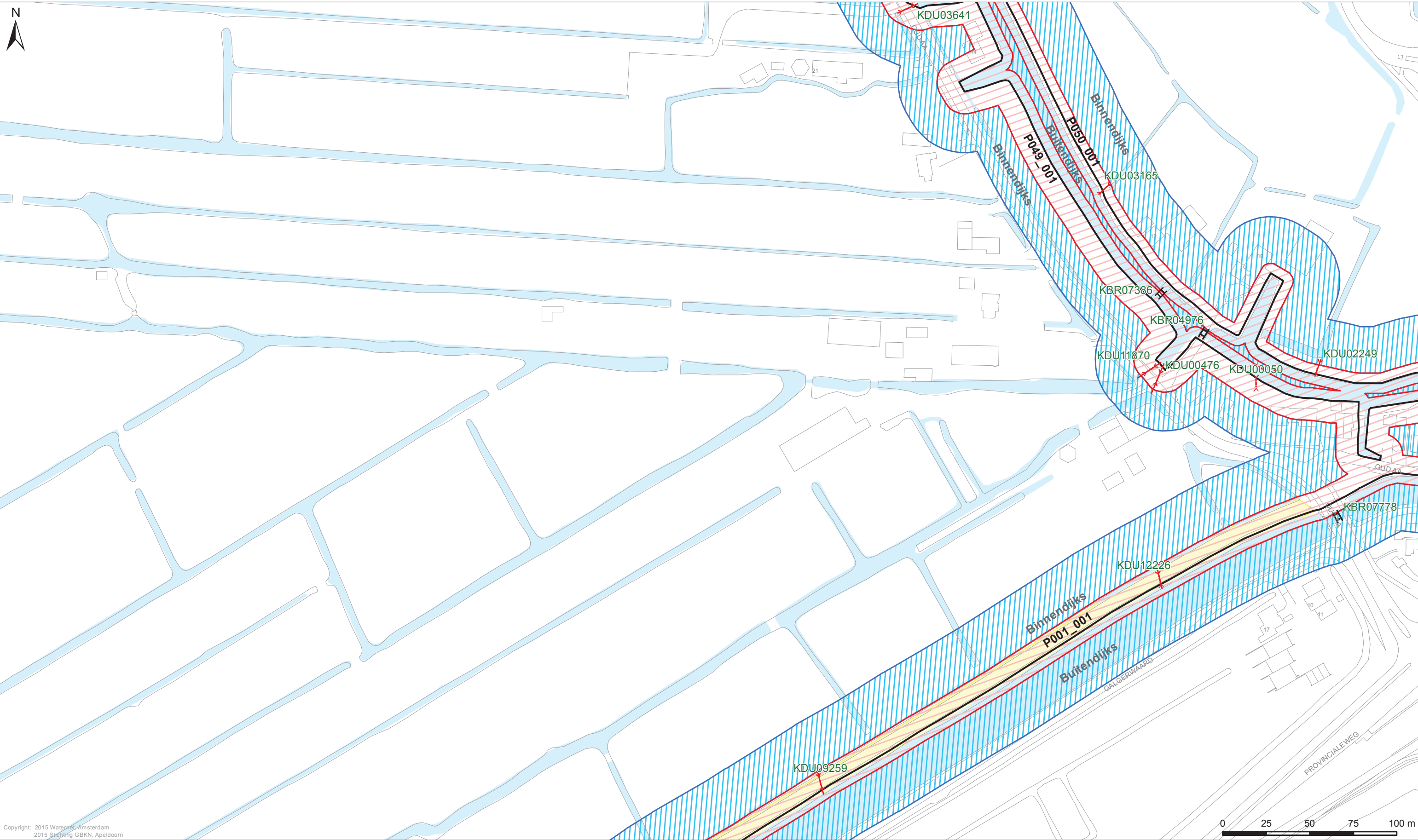
Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht

Bezoekadres:
Korte Ouderkerkerdijk 7
1096 AC Amsterdam
Tel. 0900-9394



Kaartblad 06

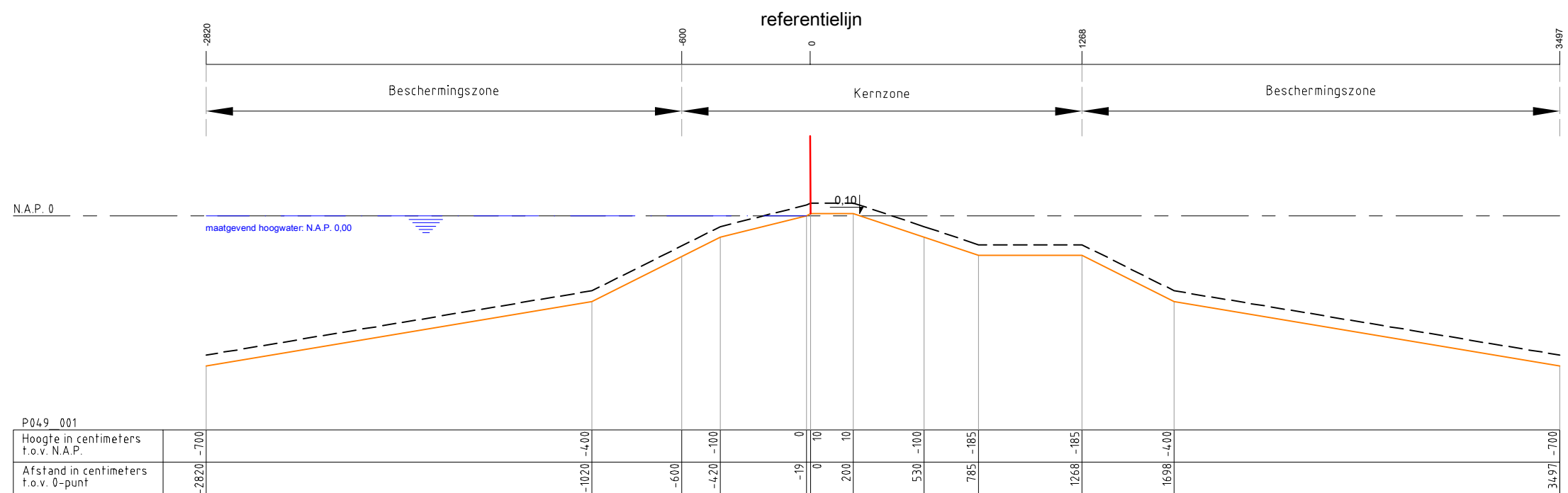
Datum: 24-04-2015 Formaat: A3 Schaal: 1:2.000 Kaartnummer: IB20150104_06



Copyright: 2015 Waterschap Amsterdam
2015 Stichting GBKN, Apeldoorn

0 25 50 75 100 m

Legenda Keringen Referentielijn Kernzone Binnenbeschermingszone Buitenbeschermingszone Overig Afwijkende onderhoudsverplichting Water Overige topografie	Kunstwerken Gemalen Bruggen Stuwen Duikers Inlaten Sifons Sluizen		LEGER VAN DE SECUNDAIRE WATERKERINGEN IN MIJDRECHT EN VINKEVEEN MET DE DAARTOE BEHORENDE KUNSTWERKEN Vastgesteld door het Algemeen Bestuur van het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht bij besluit AB BBV15.0226 d.d. 02-07-2015 Dr. Ir. G.M. van den Top dijkgraaf Drs. H.J. Kelderman secretaris-directeur	Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht Bezoekadres: Korte Ouderkerkerdijk 7 1096 AC Amsterdam Tel. 0900-9394 Kaartblad 07	Datum: 24-04-2015 Formaat: A3 Schaal: 1:2.000 Kaartnummer: IB20150104_07
--	---	--	--	--	---



Legenda :

Waterkering

Minimaal profiel

Profiel van vrije ruimte

Waterlijn

Referentielijn

Opmerking:

Hoogtematen in meters t.o.v. NAP

1000 Afstand niet op schaal

Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht

Postbus 94370

1090 GJ AMSTERDAM

Leggerprofiel secundaire waterkering

nr. P049_001

schaal: 1:250

formaat: A3

plotdatum: 21-01-2015

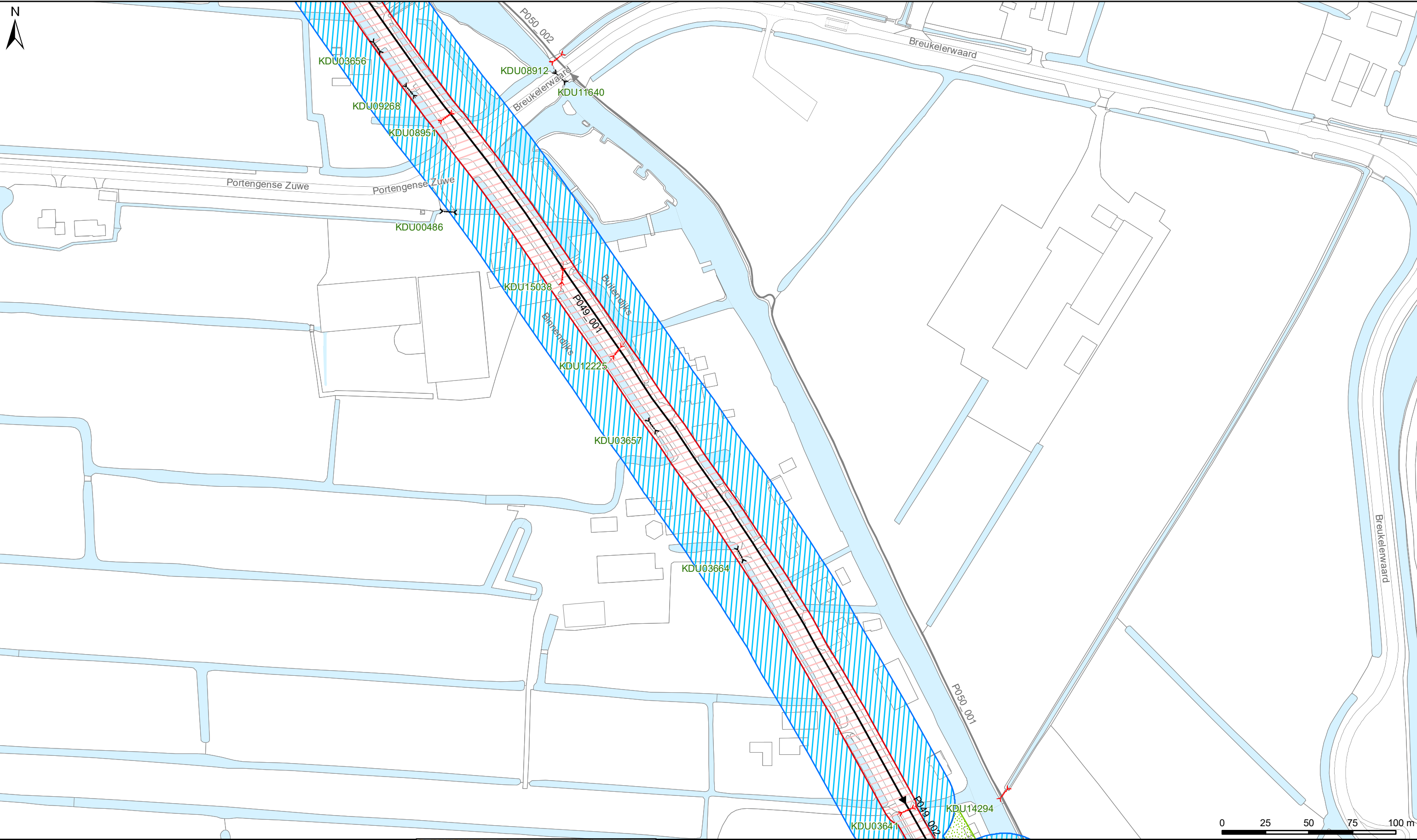


D: Nieuwe Legger P049

LEGGERWIJZIGING - TABEL, KAARTEN EN PROFIEL P049-001 Oud Aa 14

leggerboek	dijkvak nieuwe code	dijkvak oude code	van/tot metrering nieuw	van/tot metrering oud	vorm	gewoon onderhoud	buiten- gewoon onderhoud	Maatgevende Hoge Waterstand (m+NAP)	buiten bescher- mingszone buiten	bescher- mingszone buiten	kernzone buiten	dijktafel- hoogte	kruin- breedte	kernzone binnen	maaiveld- hoogte binnenteen	bescher- mingszone binnen	buiten bescher- mingszone binnen
Mijdrecht en Vinkeveen	P049-001	P049-001	0-1432	0-2069	waterkerend dijklichaam	gerechtigde	AGV	0,00	n.v.t.	-28,20	-6,00	0,10	3,00	12,68	-1,85	34,97	n.v.t.
Mijdrecht en Vinkeveen	P049-002	P049-001	1432-1496	n.v.t.	waterkerend dijklichaam	gerechtigde	AGV	0,00	-24,80	-9,54	-4,50	0,10	3,00	9,80	-1,83	13,09	30,42
Mijdrecht en Vinkeveen	P049-003	P049-001	1496-2020	n.v.t.	waterkerend dijklichaam	gerechtigde	AGV	0,00	n.v.t.	-28,20	-6,00	0,10	3,00	12,68	-1,85	34,97	n.v.t.

Omschrijving	Verklaring
legger	openbaar register, als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet of in artikel 78 tweede lid van de Waterschapswet, waarin ligging, richting, vorm, afmetingen en onderhoudsplichtigen van wateren, waterkeringen en andere waterstaatkundige werken staan aangegeven, alsmede de begrenzingen van kern- en (buiten)beschermingszones van waterkeringen, keurprofiel en profiel van vrije ruimte van waterkeringen, en de beschermingszones van wateren.
dijkvak nieuwe code	nummer conform leggerwijziging
dijkvak oude code	dijktrajectnummer van het dijkvak dat (deels) vervangen wordt
maatvoering zoneringen	afstanden zoneringen gerelateerd aan referentielijn (negatief is buitendijs, positief is binnendijs) in meters
maatvoering hoogtes	hoogtematen zijn weergegeven in m t.o.v. NAP
(beschermings)zone	aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de Keur van het waterschap gelden
buitengewoon onderhoud	ook 'groot' onderhoud genaamd: onderhoudswerkzaamheden van constructieve aard, zoals vervanging, reconstructie en ophoging
gewoon onderhoud	maaien, baggeren, snoeien, verwijderen van materiaal en vuil, en herstel van beschadigingen, waaronder herstel van scheuren of gaten



Legenda

Keringen

- Referentielijn
- Kernzone
- Beschermszone
- Buitenbeschermszone

Overig

- Water
- Overige topografie

Kunstwerken

- Gemalen
- Bruggen
- Stuwen
- Duikers
- Inlaten
- Sifons
- Sluizen

LEGGER VAN SECUNDAIRE KERINGEN IN MIJDRECHT EN VINKEVEEN MET DE DAARTOE BEHORENDE KUNSTWERKEN

Vastgesteld bij besluit <BESLUITCODE> d.d. XX-XX-2021

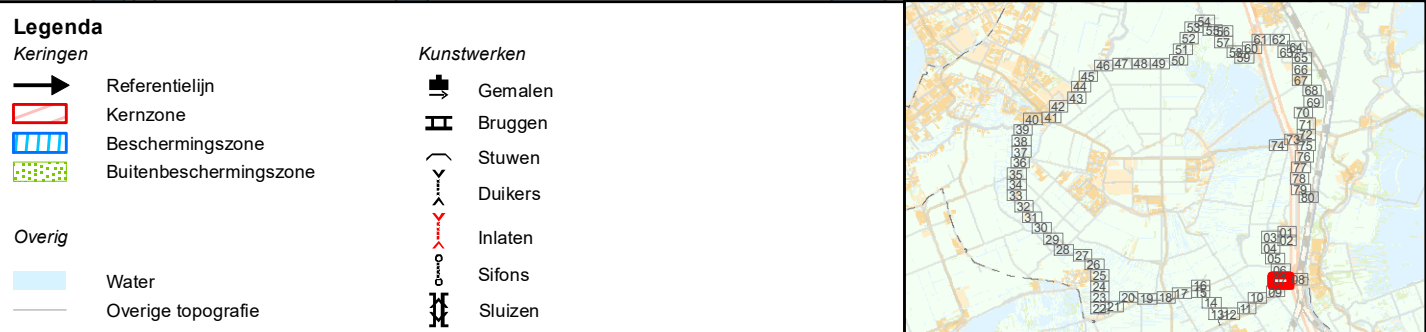
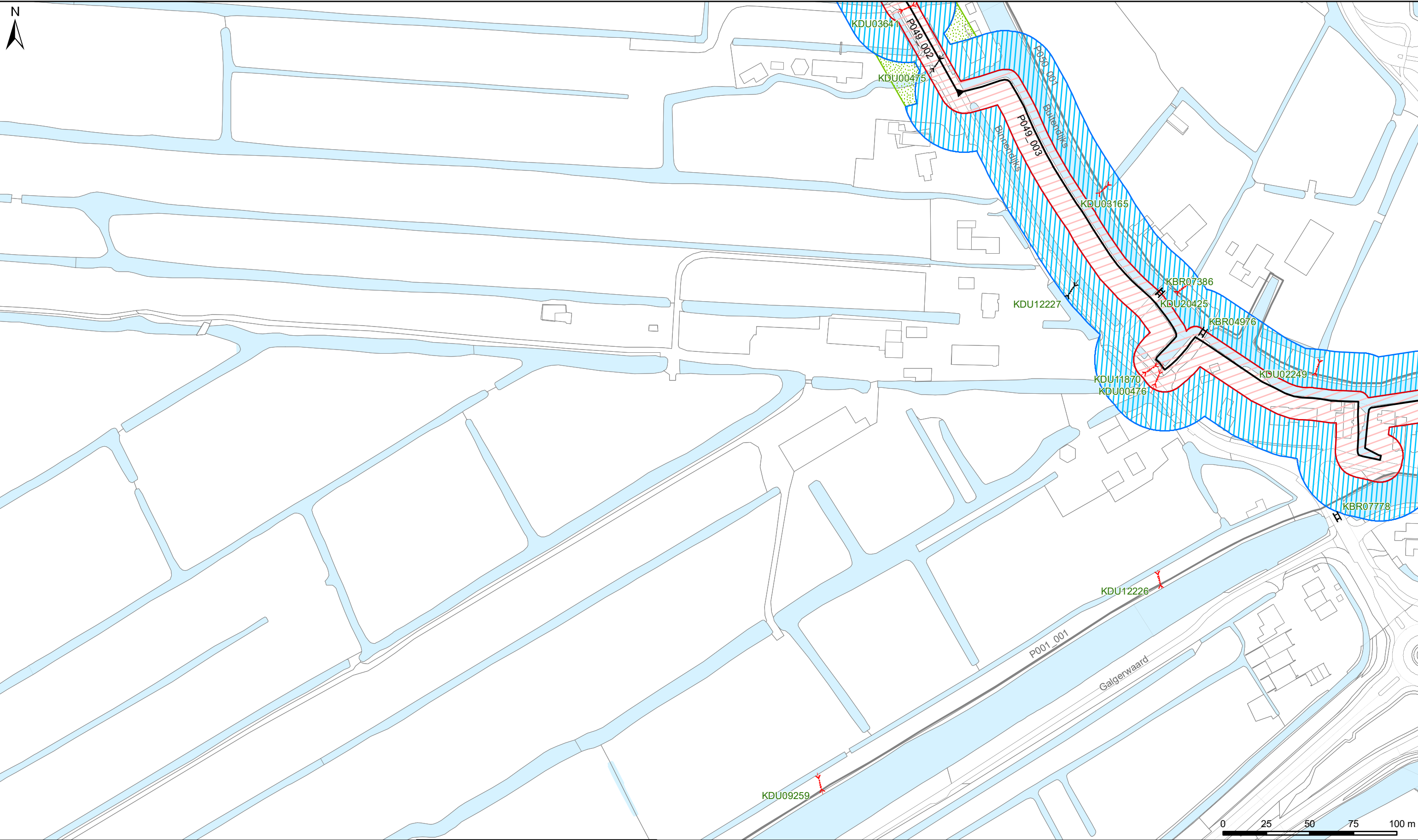
Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Bezoekadres:
Korte Ouderkerkerdijk 7
1096 AC Amsterdam
Tel. 0900-9394

Concept

Kaartblad 6

Datum: 06-01-2021	Formaat: A3	Schaal: 1:2.000	Kaartnummer: IB20210002_06
-------------------	-------------	-----------------	----------------------------



LEGGER VAN SECUNDAIRE KERINGEN IN MIJDRECHT EN VINKEVEEN MET DE DAARTOE BEHORENDE KUNSTWERKEN

Vastgesteld bij besluit <BESLUITCODE> d.d. XX-XX-2021

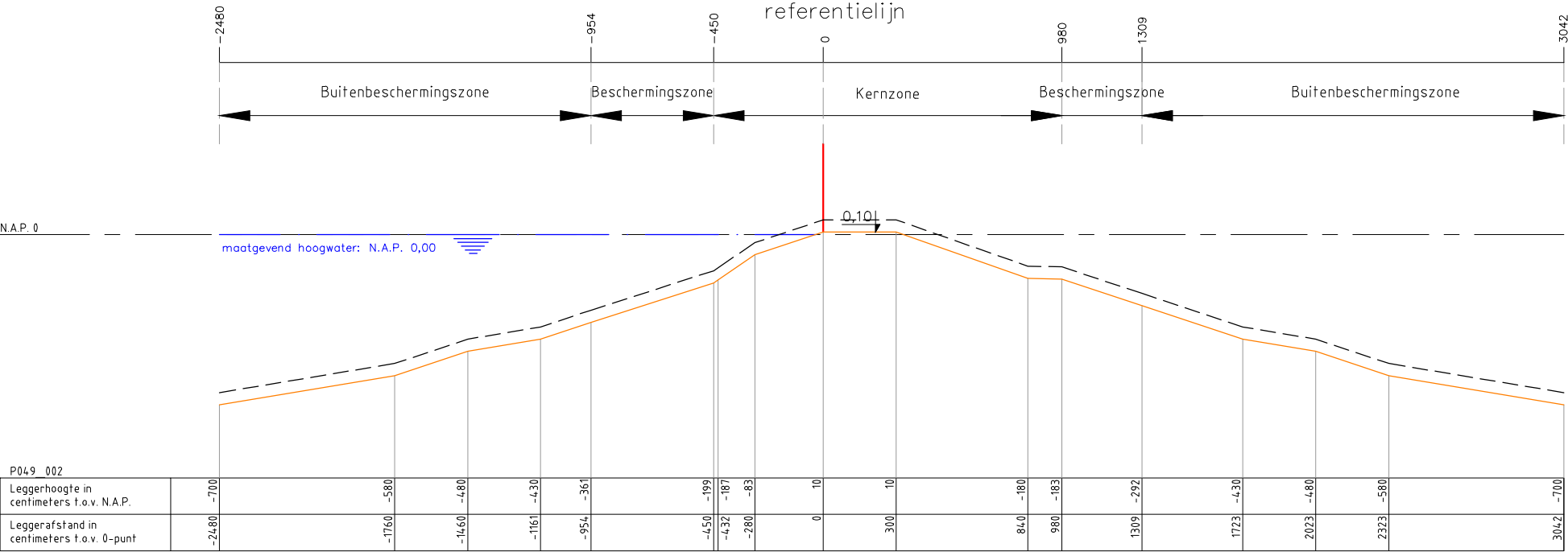
Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Bezoekadres:
Korte Ouderkerkerdijk 7
1096 AC Amsterdam
Tel. 0900-9394

Concept

Kaartblad 7

Datum: 06-01-2021 Formaat: A3 Schaal: 1:2.000 Kaartnummer: IB20210002_07



Legenda :

Waterkering

Minimaal profiel

Opmerking:

Hoogtematen in meters t.o.v. NAP

1000 Afstand niet op schaal

Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Postbus 94370

1090 GJ AMSTERDAM



Leggerprofiel secundaire waterkering

Concept

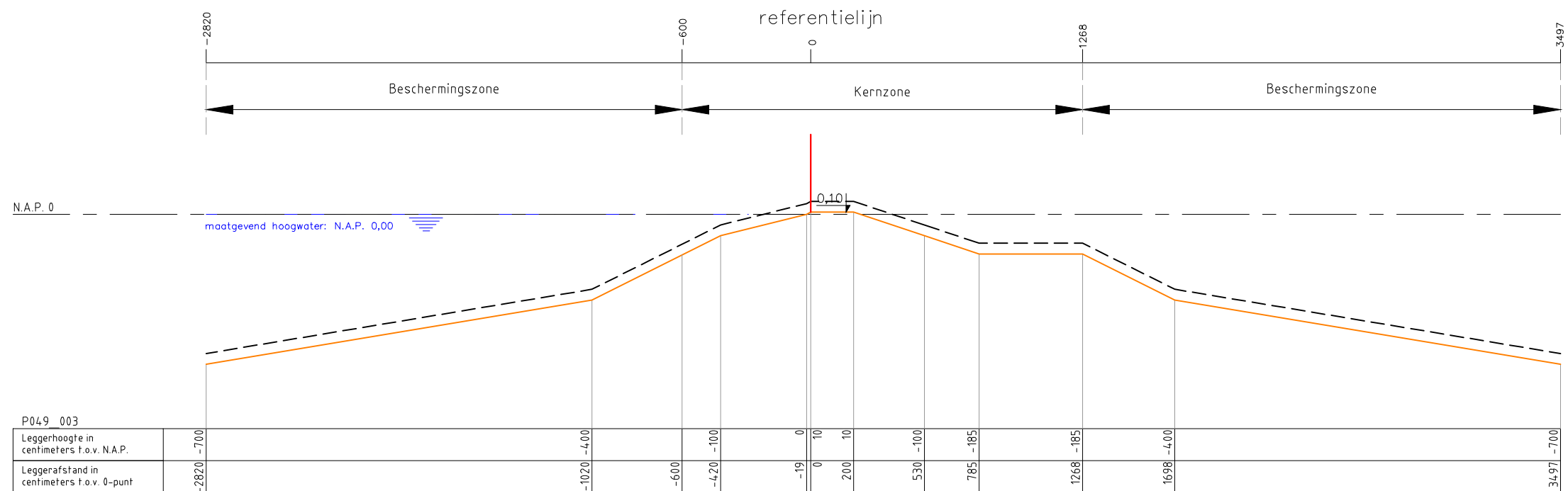
schaal: 1:250

formaat: A3

datum: 06-01-2021

code: _

nr. P049_002



Legenda :

Waterkering

Minimaal profiel

Profiel van vrije ruimte

Waterlijn

Referentielijn

Opmerking:

Hoogtematen in meters t.o.v. NAP

1000 Afstand niet op schaal

Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Postbus 94370

1090 GJ AMSTERDAM

Leggerprofiel secundaire waterkering

Concept

schaal: 1:250

formaat: A3

datum: 06-01-2021

code: _

nr. P049_003

