



Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Gemeente Brummen
De heer J. Bloemendaal
Engelenburgerlaan 31
6971 BV Brummen

Datum

9 februari 2021

Zaaknummer

2020-018504

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 5

Locatie verontreiniging

Meengatstraat 20

Plaats

Brummen

Gemeente

6971 VD Brummen

Nummer verontreiniging

GE021301363

Melder

Gemeente Brummen

Beste meneer Bloemendaal,

Op 21 december 2020 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Datum

9 februari 2021

Zaaknummer

2020-018504

Blad

2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03389465

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Voormalige schoollocaties Brummen: Saneringsplan Meengatstraat 20 te Brummen; Ingenieursbureau Land; kenmerk: R02-78042-AEM, 21 december 2020.
In de bijlage is het volgende rapport opgenomen:

Datum

9 februari 2021

Zaaknummer

2020-018504

Blad

4 van 5

- Voormalige schoollocaties te Brummen: Verkennend bodem- en asbestonderzoek; Ingenieursbureau Land; kenmerk: R01-78118-AME-d02, 10 november 2020.

3.2 Beschrijving situatie

De locatie (kadastrale gegevens: gemeente Brummen, sectie E, percelen 4344, 4345 en 4346) betreft een voormalige basisschool met buitenterrein. Het terrein is momenteel braakliggend (deels begroeid). Rond 1960 is gestart met de realisatie van een woonwijk in de directe omgeving van de locatie. Rond 1976 is de huidige inrichting van het gebied gerealiseerd. Op het noordelijke deel van de locatie zijn vanaf circa 1933 enkele woonhuizen aanwezig, die rond 1976 zijn gesloopt. Op het zuidelijke deel van de locatie zijn rond 1958 kleine gebouwen, vermoedelijk schuren, gebouwd en deze zijn rond 1964 gesloopt. De voormalige basisschool is rond 1976 gebouwd, rond 2009 uitgebreid, en rond 2016 gesloopt.

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot circa 4,0 meter uit matig fijn zand. Van circa 0,8-1,8 m-mv. en circa 2,3-2,5 m-mv. is klei aangetroffen. Het grondwater is aangetroffen op circa 2,6 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal oostelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grond	interventiewaarde	150	75	Asbest

Ter plaatse van het noordwestelijke deel van de locatie (kadastrale perceel 4346) is een sterke verontreiniging met asbest in de bovengrond (circa 0,0-0,3 m-mv.) aangetoond. In de ondergrond is geen asbest aangetoond. De omvang van de asbestverontreiniging is vastgesteld. De locatie van de aangetoonde asbestverontreiniging komt overeen met de locatie van het betegelde speelterrein van de voormalige school. Vermoedelijk is tijdens de bouw van de school (jaren '60 of eerder) asbest in de bodem terecht gekomen (erfverharding of bij de sloop van de voormalige boerderij). De omvang (150 m²) van de sterke verontreiniging met asbest in de grond bedraagt circa 75 m³. Op het overige westelijke gedeelte van de locatie is in de geroerde toplaag, tot een maximale diepte van circa 0,6 m-mv., asbesthoudend materiaal aangetroffen en is asbest (lichte verontreinigingen) aangetoond.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De concentratie aan asbest (gewogen) overschrijdt de interventiewaarde. Op grond van de concentraties is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

De risico's zijn beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodembescherming. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.