



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 21 januari 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een toename van verhard oppervlak en het graven van oppervlaktewater ter hoogte van het project 'De Horn' onderdeel 'Cap Horn' in Rijnsburg in de gemeente Katwijk. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2021-001843.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. een toename van de verharding met 15.633 m² in het project 'Cap Horn' onderdeel van het project 'De Horn' in Rijnsburg in de gemeente Katwijk;
 - b. het graven van 2.135 m² oppervlaktewater in het project 'Cap Horn' onderdeel van het project 'De Horn' in Rijnsburg in de gemeente Katwijk;zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoort:
- tekening met daarop de toename van verharding en het te graven water, 'Kader 9810-744-WA-OOP-01.dgn', ontvangen bij aanvraag
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Sedos Cap Horn B.V., Voorstraat 153, 2201 HT Noordwijk.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 9 februari 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven van oppervlaktewater

1. De twee collectieve en de particuliere insteekhovens vallen buiten het profiel van de hoofdwatgang, daarom berust het gewoon en buitengewoon onderhoud bij de aangeland (De insteekhovens worden overig oppervlaktewater).

Toename verhard oppervlakte

2. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de toename van verharding moet voor het uitvoeren van de toename van verhard oppervlak gegraven zijn.
3. Pas nadat alle toename van verhard oppervlak, dempingen en gegraven oppervlaktewater zijn aangevraagd en gecontroleerd uit het project '*De Horn*', kan er pas gebruik worden gemaakt van overcompensatie uit deze vergunning voor andere projecten.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

**8. Rechtsopvolging**

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. een toename van de verharding met 15.633 m² in het project 'Cap Horn' onderdeel van het project 'De Horn' in Rijnsburg in de gemeente Katwijk;

Een toename van verharding van meer dan 5.000 m² is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

Al het gegraven/te graven water staat in verbinding met het boezemwatersysteem.

In de vergunning (V63473, OLO2345779, ref 11287) fase 1 en fase 2 'Vlietmeander en Vliet' onderdeel van het project 'De Horn', was er een overschot van 2.977 m² gegraven.

In de melding (2020-010106, OLO5040219/5040343, ref 11287) bouwrijp maken 'het Lint' onderdeel van het project 'De Horn', was het watertekort 66 m².

In deze fase (Cap Horn) zal er 15.633 m² verharding worden toegevoegd. Dit betekent dat er 15% ($0,15 \cdot 15.633 \text{ m}^2 = 2.345 \text{ m}^2$) zou moet worden gerealiseerd. Er wordt 2.135 m² water gegraven. Dit betekent een tekort van 210 m².



De waterbalans voor 'De Horn' is op dit moment $2.977 \text{ m}^2 - 66 \text{ m}^2 - 210 \text{ m}^2 = 2.701 \text{ m}^2$.

- b. het graven van 2.135 m^2 oppervlaktewater in het project 'Cap Horn' onderdeel van het project 'De Horn' in Rijnsburg in de gemeente Katwijk;

Het graven van oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 4 uit deze beleidsregel.

Het graven van de insteechavens en het verbreden van een deel van de hoofdwatgang zal de waterberging vergroten. Dit zal niet leiden tot een belemmering van de waterafvoer.

Het te graven water, wordt gegraven buiten de leggerafmetingen van de hoofdwatgang, hierdoor zal het te graven water de status krijgen van overig water. Rijnland is niet onderhoudsplichtig voor 'overig water' waardoor dit niet zal leiden tot een stijging van de onderhoudskosten voor Rijnland.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Arjan Zonneveld. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



P:\Manddorp\Projecten\9829\9829_0_Schets van Houten in de omgeving\Teekeningen\702\702_144-WA-QPW-01.dwg