Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5662473
Aanvraagnaam	Dakopbouw Pieter Kramerstraat 9 Zuidoostbeemster
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het realiseren van een dubbelzijdige nokverhoging (dakopbouw) waarbij qua hoogte, helling en afstand vanaf de kopgevel geconformeerd wordt aan de reeds gerealiseerde dakopbouw van nummer 15. Materiaalgebruik: keralit rabatdelen, hergebruik pannen van het dak, met draaikiepramen en een rolluik aan de zuidkant.
Opmerking	Deze vergunningsaanvraag is tot stand gekomen op basis van de beoordeling van de welstandscommissie in het pre-advies. Deze is als bijlage toegevoegd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen en installaties, omdat deze niet van toepassing zijn voor de aanvraag van de omgevingsvergunning voor de dakopbouw.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Beemster
Bezoekadres:	Rijn Middelburgstraat 1 1462 ZG Middenbeemster
Postadres:	Postbus 7 1462 ZG Middenbeemster
Telefoonnummer:	0299 682121
Faxnummer:	0299 681771
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.beemster.net
Contactpersoon:	team Vergunningen, gemeente Purmerend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	I.V.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bakker

2 Verblijfsadres

Postcode	1461AE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pieter Kramerstraat
Woonplaats	Zuidoostbeemster

3 Correspondentieadres

Adres	Pieter Kramerstraat 9 1461AE Zuidoostbeemster

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Bewoner en eigenaar van Pieter Kramerstraat 9, Zuidoostbeemster

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	1461AE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pieter Kramerstraat
Plaatsnaam	Zuidoostbeemster
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☐ Ja ☑ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	-
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	97
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	84

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Keralit	Monumentengroen
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunststof	Wit
- Ramen	HR++	Transparant
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	Colorcoat HPS	Monumentengroen
Dakbedekking	Bestaande pannen	Oranje

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Aanzichten, impressies en situatieschets	Dakopbouw Pieter Kramerstraat 9_vergunningsa-anvraag.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-12-2020	In behandeling
Constuctietekening_pdf	Constuctieteke-ning.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-12-2020	In behandeling
Constructieberekening PK15_pdf	Berekeningen Pieter Kramerstraat 15 Dakopbouw.pdf	Constructieve veiligheid	09-12-2020	In behandeling
Materiaal- en kleurgebruik	Materiaal- en kleurgebruik Pieter Kramerstraat 9.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-12-2020	In behandeling
welstandsbeoordeling_pdf	welstandsbeoordelin-g.pdf	Welstand	09-12-2020	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	20000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	20000