



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

UWOON
T.a.v. de heer M. de Jager
Deventerweg 5
3843 GA HARDERWIJK

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortenbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 14

Locatie
Van Alphenstraat e.o., Harderwijk

Gemeente
Harderwijk

Activiteit
Renovatie van 29 woningen

Beste meneer De Jager,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij zijn van plan u deze ontheffing te verlenen.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen inclusief de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



 provincie
Gelderland

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

2 van 14

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



C.J. Steenmeijer
Afdelingsmanager Vergunningverlening en Handhaving

Documentnummers inzagestukken:

03174589, 03313129, 03313131, 03313132, 03313134, 03313135, 03313141, 03313143, 03313490,
03314974, 03354304, 03355049, 03356564, 03358197

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied en mitigerende maatregelen

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

3 van 14

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van UWOON, Deventerweg 5, 3843 GA te Harderwijk, hierna te noemen de aanvrager, van 16 december 2019 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

4 van 14

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 16 december 2019 ontvingen wij een aanvraag van UWOON, Deventerweg 5, 3843 GA te Harderwijk voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus en de gierzwaluw en artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid en van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 5 maart, 9 en 15 april, 7 juli en 3 en 5 november 2020 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per e-mail van 4 en 9 maart, 14 april en 4 november 2020 hebben verzocht.

Er heeft een globale toets plaatsgevonden naar de effecten van het project op Natura 2000-gebieden. Er is aangegeven dat geen effecten zijn. De initiatiefnemer vraagt geen vergunning aan.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Blad
5 van 14

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5, en artikel 3.8 lid 1 en lid 5, van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

Aan UWOON, Deventerweg 5, 3843 GA te Harderwijk;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod	Belang	
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gierzwaluw (<i>Apus apus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2 Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk verstoren Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Blad
6 van 14

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor onderstaande adressen, zoals visueel weergegeven in bijlage 2.
 - a. Busken Huetlaan 23 t/m 37;
 - b. J.P. Heijelaan 37 t/m 41;
 - c. Van Alphenstraat 1 t/m 16;
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2022 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2019-**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..**
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2019-**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..**
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2019-**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..**
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

7 van 14

11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2019-**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2019-**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. De nesten van de huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Dit kan gebeuren door de onderste rijen dakpannen handmatig te verwijderen als eerste stap van de werkzaamheden of door spouwborstels in de dakgoten te leggen. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen, niet als het vriest, niet tijdens neerslag en niet bij windkracht 6 of hoger.
17. De te renoveren woningen dienen ten minste 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden en als de avondtemperatuur minimaal 10°C is ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren in april of binnen de periode 15 augustus tot en met 31 oktober. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient binnen de gestelde kaders de geschikte methode en het geschikte moment van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient nogmaals een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een vleermuisonderzoek in de avond.
18. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.

- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

8 van 14

19. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten dienen te blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Blad
9 van 14

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

UWOON is voornemens de 29 woningen binnen het plangebied te renoveren. Onderdeel van de renovatie is het vervangen van het dak en de isolatie van dak, spouw en kruipruimte.

Onderzoek

In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de aanvulling van 9 juli 2020. Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFP/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar huismus, gierzwaluw en vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2019 en 2020 op basis van het Vleermuisprotocol 2017 en de kennisdocumenten van BIJ12.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 4 nesten van de huismus;
- 1 nest van de gierzwaluw;
- 4 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, overige jaarrond beschermde nesten, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door de renovatiewerkzaamheden worden:

- 4 nesten van de huismus;
- 1 nest van de gierzwaluw;
- 4 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis; beschadigd en vernield.

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

Aangezien er buiten het broedseizoen van de huismus en de gierzwaluw wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 7 van de bij de aanvraag gevoegde Natuurtoets.

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In bijlage 2 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Blad
10 van 14

Beoordeling

Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek na het door ons gevraagde aanvullend onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in onderstaande tabel opgenomen.

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Huismus	<p>De werkzaamheden aan het blok met huismusnesten worden buiten het broedseizoen uitgevoerd, dat loopt van half maart t/m augustus.</p> <p>Voor 15 maart dienen alle werkzaamheden te zijn afgerond en dient de permanente mitigatie functioneel te zijn. Uitloop tot na 15 maart is niet toegestaan.</p>	<p>Uiterlijk drie maanden voorafgaand aan de start van de werkzaamheden worden binnen een straal van 200 meter van de oorspronkelijke nestplaatsen minimaal 4 nestkasten van het type 3-in-1 opgehangen. Bij het ophangen worden de richtlijnen uit het Kennisdocument Huismus in acht genomen.</p>	<p>Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de nestplaatsen ongeschikt gemaakt door voorzichtig handmatig dakpannen te verwijderen of door spouwborstels / gootdrains in de dakgoten te leggen.</p> <p>Het ongeschikt maken onder gunstige omstandigheden (droog, niet-vriezend en onder 6 Bft);</p> <p>Na het ongeschikt maken vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn.</p>	<p>Tijdens de renovatie wordt op alle woningen in het plangebied aan voorkant het vogelschroot op de derde panlat geplaatst.</p> <p>De foerageer- en drinkmogelijkheden voor de huismus veranderen niet tijdens en na de periode van renovatie. Groene elementen blijven gehandhaafd of worden gereconstrueerd.</p>
Gierzwaluw	<p>De werkzaamheden aan het woonblok waar een nest van de gierzwaluw is vastgesteld worden buiten het broedseizoen van de gierzwaluw uitgevoerd dat loopt van half april tot en met half augustus. Voor half april dienen de werkzaamheden aan deze woningen te zijn afgerond en de permanente</p>	<p>Geprobeerd wordt de oorspronkelijke invliegopeningen van de nesten te behouden of op exact dezelfde plaats te handhaven (waarbij in principe geen tijdelijke voorzieningen nodig zijn). Voor het geval dit niet lukt zijn uiterlijk 15 april 2020 zijn 3 kasten van het type Losser opgehangen. De locaties staan op kaart aangegeven in de aanvulling van 19 mei 2020.</p>	<p>n.v.t. aangezien buiten broedseizoen wordt gewerkt</p>	<p>Tijdens de renovatie worden 2 inbouwstenen voor gierzwaluw aan de voor en 2 aan de achtergevel van van Alphenstraat 8 ingebouwd en 3 aan de kopgevel van huisnummer 2. Bij het inbouwen worden de richtlijnen uit het Kennisdocument Gierzwaluw in acht genomen.</p> <p>Uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden worden de exacte locaties van de permanente voorzieningen aan de Provincie verstrekt.</p>

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

11 van 14

	mitigatie dient gereed te zijn.	Bij het ophangen zijn de richtlijnen uit het Kennisdocument Gierzwaluw in acht genomen.		Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegeroute zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.
Gewone dwergvleermuis	Alle woningen in het plangebied worden ongeschikt gemaakt in de periode april (alleen mogelijk voor de twee blokken waar geen jaarrond beschermde vogelnesten zijn vastgesteld) of in de periode 15 augustus tot en met 31 oktober.	Uiterlijk 15 februari voorafgaand aan de werkzaamheden dienen minimaal 16 vleermuiskasten te zijn opgehangen binnen een straal van 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen. Hierbij zijn de richtlijnen uit het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis in acht genomen.	Alle woningen van alle blokken binnen het plangebied worden ongeschikt gemaakt door middel van exclusion flaps. Na het ongeschikt maken verstrijken minimaal 3 dagen met een avondtemperatuur van minimaal 10 graden Celsius. Daarna vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Dit gebeurt middels een vleermuisonderzoek in de avond.	Tijdens de renovatie worden vier houten betimmeringen gerealiseerd op gevels van woningen binnen het plangebied. De betimmeringen hebben in ieder geval een isolatielaag en bestaan uit meerdere compartimenten. Bij het inbouwen worden de richtlijnen uit het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis in acht genomen.

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

12 van 14

Andere bevredigende oplossing

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 9 van de bij de aanvraag gevoegde Natuurtoets.

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

De werkzaamheden zijn locatiespecifiek, dus zijn alternatieve locaties niet aan de orde. Een alternatieve inrichting zou sloop/nieuwbouw zijn, maar dit is niet gunstiger voor de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis. Andere alternatieve inrichtingen bereiken het doel (zie belang) niet. De werkwijze en de planning zijn aangepast aan de ecologie van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis, dus zijn alternatieve werkwijzen en planningen niet gunstiger.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

Belang

In hoofdstuk 8 van de bij de aanvraag gevoegde Natuurtoets is beschreven welke wettelijke belangen op het project van toepassing zijn.

Beoordeling van belangen

Door de voorgenomen renovatie wordt het binnenklimaat in de woningen verbeterd, en wordt schimmelvorming en vocht en tocht tegengegaan, wat belangrijk is voor de volksgezondheid. Tevens wordt door verbeterde isolatie bijgedragen aan de uitvoering van het Energieakkoord en daarmee het tegengaan van klimaatverandering. Het tegengaan van klimaatverandering is in het belang van volksgezondheid en openbare veiligheid en is een voor het milieu gunstig effect.

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. Het betreft de belangen die zijn weergegeven in tabel 1.

Gunstige staat van instandhouding

In hoofdstuk 6 van de bij de aanvraag gevoegde Natuurtoets is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis in het geding is door het geplande project.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

Door de aangepaste werkwijze en planning en door het realiseren van voldoende alternatieven, zowel in de tijdelijke als permanente fase, wordt de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis niet verslechterd.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verbodsbepalingen wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verbodsbepalingen.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

Datum

4 januari 2021

Zaaknummer

2019-014738

Blad

13 van 14

OVERIGE VERPLICHTINGEN

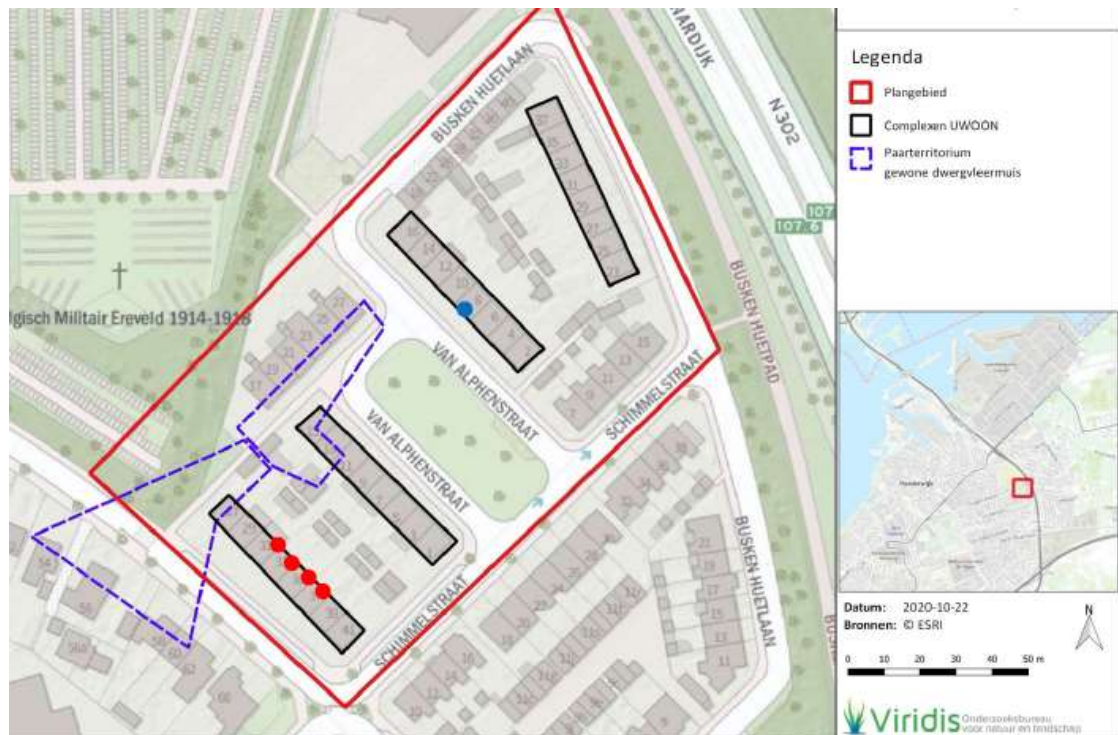
Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
4 januari 2021

Zaaknummer
2019-014738

Blad
14 van 14

BIJLAGE 2



- Huismusnest
- Gierzwaluwnest

Figuur 1: Kaart plangebied met vastgestelde ecologische functies