

Staatsbosbeheer
Postbus 330
5000 AH TILBURG

Deurne, 28 december 2021
Kenmerk: 1298190
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage: omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED]

Op 4 november 2021 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het verminderen van de interne ontwatering en afwatering van het Broemeerbos op het adres Broemeerbos Helenaveen (kadastraal bekend H8362 en H8363) nabij Koolweg. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2021-1603. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Het besluit treedt nog niet in werking

Het besluit treedt nog niet in werking omdat het onderdeel "Aanleg (uitvoeren van een werk- of werkzaamheid)" deel uitmaakt van het besluit.

Het besluit treedt pas in werking zodra de bezwaartermijn voorbij is.

U mag pas beginnen met de werkzaamheden als het besluit in werking is getreden.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

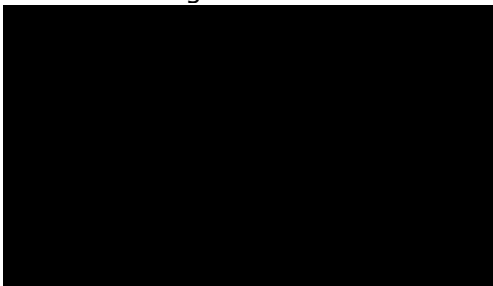
Binnen een half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op [REDACTED] van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage:

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2021-1603



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2021-1603/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 4 november 2021 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verminderen van de interne ontwatering en afwatering van het Broomeerbos op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie H, nr. 8361 en plaatselijk bekend Broomeerbos Helenaveen (kadastraal bekend H8362 en H8363) nabij Koolweg. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2021-1603.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op de artikelen 2.1 lid 1 onder b en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

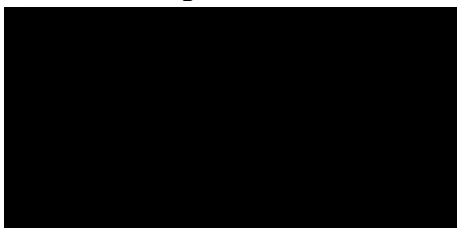
Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 6492611:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
2. e_vergunningaanvraag_gemeente_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
3. che_Systeem_Analyse_LESA_Broomeerbos_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
4. Bijlage_3_Profielen_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
5. schap_en_cultuurhistorie_Broomeerbos_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
6. raag_omgevingsvergunning_Broomeerbos_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.
7. Bijlage_2_Overzichtstekening_pdf met datum ontvangst d.d. 4 november 2021.

Deurne, 28 december 2021

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met [REDACTED] telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 28 december 2021 aan Staatsbosbeheer, Postbus 330, 5000 AH te TILBURG voor het verminderen van de interne ontwatering en afwatering van het Broemeerbos op het adres Broemeerbos Helenaveen (kadastraal bekend H8362 en H8363) nabij Koolweg geregistreerd onder nummer HZ-2021-1603.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het verminderen van de interne ontwatering en afwatering van het Broomeerbos op het adres Broomeerbos Helenaveen (kadastraal bekend H8362 en H8363) nabij Koolweg.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden.
- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingsstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Wet natuurbescherming

Artikel 2.7. lid 2 van de Wet natuurbescherming stelt dat het verboden is om projecten te vergunnen of tot uitvoering te brengen die kunnen leiden tot significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Wanneer significant negatieve effecten niet zijn uit te sluiten is een natuurvergunning afgegeven door Gedeputeerde Staten (hierna: GS van Brabant) noodzakelijk en dient er conform artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming de milieueffecten in een passende beoordeling te worden beoordeeld.

Handreiking activiteiten Natura 2000-gebied

Op 10 december 2019 heeft de GS van de Provincie Noord-Brabant beslist dat de vrijstelling van de vergunningsplicht voor de Wet Natuurbescherming van toepassing is op alle Natura 2000-instandhoudingsmaatregelen ongeacht of deze staan opgenomen in het Natura 2000-beheerplan. Tevens heeft GS besloten dat noodzakelijke maatregelen ten behoeve van het herstel en maatregelen die nadelige gevolgen van deze herstelmaatregelen tevens onder deze vrijstelling vallen. Ook maatregelen die in een onmiddellijke samenhang met herstelmaatregelen worden uitgevoerd worden vrijgesteld van de vergunningsplicht.

Bevestiging Provincie Noord-Brabant

Op 11 november 2021 heeft de Gemeente Deurne de Provincie Noord-Brabant gevraagd of deze locatie onder de vrijstelling valt zoals bedoeld in de provinciale handreiking. Op 6 december 2021 heeft de Provinciaal ecooloog van de Provincie Noord-Brabant per mail bevestigd dat deze locatie onder de vrijstelling valt en er dus geen Wnb-vergunning voor deze locatie nodig is. De maatregel is (nog) niet opgenomen in het beheerplan, maar wel strikt noodzakelijk voor de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied.

Conclusie:

De Wet natuurbescherming staat het verlenen van deze vergunning niet in de weg.

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Bestemmingsplan

De aanvraag is niet strijdig met de regels van het bestemmingsplan "Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied" waarbinnen de bestemming "Natuur" en de dubbelbestemmingen "Waarde - Attentiegebied NNB" en "Waarde - Beschermde dorpsgezicht". Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'overige zone - beperkingen veehouderij', 'overige zone - Natuurnetwerk Brabant' en 'wetgevingzone - omgevingsvergunning cultuurhistorisch waardevol gebied (hoog)'.

Initiatief

Het dempen of ondieper maken van de watergangen verbeteren op termijn de landschappelijke kwaliteit van het gebied. Deze ingreep draagt dan ook bij aan de duurzame instandhouding van het Peelgebied. Hierdoor kan de ingreep gezien worden als een maatregel die genomen wordt in het kader van landschapsbeheer.

De voorgenomen werkzaamheden kunnen tijdens de realisatiefase een negatieve invloed hebben op de aanwezige flora en fauna. Wij vertrouwen erop dat Staatsbosbeheer tijdens deze fase wet natuurbescherming in acht neemt. Gezien de staat van dienst en aard van het werk achten wij een flora en fauna onderzoek niet noodzakelijk.

Vergunningplichtige werken/werkzaamheden

Artikel 25 Waarde - Beschermd dorpsgezicht

De voor 'Waarde - Beschermd dorpsgezicht' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor instandhouding, bescherming en herstel van de binnen het beschermd dorpsgezicht voorkomende, dan wel daaraan eigen cultuurhistorische waarden in de vorm van:

- a. de zeldzame, zeer gave en herkenbare oorspronkelijke historisch-ruimtelijke structuur, in zowel de kern Helenaveen als daarbuiten (binnen dit plangebied), als resultante van de veenkoloniale ontginningsgeschiedenis tot landbouwgrond in het algemeen;
- b. de historisch-ruimtelijke/ stedenbouwkundige en landschappelijke waarden gevormd door de bijzondere samenhang en kwaliteiten van de volgende ruimtelijke aspecten in het bijzonder:
 1. het patroon van wegen, de vaarten/wateren en de verkaveling;
 2. de vele onverharde (smalle) wegen en jaagpaden langs de vaarten;
- c. de functieverdeling en visuele verschijningsvorm van de gronden (besloten openbare ruimte met wegen, vaarten en beplantingen, de open agrarische gronden en de besloten natuur- en bosterreinen);
- d. de verschijningsvorm en situering van bebouwing (de grotere ontginningsboerderijen langs de Helenavaart, aan de koppen van de zijvaarten; de kleinere boerderijen en woningen langs de Soemeersingel;
- e. de (relaties met de) landschappelijke omgeving.

25.5.1 Omgevingsvergunningplicht

Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren:

- a. het aanbrengen van gesloten oppervlakteverhardingen en het wijzigen van het profiel van wegen en paden;
- b. het wijzigen van het profiel van vaarten en waterlopen, het dempen en uitdiepen ervan;
- c. het wijzigen van het waterpeil door bemalen, opstuwen of afdammen;
- d. het uitvoeren van graafwerkzaamheden;
- e. het uitvoeren van heiverken of het anderszins indrijven van voorwerpen in de bodem;
- f. het aanbrengen en vellen of rooien van diepwortelende beplanting en/of bomen;
- g. het ophogen, verlagen, afgraven of egaliseren van de bodem, of anderszins wijzigen in maaiveld- of weghoogte;
- h. het verwijderen van houtopstanden.

Bij het dempen en verontdiepen van de watergangen binnen het Broemeerbos vinden vergunningsplichtige werkzaamheden plaats.

25.5.3 Toetsing

De in 25.5.1 bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien en voorzover door de werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de cultuurhistorische, landschappelijke, en/of cultuurhistorische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van de waarden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind. Hierover dient tevoren advies te zijn ingewonnen bij de gemeentelijke monumentencommissie.

Positief advies van de monumentencommissie

Bij de vergadering van de gemeentelijke monumentencommissie van 10 november 2021 is op het vooroverleg al een positief advies gegeven. Ook de aanvraag omgevingsvergunning krijgt in de vergadering van 8 december 2021 een positief advies. Dempen is uitdrukkelijk niet de bedoeling. Als voorwaarde wordt gesteld, dat er met materieel dat passend is gewerkt wordt aan de uitwerking en niet met te zwaar materieel, omdat hierdoor de natuur en grond wordt verstoord. Daarnaast wordt gesteld, dat bij projecten zoals dit en bij de gedempte Wieken bij de Bajonetbocht, begeleiding door de hiertoe bevoegde archeologe van de ODZOB en een deskundige op het gebied van natuurschoon, noodzakelijk is.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1. Bij de uitvoering van de werkzaamheden dient de Wet natuurbescherming in acht te worden genomen.

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Materieel

2. Er moet met materieel gewerkt worden dat passend is aan de uitwerking en waarmee zoveel mogelijk wordt voorkomen dat de natuur en grond wordt verstoord.

Archeologie

3. Begeleiding door de hiertoe bevoegde archeolo(o)g(e) van de ODZOB en een deskundige op het gebied van natuurschoon is noodzakelijk tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.