



\* - B - H Z W A B O - 2 1 - 3 1 4 9 3 \*

Datum 14 december 2021  
Ons kenmerk HZ\_WABO-21-31493  
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door  
Doorkiesnummer  
E-mail  
Bijlage(n)

Verzonden **17 DEC. 2021**  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan voor:  
het vergroten van de zolderverdieping van een woning door het verhogen van de nok en het bouwen  
van een dakkapel aan de voor- en achterzijde op het adres: Prinses Margrietlaan 1 in De Meern.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de  
voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

#### Publicatie

We maken het besluit bekend op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) zodat belanghebbenden worden  
geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

#### Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning al gebruiken. Wel is dit tijdens de bezwaarperiode van zes weken op eigen risico.  
Het kan namelijk zijn dat de vergunning wordt bestreden waardoor we een nieuw besluit moeten  
nemen. Dit kan een aangepaste vergunning zijn of een weigering. De bezwaarperiode begint op de dag  
na verzenddatum van deze vergunning. U kunt navragen of bezwaar is ingediend bij het secretariaat  
van de bezwaarcommissie

#### Verlengen beslistermijn

Op 8 november 2021 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.

#### Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.  
De verschuldigde leges zijn als volgt gespecificeerd.

| Leges   |                                            |        |
|---------|--------------------------------------------|--------|
| Artikel | Toelichting                                | Bedrag |
| 3.1.2.  | Bouwactiviteiten kleiner dan 50.000.000,00 |        |

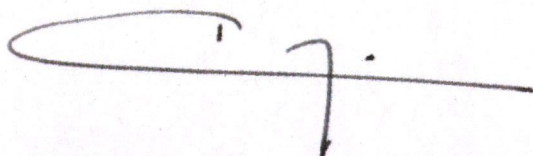
#### Uitvoering

Uw contactpersoon voor het toezicht op de uitvoering (waaronder de melding van start en voltooiing  
van de werkzaamheden) is inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving  
Bebouwde Omgeving,

### Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen

### Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
  - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
  - kenmerk en datum van deze besluitbrief
  - reden van uw bezwaar



## Activiteit Bouw

### Constateringen

- Uw aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsplannen "De Meern, Zuid" en "Chw Algemene regels over bouwen en gebruik".
- Tijdens de behandeling van uw aanvraag heeft eenieder de gelegenheid gehad om een reactie in te dienen. In deze periode hebben we geen reactie ontvangen.

### Overwegingen

- Uit artikel 2.10 van de Wabo en de vermelde constateringen volgt dat uw aanvraag voor een omgevingsvergunning verleend moet worden aangezien geen grond aanwezig is om de vergunning te weigeren. In deze situatie kunnen wij privaatrechtelijke belangen niet in de besluitvorming betrekken.
- Het plan betreft het vergroten van de zolderverdieping van een woning door het verhogen van de nok en het bouwen van de dakkapel aan de voor- en achterzijde van de woning. Gezien een eerdere uitspraak van de rechtbank over de interpretatie van de regels van dit bestemmingsplan als het gaat om nokverhogingen, adviseert Stedenbouw niet meer op dit type plan.
- Het bureau van de Commissie Welstand en Monumenten heeft uw aanvraag aan het welstandsbeleid getoetst. Uw aanvraag voldoet aan de betreffende criteria.

### Besluit en motivering

Het volgende is besloten:

- De omgevingsvergunning te verlenen onder voorwaarden genoemd onder de Voorschriften. Wij verlenen de gevraagde vergunning aangezien het aannemelijk is dat uw aanvraag voldoet aan de relevante toetsingskaders.

### Voorschriften

#### Algemene Voorschriften

- U mag niet starten met de uitvoering voordat u hiervoor bij ons een melding hebt gedaan. U krijgt op korte termijn een e-mail van de afdeling Toezicht en Handhaving met informatie over deze verplichte melding.
- De bouwwerkzaamheden moeten overeenkomstig deze vergunning, het bouwbesluit en de bouwverordening worden uitgevoerd. Indien in afwijking hiervan wordt gebouwd zal handhavend worden opgetreden.
- Wij hebben kennisgenomen van de hoofdlijnen van de constructie. Conform dit principe moeten de definitieve constructieberekeningen en -tekeningen worden uitgewerkt. Deze gegevens moeten uiterlijk 3 weken voor de uitvoering van de betreffende bouwwerkzaamheden worden ingediend. Over de voortgang van de constructiecontrole kunt u contact opnemen met de eerdergenoemde buiteninspecteur.
- Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet het werk worden gereed gemeld bij de genoemde inspecteur van de afdeling Toezicht & Handhaving. Voorafgaand aan deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen.

### Aandachtspunten

- Door bouwwerkzaamheden en het aan- en afvoeren van bouw materiaal kan schade aan de openbare weg, straatmeubilair, openbaar groen, straatverlichting en dergelijke ontstaan. Herstelwerkzaamheden en/of aanpassingen ten gevolge daarvan worden door Stadsbedrijven op



kosten van de aanvrager uitgevoerd. U dient voor deze werkzaamheden tijdig contact op te nemen met de gebiedsbeheerder van de desbetreffende wijk (bereikbaar via het Klantcontact Centrum van de gemeente Utrecht, telefoonnummer: 14 030).

- Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. Dit betekent dat privaatrechtelijke zaken de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk kunnen verhinderen.
- De omgevingsvergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken indien:
  - A blijkt dat de vergunning is verstrekt op grond van onjuiste gegevens bij de aanvraag;
  - B de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
  - C van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
  - D de werkzaamheden met meer dan 26 weken zijn stilgelegd;
  - E de vergunninghouder dit verzoekt.
- Indien er bo(o)m(en) op of nabij de bouwplaats staan, moet u boombeschermende maatregelen treffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht.  
De richtlijnen van de Bomenposter gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau u kunt deze vinden op:  
[www.utrecht.nl/fileadmin/uploads/documenten/wonen-en-leven/parken-en-groen/bomen/WerkenRondBomen.pdf](http://www.utrecht.nl/fileadmin/uploads/documenten/wonen-en-leven/parken-en-groen/bomen/WerkenRondBomen.pdf)
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het onder andere verboden beschermde planten, vogels en zoogdieren, zoals gier- en huiszwaluwen en vleermuizen te verstoren. Voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden moet u nagaan of beschermde dier- of plantsoorten aanwezig zijn. In dat geval heeft u mogelijk een vergunning of een ontheffing nodig of moet u een melding doen op grond van Wet natuurbescherming. Meer informatie kunt u vinden op de website van de provincie Utrecht: [www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/groene-wetten-regels/wet-natuurbescherming](http://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/groene-wetten-regels/wet-natuurbescherming).



Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

## Algemeen

*Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.*

Aanvraagnummer

---

---

Aanvraagnaam

---

---

Uw referentiecode

---

---

Ingediend op

---

---

Projectomschrijving

---

---

Gefaseerd indienen

☐ Ja  
☐ Nee

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

## 2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

## 3 Correspondentieadres

Adres



**4 Contactgegevens**

Telefoonnummer

---

---

E-mailadres

---

---

---

# Locatie

## 1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☒ Adres  
☐ Kadastraal perceelnummer  
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

## 2 Adres

Postcode

3454 AK

Huisnummer

1

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Prinses Margrietlaan 1

Plaatsnaam

De Meern

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)  
☒ Nee

Specificatie locatie

Bestaande woning

Toelichting op locatie

Plaatsen van een nokverhoging/dakopbouw en een dakkapel aan de voorgevel

## 3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Kadastrale gemeente



Kadastrale sectie

---

---

Kadastraal perceelnummer

---

---

Bouwplannaam

---

---

Bouwnummer

---

---

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

- ☐ Ja  
☐ Nee

Specificatie locatie

---

---

Toelichting op locatie

---

---

#### 4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel  
☐ U bent erfpachter van het perceel  
☐ U bent huurder van het perceel  
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

vergroten van de zolder

---

---

#### 5 Aanvulling locatieaanduiding

##### RD coördinaten

X-coördinaat

---

Y-coördinaat

---

##### ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- ☐ Graden.decimale graden  
☐ Graden.minuten.decimale minuten  
☐ Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

---

Breedte

---

##### Kilometerraai

Rivier of kanaal

---

Kilometering

---

Zijde

- ☐ Noorden (N)  
☐ Zuiden (Z)  
☐ Oosten (O)  
☐ Westen (W)  
☐ Links (Li)  
☐ Rechts (Re)

## 6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

maken van een nokverhoging/ dakopbouw en een  
dakkapel aan de voorzijde van de woning, conform  
reeds meerdere woningen in de omgeving.



# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 1 Type bouwwerk

⑦ Wat gaat u bouwen?

Dakkapel plaatsen  
en een nokverhoging/dakopbouw

### 2 De bouwwerkzaamheden

⑦ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

⑦ Eventuele toelichting

maken van een nokverhoging/ dakopbouw en een dakkapel aan de voorzijde van de woning, conform reeds meerdere woningen in de omgeving.

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

⑦ Waar gaat u bouwen?

- ☐ Op het terrein  
☒ Aan of op het hoofdgebouw  
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of  
bouwwerk

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

⑦ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.  
☒ Nee

⑦ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

⑦ Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.  
☐ Nee

- ⑦ Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

318m3

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

335m3

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.

☒ Nee

- ⑦ Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

## 7 Gebruik

- ⑦ Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

- ⑦ Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.

☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

- ⑦ Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

ongewijzigd

- ⑦ Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

ongewijzigd

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

wonen



> Vul deze tabel in als het  
 bouwwerk één of meer van  
 de overige gebruiksfuncties  
 krijgt.

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie             | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst                 | -               | -                        | -                         |
| Cel                         | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg             | -               | -                        | -                         |
| Industrie                   | -               | NIET VAN TOEPASSING      | -                         |
| Kantoor                     | -               | -                        | -                         |
| Logies                      | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                   | -               | -                        | -                         |
| Sport                       | -               | -                        | -                         |
| Winkel                      | -               | -                        | -                         |
| Overige<br>gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal         | Kleur                 |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| Gevels                | -kunststof rabat  | -                     |
| - Plint gebouw        | -                 | -                     |
| - Gevelbekleding      | -                 | -                     |
| - Borstweringen       | -                 | -                     |
| - Voegwerk            | -                 | -                     |
| Kozijnen              | - kunststof       | -                     |
| - Ramen               | - kunststof       | -                     |
| - Deuren              | -                 | -                     |
| - Luiken              | -                 | -                     |
| Balkonhekken          | -                 | -                     |
| Dakgoten en boeidelen | -                 | -                     |
| Dakbedekking          | - dakpannen/ EPDM | - als bestaand/ zwart |

Vul hier overige onderdelen en  
 bijbehorende materialen en kleuren  
 in.

---



---



---

## 10 Mondeling toelichten

② Ik wil mijn bouwplan  
 mondeling toelichten voor  
 de welstandscommissie/  
 stadsbouwmeester.

☒ Ja indien gewenst  
☐ Nee

# Kosten

## Bouwen

### Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)?

€ 15.000,00

---

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

€ 15.000,00

---



## Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden  
als de bijlagen nog niet  
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden  
als de bijlagen nog niet  
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag  
compleet

☒ Ja  
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later  
in

niet van toepassing

De volgende bijlagen dien ik niet in

niet van toepassing

Vul uw eventuele persoonlijke  
opmerkingen over uw aanvraag  
hier in.

Als blijkt dat voor één van de  
onderdelen geen vergunning  
verleend kan worden, wilt u dan  
voor de overige onderdelen wel  
een vergunning ontvangen?

☒ Ja  
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-  
en adresgegevens van de  
aanvrager/melder en, indien van  
toepassing, de gemachtigde  
openbaar te maken?

☒ Ja  
☐ Nee

Geeft u toestemming om de  
geschatte projectkosten / kosten  
van de werkzaamheden openbaar  
te maken?

☒ Ja  
☐ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen  
indien u gemachtigde  
bent*

**Handtekening aanvrager**

Datum

18-05-2021

Handtekening

**Handtekening gemachtigde**

Datum

Handtekening

#### **Terugsturen van de aanvraag**

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

#### **Bevoegd gezag omgevingsvergunning**

|                   |                                                                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Gemeente Utrecht                                                                                     |
| Bezoekadres:      | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:        | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:   | 030-286 0000                                                                                         |
| Contactformulier: | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:          | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:   | VTH Vergunningen                                                                                     |

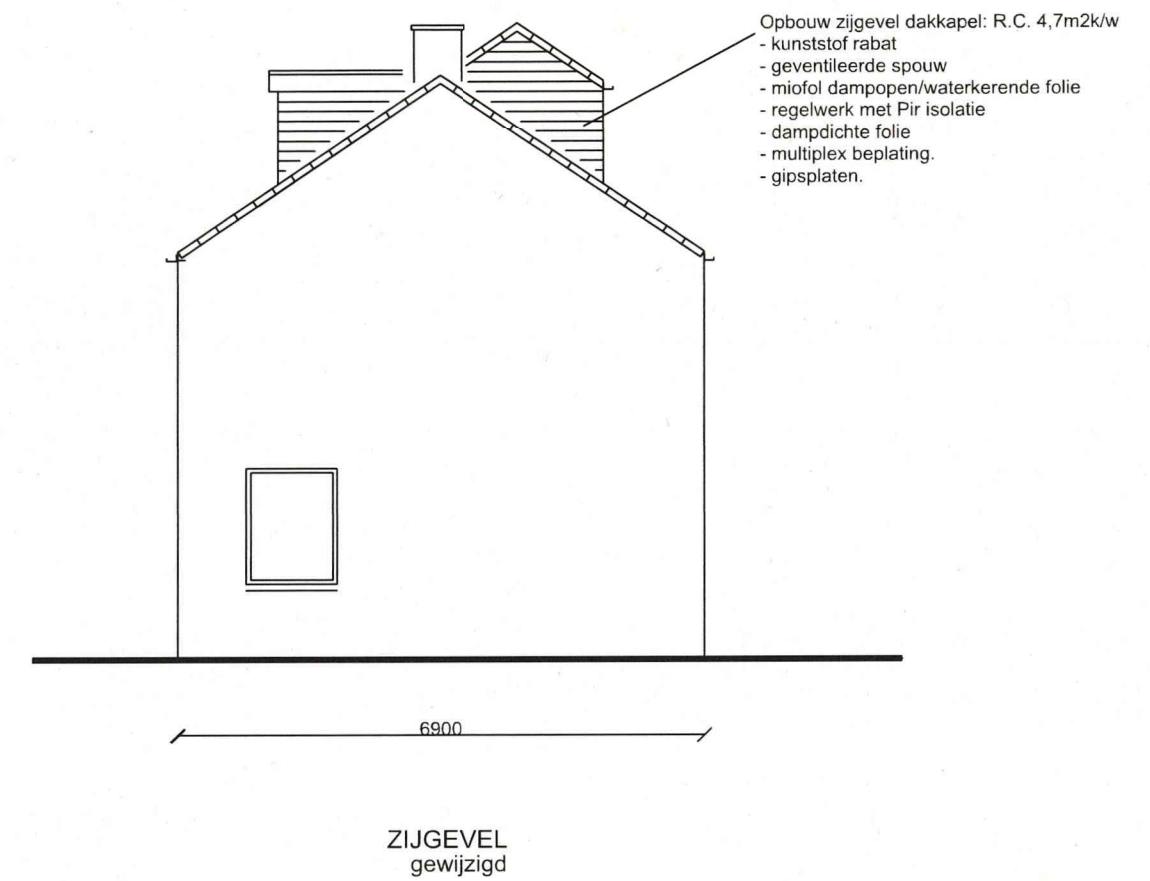
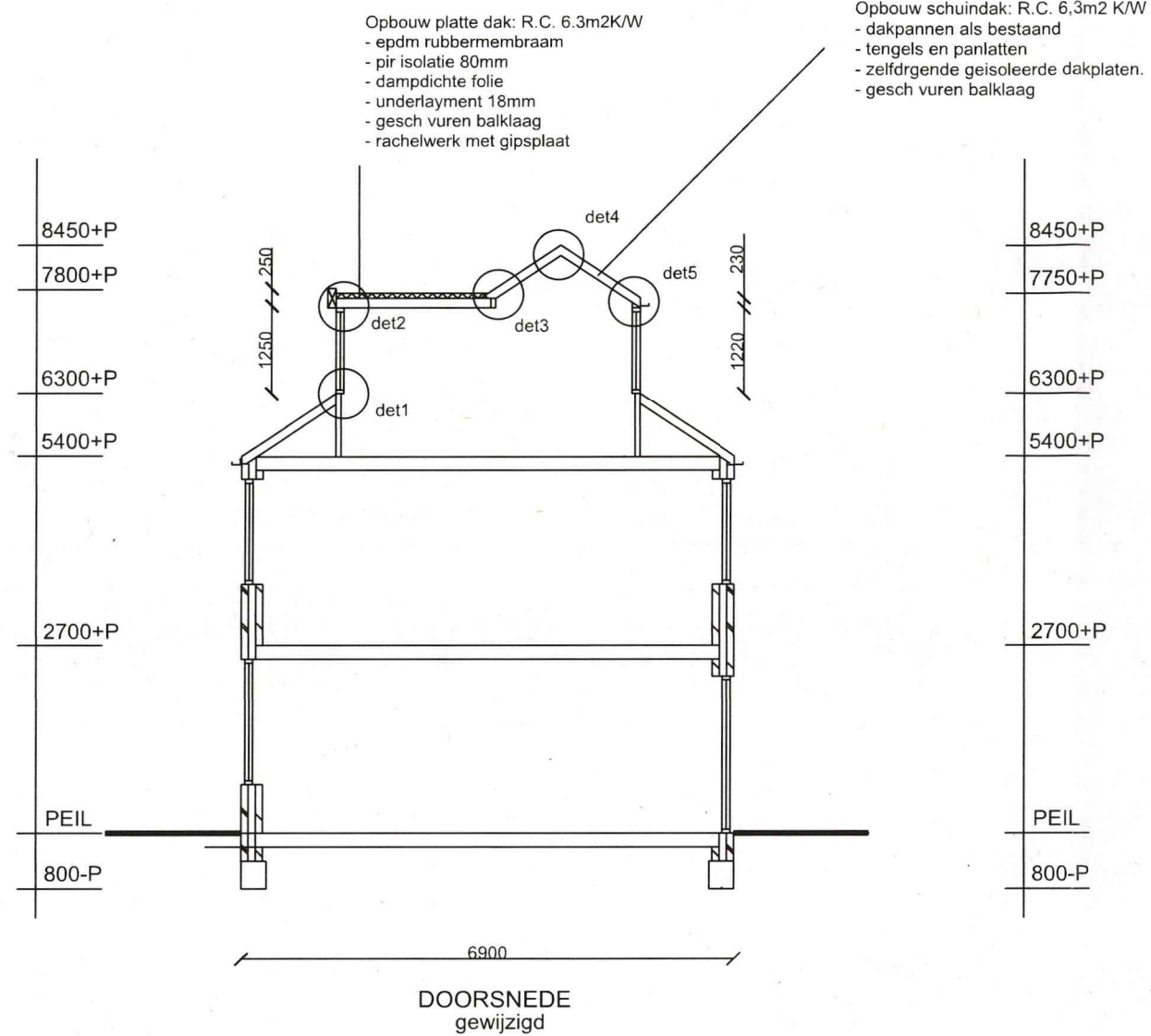




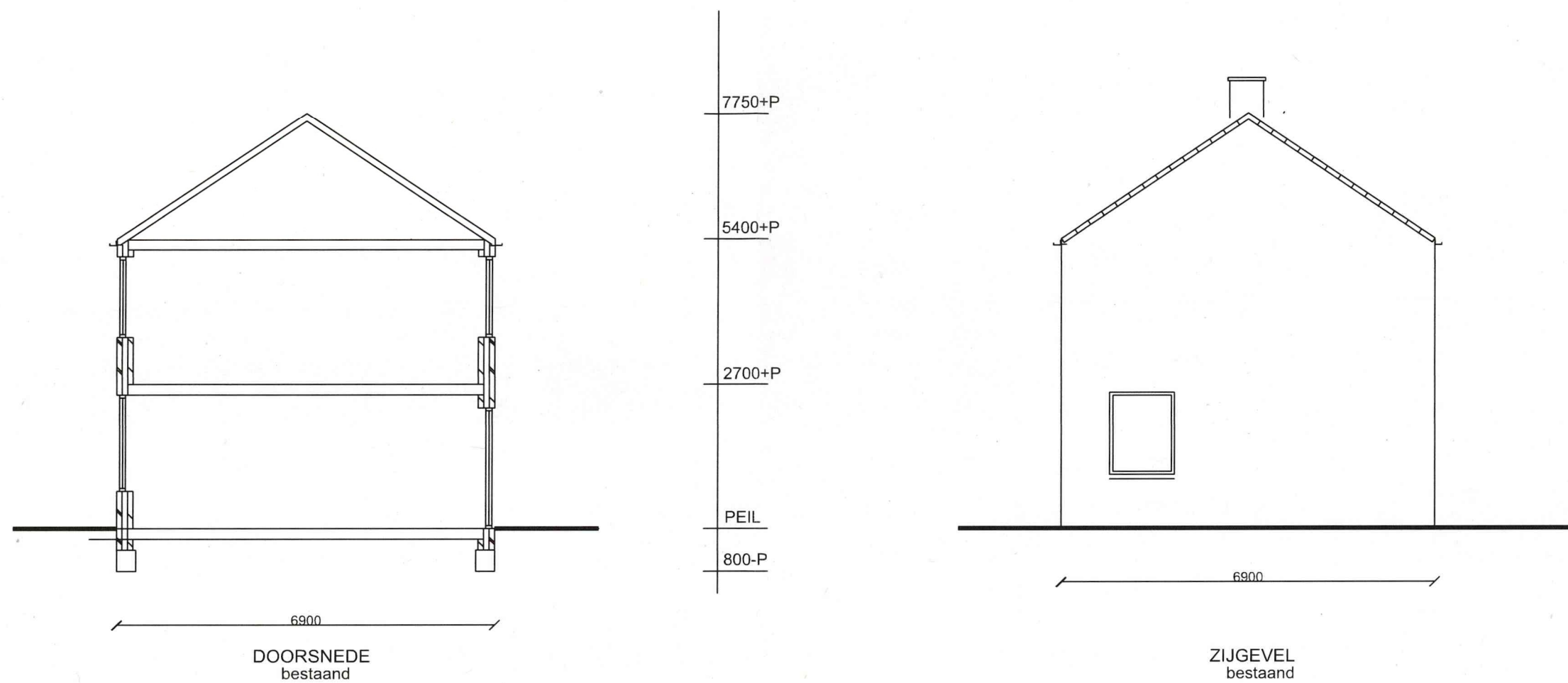






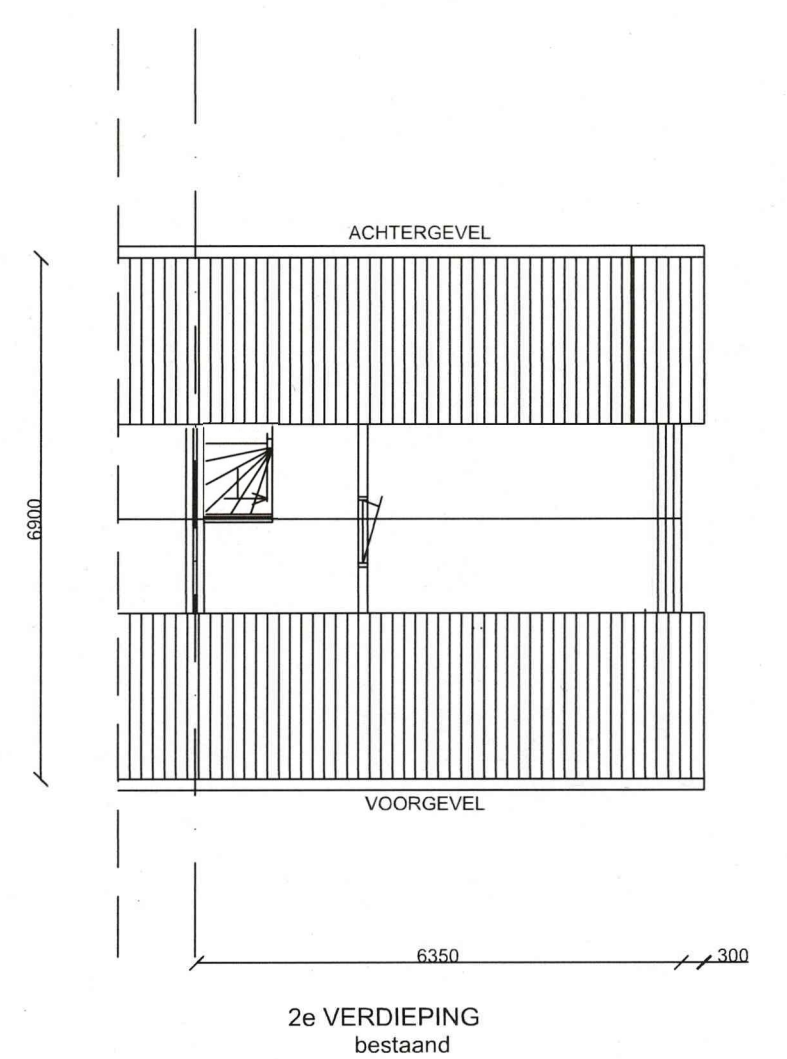
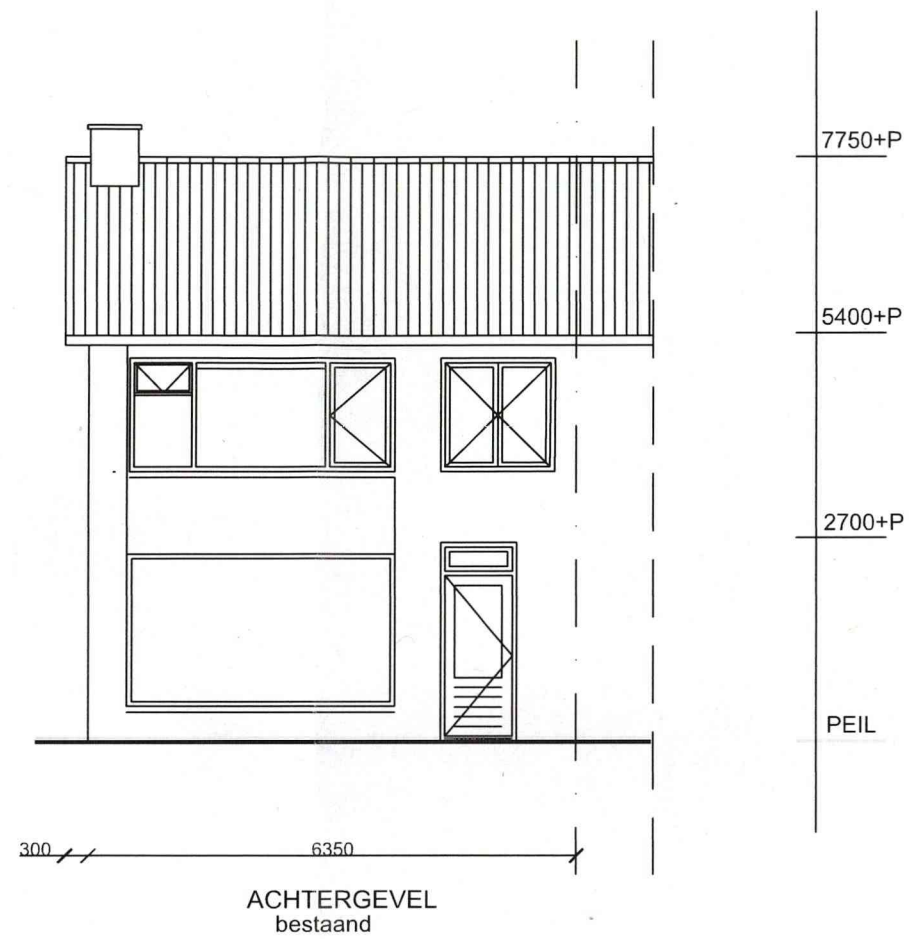
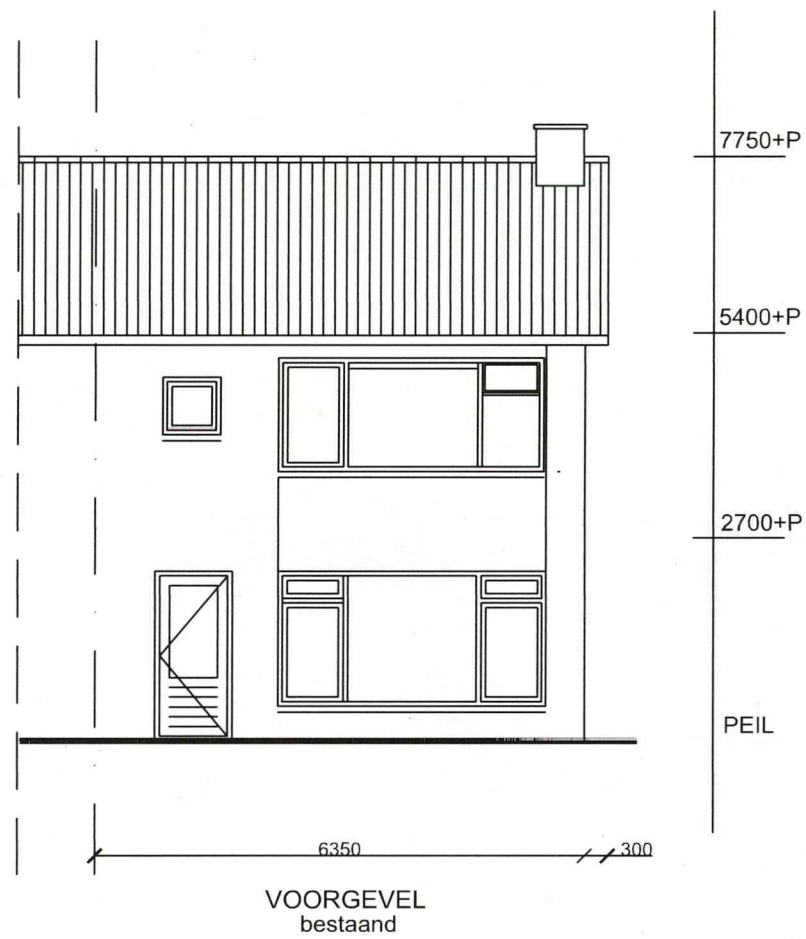


|                                         |            |  |
|-----------------------------------------|------------|--|
| Schaal                                  | 1:100      |  |
| Formaat:                                | A3         |  |
| Datum:                                  | 12-11-2021 |  |
| plan plaatsen dakkapel en een dakopbouw |            |  |
| Prinses Magrietlaan 1, 3454 AK De Meern |            |  |



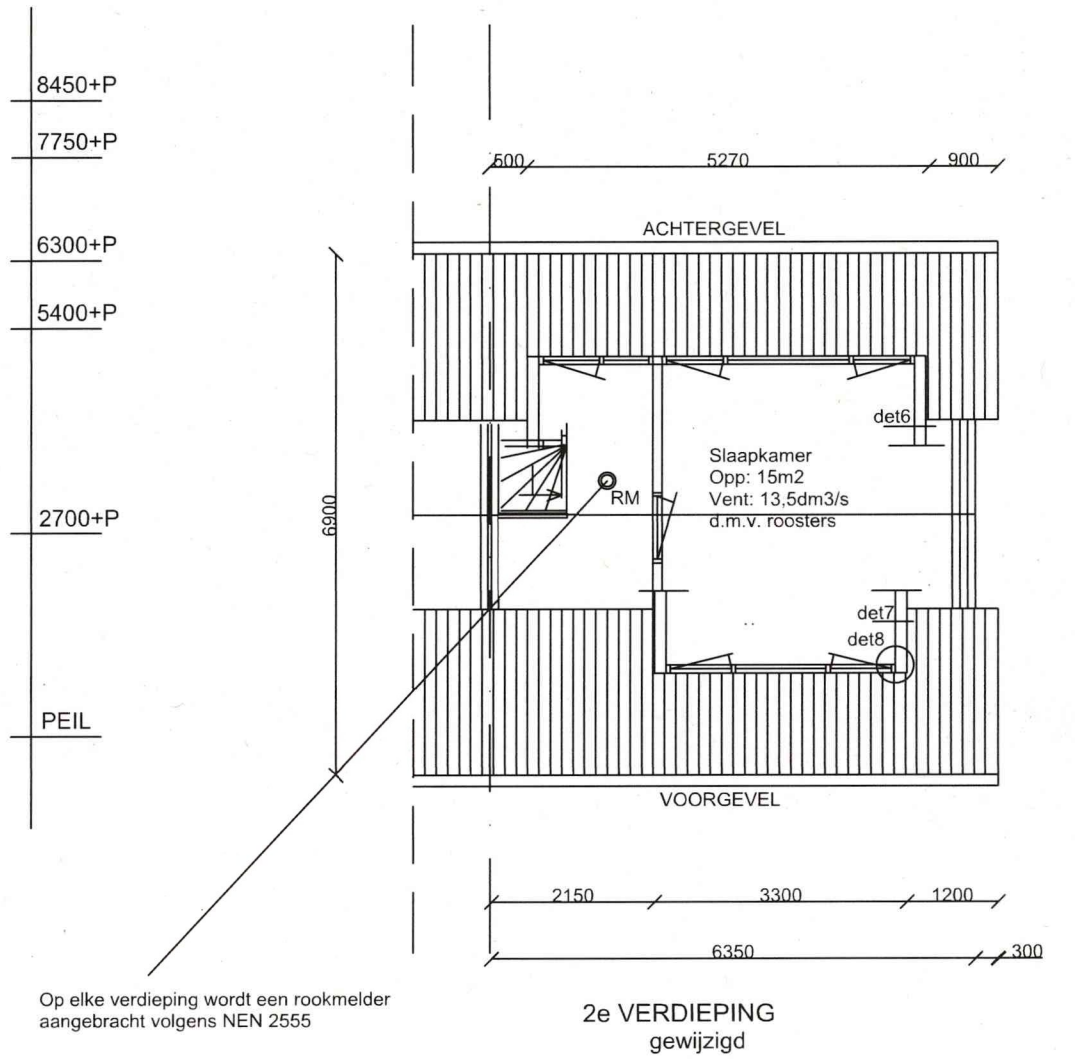
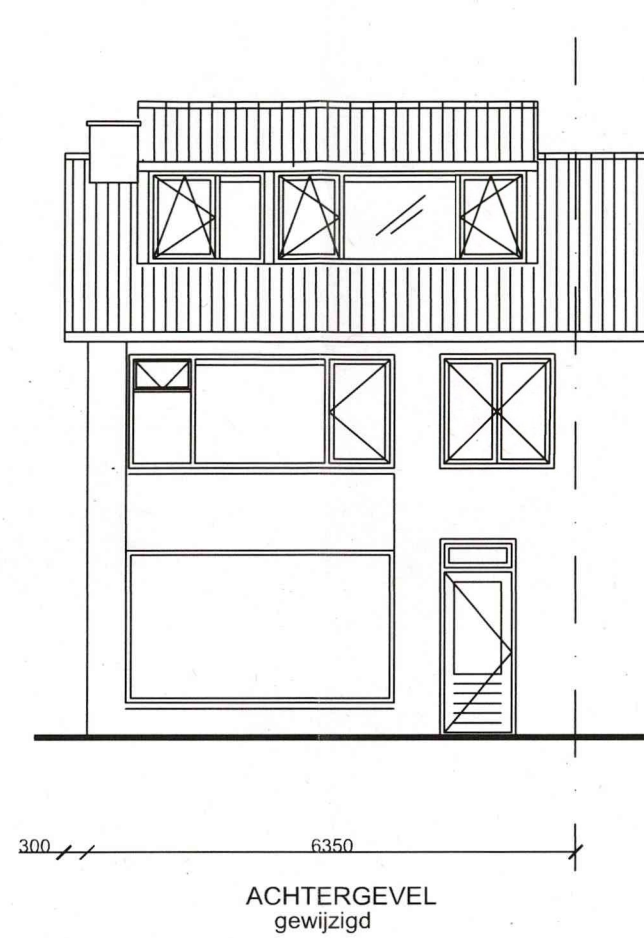
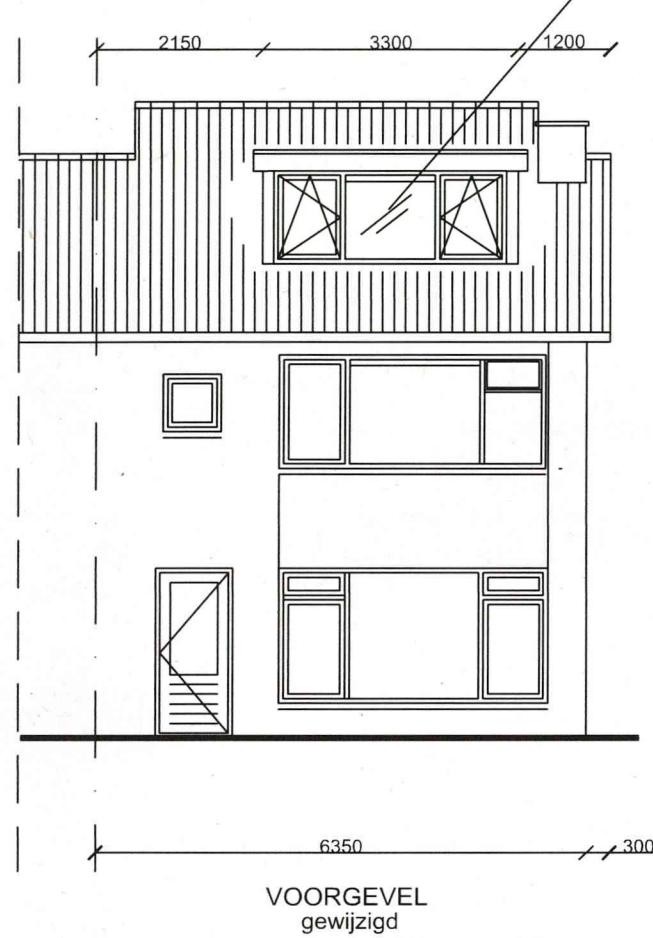
|                                          |            |  |
|------------------------------------------|------------|--|
| Schaal                                   | 1:100      |  |
| Formaat:                                 | A3         |  |
| Datum:                                   | 12-11-2021 |  |
| plan plaatsen dakkapel en een dakopbouw  |            |  |
| Prinses Margrietlaan 1, 3454 AK De Meern |            |  |





|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Schaal                                   | 1:100      |
| Formaat:                                 | A3         |
| Datum:                                   | 12-11-2021 |
| plan plaatsen dakkapel en een dakopbouw  |            |
| Prinses Margrietlaan 1, 3454 AK De Meern |            |

kozijn: kunststof  
 Glas: HR++ isolatieglas  
 Roosters: Rollende afsluiter en thermische onderbreking.  
 Kozijnen en ramen volgens NTA 8800 bepaalde warmtedoorgangcoëfficiënt van ten hoogste 2,2 w/m<sup>2</sup>/K



|                                                                                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Schaal                                                                              | 1:100      |
| Formaat:                                                                            | A3         |
| Datum:                                                                              | 12-11-2021 |
| plan plaatsen dakkapel en een dakopbouw<br>Prinses Margrietlaan 1, 3454 AK De Meern |            |



J.Z. kozijn/  
B.K. tengel

2"x3"

140

ca. 60mm

nieuw kozijn dakkapel.

nieuw lood  
tbv waterdichtheid

raamwerk van regels  
met purplaten

nieuwe gording.

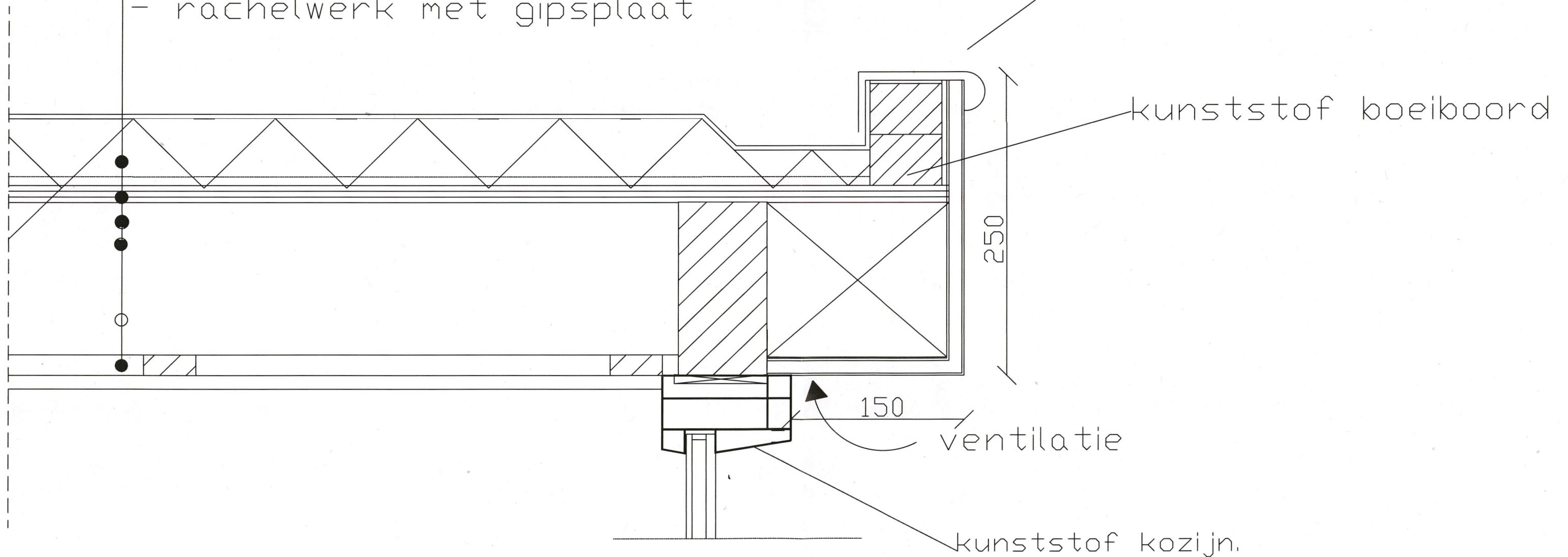
detail 1

formaat: A4

schaal 1:5

# Opbouw dak dakkapel: R.C. 6.3m2K/W

- EPDM rubbermembraam
- pir-plaat
- dampremmende folie (pe folie)
- dakbeschot
- balklaag op afschot
- rachelwerk met gipsplaat



detail 2

formaat: A4

schaal 1:5

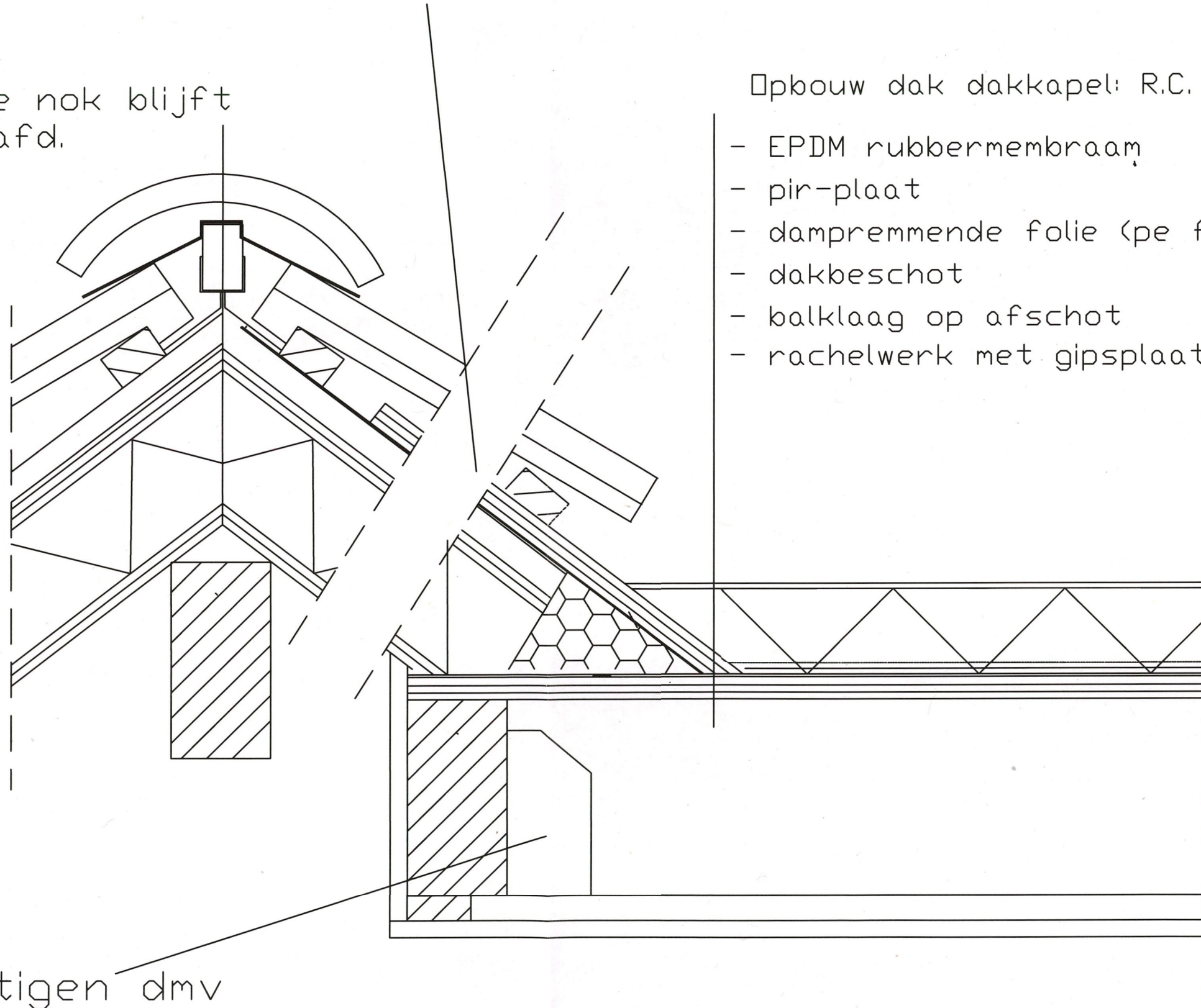


EPDM voldoende hoog plakken  
en aan de bovenzijde de open  
rand goed afpuren.

bestaande nok blijft  
gehandhaafd.

Opbouw dak dakkapel: R.C. 6.3m<sup>2</sup>k/w

- EPDM rubbermembraam
- pir-plaat
- dampremmende folie (pe folie)
- dakbeschot
- balklaag op afschot
- rachelwerk met gipsplaat



balklaag bevestigen dmv  
stalen balkschoenen

detail 3 +4

formaat: A4

schaal 1:5

Opbouw schuin dak:

R.C. 6.3m<sup>2</sup>k/w

- dakpannen als bestaand
- tenges en panlatten
- geïsoleerde dakplaat
- gordingen
- rachsels en gipsplaten

dubbele panlat.

zinken goot

kunststof boeiboord

kunststof kozijn



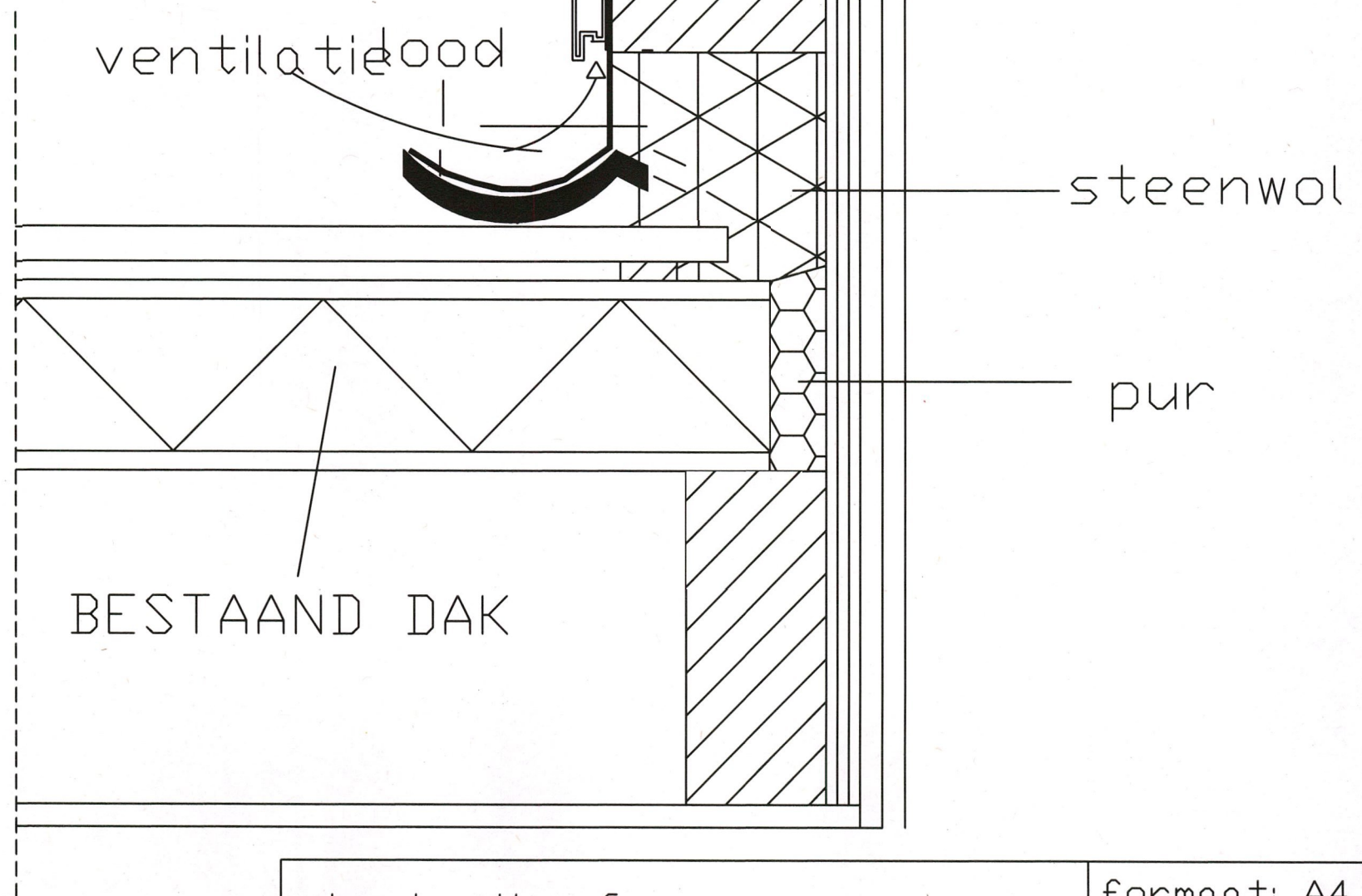
Opbouw schuin dak:

R.C. 6.3 m<sup>2</sup>k/w

- dakpannen als bestaand
- tenges en panlatten
- geïsoleerde dakplaat
- gordingen
- rachsels en gipsplaten

Opbouw wang dakkapel: R.C.4.7m<sup>2</sup>k/w

- kunststof rabat
- waterkerende/dampremmende laag
- regelwerk met isolatie
- dampremmende folie
- multiplex
- dubbele gipsplaat tbv WBDB 60min



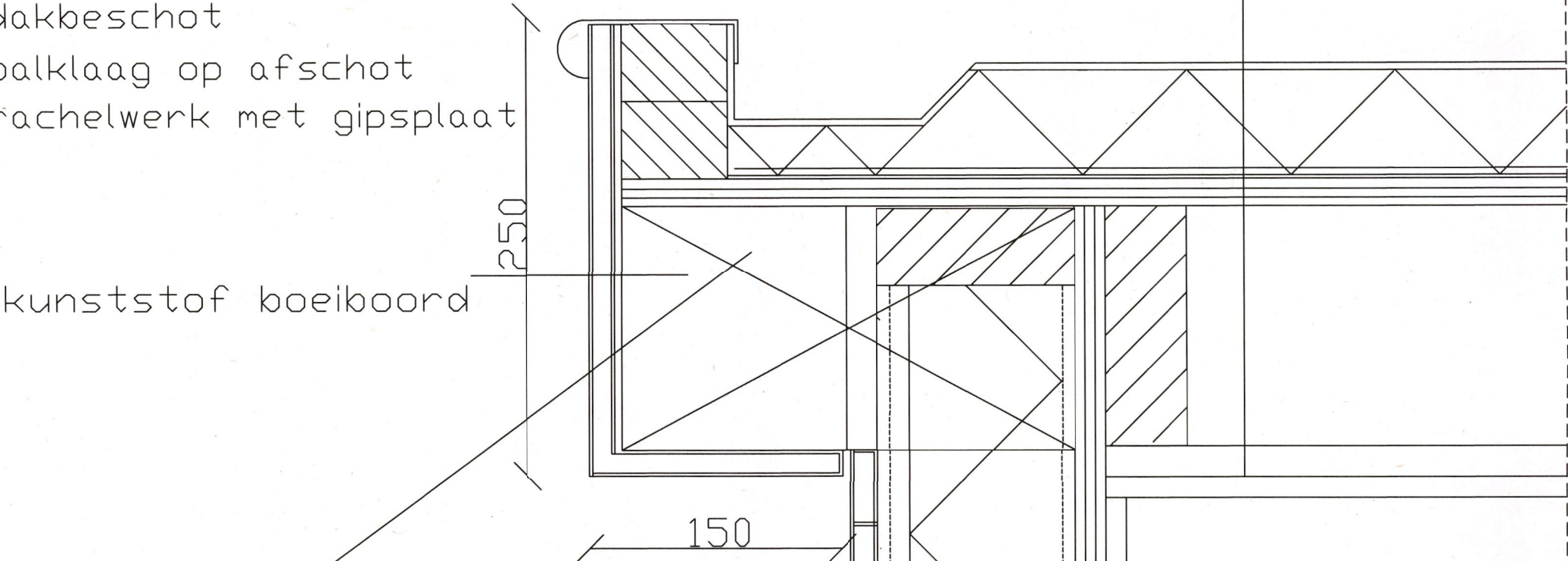
detail 6

formaat: A4



Opbouw dak dakkapel: R.C. 6.3m2 K/W.

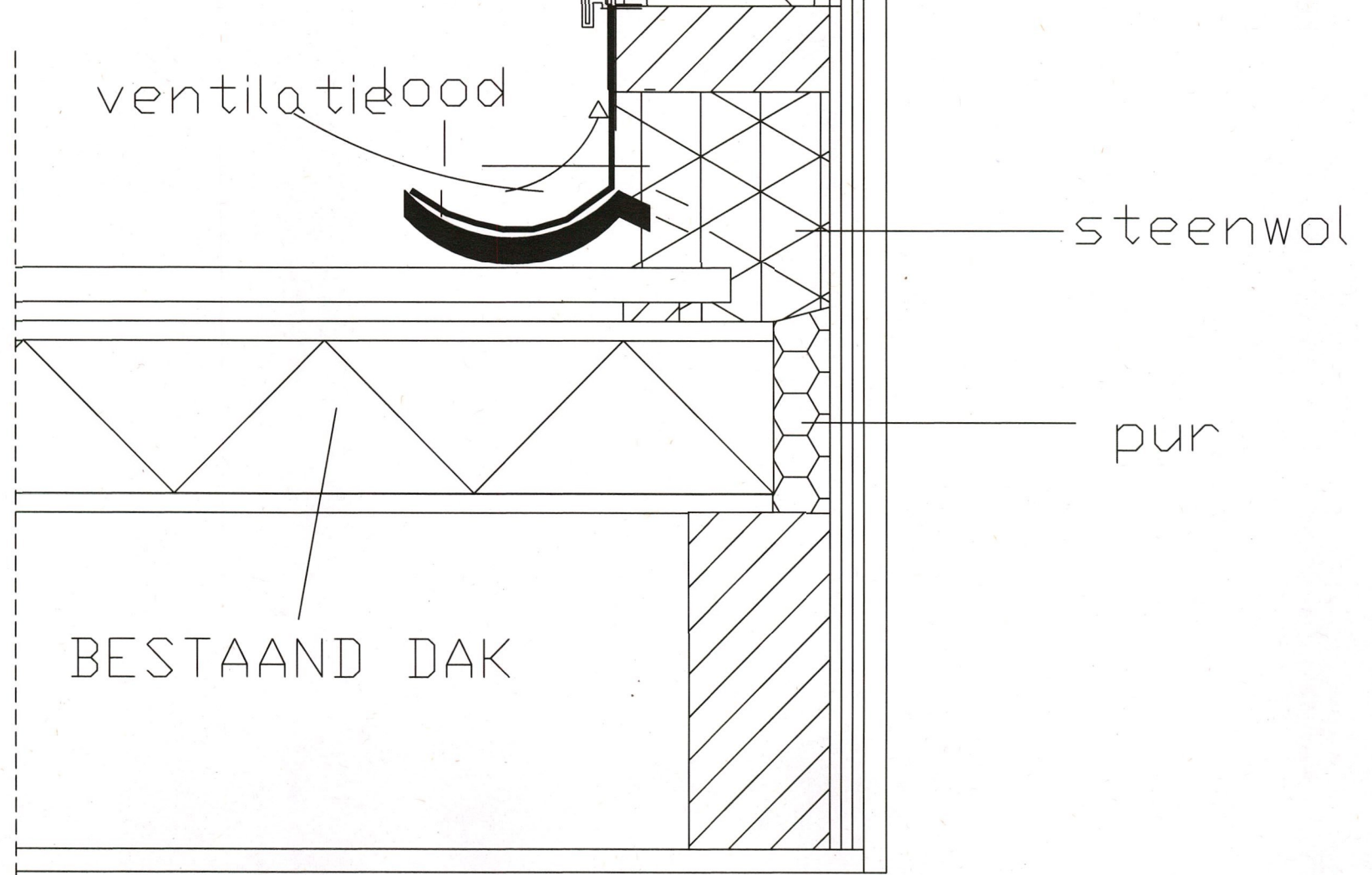
- EPDM rubbermembraam
- pir-plaat
- dampremmende folie (pe folie)
- dakbeschot
- balklaag op afschot
- rachelwerk met gipsplaat



Pir isolatie/ klossen

Opbouw wang dakkapel: R.C.4.7m2K/W

- kunststof rabat
- waterkerende/dampremmende laag
- regelwerk met isolatie
- dampremmende folie
- multiplex
- gipsplaat



ventilatieood

steenwol

pur

BESTAAND DAK



