



BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING
21 december 2021, week 51

Aanwezig zijn:

De heer R.J. v.d. Zwaag, burgemeester
De heer C. Maas, wethouder
De heer P.A.C. Wisse, wethouder
De heer L.A. Roelse, wethouder
De heer drs. P.H.A. Brakman, gemeentesecretaris wnd.

Vastgesteld in de vergadering van 28 december 2022
De secretaris wnd., De voorzitter,

G.A. Ridderbos
Gemeentesecretaris wnd.

R.J. van der Zwaag
Burgemeester

Nr.	Afd.	Onderwerp	Advies	Besluit
02	DV	Besluit opleggen last onder dwangsom voor overtredingen van een aantal vergunningvoorschriften en milieuregels.	Conform bijgevoegd conceptbesluit, een last onder dwangsom opleggen.	Conform.
03	OPRU	Gunningsadvies herinrichting Fort den Haakweg.	1. De werkzaamheden gunnen aan de laagste inschrijver; KWS Infra B.V. voor het bedrag van €1.184.000. 2. De aanneemsom van € 1.184.000 en bijkomende kosten € 140.280, totaal € 1.324.280 dekken uit de grondexploitatie Fort den Haakweg, restant budget ontsluitingsweg Fort den Haakweg, budget riolering en de hogere kosten van circa € 165.000 dekken uit budget wegbeheer, budget openbare verlichting en budget dorpsentrees; 3. Het afdelingshoofd Openbare Ruimte machtigen de benodigde opdrachten te verstrekken en namens de burgemeester te ondertekenen.	Conform.
05	OPRU	B&W advies huurovereenkomsten Staatsbosbeheer en Walcherse Archeologische Dienst	1. Sluiten huurovereenkomst Staatsbosbeheer 2. Sluiten huurovereenkomst Walcherse Archeologische Dienst 3. Het (structurele) bedrag van € 2.731 ten laste brengen het budget onvoorzien structureel. 4. Het (incidentele) bedrag van € 3.347 ten laste brengen (dotatie) aan het budget onvoorzien incidenteel.	Conform.
06	SECR	Besluitenlijst B&W week 50 2021.	Vaststellen besluitenlijst	Conform.
09	MO	Subsidie servicemedewerker de Tienden.	1. Een incidentele subsidie verlenen van €10.500 verspreid over 2021, 2022 en 2023. 2. De subsidie te dekken uit het budget zorgvernieuwing.	Conform.
11	RO	Plan verplaatsen nieuwbouw-woning en gebruik huidige woning Domburg.	1. Het standpunt in te nemen dat het gewenste plan binnen de bestemmingsregels past. 2. De initiatiefnemers te informeren via bijgaande brief.	Conform.
12	MO	Nieuwe Wet Inburgering 2021 rol Orionis Walcheren.	1. Instemmen met de dienstverleningsovereenkomst (DVO) van Orionis Walcheren ten behoeve van de nieuwe Wet Inburgering 2021. 2. Het uitvoeringsplan Nieuwe Wet Inburgering door Orionis Walcheren 2022 voor kennis aannemen.	Conform.

			3. Mandaat verlenen aan de directeur van Orionis Walcheren om besluiten te nemen op grond van de nieuwe Wet inburgering 2021 zoals bedoeld in de bijgevoegde DVO. 4. Ondermandaat door de directeur van Orionis Walcheren toestaan. 5. Het huidige mandaat intrekken. 6. De gemeenteraad op de hoogte brengen door bijgevoegd memo aan te bieden via de lijst ingekomen stukken.	
13	RO	Principeverzoek tot het afwijken van het bestemmingsplan voor de nieuwbouw van hotel Nehalennia te Domburg.	Instemmen met het als bijlage bijgevoegde schetsplan voor de nieuwbouw van hotel Nehalennia te Domburg. Instemmen met het formaliseren van de beoogde grondruil in de nog te sluiten anterieure overeenkomst. Als een aanvraag omgevingsvergunning voor het betreffende plan wordt ingediend, toepassing geven aan: artikel 4 lid 1 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan Kom Domburg voor de overschrijdingen van goot- en bouwhoogtes en het bouwvlak. artikel 9.5.4. van het bestemmingsplan Kom Domburg voor het gebruiken van een deel van het achtererf (strandzijde) als terras.	Conform.
14	RO	Principeverzoek pre-mantelzorgwoning Zoutelande.	1. Niet bereid te zijn medewerking te verlenen aan de realisatie van de gewenste pre-mantelzorgwoning. 2. Beleid te maken ten aanzien van de afwijking van het bestemmingsplan ten behoeve van een mantelzorgwoning	Conform.
15	RO	Principeverzoek verplaatsing woning Zoutelande.	1. In principe bereid te zijn medewerking te verlenen aan het realiseren van een bouwvlak op het perceel, waarbij dit bouwvlak een woonbestemming krijgt, ten behoeve van het realiseren van een woning op het perceel, 2. Aan deze principebereidheid de voorwaarden te verbinden dat: a. Op het perceel en in totaal één woning is en blijft; b. het te realiseren bouwvlak zodanig wordt geplaatst dat dit acceptabel is voor wat betreft de aanwezige milieucirkel en de	Conform.

			grootte heeft van de nieuwe woning. 3. De beslissing op het principeverzoek via bijgaande brief bekend te maken aan de verzoeker.	
16	RO	Principeverzoek realiseren binnenbak Gapinge.	1. In beginsel bereid te zijn medewerking te verlenen aan het verzoek tot verlegging van het bouwvlak op het perceel, ten behoeve van de realisatie van een binnenbak, waarbij voor de uitvoering van de binnenbak een elders ontmantelde binnenbak wordt hergebruikt. 2. De beslissing op het verzoek aan de initiatiefnemers bekend te maken.	Conform.
17	RO	Principeverzoek tot het afwijken van het bestemmingsplan voor de nieuwbouw van hotel Zonneduin te Domburg.	1. Instemmen met het als bijlage bijgevoegde schetsplan voor de nieuwbouw van hotel Zonneduin te Domburg. 2. Instemmen met het formaliseren van de beoogde grondruil en verhaal bijdrage aan openbaar gebied in de nog te sluiten anterieure overeenkomst. 3. Als een aanvraag omgevingsvergunning voor het betreffende plan wordt ingediend, toepassing geven aan: * artikel 4 lid 1 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan Kom Domburg voor de overschrijdingen van goot- en bouwhoogtes en het bouwvlak.	Conform.
18	OPRU	Vaststellen tarieven zwembad de Goudvijver seizoen 2022	1. Vaststellen tarieven zwembad de Goudvijver voor seizoen 2022 2. Incidenteel € 10.000 Opbrengst bij ramen en deze meeropbrengst toevoegen aan post eenmalig onvoorzien.	Conform.
19	BV	Verlenging inhuur verkeerskundige.	1. Verkeer en Data B.V. inhuren per 1 januari 2022 t/m 31 december 2022 voor 20 uur per week voor de uitvoering van afronden invoering fase 2a parkeren, evalueren fase 1 en 2a en het voorbereiden fase 2b. 2. De kosten hiervoor van € 96.000 dekken uit stelpost Parkeren. 3. Hierbij af te wijken van het aanbestedingsbeleid.	Conform.
23	OPRU	Gunning raamovereenkomst kleine rioolwerkzaamheden.	Het gunnen van de raamovereenkomst, betreffende kleine rioolwerkzaamheden, aan de	Conform.

			laagste inschrijver. Voor een bedrag van € 117.000 excl. BTW. Het bedrag dekken uit exploitatie riolering 2022. Het afdelingshoofd Openbare Ruimte machtigen de benodigde opdrachten te verstrekken en namens de burgemeester te ondertekenen.	
24	MO	Vaststellen Regiovisie Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang Zeeland 2022-2025.	1. In te stemmen met de aangescherpte Regiovisie beschermd wonen en maatschappelijke opvang Zeeland 2022-2025 en de per thema benoemde voorstellen. 2. De Regiovisie ter vaststelling aanbieden aan de gemeenteraad.	Conform.
25	MO	Verlenen compensatie corona Wmo-vervoer en jeugdzorgvervoer periode derde steunkader aan taxibedrijf.	1. Voor de periode van 1 januari 2021 tot en met 30 september 2021 coronacompensatie verlenen voor het Wmo- en jeugdzorgvervoer; 2. Voor niet-gereden ritten 70% van de omzet compenseren; 3. De extra kosten, € 65.605, verwerken in de jaarrekening 2021; 4. De raad via bijgaande memo informeren.	Conform.
26	DV	Plaatsen cameratoezicht Westkapelle (Markt).	1. ter voorkoming van verstoring openbare orde en veiligheid op vrijdag 31 december 2021 om 09.00 uur tot en met zaterdag 1 januari 2022 06.00 uur vast cameratoezicht in te zetten op de Markt in Westkapelle; 2. dit definitieve besluit aan de bewoners nabij de voornoemde locatie, middels een huis-aan-huis brief kenbaar maken en formeel publiceren via bekendmakingen op overheid.nl; 3. de gemeenteraad via het draaiboek jaarwisseling actief informeren over de maatregelen die worden genomen om overlast en vernielingen tijdens de komende jaarwisseling te voorkomen, waarbij het toepassen van cameratoezicht ook wordt meegenomen. 4. De kosten te dekken uit bestaand budget Handhaving algemeen.	Conform.
27	DV	Beslissing op bezwaarschrift tegen uw besluit tot weigering van de gevraagde omgevingsvergunning voor het kappen van	Het bezwaarschrift, in overeenstemming met het advies van de bezwaarcommissie, ongegrond	Conform.

		een boom op het adres te Oostkapelle.	verklaren en het bestreden besluit in stand laten.	
28	DV	Beslissing op verzoek om handhaving.	1. Het handhavingverzoek toewijzen. 2. Conform bijgevoegd conceptbesluit, een last onder dwangsom opleggen.	Conform.
29	RO	Planschadeovereenkomst, Serooskerke.	Instemmen met bijgevoegde planschadeovereenkomst en overgaan tot ondertekening door de burgemeester	Conform.
31	BV	Benoeming voorzitters en leden van de bezwaarschriftencommissie en de klachtencommissie.	1. De in het advies genoemde personen benoemen als voorzitter en leden van de bezwaarschriftencommissie. 2. De in het advies genoemde personen benoemen als voorzitter en leden van de klachtencommissie. 3. De huidige leden van de bezwaar- en klachtencommissie ontslag verlenen. 4. De raad informeren over de benoemingen via de lijst van ingekomen stukken.	Conform.
32	RO	Verlenen omgevingsvergunning voor de herontwikkeling van de locatie Torenstraat 1 (vml. Knot wilgterrein) te Oostkapelle met appartementen en bijbehorende parkeervoorzieningen.	Besluiten de omgevingsvergunning voor de herontwikkeling van de locatie Torenstraat 1 (vml. Knotwilgterrein) te Oostkapelle met appartementen en bijbehorende parkeervoorzieningen te verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.	Conform.
34	RO	Planschadebesluit m.b.t. te Serooskerke.	1. Het verzoek van aanvrager om tegemoetkoming in planschade d.d. 26 oktober 2021 afwijzen.	Conform.
35	RO	Vaststellen Nota bodembeheer en bijbehorende bodemkwaliteitskaart en bodemfunctiekaart.	1. Nota bodembeheer en bijbehorende bodemkwaliteitskaarten bodemfunctiekaart voor vaststelling voorleggen aan de gemeenteraad	Conform.
36	RO	DVO 2022 RUD Zeeland.	Instemmen met de Dienstverleningsovereenkomst en het Jaarplan 2022 voor de RUD Zeeland; De kosten van € 240.920,- dekken binnen bestaand budget voor de RUD Zeeland; De dienstverlenings-overeenkomst ondertekenen.	Conform.
37	RO	Wijzigen bestemming en gebruik pand met maatschappelijke functie Biggekerke.	1. In principe medewerking verlenen, mits aangetoond wordt dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. 2. Meewerken met behulp van de kruimelgevallenregeling artikel 4 Bro en t.z.t de	Conform.

			bestemmingswijziging via een zelfstandige procedure doorvoeren of meenemen in een algemene bestemmingsplan-wijziging. 3. Een overeenkomst sluiten waarmee de kosten en risico's worden verrekend.	
39	MO	Impuls leefstijl.	Kennisnemen van het door de Rijksoverheid beschikbaar gestelde budget van €65.000 voor een impuls aan een gezonde leefstijl. Dit beschikbaar budget toekennen zoals in het werkplan 'Impuls leefstijl budget' is beschreven.	Conform.
40	RO	Raadsinformatiebrief stand van zaken uitvoering Visie Domburg.	1. instemmen met de raadsinformatiebrief stand van zaken uitvoering visie Domburg.	Conform.