

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6384965
Aanvraagnaam	1707 rindijkstraat 89
Uw referentiecode	1707
Ingediend op	21-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouwing zolder, om extra ruimte te creëren voor opslag.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2313NJ
Huisnummer	89
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijndijkstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het gaat om een dakopbouw vanaf de nok. We hebben contact gehad met Inge van Schier van de gemeente Leiden en hebben via haar stukken ontvangen van buurpanden die eenzelfde uitbouw hebben gerealiseerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

260

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

275

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 95

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 65

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	meranti	donkergrijs RAL 7043
- Ramen	meranti	donkergrijs RAL 7043
- Deuren	n.v.t.	n.v.t.
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	zink	donkergrijs
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1707-_n5_-_DO_-_20210914	1707- n5 - DO 20210914.pdf	Anders	21-09-2021	In behandeling
-_b5_-_x_xx_-_tekeningen-set_20210914	1707 - b5 - x_xx - tekeningen-set 20210914.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	21-09-2021	In behandeling
-_n5_-_x_xx_-_tekeningen-set_20210914	1707 - n5 - x_xx - tekeningen-set 20210914.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	21-09-2021	In behandeling
1707_-_n5_-_4_01_-_details_20210914	1707 - n5 - 4_01 - details 20210914.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	21-09-2021	In behandeling
21rijnd_advies_20210617	21rijnd_advies_2021-0617.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	21-09-2021	In behandeling