



Vergunninghouder
Nebest B.V.

Datum
23 december 2021

Kenmerk
DMS2021-0048290

Zaaknummer
WN2021-006111

Olo-nummer
6456815

Watervergunning

voor het gedeeltelijk vervangen en gedeeltelijk renoveren van de bestaande kadeconstructie, ter hoogte van de Roskambrug en Buitenveer 60 in Weesp.

Uw kenmerk/projectcode:
- 30477

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 20 oktober 2021 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Nebest B.V., Postbus 106, 4130 EC Vianen.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2021-006111.

De aanvraag betreft het gedeeltelijk vervangen en gedeeltelijk renoveren van de bestaande kadeconstructie, ter hoogte van de Roskambrug en het adres Buitenveer 60 in Weesp.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Nebest B.V., Postbus 106, 4130 EC Vianen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het verwijderen van bestaande (vervallen) kadeconstructies;
 - het plaatsen van een nieuwe kadeconstructie;
 - het renoveren van een bestaande kadeconstructie;
 - het dempen en compenseren van circa 5 m2 oppervlaktewater, door het gedeeltelijk verplaatsen van de kade i.v.m. de aanwezigheid van kabels en leidingen;
 - het herstellen van het onderwaterprofiel;in het primaire oppervlaktewater (boezemwater) van de Vecht, ter hoogte van de Roskambrug en Buitenveer 60 in Weesp.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - DMS2021-0043008 tekening 'Damwand te renoveren gedeelte: Doorsneden en details';
 - DMS2021-0043009 tekening 'Damwand nieuw & te versterken: Doorsneden en details';
 - DMS2021-0043010 tekening 'Damwand nieuwe situatie: Overzicht';
 - DMS2021-0043013 tekening 'Damwand buitenveer slooptekening: Overzicht'.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R. de Man, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2021-006111.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de kadeconstructies) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.
- 5.5 Uiterlijk 4 weken na oplevering van het werk wordt een As-built-tekening van de uitgevoerde activiteiten verstrekt aan de toezichthouder (via handhaving@waternet.nl). De As-built-tekening bevat de vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken.

De As-built-tekening (.pdf) wordt opgemaakt in een 'alleen lezen' bestandformaat. Daarbij levert de vergunninghouder ook het 'bronbestand' waarmee de As-built-tekening gemaakt is, zoals: Autocad Map (CAD-bestanden: .dwg en .dxf) en/of Shape (ArcGIS-compatible bestanden: .shp, .shx, .dbf., .prj, .shp.xml, .sbn, .sbx en .lyr).

voorschrift 6 Vervanging kademuurconstructies, tijdelijke werken en herstellen onderwaterprofiel

- 6.1 Alle werkzaamheden moeten worden uitgevoerd zoals omschreven in de stukken die deel uit maken van deze vergunning. Deze stukken staan vermeld op pagina 4 van deze watervergunning onder punt II van het Besluit.
- 6.2 Er mag door het gedeeltelijk verplaatsen van de kade (i.v.m. de aanwezige kabels en leidingen) maximaal 5 m² oppervlaktewater worden gedempt, wat ook direct in hetzelfde werk moet worden gecompenseerd.
- 6.3 De nieuwe en gerenoveerde kadeconstructies moeten zodanig uitgevoerd zijn dat er geen sprake is van demping van oppervlaktewater, ten opzichte van de bestaande situatie.
- 6.4 Bestaande kabels, leidingen, hemelwateruitlaten en/of riool overstorten die door het plaatsen van de werken en werkzaamheden niet meer kunnen functioneren, moeten worden omgelegd of omgeleid in overleg met de eigenaren en beheerders.
- 6.5 De werken en werkzaamheden mogen geen grondwater- en/of oppervlaktewateroverlast bij nabijgelegen percelen veroorzaken. Als er sprake is van dreigende tekorten of overlast dan moeten aanvullende maatregelen worden getroffen om (grond)wateroverlast en/of (grond)watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 6.6 Eventuele tijdelijke werken, die nodig zijn voor het renoveren, verwijderen of vervangen van de kadeconstructie, mogen geen demping van oppervlaktewater tot gevolg hebben, mogen niet langer geplaatst worden dan nodig en moeten direct na het gereedkomen van de werkzaamheden volledig verwijderd worden.
- 6.7 Na het verwijderen van de tijdelijke werken moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 6.8 Holle ruimtes die in de waterbodem ontstaan bij het verwijderen van objecten of werken moeten worden opgevuld met bentoniet of een ander geschikt vulmiddel.
- 6.9 Na het herstellen van het onderwaterprofiel moet het minimale leggerprofiel van het primaire water in stand blijven, alle verondiepingen die aangebracht zijn ter stabilisatie van de bestaande kade moeten volledig verwijderd zijn.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving aanvraag en werkzaamheden

De huidige kade aan de Buitenveer te Weesp, tussen de Roskambrug en het adres Buitenveer 60, verkeert in slechte toestand en besloten is om de bestaande kade zoveel als mogelijk te vervangen. De kade betreft een verankerde betonnen damwand.

Vanwege de aanwezigheid van kabels en leidingen bestaat het ontwerp uit twee delen. Aan de westzijde gaat het om een volledige vervanging van de huidige constructie door een stalen damwand en aan de oostelijke zijde (vanaf de Roskambrug) gaat het om een renovatie (herstelling en versterking) van de bestaande betonnen damwand.

Het vaarwater van de Vecht is in beheer van AGV, er zijn aparte toestemmingen (BPR) aangevraagd voor het uitvoeren van de werkzaamheden in de vaarweg.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteit in een watersysteem of beschermingszone:

- 1) het verwijderen van bestaande (vervallen) kadeconstructies;
- 2) het plaatsen van een nieuwe kadeconstructie;
- 3) het renoveren van een bestaande kadeconstructie;
- 4) het dempen en compenseren van circa 5 m2 oppervlaktewater, door het gedeeltelijk verplaatsen van de kade i.v.m. de aanwezigheid van kabels en leidingen;
- 5) het herstellen van het onderwaterprofiel.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.31 lid a onder 2 en 3 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid c onder 1 van de Keur AGV 2019.

Het aanbrengen, hebben, wijzigen en verwijderen van bouwwerken, funderingen, funderingspalen en damwanden in de beschermingszone van de een verholen waterkering is niet vergunningplichtig, maar valt onder het Keurbesluit AGV 2019, paragraaf 2.8 'Werken in verholen waterkeringen'. Voor het uitvoeren van de activiteiten gelden de voorwaarden uit artikel 2.33 van het Keurbesluit AGV 2019. De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd is de Vecht en behoort tot de categorie primaire boezemwateren met een beschermingszone van 5 meter vanuit de insteek van de taluds. Hydrovakken 3000_6038 en 3000_6067, met een streefpeil van NAP -0,40 m.

De beschermingszone, waarbinnen de werkzaamheden worden uitgevoerd, is van een verholen secundaire waterkering met Leggerprofiel en dijkvaknummer V244_002.

Deze waterkering is de scheiding tussen de Vechtboezem en de Aetsveldsepolder Oost.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
Werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.5	Voldoet
Aanleggen, wijzigen en dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.4, 11.6 en 11.7	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

Het water waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd heeft een maatschappelijke functie, er vindt plezier- en beroepsvaart plaats. Voor de regelgeving met betrekking tot het vaarverkeer (plezier- en beroepsvaart) zijn er aparte toestemmingen aangevraagd bij Nautisch Beheer. Dit deel valt dan ook buiten de scope van deze aanvraag en de watervergunning.

Oppervlaktewater, doorstroming en waterberging:

De werkzaamheden worden uitgevoerd in primair oppervlaktewater (boezemwater). De kadeconstructies maken geen onderdeel uit van het leggerprofiel van het boezemwater.

De werkzaamheden vinden deels in een knelpunt van het boezemsysteem plaats, aan de uiterste buitenrand van het aangegeven knelpuntengebied. Er is getoetst aan de tijdelijke en permanente

negatieve effecten gedurende en na de sloop- en bouwwerkzaamheden. Er worden geen negatieve effecten gedurende en na de bouw- en sloopwerkzaamheden verwacht.

Het optimaliseren van de kadeconstructies, wegens de aanwezige en niet verplaatsbare kabels & leidingen, heeft als gevolg dat een deel van de kadeconstructie iets verder het water in wordt geplaatst. Dit kan omdat de demping die door deze werkzaamheden ontstaat direct in hetzelfde werk wordt gecompenseerd.

Het iets naar voren te plaatsen deel van de nieuwe kadeconstructie is het dichtst bij de Roskambrug. Die hoek oppervlaktewater valt net buiten het knelpuntgebied van het boezemsysteem.

De demping van oppervlaktewater is netto nul vierkante meter en de vormgeving (gedeeltelijke verplaatsing en optimalisatie) van de nieuwe kadeconstructies geeft geen toename op de huidige doorstroming, stromingsweerstand of opstuwing van het oppervlaktewater.

Tijdelijke dempingen, door bijvoorbeeld het toepassen van een gesloten damwandkuip, zijn niet aangevraagd en daarom binnen deze watervergunning niet toegestaan.

Na afloop van de werkzaamheden zal het onderwaterprofiel weer worden hersteld, hierdoor zijn er geen te diepe plekken en/of verondiepingen meer aanwezig.

Ten aanzien van het oppervlaktewater, het knelpuntgebied en het boezemsysteem vindt er naar verwachting geen achteruitgang plaats. Hiermee is de functie, de staat, de aan- en afvoer en het waterbergend vermogen van het watersysteem nog gewaarborgd en hoeft er geen uitgebreidere risicoanalyse plaats te vinden.

Met de in deze vergunning opgenomen voorschriften voor het uitvoeren van de werkzaamheden, wordt het watersysteem voldoende beschermd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 20 oktober 2021 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2021-0043015 aanvraagformulier watervergunning met OLO 6456815;
- DMS2021-0043002 tekening 'Damwand bestaande situatie: Overzicht';
- DMS2021-0043003 tekening 'Damwand bestaande situatie: Doorsneden en aanzichten';
- DMS2021-0043004 tekening 'Tijdelijke werkruimtes: Overzicht';
- DMS2021-0043005 tekening 'Damwand K&L vanaf Klic melding: Overzicht';
- DMS2021-0043006 tekening 'Damwand K&L inclusief bestaande situatie: Overzicht';
- DMS2021-0043007 tekening 'Damwand buitenveer K&L inclusief nieuwe situatie: Overzicht';
- DMS2021-0043008 tekening 'Damwand te renoveren gedeelte: Doorsneden en details';
- DMS2021-0043009 tekening 'Damwand nieuw & te versterken: Doorsneden en details';
- DMS2021-0043010 tekening 'Damwand nieuwe situatie: Overzicht';
- DMS2021-0043011 notitie GEOBEST 'Damwandberekening Buitenveer te Weesp';
- DMS2021-0043012 notitie GEOBEST 'Herberekening betonnen wand huisnummer 60';
- DMS2021-0043013 tekening 'Damwand buitenveer slooptekening: Overzicht';
- DMS2021-0043014 ontwerpnota NEBEST 'Ontwerp herstel kade aan de Buitenveer te Weesp'.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen activiteiten die zijn vrijgesteld van vergunningplicht op grond van het Keurbesluit AGV 2019 (en waarop geen maatwerk van toepassing is) is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- De vernieuwde kadeconstructie staat in en/of gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- AGV heeft de wettelijke verplichting om de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) actueel te houden. Daarom kan de vergunninghouder worden verzocht om na uitvoering van de activiteiten de waterstaatkundige werken digitaal aan AGV te verstrekken. De te leveren 'bronbestanden' worden gebruikt om de aangepaste vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken op te nemen in de BGT. In het voorschrift staat welke formaten van bronbestanden AGV kan inlezen en verwerken. Vanwege de Archiefwet mag AGV uitsluitend 'alleen lezen'-bestanden archiveren.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.

- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.