

Gemeente Hof van Twente
Projectbureau BAS

Postbus 54
7470 AB GOOR

Almelo, 3 februari 2021

Betreft: Aanvraag beschikking regulier behandelen
Zaaknummer: Z2020-ODT-017071
Locatiecode: OV016306440

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 23 november 2020 hebben wij een aanvraag ontvangen van Greenhouse Advies, Huismanstraat 6 Huissen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Zandkuilenweg 4 in Daarle. Het evaluatieverslag is opgesteld door Greenhouse Advies, kenmerk PBA00620_201103_140903, d.d. 18 november 2020.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 25 september 2020 hebben wij voor de locatie Zandkuilenweg 4 in Daarle de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 02 november 2020 tot en met 13 november 2020 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraven van met asbest verontreinigde grond de bodem gesaneerd.

Tijdens de sanering bleek de saneringslocatie voornamelijk op het perceel gemeente Hellendoorn sectie Y nummer 599 gesitueerd te zijn. Dit perceel bevindt zich direct naast het perceel dat is aangegeven in de BUS-melding. De eigenaar van dit perceel heeft ingestemd met de sanering. Op 10 november 2020 is een wijziging op de BUS-melding ingediend, waarmee door de Omgevingsdienst Twente is ingestemd. In de wand tussen de percelen onder de beukenhaag is asbest achtergebleven in een concentratie die de interventiewaarde niet overschrijdt. Ondanks dat er geen asbest boven de interventiewaarde is achtergebleven is er een scheidingsdoek aangebracht ter hoogte van de beukenhaag.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- In totaal 72 m³ sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van 0,5 meter.
- 114 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker.
- 14 m³ van buiten de locatie aangevoerde schone grond in de ontgraving is toegepast
- 60 m³ menggranulaat in de ontgraving is toegepast

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

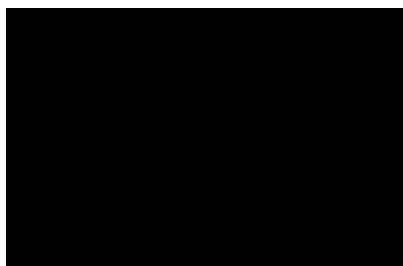
KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Op basis van de resultaten zoals beschreven in het evaluatierapport wordt geen publiekrechtelijke beperking opgelegd.

Vragen?

Neem dan contact op met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage(n):

- Informatie over bezwaar maken

Een afschrift van deze brief wordt verzonden aan:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Greenhouse Advies b.v.: algemeen@greenhouse-advies.nl
- Gemeente Hellendoorn: [REDACTED]@hellendoorn.nl
- Publicatie: proceduremedewerkers@overijssel.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.