

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 13-12-2021
no. 1908823

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5978197
Aanvraagnaam	Overkapping balkon achterzijde duinstraat 10
Uw referentiecode	-

Ingediend op	07-04-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Aan de achterzijde van het huis op de eerste verdieping op het balkon een glazen overkapping plaatsen die binnen het bestaande balkon past en niet op het dak van de garage komt.
---------------------	---

Opmerking	Dennis van de Bent is al op de hoogte gebracht omdat ik al eerder contact met hem had over de bouw van mijn garage zie vergunning 5218719
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
-------	------------------

Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
--------------	--

Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
------------	-----------------------------------

Telefoonnummer:	0714065000
-----------------	------------

Faxnummer:	0714065065
------------	------------

E-mailadres:	info@katwijk.nl
--------------	-----------------

Website:	www.katwijk.nl
----------	----------------

Contactpersoon:	Team vergunningen
-----------------	-------------------

Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur
----------------	-------------------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting

aan de achterzijde

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2225RC
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Duinstraat
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	op het balkon aan de achterzijde op de eerste verdieping
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting te maken balkon overkapping op de eerste verdieping aan de achterzijde van de woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 8

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 8

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	alluminium	grijs
- Ramen	glas	nvt
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken	glas	nvt
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	glas	nvt

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja

Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
en_overkapping_op_balkon_rondom_glas_pdf	te maken overkapping op balkon rondom glas.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	07-04-2021	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 1908823

1. Inleiding

Op 7 april 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een overkapping op het balkon op het perceel Duinstraat 10 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. Deze zijn ontvangen op 3 december 2021. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier;
2. Tekeningen;
3. Specificatie overkapping;
4. Hekwerk.

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.



Katwijk, 13 december 2021

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 1908823, voor het plaatsen van een overkapping op het balkon op het perceel Duinstraat 10 in Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Katwijk aan Zee 2015”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “wonen-1” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 15-4-2021 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester.

De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 2. Dorpskernen.

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de overkapping zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.



situatie

gemeente : Katwijk
sectie : A
nummer : 14931



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 13-12-2021
no. 1908823

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 09-12-2021

 **R. WILLEMS**
advies- en tekenburo bouwkunde

Hermesweg 17
4382 ND Vlissingen
KvK 22037888

Tel: 0118-416763
www.atbwillems.nl

Gecontroleerd

Datum:

Paraaf:

08-12-2021



SERRE 1E VERDIEPING ACHTERGEVEL
DUINSTRaat 10, 2225 RC KATWIJK

AANVRAAG
OMGEVINGSVERGUNNING

A t e l i e r
O u w e h a n d



MiddelsteGracht 87t | 2312TT Leiden
071 514 83 48 | info@atelierouwehand.nl

PROJECT
AO2123

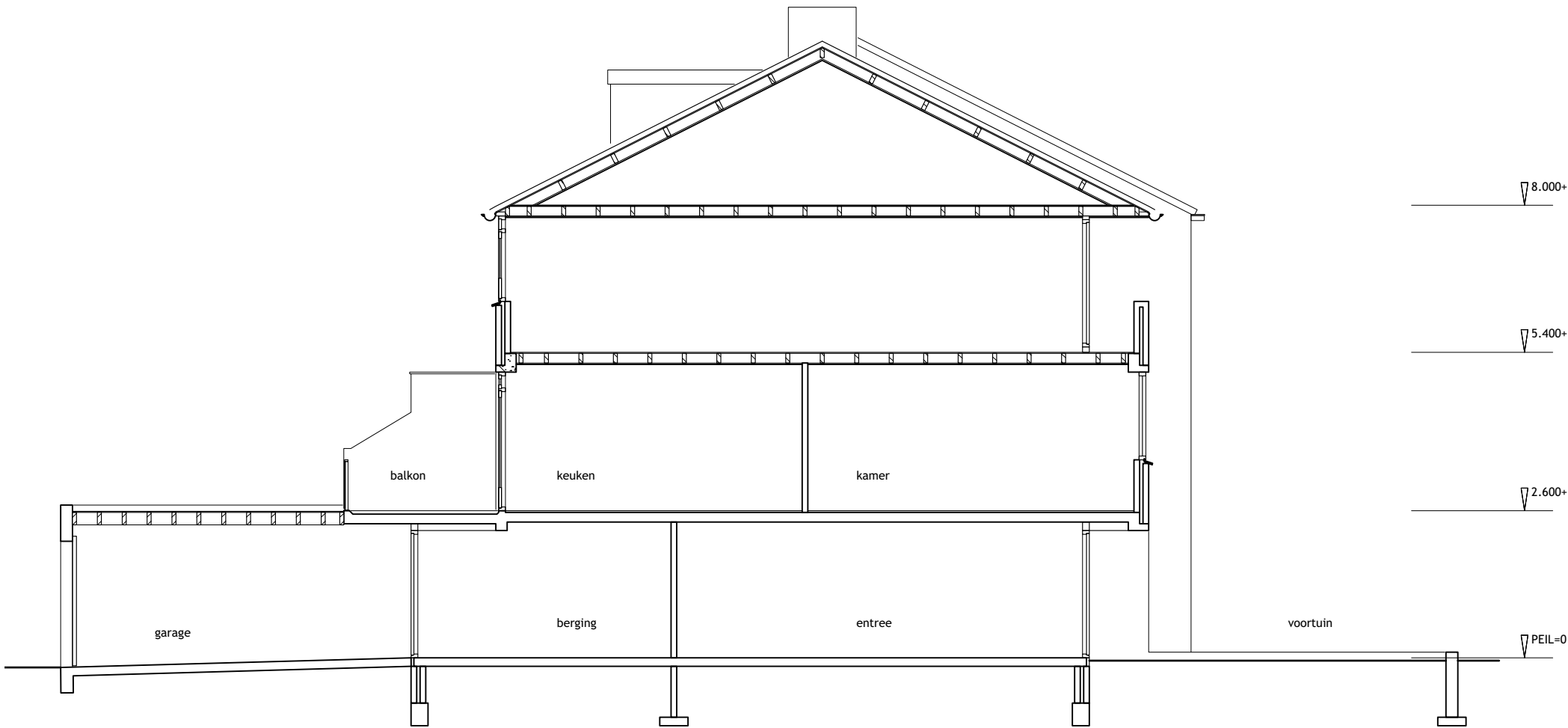
BLAD
100 T/M 102

DATUM
19.11.2021

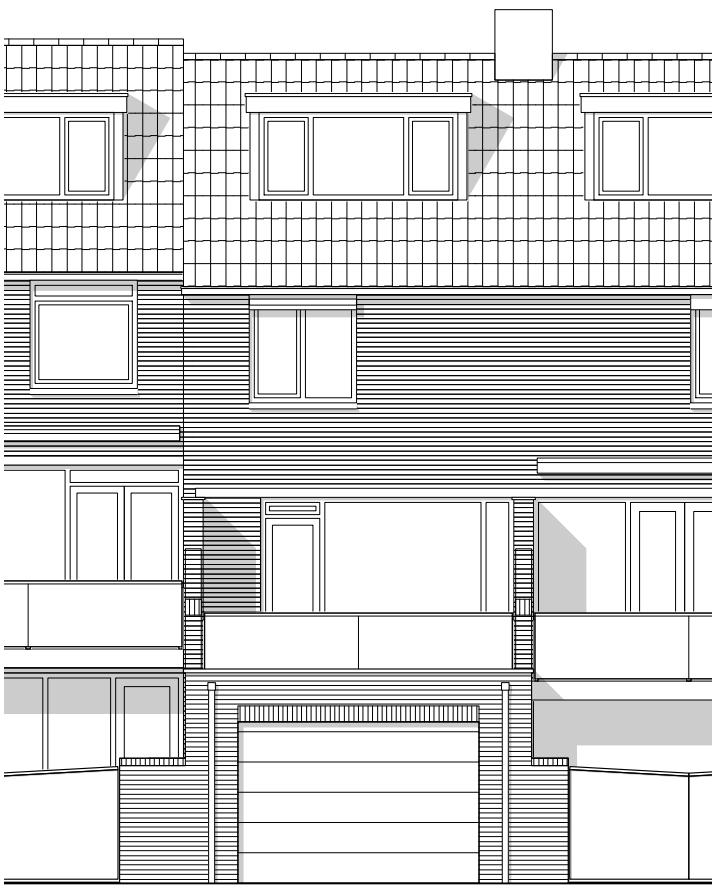
FORMAAT
A3

WIJZIGINGSdatum

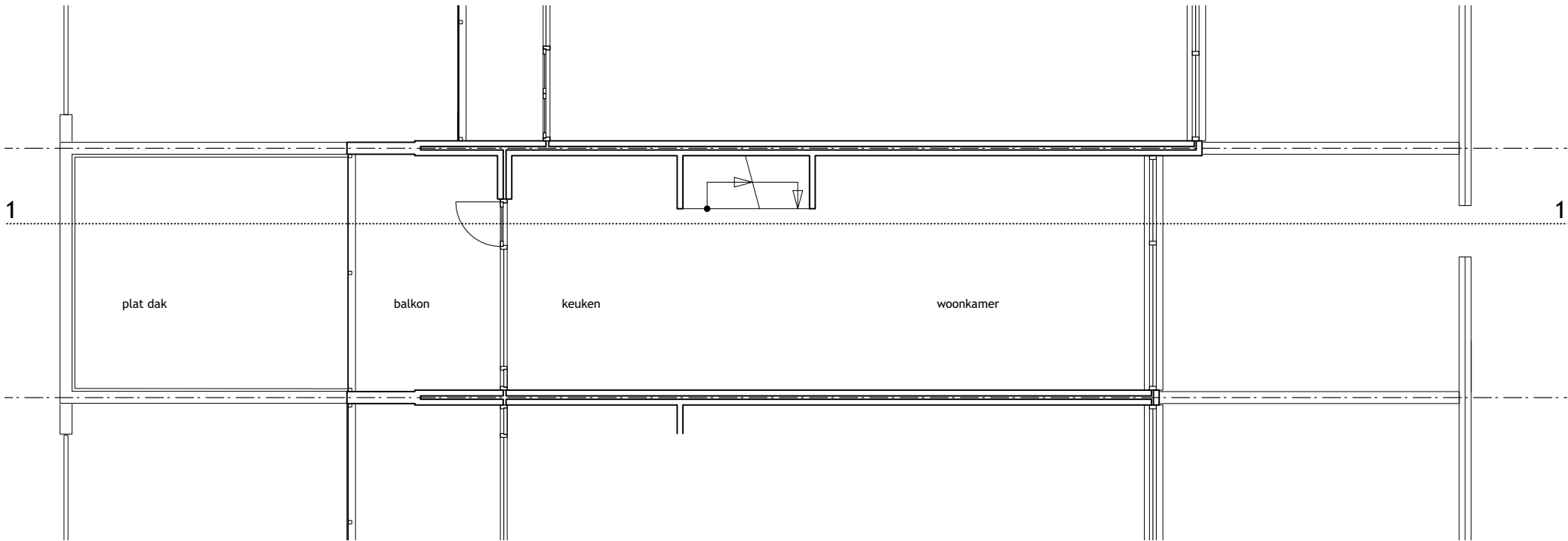
SCHAAL
1:1000
1:100
1:10



bestaande toestand
doorsnede 1-1



bestaande toestand
achtergevel



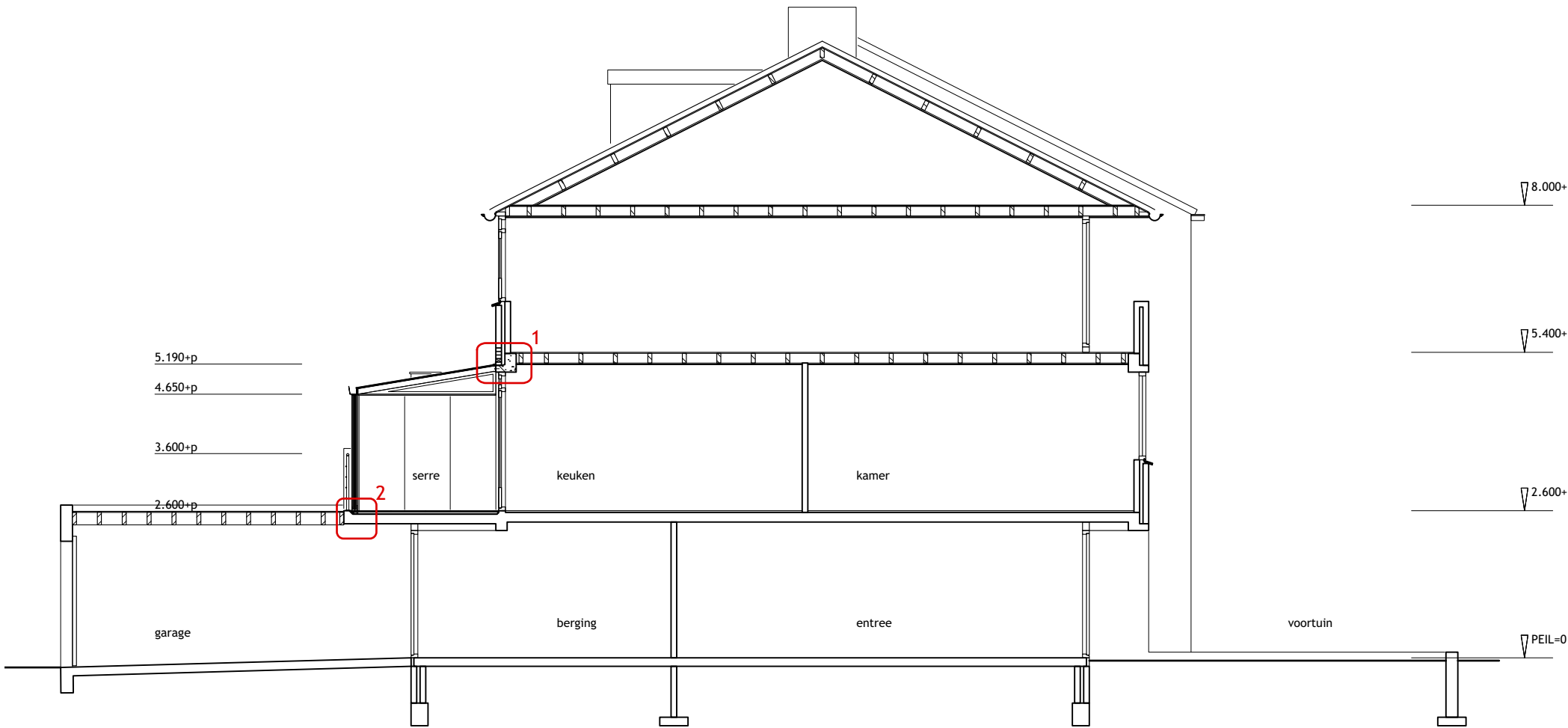
bestaande toestand
verdieping



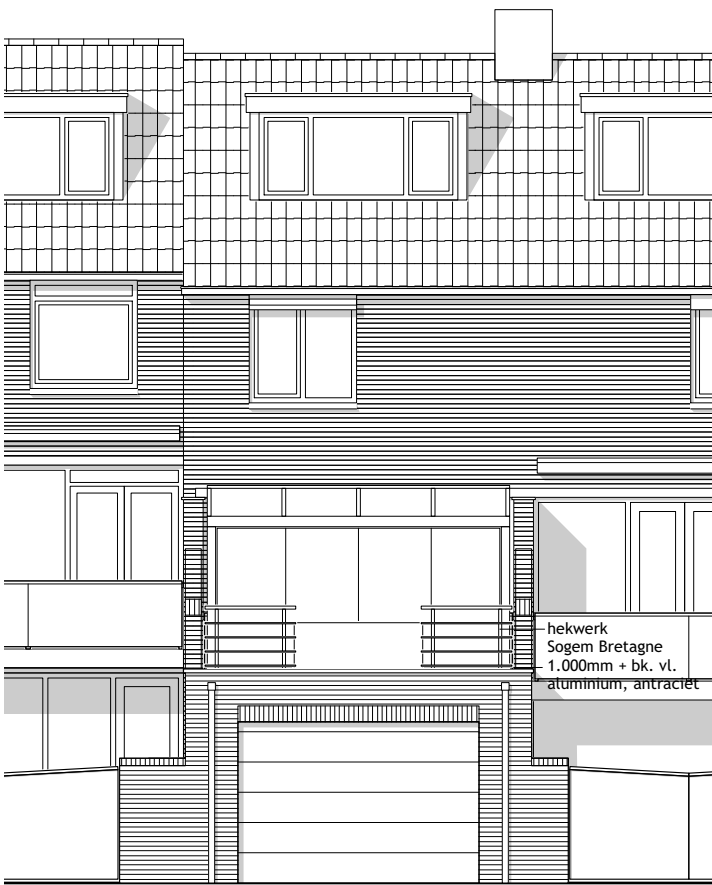
A t e l i e r
O u w e h a n d

SERRE 1E VERDIEPING ACHTERGEVEL
DUINSTRAT 10, 2225 RC KATWIJK

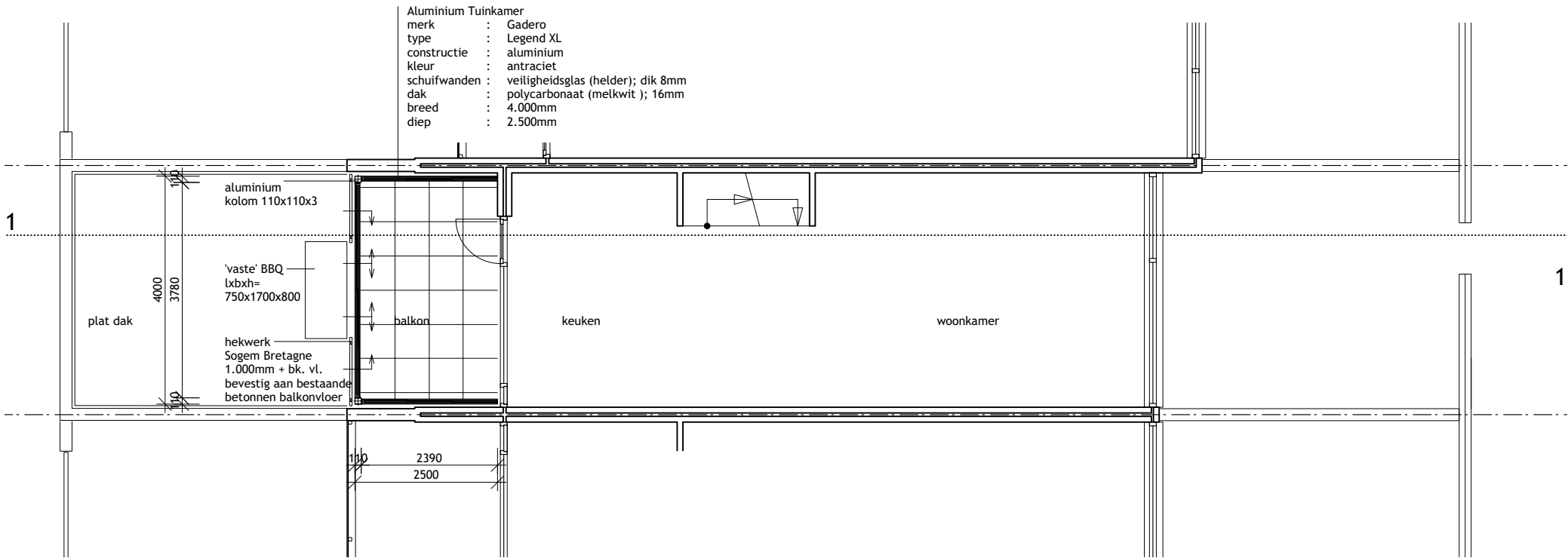
BESTAANDE TOESTAND		
AO2123	BLAD 101	1:100
		19.11.2021



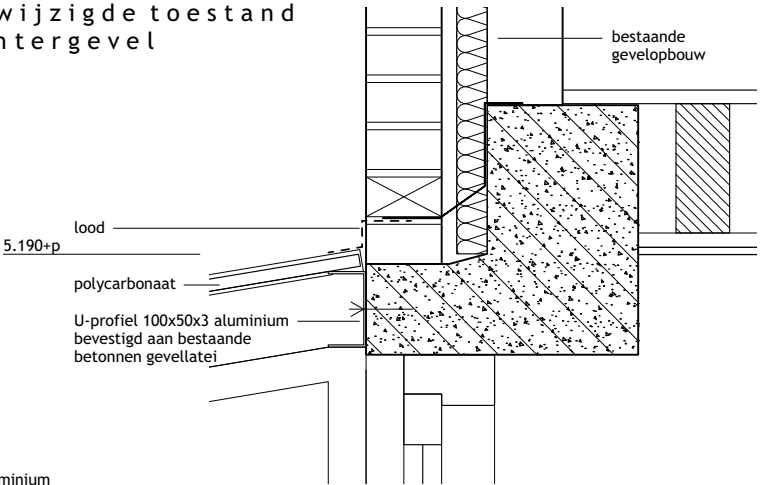
gewijzigde toestand
doorsnede 1-1



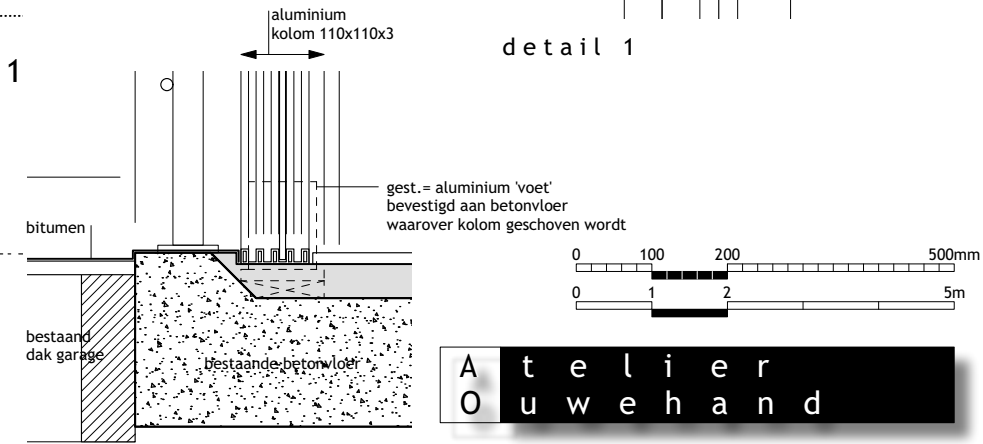
gewijzigde toestand
achtergevel



gewijzigde toestand
verdieping



detail 1



detail 2

A t e l i e r
O u w e h a n d

SERRE 1E VERDIEPING ACHTERGEVEL
DUINSTRAT 10, 2225 RC KATWIJK

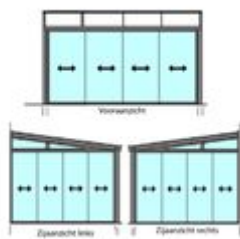
GEWIJZIGDE TOESTAND		
AO2123	BLAD 102	1:100 / 1:10
19.11.2021		

Aluminium Tuinkamer Legend XL Antraciet met Glazen schuifwanden en MELKWIT polycarbonaat dak in 20 maten

Productnummer: GAR16055H Complete aanbouw set inclusief polycarbonaatplaten |



(/uploads/product/images/glasschuifwand-tuinkamer-antraciet_2.jpg)



📍 **Aangepaste levertijd**
6 weken (/bezorgen/)

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. **09-12-2021**

R. WILLEMS
advies- en tekenburo bouwkunde
Hermesweg 17
4382 ND Vlissingen
KvK 22037888

Tel: 0118-416763
www.atbwillems.nl

Gecontroleerd

Datum:

08-12-2021

Paraaf:



Vanaf **€ 7.697,75**

Per stuk incl. BTW



Kies afmetingen ▾



**Snelle levering
Benelux**

Op vaste dag per postcode



Thuiswinkel Wa

*Gunstige service
voorwaarden*



Kopers-
bescherming



Goed

3.87/5.00

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 13-12-2021
no. 1908823

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

Aluminium Tuinkamer Legend XL Antraciet met Glazen schuifwanden en MELKWIT polycarbonaat dak in 20 maten

Gadero, ZilverCMS

Aluminium Tuinkamer Legend XL Antraciet met Glazen schuifwanden en MELKWIT polycarbonaat dak in 20 maten

Met deze aluminium tuinkamer **met glazen schuifwanden** kiest u zelf voor een geheel afgesloten ruimte of volledig open terras. De 8mm volledig schuifbare glaswanden van deze populaire Legend XL aluminium tuinkamers kunt u namelijk alle kanten op schuiven. Het dak van melkwitte polycarbonaatplaten zorgt voor UV-bescherming en wering van felle zon.

U hoeft dus niet langer te zoeken naar een geheel **dichte aluminium tuinkamer** met een open en dicht te schuiven **glazen schuifwanden van 8 mm gelaagd glas**. Deze zeer complete aluminium tuinkamer is van topkwaliteit en A-merk Gardendreams. Gardendreams is een gerenommeerd merk uit Duitsland.

Deze XL aluminium tuinkamer overkapping (gebaseerd op het hoogwaardige Legend model van Gardendreams) is aantrekkelijk in de prijs, zeer volledig en wordt geleverde met **melkwit polycarbonaat dakplaten**, glazen schuifwanden aan de voorzijde en zijkanten (bij elke maat in gelijke groottes verdeelt) en glazen spie's (dit zijn de schuine dakpunten). Deze aluminium tuinkamer met glasschuifwand systeem in de kleur RAL7016 antraciet is hier verkrijgbaar in 5 breedtes van 3 tot 7 meter en in 4 dieptes namelijk 2,50, 3, 3,50 en 4 meter.

Let op, vanaf 5 meter breedte leveren we een extra staander aan de voorzijde. U krijgt dan 2 glasschuifwanden als het ware. Vanaf 350 cm diepte worden de tussenliggers versterkt (normaal 55x95 mm profielen).

Mega showroom met aluminium tuinkamers in Meppen

U wilt aluminium tuinkamers in het echt bezichtigen? Dat kan in onze speciale showroom in [Meppen](#) of [Breukelen](#). Hier ziet u met eigen ogen de verschillen en mogelijkheden met alle aluminium tuinkamers en veranda's. Onze adviseurs staan u graag te woord. Doe dit bij voorkeur op [afspraak](#), zo weet u zeker dat een medewerker 100% voor u vrijgeboekt is. De koffie staat klaar.

Zeer compleet tuinkamer model in hoge segment

Deze geheel dichte aluminium aanbouw tuinkamers zijn zeer volledig dus inclusief 110x110 mm staanders van extra dik (3mm) antraciet gepoedercoat aluminium. De schuifwanden zijn van echt glas, net als de schuine delen (spie's). Het dak is gemaakt van kunststof polycarbonaat dakplaten in melkwit kleur. Deze **kunststof dakplaten** zijn ideaal voor een terras in de zon en/of voor mensen die graag enige zonwering wensen.

De zijwanden, spie (schuine punt aan beide zijkanten) en het glasschuifwandsysteem zijn van echt glas, namelijk 8 mm gelaagd glas. Deze Gardendreams aluminium tuinkamers leveren wij inclusief alle bevestigingsmaterialen, glazen wanden, glazen schuifpui, afwerklijsten, aluminium dakprofielen, zwarte rubbers en luxe goot.

Een goede fundering is een must

Bestel betonpoeren, zie verwante producten voor de 11x11 cm dikke staanders en betonbanden van 10x20 mm dik voor de wanden mee. Of plaats deze aluminium tuinkamer op een **gestorte betonvloer** of op luxe keramische terrastegels die u ook bij Gadero mee kunt bestellen. Uw tuinkamer op een hardhouten vlonder bouwen is eveneens mogelijk. Meestal plaatsen onze klanten deze aanbouw aan de achterkant of zijkant van de woning. Wij raden plaatsing op composiet en naaldhout planken af.

Aluminium tuinkamer plaatsen

Deze aluminium veranda van het merk Gardendreams, dit is al tientallen jaren een ervaren aanbieder van geheel afgesloten tuinkamers en andere aluminium overkappingen. Deze metalen veranda's worden geleverd in standaard bouwpakketten met heldere handleiding en opbouwtekeningen. Voor het opbouwen van een aluminium tuinkamer is enige kluservaring een pré. Zorg daarnaast voor een stevige en waterpas fundering.

De aluminium terrasoverkappingen leveren wij met aluminium hoekstaanders van 110x110 mm in 4 kleuren, namelijk deze van **antraciet RAL 7016**, maar ook leverbaar in gebroken wit RAL 9016 en RAL 9007 grijs. Elke staander is standaard voorzien van een geïntegreerde hemelwatervoer.

Aluminium Tuinkamer in verschillende maten

Deze onderhoudsarme aluminium tuinkamer bouwt u eenvoudig aan de gevel van uw woning. De verschillende afmetingen van deze veranda uitbouw ziet u hieronder. Kies uit diverse breedtes tot 7 meter en dieptes van 2.50 tot 4 meter. De 20 maat varianten zijn (breedte x diepte):

- 300 x 250 cm, 2 staanders (met 1 glasschuifwand aan de voorzijde)
- 300 x 300 cm, 2 staanders
- 300 x 350 cm, 2 staanders
- 300 x 400 cm, 2 staanders
- 400 x 250 cm, 2 staanders ←
- 400 x 300 cm, 2 staanders
- 400 x 350 cm, 2 staanders
- 400 x 400 cm, 2 staanders
- 500 x 250 cm, 3 staanders (dus 2 glasschuifwanden van elk 2,50 meter aan de voorzijde)
- 500 x 300 cm, 3 staanders
- 500 x 350 cm, 3 staanders
- 500 x 400 cm, 3 staanders
- 600 x 250 cm, 3 staanders
- 600 x 300 cm, 3 staanders
- 600 x 350 cm, 3 staanders
- 600 x 400 cm, 3 staanders
- 700 x 250 cm, 3 staanders
- 700 x 300 cm, 3 staanders
- 700 x 350 cm, 3 staanders
- 700 x 400 cm, 3 staanders

De doorloophoogte aan de lage zijde is 210 cm. De benodigde gevelhoogte vindt u hieronder per diepte:

- 250 cm, benodigde gevelhoogte 265 cm
- 300 cm, benodigde gevelhoogte 272 cm
- 350 cm, benodigde gevelhoogte 279 cm
- 400 cm, benodigde gevelhoogte 286 cm

Aluminium overkapping

Wist u dat melkwit opaal polycarbonaatplaten 60% licht door laten en heldere platen 75%? Vooral bij een terras op het zuiden is een aanbouw veranda met deze opaal kleurige polycarbonaatplaat een uitkomst. Zo heeft u minder last van de felle zon.

Deze aanbouw veranda wordt geleverd in de kleur antraciet, RAL 9016. Deze kunststof lichtplaten zijn goedkoper dan echt glas en minder zwaar. Door deze **melkwhite polycarbonaat ziet u niet de (blauwe) lucht**, wel zorgt de melkwhite laag er voor dat u condens en regendruppeltjes niet ziet. Deze tuinkamer is ook leverbaar met heldere dakplaten of echt glas, voor wie extra daglicht wenst.

Deze luxe aluminium tuinkamer van A-merk Gardendreams heeft een perfect strak afgewerkt vooraanzicht door de extra sterke dakgoot. De dakgoten zijn degelijk en maar liefst 3 mm dik aluminium. Al met al maken de aluminium afdekkers aan de boven- en zijkant, uw overkapping tot een mooi strak geheel. Dak is altijd 8 graden afloop, dat is circa 14cm afloop per meter.

Verleng uw woning met deze geheel afgesloten aluminium tuinkamer met glazen schuifwanden voor flexibiliteit qua temperatuur en wind. Wij werken nooit met B-keuze staal uit China, deze aluminium serre sets fabriceren wij namelijk met zorg in buurland Duitsland.

Aluminium tuinkamer met glazen schuifwand systeem

De aluminium tuinkamers met volledig verschuifbare glaswanden aan 3 kanten leveren we compleet met:

- Aluminium hoekstaanders van 11x11 cm
- Aluminium afdeklijst
- Luxe goot, extra sterk
- **Onder en bovenrails van geanodiseerd aluminium**
- **Kogelgelagerde stalen wieltjes van alle schuifdeuren**
- **Luxe RVS handgrepen**
- Aluminium condensprofiel
- Kliklijsten
- Eindkappen muurprofiel
- Eindkappen gootprofiel 10 cm
- Rubbers in het zwart
- Plaatstoppers
- Polycarbonaatplaten 16 mm dikte in helder (tevens verkrijgbaar met opaal kunststof doorschijnende dakplaten of echt glas)
- Spiekozijnen met echt glas (aan beide zijkanten)
- Aluminium en anti-dust tape
- Verbindingsmof
- Benodigde bevestigingsmaterialen / schroeven
- Rails en kogelgelagerde wieltjes van de schuifdeuren
- Montagehandleiding en bouwtekening

Niet inbegrepen:

- Fundering (Poeren, opsluitbanden, zand e.d.)
- Terrasvloer
- Anti-tocht borstels (voor minder kou/wind in uw overkapping), led verlichting, heater en meeschuifconnector (zodat alle glaswanden in 1 beweging naar rechts of links geschoven kunnen worden)

Let op, deze tuinkamer set heeft een lichtgewicht dak van heldere kunststof platen en is niet geïsoleerd. De tuinserre's met echt glas zijn fors zwaarder en hoger in prijs.

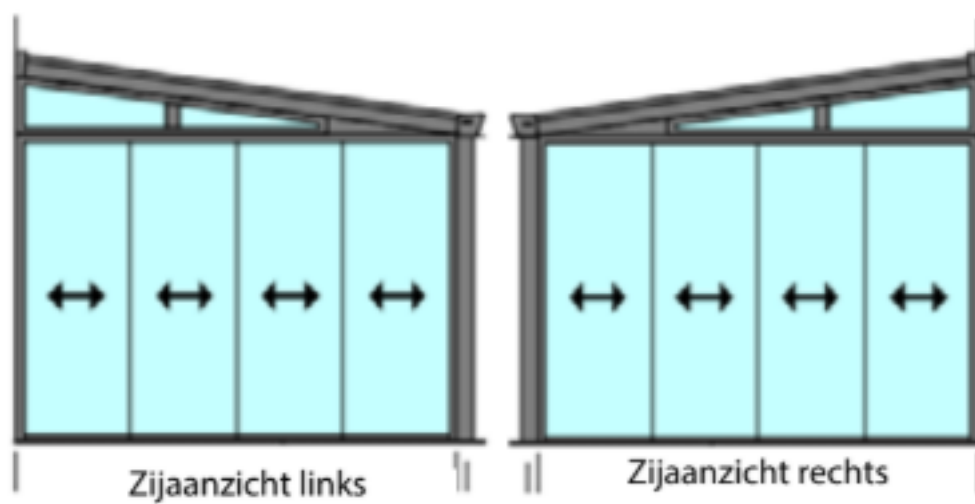
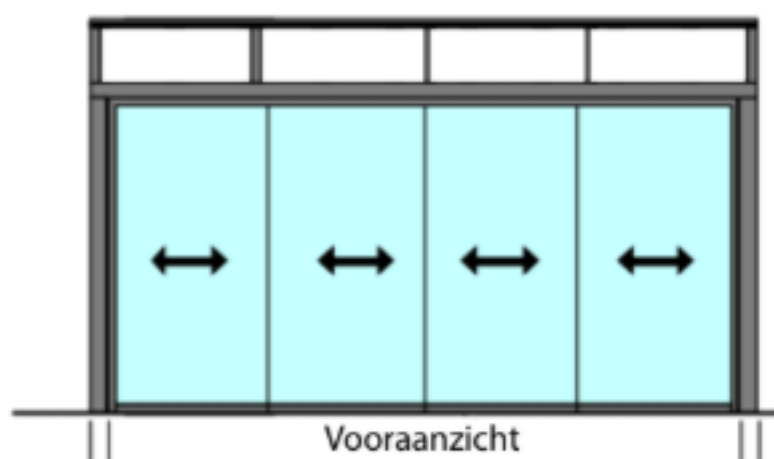
Terrasvloer

Maak uw geheel gesloten aluminium aanbouw veranda compleet met een vloer van [hardhouten vlonderplanken](#) van Bankirai of Ipé of kies voor [sierbestrating](#) in de vorm van onze populaire [keramische terrastegels](#) of 60x60 betontegels met coating/deklaag indien uw iets minder budget heeft.











Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 13-12-2021
no. 1908823

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

BRETAGNE

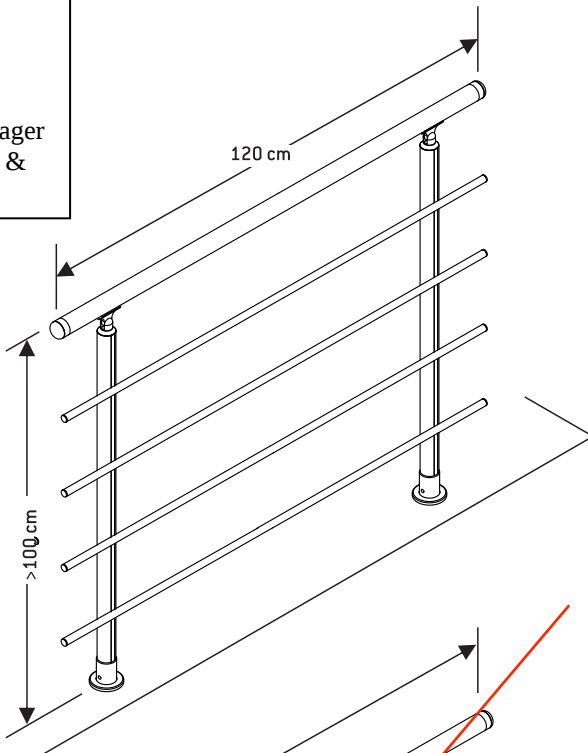
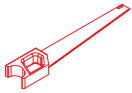


GEMEENTE KATWIJK

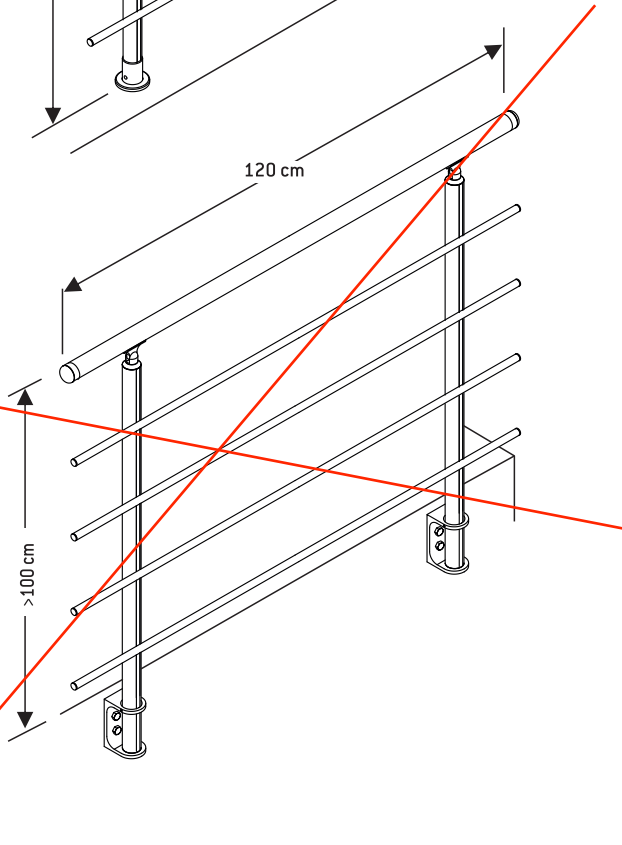
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien d.d. 09-12-2021

A



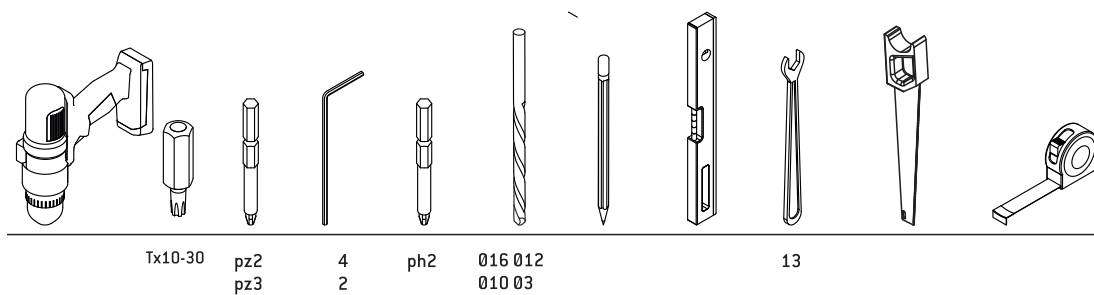
B

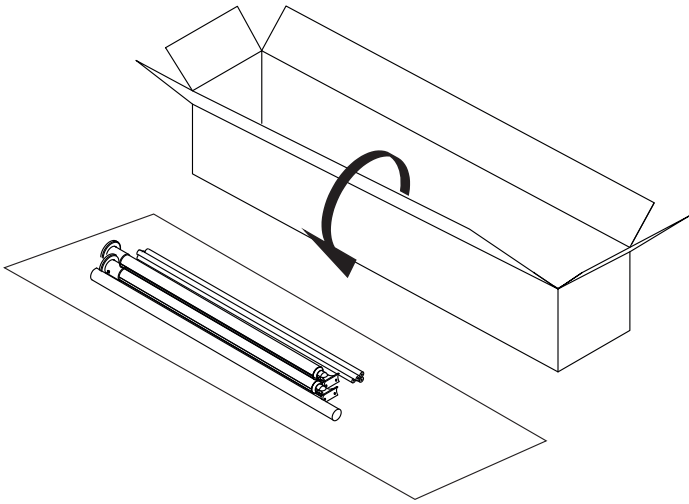
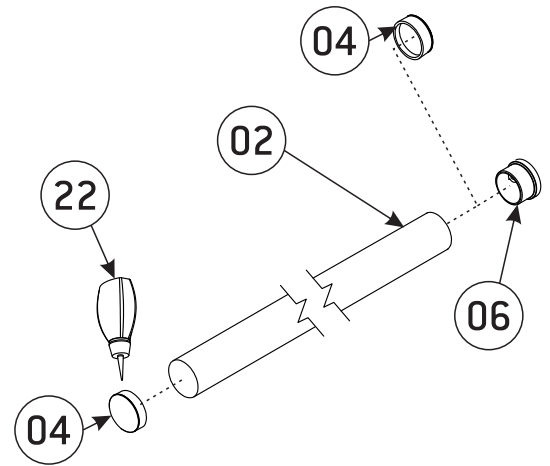
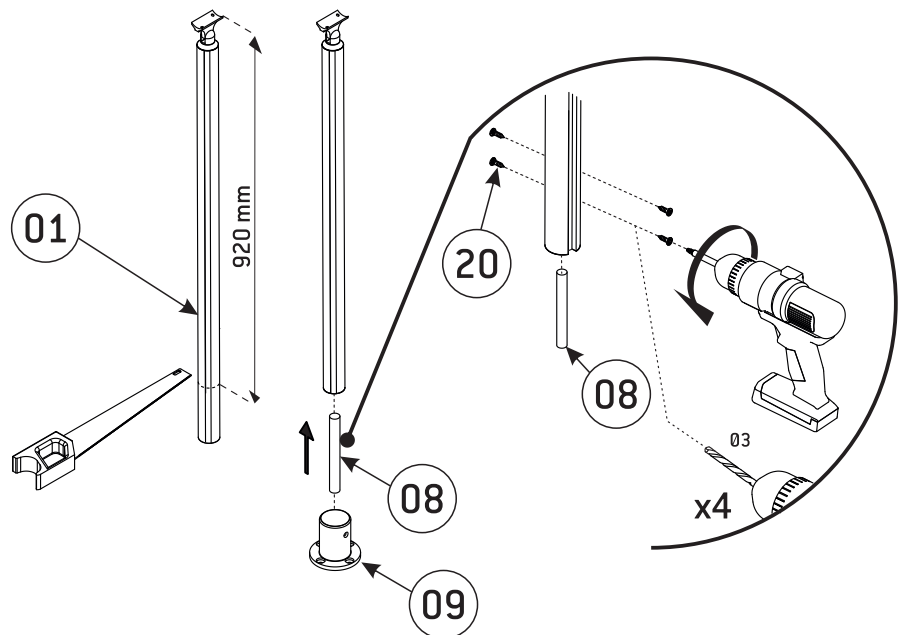
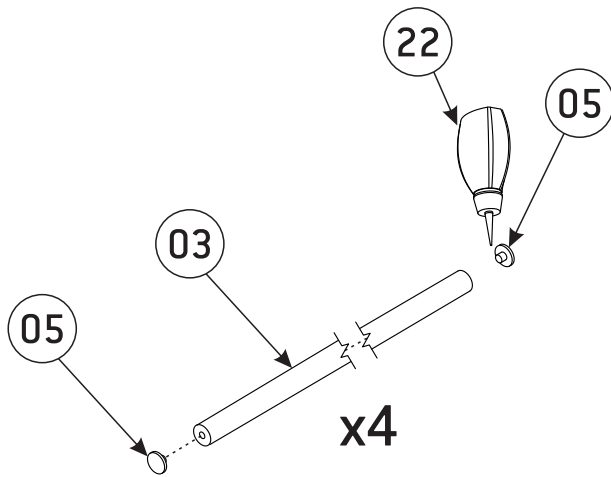


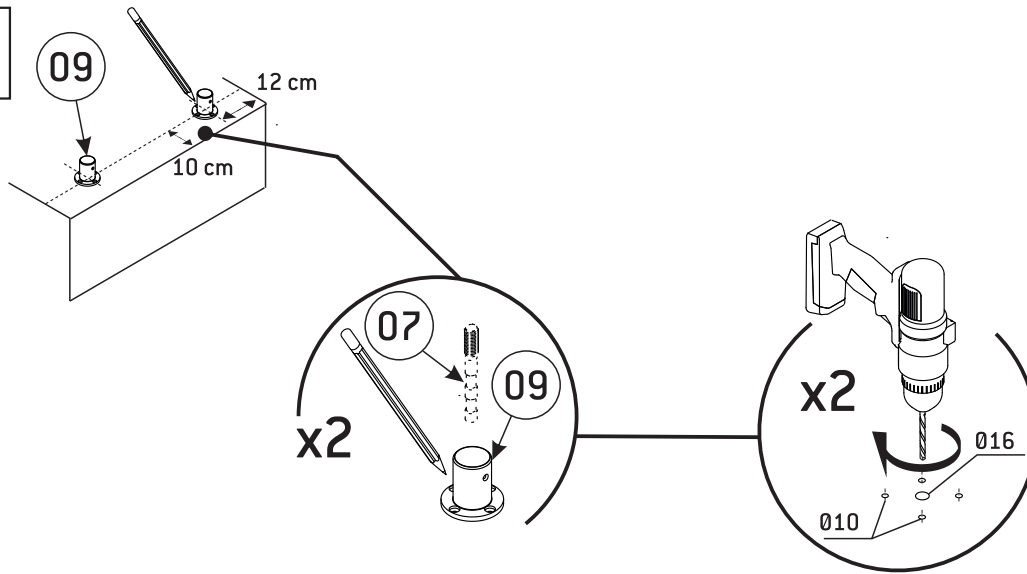
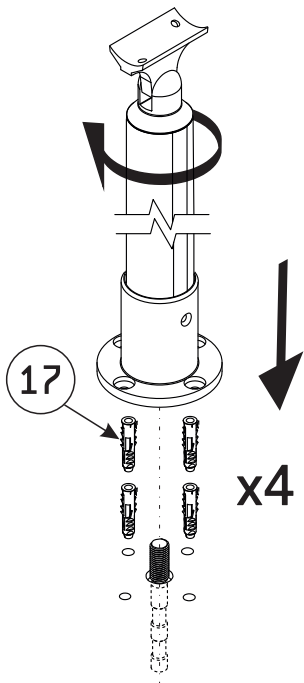
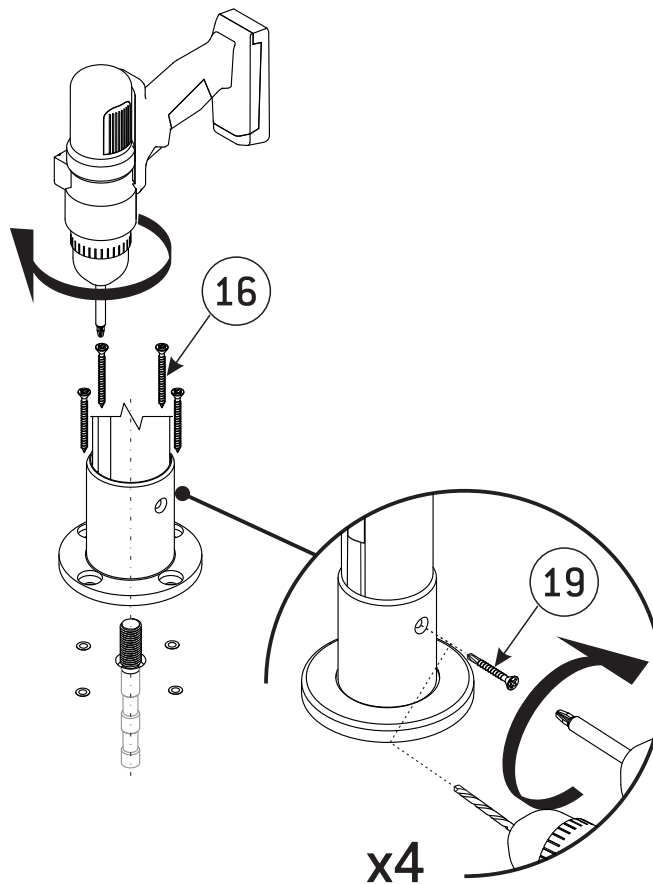
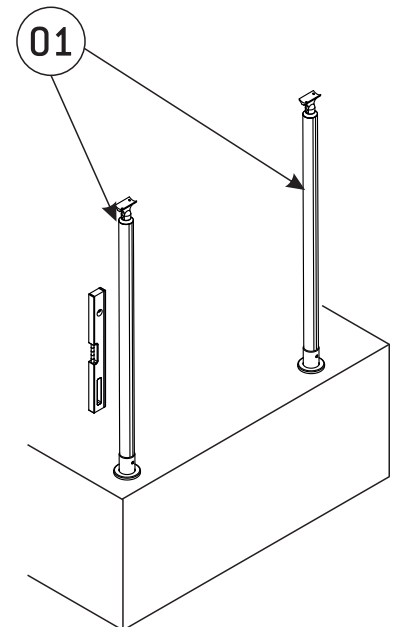
- (FR) BRETAGNE G-C ETAGE ALU 120 CM
- (NL) BRETAGNE BORSTWERING ALU 120 CM
- (GB) BRETAGNE 120 CM ALU BALUSTRADE
- (DE) BRETAGNE BRÜSTUNGSGELÄNDER ALUMINIUM 120 CM
- (ES) BRETAGNE GUARDACUERPOS ALU 120 CM
- (PT) BRETAGNE PEITORIL ALU 120CM
- (RO) BRETAGNE GARDA DE CORP ALUMINIU 120CM

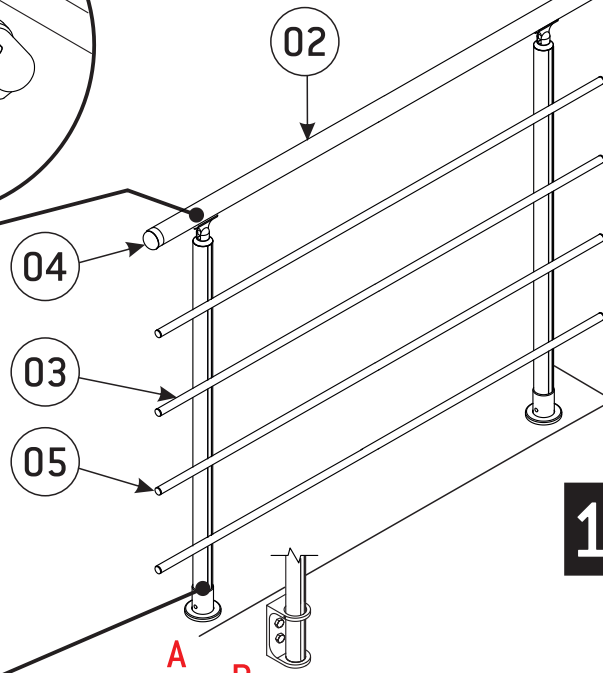
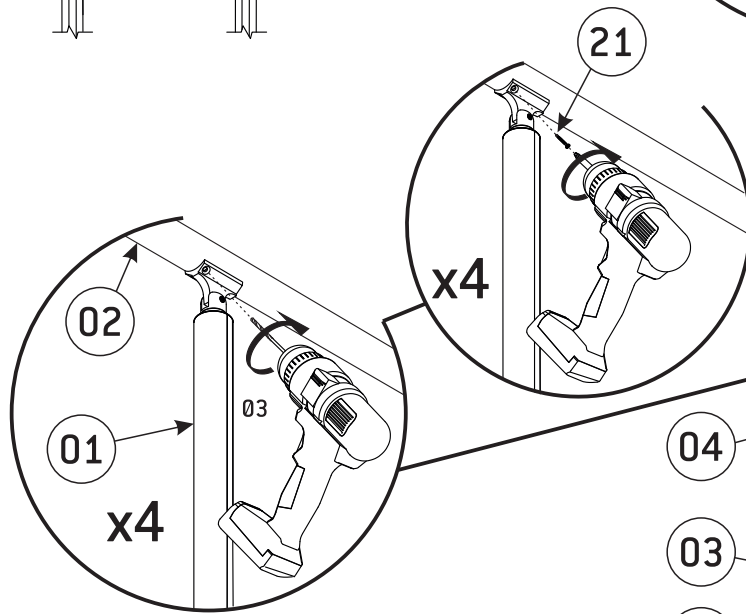
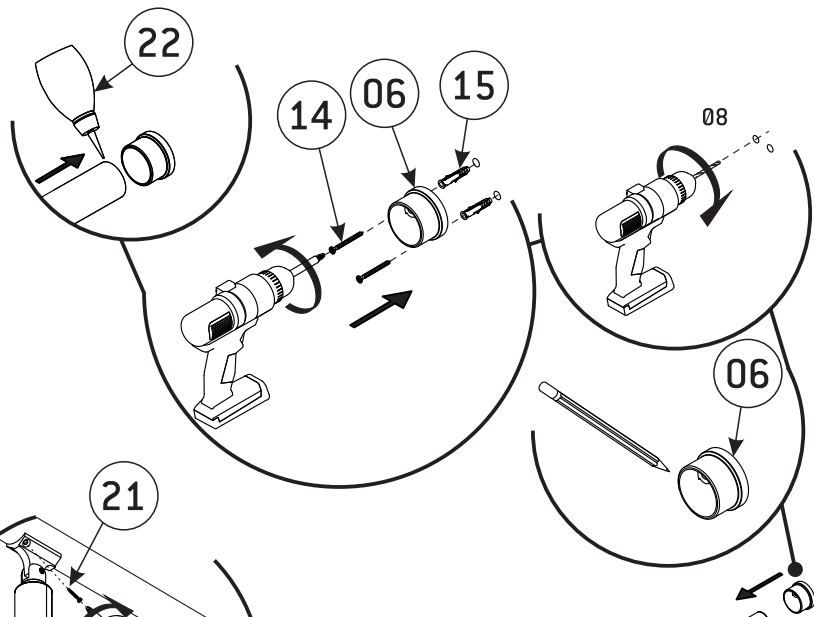
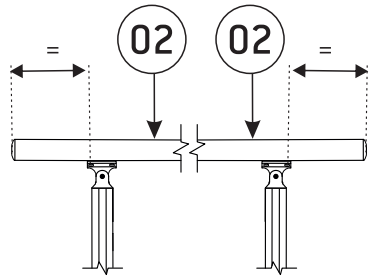
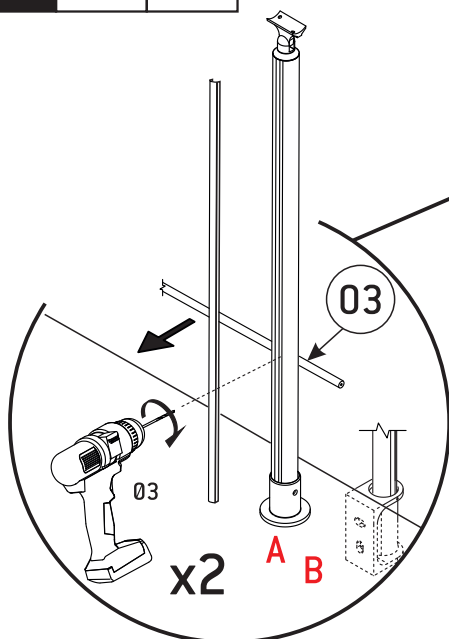


01 x2 	02 x1 wood	03 x4 	04 x2 	05 x8 	06 x2 	
			07 x2 	08 x2 	09 x2 	
10 x2 	11 x4 Min 20...Max 75	12 x4 	13 x4 	14 x4 	15 x4 	
16 x8 	17 x8 	18 x8+1 	19 x2+1 	20 x8 	21 x4 	22 x1




1 **A** **B**

2 **A** **B**

3 **A** **B**
A
4 **A**


**5 A****6 A****7 A****8 A**


10 A B

11 A B

12 A B
