



leiderdorp

Modelovereenkomst voor plaatsing van oplaadpalen voor elektrisch vervoer in de gemeente Leiderdorp

De ondergetekenden:

Partij X, statutair gevestigd te, en kantoorhoudende aan de, KvK, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door, in de hoedanigheid van Chief Executive Officer, hierna te noemen: "**Partij X**"

en

de publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Leiderdorp, rechtsgeldig vertegenwoordigd door, **wethouder Duurzaamheid**, handelend onder collegebesluit Z/21/125442/259641, hierna te noemen "Gemeente"

hierna ieder afzonderlijk te noemen "Partij" en gezamenlijk te noemen "Partijen";

nemen in aanmerking dat:

- elektrisch vervoer een bijdrage levert aan de verbetering van de luchtkwaliteit en stiller en zuiniger is dan de conventionele aandrijftechnieken voor voertuigen;
- de gemeente het van belang acht elektrisch vervoer binnen haar gemeentelijke grenzen te bevorderen;
- **Partij X** openbare oplaadpalen op grond van de Gemeente wil realiseren, exploiteren, beheren en onderhouden;
- **Partij X** een verzoek heeft ingediend tot het aangaan van een overeenkomst in de zin van de Beleidsregels van de Gemeente;
- de markt voor laaddienstverlening voor elektrisch vervoer zich in de ontwikkelingsfase bevindt en aan veranderingen onderhevig is, bijvoorbeeld op het gebied van techniek en marktordening;
- de gemeente met aanvrager een Overeenkomst wil sluiten;
- de samenwerking tussen Partijen zoals vastgelegd in de Overeenkomst, de samenwerking met anderen, in welke vorm dan ook, niet uitsluit;
- partijen middels deze Overeenkomst de samenwerking beschrijven en vastleggen ten behoeve van de oplaadpalen op openbaar publiek terrein dat eigendom is van de gemeente.

en zijn het volgende overeengekomen:

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

Aansluiting: de verbinding tussen het elektriciteitsnet, meer specifiek tussen de hoofdelektriciteitskabel en de oplaadpaal

APV: Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Leiderdorp



leiderdorp

<i>Beleidsregels:</i>	Beleidsregels openbare oplaadpalen in de publieke ruimte van de gemeente Leiderdorp
<i>College:</i>	Het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiderdorp
<i>Elektrische voertuigen:</i>	alle personenauto's die op de openbare weg mogen rijden, geheel of gedeeltelijk op elektriciteit kunnen rijden en voorzien zijn van een stekker om op te laden
<i>Exploiteren:</i>	het tegen een vergoeding voor gebruikers, voor eigen rekening en risico van Infraprovider ter beschikking stellen, beheren en toegang verlenen tot de interoperabele oplaadinfrastructuur. De stroomvoorziening maakt geen deel uit van de exploitatie
<i>Gebruiker:</i>	<ol style="list-style-type: none">1. een bedrijf en/of organisatie dat/die gevestigd is in de gemeente Leiderdorp en eigenaar en/of bezitter is van één of meerdere elektrische voertuigen of één of meerdere werknemers in dienst heeft die beschikt/beschikken over een elektrisch voertuig;2. een particulier die eigenaar en/of bezitter is van een elektrisch voertuig
<i>Gemeente:</i>	de gemeente Leiderdorp
<i>Infraprovider:</i>	aanbieder van laadinfrastructuur, zoals de oplaadpaal, aan gebruikers
<i>Interoperabiliteit:</i>	de mogelijkheid om met een Laadpas van verschillende Service Providers gebruik te maken van een oplaadpaal van verschillende Infraproviders
<i>Laadkabel:</i>	een kabel, in eigendom van de Gebruiker, benodigd om het elektrische voertuig op te laden door deze aan te sluiten op een oplaadpaal
<i>Laadpas:</i>	een pas, benodigd voor het gebruik van de oplaadpaal, gebaseerd op de landelijke afspraken op het gebied van interoperabiliteit
<i>(publieke) Oplaadlocatie:</i>	gronden van de gemeente in de openbare ruimte met een publieke oplaadpaal en één of meerdere parkeergelegenheden, uitsluitend ten behoeve van elektrische voertuigen
<i>(publieke) Oplaadpaal:</i>	voor het publiek toegankelijke oplaadobject in de vorm van een paal/zuil of een hiermee gelijk te stellen voorziening voor het gelijktijdig opladen van één of meerdere elektrische voertuigen in de openbare ruimte op of aan de weg. Inclusief alle daarbij behorende en achterliggende installaties, exclusief de laadkabel.
<i>Oplaadpunt:</i>	een op de oplaadpaal aanwezige voorziening waarmee de gebruiker zijn voertuig van stroom kan voorzien.



leiderdorp

<i>Toestemming:</i>	het door de Gemeente verleende toestemming als bedoeld in bijlage 1 bij deze overeenkomst
<i>Overeenkomst:</i>	deze overeenkomst
<i>Service Provider:</i>	aanbieder van laaddiensten aan Gebruiker(s), zoals de uitgifte van Laadpassen en bijbehorende laadabbonementen.

Artikel 2. Doel en inhoud van de overeenkomst

- 2.1 Doel van deze Overeenkomst is om afspraken te maken onder welke voorwaarden **Partij X** één of meerdere openbare oplaadpalen op grond in eigendom van Gemeente mag plaatsen en om de rechten en verplichtingen daaromtrent vast te leggen.
- 2.2 Deze Overeenkomst heeft betrekking op het plaatsen, exploiteren, beheren en onderhouden van één of meerdere oplaadpalen door **Partij X** op één of meerdere oplaadlocaties in de Gemeente. Partijen benadrukken dat **Partij X** door het aangaan van deze Overeenkomst **geen** exclusief recht verwerft voor het realiseren, exploiteren, beheren en onderhouden van oplaadpalen in de Gemeente.
- 2.3 De Gemeente is bereid om haar gronden aan **Partij X**, om niet ter beschikking te stellen voor het realiseren van één of meerdere oplaadpalen overeenkomstig de bepalingen in deze Overeenkomst. Dit gebeurt door het verlenen van een aparte Toestemming (zie **bijlage 1**) voor de desbetreffende locatie.
- 2.4 Een verzoek voor het plaatsen van één of meerdere oplaadpalen kan alleen worden ingediend wanneer **Partij X** een Overeenkomst heeft met de Gemeente.
- 2.5 Gedurende de looptijd van deze Overeenkomst kan **Partij X** een verzoek indienen bij het College voor het plaatsen van oplaadpalen. Het College toetst het verzoek aan de geldende Beleidsregels. Bij een positieve toetsing/beoordeling wordt medewerking verleend aan het verzoek middels het verlenen van een aparte Toestemming (zie **bijlage 1**) om de gemeentegronden te gebruiken voor het plaatsen van een oplaadpaal.
- 2.6 Wanneer er parkeerplaatsen gereserveerd worden voor het opladen van elektrische voertuigen bij de oplaadpaal, dan wordt de Toestemming uitsluitend verleend, nadat het verkeersbesluit onherroepelijk is geworden. Als er geen parkeerplaatsen worden gereserveerd voor het opladen van elektrische voertuigen bij de oplaadpaal dan wordt de Toestemming verleend na een positieve beoordeling van het verzoek voor de oplaadlocatie. De Toestemming voor de desbetreffende locatie wordt dan aan deze Overeenkomst gehecht en maakt als zodanig onderdeel hiervan uit. De bepalingen uit deze Overeenkomst zijn van toepassing op de aan **Partij X** verleende Toestemming(en).

Artikel 3. Looptijd Overeenkomst en opzegging

- 3.1 De Overeenkomst gaat in, nadat deze door beide partijen ondertekend is en wordt aangegaan voor de duur van 10 jaar. Na ommekomst van deze periode wordt de Overeenkomst stilzwijgend verlengd, telkens voor de duur van één jaar.



- 3.2 De Overeenkomst kan door een partij tegen het einde van iedere looptijd worden opgezegd (reguliere opzegging). Reguliere opzegging geschiedt met inachtneming van 6 maanden. De eerste reguliere opzeggingsmogelijkheid van de Overeenkomst is derhalve tegen 10 jaar en vervolgens bij stilzwijgende verlenging van de Overeenkomst, tegen de opeenvolgende periodes van 1 jaar.
- 3.3 Tussentijdse opzegging van de Overeenkomst door de Gemeente kan alleen als één van de onder artikel 3.6 genoemde opzeggingsgronden zich voordoet. Bij tussentijdse opzegging dient de opzeggende partij aan te geven op welke opzeggingsgrond zij een beroep doet.
- 3.4 Tussentijdse opzegging geschiedt met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden. Indien sprake is van een groot spoedeisend belang, kunnen partijen een opzegtermijn van 3 maanden hanteren. Het is aan de opzeggende partij om aan te tonen dat sprake is van een groot spoedeisend belang.
- 3.5 Tussentijdse opzegging van deze Overeenkomst is mogelijk indien sprake is van onvoorziene omstandigheden van dien aard dat voortzetting van de Overeenkomst, naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet kan worden geveerd.
- 3.6 De Gemeente kan de Overeenkomst tussentijds opzeggen indien:
 - a. sprake is van veranderde inzichten of veranderend gemeentelijk, regionaal, provinciaal of nationaal beleid;
 - b. indien **Partij X** binnen twee jaar na ondertekening van de Overeenkomst, geen oplaadpaal heeft geplaatst.
- 3.7 Opzegging dient te geschieden per aangetekend schrijven.

Artikel 4. Looptijd Toestemming, intrekking en beëindiging

- 4.1 De Toestemming (**zie bijlage 1**) gaat in na ondertekening door de Gemeente en heeft een looptijd van tien jaar. Indien de Toestemming niet wordt ingetrokken, wordt deze stilzwijgend (éénzijdig door de Gemeente) verlengd, telkens voor de duur van één jaar.
- 4.2 De Toestemming wordt beëindigd door (éénzijdige) intrekking van de Gemeente. Intrekking kan plaatsvinden met inachtneming van een korte of lange termijn.
 - a. Bij intrekking op korte termijn, eindigt de Toestemming drie maanden na de éénzijdige intrekking.
 - b. Bij intrekking lange termijn, eindigt de Toestemming pas ná het verstrijken van de door de Gemeente (in de intrekking) aangegeven bepaalde termijn. Deze bepaalde termijn is altijd langer dan 3 maanden.
- 4.3 Het regulier (conform artikel 3.2) opzeggen van deze Overeenkomst houdt automatisch de intrekking van de Toestemming(en) in, met dien verstande dat de Toestemming(en) pas eindigt/eindigen ná het verstrijken van de lopende afzonderlijke Toestemmingsperiode(n).
- 4.4 In afwijking van het gestelde onder artikel 4.3 kan de Gemeente bij tussentijdse opzegging van de Overeenkomst de intrekking van de Toestemming(en) eerder in werking laten treden. De Toestemming(en) eindigt / eindigen echter nooit eerder dan de Overeenkomst.



- 4.5 De Gemeente kan de Toestemmingen ook individueel intrekken. De Toestemming eindigt op z'n vroegst drie maanden na de desbetreffende intrekking. De intrekking kan betrekking hebben op één of meerdere Toestemmingen met inachtneming van het volgende.
- a. De Gemeente kan één of meerdere Toestemmingen intrekken indien **Partij X** zich niet houdt aan de voorwaarden als benoemd in de Toestemming.
 - b. Gemeente kan een Toestemming voor een oplaadlocatie intrekken wanneer blijkt dat deze gedurende twee jaar, niet of nauwelijks wordt gebruikt (<2.000 kWh).
 - c. De Gemeente kan een Toestemming intrekken indien blijkt dat de oplaadpaal en/of de desbetreffende parkeergelegenheid wegens een wegreconstructie of werkzaamheden aan de weg, niet of tijdelijk niet, in stand kan of kunnen blijven.
 - i) De Gemeente onderzoekt bij een wegreconstructie of werkzaamheden aan de weg of de oplaadpaal op de overeengekomen locatie kan terugkeren. Als dat het geval is, kan de oplaadpaal terugkeren op de oorspronkelijke plaats (herplaatsing). In geval van herplaatsing blijft de Toestemming onverminderd van kracht, met dien verstande dat deze tijdelijk niet gebruikt kan worden.
 - ii) Als er geen mogelijkheid is tot herplaatsing van de oplaadpaal, zullen partijen in overleg een alternatieve locatie zoeken in de directe nabijheid (200 meter) van de oorspronkelijke locatie. Hiervoor wordt een gewijzigde Toestemming verleend, met dien verstande dat deze dan betrekking heeft op de nieuwe locatie, voor de resterende duur van de Toestemmingsperiode. **Partij X** zal in dat geval wél de benodigde vergunningen moeten aanvragen. De gemeente zal dan indien van toepassing ambtshalve een verkeersbesluit nemen.
 - iii) Indien partijen géén overeenstemming bereiken over een alternatieve locatie, zal de Toestemming worden ingetrokken. De intrekking treedt onmiddellijk in waardoor de Toestemming in afwijking van artikel 4.2 a direct eindigt.
- 4.6 **Partij X** ontvangt binnen 1 week na intrekking van de Toestemming, schriftelijke bevestiging daarvan onder vermelding van de termijn waartegen de Toestemming wordt beëindigd.
- 4.7 De bepalingen uit deze Overeenkomst blijven van kracht totdat de Toestemming is beëindigd. Na de beëindiging van de Toestemming blijft Artikel 9 van deze Overeenkomst (eigendom, vrijwaring en aansprakelijkheid) van toepassing, totdat de desbetreffende oplaadpaal/oplaadpalen is/zijn verwijderd.
- 4.8 **Partij X** heeft als gevolg van het tijdelijk niet kunnen exploiteren van een oplaadpaal nimmer recht op schadevergoeding. **Partij X** heeft ingeval van het tijdelijk niet kunnen exploiteren van één of meerdere oplaadpa(a)l(en), wél recht op een verruiming van de duur van de looptijd van de Toestemming en wel op de navolgende wijze
- a. bij een exploitatie onderbreking van meer dan twee maanden, maar minder dan drie, wordt de Toestemming verlengd met drie maanden;
 - b. bij een exploitatie onderbreking van meer dan drie maanden, maar minder dan vier, wordt de Toestemming verlengd met vier maanden;
 - c. bij een exploitatie onderbreking van meer dan vier maanden, maar minder dan vijf, wordt de Toestemming verlengd met vijf maanden, etc.
- 4.9 **Partij X** kan een verzoek indienen voor intrekken van een Toestemming en het verplaatsen van een oplaadpaal wanneer deze onvoldoende gebruikt wordt om een gezonde business



leiderdorp

case te bewerkstelligen. Een verzoek tot verplaatsen wordt door de gemeente in behandeling genomen als zijnde een nieuw verzoek om Toestemming te verlenen voor het plaatsen van een oplaadpaal. De kosten voor de verwijdering van de oplaadpaal en van herstel van de gronden komen voor rekening van **Partij X**.

Rekenvoorbeeld

- A. De looptijd van de Overeenkomst en die van de Toestemming kunnen uiteenlopen. Dit wordt geïllustreerd aan de hand van het volgende rekenvoorbeeld. Een Overeenkomst dat wordt aangegaan op 1 juli 2017, duurt (bij een reguliere opzegging) voort tot 1 juli 2027. Wat gebeurt er met Toestemmingen die op 1 juni 2020, 1 juli 2021 en 1 maart 2022, zijn verleend?
- Opzegging van de Overeenkomst met **Partij X** houdt automatisch de intrekking in van alle Toestemmingen van **Partij X**. Deze Toestemmingen eindigen niet eerder dan hun afzonderlijke looptijd van tien jaar, derhalve op respectievelijk 1 juni 2030, 1 juli 2031 en 1 maart 2032.
- B. Bij tussentijdse opzegging van de Overeenkomst, worden alle Toestemmingen ook automatisch ingetrokken. De Gemeente kan de Toestemmingen echter eerder laten eindigen dan de looptijd van tien jaar. Uitgaande van een opzegging van de Overeenkomst op 1 juli 2023, en Toestemmingen verleend op 1 juni 2020, 1 juli 2021 en 1 maart 2022, zijn de volgende scenario's mogelijk.
- i. De Gemeente kan gelijk met de opzegging (met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden wegens spoed) alle Toestemmingen intrekken tegen een termijn van minimaal drie maanden. De Overeenkomst en de Toestemmingen eindigen derhalve allemaal op 1 oktober 2023.
 - ii. Bij een opzegging met inachtneming van zes maanden kan de Gemeente de Toestemmingen intrekken tegen ene termijn van zes maanden. De Overeenkomst en de Toestemmingen eindigen derhalve op 1 januari 2024.
 - iii. De Gemeente kan bij tussentijdse opzegging de Toestemmingen ook intrekken tegen een langere termijn dan de opzegtermijn van de Overeenkomst, dus bijvoorbeeld één jaar. Bij de opzegging als bedoeld onder ii (opzegtermijn van 6 maanden) eindigt de Overeenkomst op 1 januari 2024 en de Toestemmingen op 1 juli 2024.
 - iv. De Gemeente kan voor alle afzonderlijke Toestemmingen een afzonderlijke termijn bepalen van respectievelijk één, anderhalf en twee jaar, waartegen deze worden beëindigd. Dus bij een opzegging in de zin van ii, eindigt de Overeenkomst op 1 januari 2024 en de Toestemmingen op respectievelijk 1 januari 2025, 1 juli 2025 en 1 januari 2026.

Artikel 5. Verwijdering laadpalen

- 5.1 Na de beëindiging van de Toestemming dient **Partij X** de oplaadpaal te verwijderen en de gronden te herstellen. Wanneer een oplaadpaal geïntegreerd is in een lichtmast, dan dient na beëindiging de oplaadfunctie buiten werking te worden gesteld.
- 5.2 Verwijdering of beëindigen oplaadfunctie (bij een geïntegreerde oplaadpaal in een lichtmast) vindt plaats met inachtneming van de volgende termijnen:
- a) binnen één maand na beëindiging van de Toestemming,



- b) binnen twee maanden na beëindiging van de Toestemmingen, indien het meerdere oplaadpalen betreft en de beëindiging het gevolg is van de (tussentijdse)opzegging of ontbinding van de Overeenkomst.

5.3 Na verwijdering is de oplaadpaal eigendom van Partij X.

Artikel 6 Kostenverdeling bij verwijdering laadpalen

6.1 Als de gemeente bij behandeling van het verzoek aan Partij X aangeeft dat de Toestemming mogelijk niet de volledige tien jaar gehandhaafd zal blijven, dan wordt Partij X in de gelegenheid gesteld om het verzoek in te trekken. Als Partij X het verzoek doorzet, dan komen de kosten van de verwijdering, danwel het buitenwerking stellen van de oplaadpaal in een lichtmast, ongeacht de looptijd van de Toestemmingen, voor rekening van Partij X en komt Partij X niet aanmerking voor enige vergoeding op grond van art 6.4. Partij X heeft evenmin recht op enige andere vorm schadevergoeding. Dit wordt dan expliciet vermeld op de verleende Toestemming.

Rekenvoorbeeld

Met jaar één als bedoeld in artikel 6.4 onder a wordt bedoeld de termijn voordat één kalenderjaar is verstreken, gerekend vanaf de datum van de verlening van de Toestemming. Bijvoorbeeld; als een Toestemming is verleend op 1 juli 2018, is jaar één de periode tussen 1 juli 2018 en 1 juli 2019. Jaar twee is de periode tussen 1 juli 2019 en 1 juli 2020. Jaar drie is de periode tussen 1 juli 2020 en 1 juli 2021 etc.

Voor een Toestemming, verleend op 1 juli 2018, welke wordt beëindigd op 25 december 2021, derhalve in jaar 4, wordt een vergoeding betaald van € 1.500,-.

- 6.2 Als sprake is van een intrekking van een Toestemming in de zin van artikel 4.5 a of b van deze Overeenkomst, dan komen de kosten van de verwijdering van de oplaadpaal, danwel het buitenwerking stellen van de oplaadpaal in een lichtmast, ongeacht de looptijd van de Toestemmingen, voor rekening van Partij X.
- 6.3 Als de beëindiging van de Toestemming plaatsvindt vóór het verstrijken van tien jaar, draagt de Gemeente de kosten van de verwijdering van de oplaadpa(a)l(en) en herstel van de gronden. Voor geïntegreerde oplaadpalen in een lichtmast zijn eveneens de kosten voor het buitenwerking stellen van de oplaadfunctie voor de Gemeente.
- 6.4 Als de beëindiging van de Toestemming plaatsvindt vóór het verstrijken van tien jaar én dit het gevolg is van een intrekking in de zin artikel 4.4 en 4.5 lid c iii, ontvangt Partij X een vaste vergoeding per Toestemming. Tevens draagt de Gemeente de kosten van de verwijdering van de oplaadpa(a)l(en) en herstel van de gronden. De vergoeding per Toestemming is als volgt:
- a. bij beëindiging van de Toestemming in jaar één ná het verlenen van de Toestemming bedraagt de vergoeding € 3.000,-;
 - b. bij beëindiging van de Toestemming in jaar twee ná het verlenen van de Toestemming, bedraagt de vergoeding € 2.500,-;
 - c. bij beëindiging van de Toestemming in jaar drie ná het verlenen van de Toestemming, bedraagt de vergoeding € 2.000,-
 - d. bij beëindiging van de Toestemming in jaar vier ná het verlenen van de Toestemming, bedraagt de vergoeding € 1.500,-



leiderdorp

- e. bij beëindiging van de Toestemming in jaar vijf ná het verlenen van de Toestemming, bedraagt de vergoeding € 1.000,-
- f. bij beëindiging van Toestemming na vijf jaar, wordt **geen** vergoeding gegeven.

6.5 In geval van definitieve verwijdering, van herplaatsing of verplaatsing van de oplaadpaal, danwel van de geïntegreerde oplaadpaal in een lichtmast, door een wegconstructie en/of werkzaamheden aan de weg, zijn de kosten van het verwijderen, herplaatsing of verplaatsing van de oplaadpa(a)l(en) en het herstellen van de grond voor de Gemeente.

6.6 Indien de beëindiging van een Toestemming plaatsvindt ná het verstrijken van tien jaar, draagt **Partij X** de kosten van het verwijderen van de oplaadpa(a)l(en) en het herstel van de gronden. Voor geïntegreerde oplaadpaal in een lichtmast zijn eveneens de kosten voor het buitenwerking stellen van de oplaadfunctie voor **Partij X**.

6.7 **Partij X** heeft als gevolg van opzegging van de Overeenkomst en het intrekken/beëindigen van Toestemming(en) (behoudens de vergoeding als bepaald onder artikel 6.4) nimmer recht op enige schadevergoeding.

6.8 Indien de beëindiging van de Toestemming het gevolg is van ontbinding van de Overeenkomst wegens een tekortkoming in de nakoming aan de zijde van **Partij X**, komen de kosten van de verwijdering, danwel het buitenwerking stellen, ongeacht de looptijd van de Toestemmingen, voor rekening van **Partij X**.

Artikel 7. Tijdige realisatie oplaadpaal op aangewezen oplaadlocatie

7.1 Een oplaadpaal mag pas op de desbetreffende locatie worden gerealiseerd en aangesloten nadat de Toestemming is verleend en de benodigde APV vergunningen zijn verleend.

7.2 **Partij X** spant zich tot het uiterste in om een oplaadpaal op de desbetreffende locatie te realiseren binnen achttien weken nadat de Toestemming is verleend.

7.3 De Gemeente kan de Toestemming intrekken indien de betreffende oplaadpaal niet wordt geplaatst binnen achttien weken na het verlenen van de Toestemming.

7.4 De intrekking als bedoeld onder lid 7.3 treedt direct in.

7.5 Gemeente kan afzien van haar bevoegdheid om tot intrekking over te gaan indien **Partij X** aantooft dat er sprake is van overmacht en aantooft dat de oplaadpaal op korte termijn zal worden gerealiseerd.

Artikel 8. Taken en verplichtingen van **Partij X**

8.1 **Partij X** draagt voor eigen rekening en risico zorg voor:

- a) het in behandeling nemen van aanvragen van potentiële gebruikers;
- b) de realisatie en installatie van de oplaadpalen inclusief het aanvragen van de aansluitingen bij de netbeheerder, waarbij **Partij X** contractant is van de netbeheerder;



leiderdorp

- c) het 24 uur per dag en 7 dagen per week beheren, onderhouden (waaronder de software en hardware) en het verhelpen van storingen van de tot dan toe gerealiseerde oplaadpa(a)l(en);
- d) dat de oplaadpaal 24 uur per dag en 7 dagen per week openbaar toegankelijk is, in die zin dat deze voor iedereen te gebruiken is voor het opladen van zijn/haar elektrische voertuig;
- e) dat zij 24 uur per dag en 7 dagen per week bereikbaar is voor gebruikers, hulpdiensten en de gemeente in geval van vragen, storingen of calamiteiten. De contactgegevens van de storingsdienst en helpdesk zijn vermeld op de oplaadpaal;
- f) zoveel mogelijk actuele informatie naar de gebruikers toe over de aanwezigheid en beschikbaarheid van de tot dan toe gerealiseerde oplaadpa(a)l(en) in Leiderdorp door op de website van **Partij X** een apart gedeelte in te richten voor Leiderdorp en daar actief naar te verwijzen op bijvoorbeeld de oplaadlocaties;
- g) de exploitatie en laadinfra-dienstverlening met betrekking tot de oplaadpalen;
- h) het laten voldoen van de oplaadpalen aan de nationale en internationale standaarden, voorschriften en eisen, onder andere op het gebied van veiligheid;
- i) om te bewerkstelligen dat elektrische voertuigen ook aan de bron geen CO₂-uitstoot veroorzaken, mag de aanvrager van de oplaadpalen alleen groene stroom (laten) leveren waarvan de certificaten van Nederlandse oorsprong zijn;
- j) het jaarlijks (in de maand januari) opstellen en gratis verstrekken van rapportages, waarmee inzicht wordt gegeven in het feitelijke gebruik van de tot dan toe gerealiseerde oplaadpa(a)l(en). Daarbij wordt onder andere onderscheid gemaakt tussen het aantal unieke gebruikers en het gebruik van de oplaadpaal in Leiderdorp. Op verzoek van de Gemeente dient **Partij X** de rapportages toe te lichten. Standaard gebeurt dit in de maand januari. Ook tussendoor geeft de aanvrager op verzoek van de Gemeente gratis inzicht in het feitelijk gebruik van de oplaadpaal;
- k) jaarlijks (in de maand januari) inzicht in het totaal aantal unieke ontvangen aanvragen voor een oplaadpaal in de Gemeente en maakt daarbij onderscheid in ingewilligde aanvragen van gebruikers en afgewezen aanvragen;
- l) de verwijdering van oplaadpalen die niet meer in gebruik zijn en/of waarvan de Toestemming is ingetrokken;
- m) **Partij X** zich conformeert aan de nationale en internationale afspraken op het gebied van interoperabiliteit. Deze regels betreffen onder andere de uitwisselbaarheid van (op)laadpassen, het gebruik van de standaardstekker en de onderlinge kostenverrekening van geleverde diensten tussen Service Providers en Infraproviders;
- n) **Partij X** verplicht zich om informatie te verschaffen over de door haar gehanteerde, actuele laadtarieven, op een zodanige wijze dat (potentiële) gebruikers op eenvoudige wijze inzicht kunnen krijgen in de kosten. Deze informatie zal **Partij X** op haar website publiceren. **Partij X** verleent de Gemeente onherroepelijke toestemming om naar de desbetreffende webpagina te verwijzen.

8.2 **Partij X** zal zich te allen tijde houden aan de vigerende Beleidsregels voor publieke oplaadpalen. De Gemeente zal **Partij X** tijdig in kennis stellen indien het voornemen bestaat om de Beleidsregels te wijzigen.

Artikel 9. Taken en verplichtingen van de Gemeente

9.1 De Gemeente spant zich in om, met inachtneming van de publiekrechtelijke kaders, en voor zover zij hiertoe bevoegd is, de benodigde besluiten te nemen die **Partij X** in staat zal stellen om de oplaadlocatie te realiseren.



- 9.2 Nadat **Partij X** de oplaadpaal ter plaatse heeft gerealiseerd, zal de Gemeente indien van toepassing overgaan tot het markeren van een parkeerplaats die exclusief is bedoeld voor elektrische voertuigen. De Gemeente voorziet het parkeervak van een verkeersbord, E4 met onderbord 'opladen elektrische voertuigen' en brengt een symbooltegel aan in het parkeervak.
- 9.3 Voor de benodigde aangevraagde vergunningen en/of ontheffingen worden overeenkomstig de vigerende legesverordening leges in rekening gebracht.
- 9.4 Op het hebben van oplaadpalen in de openbare ruimte wordt geen precariobelasting geheven. In dit verband verwijst de Gemeente naar artikel 4 lid f, van de Precarioverordening van de Gemeente Leiderdorp van 2017 (de Precarioverordening 2017) op grond waarvan vrijstelling wordt verleend van het heffen van precario voor voorwerpen, waarvan de aanwezigheid door de gemeente op grond van een Overeenkomst of anderszins rechtens moet worden gedoogd. Een eventuele wijziging van de Precarioverordening 2017 met betrekking tot de daarin vervatte vrijstelling ex artikel 4 lid f, zal **niet** van toepassing zijn op de oplaadpa(a)l(en) die vóór die wijziging is/zijn geplaatst.
- 9.5 De Gemeente draagt zorg voor uitvoering en bekostiging van:
- een op haar website, bij voorkeur, directe link naar partijen die een Overeenkomst met de Gemeente hebben afgesloten, om daarmee (toekomstige) gebruikers van oplaadpalen te faciliteren;
 - het inrichten van parkeerplaatsen bij een oplaadpaal die met een verkeersbesluit exclusief zijn aangewezen voor elektrische voertuigen;
 - het onderhouden van de grond rondom de oplaadpaal;
 - onderhouden van de parkeergelegenheid die bij de oplaadpaal hoort.
- 9.6 Voor de plaatsing van oplaadpa(a)l(en) op bepaalde locaties kan het zo zijn dat ter bescherming van de oplaadpaal maatregelen getroffen moeten worden zoals hekjes, biggenruggen e.d. **Partij X** beoordeelt per geval; of deze maatregelen noodzakelijk zijn en zal in dat geval na toestemming van de gemeente voor haar eigen rekening en risico overgaan tot plaatsing daarvan.
- 9.7 De Gemeente zal conform haar publiekrechtelijke taken en bevoegdheden zorg dragen voor het parkeerbeheer, toezicht en handhaving conform de standaard gemeentelijke werkwijze, op de oplaadlocatie, bestaande uit onder meer handhaving in het geval een niet elektrisch voertuig aanwezig is op een parkeerplaats die gereserveerd is voor het opladen van elektrische voertuigen.

Artikel 10. Eigendom, vrijwaring en aansprakelijkheid

- 10.1 Partijen onderkennen dat de oplaadpalen en de eventuele aangebrachte maatregelen als genoemd onder artikel 9.6 door natrekking mogelijk eigendom van de Gemeente kunnen worden. Partijen zullen in hun onderlinge rechtsverhouding de oplaadpalen echter beschouwen en behandelen als ware deze eigendom van **Partij X**, als uitgewerkt in artikel 8 en artikel 10 lid 2 en lid 3.



- 10.2 **Partij X** vrijwaart de Gemeente van alle aanspraken van derden ten aanzien van schade die door of als gevolg van de oplaadpaal of het gebruik daarvan en de aangebrachte maatregelen in de zin van artikel 9.6 is veroorzaakt. Deze vrijwaring heeft betrekking op alle vormen van schade, waaronder zowel directe als indirecte schade. Deze vrijwaringsverplichting geldt niet indien **Partij X** kan aantonen dat de schade is veroorzaakt door handelen of nalaten van de Gemeente.
- 10.3 **Partij X** verzekert zich voor schade en aansprakelijkheid door of als gevolg van de oplaadpaal of het gebruik daarvan met een minimumbedrag van € 1.000.000,- per gebeurtenis. **Partij X** dient deze verzekerde hoedanigheid voorafgaand aan het tekenen van deze Overeenkomst aan te tonen.
- 10.4 **Partij X** is niet aansprakelijk voor schade ten gevolge van dood of letsel, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van de zijde van **Partij X** of door haar ingeschakelde derden.
- 10.5 In geval van schade aan de laadpaal, veroorzaakt door derden, komen de kosten van herstel en eventueel vervanging voor rekening van **Partij X** en verbindt zich jegens de Gemeente om schade aan de laadpaal binnen 14 dagen na constatering daarvan te herstellen dan wel, indien herstel niet mogelijk is, de laadpaal binnen 30 dagen na constatering van de schade te vervangen. Indien de schade aan de laadpaal door derden leidt tot een onveilige situatie in de openbare ruimte, is de **Partij X** verplicht om onmiddellijk maatregelen te treffen om de onveilige situatie te beëindigen.

Artikel 11. Ontbinding

- 11.1 Iedere partij kan de Overeenkomst ontbinden indien sprake is van een tekortkoming in de nakoming van de wederpartij. Ontbinding vindt pas plaats nadat de partij schriftelijk (middels aangetekend schrijven) in gebreke is gesteld en hem een redelijke termijn is gegend om alsnog na te komen, en deze nakoming uitblijft.
- 11.2 Indien de Gemeente de Overeenkomst ontbindt, worden automatisch alle aan **Partij X** verleende Toestemmingen ingetrokken.
- 11.3 De intrekking dan wel intrekkingen van de verleende Toestemming(en) treedt/treden direct in, het een en ander conform artikel 4.2 (a).
- 11.4 Het gestelde onder artikel 5.2 (b) en 5.3 zijn onverminderd van toepassing.
- 11.5 De kosten van de verwijdering van de oplaadpa(a)l(en) en herstel van de gronden komen voor rekening van **Partij X**, ongeacht de looptijd van de desbetreffende Toestemming(en). Artikel 6.4 is niet van toepassing. **Partij X** kan evenmin aanspraak maken op enige schadevergoeding als gevolg van het ontbinden van de Overeenkomst en/of de intrekking en beëindiging van de Toestemming(en).

Artikel 12. Overige bepalingen

- 12.1 Deze Overeenkomst laat de publiekrechtelijke bevoegdheden van de bestuursorganen van de Gemeente onverlet. Onder meer kan dit betekenen dat de benodigde publiekrechtelijke besluiten voor het realiseren en het gebruiken van de oplaadlocaties,



leiderdorp

oplaadpalen en de parkeergelegenheden niet tot stand komen, herroepen, gewijzigd, vernietigd of ingetrokken worden. De Gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die **Partij X** hierdoor lijdt.

12.2 Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

12.3 De rechten en plichten uit deze Overeenkomst kunnen niet aan derden worden overgedragen zonder voorafgaande toestemming van de andere Partij. De andere Partij zal haar toestemming niet op onredelijke gronden onthouden.

12.4 Ieder geschil tussen partijen ter zake van de Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter te Den Haag.

12.5 Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

12.6 De volgende Bijlage maakt deel uit van deze Overeenkomst:

- **Bijlage 1:** Toestemming voor het gebruiken van gemeentegronden voor het plaatsen van een oplaadpaal

Artikel 13. Voortdurende bepalingen

13. Bepalingen die naar hun aard bestemd zijn om (ook) na afloop van de Overeenkomst te gelden, behouden nadien hun werking. Tot deze bepalingen behoren in ieder geval: eigendom, vrijwaring en aansprakelijkheid (artikel 10), verwijdering oplaadpalen na opzegtermijn en verwijdering en herstel grond na opzegtermijn (artikel 3 en 4), verwijdering oplaadpalen en kostenverdeling (artikel 5 en 6) en het voorleggen van een geschil bij een bevoegde rechter (artikel 12.4).

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te:

Plaats : ...
Datum : ...

Plaats :
Datum :

Gemeente : Leiderdorp
Naam : ...
Functie : wethouder

Partij X
Naam :
Functie : **bij Partij X**

Handtekening: _____

Handtekening: _____



Bijlage 1 – Toestemming voor het gebruiken van gemeentegrond voor het plaatsen van een Oplaadpaal (in te vullen door de gemeente)

Op [datum] heeft Partij X een verzoek ingediend voor het plaatsen van een openbare oplaadpaal op een publieke oplaadlocatie gelegen aan de (straatnaam) ter hoogte van (huisnummer of ander referentiepunt). Het College heeft het verzoek van Partij X aan de hand van de **Beleidsregels openbare oplaadpalen in de publieke ruimte gemeente Leiderdorp 2022** (hierna: 'de Beleidsregels'), positief beoordeeld en besloten hier medewerking aan te verlenen.

[aanvinken indien van toepassing]

- Op [datum] is het verkeersbesluit met referentienummer [] voor het aanwijzen van parkeerplaats(en) voor het opladen van elektrische voertuigen aan de (straatnaam) ter hoogte van (huisnummer of ander referentiepunt), onherroepelijk geworden.
- Op [datum] is de (omgevings)vergunning met referentienummer [] voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg op grond van artikel 2.11 lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leiderdorp van 2014, is verleend.

In verband met het voorgaande

Gemeente Leiderdorp geeft hierbij toestemming aan Partij X voor het plaatsen van een openbare oplaadpaal aan de (straatnaam) ter hoogte van (huisnummer of ander referentiepunt) en zal hiervoor (aantal) parkeerplaats(en) aanwijzen voor het opladen van elektrische voertuigen. Tussen Partij X en de Gemeente geldt de inhoud van de Overeenkomst van d.d. met het kenmerk onverkort.

De Gemeente benadrukt dat de Beleidsregels van toepassing zijn en blijven op deze Toestemming.

[aanvinken indien van toepassing]

- Bekend is dat de oplaadpaal op de locatie waar deze Toestemming op is gericht, mogelijk niet de volledige tien jaar gehandhaafd zal kunnen blijven. Partij X heeft aangegeven geen gebruik te willen maken van de mogelijkheid om het verzoek in te trekken en wenst alsnog afgifte van deze Toestemming, teneinde de oplaadpaal op die locatie te kunnen exploiteren. Nu Partij X het risico op voortijdig afbreken uitdrukkelijk heeft aanvaardt komen de kosten van de verwijdering van de oplaadpaal, danwel het buitenwerking stellen van de oplaadpaal in een lichtmast, en het herstel van de gronden ongeacht de looptijd van de Toestemmingen, voor rekening van Partij X. Ook kan Partij X geen beroep doen op de vergoeding als bedoeld in artikel 6.4 van de Overeenkomst. Partij X heeft evenmin recht op enige andere vorm van schadevergoeding.

Namens Gemeente Leiderdorp, (datum),

..... (naam functionaris)

..... (functie)

..... (handtekening)