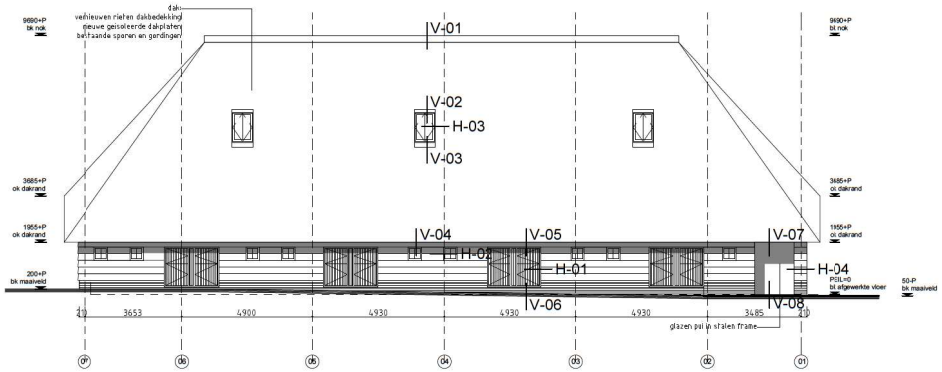
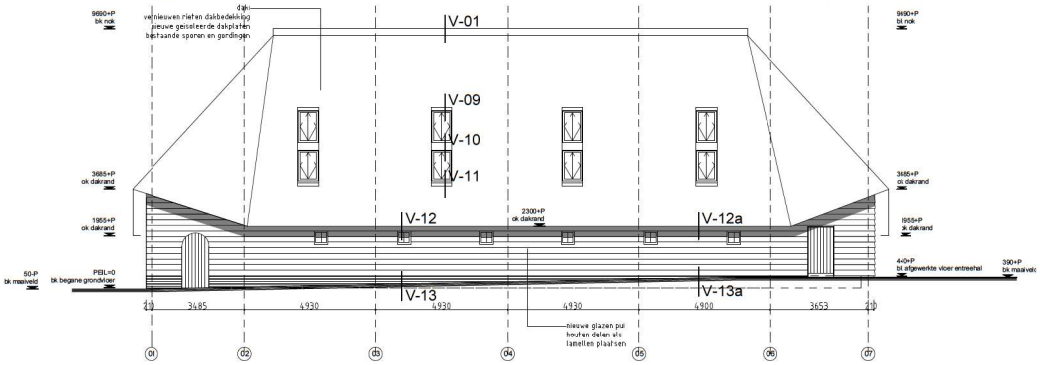


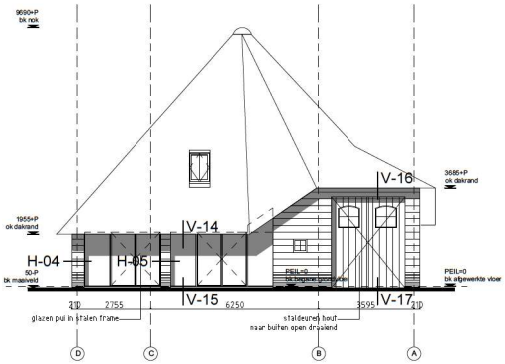
tuingevel - nieuw

staldeuren gesloten



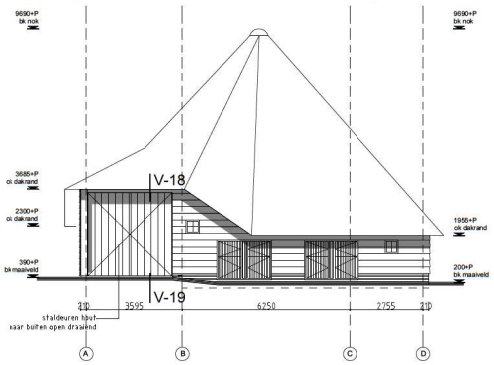
gevel binnenplaats - nieuw

staldeuren gesloten



gevel markdal - nieuw

staldeuren gesloten



gevel dorpstraat - nieuw

staldeuren gesloten

ALGEMEE INFORMATIE

- alle deuren (binnen/buiten) hebben een vrije doorgang van minimaal 850x2300mm(wbar x vert)
- alle vrij bibrak bereikbare kolfjaan (incl beglazing)voeten een inbraakwerendheid hebben die minimaal voldoet aan weerstandsklasse 2
- de vloer heeft ter plaatse van ten minste een toegang van een toegankelijkheidssocher heeft een hoogteverschil met tel aansluitende terrein ter plaatse van de toegang, dat niet groter is dan 1m
- een drempel in een vloer van een toegankelijkheidssocher heeft een hoogteverschil met de aansluitende vloer, tel aansluitende terrein of een aansluitende hellingbaan, dat niet groter is dan 0.02m
- een te bouwen bouwwerk bezat voorzieningen waardoor tel van een vloer vallen voldoende wordt voorkomen
- alle vloerafscheidingen (bovenkant leuningen en balustraden 1000+vl.spijlenafstand max 100mm) dienen te voldoen aan artikel 2.3 van tel bouwbesluit
- alle nieuw te realiseren trappen dienen te voldoen aan artikel 2.5 van tel bouwbesluit
- een trap van een woonfunctie heeft de afmetingen volgens tabel 2.33:

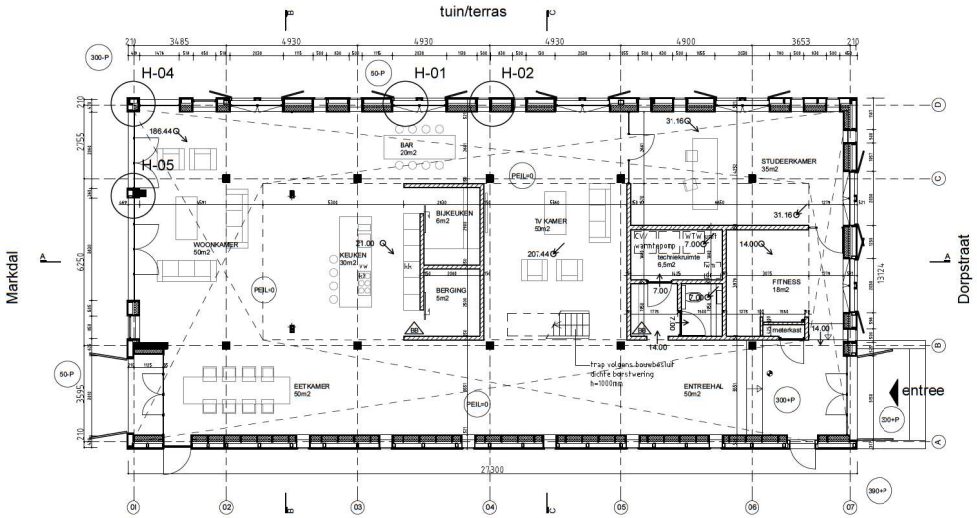
minimum breedte van de trap: 0.8m
minimum vrije hoogte boven de trap: 2.3m
maximum hoogte van de trap: 4m
minimum aantrede: 0.22m
maximum hoogte van de optrede: 0.18m

BOUWBESLUIT:	:
vloerafscheiding vlgs	BB afd 2.3 art 2.76 t/m 2.21
traplevering vlgs	BB afd 2.5 art 2.38
trapgewrichtvlgs	BB afd 2.5 art 2.32 t/m 2.37
elektriciteit vlgs	BB afd 6.2 art 6.7, 6.8en 6.10
gasinvoeteiding vlgs	BB afd 6.2 art 6.7, 6.9 en 6.10
verlichting vlgs	BB afd 6.1 art 6.1 t/m 6.6
inbraakwerendheid vlgs	BB afd art 2.129 t/m 2.131
(min. Klasse ++)	NEN 5096
inbraakwerendheid buiten-gevelelementen vlgs	NEN 5096 klasse 2-
waterverzorgeiding vlgs	BB afd 6.3 art 6.11 t/m 6.14
gasloeverring vlgs	NEN 5077
meterkast vlgs	NEN 2778
ventilatie 150m2 onder- en bovenzijde meterkastdeur	NEN 2768
luchtdoorlatendheid vlgs	NEN 2668
rioleering vlgs	NEN 3215
luchtverversing vlgs	BB afd 3.4 art 3.28 t/m 3.35
	NEN 1087
warmte ratten/muizen vlgs	BB afd 3.10 art 3.44 t/m 3.71
daglicht vlgs	BB afd 3.11 art 3.74 t/m 3.76
	NEN 2057
energiezuinigheid vlgs	BB afd 5.1 art 5.1 t/m 5.8
	NEN 5128
milieu vlgs	BB afd 5.2 art 5.8 t/m 5.11
rookmelders vlgs	NEN 2555

RENVOOI

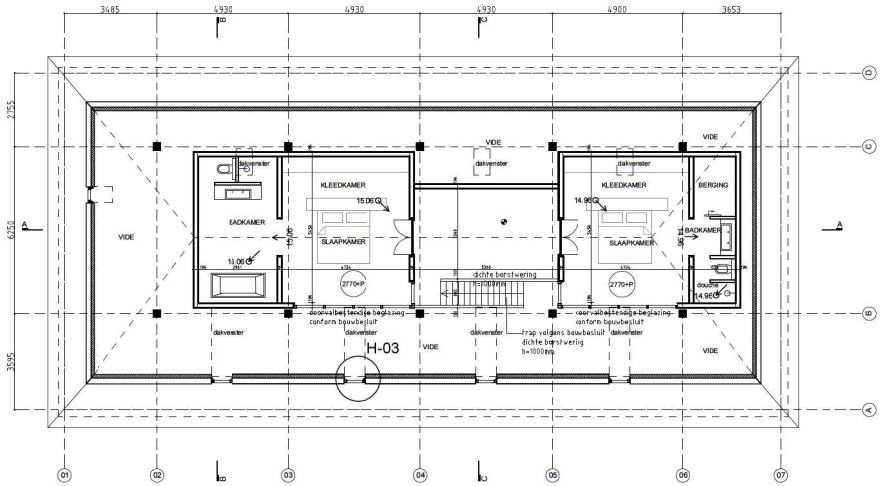
cv centrale verwarmingskeiel
kf kookfoeitel
kk koelkast
vw vaatwasser
sb stortbak
wm wasmachine
wtw WTW ventilatie
halkzandsteen d=150mm
in het werk gestort beton
isolatie
HSB wanden
elektrische verwarming
rioleering
rookmelder
afvoer mechanisch
aanvoer mechanisch
brandblusser 5kg

DAKRENOVATIE:
- SlimFix XT Ret d=114mm Rc=1.08
- brandwaarde klasse E-s2 d0
- korte geisoleerde dakplaten toepassen op bestaande sporen en gordingen in huidig dak te behouden



begane grond - nieuw

binnenplaats



verdieping - nieuw

BENERINK
ARCHITECTEN
st ignatiusstraat 255 4811 kk breda | tel 06 108 105 55
info@benerinkarchitecten.nl www.benerinkarchitecten.nl

projekt	vlaamse schuur dorpstraat 2
opdrachtgever	[redacted]
datum	07-05-2021
DEFINITIEF ONTWERP	nieuwe toestand
schaal	1:100
gewijzigd	06-09-2021
werknummer	21426
tekeningnummer	DO-100

Gemeente Breda
Bijlage bij besluit
Z2021-003224-V01
17-12-2021
Ven L