

# Rapportage Asbestinventarisatie

Conform procescertificaat asbestinventarisatie

## Diverse opstallen

Westeinderweg 1A te Leidschendam



Oprachtgever:  
Projectnummer:  
Rapportversie:  
Autorisatiedatum:  
Vervaldatum:

Arnicon B.V.  
20200948  
1.0  
1 december 2020  
1 december 2023

**ADMANSTARS ADVIES B.V.**



T:  
E:  
W: [www.admanstars.nl](http://www.admanstars.nl)  
KvK: 77721705

stichting  
**Ascert**



**Behoort bij besluit van B & W  
van Leidschendam-Voorburg**



## Titelblad

<b>Opdrachtgever</b>	Arnicon B.V.
<b>Contactpersoon</b>	[REDACTED]
<b>Adres</b>	[REDACTED]
<b>Postcode en plaats</b>	[REDACTED]
<b>Opdrachtnemer</b>	Admanstars Advies B.V.
<b>Contactpersoon</b>	[REDACTED]
<b>Adres</b>	[REDACTED]
<b>Postcode en plaats</b>	[REDACTED]
<b>E-mail</b>	[REDACTED]
<b>Certificaatnummer</b>	07-D070198
<b>SCA-code</b>	07-D070198.01
<b>Adres projectlocatie</b>	Westeinderweg 1A
<b>Postcode en plaats</b>	2266 HH Leidschendam
<b>Onderzochte bouwkundige eenheid</b>	Diverse opstallen
<b>Onderzoeker</b>	[REDACTED] (51E-191219-411620)
<b>Technisch eindverantwoordelijke</b>	[REDACTED] (51E-191219-411620)
<b>Risicobeoordeling</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt) <input type="checkbox"/> Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)
<b>Omvang van het onderzoek</b>	<input type="checkbox"/> Gehele bouwwerk of object <input type="checkbox"/> Gedeelte van bouwwerk of object <input checked="" type="checkbox"/> Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object <input type="checkbox"/> Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object
<b>Geschiktheid van de rapportage</b>	<input type="checkbox"/> Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk <input type="checkbox"/> Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal <input type="checkbox"/> Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten <input checked="" type="checkbox"/> Voor volledige renovatie of totaalsloop
<b>Datum onderzoek</b>	30 november 2020
<b>Datum autorisatie</b>	1 december 2020
<b>Versienummer rapportage</b>	1.0
<b>Vervaldatum rapportage</b>	1 december 2023
<b>LAVS nummer:</b>	INVENTARISATIE-2149850
<b>LAVS activeringscode:</b>	1f50d471-f3f5-4c52-8374-5a6cd7e42c09



## Inhoudsopgave

1	Samenvatting.....	4
1.1	Nadere specificatie van de reikwijdte.....	4
1.2	Nadere specificatie van de geschiktheid.....	4
1.3	Versiebeheer.....	4
1.4	Overzicht aangetroffen asbesthoudende toepassingen.....	4
1.5	Uitsluitingen en beperkingen.....	4
1.6	Specifieke opmerkingen.....	4
2	Omschrijving van de opdracht.....	6
2.1	Deskresearch.....	6
3	Onderzoeksmethode.....	7
3.1	Opzet van het onderzoek.....	7
3.2	Visuele inspectie.....	7
3.3	Risicoclassificatie.....	7
3.4	Bemonstering.....	7
3.5	Laboratoriumwerk.....	8
3.6	Rapportage.....	8
4	Resultaten.....	9
4.1	Veldwerkzaamheden.....	9
4.2	Bronbladen.....	9
4.2.1	Overzicht asbesthoudend materiaal.....	10
4.2.2	Technische installaties.....	16
4.2.3	Overzicht niet asbesthoudend materiaal.....	16
5	Conclusie en aanbevelingen.....	17
6	Bijlagen.....	18
6.1	Plattegronden.....	19
6.2	Projectfoto's.....	20
6.3	Analyserapporten laboratorium.....	27
6.4	SMA-rt risicoclassificatie.....	28
6.5	Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving.....	33
6.6	Procescertificaat asbestinventarisatie.....	35

Alle door de opdrachtgever of derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen aan de rapportage vallen niet meer onder de verantwoording van Admanstars Advies B.V., tenzij deze gegevens door Admanstars Advies B.V. aantoonbaar zijn gevalideerd. Dit geldt ook voor via het internet werkende systemen van gegevensuitwisseling.

Aan zogenaamde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het originele, complete en definitieve rapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van Admanstars Advies B.V..

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden en privacy policy van toepassing.

## 1 Samenvatting

### 1.1 Nadere specificatie van de reikwijdte

De reikwijdte van het rapport betreft 'Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object'. Er is geen nadere specificatie van toepassing.

### 1.2 Nadere specificatie van de geschiktheid

De geschiktheid van het rapport betreft 'Voor volledige renovatie of totaalsloop'. Er is geen nadere specificatie van toepassing.

### 1.3 Versiebeheer

Tabel 1: Versiebeheer

Versie	Datum	Toelichting
Initiële versie	1 december 2020	n.v.t.

### 1.4 Overzicht aangetroffen asbesthoudende toepassingen

Op basis van de uitgevoerde werkzaamheden, bestaande uit deskresearch, veldwerk en laboratoriumanalyse, wordt geconcludeerd dat op de volgende locaties asbesthoudende materialen zijn toegepast.

Tabel 2: Asbesthoudende bronnen

Bron	Bronomschrijving	Locatie	Verdieping	Hoeveelheid
B01	Beglazingskit	Maaiveld	Maaiveld	Circa 4 stuk(s)
B02	Golfplaat	Afdak	Dak	Circa 65 m <sup>2</sup>
B03	Afdichtingskit	Betonnen loods	Begane grond	Circa 48 x 2,7 m <sup>1</sup>
B04	Golfplaat	Maaiveld	Maaiveld	Circa 1 m <sup>3</sup>
B05	Vlakke plaat	Maaiveld	Maaiveld	Circa 2 stuk(s)

Vervolg tabel 2: Asbesthoudende bronnen

Bron	Verwijdermethode	Risicoklasse	Conclusie en/of aanbevelingen
B01	Geheel inpakken en afvoeren	1	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering
B02	Openlucht	2	Sanering door een gecertificeerd bedrijf
B03	Openlucht	2	Sanering door een gecertificeerd bedrijf
B04	Geheel inpakken en afvoeren	1	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering
B05	Geheel inpakken en afvoeren	1	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering

Alle overige bemonsterde bronnen welke na analyse als niet asbesthoudend zijn beoordeeld, zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van deze rapportage.

### 1.5 Uitsluitingen en beperkingen

Ten tijde van het onderzoek zijn de in onderstaande tabellen opgenomen uitsluitingen en beperkingen vastgesteld. Hierbij worden onderdelen of constructiedelen van het onderzochte bouwwerk, object of ruimte bedoeld met beperkingen. In het geval van uitsluitingen wordt gesproken over ten tijde van het onderzoek niet toegankelijke ruimtes. Voorafgaand aan enige vorm van werkzaamheden aan de genoemde constructiedelen en/of in de genoemde ruimtes, is een nader aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Er zijn geen niet onderzochte ruimtes binnen het onderzoeksgebied.

Tabel 5: Uitsluitingen van het onderzoek

Locatie	Verwachte bron	Reden niet geïnventariseerd
In/onder de aanwezige hoeveelheden puin en afvalmateriaal	Diverse toepassingen	Inspectie niet mogelijk

### 1.6 Specifieke opmerkingen

#### Afdak

- De constructie is van hout en metaal.
- Het dak is voorzien van metalen golfplaten.

**Hout/metalen loods**

3. De constructie is van hout.
4. De gevel is deels voorzien van niet asbestverdachte damwandprofielplaten.
5. Het dak is voorzien van metalen golfplaten.
6. De vloer is van beton, deels voorzien van tapijt.
7. De plafonds zijn deels afgewerkt met gips.
8. De gasmeter is niet asbestverdacht.
9. De kozijnen zijn van hout, voorzien van dubbel glas met niet asbestverdachte kit.
10. De hemelwaterafvoer is van PVC.
11. De vensterbanken zijn van hout.
12. De onderzijde van de opbouw en rond enkele kolommen is niet asbestverdachte brandwerende beplating aanwezig.

**Houten loods**

13. De constructie is van hout.
14. De afwerkingen zijn van hout.
15. Het dak is voorzien van metalen golfplaten.
16. De hemelwaterafvoer is van PVC.
17. De vloer is van beton.

**Containers**

18. Het betreft 2 ingerichte containers, afgewerkt met polyester en trespa panelen.

**Afdak**

19. De constructie is van hout.
20. Het dak is voorzien van asbestverdachte golfplaten (Bron 2) en metalen golfplaten.

**Romneyloodsen**

21. De beide romneyloodsen zijn volledig van metaal.
22. De grote romneyloods is deels afgewerkt met hout.
23. De vloeren zijn voorzien van klinkers.

**Betonnen loods**

24. De loods is opgebouwd uit gestapelde betonelementen.
25. De vloer is van beton.
26. De kapconstructie is van hout.
27. Het dak is voorzien van metalen golfplaten.
28. De kozijnen zijn van beton, voorzien van enkel glas met niet asbestverdachte stopverf.

**Afdak**

29. Het afdak bestaat uit een stalen en houten constructie.
30. Het dak is voorzien van metalen golfplaten.
31. De vloer is voorzien van klinkers.

**Houten schuur**

32. De schuur is volledig opgebouwd uit hout.
33. De schuur is grotendeels ingestort.
34. Het dak is voorzien van niet asbestverdachte bitumen.

**Maaiveld**

35. Het maaiveld is op diverse plaatsen aanzienlijk overwoekerd dusdanig dat dit op die plaatsen de inspectie heeft beperkt.
36. Op enkele plaatsen zijn bergen met puin en afvalmateriaal aanwezig. Hierin/onder heeft geen inspectie plaatsgevonden.

## 2 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Arnicon B.V. heeft Admanstars Advies B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd conform de eisen zoals gesteld in het certificatieschema "Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering" van het volgende bouwwerk/object:

Diverse opstallen gelegen aan Westeinderweg 1A te Leidschendam

Het doel van het onderzoek is het is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle asbest, asbesthoudende producten, met asbest verontreinigde materialen en/of constructiedelen die aanwezig zijn in een bouwwerk, object of plaats waar een incident heeft plaatsgevonden en mogelijk asbest is vrijgekomen. Tevens wordt op grond van de aard van de aangetroffen asbesthoudende/met asbest verontreinigde materialen en/of producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsfactoren, een indeling gemaakt in één of meerdere risicoklassen voor verwijdering.

### 2.1 Deskresearch

Vooraf aan de inventarisatie heeft deskresearch plaatsgevonden naar de bouwhistorie van het bouwwerk/object. Hiertoe is de opdrachtgever verzocht alle relevante documenten en archieven beschikbaar te stellen waarin mogelijk asbestverdachte toepassingen en/of producten zijn beschreven. Onder relevante documenten wordt onder ander verstaan: bouwtekeningen, bestekken, informatie over verbouwingen en renovaties, eerder uitgevoerde onderzoeken en (deel)saneringen.

In geval van onderhavig onderzoek is onderstaande informatie bekend.

Tabel 5: Algemene gegevens

Algemene gegevens	
Omschrijving bouwwerk/object	Diverse opstallen
Bouwgeschiedenis	Bouwjaar conform BAG 1988 Het is onbekend of dit ook het bouwjaar van het betreffende bouwwerk/object is.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Tabel 7: Beschikbaar gestelde stukken

Titel	Conclusie
Foto's	Op de aangeleverde foto's zijn losse asbestverdachte golfplaten zichtbaar.

Tabel 8: Interviews

Titel	Betreft	Conclusie
Interview opdrachtgever	■■■■■■■■■■	Er zijn diverse losse asbestverdachte materialen aanwezig.

### Beoordeling input

De uit het deskresearch en vraaggesprekken verkregen informatie geeft voldoende zekerheid dat hiermee alle asbestverdachte materialen kunnen worden onderkend.

### Samenvatting deskresearch

Globale indruk voorafgaand aan de veldwerkzaamheden: Geen bijzonderheden

### Conclusie deskresearch

Uit het vooronderzoek zijn de volgende mogelijk aanwezige asbest toepassingen naar voren gekomen:

- golfplaat

### 3 Onderzoeksmethode

Conform de huidige wet- en regelgeving is de geldigheidsduur van deze inventarisatie rapportage beperkt tot 3 jaar na uitvoer van het onderzoek. Na deze periode dient, voorafgaand aan het aanvragen van een omgevingsvergunning cq het indienen van een sloopmelding asbest en alle mogelijke werkzaamheden, een aanvullende beoordeling op locatie plaats te vinden door Admanstars Advies B.V. ten aanzien van de mogelijke veranderingen in de situatie ontstaan in de tussenliggende periode.

#### 3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vind deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie zoals tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken ed.) bestudeerd;
- Vergelijkbare panden gecontroleerd in het eigen archief;
- Historisch onderzoek uitgevoerd;
- Medewerkers en/of bewoners geïnterviewd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die door een RvA geaccrediteerd laboratorium worden onderzocht op de aanwezigheid van asbest;
- De locaties vastgelegd waar asbest is aangetroffen.

#### 3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens die ten tijde van het deskresearch verkregen zijn vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire asbestbesmettingen. Van de asbestverdachte toepassingen wordt de vindplaats op foto en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan worden deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd. Onderzoek van losse inboedel, asbest in de bodem en (chemisch) afval vallen buiten het kader van dit onderzoek.

Admanstars Advies B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van Admanstars Advies B.V. liggen. Admanstars Advies B.V. neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatsverplichting. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek uitgevoerd.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Admanstars Advies B.V. hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Admanstars Advies B.V.. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

#### 3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse o.a. bepaald door de samenstelling van het materiaal, de staat van het materiaal en de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende verwijderingsmethode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in dit onderzoeksrapport. Echter dient dit dan wel te worden gevalideerd conform de daarvoor geldende wet- en regelgeving. Indien gewenst kan Admanstars Advies B.V. een dergelijk validatieonderzoek volledig verzorgen.

#### 3.4 Bemonstering

Alle asbestverdachte toepassingen worden (indien bereikbaar) bemonsterd. Wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar er geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan is dit aangegeven met de omschrijving 'asbestverdacht'.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen. Het materiaal wordt bemonsterd met behulp van de best toepasbare techniek.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal en ter analyse aangeboden aan een RvA geaccrediteerd laboratorium.

Monsters die tijdens het onderzoek van asbestverdachte materialen zijn genomen worden luchtdicht verpakt.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal onomstotelijk asbesthoudend is , waarbij ook een gegevensbron aanwezig is waar dit ook uit blijkt (zoals gegevens van de producten), dan zal deze gegevensbron opgenomen worden in het deskresearch en het analyseresultaat op basis hiervan worden ingevuld.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechium Handboek Asbest geraadpleegd.

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

### **3.5 Laboratoriumwerk**

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966. De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid, aangegeven door de DIA. van Admanstars Advies B.V., is derhalve bindend.

### **3.6 Rapportage**

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen zijn per bron op een bronblad vastgelegd. Het bronblad bevat alle relevante informatie en foto's van het aangetroffen materiaal. Elke bron is tevens op de plattgronden in deze rapportage opgenomen.

De beperkingen van het onderzoek zijn benoemd en voorzien van een onderbouwing. Reden hiervoor kan zijn dat (een deel van) de locatie ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk was. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren, etc.).

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Admanstars Advies B.V. is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

## 4 Resultaten

### 4.1 Veldwerkzaamheden

Er is/zijn 7 monsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden.

### 4.2 Bronbladen

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en asbestvrije materialen is weergegeven in de hierop volgende bronbladen.

De materiaalmonsters staan geregistreerd op het analysecertificaat van het laboratorium Detect met bijbehorende analysecertificaat nummer 20.015966/0.

#### 4.2.1 Overzicht asbesthoudend materiaal

<b>Bronnummer</b>	B01
<b>Bronomschrijving</b>	Beglazingskit
<b>Locatie</b>	Maaiveld
<b>Verdieping</b>	Maaiveld
<b>Certificaatnummer</b>	20.015966/0
<b>Monsternummer</b>	M1 en M2
<b>Analyseresultaten</b>	M1: 2-5 % Chrysotiel (witte asbest) M2: 2-5 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	Circa 4 stuk(s)
<b>Bevestigingsmethode</b>	Gekit
<b>Mate van beschadiging</b>	Licht beschadigd
<b>Mate van verwerking</b>	Licht verveerd
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Verwijdermethode</b>	Geheel inpakken en afvoeren
<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Saneringsurgentie</b>	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
<b>Conclusie en/of aanbeveling</b>	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering
<b>Opmerkingen</b>	Op het maaiveld achter de hout/metalen loods en naast de houten schuur staan enkele losse raamdelen.



Foto 1 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 2 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 3 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 4 | Foto voor bron Beglazingskit

<b>Bronnummer</b>	B02
<b>Bronomschrijving</b>	Golfplaat
<b>Locatie</b>	Afdak
<b>Verdieping</b>	Dak
<b>Certificaatnummer</b>	20.015966/0
<b>Monsternummer</b>	M3
<b>Analyseresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	Circa 65 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	Geschroefd
<b>Mate van beschadiging</b>	Niet beschadigd
<b>Mate van vertering</b>	Ernstig verveerd
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Verwijdermethode</b>	Openlucht
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Bereikbaarheid</b>	Bereikbaar via klimwerk
<b>Saneringsurgentie</b>	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
<b>Conclusie en/of aanbeveling</b>	Sanering door een gecertificeerd bedrijf
<b>Opmerkingen</b>	Het betreft het dak van het afdak naast de romneyloodsen.



Foto 5 | Foto voor bron Golfplaat

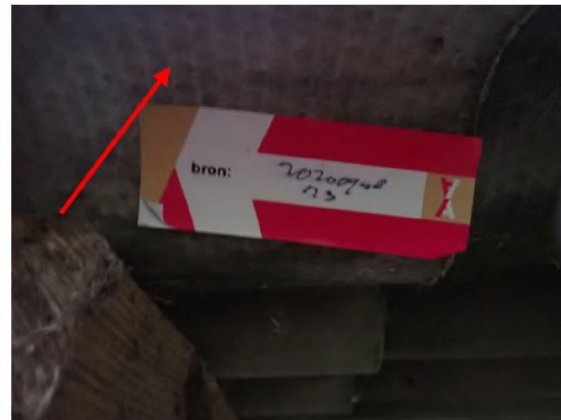


Foto 6 | Foto voor bron Golfplaat



Foto 7 | Foto voor bron Golfplaat

<b>Bronnummer</b>	B03
<b>Bronomschrijving</b>	Afdichtingskit
<b>Locatie</b>	Betonnen loods
<b>Verdieping</b>	Begane grond
<b>Certificaatnummer</b>	20.015966/0
<b>Monsternummer</b>	M4 en M5
<b>Analyseresultaten</b>	M4: 5-10 % Chrysotiel (witte asbest) M5: 5-10 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	Circa 48 x 2,7 m <sup>1</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	Gekit
<b>Mate van beschadiging</b>	Licht beschadigd
<b>Mate van verwerking</b>	Ernstig verweerd
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Verwijdermethode</b>	Openlucht
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Saneringsurgentie</b>	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
<b>Conclusie en/of aanbeveling</b>	Sanering door een gecertificeerd bedrijf
<b>Opmerkingen</b>	Het betreft de verticale afdichtingen van de betonelementen.



Foto 8 | Foto voor bron Afdichtingskit

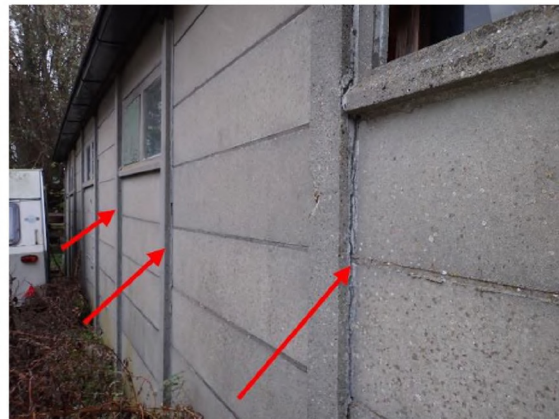


Foto 9 | Foto voor bron Afdichtingskit

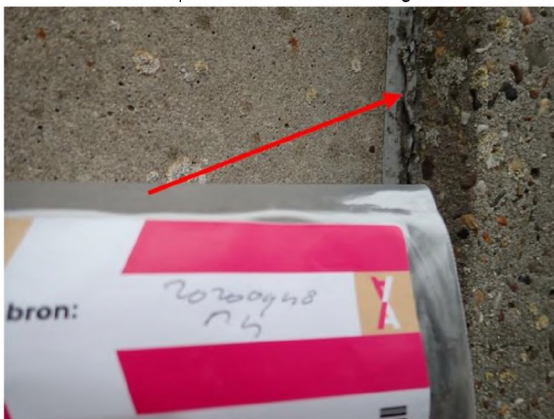


Foto 10 | Foto voor bron Afdichtingskit



Foto 11 | Foto voor bron Afdichtingskit

<b>Bronnummer</b>	B04
<b>Bronomschrijving</b>	Golfplaat
<b>Locatie</b>	Maaiveld
<b>Verdieping</b>	Maaiveld
<b>Certificaatnummer</b>	20.015966/0
<b>Monsternummer</b>	M6
<b>Analysesresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) 2-5 % Crocidoliet (blauwe asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	Circa 1 m <sup>3</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	Los
<b>Mate van beschadiging</b>	Licht beschadigd
<b>Mate van vertering</b>	Licht verveerd
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Verwijdermethode</b>	Geheel inpakken en afvoeren
<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Saneringsurgentie</b>	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
<b>Conclusie en/of aanbeveling</b>	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering
<b>Opmerkingen</b>	Het betreft losse golfplaten naast de houten schuur.



Foto 12 | Foto voor bron Golfplaat

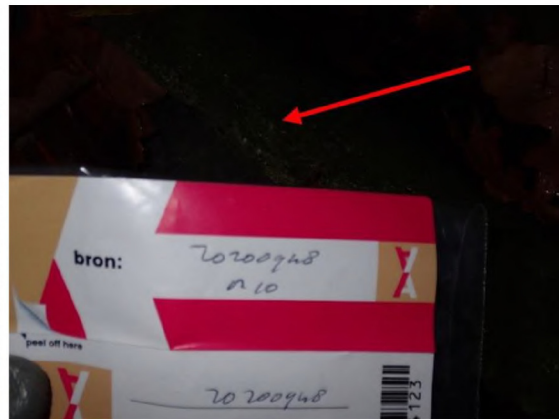


Foto 13 | Foto voor bron Golfplaat



Foto 14 | Foto voor bron Golfplaat



Foto 15 | Foto voor bron Golfplaat



Foto 16 | Foto voor bron Golfplaat

<b>Bronnummer</b>	B05
<b>Bronomschrijving</b>	Vlakke plaat
<b>Locatie</b>	Maaiveld
<b>Verdieping</b>	Maaiveld
<b>Certificaatnummer</b>	20.015966/0
<b>Monsternummer</b>	M7
<b>Analyseresultaten</b>	2-5 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	Circa 2 stuk(s)
<b>Bevestigingsmethode</b>	Los
<b>Mate van beschadiging</b>	Licht beschadigd
<b>Mate van vertering</b>	Licht verveerd
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Verwijdermethode</b>	Geheel inpakken en afvoeren
<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Saneringsurgentie</b>	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
<b>Conclusie en/of aanbeveling</b>	Toepassing in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder breuk of beroering
<b>Opmerkingen</b>	Het betreft 2 lossen stukken plaatmateriaal.



Foto 17 | Foto voor bron Vlakke plaat



Foto 18 | Foto voor bron Vlakke plaat

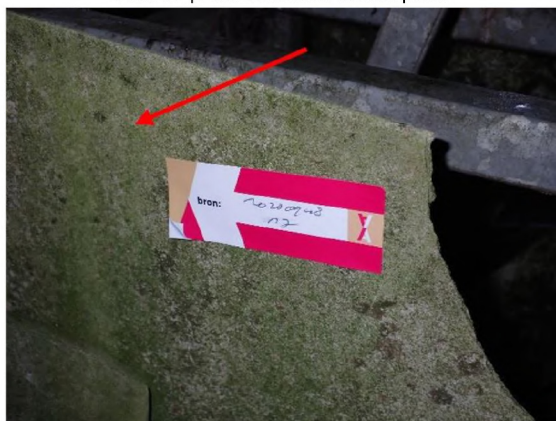


Foto 19 | Foto voor bron Vlakke plaat

#### **4.2.2 Technische installaties**

Er is geen enkele technische installatie waarvoor de aanwezigheid van asbest bevestigd is.

#### **4.2.3 Overzicht niet asbesthoudend materiaal**

Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van asbest niet bevestigd is.

## 5 Conclusie en aanbevelingen

Er zijn 5 asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

De hoeveelheid en de risicoklasse indeling voor de verwijdering is vastgelegd op de bronbladen. Op de plattegronden zijn de locaties van de bemonsterde materialen weergegeven.

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m<sup>1</sup> rondom het geïnventariseerd bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of andersoortige obstakels. Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

### Aanbevelingen

1. Het rapport is geschikt voor beoogde doel, namelijk: totaalsloop van de aanwezige opstallen en het verwijderen van de in deze rapportage benoemde asbesthoudende materialen.

## 6 Bijlagen

Bijlage 6.1 Plattegronden

Bijlage 6.2 Projectfoto's

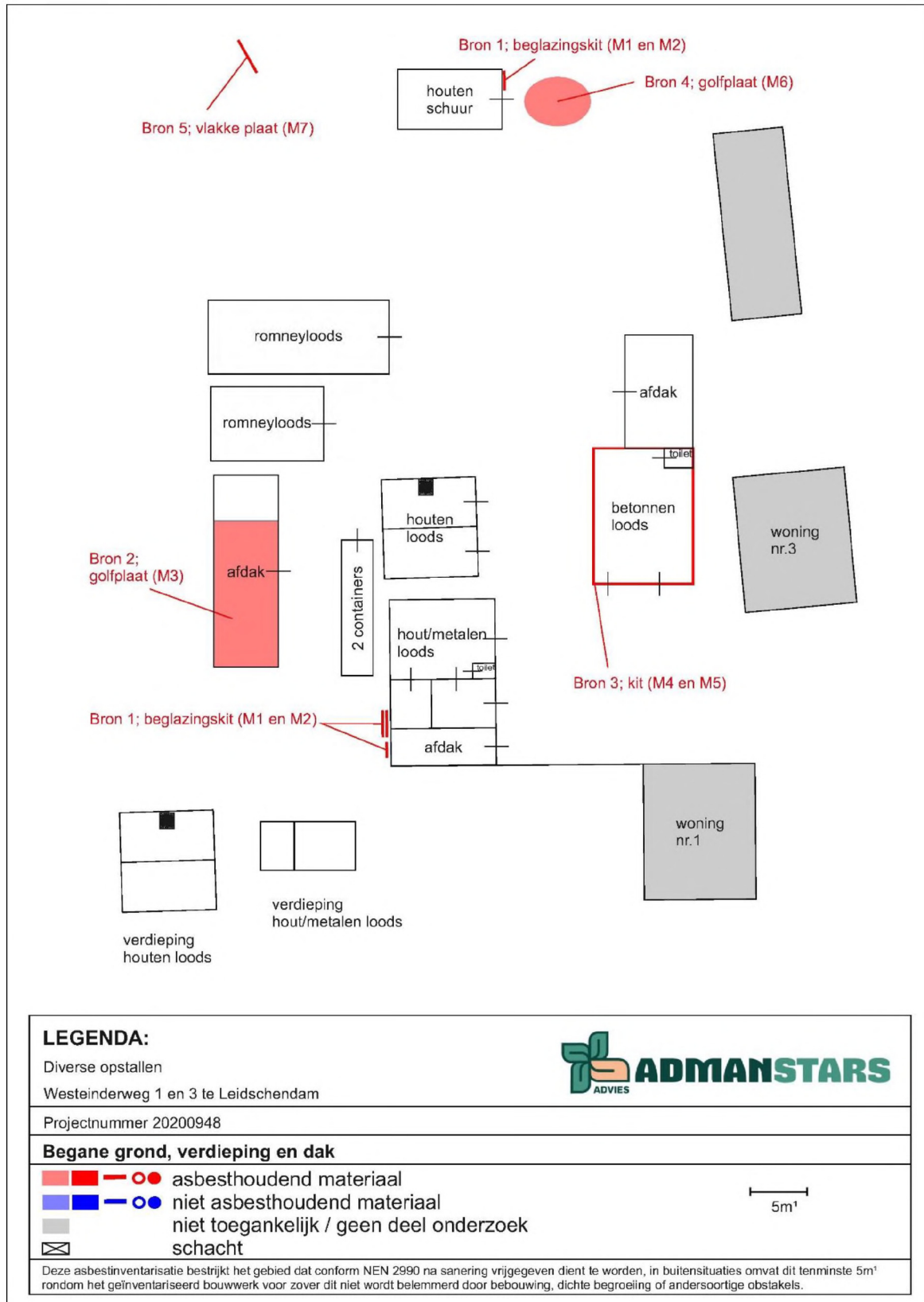
Bijlage 6.3 Analyserapporten laboratorium

Bijlage 6.4 SMA-rt risicoclassificatie

Bijlage 6.5 Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Bijlage 6.6 Procescertificaat asbestinventarisatie

### 6.1 Plattegronden



## 6.2 Projectfoto's



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

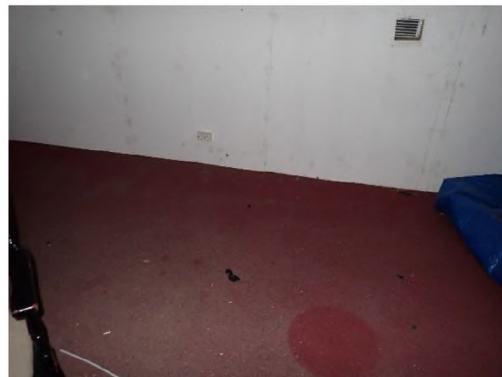


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

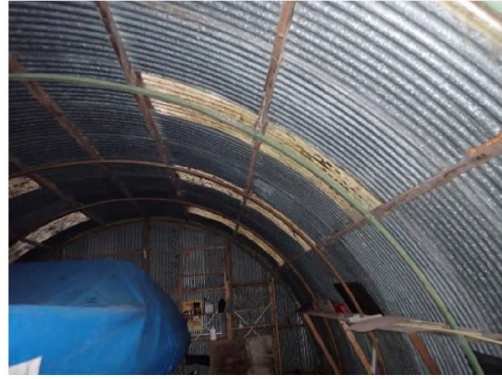


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

## 6.3 Analyserapporten laboratorium



Tel: [redacted] | [redacted] | www.detectbv.nl

**Analyserapport asbestidentificatie materiaalmonster**

Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscop

Opdrachtgever : Admanstars Advies B.V.  
 Referentie opdrachtgever\* : 20200948  
 Monsterneming door\* : [redacted]  
 Locatie monsterneming\* : [redacted]  
 Adres monsterneming\* : Westeinderweg 1A Leidschendam  
 Datum monsterneming\* : 30-nov-2020  
 Totaal aantal monsters : 7  
 Onze referentie : 20.015966/0  
 Datum ontvangst : 30-nov-2020  
 Datum analyse : 01-dec-2020  
 Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten					
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort materiaal	Soort asbest % (m/m)	HB?
1	M1	Maaiveld - Beglazingskit	Kit	2-5 Chrysotiel	ja
2	M2	Maaiveld - Beglazingskit	Kit	2-5 Chrysotiel	ja
3	M3	Afdak - Golfplaat	Golfplaat	10-15 Chrysotiel	ja
4	M4	Betonnen loods - Afdichtingskit	Kit	5-10 Chrysotiel	ja
5	M5	Betonnen loods - Afdichtingskit	Kit	5-10 Chrysotiel	ja
6	M6	Maaiveld - Golfplaat	Golfplaat	10-15 Chrysotiel 2-5 Crocidoliet	ja
7	M7	Maaiveld - Vlakke plaat	Vlakke plaat	2-5 Chrysotiel	ja

**Toelichting**

Categorieën gewichtspercentages <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60 + Asbest aangetoond (indicatief)  
 CHR Chrysotiel asbest ACT Actinoliet asbest n.a. Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m)) HB Hechtgebonden  
 AMO Amosiet asbest ANT Anthofylliet asbest n.v.t. Niet van toepassing M Monsternummer laboratorium  
 CRO Crocidoliet asbest TRE Tremoliet asbest % (m/m) Gewichtspercentage ID Monsternummer opdrachtgever  
 \* Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Défect Milieu Services B.V. is uitgevoerd

**Opmerkingen**

Datum : 01-dec-2020  
 Laborant : [redacted]  
 Autorisatie : [redacted]

De analyse is in het laboratorium van Défect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. Défect Milieu Services B.V. is voor deze verrichting geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder nummer L 548 (website www.rva.nl). Het analysesresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Défect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Défect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

## 6.4 SMA-rt risicoclassificatie

<b>SMART Risicoclassificatie</b>	
Aangemaakt op 01 december 2020 om 09h57 (1804192)	
Admanstars Advies B.V.	SCA-code: 07-D070198.01
Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070198.01-20200948].	
<b>Identificatie</b>	
Adres	Westeinderweg 1A, Leidschendam
Projectcode	20200948
Projectnaam	Westeinderweg 1A Leidschendam
Broncode	B01
Bronnaam	Beglazingskit
<b>Feiten</b>	
Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	20.015966/0
<b>Situatie</b>	
Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht
<b>Extra vragen</b>	
Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	ja
<b>Verwijdering</b>	
Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
<b>Risicoclassificatie</b>	
Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangdatum 30-11-2020)
<b>Werkplanellementen</b>	
<b>Risicoklasse 1</b>	
Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.	
Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).	
Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.	
(1804192)	

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 december 2020 om 09h58 (1804197)

Admanstars Advies B.V.

SCA-code: 07-D070198.01

stichting  
**Ascert**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070198.01-20200948].

### Identificatie

<b>Adres</b>	Westeinderweg 1A, Leidschendam
<b>Projectcode</b>	20200948
<b>Projectnaam</b>	Westeinderweg 1A Leidschendam
<b>Broncode</b>	B02
<b>Bronnaam</b>	Golfplaat

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Asbestcement golfplaat
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	10 - 15 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
<b>Analysecertificaatnummer</b>	20.015966/0

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Geschroefd
<b>Binnen / buiten</b>	Buiten
<b>Beschadiging</b>	Niet
<b>Verweerdheid</b>	Ernstig

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1804197)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 december 2020 om 09h58 (1804198)

Admanstars Advies B.V.

SCA-code: 07-D070198.01

stichting  
**Ascert**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070198.01-20200948].

### Identificatie

<b>Adres</b>	Westeinderweg 1A, Leidschendam
<b>Projectcode</b>	20200948
<b>Projectnaam</b>	Westeinderweg 1A Leidschendam
<b>Broncode</b>	B03
<b>Bronnaam</b>	Afdichtingskit

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Kit
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	129,6 m <sup>3</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	5 - 10 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
<b>Analysecertificaatnummer</b>	20.015966/0

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Gekit
<b>Binnen / buiten</b>	Buiten
<b>Beschadiging</b>	Licht
<b>Verweerdheid</b>	Ernstig

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1804198)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 december 2020 om 09h57 (1804195)

Admanstars Advies B.V.

SCA-code: 07-D070198.01

stichting  
**Ascert**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070198.01-20200948].

### Identificatie

<b>Adres</b>	Westeinderweg 1A, Leidschendam
<b>Projectcode</b>	20200948
<b>Projectnaam</b>	Westeinderweg 1A Leidschendam
<b>Broncode</b>	B04
<b>Bronnaam</b>	Golfplaat

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Asbestcement golfplaat
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	1 m <sup>3</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	10 - 15 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	2 - 5 %
<b>Analysecertificaatnummer</b>	20.015966/0

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Los
<b>Binnen / buiten</b>	Buiten
<b>Beschadiging</b>	Licht
<b>Verweerdheid</b>	Licht

### Extra vragen

<b>Vraag:</b>	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
<b>Antwoord:</b>	Ja
<b>Vraag:</b>	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
<b>Antwoord:</b>	Ja

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 30112020 (ingangdatum 30-11-2020)

### Werkplanellementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1804195)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 december 2020 om 09h57 (1804196)

Admanstars Advies B.V.

SCA-code: 07-D070198.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070198.01-20200948].

### Identificatie

<b>Adres</b>	Westeinderweg 1A, Leidschendam
<b>Projectcode</b>	20200948
<b>Projectnaam</b>	Westeinderweg 1A Leidschendam
<b>Broncode</b>	B05
<b>Bronnaam</b>	Vlakke plaat

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Asbestcement vlakke plaat
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	2 stuks
<b>Percentage Chrysotiel</b>	2 - 5 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
<b>Analysecertificaatnummer</b>	20.015966/0

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Los
<b>Binnen / buiten</b>	Buiten
<b>Beschadiging</b>	Licht
<b>Verweerdheid</b>	Licht

### Extra vragen

<b>Vraag:</b>	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
<b>Antwoord:</b>	Ja
<b>Vraag:</b>	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
<b>Antwoord:</b>	Ja

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 30112020 (ingangdatum 30-11-2020)

### Werkplanellementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1804196)

## 6.5 Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

### 1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren. Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie rapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3. De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijdering;
5. De gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

### 2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

### 3. Asbestinventarisatie rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b: lid b:

degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatie rapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatie rapport.**

Art. 5 Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdát de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

#### **Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit**

##### Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

##### Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

#### Par. 4 – Bouwwerken

##### Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&█ een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art.10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

#### **4. Bouwbesluit 2012 (vanaf 1-7-2017)**

##### § 1.7 Procedure sloopwerkzaamheden

##### Art. 1.26 Sloopmelding

##### Lid 1.

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloopmelding te slopen indien daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m<sup>3</sup> zal bedragen. Tijdens het slopen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

##### Art. 1.32 Aanwezigheid bescheiden

1. sloopmelding;
2. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
3. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom;
4. overige voor het slopen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen, en
5. indien op grond van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 een asbestinventarisatierapport is vereist, een asbestinventarisatierapport als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 dan wel een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling als bedoeld in artikel 9, eerste en tweede lid, van dat besluit.

## 6.6 Procescertificaat asbestinventarisatie

Normec Certification B.V.

T [REDACTED]  
www.normec.nl



# Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070198

## Admanstars Advies B.V.

Adres:	[REDACTED]	Datum uitgifte:	20-05-2020
	[REDACTED]	Vervaldatum:	20-05-2023
Telefoonnr:	[REDACTED]	Datum eerste uitgifte:	20-05-2020
Contactpersoon:	[REDACTED]	KvK-nummer:	77721705
		e-mail:	[REDACTED]

### Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante cisen uit het Certificatieschema.

### Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
  - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
  - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
  - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
  - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

### Voor Normec Certification B.V.



Asbestinventarisatie



Stichting  
Certificatie  
Asbest

Ascet

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op [www.ascet.nl](http://www.ascet.nl).

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070198
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070198.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1