



Peilbesluit Bloemendaler- en Gemeenschapspolder-Oost

HET ALGEMEEN BESTUUR VAN HET WATERSCHAP AMSTEL, GOOI EN VECHT;
BBV21.0339

Gelezen het voorstel van het Dagelijks bestuur van 16 november 2021;

Gelet op het door het toenmalige bestuur van het Waterschap Amstel en Vecht op 11 maart 1992 vastgestelde en bij besluit van 16 februari 1993 met nummer 93-510435 door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland goedgekeurde peilbesluit, de gedeeltelijke aanpassingen van het peilbesluit vastgesteld door het Waterschap Amstel en Vecht op 26 juni 1996 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 17-10-1996 met nr. 96-516722 en de partiele herziening van het peilbesluit in het kader van het Tracébesluit wegbuitbreiding Schiphol – Amsterdam – Almere, vastgesteld door het Hoogheemraadschap Amstel Gooi en Vecht op 12 december 2013;

Overwegende:

- dat het wenselijk is de peilen zoals vastgelegd in het peilbesluit voor Bloemendaler- en Gemeenschapspolder-Oost te actualiseren;
- dat met dit peilbesluit invulling wordt gegeven aan de door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland vastgestelde Structuurvisie 2040, het Waterbeheerplan 2016-2021 van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en het bestemmingplan 'Bloemendalerpolder' van de gemeente Weesp;
- dat bij de herziening en vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting in het Watergebiedsplan Noordelijke Vechtstreek, dat als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het wenselijk is in peilgebied 10.1-5 gedurende de ontwikkeling van het stedelijk gebied en het watersysteem een vast peil van -2,15m te hanteren;.
- dat een flexibel peil wordt ingesteld in peilgebied 10.1-5 na de ontwikkelingsfase; .
- dat het peilbesluit overeenkomstig het gestelde in artikel 4.4 van de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht is voorbereid conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- dat het ontwerp peilbesluit en de daarbij behorende stukken, overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, vanaf 10 april 2018 tot 21 mei 2018 voor een ieder ter inzage hebben gelegen en de omgeving geïnformeerd is via een voorlichtingsavond op ...;
- dat 1 zienswijze is ingediend in het kader van dit peilbesluit en is meegewogen;

Gelet op artikelen 4.2, 4.3, 4.4 en 4.5 van de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;

Gelet op artikel 5.2 van de Waterwet;

BESLUIT:

- I. De geldende peilen voor de Bloemendaler- en Gemeenschapspolder-Oost, zoals vastgelegd in de hierboven beschreven peilbesluiten uit 1992, 1996 en 2013, in te trekken met ingang van de onder IV van dit peilbesluit genoemde datum;
- II. Voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (N.A.P.) als referentiepeil te laten gelden; dit peil is op de peilschalen aangegeven;

Peilbesluit Bloemendaler- en Gemeenschapspolder-Oost

- III. De in dit gebied of afzonderlijke gebiedsdelen na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:

Peilgebied nummer	Omschrijving Peilgebied	Peil (in m t.o.v. NAP)
10.1-1	Bloemendalerpolder vast peil	-2,15m
10.1-2	Leeuwenveld/Korte Muiderwg	-1,85m
10.1-3	Eendenkooi	-1,97m
10.1-4	Vechtzone zuid	-1,97m
10.1-5	Bloemendalerpolder flexibel peil	1) -2.15m 2) Flexibel -2,00m; -2,30m

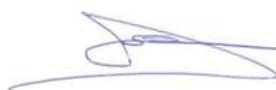
- IV. De peilen als genoemd in dit besluit en aangegeven op de bijbehorende peilenkaart worden gehandhaafd met inachtneming van de volgende bepalingen:
- Het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen.
 - De peilen zullen worden aangeduid door tenminste één per peilgebied geplaatste peilschaal.
 - Bij afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden.
 - De aanvragen voor vergunning op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgestelde peil, worden beoordeeld op grond van het beleid verwoord in de Beleidsregels Keurvergunningen bij de Keur AGV.
- V. Dit besluit treedt in werking op een nader door het dagelijks bestuur bij besluit te bepalen tijdstip, met uitzondering van het in onderdeel III voor peilvak 10.1-5 onder 2) vastgestelde flexibel peil.
- VI. Het in onderdeel III voor peilvak 10.1-5 onder 2) vastgestelde flexibel peil treedt in werking op een nader door het dagelijks bestuur bij besluit te bepalen tijdstip, na inwerking treden van het besluit bedoeld onder V. Tot inwerking treden van het flexibel peil wordt niet eerder besloten dan nadat de ontwikkelaar van het gebied aangeeft dat de nieuwe bestemming voldoende gerealiseerd is om het flexibel peil in te kunnen stellen. Het in onderdeel III voor peilvak 10.1-5 onder 1) vastgestelde vast peil van -2.15m NAP wordt alsdan ingetrokken.

Amsterdam, 25 november 2021

Het Algemeen bestuur,



drs. G. Nottelman
secretaris-directeur



dr. ir. G.M. van den Top
dijkgraaf



Peilbesluit Gemeenschapspolder Zuid-Oost

HET ALGEMEEN BESTUUR VAN HET WATERSCHAP AMSTEL, GOOI EN VECHT;
BBV21.0339

Gelezen het voorstel van het Dagelijks bestuur van 16 november 2021;

Gelet op het door het toenmalige bestuur van het Waterschap Drecht en Vecht vastgestelde en bij besluit van 26 september 1967 met nummer 178 door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland goedgekeurde Keur voor de Gemeenschapspolder en de door het toenmalige bestuur van het Waterschap Drecht en Vecht vastgestelde en bij besluit van 25 juni 1967 met nummer 202 vastgestelde peilbesluit voor de Bloemendalerpolder;

Overwegende:

- dat het wenselijk is de peilen zoals vastgelegd in de keur voor de Gemeenschapspolder en het peilbesluit voor het voormalige deel van Bloemendalerpolder dat nu binnen de Gemeenschapspolder Zuid-Oost valt te actualiseren;
- dat met dit peilbesluit invulling wordt gegeven aan de door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland vastgestelde Structuurvisie 2040, het Waterbeheerplan 2016-2021 van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en het bestemmingplan 'Stedelijk Gebied Weesp' van de gemeente Weesp;
- dat bij de herziening en vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting in het Watergebiedsplan Noordelijke Vechtstreek, dat als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het peilbesluit overeenkomstig het gestelde in artikel 4.4 van de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht is voorbereid conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- dat het ontwerp peilbesluit en de daarbij behorende stukken, overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, vanaf 10 april 2018 tot 21 mei 2018 voor een ieder ter inzage hebben gelegen en de omgeving geïnformeerd is via een voorlichtingsavond op ...;
- dat 1 zienswijze is ingediend in het kader van dit peilbesluit en is meegewogen;

Gelet op artikelen 4.2, 4.3, 4.4 en 4.5 van de Waterverordening Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht;

Gelet op artikel 5.2 van de Waterwet;

BESLUIT:

- I. De geldende peilen voor de Gemeenschapspolder Zuid-Oost, zoals vastgelegd in het hierboven beschreven peilbesluit en Keur uit 1967 en alle eerder gehanteerde peilen, in te trekken met ingang van de onder IV van dit peilbesluit genoemde datum;
- II. Voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (N.A.P.) als referentiepeil te laten gelden; dit peil is op de peilschalen aangegeven;

Peilbesluit Gemeenschapspolder Zuid-Oost

- III. De in dit gebied of afzonderlijke gebiedsdelen na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:

Peilgebied nummer	Omschrijving Peilgebied	Peil (in m t.o.v. NAP)
10.3-1	Stedelijk Weesp ten westen van Papelaan	-2,05
10.3-3	Stedelijk Weesp ten oosten van Papelaan	-1,85
10.3-4	Stedelijk Weesp oostelijk Zeeburgstraat	-1,38
10.3-5	Stedelijk Weesp omgeving Stammerdijk	-1,86
10.3-6	Park Casparuslaan	-1,70
10.3-7	Stedelijk Weesp, omgeving kerk	-1,49
10.3-8	Stedelijk Weesp, omgeving Buitenhof	-1,68

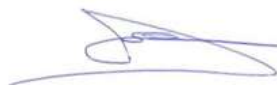
- IV. De peilen als genoemd in dit besluit en aangegeven op de bijbehorende peilenkaart worden gehandhaafd met inachtneming van de volgende bepalingen:
- Het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen.
 - De peilen zullen worden aangeduid door tenminste één per peilgebied geplaatste peilschaal.
 - Bij afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden.
 - De aanvragen voor vergunning op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgestelde peil, worden beoordeeld op grond van het beleid verwoord in de Beleidsregels Keurvergunningen bij de Keur AGV.
- V. Dit besluit treedt in werking op een nader door het dagelijks bestuur bij besluit te bepalen tijdstip.

Amsterdam, 25 november 2021

Het Algemeen bestuur,



drs. G. Nottelman
secretaris-directeur



dr. ir. G.M. van den Top
dijkgraaf



Peilbesluit Rijnkade

HET ALGEMEEN BESTUUR VAN HET WATERSCHAP AMSTEL, GOOI EN VECHT;
BBV21.0339

Gelezen het voorstel van het dagelijks bestuur van 16 november 2021;

Gelet op het door het toenmalige bestuur van het waterschap Drecht en Vecht vastgestelde en bij besluit van 26 september 1967 met nummer 178 door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland goedgekeurde Keur voor de Gemeenschapspolder;

Overwegende:

- dat het wenselijk is de peilen voor de Rijnkade zoals vastgelegd in de keur te actualiseren;
- dat met dit peilbesluit invulling wordt gegeven aan de door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland vastgestelde Structuurvisie 2040, het Waterbeheerplan 2016-2021 van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en het bestemmingplan 'Bedrijventerreinen Weesp' van de gemeente Weesp;
- dat bij de herziening en vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting in het Watergebiedsplan Noordelijke Vechtstreek, dat als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het peilbesluit overeenkomstig het gestelde in artikel 4.4 van de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht is voorbereid conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- dat het ontwerp peilbesluit en de daarbij behorende stukken, overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, vanaf 10 april 2018 tot 21 mei 2018 voor een ieder ter inzage hebben gelegen en de omgeving geïnformeerd is via een voorlichtingsavond op ...;
- dat geen zienswijzen zijn ingediend in het kader van dit peilbesluit;

Gelet op artikelen 4.2, 4.3, 4.4 en 4.5 van de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;

Gelet op artikel 5.2 van de Waterwet;

BESLUIT:

- I. De geldende peilen voor de Rijnkade, zoals vastgelegd in de hierboven beschreven Keur uit 1967 en alle eerder gehanteerde peilen, in te trekken met ingang van de onder IV van dit peilbesluit genoemde datum;
- II. Voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (N.A.P.) als referentiepeil te laten gelden; dit peil is op de peilschalen aangegeven;
- III. De in dit gebied of afzonderlijke gebiedsdelen na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:

Peilbesluit Rijnkade

IV.

Peilgebied nummer	Omschrijving Peilgebied	Peil (in m t.o.v. NAP)
10.3-2	Bedrijventerrein Rijnkade	-2,05

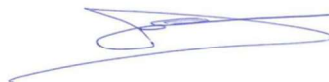
- V. De peilen als genoemd in dit besluit en aangegeven op de bijbehorende peilenkaart worden gehandhaafd met inachtneming van de volgende bepalingen:
- Het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen.
 - De peilen zullen worden aangeduid door tenminste één per peilgebied geplaatste peilschaal.
 - Bij afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden.
 - De aanvragen voor vergunning op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgestelde peil, worden beoordeeld op grond van het beleid verwoord in de Beleidsregels Keurvergunningen bij de Keur AGV.
- VI. Dit besluit treedt in werking op een nader door het dagelijks bestuur bij besluit te bepalen tijdstip. Tot inwerkingtreding wordt niet eerder besloten dan nadat de werken ten behoeve van de waterbeheersing zijn overgedragen aan Waterschap AGV.

Amsterdam, 25 november 2021

Het Algemeen bestuur,



drs. G. Nottelman
secretaris-directeur



dr. ir. G.M. van den Top
dijkgraaf