

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6206399
Aanvraagnaam	Uitbreiding met twee bedrijfsunits
Uw referentiecode	17050
Ingediend op	09-12-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het aanbouwen van twee bedrijfs-units.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Statische berekening.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t..

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391EG
Huisnummer	19
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsstraat
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een aanbouw aan de achterzijde t.b.v. 2 bedrijfsunits.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

431

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

692

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1481

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2295

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 208

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 414

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Horeca op de begane grond en wonen op de verdieping.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Horeca op de begane grond en wonen op de verdieping. In de aanbouw komen twee bedrijfsunits.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening 17050-B02 d.d. 08-12-2021.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening_17050_B01_-dd_2021_12_08	Tekening_17050-_B01_dd_2021_12-_08.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-12-2021	In behandeling
Tekening_17050_B02_-dd_2021_12_08	Tekening_17050-_B02_dd_2021_12-_08.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	09-12-2021	In behandeling
Tekening_17050_B03_-dd_2021_12_08	Tekening_17050-_B03_dd_2021_12-_08.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Welstand	09-12-2021	In behandeling
Tekening_17050_B04_-dd_2021_12_08	Tekening_17050-_B04_dd_2021_12-_08.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
Tekening_17050_B05_-dd_2021_12_08	Tekening_17050-_B05_dd_2021_12-_08.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
Eindadvies_Conceptaanvraag	Eindadvies_Conceptaanvraag.pdf	Welstand	09-12-2021	In behandeling
Rc_Dakconstructie_2-021_12_07	Rc_Dakconstructie_2-021_12_07.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
Rc_Gevelbekleding_2-021_12_07	Rc_Gevelbekleding_2021_12_07.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
Rc_Spouwmuur_2021_1-2_07	Rc_Spouwmuur_2-021_12_07.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
Rc_Vloeropzand_2021-12_08	Rc_Vloeropzand_2021_12_08.pdf	Anders	09-12-2021	In behandeling
IsoBouw_EPS_100_SE	IsoBouw_EPS_10-0_SE.pdf	Kwaliteitsverklaringen	09-12-2021	In behandeling
Product_Rockfit	Product_Rockfit.pdf	Kwaliteitsverklaringen	09-12-2021	In behandeling
Product_SlimFort	Product_SlimFort.pdf	Kwaliteitsverklaringen	09-12-2021	In behandeling