

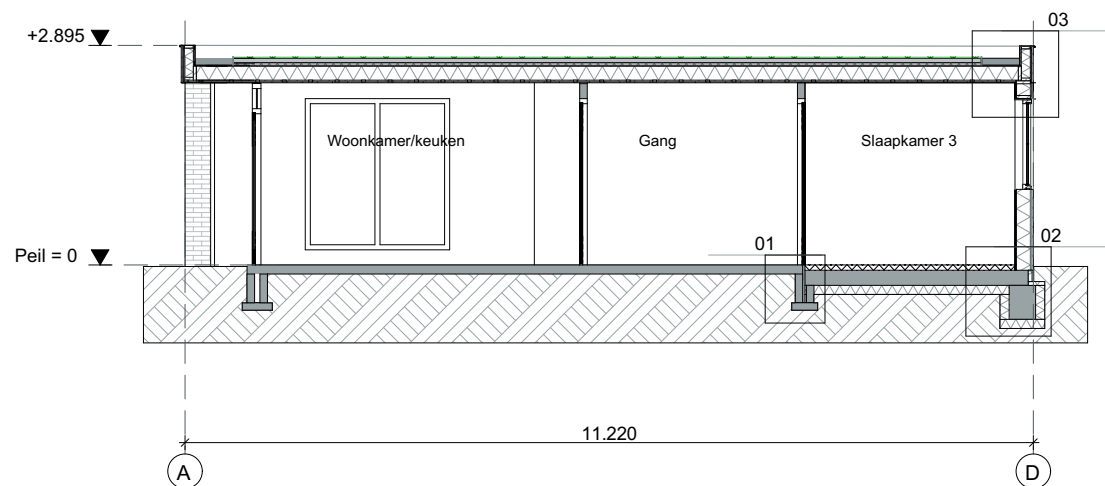
Voorgevel

Rechtergevel

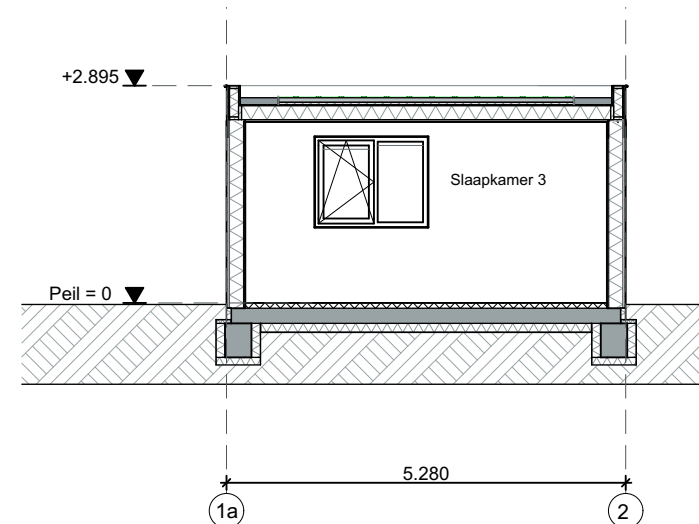
Achtergevel

Linkergevel

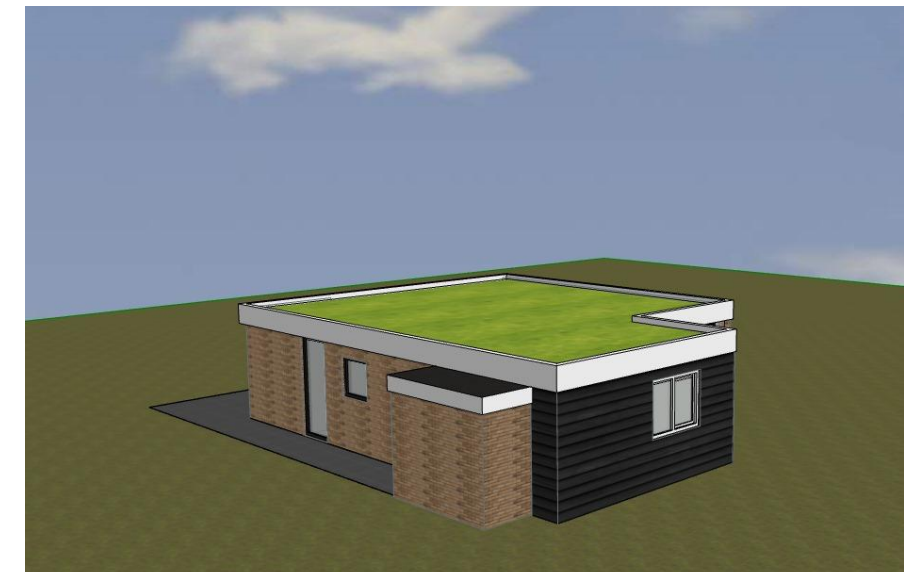
V = Ventilatie-rooster



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3087911 kenmerk document: bijlage 2/6 namens de burgemeester en wethouders van Texel, de teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving, de heer L. Aben

Gebruiksoppervlakte		
Begane grond		
0.1	Woonkamer/keuken	35,9
0.2	Badkamer	4,3
0.3	Slaapkamer 1	5,4
0.4	Gang	3,0
0.5	Slaapkamer 2	7,9
0.6	Slaapkamer 3	13,1
0.7	Berging	2,7
	Totaal	72,2 m²

Verblijfsruimte		
Begane grond		
0.1	Woonkamer/keuken	35,9
0.3	Slaapkamer 1	5,4
0.5	Slaapkamer 2	7,9
0.6	Slaapkamer 3	13,1
	Totaal	62,2 m²

	Bestaand	Gewijzigd
Bebouwd oppervlak	74,1 m²	83,9 m²
GO	66,7m²	72,2 m²
VG	58,8m³	62,2 m²
Inhoud	210 m³	245 m³

Renvooi	Materialen	Kleur
Gevel - bestaand	Metselwerk	Grauwgeel
Gevel - aanbouw	Hout	Antraciet
Kozijnen	Hout	Wit
Ramen/deuren	Hout	Wit
Beglazing	Hr++	Transparant
Dak - plat	Sedum	Groen
Boeidlelen	Hout	Wit

Renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066

Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant.

Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm

(RM) Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening

Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)

Vloerafscheiding (afd. 2.3)

- minimaal 1m hoog
- tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
- openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m

Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (afd. 3.1)

- een uitwendige scheidsconstructie van een verblijf gebied heeft t een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

Scheidswand woningen (Art 3.17)

- Karakteristieke lucht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verblijfsgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verblijfsgebied zijn geldt een lucht-geluidsniveaoverschil van ten minste 47dB

- Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)

- een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voor ziening voor luchtverversing, warmtepompwarming of warmteterugwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Wering van vocht (afd. 3.5)

- een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- wanden toiletruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
- wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.

Luchtverversing (afd. 3.6)

- een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte en een badruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit.
- de toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m3/s.

Energiezuinigheid (afd. 5.1)

- de volgens NEN 2686 bepaalde lucht volumestroom van het totaal aan verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m3/s.

Verlichting (afd. 6.1)

- de verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 6.1 verlichting.

Voorziening voor afnemen en gebruiken van energie (af d. 6.2)

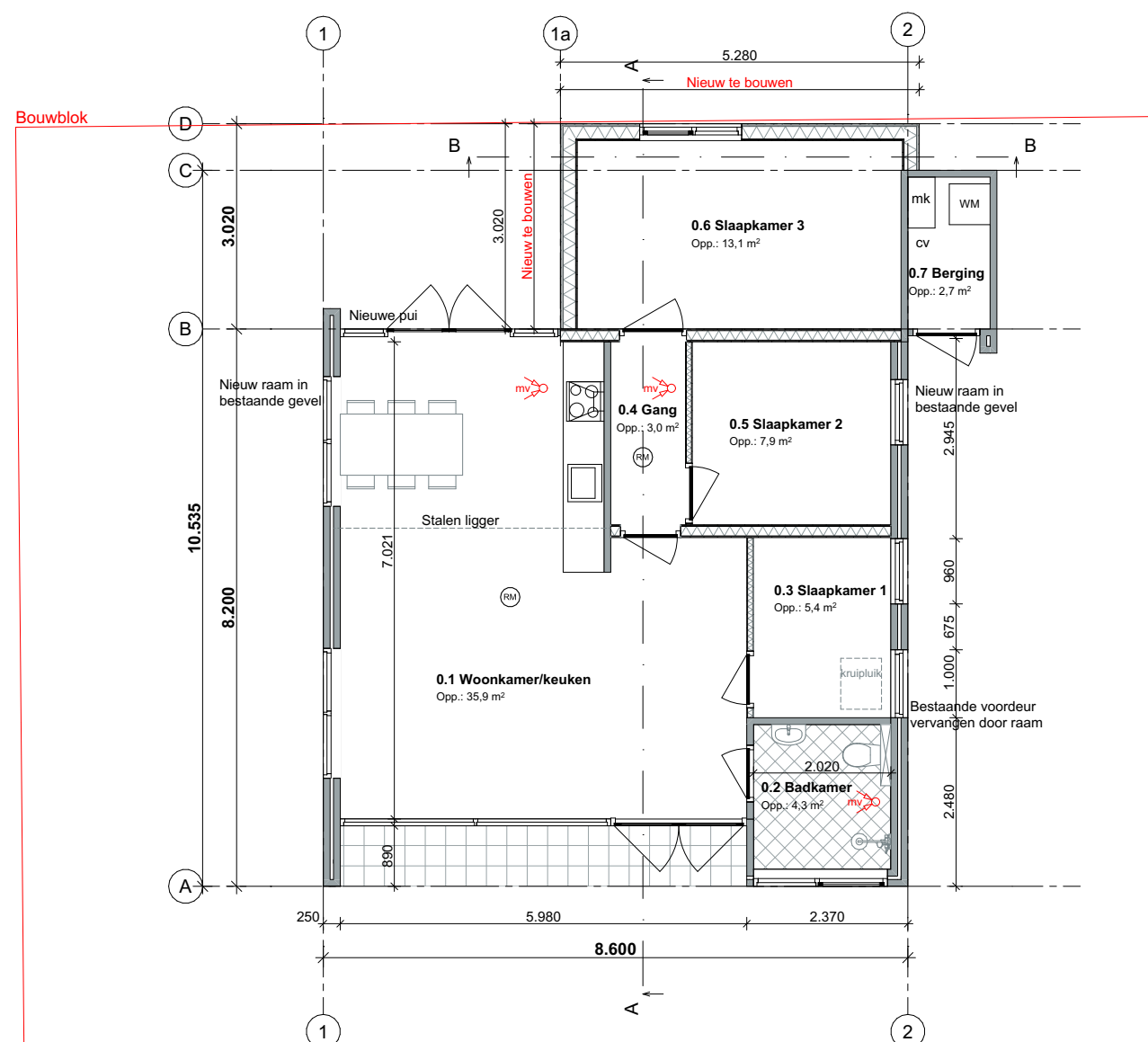
- elektriciteitsvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.

Watervoorziening (afd. 6.3)

- drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006

Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (afd. 6.4)

- de afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, licht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.



Begane grond



Situatie
Schaal 1:1000
Gemeente Texel
Gedeelte De Cocksdorp
Sectie A
Nummer 4174

Architectenburo
VEEGER

Definitief Ontwerp

Project: Verbouw zomerwoning aan de Zanddijk 148	Opdrachtgever: Fam. van Oerle	Werk: 2120
Onderdeel: Ontwerptekening Begane grond, Voorgevel, Rechtergevel, Achtergevel, Linkergevel, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B, Situatie	Datum: 09-11-2021 Getekend: gb Schaal: 1:100, 1:1000 Formaat: A2	Tekening: 20
www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Abbewaai 15 • 1791 WX Den Burg • KvK 57351570		

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak t.v. derden worden gebruikt