



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW BRIEF

UW KENMERK

ZAAKNUMMER

Z-21-046636

DOCUMENTNUMMER

D-21-019750

DELFT

10 december 2021

ONDERWERP

Ambtshalve wijzigingsbesluit

Op 8 september 2021 hebben wij besloten aan u een vergunning te verlenen voor de werken van het project 'Bouwen drie woningen en graven water naast Rodenrijseweg 74' (kenmerknummer 2021-009083/D-21-013689).

Tijdens een kwaliteitscontrole van deze watervergunning is door ons geconstateerd dat de vergunningvoorschriften aangevuld moeten worden. Deze aanvullingen hebben betrekking op het zo nodig opstellen van een monitoringsplan voor de heiwerkzaamheden, aanheling van de waterkering en het erosiebestendig afwerken van de nieuwe oeverlijnen.

Om die reden zullen wij het besluit van 8 september 2021 wijzigen en de voorschriften aanvullen. Wij zijn op grond van artikel 6.22, eerste lid van de Waterwet bevoegd om watervergunningen te wijzigen of aan te vullen. Het opnemen van vergunningvoorschriften is mogelijk voor zover die voorschriften samenhangen met de doelstellingen die zijn genoemd in artikel 2.1 Waterwet. Die algemene doelstellingen zijn nader uitgewerkt in onze beleidsregels.

De aanvraag is getoetst aan:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019).

Uit deze toetsing is gebleken dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met dit toetsingskader.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning 2021-009083/D-21-013689 d.d. 8 september 2021 als volgt te wijzigen:

1. Voorschrift 4.1.1 lid 3 in hoofdstuk 4 wordt vervangen door:
Tijdens de werkzaamheden moeten ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en het eventuele monitoringsplan aanwezig zijn.
2. De volgende voorschriften worden toegevoegd aan hoofdstuk 4:
 - 4.2.1 lid 5: Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt;
 - 4.3.2 lid 6: Bij het uitvoeren van de aanvulling of aanheling moet worden voldaan aan bijlage 7 van de Beleidsregel Medegebruik waterkeringen: Eisen en omvang uitvoering en monitoring van werken - onderdeel 'Kadeverbetering in grond'. Hierbij vindt de uitvoering plaats vanaf het poldermaaiveld, waarbij tegen de waterkering aan wordt gewerkt.

Het ophogen en verdichten moet laagsgewijs worden uitgevoerd (hierbij is de wachttijd tussen het opbrengen van de verschillende lagen 2 weken). Tijdens de uitvoering mag de huidige waterkering (kruin) minimaal met materiaal of materieel worden belast.

Indien bovenstaande stappen worden doorlopen is een stabiliteitsbeschouwing van de waterkering niet nodig (tenzij Delfland het risico op schade hoog acht).

Als deze werkzaamheden grotendeels zijn uitgevoerd voordat de heiwerkzaamheden plaatsvinden is monitoring van de kadevervorming (zie 4.3.2 lid 7) niet van toepassing;

- 4.3.2 lid 7: Als de heiwerkzaamheden plaatsvinden voorafgaand aan de aanheling of aanvulling, dan dient de kadevervorming (waterkering) te worden gemonitord. Hiertoe dient een monitoringsplan te worden opgesteld conform bijlage 7 van de Beleidsregel Medegebruik waterkeringen: Eisen en omvang uitvoering en monitoring van werken, onderdeel 'Volgen van kadevervorming'.

Het monitoringsplan moet vier weken voor de start worden overlegd aan Delfland. Wanneer de grenswaarden uit het monitoringsplan worden overschreden moeten de werkzaamheden direct worden gestaakt en moet dit worden gemeld bij Delfland. Tijdens de heiwerkzaamheden dient een medewerker van de afdeling THH van Delfland aanwezig te zijn.

- 4.3.2 lid 8: In het uitvoeringsplan van de heiwerkzaamheden dient het te verwachten versnellingsniveau (horizontaal) bij heiwerkzaamheden te zijn opgenomen. Het versnellingsniveau binnen het waterstaatswerk dient in principe maximaal 500 mm/s² te bedragen, conform 'Aanvullende eisen bij het aanbrengen van een constructie of damwand binnen het waterstaatswerk' in bijlage 7 van de Beleidsregel Medegebruik waterkeringen.

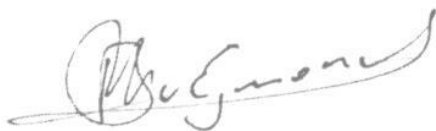
Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaardprocedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Volgens artikel 6:19, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) heeft het bezwaar of beroep van rechtswege mede betrekking op een besluit tot wijziging van het bestreden besluit. Dit wijzigingsbesluit wordt dus in de lopende bezwaarprocedure bij de vergunning voor de werken van het project 'Bouwen drie woningen en graven water naast Rodenrijseweg 74' (kenmerknummer 2021-009083) meegenomen. Voor de bezwaarmaker bestaat tegen het besluit van 8 september 2021 de mogelijkheid om naar aanleiding van dit wijzigingsbesluit een aanvullend bezwaarschrift in te dienen.

Met vriendelijke groet,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.