

## Oppervlakten

Conform NEN 2580

### Ruimtes

nr.	omschrijving	opp.	ruimtefunctie	ref	opp. VR
01	entree	19,1 m <sup>2</sup>	verkeersruimte		
02	meterkast	0,4 m <sup>2</sup>	meterruimte		
03	toilet	1,7 m <sup>2</sup>	toiletruimte		
04	kast	1,6 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie		
05	keuken/woonkamer	70,2 m <sup>2</sup>	verblijfsruimte	VR 01	67,9 m <sup>2</sup>
06	kantoor	11,6 m <sup>2</sup>	verblijfsruimte	VR 02	11,5 m <sup>2</sup>
07	berging	30,4 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie		
08	overloop	13,4 m <sup>2</sup>	verkeersruimte		
09	slaapkamer 1	16,2 m <sup>2</sup>	verblijfsruimte	VR 03	16,2 m <sup>2</sup>
10	slaapkamer 2	14,0 m <sup>2</sup>	verblijfsruimte	VR 04	13,2 m <sup>2</sup>
11	kast	7,1 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie		
12	badkamer	13,5 m <sup>2</sup>	badruimte		
13	slaapkamer 3	12,7 m <sup>2</sup>	verblijfsruimte	VR 05	12,7 m <sup>2</sup>
14	zolder	25,5 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie		
15	techniek	10,2 m <sup>2</sup>	techniekruimte		

### Gebruiksoppervlakte(GO)

ref	opp.	gebruiksfunctie	Totaal GO woonfunctie = 188,1 m <sup>2</sup>
GO01	108,2 m <sup>2</sup>	woonfunctie	
GO02	30,4 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie	
GO03	79,2 m <sup>2</sup>	woonfunctie	
GO04	34,5 m <sup>2</sup>	overige gebruiksfunctie	

### Verblijfsgebied (VG)

ref	opp.	ruimtes in VG	Totaal VG = 121,7 m <sup>2</sup>
VG 01	79,6 m <sup>2</sup>	keuken/woonkamer kantoor	
VG 02	16,2 m <sup>2</sup>	slaapkamer 1	
VG 03	13,2 m <sup>2</sup>	slaapkamer 2	
VG 04	12,7 m <sup>2</sup>	slaapkamer 3	

### 55% Toets (woonfunctie)

totaal VG	55% van GO	
121,7 m <sup>2</sup>	≥ 103,5 m <sup>2</sup>	✓

## Daglichttoetreding

Conform NEN 2057

### Verblijfsruimte (VR)

ref	kozijnmerk	aantal	A <sub>d,i</sub>	α	β	ε	C <sub>b,i</sub>	A <sub>e</sub> aanwezig	A <sub>e</sub> eis	
keuken/woonkamer								10,35 m <sup>2</sup>	≥ 0,50 m <sup>2</sup>	✓
	H04	2	0,6 m <sup>2</sup>	41	34		0,56	0,62 m <sup>2</sup>		
	H05	1	3,9 m <sup>2</sup>	20	34		0,73	2,85 m <sup>2</sup>		
	H06	2	0,8 m <sup>2</sup>	34	24		0,67	1,02 m <sup>2</sup>		
	H07	1	5,2 m <sup>2</sup>	20	23		0,77	4,03 m <sup>2</sup>		
	H08	1	3,2 m <sup>2</sup>	34	78		0	0,00 m <sup>2</sup>		
	H09	1	5,3 m <sup>2</sup>	27	63		0,35	1,84 m <sup>2</sup>		
kantoor								1,43 m <sup>2</sup>	≥ 0,50 m <sup>2</sup>	✓
	H10	2	1,0 m <sup>2</sup>	20	29		0,75	1,43 m <sup>2</sup>		
slaapkamer 1								2,34 m <sup>2</sup>	≥ 0,50 m <sup>2</sup>	✓
	H13	2	0,7 m <sup>2</sup>	20	45		0,66	0,88 m <sup>2</sup>		
	H14	2	1,1 m <sup>2</sup>	20	45		0,66	1,45 m <sup>2</sup>		
slaapkamer 2								1,33 m <sup>2</sup>	≥ 0,50 m <sup>2</sup>	✓
	H13	1	0,7 m <sup>2</sup>	34	45		0,53	0,36 m <sup>2</sup>		
	H14	1	1,1 m <sup>2</sup>	20	45		0,66	0,73 m <sup>2</sup>		
	H15	1	0,5 m <sup>2</sup>	41	45		0,46	0,25 m <sup>2</sup>		
slaapkamer 3								1,45 m <sup>2</sup>	≥ 0,50 m <sup>2</sup>	✓
	H14	2	1,1 m <sup>2</sup>	20	45		0,66	1,45 m <sup>2</sup>		

### Verblijfsgebied (VG)

ref	opp.	ruimtes in VG	A <sub>e</sub> aanwezig	A <sub>e</sub> eis	
VG 01	79,6 m <sup>2</sup>		11,78 m <sup>2</sup>	≥ 7,96 m <sup>2</sup>	✓
		keuken/woonkamer	10,35 m <sup>2</sup>		
		kantoor	1,43 m <sup>2</sup>		
VG 02	16,2 m <sup>2</sup>		2,34 m <sup>2</sup>	≥ 1,62 m <sup>2</sup>	✓
		slaapkamer 1	2,34 m <sup>2</sup>		
VG 03	13,2 m <sup>2</sup>		1,33 m <sup>2</sup>	≥ 1,32 m <sup>2</sup>	✓
		slaapkamer 2	1,33 m <sup>2</sup>		
VG 04	12,7 m <sup>2</sup>		1,45 m <sup>2</sup>	≥ 1,27 m <sup>2</sup>	✓
		slaapkamer 3	1,45 m <sup>2</sup>		

## Doorspuikbaarheid

Conform NEN 1087

### Verblijfsruimte (VR)

ref	opp.	kozijnmerk	aantal	spui opp.	zijdes	aanwezig	eis	
keuken/woonkamer	67,9 m <sup>2</sup>					2780,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 203,7 dm <sup>3</sup> /s	✓
		H04	2	0,6 m <sup>2</sup>	2	496,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H05	1	0,0 m <sup>2</sup>	2	0,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H06	2	0,8 m <sup>2</sup>	2	656,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H07	1	0,0 m <sup>2</sup>	2	0,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H08	1	4,1 m <sup>2</sup>	2	1628,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H09	1	0,0 m <sup>2</sup>	2	0,0 dm <sup>3</sup> /s		
kantoor	11,5 m <sup>2</sup>					134,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 34,5 dm <sup>3</sup> /s	✓
		H10		1,3 m <sup>2</sup>	1	134,0 dm <sup>3</sup> /s		
slaapkamer 1	16,2 m <sup>2</sup>					960,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 48,6 dm <sup>3</sup> /s	✓
		H13		0,9 m <sup>2</sup>	2	356,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H14		1,5 m <sup>2</sup>	2	604,0 dm <sup>3</sup> /s		
slaapkamer 2	13,2 m <sup>2</sup>					1256,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 39,6 dm <sup>3</sup> /s	✓
		H13		0,9 m <sup>2</sup>	2	356,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H14		1,5 m <sup>2</sup>	2	604,0 dm <sup>3</sup> /s		
		H15		0,7 m <sup>2</sup>	2	296,0 dm <sup>3</sup> /s		
slaapkamer 3	12,7 m <sup>2</sup>					151,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 38,1 dm <sup>3</sup> /s	✓
		H14		1,5 m <sup>2</sup>	1	151,0 dm <sup>3</sup> /s		

### Verblijfsgebied (VG)

ref	opp.	ruimtes in VG	aanwezig	eis	
VG 01	79,6 m <sup>2</sup>		3048,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 477,6 dm <sup>3</sup> /s	✓
		keuken/woonkamer	2780,0 dm <sup>3</sup> /s		
		kantoor	268,0 dm <sup>3</sup> /s		
VG 02	16,2 m <sup>2</sup>		1920,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 97,2 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 1	1920,0 dm <sup>3</sup> /s		
VG 03	13,2 m <sup>2</sup>		1256,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 79,2 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 2	1256,0 dm <sup>3</sup> /s		
VG 04	12,7 m <sup>2</sup>		302,0 dm <sup>3</sup> /s	≥ 76,2 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 3	302,0 dm <sup>3</sup> /s		

## Ventilatie

Conform NEN 1087

### Ruimtes

nr.	omschrijving	ref	opp.	toevoer		afvoer		
				aanwezig	eis	aanwezig	eis	
01	entree		19,1 m <sup>2</sup>					
02	meterkast		0,4 m <sup>2</sup>	2 dm <sup>3</sup> /s	2 dm <sup>3</sup> /s	2 dm <sup>3</sup> /s	2 dm <sup>3</sup> /s	✓
03	toilet		1,7 m <sup>2</sup>			15 dm <sup>3</sup> /s	7 dm <sup>3</sup> /s	✓
04	kast		1,6 m <sup>2</sup>					
05	keuken/woonkamer	VR 01	70,2 m <sup>2</sup>	64 dm <sup>3</sup> /s	64 dm <sup>3</sup> /s	50 dm <sup>3</sup> /s	21 dm <sup>3</sup> /s	✓
06	kantoor	VR 02	11,6 m <sup>2</sup>	11 dm <sup>3</sup> /s	11 dm <sup>3</sup> /s			✓
07	berging		30,4 m <sup>2</sup>			20 dm <sup>3</sup> /s		
08	overloop		13,4 m <sup>2</sup>					
09	slaapkamer 1	VR 03	16,2 m <sup>2</sup>	15 dm <sup>3</sup> /s	15 dm <sup>3</sup> /s			✓
10	slaapkamer 2	VR 04	14,0 m <sup>2</sup>	13 dm <sup>3</sup> /s	13 dm <sup>3</sup> /s			✓
11	kast		7,1 m <sup>2</sup>					
12	badkamer		13,5 m <sup>2</sup>			15 dm <sup>3</sup> /s	14 dm <sup>3</sup> /s	✓
13	slaapkamer 3	VR 05	12,7 m <sup>2</sup>	12 dm <sup>3</sup> /s	12 dm <sup>3</sup> /s			✓
14	zolder		25,5 m <sup>2</sup>					
15	techniek		10,2 m <sup>2</sup>			15 dm <sup>3</sup> /s		

### Ventilatiebalans

toevoer aanwezig	afvoer aanwezig	
117 dm <sup>3</sup> /s	= 117 dm <sup>3</sup> /s	✓

### Verblijfsgebied (VG)

naam	opp.	ruimtes in VG	toevoer		
			aanwezig	eis	
VG 01	79,6 m <sup>2</sup>		75 dm <sup>3</sup> /s	≥ 72 dm <sup>3</sup> /s	✓
		keuken/woonkamer	64 dm <sup>3</sup> /s		
		kantoor	11 dm <sup>3</sup> /s		
VG 02	16,2 m <sup>2</sup>		15 dm <sup>3</sup> /s	≥ 15 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 1	15 dm <sup>3</sup> /s		
VG 03	13,2 m <sup>2</sup>		13 dm <sup>3</sup> /s	≥ 12 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 2	13 dm <sup>3</sup> /s		
VG 04	12,7 m <sup>2</sup>		12 dm <sup>3</sup> /s	≥ 12 dm <sup>3</sup> /s	✓
		slaapkamer 3	12 dm <sup>3</sup> /s		