

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Aanvraagnummer                  | 6572753  |
| Aanvraagnaam                    | Tijdelijke noodopvang Utrecht  |
| Uw referentiecode               | 129460   |
| Ingediend op                    | 08-12-2021   |
| Soort procedure                 | Uitgebreide procedure  |
| Projectomschrijving             | In Utrecht beoogt COA het Star Lodge Hotel aan de Biltsestraatweg in te richten als tijdelijke noodopvanglocatie asielzoekers voor een periode van 6 maanden. Hiervoor wordt een omgevingsvergunning brandveilig gebruik aangevraagd. Separaat wordt een omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan in combinatie met activiteit bouwen aangevraagd. |
| Opmerking                       | -  |
| Gefaseerd                       | Nee  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee  |
| Kosten openbaar maken           | Nee  |
| Bijlagen die later komen        | Gegevens brandveiligheid hotel en modules eetzaal + recreatieruimte  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | N.v.t.   |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |  |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht   |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>   |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht   |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000   |
| Contactformulier:               | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>   |
| Website:                        | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>   |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|  |  |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente   | Utrecht  |
| Kadastrale gemeente  | Utrecht  |
| Kadastrale sectie  | L  |
| Kadastraal perceelnummer   | 2583   |
| Bouwplannaam   | -  |
| Bouwnummer   | -  |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
| Specificatie locatie   | UTT00-L-2583<br>UTT00-L-2540   |

# Brandveilig gebruik

## Hotel + modules

### 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

### 2 Naam

Naam van het bouwwerk

Hotel + modules

### 3 Locatie

Postcode

3573PS

Huisnummer

92

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Biltsestraatweg

Plaatsnaam

Utrecht

Kadastrale aanduiding

L 2583

### 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

0

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

0

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

350

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 10-12-2021
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname Datum ingebruikname in afstemming met gemeente.
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik?  Ja  
 Nee
- Is het gebruik tijdelijk?  Ja  
 Nee
- Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt? 1
- Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt? 6

## 6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? tijdelijke noodopvang asielzoekers in hotel
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? 2 bij te plaatsen tijdelijke modules t.b.v. eetzaal en recreatieruimte voor noodopvang asielzoekers
- Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

| Nr | Activiteit | Aantal keer per jaar | Aantal deelnemers/ bezoekers |
|----|------------|----------------------|------------------------------|
| 1. | -          | -                    | -                            |
| 2. | -          | -                    | -                            |
| 3. | -          | -                    | -                            |
| 4. | -          | -                    | -                            |
| 5. | -          | -                    | -                            |
| 6. | -          | -                    | -                            |

## 7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?  Brandmeldinstallatie  
 Andere brandveiligheidsinstallaties  
 Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?  Nee  
 Ja, naar de brandweer  
 Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?  Niet automatische detectie (alleen handmelders)  
 Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)  
 Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

## 8 Algemeen

- Ruimte voor aanvullende informatie Volledige informatie over huidige brandveiligheidsinstallatie en bijlagen worden zoals met gemeente afgestemd nageleverd.



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam   | Type   | Datum ingediend | Status document   |
|--------------|--|--------|-----------------|-------------------|
| machtiging   | Machtigingsformulier<br>vergunningaanvragen<br>COA Noodopvang<br>Star Lodge Hotel<br>Utrecht.pdf | Anders | 08-12-2021      | In<br>behandeling |