



Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Bijlage 1 bij besluit
Z2020-006666-V1

V&L

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5657173
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning brandveilig gebruik
Uw referentiecode	-
Ingediend op	08-12-2020
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het betreft de aanvraag voor een omgevingsvergunning brandveilig gebruik voor de Oude basisschool Multidisciplinair en het Bijgebouw Behandelgroepen. De doelstelling is om dagbehandeling te bieden aan kinderen met gedrags- en ontwikkelingsproblemen. De aanvraag betreft beide gebouwen waar dagbehandeling wordt gegeven op verschillende manieren.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	N.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	vergunningen@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	4817GA
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kangoeroestraat
Plaatsnaam	Breda
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De aanvraag betreft 2 gebouwen behorend bij Joki-C. Het pand wordt gehuurd van de gemeente Breda. Het betreft twee (voormalige school)gebouwen aan de Kangoeroestraat 5 en Heusdenhoutsestraat 14 te Breda
----------------------------------	--

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Joki-C

3 Locatie

Postcode 4817GA
Huisnummer 5
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Kangoeroestraat
Plaatsnaam Breda
Kadastrale aanduiding -

Het betreft twee (voormalige school)gebouwen aan de Kangoeroestraat 5 en Heusdenhoutsestraat 14 te Breda

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 2
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 1083
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 37
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 110

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 08-12-2020

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

Is het gebruik tijdelijk?

Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt?

Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt?

De opgegeven oppervlakten en aantal personen geldt voor de twee gebouwen tezamen.

☐ Ja

☒ Nee

☒ Ja

☐ Nee

2

24

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Bijeenkomstfunctie voor kinderen jonger dan 4 jaar. Er wordt niet geslapen. Het gedrag van de kinderen wordt middels therapie behandeld

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Aanvullend zijn er nog kantoorruimten, overige bijeenkomstruimten en enkele bergingsruimten aanwezig

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie

☐ Andere brandveiligheidsinstallaties

☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☒ Nee

☐ Ja, naar de brandweer

☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)

☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)

☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

De locatie is momenteel nog in beraad of het wenselijk is om een doormelding voor brand naar de particuliere alarm centrale te hebben. Momenteel is deze nog niet aanwezig



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20Jok2001T01_.pdf	20Jok2001T01.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	08-12-2020	In behandeling
20Jok2001T02_.pdf	20Jok2001T02.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	08-12-2020	In behandeling

zie aanvullende en aangepaste, gewaarmerkte bijlagen welke onderdeel uitmaken van deze aanvraag