

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6561461
Aanvraagnaam	vechtplantsoen 34-4
Uw referentiecode	-

Ingediend op	02-12-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	omgevingsvergunning tbv omzetten in kamerverhuur
Opmerking	geen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Mocht u verder bijlagen nodig hebben, verneem ik het graag. we zouden niet weten wat we moeten indienen omdat er verder geen werkzaamheden worden uitgevoerd aan de woning. situatie is al zo, dit is al jaren het geval.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3554TD
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	4
Straatnaam	Vechtplantsoen
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Woning bouwen

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

conform de bestemmingsplan mag ik de woning verhuren aan maximaal twee personen, wij willen graag de woning verhuren aan drie personen. dit is in strijd met de bestemmingsplan. Echter een aantekening, twee van de drie personen vormen een stel, dus de woning zal worden bewoond door een stel en een enkele huurder.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

de woning wordt op dit moment gebruikt als woning, echter ontleent de woning zich eraan om te worden bewoond door twee huurders. is namelijk een app. met twee verdiepingen, is reeds voorzien van dubbel badkamer en dubbel keuken.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

de woning zal na verkrijging worden gebruikt als woning voor drie personen, zoals eerder aangegeven door een stel en een enkele huurder.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

de gevolgen zijn er eigenlijk niet voor de ruimtelijke ordening, er wijzigt niets aan het gebouw en het gebruik wordt ook niet anders dan dat er een enkele gezin in zou wonen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document