

Omexom.
T.a.v. [REDACTED]
Korenmaat 4
9405 TJ ASSEN

Brief per e-mail: [REDACTED]@omexom.nl

Almelo, 2 december 2021

Betreft: Beschikking instemming (deel)sanering Grondmanstraat 28 Oldenzaal
Zaaknummer: Z2021-ODT-021495
Locatiecode: OV017305666

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 8 oktober 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen van Antea Group. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag van de sanering op de locatie Grondmanstraat 28 te Oldenzaal. De locatie is kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Oldenzaal	E	1342
Oldenzaal	E	1734

Bij de aanvraag is de volgende rapportage gevoegd:

- Evaluatierapport Deelsanering, Ontgraven en afvoeren verontreinigde grond Grondmanstraat 28 Oldenzaal. Antea Group, projectnummer 0466914.0 definitief revisie 01, 25 november 2021

Bij besluit van 19 maart 2021 met kenmerk zaaknummer Z2021-ODT-001500 hebben wij de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld en ingestemd met het (deel)saneringsplan.

BESLUIT

- Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen in overeenstemming met artikel 39c van de Wet bodembescherming in met het evaluatieverslag.
- Daarnaast bepalen wij in overeenstemming met artikel 39c lid 4 Wet bodembescherming dat het verplaatsen en/of verminderen van verontreinigde grond of grondwater vooraf bij ons moet worden gemeld.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

OVERWEGINGEN

- De sanering is uitgevoerd op 31 mei 2021 (fase 1) en 28 juni 2021 (fase 2). Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met PCB verontreinigde grond voor een deel gesaneerd.
- Uit de controlemonsters van de putwanden en putbodems blijkt dat in één putwand een licht verhoogd pcb-gehalte is achtergebleven. In de overige controlemonsters zijn geen verhoogde gehalten ten opzichte van de achtergrondwaarde achtergebleven.
- Na ontgraving is aan de zuidwand van de ontgravingscontour een folieschermbegraafplaats als signaleringslaag.
- In totaal is 21,7 ton grond ontgraven en afgevoerd naar Attero Wilp
- De ontgraving is aangevuld met 13 m³ grond van de kwaliteitsklasse AW.
- Uit het evaluatieverslag blijkt dat er ter plaatse van de voorgenomen grondwerkzaamheden geen sterke verontreiniging met PCB meer aanwezig is.

RESTVERONTREINIGING

De (deel)sanering is uitgevoerd ter plaatse van voorgenomen grondwerkzaamheden. De bekende ernstige verontreiniging met PCB in de grond is niet volledig gesaneerd.

In verband met deze aanwezige lichte tot sterke restverontreiniging in de grond, zoals aangegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart met verontreinigingscontouren gelden de volgende gebruiksbeperking:

- Verbod graafactiviteiten in restverontreiniging.
- verbod verwijderen en beschadigen folieschermbegraafplaats.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

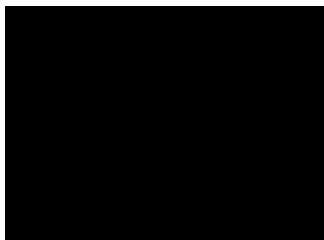
Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming).

Het betreft de navolgende percelen: Gemeente Oldenzaal, sectie E, nummers 1342 en 1734.

Vragen?

Neem dan contact met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt de heer Tiekstra bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het zaaknummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlagen:

- Procedure aspecten
- Kadastrale kaart met contouren restverontreiniging

Afschriften:

- Enexis Netbeheer B.V, t.a.v. [REDACTED]@enexis.nl
- Antea Group t.a.v. [REDACTED]@anteagroup.nl
- Gemeente Oldenzaal
- Ter publicatie: proceduremedewerkers@overijssel.nl

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op de website

<https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.