

Besluit

Verlenen vergunning

Wooncorporatie Vivare
T.a.v. de heer R. Zuidgeest
Postbus 5265
6802 EG ARNHEM

Datum

6 december 2021

Zaaknummer

2021-005946

Onderwerp

Aanvraag wijzigen ontheffing
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 5

Datum verleende ontheffing

15 oktober 2021

Zaaknummer verleende ontheffing

2021-005946

Locatie

Dr. Schaepmanstraat te Velp

Activiteit

Sloop en realisatie nieuwbouwwoningen

Geachte heer Zuidgeest,

Op 2 december 2021 hebben wij uw aanvraag om bovenstaande ontheffing te wijzigen, ontvangen.

Besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve wijzigingsbesluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl.

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering voorkomen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

6 december 2021

Zaaknummer

2021-005946

Blad

2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03575394, 03575395, 03575396

Bijlage

Bijlage 1 - Toelichting en voorschriften

Bijlage 2 – Locaties vervangende kasten

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

BIJLAGE 1**1 Aanvraag en procesverloop**

Voor ontheffingsprocedures op grond van de Wet natuurbescherming gelden beleidsregels waarin staat dat voor dergelijke procedures de openbare uniforme voorbereidingsprocedure, zoals neergelegd in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb), van toepassing is. Hiervan kan worden afgeweken in het geval het om een wijzigingsaanvraag gaat die van ondergeschikt of urgent belang is. Daarom nemen wij direct een besluit.

2 Wijzigingsverzoek

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de aangeleverde informatie. U vraagt om het volgende te wijzigen:

- Aanvulling van de specifieke voorschriften met het ongeschikt maken van een woning voor de steenmarter;
- Aanvulling van de mitigerende maatregelen met een specifieke maatregel voor de steenmarter.

3 Uitwerking verzoek**3.1 Overtreding en belang**

Bij het wijzigingsverzoek gaat het om de volgende overtreding van verboden en wettelijk belang uit de Wnb:

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Steenmarter (<i>Martes foina</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	De vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen	A

Belang:

A. Artikel 3.10 lid 2a: in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied.

3.2 Ecologisch onderzoek en effecten voorgenomen sloop

De woningen aan de Dr. Schaepmanstraat 31 en 33 zijn in juni en juli 2021 onderzocht met behulp van wild-camera's. In de leegstaande woning Dr. Schaepmanstraat 33 is een vaste kraamverblijfplaats van een steenmarter met minstens drie jongen aangetroffen. Omdat de leegstaande woning de steenmarter ook toegang biedt tot de naastgelegen woning op nummer 31 wil woningcorporatie Vivare de kraamverblijfplaats op beide locaties ontoegankelijk maken. Het

voornemen is de woningen te slopen in het voorjaar van 2022. In verband met het kraamseizoen van steenmarters is het daardoor noodzakelijk dat vóór eind januari 2022 de woningen ongeschikt gemaakt dienen te worden.

3.3. Mitigatie

Om de negatieve effecten van het ongeschikt maken van de kraamverblijfplaats te mitigeren worden twee alternatieve verblijfplaatsen voor de steenmarter gerealiseerd. In figuur 1 in Bijlage 2 zijn de locaties aangegeven. Het voornemen is om steenmarterkasten van het type ZK MA 01 van Vivara Pro in te zetten. De nieuwe verblijfplaatsen worden geplaatst en zijn beschikbaar voordat de verblijfplaats in de woning ongeschikt wordt gemaakt (vóór eind januari 2022).

4 Beoordeling

Wij gaan akkoord met uw voorgestelde wijziging

Dit betekent dat bovenstaande ontheffing wordt gewijzigd en aangevuld met een aantal voorschriften. De voorschriften uit de ontheffing van 15 oktober 2021 worden als volgt aangevuld:

24. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 dient ook een deskundige te zijn op het gebied van de steenmarter en begeleidt in elk geval het afsluiten van verblijfplaatsen en toegangen tot verblijfplaatsen, en het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen.

25. Het afsluiten van toegangen tot verblijfplaatsen van de steenmarter mag pas worden uitgevoerd als de deskundige op het gebied van de steenmarter heeft vastgesteld dat er geen steenmarter aanwezig is.

26. Voor de kraamverblijfplaats die wordt afgesloten, dient in de directe omgeving twee nieuwe verblijfplaatsen te worden ingericht voorafgaand aan het afsluiten. De locaties en de aard van de vervangende verblijfplaatsen zijn aangegeven in figuur 1 van Bijlage 2.

De overige voorschriften van bovenstaande ontheffing blijven ongewijzigd van kracht. Bij het ongeschikt maken van de kraamverblijfplaats dient rekening te worden gehouden met de eventuele aanwezigheid van andere beschermde soorten.

5 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

Wet natuurbescherming

Overige soorten

- artikel 3.10, lid 1b en 2a.

Datum

6 december 2021

Zaaknummer

2021-005946

Blad

5 van 5

Bijlage 2: Overzicht mitigerende maatregelen

Figuur 1: Locaties van aan te brengen steenmarterkasten (waarschijnlijk van het type ZK MA 01 van Vivara Pro) aan de Schaepmanstraat te Velp (de blauwe stippen).

