



Den Haag

Retouradres

Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Veenweg ongenummerd ter plaatse van nummer 112

Geachte heer/mevrouw,

Op 13 juli 2021 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een grondkering Veenweg ongenummerd ter plaatse van voormalig nummer 112 en het kappen van 119 bomen. Wij hebben u op 9 september 2021 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 18 november 2021 aan te vullen.

Op 18 november 2021 heeft u gevraagd om het verlengen van de termijn voor aanvulling. Voor het aanleveren van de benodigde aanvullende gegevens heeft u 10 weken de tijd gekregen. Dit zou voldoende moeten zijn voor het leveren van de gevraagde stukken. Naast dat het juridisch niet mogelijk is, de termijn voor het aanleveren van aanvullende gegevens zomaar te verlengen, zien wij geen redenen voor een langere termijn.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen. In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

Kosten

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202112959/8136700

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Ingekomen reactie

Na publicatie van de aanvraag is een schriftelijke reactie op deze aanvraag ingekomen, onder de noemer van een bezwaarschrift. In deze reactie wordt onder andere aangegeven dat het onduidelijk is waarom de bomen wegmoeten. Nu de aanvraag niet in behandeling is genomen, wordt aan een inhoudelijke beantwoording van de schriftelijke reactie niet toegekomen.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht
[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken. Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. De hoofdropzet van de bouwconstructie:
 - a. Belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en het bouwwerk als geheel:
 - a. Wandaanzicht.
 - b. Materialen draagconstructies.
 - c. Overzicht fundering.
 - d. Constructieprincipe.
2. Volledige aanzicht tekeningen van de bestaande en de nieuwe damwand. Inclusief het aansluitende terrein, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past.
3. Principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk.
4. Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.
5. Gegevens en bescheiden welke samenhangen met een benodigde toetsing aan een bestemmingsplan.

In de stukken is aangegeven dat de nieuwe damwand wordt geplaatst om de bestaande sloot te verbreden. Op die plaats mogen de gronden op grond van het bestemmingsplan 'Leidschenveen' alleen gebruikt worden voor de bestemming wonen. Het graven van (openbaar) water is daar niet toegestaan.

Lever gegevens aan waaruit blijkt dat u toestemming heeft van de grondeigenaar om de bestaande sloot te verbreden, danwel een overeenstemming heeft met de gemeente dat de verbreding van de sloot wordt gerealiseerd.

Lever daarnaast gegevens aan waaruit blijkt dat het noodzakelijk is de sloot te verbreden als compensatie voor het dempen van water op het kavel en dat dempen van dat water noodzakelijk is voor de plaatsing van de 3 woningen die op grond van het bestemmingsplan zijn toegestaan in het aangeduide maatvoeringsvlak op de verbeelding van het bestemmingsplan 'Leidschenveen'.

Activiteit: kappen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken. Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. Machtiging

In het aanvraagformulier heeft u aangegeven dat u de eigenaar bent van het perceel. In ons onderzoek konden wij niet met zekerheid constateren dat u de eigenaar bent van het perceel. Zou u een akte of document kunnen overleggen waaruit blijkt dat Livingstone Welkom Thuis B.V. eigenaar is van het perceel.

Indien u de aanvraag voor de eigenaar heeft ingediend, kunt u dan een machtiging aanleveren waaruit blijkt dat de eigenaar Livingstone Welkom Thuis B.V. machtigt namens de eigenaar deze aanvraag te doen.

2. Inventarisatielijst

Graag ontvangen wij een inventarisatielijst van enkel de door u aangevraagde te kappen bomen.

3. Noodzaak/Werkzaamheden

U geeft aan dat de bomen verwijderd moeten worden voor het opschonen van een bouwperceel ten behoeve van het bouwen van woningen.

- A. Kunt u aangeven of de bomen binnen de bebouwingscontouren van de nieuwe woningen staan aan de hand van een situatietekening met de bomen en de nieuwe woningen met maatvoeringen.
- B. Indien de bomen binnen de bebouwingscontouren van de nieuwe woningen staan, kan het bouwplan zo aangepast worden dat er zo min (gezonde) bomen verwijderd hoeven te worden?
- C. Indien de bomen verwijderd moeten worden voor werkzaamheden ten behoeve van de bouw of herinrichting (te denken valt aan graafwerkzaamheden of bouwrijp maken) kunt u aangeven waarom de bomen niet behouden kunnen blijven op hun huidige standplaats?
- D. Gezien bovenstaande ontvangen wij graag een Bomen Effect Analyse (BEA). Dit is een onderzoek waaruit blijkt wat de effecten van de uit te voeren werkzaamheden zijn op de bomen en het boombehoud, opgesteld door een daartoe bevoegd en deskundig bedrijf.

Voor ons dient per boom duidelijk te zijn waarom deze boom niet duurzaam behouden kan blijven op dezelfde standplaats.

4. Eerdere besluitvorming

Heeft er ten aanzien van uw plan eerdere besluitvorming plaatsgevonden? Te denken valt aan Raadsbesluiten, samenwerkingsafspraken en/of (intentie)overeenkomsten met de gemeente, overige vergunningen of toestemmingen. Wij ontvangen graag deze documenten van u.

5. Herplant

Graag ontvangen wij van u een definitieve tekening, waarop te zien is welke bomen, aantal en boomsoorten, herplant zullen worden en op welke locatie deze bomen herplant zullen worden.

Indien de bomen niet herplant kunnen worden op de huidige locatie kunt u dan uitleggen waarom dit niet mogelijk is. Tevens kunt u dan aangegeven of de bomen in de nabije omgeving of op een andere locatie herplant kunnen worden.

6. Storting in het bomenfonds

Indien het herplanten van nieuwe bomen niet mogelijk is, bekijken wij of een storting in het Bomenfonds een mogelijkheid is. Graag ontvangen wij van u een taxatierapport, waaruit blijkt wat de monetaire waarde van de te verwijderen bomen is.

7. Quickscan

Wij dienen uit te sluiten of er bij de kap van de bomen (ruimtelijke activiteit 'kappen') mogelijk een overtreding van de Wet natuurbescherming plaatsvindt, doordat er bijvoorbeeld diersoorten worden verstoord.

- A. Kunt u dit onderzoek (Quickscan ruimtelijke activiteit 'kappen') laten uitvoeren.
- B. En eventueel een nader onderzoek als dit blijkt uit de Quickscan.

Graag ontvangen wij van u deze onderzoeken en resultaten hiervan. Zonder deze gegevens kunnen wij niet beoordelen of er mogelijk een overtreding van de Wet natuurbescherming plaatsvindt voor de ruimtelijke activiteit 'kappen'.

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202112959

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het plaatsen van een grondkering Veenweg ongenummerd ter plaatse van voormalig nummer 112 en het kappen van 119 bomen

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 02-12-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A8136700.out.pdf

Documentid: 36078587

Bestandsgrootte: 0,07