

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5623775
Aanvraagnaam	Zegwaard Westeinde achter 2
Uw referentiecode	-
Ingediend op	30-11-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Saneren van Sierteeltgronden in het kader van Ruimte-voor-Ruimte regeling
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 13 2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoonnummer:	140172
Faxnummer:	0172-465710
E-mailadres:	gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website:	www.alphenaandenrijn.nl
Contactpersoon:	Publieksdienstverlening
Bereikbaar op:	zie website gemeente

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 2391JA

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Westeinde

Plaatsnaam Hazerswoude-Dorp

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Betreft de kadastrale percelen:
Hazerswoude E 2636
Hazerswoude E 2637
Hazerswoude E 1871



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☒ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De percelen hebben de bestemming Agrarisch Sierteelt. Deze aanvraag is om de sierteeltpercelen te saneren in het kader van de ruimte voor ruimte regeling en te transformeren naar akkerbouwland.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch - sierteelt

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

akkerbouw

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De kwekerijpercelen worden omringd door akkerbouwpercelen. Als op de percelen de sierteeltactiviteiten worden beëindigd en het wordt ingericht voor akkerbouw zal het perceel opgaan in de omgeving waardoor er een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit ontstaat.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gemeente_-_reactie_pdf	gemeente - reactie.pdf	Anders	30-11-2020	In behandeling
ijke_ouderbouwing_W-esteinde_achter_2_pdf	2020-11-13 ruimtelijke onderbouwing Westeinde achter 2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-11-2020	In behandeling