

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 6292233

Aanvraagnaam Maliebaan 29-33

Uw referentiecode -

Ingediend op 04-08-2021

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Transformatie van een monumentaal kantoorpand (nr. 36323) naar 8 zelfstandige wooneenheden (Omgevingsvergunning)

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Rioleringschema

Bijlagen n.v.t. of al bekend nvt

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo

Website: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Abstede
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	3911
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Maliebaan 29-33



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 36323 |
| Wat is de naam van het monument? | Maliebaan 31 |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | wonen |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie tekening

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2__Constructieprincipe_pdf	2. Constructieprincipe-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	04-08-2021	In behandeling
3__Parkeernormberekening_pdf	3. Parkeernormberekening.pdf	Anders	04-08-2021	In behandeling
4__Geluidbelasting_gevels_pdf	4. Geluidbelasting gevels.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	04-08-2021	In behandeling
5__Geluidwerende maatregelen_pdf	5. Geluidwerende maatregelen.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	04-08-2021	In behandeling
6__Ventilatieberekening_pdf	6. Ventilatieberekening.pdf	Installaties complexere bouwwerken	04-08-2021	In behandeling
7__Fotoblad_pdf	7. Fotoblad.pdf	Welstand	04-08-2021	In behandeling
1__Bouwkundige tekeningen_pdf	1. Bouwkundige tekeningen.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens gebruik monument	04-08-2021	In behandeling
9__3D_impressies_gevel_achterzijde_pdf	9. 3D impressies gevel achterzijde.pdf	Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen	04-08-2021	In behandeling
8__Daglichtberekening_pdf	8. Daglichtberekening.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens wijzigen monument door bouwen	04-08-2021	In behandeling