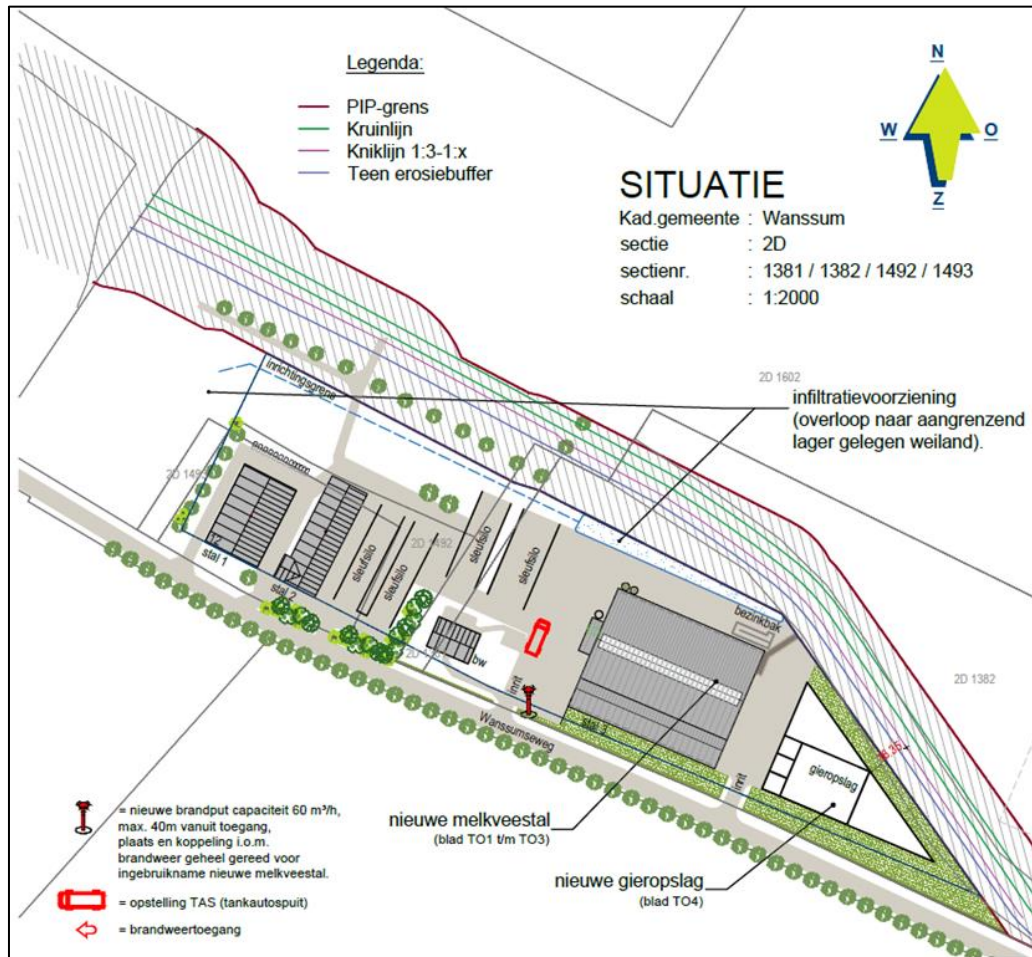


# Toelichting bij aanvraag PIAV/Waterwetvergunning door "Wanssumseweg 12 Geijsteren"



Opdrachtgever :  
 Correspondentieadres :  
 :

Opgesteld door : Arvalis Advies B.V. locatie Venlo

Venlo : 30-11-2020



# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>4</b>
1.1	Aanleiding en doel van het plan	4
<b>2</b>	<b>BESCHRIJVING VAN DE LOCATIE</b>	<b>5</b>
2.1	Algemeen	5
2.2	Ligging en begrenzing van het plan	6
2.3	Geplande ontwikkelingen	7
2.4	Landschappelijke inpassing	9
2.5	Opvullen perceel	12
<b>3</b>	<b>Waterwet / beleidsregel Grote rivieren</b>	<b>14</b>
3.1.1	Waterwet I Beleidsregels grote rivieren	14
3.2	Waterparagraaf	17
3.2.1	Bedrijfsafvalwater	17
3.2.2	Watertoets	17
3.2.3	Onttrekking grondwater	18
3.2.4	Piping	18

# 1 INLEIDING

## 1.1 Aanleiding en doel van het plan

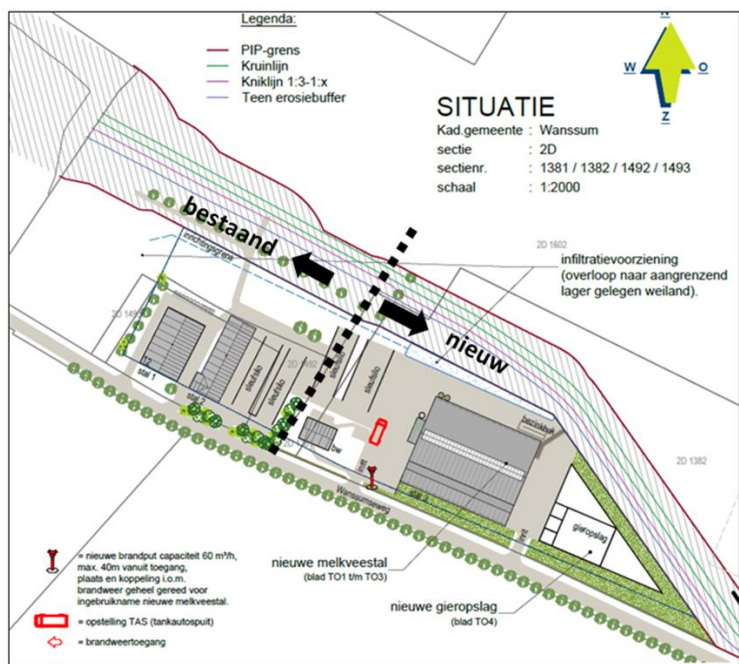
(hierna te noemen initiatiefnemers) exploiteren al jaren een melkrundveehouderij op de huidige locatie aan de Wanssumseweg 12 te Geijsteren, alwaar de huidige bedrijfsgebouwen gelegen zijn alsmede de aansluitende percelen landbouwgrond, welke ten dienste aan dit bedrijf staan. Vanwege de gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum zijn er in het gebied de nodige aanpassingen gepland, in uitvoering en/of al grotendeels al afgerond. Voor de uitvoering van deze plannen zijn/waren ook (delen van) de gronden benodigd welke in gebruik zijn bij initiatiefnemers. Daarnaast is er aansluitend aan de bedrijfslocatie van initiatiefnemers een waterkering verlegd/aangelegd.

Omdat initiatiefnemers een toekomstgericht bedrijf exploiteren en hun bedrijf verder wensen te ontwikkelen, om ook voor de toekomst een inkomen uit het bedrijf te kunnen halen, hebben zij een verzoek om uitbreiding van hun bedrijfslocatie voorgelegd aan de gemeente Venray. Gemeente Venray heeft aangegeven mee te willen werken aan deze ontwikkeling en heeft inmiddels het bestemmingsplan, waarin deze aanpassingen zijn opgenomen, vastgesteld.

Om de plannen van initiatiefnemers te kunnen realiseren is een uitbreiding van het bouwvlak doorgevoerd, zodat de benodigde gebouwen en bouwwerken, zoals hieronder aangegeven, gerealiseerd kunnen worden.

De beoogde ontwikkeling is in het kader van het project gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum aangemeld bij het Initiatievenloket voor de Regeling Ontwikkelingsruimte Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. In deze regeling is "extra gecreëerde waterstandsaling" gereserveerd voor de vooraf aangemelde ontwikkelingen. Het onderhavige initiatief komt hiervoor in aanmerking.

Op dit moment is niet bekend of er een Waterwetvergunning (al dan niet ambshlave verleend) aanwezig is (er is wel op 18 juni 2001 een wbr vergunning verleend voor een uitbreiding). Echter gezien het feit dat de het bedrijf al geruime tijd op deze locatie gevestigd is ligt dit wel voor de hand.



## 2 BESCHRIJVING VAN DE LOCATIE

### 2.1 Algemeen

De locatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Venray op circa 500 m ten oosten van Geijsteren in een overwegend agrarisch gebied met op grote afstand een aantal burgerwoningen in het buitengebied. Aan de noord en noord oost zijde van het plangebied wordt de komende periode een waterkering aangebracht ter bescherming tegen hoog water. De locatie is gelegen in het stroomvoerend deel van het winterbed van de Maas.



Afbeelding 4, ligging van de locatie in de omgeving



In de gewenste situatie zal het totale bouwvlak (huidig + uitbreiding) een oppervlakte bezitten van 1,89 ha.

## 2.3 Geplande ontwikkelingen

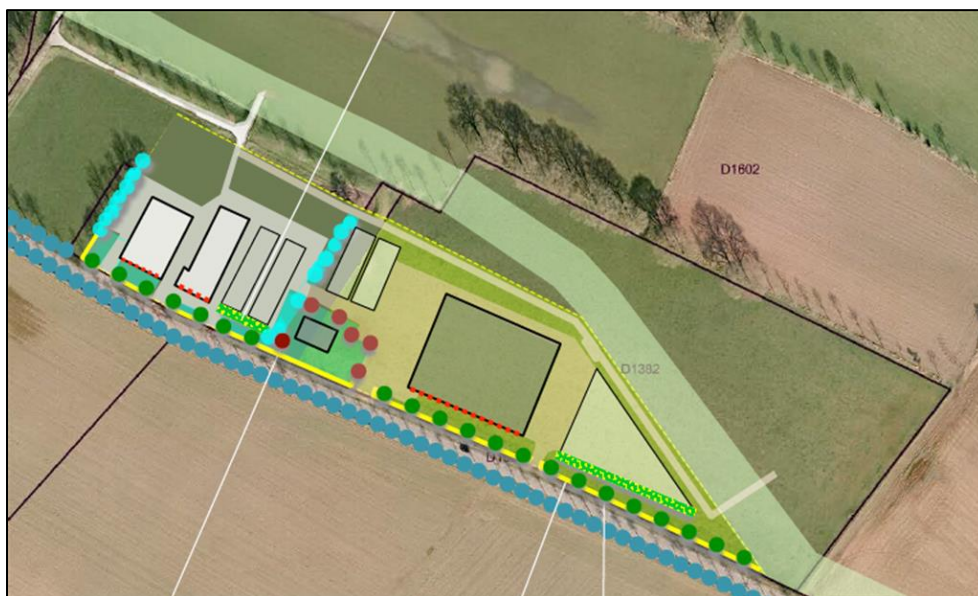
Zoals in de inleiding al aangegeven gaan we ervan uit dat voor de bestaande gebouwen bouwwerken al een Waterwet (Wbr) vergunning is verleend en dat enkel voor de aanvullingen op deze vergunning compensatie millimeters nodig zijn.

Ten behoeve van de gewenste ontwikkeling zullen er gebouwen en bouwwerken worden opgericht en zal het perceel met ca 1 m worden opgehoogd (tot 15,25 m + NAP) ten opzichte van het huidige peil. Het peil van de gebouwen zal worden aangelegd op 15,35 m + NAP.

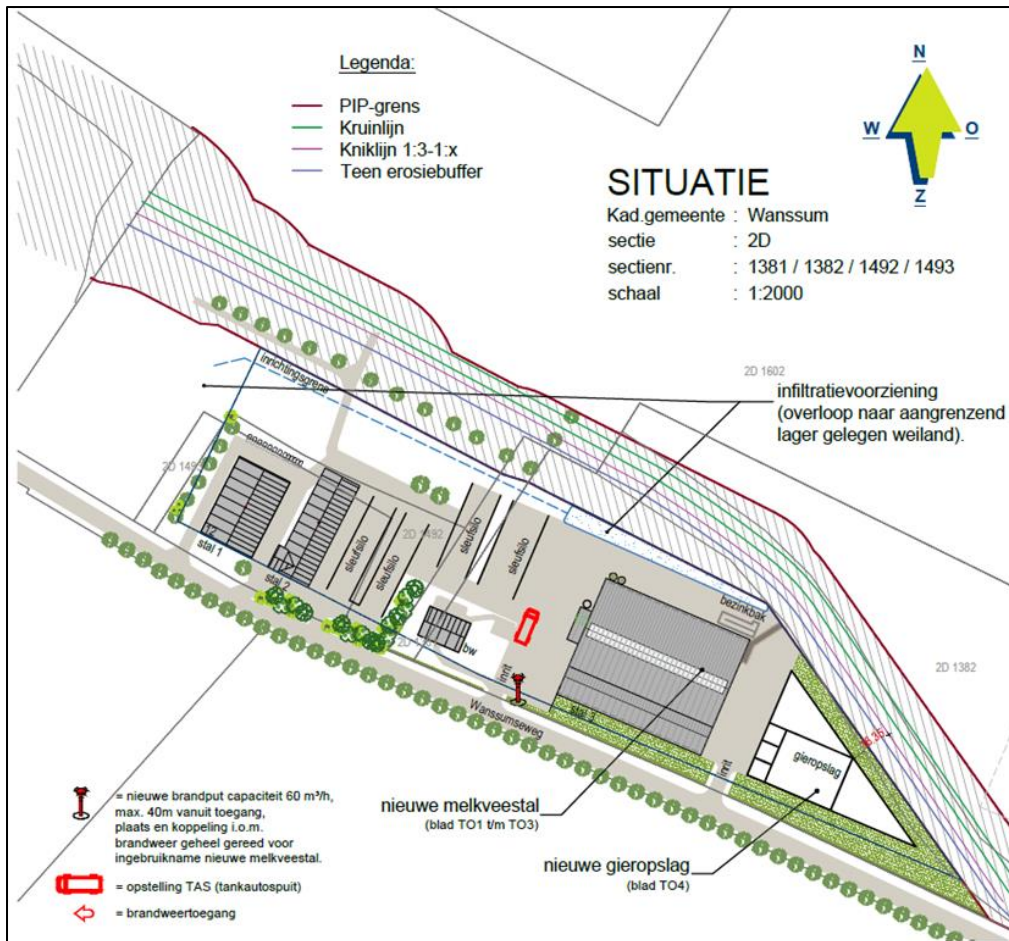
Aan gebouwen/bouwwerken zal worden gerealiseerd:

- Een ligboxenstal van ca 47 \* 60 m met een goothoogte van ca 4,5 m en een nokhoogte van ruim 10 m. Van deze stal zijn de zijgevels tot 1,25 m +mv (nieuw) dicht en daarboven voorzien van windbreekgas (dus open).
- Een mestopslag met een oppervlakte van ca 1.600 m<sup>2</sup> en een inhoud van ca 5.000 m<sup>3</sup>, welke deels ondergronds wordt aangelegd.
- Een woonhuis van ca 425 m<sup>2</sup>
- Een aantal sleufsilos / voeropslag platen
- Erfverharding
- Erfbeplanting

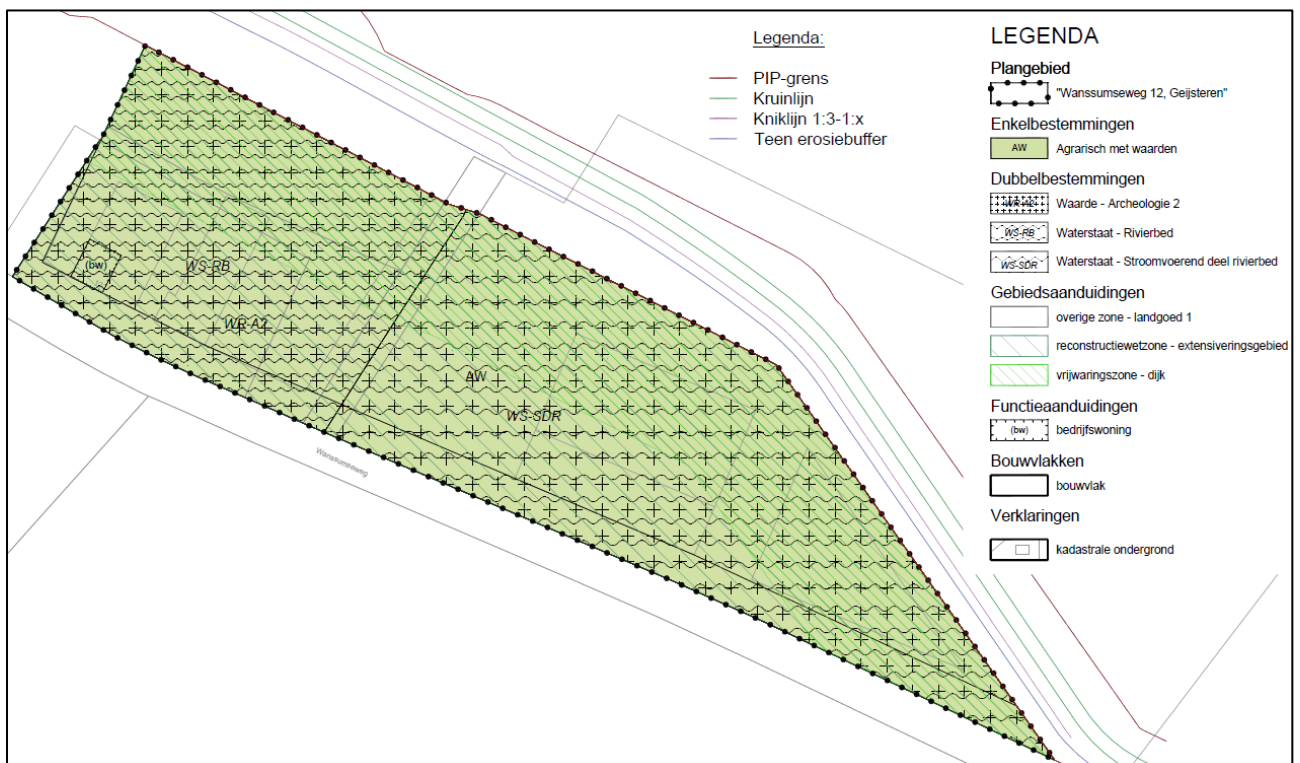
Een en ander zoals op onderstaande situatieschets is aangegeven (beplanting in onderstaande situatieschets is indicatief, deze wordt in de volgende paragraaf nader uitgewerkt).



Op de onderstaande situatieschets zijn de geplande gebouwen en bouwwerken geprojecteerd en tevens zijn de lijnen van de (inmiddels aangelegde) kade aangegeven. Daaronder is een uitsnede van de geplande verbeelding opgenomen zoals deze wordt vastgesteld door de gemeente Venray.



Situatieschets geplande gebouwen



Uitsnede verbeelding bestemmingsplan "Wanssumseweg 12 Geijsteren"



Uit de bovenstaande twee uitsneden blijkt dat er nog ruimte is tussen de bestemmingsplan grens van de locatie en de teen van de erosiebuffer. Deze ruimte is eveneens reeds opgevuld tot hetzelfde maaiveld niveau (15,25 m + N.A.P.) als het bouwvlak.

## 2.4 Landschappelijke inpassing

Door Landschapsarchitect is een inpassingsplan voor de locatie opgesteld.

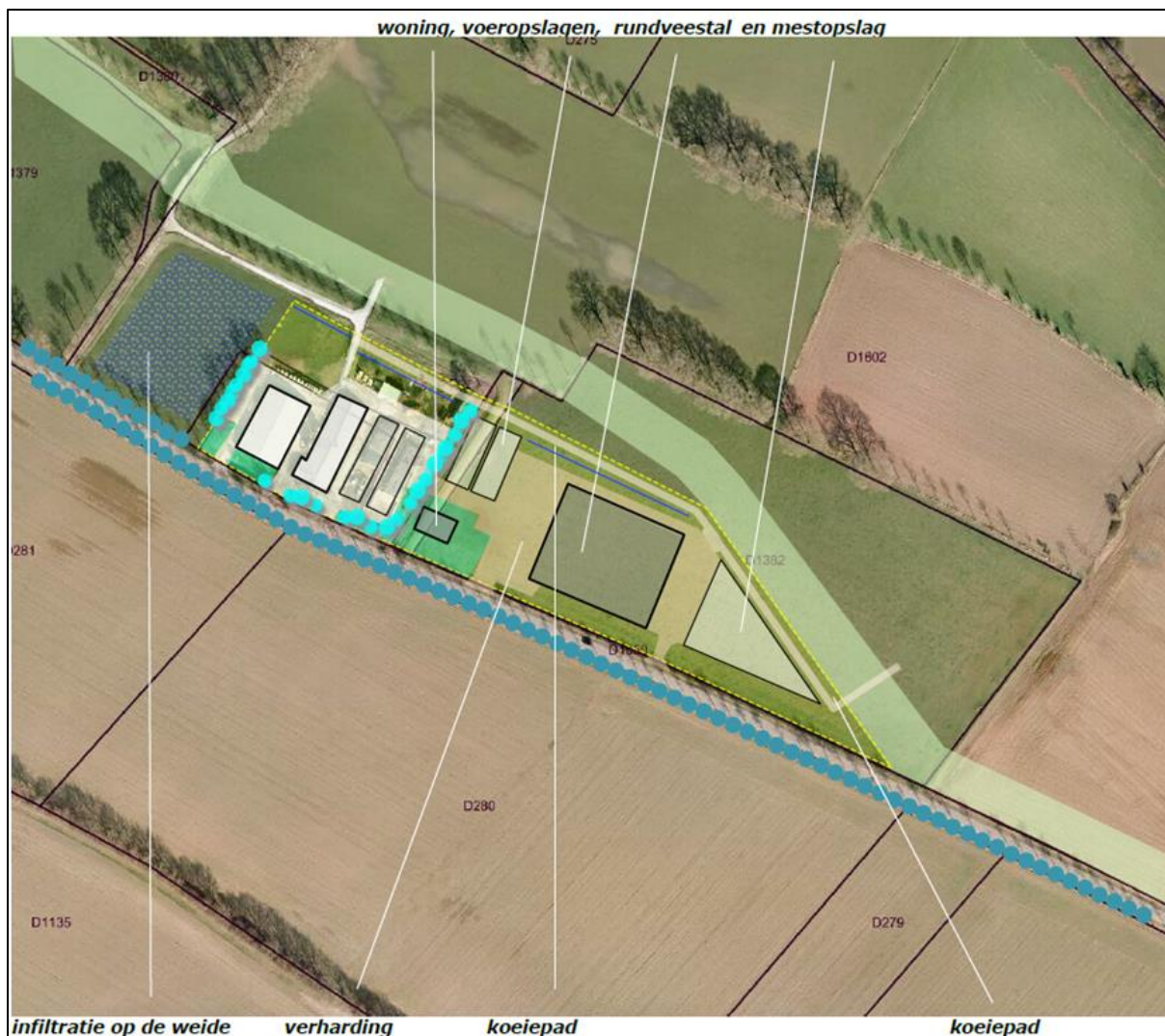
De huidige beplanting verkeert in redelijke conditie en sluit qua soortenspectrum goed aan bij de kenmerken van de context. De aarden wal aan de wegzijde is tegen het einde van de vorige eeuw op grond van de wateroverlast van destijds gerealiseerd. De aanwezige eiken vormen geen onderdeel van de wegbeleidende bomenrijen. Ze zijn waarschijnlijk het overblijfsel van een voormalige groensingel. De bomen hebben te lijden gehad door de aanleg van de wal en tonen wat achterstallig onderhoud (doorhangende takken). Ze zijn niet van bijzondere waarde of betekenis.

Het bouwplan omvat de realisatie van een melkrundveestal, voeropslagen, een bedrijfswoning en een mestopslag ten zuidoosten van de huidige bebouwing. De resterende gebouwen kunnen hierdoor volledig als machinerberging en jongveestal worden benut zodat de momenteel ten noordoosten hiervan ontstane buitenopslag kan worden beëindigd.

De uitbreiding zal worden ontsloten via een rond de melkrundveestal te realiseren verharding en twee inritten aan de Wansumseweg. De veldweg ten zuidoosten van de huidige bebouwing kan hierdoor vervallen.

Het ten noordoosten gelegen gebied is van betekenis als weidegebied; het weidegebied en het bedrijf worden verbonden via koeiepaden. In het kader van de uitbreiding zal een koeiepad aan de voet van de geplande waterkering en twee oversteken moeten worden gerealiseerd.

Het van daken en verhardingen vrijkomende hemelwater zal worden opgevangen en infiltreren in een tussen het koeiepad en de stal te realiseren voorziening.



Afbeelding 6, toekomstige inrichting terrein

In het plan is opgenomen dat de aanwezige haag en bomenrij aan de noord west zijde behouden blijven. De groensingel aan de zuid oost zijde zal deels worden gerooid, omdat deze de interne logistiek in de nieuwe situatie belemmert.

Geconstateerd is dat het siergroen bij de woning en de spontane opslag op de wal resulteren in een wat minder passend, deels rommelig beeld. Het siergroen en de wal met spontane opslag en eiken belemmeren een heldere bedrijfspresentatie naar de Wanssumseweg. Op grond hiervan wordt voorgesteld om de aarden wal, de spontane opslag en hier aangetroffen eiken te rooien.

De inpassing van het gebied en de presentatie naar de Wanssumseweg zullen als volgt worden versterkt:

- 1) De gevels van de aanwezige stallen zullen worden gerenoveerd; de toe te passen materialen en de wijze van aanbrengen zal worden afgestemd op de gevel van de te bouwen stal. De woning zal als centraal gelegen hoogtepunt van het ensemble worden geconcretiseerd.
- 2) Het plangebied zal aan de zuidwestkant worden ingeraamd met een lage geschoren haag en een bomenrij. De toepassing van een haag en een bomenrij sluit aan bij de ligging in een context van ouder bouwland. De haag en de bomenrij verbinden de onderdelen van het plangebied en staan een passende en gewenste inkijk toe.

- 3) De zuidwestkant van de voeropslagen (ten westen van de woning) en de zuidwestkant van het mestbassin zal worden aangeaard en worden ingezaaid met gras zodat de randen van beton geen onevenredig zware beeldmatige aandacht naar zich toe trekken.

Het beplantingsplan omvat op grond van het voorafgaande de aanplant van:

- H1 beukenhagen,
- B1 lindes.
- V1 hoogstamfruitbomen



Afbeelding 1, landschappelijke inpassing kavel

E.e.a. is tevens vervat in een vooraanzicht, welke onderstaand is weergegeven.

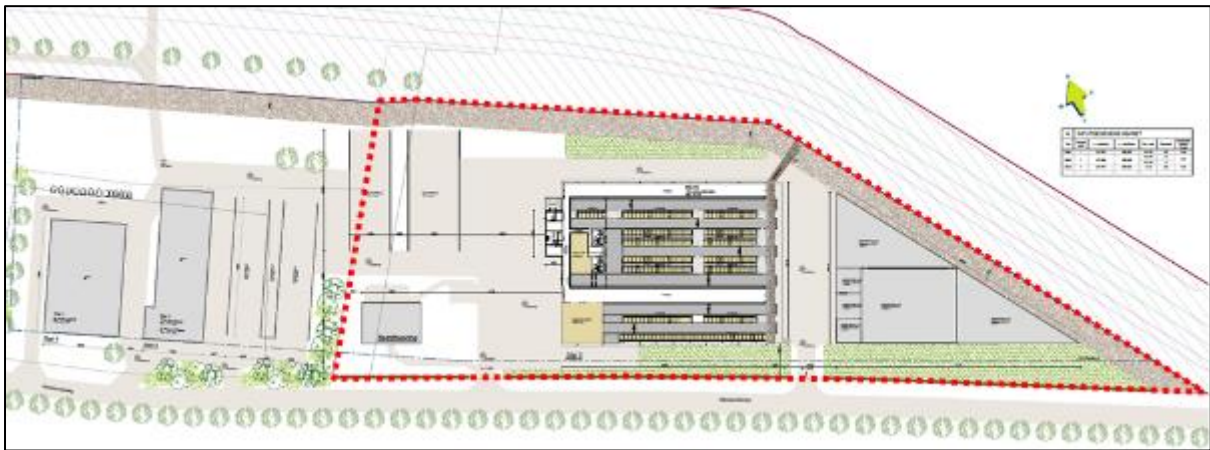


In het voor dit plan opgestelde inpassingsplan is een volledige beschrijving van de beplanting opgenomen. Het inpassingsplan is als bijlage bijgevoegd bij deze toelichting.

## 2.5 Opvullen perceel

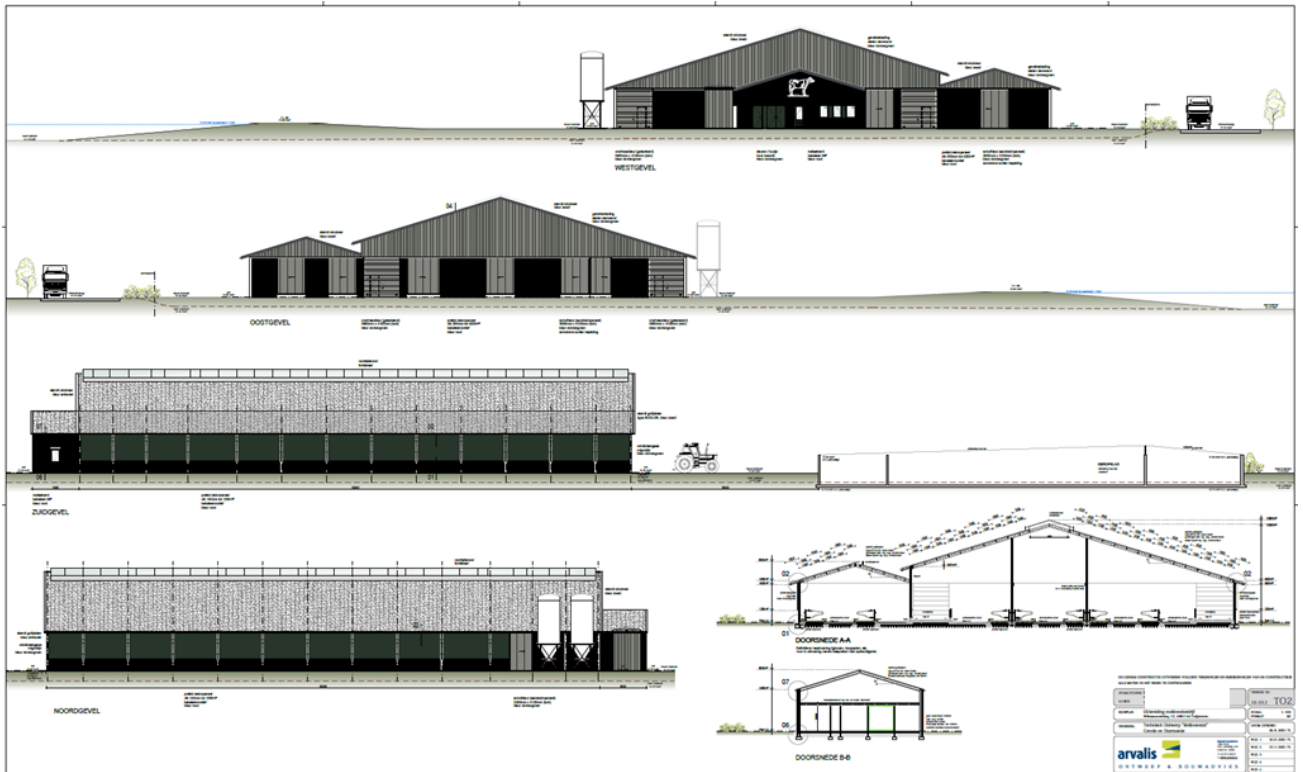
Naast de uitbreiding met gebouwen en beplanting wordt het perceel ook aangevuld zodat de bestaande en de nog te realiseren gebouwen op nagenoeg gelijke hoogte gesitueerd worden.

Hiertoe dient het hieronder in rood omlijnde gedeelte van de kavel (14.000 m<sup>2</sup>) te worden aangevuld met ca. 1 m grond tot 15,25 m +NAP. Deze opvulling is berekend op basis van de volle oppervlakte die in eigendom is van de fam. Litjens en die tevens buiten de bestemming waterstaat-waterkering is gelegen.

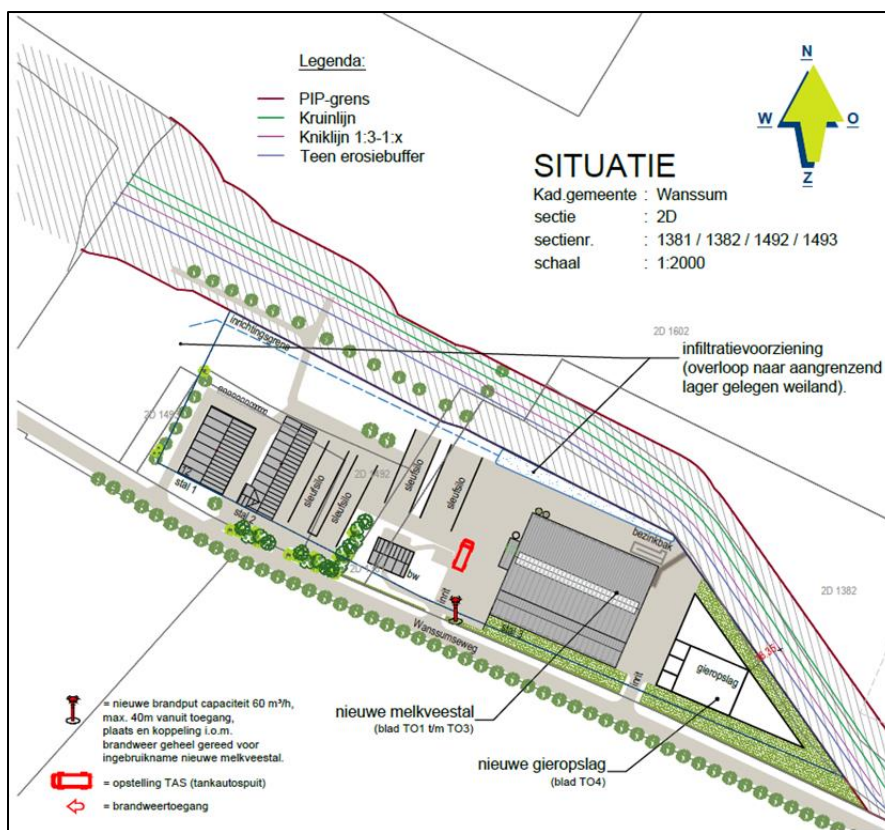


Het bovenstaande vlak betreft een oppervlakte van 14.000 m<sup>2</sup> met een gemiddelde aanvulhoogte van 1 m = 14.000 m<sup>3</sup> grond verdicht.

Na opvulling ziet dit deel van de kavel er als volgt uit:



Het inpassingsplan en de bovenstaande situatieschets is ter beoordeling voorgelegd aan de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (ARK) van de gemeente Venray en in de vergadering van 17 september jl. akkoord bevonden.



### 3 Waterwet / beleidsregel Grote rivieren

#### 3.1.1 Waterwet I Beleidsregels grote rivieren

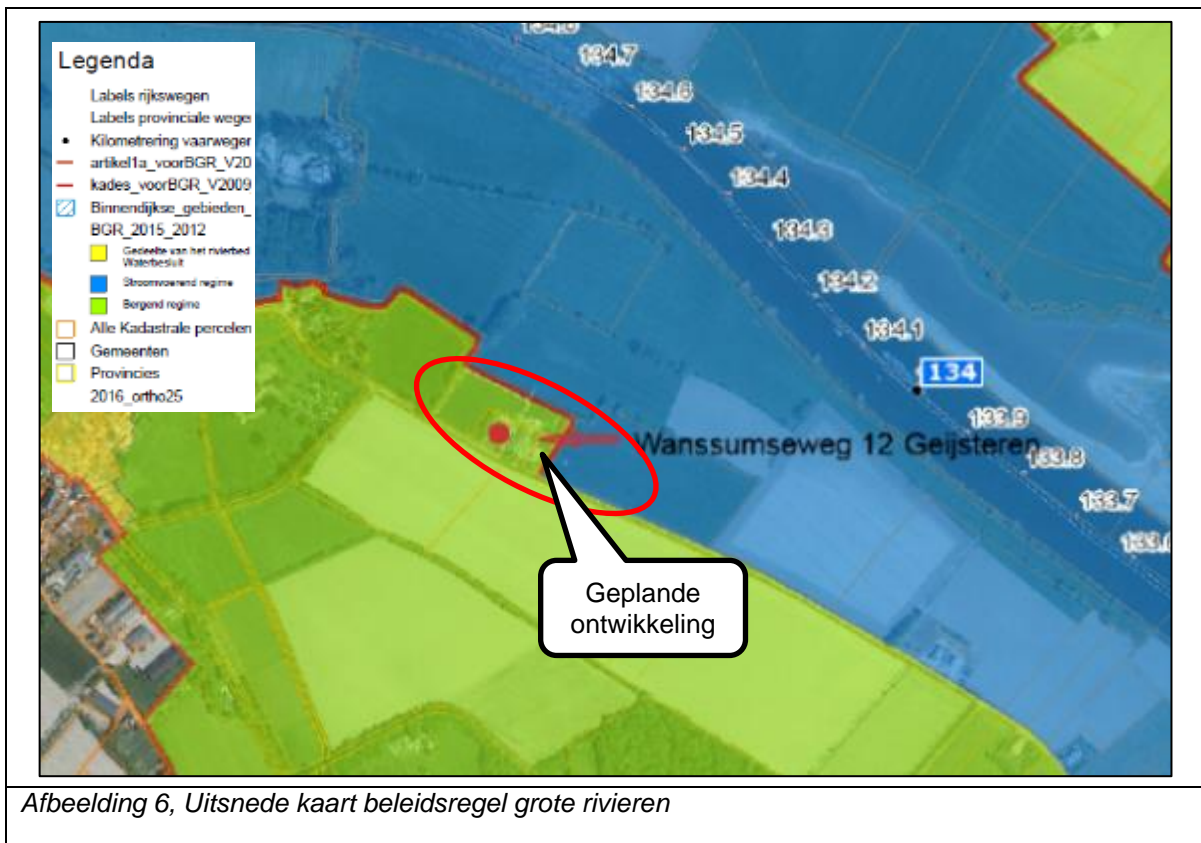
Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. In deze wet is een achtal wetten samengevoegd tot één wet, waaronder de 'natte' delen van de Wet beheer rijkswaterstaatwerken (Wbr). Het op de Wbr gebaseerde Besluit Rijksrivieren is met de wetswijziging opgegaan in het Waterbesluit. Het Waterbesluit is de uitwerking bij algemene maatregel van bestuur van bepalingen van de Waterwet. De Waterregeling is de uitwerking bij ministeriële regeling van bepalingen van de Waterwet en het Waterbesluit. De Waterwet, het Waterbesluit en de Water- regeling zijn het resultaat van de in 2004 aangekondigde integratie van waterwetgeving.

In artikel 6.12 lid 1 van het Waterbesluit is opgenomen dat het verboden zonder daartoe strekkende vergunning gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of een bijbehorend kunstwerk in beheer bij het Rijk, niet zijnde de Noordzee, door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:

- werken te maken of te behouden;
- vaste substanties of voorwerpen te storten, te plaatsen of neer te leggen, of deze te laten staan of liggen.

In de praktijk betekent dit dat voor activiteiten en/of werkzaamheden in plaats van een Wbr-vergunning een integrale watervergunning dient te worden afgegeven (voor enkele uitzonderingsgevallen dient slechts een melding te worden verricht). Voor de toetsing van het rivierkundig belang wordt vastgehouden aan de criteria zoals neergelegd in de Beleidsregels grote rivieren.

Het doel van de Beleidslijn grote rivieren is om de beschikbare afvoer- en bergingscapaciteit van het rivierbed te behouden en ontwikkelingen tegen te gaan die de mogelijkheid tot rivierversuiming onmogelijk maken.



#### *Ligging binnen stroomvoerend/waterbergend regime*

Het plangebied is volgens de kaartbladen van de Beleidsregels grote rivieren deels (de bestaande bebouwing) gelegen binnen het waterbergend winterbed en deels (de uitbreiding) gelegen binnen het stroomvoerend regime van de Maas. Onder het "stroomvoerend" regime zijn zogenaamde riviergebonden activiteiten toegestaan. De lijst met dit type activiteiten is beperkt en limitatief. Het betreft activiteiten zoals de aanleg van waterstaatkundige kunstwerken of de realisatie van voorzieningen voor een betere en veilige afwikkeling van de beroeps- en recreatievaart. Tevens zijn hieronder begrepen de bouw van waterkrachtcentrales, de aanleg van scheepswerven, de vestiging/uitbreiding van overslagbedrijven of het realiseren van overslagfaciliteiten, voor zover de activiteit uitsluitend gekoppeld is aan het vervoer over de rivier. Ten slotte rekent de beleidslijn ook de realisatie van natuur, de uitbreiding van bestaande steenfabrieken, de winning van oppervlaktedelfstoffen en voorzieningen die onlosmakelijk met de waterrecreatie zijn verbonden tot de riviergebonden activiteiten.

Niet-riviergebonden activiteiten die vallen onder het "stroomvoerend" regime zijn niet toegestaan, tenzij er in het algemeen sprake is van een groot openbaar belang of een zwaarwegend bedrijfseconomisch belang voor bestaande grondgebonden agrarische bedrijven en de activiteit redelijkerwijs niet buiten het rivierbed kan worden gerealiseerd ("Nee, tenzij-principe").

Ook voor functieveranderingen binnen bestaande gebouwen of voor activiteiten die met rivierverruiming per saldo meer ruimte voor de rivier opleveren op een rivierkundig bezien aanvaardbare locatie is toestemming mogelijk.

Bij alle ontwikkelingen in het stroomvoerend rivierbed zal toestemming gekoppeld zijn aan een aantal rivierkundige voorwaarden. Algemeen geldend zijn de voorwaarden ten aanzien van een zodanige situering en uitvoering dat de veiligheid van de waterstaatswerken is gewaarborgd, dat er geen sprake is van een feitelijke belemmering van toekomstige vergroting van de afvoer- of bergingscapaciteit en de optredende waterstandsverhoging of de afname van de bergingscapaciteit zo gering mogelijk is. Met uitzondering van de 'riviergebonden' activiteiten geldt verder dat de compensatie van de resterende, blijvende waterstandseffecten of de afname van de bergingscapaciteit duurzaam verzekerd dient te zijn. Ook de tijdige realisatie en de financiering van

de compenserende maatregelen zal de initiatiefnemer moeten zekerstellen. Voor de activiteiten die per saldo meer ruimte voor de rivier moeten opleveren geldt dat alle overeengekomen rivierverruimende maatregelen gegarandeerd moeten zijn.

#### *Toetsing plan aan stroomvoerend regime*

In het voorliggende geval is sprake van een niet-riviergebonden activiteit in het gedeelte van het rivierbed waarop het stroomvoerend regime van toepassing is. Aan een dergelijke activiteit wordt geen toestemming gegeven, tenzij, sprake is van activiteiten die per saldo meer ruimte voor de rivier opleveren op een rivierkundig bezien aanvaardbare locatie.

Door de rivierverruimende maatregelen die in kader van de gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum hebben plaatsgevonden is er extra ontwikkelingsruimte ontstaan voor reeds in het gebied aanwezige bedrijven met uitbreidingsplannen.

Om het peil van de nieuwe bebouwing aan te laten sluiten bij het peil van de bestaande gebouwen, wordt het perceel in zijn geheel met ca. 1 m worden aangevuld ten opzichte van het bestaande maaiveld.

Omdat bovenstaande ontwikkeling al voorzienbaar was, hebben initiatiefnemers zich in een vroegtijdig stadium aangemeld voor de regeling ontwikkelingsruimte gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. Een gedeelte van de waterstandsverlaging die ontstaat door de ingrepen in het gebied Ooijen -Wanssum, is gereserveerd ten behoeve van bedrijfsontwikkeling door bedrijven welke in het gebied gelegen zijn en welke zich hier tijdig voor hebben aangemeld. Initiatiefnemers hebben aangegeven van deze regeling gebruik te willen maken en hebben inmiddels ook bericht ontvangen dat deze ruimte beschikbaar is.

Door deze manier van bouwen blijven de archeologische waarden behouden, doordat de gebouwen niet dieper dan 70 cm -mv (oud) onder maaiveld worden gerealiseerd.

Voor de geplande activiteiten wordt een aparte Waterwetvergunning aangevraagd, waarbij een beroep wordt gedaan op de regeling ontwikkelingsruimte gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum. Op 7 december 2020 is door de provincie Limburg de Provinciale instemmings- en akkoordverklaring (PIAV) verleend voor de onderhavige ontwikkeling. Daarmee wordt aangegeven dat eventuele effecten van de onderhavige ontwikkeling op de waterstand in het winterbed afdoende gecompenseerd is middels maatregelen in het gebied en de Waterwetvergunning verleend kan worden.

Voor bovengenoemde niet-riviergebonden activiteiten wordt alleen toestemming gegeven indien:

1. sprake is van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd blijft;
2. er geen sprake is van een feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteit;
3. er sprake is van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat de waterstandsverhoging of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is. De resterende waterstandseffecten of de afname van het bergend vermogen dienen duurzaam te worden gecompenseerd, waarbij de financiering en de tijdige realisering van de maatregelen gezekerd zijn.

*Ad 1. In overleg met alle betrokken partijen (gemeenteprojectbureau, aannemer, provincie Limburg en Waterschap/Rijkswaterstaat) is gekeken naar de meest voor de hand liggende locatie voor het onderhavige initiatief. Met de ligging achter de nieuwe kade is het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd.*

*Ad 2. Er is geen sprake van een feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteit, de ontwikkeling vindt immers achter de aan te leggen kade plaats.*

*Ad 3. Bij de situering en uitvoering is getracht de waterstandsverhogende effecten of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is. De resterende waterstandsverhoging en het resterende verlies aan bergingscapaciteit is inmiddels gecompenseerd uit het overschot aan waterstandsverlaging dat is gereserveerd voor de bedrijfsontwikkeling van bedrijven binnen het plangebied van het project Ooijen – Wanssum. De PIAV hiervoor is door de provincie Limburg op 7 december 2020 verleend.*



## 3.2 Waterparagraaf

In de paragraaf 3.1.1. is reeds ingegaan op de relatie tussen het initiatief en de waterwet. In deze paragraaf zullen de overige wateraspecten behandeld worden.

### 3.2.1 Bedrijfsafvalwater

Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van het bedrijf zal zoveel als mogelijk worden afgevoerd via de riolering in de straat. De afvalwaterstromen welke niet op de riolering geloosd kunnen worden, zullen worden opgeslagen in de mestopslag.

### 3.2.2 Watertoets

Sinds 1 november 2003 zijn overheden wettelijk verplicht om de watertoetsprocedure toe te passen bij het opstellen van ruimtelijke plannen en besluiten. De watertoets is een instrument waarmee waterhuishoudkundige belangen expliciet en op evenwichtige wijze worden meegewogen in de belangenafweging. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder zo vroeg mogelijk met elkaar in gesprek brengt. Alle ruimtelijke plannen die van invloed kunnen zijn op de waterhuishouding worden voor advies voorgelegd aan de waterbeheerders. De inzet daarbij is om in elk afzonderlijk plan met maatwerk het reeds bestaande waterhuishoudkundige en ruimtelijke beleid goed toe te passen en uit te voeren. De waterhuishoudkundige aspecten die in de watertoetsprocedure worden betrokken zijn de veiligheid, wateroverlast, watervoorziening, verdroging en riolering. Er wordt aandacht besteed aan zowel grondwater als oppervlaktewater en aan zowel waterkwaliteit als waterkwantiteit. Het watertoetsproces loopt van de locatiekeuze tot en met de inrichting en is van toepassing zowel in de stad als in landelijk gebied.

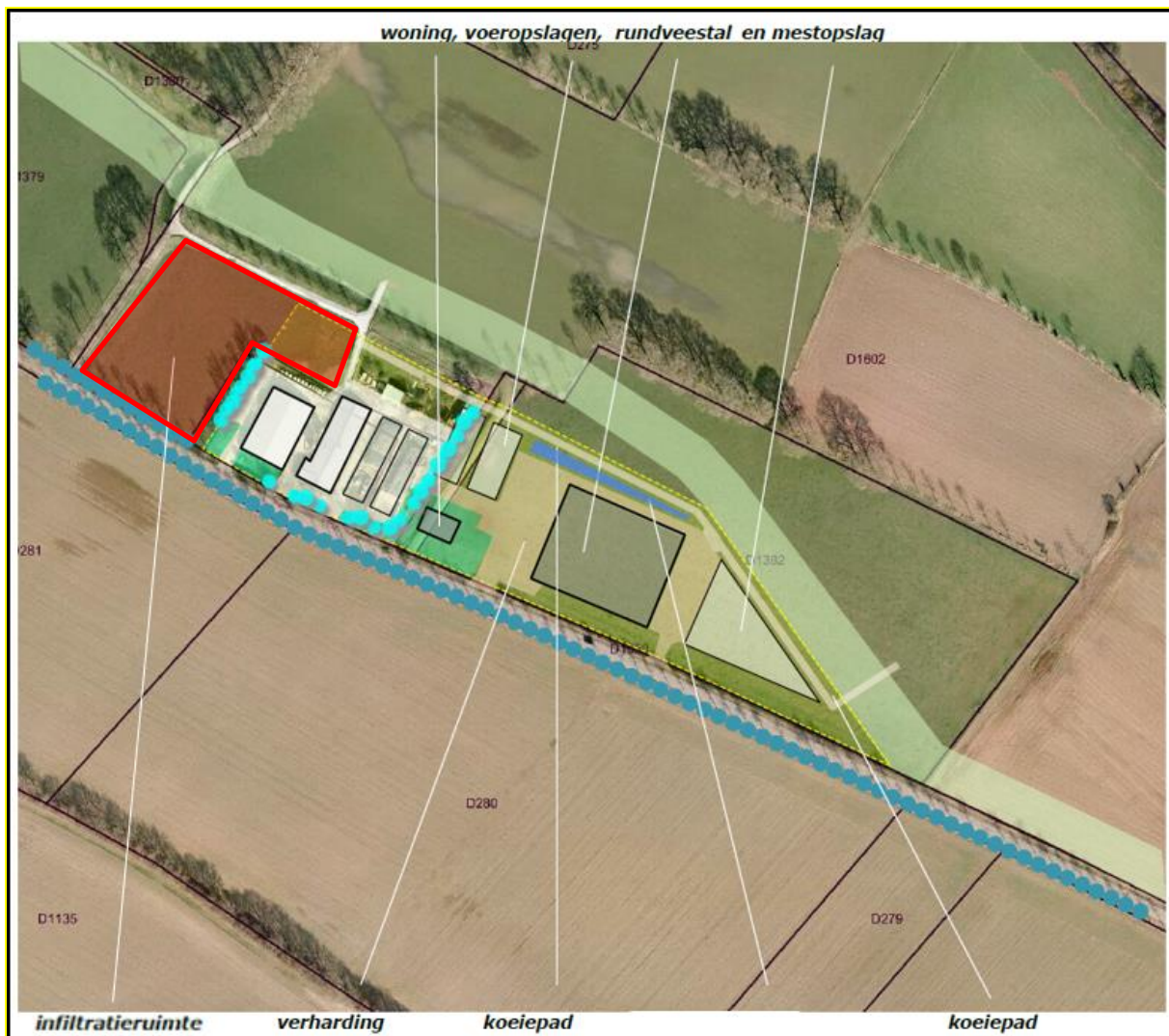
De watertoetsprocedure is verplicht voor alle bestemmingsplannen en projectafwijkingbesluiten, inclusief uitwerkings- en wijzigingsplannen (zie het Besluit ruimtelijke ordening artikel 3.1.1). Voor plannen waarbij door de aard of omvang van het plan geen gevolgen voor de waterhuishouding te verwachten zijn, hoeft geen (pre)wateradvies te worden aangevraagd bij het watertoetsloket en bepaalt de gemeente zelf aan welke waterhuishoudkundige randvoorwaarden het plan moet voldoen.

In de onderhavige situatie zal in tegenstelling tot hetgeen in het inpassingsplan is aangegeven, geen sprake van afvoer van hemelwater door middel van een infiltratiegreppel maar zal het hemelwater van de uitbreiding via een smalle greppel of riolering naar het lager gelegen deel achter de bestaande stallen worden geleid met een overloop naar het naastgelegen weiland. De uitbreiding heeft betrekking op het realiseren van een ligboxenstal en een mestopslag met een gezamenlijke oppervlakte van ca. 4.300 m<sup>2</sup>. Inclusief verharding bedraagt de oppervlakte ca 6.000 m<sup>2</sup>. De infiltratievoorziening dient te worden gedimensioneerd op een bui van tenminste T=10 van 50 mm wanneer er een overloopvoorziening is gerealiseerd met een maximale afvoer van 1 ltr/s/ha. In dat geval dient de infiltratievoorziening een inhoud te hebben van 300 m<sup>3</sup>.

Indien de voorziening wordt gedimensioneerd op een maatgevende bui T=100 (100 mm) dan dient de voorziening een inhoud van ruim 600 m<sup>3</sup> te bevatten.

Het perceel achter de bestaande stallen heeft een oppervlakte van ca 1.000 m<sup>2</sup> en het perceel tenoorden van de bestaande bouwkegel een oppervlakte van 5.000 m<sup>2</sup>. Het hemelwater van de nieuwe verhardingen zal deels naast de verhardingen en deels op deze oppervlakte van 6.000 m<sup>2</sup> infiltreren in de bodem aangrenzende percelen zullen geen overlast ondervinden van dit hemelwater.

Op deze wijze kan de infiltratie van hemelwater worden ingevuld voor de voorgenomen ontwikkeling. Het is mogelijk dat bij de verder invulling van de locatie gekozen wordt voor een andere invulling, dan is dat mogelijk mits de bovenstaande hoeveelheden maar geborgen kunnen worden en er geen overlast optreedt naar omliggende percelen.



### 3.2.3 Onttrekking grondwater

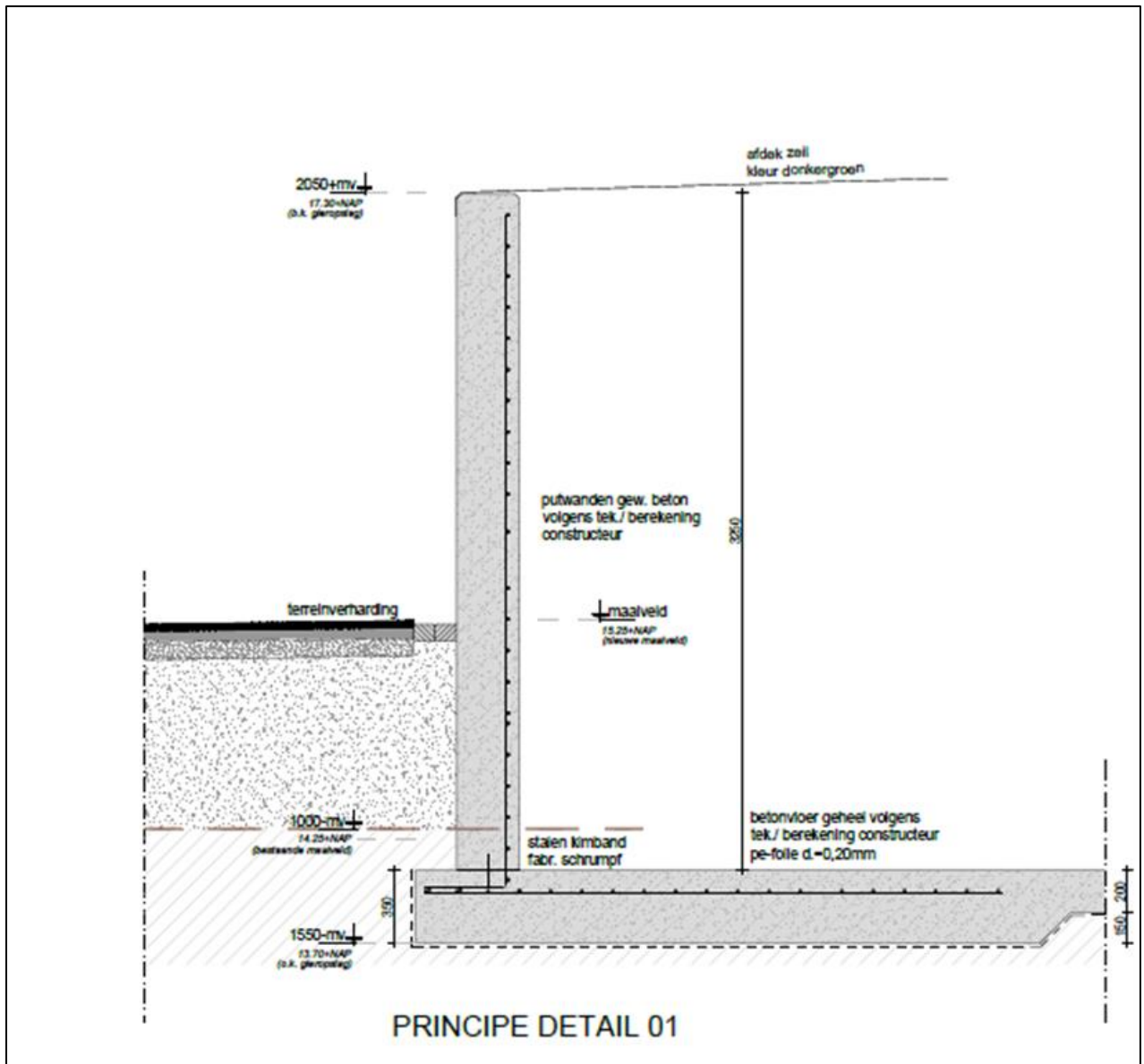
Ten behoeve van een blusvoorziening wordt een waterput gerealiseerd welke een hoeveelheid van 60 m<sup>3</sup>/uur aan grondwater kan leveren ten behoeve van het bluswater.

Daarnaast is een bron aanwezig ten behoeve van het drinkwater voor de dieren. De onttrekking uit deze bron bedraagt minder dan 10 m<sup>3</sup>/uur.

### 3.2.4 Piping

Aannemerscombinatie MooderMaas heeft december 2019 gecontroleerd of het inpassen van de silo een probleem zou opleveren ten aanzien van piping. Daartoe is aan de hand van de rekenregels van bekeken of de aanwezige kwelweglengte voldoende is. Zie hiervoor onderstaande afbeelding uit de ontwerpnota (Ontwerpnota DO en UO dijkkring 61 Geijsteren, pagina 277). De rode lijn geeft de Sellmeijerlijn. Zolang deze onder maaiveld/ophoging/object ligt is er geen probleem met piping. De mestsilo is in deze controle geprojecteerd. Uit het dwarsprofiel is op te maken dat er m.b.t. de mestsilo geen uitredepunt voor piping ontstaat als deze mestsilo op meer dan 16 m vanaf de teen van de dijk is gelegen en de onderkant van de mestsilo niet lager ligt dan ca. 13,7 m +NAP. Dit is als zodanig (door van het projectbureau Ooijen-Wanssumook besproken met Waterschap Limburg).





Onderkant vloer mestsilo komt op 13,70 m +NAP te liggen zoals uit bijgevoegde tekeningen blijkt.