

Besluit

Verlenen wijzigingsontheffing

Datum

23 november 2021

Zaaknummer

2017-012246

Onderwerp

Aanvraag wijzigen ontheffing
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Gemeente Ede
T.a.v. dhr. C. Oskamp
Bergstraat 4
6711 DD EDE

Datum verleende ontheffing

4 juli 2017

Locatie

Ede kazerneterrein Van Essenkazerne aan de
Nieuwe Kazernelaan 2 te Ede

Zaaknummer verleende ontheffing

2017-012246

Activiteit

Renovatie van de bestaande gebouwen

Geachte heer Oskamp,

Op 13 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag om bovenstaande ontheffing te wijzigen, ontvangen.

Besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit www.overheid.nl.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken.

Wilt u een bezwaar indienen? Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat
Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden
op de envelop en op de brief. Onderaan dit besluit vindt u meer informatie over het indienen van
bezwaar.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven
in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering
voorkomen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

23 november 2021

Zaaknummer

2017-012246

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

02869666, 03310360, 03311495, 03576548.

Bijlagen

Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften

Bijlage 2 – Kaart met locaties kasten

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1**1 Aanvraag en procesverloop**

Al enkele jaren heeft de gemeente Ede plannen voor de renovatie van de voormalige Van Essenkazerne (Nieuwe Kazernelaan 2, 6711 JC Ede) in Ede. Voor deze renovatie is aan de gemeente Ede een ontheffing van de Wet natuurbescherming verleend voor de renovatie van de bebouwing (zaaknummer 2017-012246, d.d. 4 juli 2018). De ontheffing heeft een looptijd tot 1 januari 2022.

Door omstandigheden is nog niet gestart met de renovatie. De start van de bouwwerkzaamheden voorzien vanaf eind 2021/begin 2022, en duurt naar verwachting minimaal een jaar. Omdat de ontheffing verloopt op 1-1-2022 wil de gemeente de looptijd van de ontheffing verlengen.

Voor ontheffingsprocedures op grond van de Wet natuurbescherming gelden beleidsregels waarin staat dat voor dergelijke procedures de openbare uniforme voorbereidingsprocedure, zoals neergelegd in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb), van toepassing is. Hiervan kan worden afgeweken in het geval het om een wijzigingsaanvraag gaat die van ondergeschikt belang is, zoals de looptijd van ontheffing. Daarom nemen wij direct een besluit.

2 Actualisatie onderzoek

Het natuuronderzoek is in 2020 en 2021 opnieuw uitgevoerd ("Notitie Nader ecologisch onderzoek Van Essenkazerne in Ede in 2020 en 2021, Natuurbalans, augustus 2021"). De resultaten van het actuele onderzoek zijn vrijwel hetzelfde als die van het oude onderzoek. De bebouwing is ook niet veranderd, want het gebouw staat al jarenlang leeg.

Samenvatting resultaten:

- Onderzoek 2017:
 - 5 nestlocaties van gierzwaluwen, paarverblijfplaats van 1 mannetje gewone dwergvleermuis.
- Onderzoek 2021:
 - 4 nestlocaties van gierzwaluwen, paarverblijfplaatsen van 2 mannetjes gewone dwergvleermuizen, zomerverblijfplaats van 1 gewone dwergvleermuis.

In de actuele situatie gaat het om dezelfde soorten, verbodsbepalingen en belangen als in de eerdere ontheffing.

In deze wijziging worden de mitigerende enigszins aangepast aan de actuele situatie.

De nieuwe maatregelen staan hieronder beschreven.

3 Wijzigingsverzoek

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de aangeleverde informatie.

Er is aanvullend onderzoek uitgevoerd in 2020 en 2021. U vraagt om het volgende te wijzigen:

- einddatum van de ontheffing: de looptijd te verlengen tot 31-12-2026;
- enkele voorschriften aan te passen, op basis van de gewijzigde aantallen beschermde soorten.

4 Beoordeling

Wij gaan akkoord met uw voorgestelde wijziging

Dit betekent dat bovenstaande ontheffing verandert. De voorschriften worden als volgt gewijzigd:

- Voorschrift 2 wordt gewijzigd in: De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 31 december 2026.
- Voorschrift 12 wordt gewijzigd in: Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd onder het kopje 'In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen' dienen te worden uitgevoerd. De beschreven mitigerende maatregelen worden als volgt gewijzigd:

Gierzwaluw:

- *In maart 2021 zijn de eerder opgehangen gierzwaluwnestkasten verplaatst naar het gebouw Sociaal Pension (Verbindelaarsweg 4 in Ede; dit is het gebouw grenzend aan de noordzijde van de Van Essenkazerne). Daarnaast zijn nog 5 extra gierzwaluwnestkasten opgehangen aan een ander gebouw (Gebouw 8). Het totaal aan opgehangen gierzwaluwnestkasten bedraagt daarmee in totaal 30 nestkasten.*
- *Na het vertrek van de gierzwaluwen in 2021 en voorafgaand aan de werkzaamheden in 2022 wordt de Van Essenkazerne ongeschikt gemaakt als nestgelegenheid voor de gierzwaluw, zodat gedurende de broedperiode werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden. Aangezien in het gebouw veel spleten, kieren en andere potentiële invliegopeningen aanwezig zijn, die in de toekomstige situatie behoudend dienen te blijven, dienen niet al deze locaties afzonderlijk ongeschikt gemaakt te worden. Daarom wordt ervoor gekozen om het gehele gebouw in één keer ongeschikt te maken. Rondom het gehele gebouw worden steigers geplaatst tot aan het dak en worden deze steigers bekleed met bijvoorbeeld plastic zeilen of worteldoek. Op deze wijze worden alle invliegopeningen onder de dakoverstek in één keer ontoegankelijk gemaakt voor de gierzwaluw. Op het noordwestelijke dak zijn 4 holle dakpannenaanwezig. Deze worden afzonderlijk afgedekt, opdat ze ontoegankelijk zijn. De aangebrachte materialen worden direct na afloop van de werkzaamheden aan de buitenzijde van het gebouw verwijderd, zodat de nestlocaties weer toegankelijk zijn.*

Gewone dwergvleermuis:

- *In 2017 zijn 4 vleermuiskasten van model A opgehangen aan de gevel van de voormalige gymzaal (gebouw 15) die direct ten oosten van de Van Essenkazerne ligt. In het voorjaar van 2021 zijn nog extra vleermuiskasten opgehangen:*

Datum

23 november 2021

Zaaknummer

2017-012246

Blad

5 van 6

- 16 stuks vleermuiskasten model A;
- 4 stuks grote kraamkasten voor vleermuizen;
- 4 stuks houtbetonnen vleermuiskasten type Vivara VK WS 04.
- De kasten hangen aan gebouwen en bomen binnen een straal van 100 à 200 meter van de Van Essenkazerne. In totaal zijn 28 vleermuiskasten opgehangen.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt het gebouw voor de vleermuizen ontoegankelijk gemaakt zoals beschreven bij de maatregelen voor de gierzwaluw.
- Wijzigingen zijn weergegeven in figuur 1 van Bijlage 2.
- Voorschrift 14 wordt gewijzigd in: De werkzaamheden worden dusdanig gepland en uitgevoerd dat er maximaal één broedseizoen van de gierzwaluw en maximaal één zomer- en parseizoen van de gewone dwergvleermuis wordt verstoord.

De overige voorschriften van bovenstaande ontheffing blijven ongewijzigd gehandhaafd.

5 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

Wet natuurbescherming

Vogelrichtlijnsoorten

artikel 3.3, lid 1 en 4

Habitatrichtlijnsoorten / Verdrag van Bern soorten / Verdrag van Bonn soorten

artikel 3.8, lid 1 en lid 5

23 november 2021

2017-012246

6 van 6