

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6536383
Aanvraagnaam	splitsen van een woning Sumatrastraat 12
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-11-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	het splitsen van een woning is strijdig met het bestemmingsplan. We vragen ontheffing om van Sumatratstraat 12 twee zelfstandige appartementen te maken.
Opmerking	de kosten van het bouwen van de uitbouw zijn hierin nog niet meegenomen
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6536413
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3531PC
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sumatrastraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het is niet toegestaan om een woning te splitsen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

door het splitsen van een grote woning ontstaan twee zelfstandige appartementen die niet strijdig zijn.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
nota_leefbaarheid_pdf	nota leefbaarheid.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2021	In behandeling
sumatrastraat_12-nov-platteg_pdf	sumatrastraat 12-nov-platteg-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2021	In behandeling
sumatrastraat_12-nov-gevels_pdf	sumatrastraat 12-nov-gevels.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2021	In behandeling
sumatrastraat_12-nov-detail_pdf	sumatrastraat 12-nov-detail.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2021	In behandeling
sumatrastraat_12-nov-geluidwering_pdf	sumatrastraat 12-nov-geluidwering.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2021	In behandeling
komo-attest-binnenwanden_pdf	komo-attest-binnenwanden-.pdf	Anders	22-11-2021	In behandeling
faay-04-nl_pdf	faay-04-nl.pdf	Anders	22-11-2021	In behandeling