

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202117024

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de voorgevel van de winkel Korte Poten 63 door het plaatsen van 3 reclame-uitingen

Adres: Korte Poten 63

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 22-11-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A8124079.out.pdf

Documentid: 36049317

Bestandsgrootte: 0,07



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Korte Poten 63

Geachte heer/mevrouw,

Op 13 september 2021 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van de voorgevel van de winkel Korte Poten 63 door het plaatsen van 3 reclame-uitingen. Wij hebben u op 20 oktober 2021 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 17 november 2021 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

Kosten

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202117024/8124079

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
202117024/8124079

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202117024/8124079

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken. Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

Hoofdstuk 1 Algemene indieningsvereisten

Artikel 1.2 Elektronisch aanvraagformulier en landelijke voorziening

Een aanvraag langs elektronische weg wordt gedaan met gebruikmaking van het elektronische formulier dat op de datum van indiening van de aanvraag beschikbaar is via de landelijke voorziening, bedoeld in artikel 7.6 van de wet.

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- b. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;

Artikel 2.5 Redelijke eisen welstand:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
- b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
- c. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- d. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

Activiteit: handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is komen vast te staan dat de volgende gegevens en bescheiden ontbreken:

- Algemene gegevens
 - Aanvraagformulier met betrekking tot het wijzigen van het monument
- Overzichts- en detailfoto's monument
 - Foto's van de bestaande situatie
- Tekeningen bestaande en nieuwe toestand
 - Geveltekeningen in minimaal schaal 1:100 en voorzien van alle relevante maatvoering m.b.t. de positionering en grootte van de nieuwe reclame-uitingen
- Aanvullende tekeningen zoals detail- en doorsnedetekeningen
 - Detailtekeningen in minimaal schaal 1:5 voorzien van alle relevante maatvoering en de wijze van bevestiging
 - Doorsnedetekeningen in minimaal schaal 1:100, voorzien van alle relevante maatvoering

Activiteit: handelsreclame

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is komen vast te staan dat de volgende gegevens en bescheiden ontbreken:

Locatieaanduiding

Aantal en afmetingen reclame

Hoogte reclame (vanaf maaiveld tot onderkant)

Materialen, kleuren en verlichting