

Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Gemeente Barneveld
De heer/mevrouw G. Rekker
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Datum

2 februari 2021

Zaaknummer

2020-018231

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 7

Locatie verontreiniging

Nijkerkerweg 120 en omstreken, Bloemendal fase I

Plaats

Barneveld

Gemeente

3771 LB Barneveld

Nummer verontreiniging

GE020301342

Melder

Gemeente Barneveld

Beste meneer/mevrouw Rekker,

Op 16 december 2020 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbepalingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

2 februari 2021

Zaaknummer

2020-018231

Blad

2 van 7

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03386463

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Raamsaneringsplan Bloemendal te Barneveld; Ingenieursbureau Land; kenmerk: R02-78042-AEM, 15 december 2020.

In dit rapport zijn als bijlagen opgenomen:

Datum

2 februari 2021

Zaaknummer

2020-018231

Blad

4 van 7

- Verkennend bodemonderzoek Barneveld Noord; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO1-77132-RSC, 11 april 2017;
- Nieuw Burgelaarseweg 12 Barneveld Verkennend bodem- en asbestonderzoek; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO1-77688-RSC, 4 december 2019;
- Aanvullend bodem- en asbestonderzoek Bloemendal fase I; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO2-77688-RSC, 8 januari 2020;
- Verkennend bodemonderzoek Nijkerkerweg t.o. 124 Barneveld; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO1-77839-RSC, 9 januari 2020;
- (Water)bodem- en verhardingsonderzoek Nijkerkerweg Barneveld; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO1-78041-RWI, 5 juni 2020;
- Aanvullend asbestonderzoek Nijkerkerweg 120 te Barneveld; Ingenieursbureau Land; kenmerk: RO1-78042-TST, 28 juli 2020.

3.2 Beschrijving situatie

Het plangebied bevindt zich ten noorden van Barneveld en grotendeels ten oosten van de Nijkerkerweg. Het plangebied betreft een landbouwgebied, bestaande uit diverse bouw- en graslanden, alsmede enkele houtwallen en sloten. Op de locatie zijn het erf Nijkerkerweg 120 en het erf Nieuw Burgelaarseweg 12 aanwezig. Op beide erven zijn een boerderij met erf, opstallen en deels (half)verhardingen aanwezig.

De Nijkerkerweg is op een kaart uit 1850 zichtbaar. Destijds vond er kleinschalige landbouw plaats en waren er diverse heidevelden aanwezig. Sindsdien is het gebied intensiever gebruikt voor landbouw. Onder invloed van de ruilverkaveling zijn er sloten gedempt en houtwallen geroid. In de jaren '30 van de vorige eeuw zijn de boerderijen aan de Nijkerkerweg en Nieuw Burgelaarseweg gerealiseerd.

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot circa 2,5 meter uit matig fijn zand. In de ondergrond komen in dikte variërende leemlagen voor tussen circa 0,8 en 2,7 m-mv. Daarnaast komen plaatselijk in dikte variërende veenlagen voor tussen circa 1,5 en 3,0 m-mv. Het grondwater is aangetroffen tussen 0,2 tot 1,3 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal zuidwestelijk.

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grond	interventiewaarde	84	36	PAK, lood, zink, minerale olie
grond	interventiewaarde	806	240	Asbest

Datum

2 februari 2021

Zaaknummer

2020-018231

Blad

5 van 7

Op de locatie is een geval van ernstige bodemverontreiniging vastgesteld met asbest, enkele zware metalen, PAK en minerale olie. De omvang van de sterke verontreinigingen in de grond is (grotendeels) vastgesteld. Verspreid over de locatie zijn een aantal (kleine) sterke verontreinigingen met PAK, lood, zink, minerale olie en asbest in de bodemvreemde materialen houdende grond (onder andere stortgaten, puindam, brandplek) aangetoond. Plaatselijk is het grondwater ook sterk verontreinigd met minerale olie (puntverontreiniging). De verontreinigingen zijn hieronder per terreingedeelte beschreven.

Overig deel plangebied*3. Stortgat naast sloot*

In een stortgat zijn bijmengingen met verbrandingsresten aangetroffen. De ondergrond (0,5-0,8 m-mv.) is sterk verontreinigd met PAK. De omvang (10 m²) van de spot wordt geschat op circa 3 m³.

4. Stortgat oostelijk van Nieuw Burgelaarseweg 12

Ter plaatse van dit stortgat is sprake van bijmengingen met glas, hout en sintels. De grond (0,3-0,8 m-mv.) is sterk verontreinigd met lood en zink. De omvang (20 m²) van de spot wordt geschat op circa 10 m³.

5. Brandplek noordelijk van Nieuw Burgelaarseweg 12

Ter plaatse is een brandplek aanwezig, waar de grond (0,1-1,0 m-mv.) en het grondwater sterk verontreinigd zijn met minerale olie. Het betreft een spot (4 m²) van beperkte omvang (circa 2 m³ sterk verontreinigde grond en circa 4 m³ sterk verontreinigd grondwater).

6. Zinkspot op oostelijke grens

Op de oostelijke grens van het plangebied is in de toplaag (0,0-0,3 m-mv.) een sterke bijmenging met (baksteen)puin aangetroffen. In deze bodemlaag is tevens asbesthoudend materiaal aanwezig (6 mg/kg). De bovengrond is sterk verontreinigd met zink. De omvang (20 m²) van de spot wordt geschat op circa 6 m³.

Noordwestelijke dam (ten westen van Nijkerkerweg 124)

De bovengrond (0,0-0,5 m-mv.) boven de duiker is sterk verontreinigd met PAK. De omvang (10 m²) van de spot wordt geschat op circa 5 m³.

Erf Nieuw Burgelaarseweg 12*7. Druppelzones*

Er zijn drie druppelzones aangetoond waar sprake is van een sterke verontreiniging met asbest in de bovengrond (0,0-0,3 m-mv.). Ter plaatse van 1 druppelzone ligt het gehalte aan asbest juist onder de interventiewaarde. De omvang (totale lengte circa 66 m bij 1 m) van de sterke verontreiniging met asbest in de 4 druppelzones bedraagt circa 20 m³.

Datum

2 februari 2021

Zaaknummer

2020-018231

Blad

6 van 7

Erf Nijkerkerweg 120**8. PAK verontreiniging nabij toegangsdam**

Langs de watergang ten noorden van de boerderij is een sterk met PAK verontreinigde spot (0,0-0,5 m-mv.) aangetroffen. Het betreft de bovengrond ten zuiden van de oprit. De omvang (20 m²) van deze spot wordt geschat op circa 10 m³.

9. Toegangsdam

Ter plaatse van de toegangsdam naar het weiland, ten noorden van de boerderij, is een sterke verontreiniging met asbest in de grond (0,0-1,0 m-mv.) aangetoond (geheel onder een betonplaat gelegen). De omvang (40 m²) van de sterke verontreiniging met asbest in de grond bedraagt circa 40 m³.

10. Asbestverontreiniging

Ten oosten van de huidige erfverharding is een sterke verontreiniging met asbest in de ondergrond (0,4-0,8 m-mv.) aangetoond. De verontreiniging is gekoppeld aan een laag onder een mogelijk in het verleden aanwezige verharding. Afbakening was niet mogelijk vanwege de aanwezigheid van een gronddepot ter plaatse van deze voormalige verharding. De omvang (700 m²) van de verontreiniging wordt geschat op 280 m³.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging met PAK, lood, zink en minerale olie

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging met PAK, lood, zink en minerale olie

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

3.6 Onderbouwing ernst verontreiniging met asbest

De concentratie aan asbest (gewogen) overschrijdt de interventiewaarde. Op grond van de concentraties is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.7 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging met asbest

De risico's zijn beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodembescherming. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.