

KASTEEL VAN WOUW

Projectnummer : 19087060
Revisie : D5
Datum : 7 december 2020

Ontwerp-Projectplan



Civieltechnisch Ingenieursbureau

Auteur(s) : D. Koetsenruijter / A. Temmerman

Toetsing : J.A. de Jong

Datum : 7 december 2020

Paraaf :



Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
1.1	Algemeen	4
1.2	Leeswijzer	4
2.	DEEL I - Herinrichting Kasteel van Wouw	5
2.1	Kasteel van Wouw	5
2.2	Ligging en begrenzing plangebied	5
2.3	Ontwikkelingen	7
2.4	Beschikbaarheid gronden	9
2.5	Beperken nadelige effecten	10
2.5.1	Waterhuishouding	10
2.5.2	Omgeving	10
2.5.3	Financiële schade	10
2.6	Beheer en onderhoud	11
2.7	Samenwerking	11
3.	DEEL II – Verantwoording	12
3.1	Wetten	12
3.1.1	Rijk	12
3.1.2	Provincie	12
3.1.3	Gemeente	12
3.1.4	Waterschap	13
3.2	Beleid	13
3.2.1	Rijk	14
3.2.2	Provincie	14
3.2.3	Waterschap	14
3.3	Benodigde vergunningen en meldingen	15
3.4	Onderzoek & Rapportages	15
3.4.1	Explosieven	15
3.4.2	Archeologie	15
3.4.2	Hydrologie	15
3.4.3	Bodem	16
3.4.4	Flora en fauna	16
4.	DEEL III – Rechtsbescherming	17
5.	DEEL IV – Bijlagen	18



1. Inleiding

1.1 Algemeen

Ten noordwesten van de plaats Wouw liggen de resten van wat vroeger het Kasteel van Wouw is geweest. Het terrein waar de resten van het kasteel liggen wordt gebruikt als weide. De Smalle Beek loopt langs deze weide en maakt onderdeel uit van de Ecologische Verbindingszone (EVZ). Een perceel ten noorden en zuiden van de kasteelweide zijn natuurlijk ingericht als onderdeel van deze zone, overige omliggende percelen zijn in gebruik voor de landbouw. De kasteelweide is openbaar toegankelijk en wordt gebruikt voor recreatie.

Het doel van voorliggend projectplan is het inrichten van de kasteelweide en het gebied rondom het voormalige Kasteel van Wouw. Bij het inrichten worden de resten van het Kasteel van Wouw zoveel mogelijk hersteld en zichtbaar gemaakt. De gracht om het kasteel wordt hersteld. Daarnaast wordt de watergang rond de buitengracht onderdeel van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) en krijgt de buitengracht een waterbergende functie. De gracht zorgt namelijk in combinatie met een hoger streefpeil dat water bovenstrooms langer vastgehouden wordt.

In dit document wordt de inpassing en uitvoering van het project beschreven. Met name die werkzaamheden die gevolgen hebben voor de waterhuishouding rondom het Kasteel van Wouw worden uitgebreid toegelicht.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de herinrichting van het plangebied beschreven. Dit omvat een beschrijving van de wijzigingen in de legger en bijbehorende ontwikkelingen met betrekking tot de aanwezige elementen, de beschikbaarheid van de gronden, eventuele nadelige effecten. In hoofdstuk 3 wordt uitgebreid over de procedures die benodigd zijn voor de uitvoering van het plan en wordt ingegaan op de relevante onderzoeken aangaande explosieven, archeologie, hydrologie, bodem en flora en fauna. Hoofdstuk 4 omvat de rechtsbescherming. Ten slotte zijn de verschillende bijlagen te vinden in hoofdstuk 5.



2. DEEL I - Herinrichting Kasteel van Wouw

2.1 Kasteel van Wouw

Het Kasteel van Wouw bevindt zich op een perceel dat nog steeds de naam "Kasteelweide" draagt. Het heeft de status "Archeologisch Rijksmonument" en wordt vanwege deze status ook beschermd. De Kasteelweide bevindt zich aan de "Casteelse Dreef", langs deze dreef loopt de "Smalle Beek" die in de tijd dat het kasteel nog functioneel was, de grachten van het kasteel van water voorzag.

Het hoofddoel van het herinrichten van het gebied rondom het voormalig Kasteel van Wouw is het herstel van het Kasteel van Wouw. Hier wordt invulling aangegeven door de oorspronkelijke contouren van het kasteel en de gracht te herstellen.

Door samenwerking met andere partijen: gemeente Roosendaal en Waterschap Brabantse Delta, kunnen ook andere opgaven ingevuld worden:

- Water langer vasthouden om verdroging te beperken, door conservering van water. Water kortstondig bergen bij perioden van te veel water.
- Ecologische Verbindingszone (EVZ) vergroten, door een natuurlijke inrichting;
- De recreatieve waarde vergroten door het gebied toegankelijk te maken.

2.2 Ligging en begrenzing plangebied

De desbetreffende locatie bevindt zich in gemeente Roosendaal ten noorden van de Waterweg, te Wouw.



Figuur 1 - Situatie. Bron: (Google Maps)

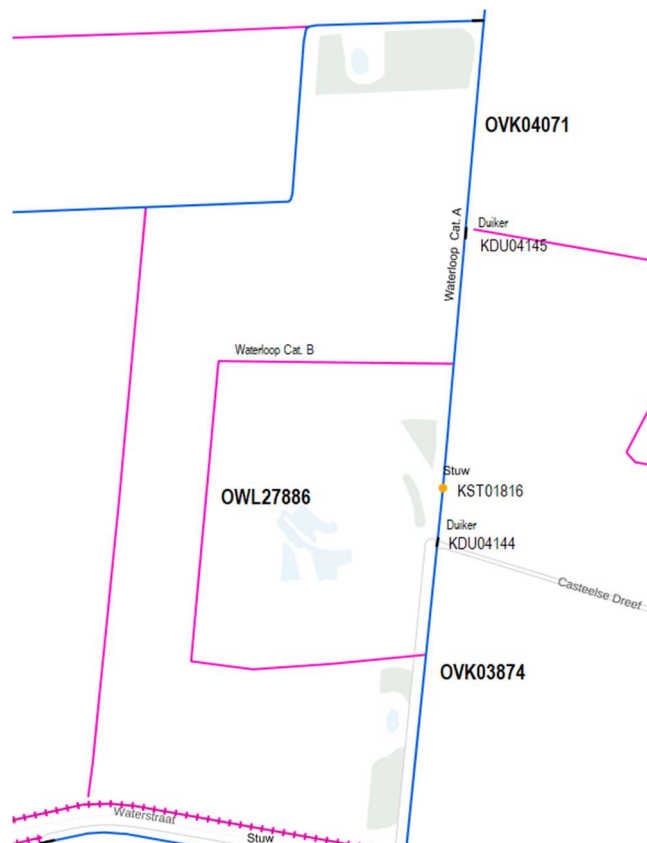
Het plangebied bevindt zich (gedeeltelijk) op de volgende kadastrale percelen, zoals weergegeven in figuur 2: P982, P981, P980, P979, P454, P418, Q499, Q498, Q381, Q380 & Q379. Waarin P418 de Kasteelweide betreft.





Figuur 2 - Kadastrale kaart projectgebied. Bron: (Kadaster, 2019)

Het plangebied bevindt zich bij de Smalle Beek (OVK03874 en OVK04071), een waterloop van categorie A. De stuw (KST01816) en duikers (KDU04144 en KDU04145) worden verwijderd. Op een andere locatie, wordt een nieuwe geautomatiseerde stuw aangelegd door het waterschap .



Figuur 3 - Legger kaart Bron: (WSBD, 2020)

2.3 Ontwikkelingen

De Smalle Beek wordt iets verlegd om de oude contouren van het kasteel zichtbaar te maken. De Smalle beek staat in de Keur aangemerkt als beschermd gebied. Dit hoofdstuk omvat de beschrijving van de werkzaamheden aan waterstaatswerken en de aanpassing van de landschappelijke inrichting in het projectgebied.

Het water van de Smalle Beek (OVK03874 en OVK04071) kan door de aanleg van een nieuwe stuw opgehouden worden tot een peil van +2.30m t.o.v. N.A.P.. Het water kan dan via de inlaatconstructie naar de buitengracht. Daar wordt het water vastgehouden. Voor de Smalle Beek is een afvoercapaciteit van 1.0 m³/s als maatgevend genomen. Zie tekening 18087040-GR-1 voor een definitief ontwerp van het plangebied, hierin zijn de geplande ontwikkelingen zoals onderstaand beschreven terug te vinden.

Voor het realiseren van het werk worden waterstaatswerken aangebracht en / of aangepast. Daarnaast zijn er werkzaamheden aan andere elementen. In onderstaande tabel is e.e.a. uitgesplitst.

Waterstaatswerken	Niet-waterstaatswerken
Verwijderen stuw en aanbrengen nieuwe stuw	
Het verleggen van de Smalle Beek, inclusief beschermingszones	
Verwijderen 2 dammen met duikers uit de Smalle Beek	
Aanbrengen nieuwe dam met duiker in Smalle Beek, t.b.v. toegang.	
Het realiseren van een binnengracht als geïsoleerd water.	
Het aanbrengen van een binnenkade, het is een waterstaatswerk tot 2,30m t.o.v. N.A.P.	Het gedeelte van de binnenkade boven 2,30m t.o.v. N.A.P. en overig cultuurhistorisch herstel van het kasteel van Wouw
Het realiseren van een buitengracht als waterberging.	
Het aanbrengen van een buitenkade, het is een waterstaatswerk tot 2,30m t.o.v. N.A.P. Met inlaatconstructie, die op 1,90m t.o.v. N.A.P. ligt.	Het gedeelte van de buitenkade boven 2,30m t.o.v. N.A.P.
Het realiseren van een EVZ: - De Smalle Beek voorzien van een plasdras oever en flauw talud ten noorden van het kasteel. - De b-watergang voorzien van flauw talud - Aanbrengen 2 duikers diam. 300mm. - Het aanbrengen van 2 poelen.	Het realiseren van het droge deel van de EVZ, grasland en beplanting.

Hierna wordt per onderdeel aangegeven wat de aanpassingen zijn.

Stuwen

De huidige stuw (KST01816) in de Smalle Beek heeft een doorlaatbreedte van 1,56m en een minimale stuwstand van 1,08 m. t.o.v. N.A.P. en maximale stuwstand van 2,10 m. t.o.v. N.A.P. De stuw staat in normale afvoersituaties ingesteld op ca. 1,30m t.o.v. N.A.P. Deze stuw wordt verwijderd.

Er wordt een nieuwe stuw geplaatst op de locatie zoals aangegeven in tekening 18087040-GR-1 (Coördinaten 51.526064, 4.378965). Deze stuw krijgt een doorstroombreedte van minimaal 2 meter, een minimale klepstand van +1.10m t.o.v. N.A.P. en een maximale waterstand van +2.30m t.o.v. N.A.P.. In verband met verdrogingsbestrijding wordt de nieuwe stuw standaard ingesteld op +1.70m t.o.v. N.A.P.. Dit is ca. 40 centimeter hoger dan in de huidige situatie. Dit peil kan alleen vast gehouden worden wanneer er water afgevoerd wordt door de Smalle Beek. In tijden van droogte zal het waterpeil, bij uitblijven van afvoer desondanks toch uitzakken, bij een bui hersteld het peil en wordt er voorkomen dat er onnodig water wordt afgevoerd.

In tijden van hevige regenval en als er meer water door de beek stroomt zal de stuw automatisch omhoog gezet worden en wordt water via de inlaatconstructie in de buitengracht geborgen. In de Smalle Beek treden hoge piekafvoeren op die



benedenstrooms voor wateroverlast zorgen. Door in de buitengracht water te bergen en langer vast te houden wordt dit effect verminderd.

Grondwerk Smalle Beek en poelen

Om de buitengracht in de oorspronkelijke staat te kunnen herstellen en de waterberging te kunnen realiseren moet de Smalle Beek omgelegd worden. Samenvattend bestaan de werkzaamheden uit:

- Omleggen loop van de Smalle Beek inclusief beschermingszones (zie tekening 18087040-GR-1), waarbij de huidige drainage inkorten en voorzien van eindbuis.
- Na verwijderen van verschillende kunstwerken wordt de Smalle Beek omgelegd en het oude profiel van de beek wordt bekleed met klei en daarna gedempt.
- Ontgraven nieuwe loop langs de oostzijde van de omwalling. Deze watergang heeft de volgende afmetingen: talud 2:3, bodembreedte 1,5m, bodemhoogte varieert per locatie
- Aanleg twee poelen als onderdeel van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) rondom de het kasteel.
- De westkant van de omgelegde Smalle Beek wordt water werend gemaakt (bijv. door een laag klei) om kwel naar de oude loop en watergang OWL27886 te voorkomen.

Duikers

De twee in de Smalle beek aanwezige duikers worden verwijderd (KDU04144 en KDU04145). Ten behoeve van het toegangspad wordt een nieuwe duiker in de Smalle Beek aangelegd. Dit betreft een betonnen duiker met de inwendige afmetingen 1,70 m x 1,50 m (bxh), conform de aanwezige duiker. Aan de boven- en benedenstroomse kant worden uitstroombouwsels aangebracht om het hoogteverschil op te vangen.

De b-watergang langs de EVZ (OWL27886) wordt nabij de inlaat bovenstrooms van de nieuwe stuw rechtstreeks in verbinding gebracht met de Smalle Beek middels een betonnen duiker, diameter 300mm en b.o.b. + 1,65 m t.o.v. N.A.P. Stroomafwaarts (benedenstrooms van de stuw) staat deze watergang ook in verbinding met de Smalle beek middels een betonnen duiker, diameter 300mm en b.o.b. + 1,65 m naar + 1,35 m t.o.v. N.A.P. Deze duikers hebben kleine afmetingen om kortsluiting om de stuw zoveel mogelijk te beperken en toch water en lichte stroming in de EVZ te houden en daarmee de ecologische en KRW doelen te bereiken.

Kade

Er wordt een binnenkade aangelegd. Deze geeft de contouren van het kasteel aan. De kruin van de kade komt op +7.90 m. t.o.v. N.A.P. met taluds van 1:1. Ter plaatse van de torens is het talud steiler en wordt walversteving toegepast.

De buitenkade komt ongeveer op de locatie van de oude kade. De kruin van de kade komt op +2.70 m. t.o.v. N.A.P. met taluds van ca. 1:2.

- Aanleg aarden omwalling zoals aangegeven in de dwarsdoorsneden, zie tekening 18087040-DP-1 en 18087040-DP-2 en in het hoogtemodel, zie tekening 18087040-H-1.
- Op de buitenkade komt een schouwpad van 5 meter breed in de vorm van grasland, op +2.70m t.o.v. N.A.P.

Gracht

De buitengracht tussen de binnen- en buitenkade dient als waterberging en om water te conserveren. Deze waterberging wordt na aanleg opgenomen in de legger voor waterbergingsgebieden. De exacte begrenzing van het waterbergingsgebied wordt weergegeven op tekening 18087040-GR-1. De waterberging heeft een oppervlak van ca. 2,3 ha en hierin kan ca. 12.400 m³ water geborgen worden. Hierbij wordt uitgegaan van de maximale waterstand van 2,30m +NAP en bodemhoogte van 1,70m NAP. De inlaatconstructie heeft een hoogte van 1,90m NAP. In droge periodes zal de waterberging volledig droog zijn en kan een grote hoeveelheid water bergen.

- Ontgraven buitengracht zoals aangegeven in de dwarsdoorsneden (zie tekening 18087040-DP-1 en 18087040-DP-2) en in het hoogtemodel (zie tekening 18087040-H-1)



- Er is een brugconstructie over de buitengracht gepland, om de buitengracht over te steken, bij de entree van het gebied. (Technische eisen en uitwerking van deze brug nader te bepalen). Dit is geen onderdeel van het projectplan Waterwet

Inlaatconstructie

De inlaatvoorziening van de gracht komt stroomopwaarts van de nieuw te plaatsten stuw en heeft een inlaathoogte van +1.90m t.o.v. N.A.P. Doordat de bodem van de gracht op +1.70m t.o.v. N.A.P. ligt, blijft er 20cm water in de gracht staan, wanneer de stuw weer op de normale stand staat. (zie tekening 18087040-H-1). De inlaat betreft een verlaging in de dijk, die tegen uitspoeling beschermd wordt. Het onderhoudspad van de Smalle Beek loopt door deze verlaging. Deze verlaging is geschikt gemaakt voor het regulier onderhoudsmateriaal, d.m.v. grasbetonstenen. Het maximale stuwpeil komt op +2.30m t.o.v. N.A.P..

Ecologische verbindingszone (EVZ)

Rondom de buitengracht wordt een EVZ ingericht door: de kavelsloot (OWL27886) te voorzien van natuurvriendelijke oevers, het akkerland om te vormen tot bloemrijk grasland, het aanbrengen van een tweetal poelen en het aanplanten van struweel.

- De watergang rond de kasteelweide (OWL27886) vormt na inrichting de natte corridor (natte deel van de EVZ, 10m) die in de huidige situatie op dit traject van de Smalle Beek nog ontbreekt. De taludhelling van de aarden omwalling varieert aan de buitenzijde van de buitengracht, waardoor de kruin ook in breedte varieert. Door de verschillende taluds ontstaat er variatie in begroeiing. Op de brede kruin is er daardoor ook ruimte voor struweelachtige begroeiing en t.p.v. de smalle kruin is meer ruimte voor natte vegetatie. (zie tekening 18087040-GR-1). De begroeiing bestaat uit kleine groepen, zodat het talud goed beheerd kan worden. Ten noorden van het kasteel wordt de natte corridor rechtstreeks aan de Smalle Beek ingericht met een plas dras zone van 3 meter langs het water, welke overgaat in een flauw talud van 1:10.
- De zone buitenom de natte corridor wordt bloemrijk grasland (droge deel van de EVZ, 15m). Het grasland wordt niet ingezaaid. In deze zone worden twee nieuwe poelen gegraven. Het oppervlak van de poelen bedraagt ca. 1600 m² en 1650 m². De bodemhoogte van de poelen is + 0,25m t.o.v. N.A.P. en deze is afgestemd op de heersende grondwaterstanden. Bij de poelen komen plukken struweel en losse boomgroepen ten behoeve van schaduw en hoogtevariatie.
- De inrichting van twee poelen ten noorden van de kasteelweide wordt vrijgemaakt van bos daar waar ze aan de kasteelweide grenzen zodat ze bereikbaar blijven voor doelsoorten. Daarbij wordt een mantel-zoomvegetatie aangebracht door een geleidelijk variërende bosrand aan te brengen middels grasland, zoom en mantel begroeiing. In een dergelijke rafelige bosrand is tevens plaats voor dood hout en ander organisch materiaal wat kan fungeren als leefgebied voor de doelsoorten. De doelsoorten zijn de alpenwatersalamander, watervleermuis, bunzing, hooibeestje, bruine winterjuffer en patrijs.

Waterpeil

Het maximaal stuwpeil van NAP+2,3 meter ligt ongeveer 100 centimeter boven het huidige stuwpeil en komt ongeveer overeen met de huidige maximaal optredende waterstanden op deze locatie. Bij een waterpeil van NAP+2,3 meter treedt er bovenstrooms net geen inundatie op langs de Smalle Beek. De nieuwe stuw wordt een automatische en op afstand bedienbare constructie. Afhankelijk van de hoeveelheid water die door de Smalle Beek stroomt en eventueel benedenstrooms optredende wateroverlast kan besloten worden om de stuw helemaal op te trekken naar het maximale stuwpeil. Dit zal echter slechts in uitzonderlijke situaties zich voordoen en zal statistisch niet vaker voorkomen dan 1 keer per 10 jaar (T10).

2.4 Beschikbaarheid gronden

De gronden die benodigd zijn voor de realisatie van het project waren al in eigendom van Gemeente Roosendaal en Waterschap Brabantse Delta. Echter voor een optimaal herstel van de contouren van het kasteel zijn nog gronden



aangekocht. Deze gronden bevinden zich rondom de Kasteelweide en betreffen de perceelnummers: P980 en P982 en gedeelten van de perceelnummers: Q498 en Q379. Afhankelijk van de engineering van de automatische stuw zal een deel van de stuw op eigendom van de aangrenzende eigenaar komen te staan. Met die eigenaar zullen nadere afspraken gemaakt worden.

De gronden waar inrichtingsmaatregelen genomen worden komen zodoende in eigendom van Gemeente Roosendaal en Waterschap Brabantse Delta.

2.5 Beperken nadelige effecten

2.5.1 Waterhuishouding

De normale waterstand in Smalle Beek bovenstrooms van stuw Kasteelweide wordt verhoogd van 1,30 m NAP naar 1,70m NAP. Met deze verhoging van 40 centimeter wordt bijgedragen aan het tegengaan van verdroging. Door de drainagehoogte van de beek te verhogen, zullen grondwaterstanden in de omgeving van de beek minder snel uitzakken, en vooral in droge situatie hoger zijn. Hierdoor kan er meer water worden vastgehouden in zowel de beek als het grondwater.

Het streefpeil van NAP+1,7 meter voor de nieuwe stuw ligt ongeveer 40 centimeter boven het huidige stuwpeil. Het effect van deze verhoging zal zichtbaar zijn tot aan ongeveer de Bergsebaan. Dat is over een lengte van iets meer dan 1 kilometer. Bovenstrooms van de Bergsebaan ligt de bodemhoogte van de Smalle Beek namelijk net boven de NAP+1,7 meter. De drooglegging bij het nieuwe stuwpeil is op de meeste locaties nog steeds erg groot (>110 centimeter, met minimaal 70 centimeter op locaties net langs de beek, het oppervlak hiervan is klein). Dit voldoet aan de eisen.

Door het hogere stuwpeil zal ook een deel van de berging in de watergangen verloren gaan, dit wordt echter ruimschoots gecompenseerd in de nieuwe waterberging rondom het kasteel. Afhankelijk van de afvoersituatie door de Smalle Beek zal de nieuwe stuw automatisch opgetrokken worden, maar niet dusdanig dat bovenstrooms van de stuw extra wateroverlast in het beekdal op zal treden. Bij een waterpeil van NAP+2,3 meter (een situatie die statistisch niet vaker dan 1 keer per 10 jaar voorkomt) treedt er bovenstrooms net geen inundatie op langs de Smalle Beek. Echter in afvoerende situatie is er sprake van verhang in het watersysteem, en zal er dus mogelijk lokaal direct naast de beek, in het beekdal, direct naast de watergang enkele centimeters tot ongeveer een tiental centimeter inundatie op kunnen treden. Dit geldt voor de westzijde van de beek tussen de Waterstraat en de Doeldreef. De functies van de percelen zijn grasland en onbekend braakliggend terrein. Een overstromingsfrequentie van 1 keer per 10 jaar voldoet aan de NBW normen voor dit grondgebruik.

Tijdens de grondwerkzaamheden, zoals het omleggen van de Smalle Beek, het aanleggen van de gracht, de aarden omwalling en de ecologische verbindingszone dient de doorstroomcapaciteit van de Smalle Beek en overige waterlopen gewaarborgd te worden. Voorafgaand aan het omleggen van de Smalle Beek, dient het water omgeleid te worden via de b-watergang / EVZ. Zodat de afvoer van het gebied en de waterhuishoudkundige functie ten allen tijde gegarandeerd is.

2.5.2 Omgeving

De overlast voor de omgeving tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zal zich beperken tot hinder als gevolg van grondtransportbewegingen en wellicht stof. Met de te contracteren aannemer worden afspraken gemaakt om de hinder zoveel mogelijk te beperken door de transportroutes zo kort mogelijk te maken. Hiernaast vindt stofbestrijding plaats door het vegen van de verharde wegen en het inzetten van rijplaten en/of nathouden van de onverharde grondtransportroutes. Verder dient men uiteraard de reguliere en wettelijk vastgestelde verkeersmaatregelen te treffen.

2.5.3 Financiële schade

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding waterschap Brabantse Delta.



2.6 Beheer en onderhoud

Het waterschap is verantwoordelijk voor het onderhoud van het natte profiel van de Smalle Beek en de daarin geplaatste nieuwe stuw. Van de nieuw aangebrachte duiker onder het toegangspad naar het kasteel onderhoud het waterschap alleen het natte gedeelte (profiel), zodat de water doorvoer gegarandeerd blijft. De gemeente is verantwoordelijk voor de instandhouding van de duiker als constructie, inclusief de aangebrachte betonnen vleugels en de bodem- en taludbescherming.

Voor de EVZ, ook daar waar hij rechtstreeks aan de Smalle Beek ligt, is het waterschap gezamenlijk met de gemeente verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud (40/60 regeling). In de EVZ wordt voorzien in een onderhoudsstrook van tenminste 5,00 meter breed en 40 cm boven het hoogste waterpeil, zodanig dat met het onderhoudsmaterieel van het waterschap beheer zonder problemen toegang heeft.

Stichting Kasteel van Wouw onderhoudt de archeologisch waardevolle gebieden: de binnengracht en de binnenkade.

De waterberging in de buitengracht exclusief de binnenkade en inclusief de inlaatconstructie wordt onderhouden door het waterschap.

Het beheer en onderhoud wordt nader beschreven in een beheer en onderhoudsplan. Het beheer en onderhoudsplan wordt in overleg met de stichting, het waterschap en de gemeente opgesteld.

2.7 Samenwerking

Stichting Kasteel van Wouw is de initiatiefnemer van het project. De Gemeente Roosendaal trekt het project en heeft de uitvoerdersrol op zich genomen. Het Waterschap Brabantse Delta en Brabants Landschap vervullen een ondersteunende rol in het gehele proces. De uitvoering van de werkzaamheden valt onder de verantwoordelijkheid van de Gemeente Roosendaal. De aanleg van de nieuwe stuw in de Smalle Beek wordt uitgevoerd door Waterschap Brabantse Delta.

Daarnaast is de Stichting Kasteel van Wouw betrokken bij het gehele proces. Zij onderzoeken hoe het Kasteel van Wouw er vroeger uitgezien heeft en denken mee over een inrichting om de cultuurhistorische beleving rondom het kasteel te vergroten.



3. DEEL II – Verantwoording

Dit hoofdstuk geeft een overzicht van de voor het project relevante Wet- en regelgeving, het beleid en taakstelling zoals deze zijn vastgesteld en opgelegd door Rijk, provincie, gemeente en waterschap.

Bij het uitvoeren van ieder project dienen opdrachtgever en opdrachtnemer zich te houden aan de Nederlandse wet- en regelgeving. In dit hoofdstuk worden de, voor dit projectplan, relevante wet- en regelgeving benoemd en worden de noodzakelijke vergunningen en ontheffingen, die aangevraagd dienen te worden voor de aanvang van de werkzaamheden, uitgewerkt.

3.1 Wetten

3.1.1 Rijk

Waterwet

Bij wijziging of aanleg van een waterstaatkundig werk door of namens het waterschap dient een projectplan vastgesteld te worden. Hierin staat het werk beschreven en de wijze van uitvoering met daarin de voorzieningen om nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk ongedaan te maken of te beperken.

3.1.2 Provincie

Ontgrondingsvergunning

Het project is getoetst aan de Interim Omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant en voldoet. Er is een ontgrondingsvergunning nodig en deze is reeds aangevraagd door Gemeente Roosendaal.

3.1.3 Gemeente

Bestemmingsplan

Het projectgebied ligt in de gemeente Roosendaal en valt binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied Wouw'. De nieuwe inrichting van het gebied is niet strijdig met dit bestemmingsplan.

Grondwerken binnen de grenzen van het archeologische rijksmonument kunnen alleen uitgevoerd worden na afgifte van een monumentenvergunning door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Grondwerken buiten de grenzen van het rijksmonument maar binnen het plangebied, voor zover daar een dubbelbestemming archeologie geldt, kunnen alleen plaatsvinden na afgifte van een omgevingsvergunning. In het eerste is uitsluitend het Rijk bevoegd gezag, in het tweede de gemeente.

Naast deze bestemmingen bevinden zich in het gebied nog een tweetal andere bestemmingen, namelijk de Smalle beek en de aanwezige poelen. De Smalle Beek heeft als bestemming 'Water' en is bestemd voor gebruik als watergangen en waterpartijen. De aanwezige poelen hebben de bestemming 'Natuur' en zijn bestemd voor het behoud, herstel en ontwikkeling van bestaande biotopen en waterhuishoudkundige doeleinden. Voor het verleggen van de beek en het realiseren van poelen is er geen belemmering. Deze werkzaamheden worden door de gemeente verwerkt in het bestemmingsplan buitengebied van Wouw.

De geplande werkzaamheden rondom het Kasteel van Wouw passen binnen de aanwezige bestemmingen van de diverse gronden. Het werk wordt verwerkt in het bestemmingsplan buitengebied van Wouw. Echter dient er een omgevingsvergunning aangevraagd te worden, vanwege de dubbelbestemming 'Archeologische waarde'.



3.1.4 Waterschap

Keur & Legger

De Legger van het waterschap dient aangepast te worden op de volgende punten:

Wijzigen/toevoegen waterstaatswerken
Verwijderen stuw en aanbrengen nieuwe stuw
Het verleggen van de Smalle Beek, inclusief beschermingszones
Verwijderen 2 duikers uit de Smalle Beek
Aanbrengen nieuwe dam met duiker in Smalle Beek, t.b.v. toegang.
Het realiseren van een binnengracht als geïsoleerd water
Het aanbrengen van een binnenkade tot 2,30m NAP
Het realiseren van een buitengracht als waterberging
Het aanbrengen van een buitenkade tot 2,30 m NAP met inlaatconstructie op 1,90m NAP
Het realiseren van een EVZ: • De Smalle Beek voorzien van een plasdras oever en flauw talud ten noorden van het kasteel. • De b-watergang voorzien van flauw talud • Aanbrengen 2 duikers diam. 300mm. • Het aanbrengen van 2 poelen.

Op basis van dit projectplan worden wijzigingen aangebracht aan de Legger. Deze wijzigingen dienen na de vaststelling van het projectplan aangepast te worden in de Legger. Hiervoor wordt de procedure gevolgd voor de gedeeltelijke herziening van de legger waarop inspraak mogelijk is.

De Keur is een aanvulling op regels uit de Waterwet. De Keur is van toepassing op de rivieren, beken, sloten, grondwater en waterkeringen die in beheer zijn bij het waterschap. Maar ook op alle sloten en watergangen die eigendom zijn van anderen, zoals agrariërs en tuinders. De voorschriften in de Waterwet en de Keur geven aan wat wel en niet mag en welke plichten er zijn. Voor het lozen in oppervlaktewater, grondwater onttrekken, een sloot dempen, een duiker of brug plaatsen moet rekening worden gehouden met de Keur. In de Keur wordt verwezen naar de Legger. De Legger is een kaart waarop staat welke rivieren, sloten, beken en dijken in het werkgebied van het waterschap vallen. Er is onder andere in te vinden waar sloten, rivieren, dijken en bruggen liggen en wie verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud. Bepaalde regels in de Keur zijn gekoppeld aan de status of afmetingen van wateren of waterkeringen die in de Legger zijn vastgelegd. De aanleg of wijziging van waterstaatswerken uit dit projectplan worden aangepast op de legger. Verder wordt het gebied met de functie van waterberging opgenomen in de legger voor waterbergingsgebieden. De aanpassing van de leggers volgt een aparte procedure

De Smalle Beek ligt in volledig beschermd gebied volgens de Keur. Hierdoor is het 'stand still' principe van toepassing. Dit houdt in dat geen verslechtering van de hydrologische situatie op mag treden. Het project is gericht op waterconservering/verdrogingsbestrijding waardoor er geen verslechtering van de hydrologische situatie optreedt, maar een verbetering. Het project voldoet dan ook aan het 'stand still' principe.

Peilbesluit

Voor het projectgebied is geen peilbesluit vastgesteld, omdat het buiten het peilbesluitgebied ligt. Een aanpassing van het peilbesluit is dus niet van toepassing.

3.2 Beleid

Bij het uitvoeren van het project dient rekening gehouden te worden met het beleid van verschillende instanties.



3.2.1 Rijk

Beleid Ruimtelijke Ordening (BRO)

In het Beleid Ruimtelijke Ordening streeft het Rijk ernaar om zorgvuldige afwegingen en een heldere besluitvorming te bewerkstelligen. Het is daarnaast gericht op het ruimtelijk beleid en nationale belangen. Het gaat hierbij vooral om versterking van de economie, het in stand houden en beter benutten van hoofdnetwerken van wegen, spoor en waterwegen, het verbeteren van de kwaliteit van water, bodem en lucht, het beschermen tegen wateroverlast en overstromingen en als laatste richt het zich op het behoud van unieke cultuur en natuur.

Nationaal Waterplan 2016-2021

Het Nationaal Waterplan (NWP) bevat de hoofdlijnen van het nationaal waterbeleid en de daartoe behorende aspecten van het ruimtelijk beleid in de planperiode van 2016-2021, met een vooruitblik richting 2050. Met dit plan wordt gestreefd naar een robuuste en toekomstbestendig ingericht watersysteem waarin wateroverlast en droogte voorkomen wordt en er een goede waterkwaliteit en gezond ecosysteem zijn als basis voor welzijn en welvaart. Daarnaast wordt het NWP gebruikt voor het opstellen van het Provinciaal Waterplan en wordt het toegepast in het waterschapsbeleid.

Dit projectplan valt binnen het beleid van het Rijk

3.2.2 Provincie

Structuurvisies

In structuurvisies en bijbehorende verordeningen geeft de provincie aan wat zij belangrijk vindt bij de verdeling en het gebruik van de ruimte in Noord-Brabant en hoe zij haar ruimtelijke doelen wil bereiken.

Provinciaal milieu- en waterplan

Het Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021 (PMWP) zet de koers uit voor de provinciale inzet met betrekking tot water, bodem, lucht en de overige milieuaspecten. Het PMWP geeft uitgangspunten, strategieën en voorkeursvolgorden voor het waterbeleid van waterschappen en gemeenten, waaronder het beleid ten aanzien van ecologische verbindingzones. Deze zijn door de provincie aangewezen en het waterschap en de gemeenten geven uitvoering aan dit provinciale plan

Omgevingsvisie

De provinciale Omgevingsvisie integreert milieu en water verder met bouwwerken, infrastructuur, landschappen, natuur, ruimtelijke ordening en historisch erfgoed.

Het realiseren van het plan is in overeenstemming met het beleid van de provincie.

3.2.3 Waterschap

Kaderrichtlijn Water (KRW)

De Kaderrichtlijn Water (KRW) schrijft voor dat provincies waterlichamen benoemen als eenheid en hiervoor ecologische doelstellingen en waterkwaliteitsdoelstelling vaststellen.

Vanuit de KRW is het projectgebied, met hierin de Smalle Beek, aangeduid als waterlichaam met de status 'sterk veranderd'. Deze status houdt in dat door uitvoering van ruimtelijke ingrepen geen significante verslechtering mag optreden ten aanzien van de chemische, hydromorfologische en biologische toestand van het waterlichaam.

Het realiseren van het plan draagt bij aan de uitvoering van de doelstellingen van de KRW.

Ecologische Verbindingzone



Bestaande en nieuw te ontwikkelen natuurgebieden van Natuur Netwerk Brabant (NNB) worden door middel van Ecologische Verbindingszones (EVZ's) zodanig verbonden, dat een natuurlijk netwerk ontstaat waarbinnen migratie van planten en dieren kan plaatsvinden en ongewenste isolatie van natuurgebieden wordt voorkomen. In dit plan wordt een EVZ aangelegd als onderdeel van het Natuur Netwerk Brabant (NNB)

Waterberging

In het plan is de aanleg van de buitengracht opgenomen. Hier wordt water geborgen. Dit om wateroverlast benedenstrooms van het project te voorkomen.

Waterconservering en verdrogingsbestrijding

Met de nieuwe geautomatiseerde stuw wordt het waterpeil jaarrond hoger gehouden dan in de huidige situatie het geval is. Hierdoor wordt minder water onnodig afgevoerd. De natuur en landbouw hebben last van verdroging. Deze maatregel draagt bij aan het tegengaan van verdroging.

3.3 Benodigde vergunningen en meldingen

De volgende besluiten en meldingen zijn nodig voor uitvoering van het project:

- Vaststelling projectplan, door het waterschap. Dit betreft het onderhavige projectplan;
- Watervergunning, voor het aanbrengen van werkzaamheden buiten dit PPWW, bijvoorbeeld een brug of bebording in of nabij waterstaatskundige werken. Dit moet nog aangevraagd worden;
- Ontgrondingsvergunning, inclusief MER, bij de Provincie. Dit is aangevraagd, door Gemeente Roosendaal;
- Omgevingsvergunning voor het werk, i.v.m. archeologie. Dit wordt door de Stichting aangevraagd;
- Omgevingsvergunning realisatie brug. Dit wordt in een latere fase aangevraagd;
- Monumenten vergunning bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Dit wordt door de Stichting aangevraagd;

3.4 Onderzoek & Rapportages

Op de projectlocatie zijn diverse onderzoeken uitgevoerd waarvan de uitkomsten toegepast worden op het project. In onderstaande alinea's zijn deze onderzoeken benoemd en kort beschreven.

3.4.1 Explosieven

De gemeente Roosendaal geeft aan dat het projectgebied niet verdacht is voor explosieven. Op basis van het Geo loket van de gemeente. Indien er bij graafwerkzaamheden verdacht materiaal wordt aangetroffen start de veiligheidsprocedure.

3.4.2 Archeologie

Op de kasteelweide is een aanzienlijke hoeveelheid archeologisch onderzoek verricht. In mei 2011 is zelfs een Stichting in het leven geroepen om het onderzoek te coördineren. Het onderzoek heeft plaatsgevonden in het gemeentearchief van Bergen op Zoom, maar ook op de locatie zelf is onderzoek gedaan en zijn oude resten opgegraven. Een onderzoek is bijgevoegd als bijlage IIa Kasteel van Wouw "analyse na de opgraving". Op basis van de onderzoeken is het mogelijk geweest de optimale reconstructie te bepalen.

De te nemen maatregelen t.b.v. archeologie staan beschreven in de memo ontgroningen, opgesteld door de heer M. Vermunt, zie bijlage IIb

3.4.2 Hydrologie

In opdracht van het Waterschap Brabantse Delta is in het jaar 2018 een rapport gepubliceerd waarin een watersysteemanalyse is uitgevoerd in het peilgebied "Cruislandse Kreeken". In dit onderzoek is bepaald of de KRW-



waterlichamen voldoen aan de in 2009 vastgestelde KRW-doelen en of het opgestelde waterbeheerplan (WBP) toereikend is om deze doelen te realiseren. Het onderzoek bevat belangrijke informatie over de hydrologische omstandigheden van het waterlichaam de "Smalle Beek". Omdat de Smalle Beek een belangrijk onderdeel betreft in het project is de informatie zeer bruikbaar, zie bijlage IIIa. Aanvullend heeft het waterschap de memo waterberging Kasteelweide, Wouw opgesteld, zie bijlage IIIb. Bij het ontwerpproces is de hydroloog van het waterschap betrokken geweest. Er is geen hydrologische modelstudie verricht. De hydrologische effecten van de voorgenomen werkzaamheden zijn bepaald op basis van expert judgement. De aansturing (regeling) van de automatische stuw wordt aan de hand van metingen uit het verleden zo ingesteld dat de overlast in het beekdal bij piekafvoeren niet toe zal nemen, maar dat er in de drogere perioden van het jaar ook niet onnodig water afgevoerd wordt.

3.4.3 Bodem

Op de projectlocatie is bodemonderzoek uitgevoerd door de stichting 'Kasteel van Wouw'. Een totaal aantal van 366 boringen met een gemiddelde diepte van 2 á 3m geven een goed overzicht van de aanwezige grondlagen. Dit onderzoek is gericht op de archeologie. Het bodemonderzoek voor de kwaliteit van de bodem is door Wematech uitgevoerd, zie bijlage IV. Daaruit blijkt dat de bovengrond van het toegangspad 'klasse industrie' is en niet hergebruikt kan worden in het projectgebied. De overige gronden hebben 'klasse achtergrondwaarde' en kunnen in het projectgebied worden toegepast.

3.4.4 Flora en fauna

In 2016 is er een functionaliteitstoets uitgevoerd voor de EVZ Smalle Beek, zie bijlage Va en Vb. Voor het traject bij de Kasteelweide geldt dat de EVZ niet voldoet voor amfibieën, vlinders en zoogdieren. Voor de inrichting van de Smalle beek bij de Kasteelweide gaat het m.n. om het ontwikkelen van een natte corridor van voldoende breedte. Optimaal is een zone van 10 m breed langs de beek. Daarbij moet voldoende variatie zijn van nat naar droog, dus een geleidelijk oplopende oever is optimaal. Bij het ontwerp is rekening gehouden met de ecologische randvoorwaarden en onderhoud bij EVZ-inrichting, zie bijlage Vc.

Er is ook een Quicksan gemaakt van het plangebied, deze is opgenomen in bijlage Vd. Daaruit volgt dat de geplande werkzaamheden geen negatieve effecten op beschermde soorten hebben.

De gedragscode geeft aan dat er zorgvuldig omgegaan moet worden met (beschermde) planten- en diersoorten, het tijdstip van uitvoering en/of mitigerende maatregelen nodig zijn. Deze maatregelen voorkomen of beperken schade aan beschermde planten- en diersoorten bij het uitvoeren van de werkzaamheden.



4. DEEL III – Rechtsbescherming

Door middel van dit projectplan worden formeel alleen de waterstaatskundige ingrepen mogelijk gemaakt (opgenomen in hoofdstuk 2). Het waterschap stelt namelijk enkel deze waterstaatskundige ingrepen vast. Belanghebbenden kunnen bij het waterschap ook alleen over deze waterstaatskundige ingrepen zienswijzen inbrengen en beroep instellen. Uitzondering op de mogelijkheid om beroep in te stellen vormt het vaststellen van de ligging (locatie) van het waterbergingsgebied. Het vaststellen van de ligging vindt plaats door opname op de legger van het waterschap. Tegen dat leggerbesluit is dan beroep mogelijk wat de ligging van het waterbergingsgebied betreft.

Zienswijze

Als een ontwerp-projectplan is vastgesteld, wordt dit bekendgemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Voordat het waterschap een definitieve beslissing neemt, kunnen belanghebbenden en ingezetenen gedurende deze periode hun zienswijze op dit ontwerp-projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Een reactie moet vóór afloop van de termijn bij het waterschap zijn ingediend. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

Beroep en hoger beroep

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekendgemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank. Belanghebbenden kunnen beroep indienen. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamd "verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening" vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.



5. DEEL IV – Bijlagen

Bijlage I: tekeningen

- a. 18087040-GR-1_D-1 : Plantekening d.d. 27 november 2020
- b. 18087040-DP-1_D-1 : Principe profielen DP-1 t/m DP-4 d.d. 27 november 2020
- c. 18087040-DP-2_D-1 : Principe profielen DP-5 t/m DP-14 d.d. 27 november 2020
- d. 18087040-H-1_D-1 : Hoogtemodel en grondwerkanalyse d.d. 27 november 2020
- e. 18087040-PR-1_D-1 : Presentatietekening - Impressie d.d. 1 oktober 2020
- f. 18087040-B-1_D-1 : Beheerobjecten d.d. 27 november 2020

Bijlage II: archeologie

- a. Kasteel van Wouw analyse na de opgraving
- b. memo ontgroningen

Bijlage III: hydrologie

- a. Watersysteemanalyse Cruislandse Kreeken (zie website waterschap)
- b. memo waterberging Kasteelweide, Wouw

Bijlage IV: DB50200563.R001-1 Bodemonderzoek

Bijlage V: flora en fauna

- a. Evaluatie Smalle beek
- b. score_per_doelsoort_Smallebeek_DEFINITIEF
- c. Ecologische rvw EVZ ALGEMEEN_vs3
- d. Flora en faunacontrole Kasteelweide Wouw

