

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6482787
Aanvraagnaam	Aanvraag tijdelijke bewoning unit Menninkweg 5
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-11-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	I.v.m. verbouwing van de gehele woning is de woning een tijdlang niet bewoonbaar. Ter overbrugging van deze periode zouden wij graag tijdelijk in een woonunit wonen. Deze kan geplaatst worden op eigen terrein.
Opmerking	Over deze aanvraag heeft telefonisch contact plaatsgevonden met de medewerker van de afdeling Vergunningen. Als bijlage is enkel de tekening van de woonunit toegevoegd. De tekeningen van de huidige situatie en de uiteindelijke situatie ontbreken daar het gaat om (leeg) weiland.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	H.H.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Schut

2 Verblijfsadres

Postcode	7255LE
Huisnummer	47
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vordenseweg
Woonplaats	Hengelo (Gld)

3 Correspondentieadres

Adres	Vordenseweg 47 7255LE Hengelo (Gld)
-------	--

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Deze gegevens zijn correct. Per 1 maart 2022 is deze woning verkocht en zullen wij verhuizen naar een ander adres. Het nieuwe adres m.i.v. (uiterlijk) 1 maart a.s. is: Menninkweg 5, 7255 LL Hengelo Gld.
-------------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7255LL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Menninkweg
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Wij worden de nieuwe bewoners/eigenaren van dit pand.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Tijdelijk wonen in een niet voor bewoning bestemd gebouw (het tijdelijk plaatsen van een woonunit op eigen grond i.v.m. de verbouwing van het huis).

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De grond wordt momenteel gebruikt als weiland.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Nadat de verbouwing is afgerond zal de woonunit verwijderd worden en de grond weer gebruikt worden als weiland.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Naast het tijdelijk wonen in een niet voor woning bestemd gebouw (woonunit) zijn er geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening. De woonunit zal verwijderd worden zodra de verbouwing is afgerond.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

2

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

24

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekeningen_woonunit-_H__Schut_.pdf	Tekeningen woonunit H. Schut.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-11-2021	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

100